

**KONCEPCJA ROZBUDOWY  
MORSKIEGO PRZEJŚCIA GRANICZNEGO  
we Fromborku,  
OPIS TECHNICZNY  
ARCHITEKTURA**

## **1. Budynek odpraw**

### 1.1. Program funkcjonalny

Zaprojektowano budynek zróżnicowany wysokościowo. Część budynku dwukondygnacyjna, część z salą odpraw celnych parterowa. Lokalizacja budynku wzdłuż drogi prowadzącej do miejsca cumowania statków. Poziom posadowienia budynku zaprojektowano zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania - na minimalnej wysokości 50 cm ponad terenem.

Na parterze zaprojektowano:

-salę odpraw z centralnie usytuowanymi kabinami kontrolerskimi obsługi celnej i straży granicznej.

Kabiny Straży Granicznej będą ukierunkowane przodem do podróżnego, a ich konstrukcja uniemożliwi wgląd osób postronnych do systemów informatycznych SG.

- toalety dostosowane dla osób niepełnosprawnych dostępne dla osób chcących dostać się na ląd jak i wypływających

- pomieszczenie kontroli szczegółowej oraz pomieszczenie zatrzymań,
- magazyn depozytu
- pomieszczenia kierownika przejścia granicznego, kancelarii karno-skarbowej, kasy
- pomieszczenie techniczne - wymiennikownia

Na piętrze zaprojektowano

- dwie serwerownie
- toalety, damską i męską
- pomieszczenie socjalne
- 3 pokoje biurowe Służby Celnej
- dwa pokoje biurowe straży granicznej
- pokój dla Granicznego Inspektora Sanitarnego
- pokój pracownika Warmińsko-Mazurskiego Zarządu Przejść Granicznych

### 1.2 Założenia technologiczne

Ze względu na niewielki ruch pasażerski odprawy pasażerów opuszczających Polskę i przybywających do Polski będą przeprowadzane na dwóch ciągach odpraw.

Pasy ruchu do kabin kontrolerskich zostaną oznaczone zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia (WE) nr 562/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 15 marca 2006 r. ustanawiającego wspólnotowy kodeks zasad regulujących przepływ osób przez granice (kodeks graniczny Schengen).

### **Odprawy opuszczających Polskę**

Pasażerowie po wejściu do budynku podchodzą do ciągu trzech zamkniętych dwu stanowiskowych kabin kontrolerskich :

- pierwszej obsługiwanej przez Straż Graniczną z uruchamianymi elektrycznie przez kontrolerów bramkami gdzie odbywa się kontrola dokumentów
- drugiej obsługiwanej przez Służbę Celną gdzie odbywa się kontrola bagażu, przyjmowane są deklaracje bagażu do oclenia
- trzecia kabina z bramkami elektrycznymi obsługiwana przez Straż Graniczną przeznaczona jest do kontroli dokumentów osób przybywających do Polski

Pomiędzy kabinami kontrolerskimi Służby Celnej i Straży Granicznej znajduje się skaner bagażu i rolkowy stół do ręcznej kontroli bagażu.

Pasażerowie po minięciu wszystkich kabin kontrolerskich przechodzą przez ciąg kontroli bezpieczeństwa wyposażony w bramowy detektor metali, oraz bramkę radiometryczną usytuowaną wewnątrz terminala przy drzwiach wyjściowych.

### **Odprawy przybywających do Polski**

Pasażerowie przybywający do Polski przechodzą tym, samym ciągiem kontroli w odwrotnym kierunku.

Na wysokości kabiny kontrolerskiej Służby Celnej, zaprojektowano

przejście do części budynku z:

- pomieszczeniem kontroli osobistej,
- pomieszczeniem zatrzymań,
- pomieszczeniem osób niezaakceptowanych z toaletą dostosowaną dla osoby niepełnosprawnej i aneksem kuchennym,
- pomieszczeniem kierownika straży granicznej które jest wyposażone w lustro weneckie umożliwiające obserwację sytuacji na holu odpraw,

biurem Służby Celnej-kontroli karno-skarbowej z magazynem depozytu i kasą.

Osoby mające przedmioty do oclenia lub podejrzane o przemyt, przemieszczają się do pomieszczenia kontroli osobistej a stamtąd do pomieszczenia zatrzymań lub poczekalni, gdzie po naliczeniu kary ,uiszczają ją w kasie i opuszczają budynek bocznym wyjściem.

Budynek będzie funkcjonował sezonowo głównie w okresie letnim.

#### 1.3. Dane ogólne budynku

Powierzchnie i kubatury:

Powierzchnia zabudowana budynku	- Pz –	<b>376,65 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	- PU –	<b>436,80 m<sup>2</sup></b>
Komunikacja (klatka schodowa + korytarze)	- P <sub>k</sub> –	<b>108,40 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia całkowita budynku	- P <sub>c</sub> –	<b>649,90m<sup>2</sup></b>

Kubatura całkowita budynku brutto-

-V<sub>c</sub> - = 2359,20 m<sup>3</sup>

Numer	Nazwa	Powierzchnia
PARTER		
1.0	SALA ODPRAW	149,20 m <sup>2</sup>
2.0	KABINA KONTROLERSKA STRAŻY GRAN.	6,90 m <sup>2</sup>
3.0	KABINA KONTROLERSKA SŁUŻBY CELNEJ	6,00 m <sup>2</sup>
4.0	KABINA KONTROLERSKA STRAŻY GRAN.	7,10 m <sup>2</sup>
5.0	KLATKA SCHODOWA	8,00 m <sup>2</sup>
6.0	WC	3,80 m <sup>2</sup>
7.0	KOMUNIKACJA	22,60 m <sup>2</sup>
8.0	KANCELARIA KARNO-SKARBOWA	11,10 m <sup>2</sup>
9.0	KASA	9,50 m <sup>2</sup>
10.0	MAGAZYN DEPOZYTU	3,40 m <sup>2</sup>
11.0	POM. KONTROLI SZCZEGÓŁOWEJ	5,60 m <sup>2</sup>
12.0	POKÓJ ZATRZYMAŃ	4,40 m <sup>2</sup>
13.0	POM.OSOBY NIEZAAKCEPTOWANEJ	11,10 m <sup>2</sup>
14.0	WC	3,90 m <sup>2</sup>
15.0	POKÓJ KIEROWNIKA PRZEJŚCIA	11,70 m <sup>2</sup>
16.0	WC MĘSKI	4,60 m <sup>2</sup>
17.0	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	4,00 m <sup>2</sup>
18.0	WC DAMSKI	4,50 m <sup>2</sup>
19.0	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	7,40 m <sup>2</sup>
PARTER:		<b>291,50 m<sup>2</sup></b>
I PIETRO		
1.1	KLATKA SCHODOWA	7,30 m <sup>2</sup>

1.2	POK. BIUROWY ZARZĄDU DROGOWYCH PRZEJŚĆ GRANICZNYCH	11,10 m <sup>2</sup>
1.3	KOMUNIKACJA	17,30 m <sup>2</sup>
1.4	WC MĘSKI	4,70 m <sup>2</sup>
1.5	WC DAMSKI	4,60 m <sup>2</sup>
1.6	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	1,90 m <sup>2</sup>
1.7	POMIESZCZENIE SOCJALNE	8,40 m <sup>2</sup>
1.8	SERWEROWNIA STRAŻY GRANICZNEJ	10,50 m <sup>2</sup>
1.9	POKÓJ BIUROWY STRAŻY GRANICZNEJ	23,30 m <sup>2</sup>
1.10	POKÓJ BIUROWY SŁUŻBY CELNEJ	24,50 m <sup>2</sup>
1.11	SERWEROWNIA SŁUŻBY CELNEJ	10,70 m <sup>2</sup>
1.12	POKÓJ BIUROWY SŁUŻBY CELNEJ	11,10 m <sup>2</sup>
1.13	POKÓJ BIUROWY INSPEKTORA SANIT.	10,50 m <sup>2</sup>
<b>I PIETRO:</b>		<b>145,90 m<sup>2</sup></b>
Suma ogólna:		<b>436,80 m<sup>2</sup></b>

#### 1. 4. Rozwiązania architektoniczno - konstrukcyjne

Fundamentowanie - - ze względu na wysoki poziom wód gruntowych – zastosowano płytę fundamentową na palach

Konstrukcja budynku – tradycyjna, ściany dwuwarstwowe ( cegła wapienno – piaskowa + styropian+ płytki elewacyjne ), wariantowo ściana trójwarstwowa z zewnętrzną warstwą z cegły elewacyjnej naturalnej

Stropy – żelbetowe wylewane

Dach – - część budynku dwukondygnacyjna – dach dwupołaciowy o spadku dachu 30° w konstrukcji drewnianej, na pełnym deskowaniu i papie przekryty dachówką ceramiczną. Część parterowa budynku – stropodach –płyta żelbetowa zastosować technologię stropodachu odwróconego z wierzchnią warstwą żwiru oraz roślinności ekstensywnej.

Kominy - przewody wentylacji grawitacyjnej z pustaków wentylacyjnych oraz z rur Spiro

Projektowane przegrody zewnętrzne mają spełniać wymagania izolacyjności cieplnej i akustycznej.

Wykończenie wewnętrzne - rozwiązania materiałowe

tynki - cementowo wapienne kategorii III, wykończone szpachlą gipsową

glazura –w toalecie do wysokości 2m, w pom. socjalnym pas glazury nad blatem roboczym o wysokości 55cm

malowanie

- . Sufity i ściany - zastosować farby bezrospuszczalne, paroprzepuszczalne, odporne na zmywanie i ścieranie

Sufity - sufity podwieszane

Posadzki -

gres - komunikacja , łazienka, pom. socjalne, pom. porządkowe,

PVC – wykładzina antyelektrostatyczna – biura

Stolarka

okna - aluminiowe, zespolone, indywidualne, dwuszybowe o współczynniku  $U_{okna} \max = 1,4 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$  i  $U_{szyby} \max = 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ , z rozszczelnieniem i z nawietrzakami higrosterowanymi. szklenie szkłem bezpiecznym pokrytym folią antywłamaniową, wyposażone w żaluzje przeciwsłoneczne

Stolarka drzwiowa wewnętrzna:

drzwi do toalety, pom. porządkowego płytowe

drzwi do pom. obsługi, poczekalni – aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym pokrytym folią antywłamaniową

Stolarka drzwiowa zewnętrzna – aluminiowe, przeszklone szkłem bezpiecznym pokrytym folią antywłamaniową

Parapety wewnętrzne: drewniane

Wykończenie zewnętrzne.Tynki i okładziny zewnętrzne:

Zastosowano ścianę trójwarstwową – zewnętrzna warstwa – cegła elewacyjna czerwona, w części parterowej , ściana dwuwarstwowa otynkowana tynkiem cienkowarstwowym mineralnym

- . Daszki nad drzwiami wejściowymi – zastosować gotowy wyrób konstrukcja stal nierdzewnej przekryta szybą bezpieczną, lub zamiennie płytą z poliwęglanu litą

Projektant:

mgr inż. arch Marian Ceynowa  
upr.bud. nr 53/99/OL

mgr inż. arch. Iwona Malinowska - Klimek  
upr. bud.: 3/WMOKK/2008  
izb. arch.: WM-0189