

## **KONCEPCJA - BRANŻA SANITARNA**

**Wewnętrznych instalacji sanitarnych dla Przebudowy Kolejowego Przejścia Granicznego zlokalizowanego przy ulicy Szkolnej w Braniewie .**

### **I. ZAŁOŻENIA OGÓLNE**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora .
- Plan sytuacyjny .
- Projekt architektoniczny koncepcji zagospodarowania terenu dla wybranego obiektu przy ulicy Szkolnej .
- Ustalenia z inwestorem.
- Zapewnienie dostawy mediów.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

#### **2. Dane ogólne**

Przedmiotowym zadaniem jest wykonanie remontu i modernizacji istniejącego budynku odpraw i dostosowanie jego pod względem instalacji sanitarnych do nowych aktualnych wymagań technologicznych dla potrzeb kolejowych przejść granicznych .

Z uwagi na istotne zmiany dotyczące wymagań odnośnie modernizowanych pomieszczeń oraz stan techniczny instalacji sanitarnych zdecydowano o wykonaniu nowych instalacji dostosowanych do aktualnych wymagań obiektu.

#### **3. Lokalizacja**

Przedmiotowy teren remontowanego budynku odpraw zlokalizowany jest przy ulicy Szkolnej w Braniewie .

#### **4. Założenia ogólne**

##### **A. Remontowany obiekt kubaturowy :**

##### **1. Całoroczne obiekty – kolejowego przejścia granicznego**

Dla aktualnych potrzeb Kolejowego Przejścia Granicznego w Braniewie . zaprojektowano następujące obiekty :

- Budynek biurowy.

Powyższy obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne;

**A. Budynek biurowy** - wyposażony będzie w:

- 1 - instalację wody zimnej i p.poż.  
zasiloną z istniejącej instalacji wewnętrznej poprzez istniejące przyłącze wody .
- 2 - instalację wody ciepłej z zasileniem z istniejącej instalacji wewnętrznej z dostawą wody ciepłej z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w pobliżu budynku .
- 3 - instalację kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejące przyłącza sanitarne do istniejącej sieci .
- 4 - instalację centralnego ogrzewania wodną pompową zasiloną z istniejącej instalacji wewnętrznej zasilonej z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w pobliżu budynku.  
Instalację c.o. zaprojektowano z rur stalowych czarnych oraz z rur Pex jako elementy grzewcze zaprojektowano grzejniki płytowe z blachy stalowej typ Purmo .
- 5- instalację wentylacji mechanicznej zasilonej w ciepło z istniejącej instalacji centralnego ogrzewania .  
Instalacja wentylacji mechanicznej obsługiwać będzie pomieszczenia socjalne i szatni zlokalizowane w piwnicy budynku .  
instalacja wentylacji mechanicznej zasilona będzie z centrali grzewczo – wentylacyjnej zlokalizowanej w piwnicy budynku zasilonej z instalacji c.o.
- 6- instalację klimatyzacyjną dla dwóch pomieszczeń serwerów w pomieszczeniu pokoju odpraw , pomieszczenia socjalnego i narad .  
Pomieszczenia te wyposażone będą w klimatyzatory ( jednostkę zewnętrzną i zewnętrzną ) dostosowana potrzeb pomieszczenia .

**Opis instalacji .**

- A1- Instalację wody zimnej i p.poż. – istniejącą instalację wody zimnej i p.poż. należy zdemontować i zaprojektowano nową instalację dostosowaną do aktualnych potrzeb budynku .  
Zaprojektowano nową instalację wody zimnej i p.poż . z rur stalowych ocynkowanych i Pex .
- A2- Instalację wody ciepłej. - istniejącą instalację wody ciepłej należy zdemontować i zaprojektowano nową instalację dostosowaną do aktualnych potrzeb budynku .  
Zaprojektowano nową instalację wody ciepłej z rur stalowych podwójnie ocynkowanych i rur Pex .
- A3- Instalację kanalizacji sanitarnej - istniejącą instalację kanalizacji sanitarnej należy zdemontować w takim stopniu by zapewnić odpływ ścieków wg. istniejącej trasy kanalizacji sanitarnej , instalację zaprojektowano z rur PCV w wersji lekkiej na ścianach i wzmocnionej pod posadzką piwnic .
- A4- Instalację centralnego ogrzewania - istniejącą instalację c.o. należy zdemontować a w jej miejsce zaprojektowano nową instalację c.o.

i zaprojektowano ją z rur zaprojektowano z rur stalowych czarnych oraz z rur Pex .

- A5- Instalacja wentylacji. - istniejący budynek posiada kanały wentylacji grawitacyjnej które wg. projektanta architektury zostaną wykorzystane do wentylacji pomieszczeń w budynku.  
Instalacja wentylacji mechanicznej obsługiwać będzie pomieszczenia socjalne i szatni zlokalizowane w piwnicy budynku .  
instalacja wentylacji mechanicznej zasilona będzie z centrali grzewczo – wentylacyjnej zlokalizowanej w piwnicy budynku zasilonej z instalacji c.o.
- A6- Instalację klimatyzacyjną dla dwóch pomieszczeń serwerów w pomieszczeniu pokoju odpraw , pomieszczenia socjalnego i narad .  
Pomieszczenia te wyposażone będą w klimatyzatory ( jednostkę zewnętrzną i zewnętrzną ) dostosowana potrzeb pomieszczenia .

**Uwaga** : Koncepcję wewnętrznych instalacji sanitarnych przedstawiono na załączonych rysunkach poszczególnych kondygnacji .

Projektant : tech. Wiesław Gorszczaruk