

KONCEPCJA - BRANŻA SANITARNA

Wewnętrznych instalacji sanitarnych dla Przebudowy Kolejowego Przejścia Granicznego zlokalizowanego przy ulicy Błotnej w Braniewie .

I. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora .
- Plan sytuacyjny .
- Projekt architektoniczny koncepcji zagospodarowania terenu dla wybranego obiektu przy ulicy Błotnej .
- Ustalenia z inwestorem.
- Zapewnienie dostawy mediów.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

2. Dane ogólne

Przedmiotowym zadaniem jest wykonanie remontu i modernizacji istniejącego budynku odpraw i dostosowanie jego pod względem instalacji sanitarnych do nowych aktualnych wymagań technologicznych dla potrzeb kolejowych przejść granicznych .

Z uwagi na istotne zmiany dotyczące wymagań odnośnie modernizowanych pomieszczeń oraz stan techniczny instalacji sanitarnych zdecydowano o wykonaniu nowych instalacji dostosowanych do aktualnych wymagań obiektu.

3. Lokalizacja

Przedmiotowy teren remontowanego budynku odpraw zlokalizowany jest przy ulicy Błotnej w Braniewie .

4. Założenia ogólne

A. Remontowany obiekt kubaturowy :

1. Całoroczne obiekty – kolejowego przejścia granicznego

Dla aktualnych potrzeb Kolejowego Przejścia Granicznego w Braniewie . zaprojektowano następujące obiekty :

- Budynek biurowy.
- Budynek obsługi skanera - nowoprojektowany w terenie .

Powyższe obiekty wyposażone będą w następujące instalacje wewnętrzne;

A. Budynek biurowy - wyposażony będzie w:

- 1 - instalację wody zimnej i p.poż.
zasiloną z istniejącej instalacji wewnętrznej poprzez istniejące przyłącze wody .
- 2 - instalację wody ciepłej z zasileniem z istniejącej instalacji wewnętrznej z dostawą wody ciepłej z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w pobliżu budynku .
- 3 - instalację kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejące przyłącza sanitarne do istniejącej sieci .
- 4 - instalację centralnego ogrzewania wodną pompową zasiloną z istniejącej instalacji wewnętrznej zasilonej z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w pobliżu budynku.
Instalację c.o. zaprojektowano z rur stalowych czarnych oraz z rur Pex jako elementy grzewcze zaprojektowano grzejniki płytowe z blachy stalowej typ Purmo .
- 5- instalację wentylacji mechanicznej zasilonej w ciepło z istniejącej instalacji centralnego ogrzewania .
Instalacja wentylacji mechanicznej obsługiwać będzie pomieszczenia socjalne i szatni zlokalizowane w piwnicy budynku .
instalacja wentylacji mechanicznej zasilona będzie z centrali grzewczo – wentylacyjnej zlokalizowanej w piwnicy budynku zasilonej z instalacji c.o.
- 6- instalację klimatyzacyjną dla dwóch pomieszczeń serwerów w pomieszczeniu pokoju odpraw , pomieszczenia socjalnego i narad .
Pomieszczenia te wyposażone będą w klimatyzatory (jednostkę zewnętrzną i zewnętrzną) dostosowana potrzeb pomieszczenia .

Opis instalacji .

- A1- Instalację wody zimnej i p.poż. – istniejącą instalację wody zimnej i p.poż. należy zdemontować i zaprojektowano nową instalację dostosowaną do aktualnych potrzeb budynku .
Zaprojektowano nową instalację wody zimnej i p.poż . z rur stalowych ocynkowanych i Pex .
- A2- Instalację wody ciepłej. - istniejącą instalację wody ciepłej należy zdemontować i zaprojektowano nową instalację dostosowaną do aktualnych potrzeb budynku .
Zaprojektowano nową instalację wody ciepłej z rur stalowych podwójnie ocynkowanych i rur Pex .
- A3- Instalację kanalizacji sanitarnej - istniejącą instalację kanalizacji sanitarnej należy zdemontować w takim stopniu by zapewnić odpływ ścieków wg. istniejącej trasy kanalizacji sanitarnej , instalację zaprojektowano z rur PCV w wersji lekkiej na ścianach i wzmocnionej pod posadzką piwnic .
- A4- Instalację centralnego ogrzewania - istniejącą instalację c.o. należy zdemontować a w jej miejsce zaprojektowano nową instalację c.o.

i zaprojektowano ją z rur zaprojektowano z rur stalowych czarnych oraz z rur Pex .

- A5- Instalacja wentylacji. - istniejący budynek posiada kanały wentylacji grawitacyjnej które wg. projektanta architektury zostaną wykorzystane do wentylacji pomieszczeń w budynku.
Instalacja wentylacji mechanicznej obsługiwać będzie pomieszczenia socjalne i szatni zlokalizowane w piwnicy budynku .
instalacja wentylacji mechanicznej zasilona będzie z centrali grzewczo – wentylacyjnej zlokalizowanej w piwnicy budynku zasilonej z instalacji c.o.
- A6- Instalację klimatyzacyjną dla dwóch pomieszczeń serwerów w pomieszczeniu pokoju odpraw , pomieszczenia socjalnego i narad .
Pomieszczenia te wyposażone będą w klimatyzatory (jednostkę zewnętrzną i zewnętrzną) dostosowana potrzeb pomieszczenia .

B. Budynek obsługi skanera - wyposażony będzie w :

- instalację wody zimnej zasiloną z własnego ujęcia wody .
- instalację ciepłej wody przygotowywaną w elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczach.
- instalację ogrzewania elektrycznego .
- instalację klimatyzacji zasilaną z energii elektrycznej .

Opis instalacji

- A1- Instalacja wody zimnej. – instalację wody zimnej zasilono z projektowanego ujęcia wody .
Zaprojektowano nową instalację wody zimnej i p.poż . z rur stalowych ocynkowanych i Pex .
- A2- Instalacja wody ciepłej. - instalację wody ciepłej zasilono z projektowanych pojemnościowych podgrzewaczy ciepłej wody o mocy 2.0 KW i pojemności 10 L zlokalizowanych w szafkach pod umywalkami i zlewozmywakiem .
Zaprojektowano nową instalację wody ciepłej z rur stalowych podwójnie ocynkowanych i rur Pex .
- A3- Instalacja kanalizacji sanitarnej - zaprojektowano nowa instalację kanalizacji sanitarnej z rur PCV w wersji lekkiej na ścianach i wzmocnionej pod posadzką piwnic .
Nowoprojektowaną instalację kanalizacji sanitarnej starać się włączyć do istniejących poziomów sanitarnych zlokalizowanych w piwnicy budynku .
- A4- Instalacja ogrzewania - dla celów grzewczych budynku zaprojektowano

w pomieszczeniach ogrzewanie elektryczne zasilane z elektrycznych grzejników zamontowanych na ścianach .

A5- Instalacja wentylacji. - zaprojektowano wentylację pomieszczeń grawitacyjną wg. projektu architektury .

A6- Instalacja klimatyzacyjna - z uwagi na specyfikę pomieszczenia operatorskiego dla tego pomieszczenia zaprojektowano klimatyzację realizowaną poprzez klimatyzator z jednostką wewnętrzną i zewnętrzną .

Uwaga : Koncepcję wewnętrznych instalacji sanitarnych przedstawiono na załączonych rysunkach poszczególnych kondygnacji .

Projektant : tech. Wiesław Gorszczaruk