

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2018 poz. 121 ze zm.) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjna nr 342/1 o pow. 0,0059 ha Księga wieczysta nr OL1S/00025301/7	Działka niezabudowana, położona w obr. Dłużek, gm. Jedwabno. Działka posiada kształt wydłużonego prostokąta. Teren płaski, porośnięty trawą, Na działce znajdują się nieliczne zadrzewienia i zakrzewienia. Na działce znajduje częściowo ogrodzenie sąsiedniej nieruchomości. Media dostępne: prąd. Dziaka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno, działka położona jest w strefie I „leśnej” predysponowanej do rozwoju funkcji leśnej, przyrodniczej i turystycznej z preferencją turystyki krajoznawczej, oraz na terenie osadniczym o wiodącej funkcji turystycznej. R VI -grunty orne	3495,00* zł netto (cena wywoławcza zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny ograniczony, dla właścicieli działek sąsiednich : 73, 75, 336/1 337, 338 w obr. Dłużek, gm. Jedwabno. cena sprzedaży ustalona w przetargu - wpłata jednorazowa przed podpisaniem aktu notarialnego

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27.09.2018 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2018 poz. 121 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 12.11.2018 r. roku.

W KW nr OL1S/00025301/7 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

*) Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej jest ceną netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu cena sprzedaży zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust 1, pkt. 9 w związku z art. 2 pkt. 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycieński.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski