

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.) Starosta Szczycki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Forma wydzierżawienia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Wysokość opłaty za najem	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	
1.	Działka ewidencyjna nr nr 319/9 o pow.0,3054 ha, budynek mieszkalny o pow. użytkowej 41,35 m ² , budynek stodoły o pow. 66,32 m ² , kurnik o pow. 17,04 m nr księgi wieczystej OL1S/00044150/2	Działka ewidencyjna nr 319/9 położona w obrębie Olszyny, gmina Szczytno, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczytno działka zakwalifikowana do przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz Usług handlu, gastronomii, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej	190,06 zł/rok *	Do dnia 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo na okres nieoznaczony, na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowego użytkownika
			B-RV grunty rolne zabudowane RV – grunty orne	49,69 zł/miesiąc*	Do dnia 10 każdego miesiąca	

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27.09.2018 roku .

*) Na podst. art. 43 ust. 1 pkt 36 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - zwolnione z podatku VAT.

*)czynsz za rok 2018 płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy wyliczony proporcjonalnie

W KW nr OL1S/00044150/2 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości wpisane jest ograniczenie - służebność przesyłu na rzecz Energa-Operator |S.A., nieruchomość nie jest obciążona hipoteką

Starosta Szczycki zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę . Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatzczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 Artur Horodyski