

WGN.6840.1.18.2018

WYKAZ Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Zarządzenia Nr 244 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 października 2018 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka Nr 289/1, obręb Nr 11, Miasto Iława, Księga wieczysta Nr EL11/00057987/3,

2. Powierzchnia całej nieruchomości: 0.2183 ha,

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem 289/1 o powierzchni 0,2183 ha, położona w obrębie Nr 11 miasta Iława. Działka ma kształt nieregularny, graniczy z jednej strony z linią brzegową jeziora Jeziorak Mały. Na działce znajduje się zieleń urządzonej oraz pojedyncze drzewa. Teren działki płaski. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren nieruchomości przyległej jest starannie zagospodarowany i urządzonej (place, dojazdy, parkingi), zabudowany jest budynkiem hotelowym oraz budynkiem restauracji.

4. Przeznaczenie nieruchomości: obszar objęty działką Nr 289/1, położoną w obrębie Nr 11, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Iława, zlokalizowany jest na terenie turystyki (symbol C-UT15) oraz na terenie zieleni urządzonej (symbol C-ZP2).

5. Cena nieruchomości wynosi: 306.000,-zł +23% VAT (słownie: trzysta sześć tysięcy 00/100).

6. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami działek 233/7 i 232/3, położonych w obrębie Nr 11 miasta Iława, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do dnia 10 grudnia 2018 roku.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA
Marek Polański
Marek Polański

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: <http://bip.uw.olsztyn.pl>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.