

WGN.6840.1.20.2018

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Zarządzenia Nr 267 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 października 2018 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka Nr 171/5, obręb Tynwałd, Gmina Iława, Księga wieczysta Nr EL11/00004557/4,

2. Powierzchnia całej nieruchomości: 0.0200 ha,

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona numerem działki 171/5 o powierzchni 0,0200 ha, położona w obrębie Tynwałd, gmina Iława. Działka ma kształt regularny zbliżony do kwadratu. Posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie pełne (sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, telekomunikacyjna). Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane zabudową zagrodową oraz dawną zlewnią mleka. Działka stanowi teren nieogrodzony, w niewielkiej części porośnięty krzakami, oraz częściowo wyłożony płytami betonowymi w złym stanie technicznym.

4. Przeznaczenie nieruchomości: obszar objęty działką Nr 171/5, położoną w obrębie Tynwałd, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława, oznaczony jest symbolem M1 - opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowej - Zabudowa zagrodowa.

5. Cena nieruchomości wynosi: 6.900,-zł + 23% VAT (słownie: sześć tysięcy dziewięćset 00/100)

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do dnia 21 grudnia 2018 roku.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA

Marek Polański