

WGN.6840.1.22.2017

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Zarządzenia Nr 247 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 8 września 2017 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości przyległych:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka Nr 160/2, obręb Siemiany, Gmina Iława, Księga wieczysta Nr EL11/00049681/9,

2. Powierzchnia całej nieruchomości: 0.0400 ha,

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem drewnianej stodoły, oznaczona numerem działki 160/2 o powierzchni 0,0400 ha, położona w obrębie Siemiany, gmina Iława. Działka ma kształt prostokątu, w części południowej o lekkim spadku, pozostała część stanowi teren płaski, miejscami porośnięty krzakami. Nieruchomość zabudowana jest drewnianą stodołą, wybudowaną około 1930 roku, o powierzchni użytkowej 93 m², w złym stanie technicznym. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowo - usługowa (m. in. restauracja Szopa), mieszkaniowa oraz grunty niezabudowane.

Z urządzeń infrastruktury technicznej przebiega sieć wodociągowa z możliwością uzbrojenia w sieć elektroenergetyczną i kanalizacyjną.

4. Przeznaczenie nieruchomości: obszar objęty działką Nr 160/2, położoną w obrębie Siemiany, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława, oznaczony jest symbolem MU4 - opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, jednorodzinnej, wolnostojącej.

5. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek: 161/2 i 161/3, położonych w obrębie Siemiany, gmina Iława. Przetarg jest ograniczony ze względu na utrudniony dostęp do drogi publicznej.

5. Cena nieruchomości wynosi: 20000,-zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do dnia 13 listopada 2017 roku.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA
Marek Polański
Marek Polański

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: <http://bip.uw.olsztyn.pl>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.