

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Zarządzenia Nr 193 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 31 lipca 2018 r., w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na czas oznaczony nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	Nr EL11/00047294/5
Jednostka ewidencyjna:	Gmina Zalewo
Obręb:	Wieprz
Nr działki:	62/7
Powierzchnia nieruchomości:	0.1952 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka o pow. 0.1952 ha, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi gminnej, uzbrojona w energię elektryczną. Działka posiada następujące użytki:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
R	IVb	0.0200
R	V	0.1600
Ps	IV	0.0150

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny brutto wynosi: 960,38 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt 38/100), wnoszony w terminach do: 31 marca 2019 r., 31 marca 2020 r. i 31 marca 2021 r. Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 10/2015 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

Złp STAROSTY
Kastrau
Stanisław Kastrau
WICESTAROSTA