

WGN.6845.1.2.2017

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

<b>Księga wieczysta:</b>	Nr EL11/00050101/0
<b>Jednostka ewidencyjna:</b>	Miasto Zalewo
<b>Obręb:</b>	Nr 1
<b>Nr działki:</b>	220/2
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	2.8081 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka rolna o pow. 2,8081 ha, składająca się z następujących użytków:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
Grunty orne - R	VI	1,5240
Łąki trwałe - Ł	VI	1,0763
Las - Ls	VI	0,1932
Nie użytki - N	-	0,0146

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 174,60 zł (słownie: sto siedemdziesiąt cztery 60/100), który będzie wnoszony za poszczególne lata w terminie do 31 marca. Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 10/2015 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 ( III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA  
*Marek Polański*  
Marek Polański