

Iława, 26.01.2017 r.

WGN.6840.1.28.2017

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Starosta Powiatu Iławskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 1 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 5 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa obciążonej prawem użytkowania wieczystego, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

1. Położenie nieruchomości: miasto Iława.
2. Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów: działka nr 216/121 o powierzchni 0,1125 ha i działka nr 216/131 o powierzchni 0,1032 ha.
3. Księga wieczysta nr ELII/00051619/1.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy, działki nr 216/121 i 216/131 znajdują się w strefie oznaczonej symbolem F-MN3, tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
5. Opis nieruchomości - działka gruntowa niezabudowana.
6. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej wynosi **139 500 zł** (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych), a wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego wynosi **101 800 zł** (słownie: sto jeden tysięcy osiemset złotych).
7. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
8. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do **9 marca 2018 r.**
9. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-59.

STAROSTA
Rolant
Marek Polański

Wywieszono: 26.01.2017 r.

Zdjęto: