

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	Nr EL11/00029133/7
Jednostka ewidencyjna:	Gmina Zalewo
Obręb:	Dobrzyki
Nr działki:	52/4
Powierzchnia nieruchomości:	0.6800 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działka rolną o pow. 0.6800 ha, posiadająca następujące użytki:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
pastwiska trwałe	IV	0,6500
grunty pod rowami	IV	0,0100
nieużytki	-	0,0200

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 149,50 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć 50/100), i wnoszony będzie w terminach:

- do 15 czerwca 2018 roku,
- do 31 marca 2019 roku,
- do 31 marca 2020 roku.

Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 10/2015 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowej, w tym nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 5.