

STAROSTA EŁCKI
ul. Piłsudskiego 4
19-300 EŁK

WOJEWODA
WARMINSKO – MAZURSKI
UL. PIŁSIDSKIEGO 7/9
10-575 OLSZTYN

GN.S. 6840.5.2015

Ełk, dnia 13.01.2017 r.

Zgodnie z treścią art.35 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w załączeniu przesyłam wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2866 o pow. 7,7630 ha - KW OL1E/00027302/5, przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z Zarządzeniem nr 329 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 15 grudnia 2016 r. w celu zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko – Mazurskiego na okres 21 dni licząc od dnia 23 stycznia 2017 r.

STAROSTA EŁCKI

Marek Chojnowski

STAROSTA EŁCKI

ul. Piłsudskiego 4

19-300 EŁK

OGŁOSZENIE

Starosta Ełcki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) zawiadamia że, w dniach od 23.01.2017 r. do 14.02.2017 r. zamieszczony będzie na stronie internetowej – bip.powiat.elk.pl oraz wywieszony w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ełku przy ul. Piłsudskiego 5, II piętro, wykaz obejmujący zabudowaną nieruchomość gruntową położoną na terenie obrębu 2 m. Ełk oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 2866 o pow. 7,7630 ha, opisaną w księdze wieczystej nr OLI1E/00027302/5 przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 2147).

STAROSTA EŁCKI


Marek Chojnowski

STAROSTA ELCKI

ul. Piłsudskiego 4
19-300 ELK

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie obrębu 2. m. Elk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 2866 o pow. 7,7630 ha przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) na rzecz użytkownika wieczystego.

L	Własność	Położenie nieruchomości i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	1) Cena rynkowa nieruchomości niezabudowanej 2) cena sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8
	Skarb Państwa	Gmina Miasto Elk, obręb 2 ul. Kolonia Nieruchomość zabudowana oddana w użytkowanie wieczyste	2866	7,7630 ha Sklasyfikowana jako: Bi – 7,0238 ha inne tereny zabudowane Tk – 0,7392 ha Tereny kolejowe	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2866 położona jest w obrębie 2 m. Elk przy ul. Kolonia. Działka jest zabudowana, wykorzystywana jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X.98.2011 z dnia 30 kwietnia 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "ELK – OBWODNIACA PÓLNOCNNA" z późn. zmianami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na cele przemysłowo – składowe. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz instalacji elektrycznej, wodociągowej, i sieci teleinformatycznej.	OL1E/00027302/5	1.) 2.318.000,00 zł 2) cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona zostanie o równowartość 200.000,00 EURO wg kursu na dzień sprzedaży Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

UWAGA:

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 23.01.2017 r. do dnia 14.02.2017 r.
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2866 położonej w obrębie 2.m. Elk, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- c) osoby wymienione w punkcie a i b złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 08.03.2017 r.
- d) osoby o których mowa w punkcie a i b złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 08.03.2017 r.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Piłsudskiego 5, pok. nr 12 (II piętro), tel. (087) 6218311.


STAROSTA PIŁCKI
Marek Chojnowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 23.01.2017 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....2017 r.

Informacja dotyczące zgłoszonych roszczeń w stosunku do nieruchomości objętej wykazem

.....
.....
.....

