

STAROSTA BRANIEWSKI

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchni	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT	Informacja dodatkowa
1	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo-administracyjnym, czterokondygnacyjnym w zabudowie zwartej (ogólny stan techniczny budynku mierny), budynkiem wielogarażowym i budynkiem gospodarczym, położona przy ul. Kościuszki w Braniewie. W otoczeniu zabudowa mieszkalna i usługowa, w pobliżu budynek Urzędu Miasta i dworzec kolejowy. Dojazd dobry, działka przylega bezpośrednio do ulicy. Obszar nieruchomości ogrodzony. Teren między budynkami utwardzony asfaltem. Działka uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, wodociagową, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieć centralnego ogrzewania. Od kilku lat nieruchomość jest nieużytkowana, stanowi pustostan.	miasto Braniewo, ul.Kościuszki 103-105	EL1B/000 17064/8	miasto Braniewo, obręb nr 3, działka nr 137/1 o pow. 0,2583 ha	Teren działki nie jest objęty m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Braniewa jest jako tereny nieruchomości oznaczona zainwestowane, strefa B ochrony konserwatorskiej oraz historyczny obszar miasta do rewaloryzacji. Budynek biurowy znajdujący się na nieruchomości wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	622 000,00	zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 15 września 2017 r. do dnia 05 października 2017r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016r. poz.2147 i.t. ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 26.10.2017r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2

STAROSTA
Leszek Dziąg