

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie	Cena nieruchomości netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
		nr działki	pow. w ha	nr księgi wieczystej					
1.	obręb Czerniki gmina Kętrzyn	172	1,02	OL1K/00000476/6	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz sześcioma budynkami gospodarczymi	Obecnie na przedmiotową nieruchomość brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn nieruchomość ta zdefiniowana została jako <i>tereny o dominacji zabudowy rolnej oraz tereny rolne</i> . Rada Gminy Kętrzyn do dnia wywieszenia wykazu nie podjęła uchwały określonej w art. 8 ustawy o rewitalizacji oraz nie wyznaczyła Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Ponadto działka nr 172 nie jest położona na obszarze warmińsko-mazurskiej strefy ekonomicznej oraz nie figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków.	Sprzedaż 74/300 udziału w nieruchomości. W ramach zbywanego udziału przysługuje 8/100 obory.	14 300 zł Sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 122)	Na wniosek

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, na okres 21 dni, licząc od dnia 08.06.2018.....

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła:
Justyna Bielak
Inspektor
897511736
JB/BO

STAROSTA
Jarosław Pieniak