

STAROSTA KĘTRZYŃSKI

Pl. Grunwaldzki 1

11-400 Kętrzyn

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 r., poz. 2147) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie	Cena nieruchomości netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	
		Nr działki	Pow. w ha	Pow. wydzierżawiana w ha	Nr księgi wieczystej						
1.	Obręb Niedziały Gmina Barciany	73/7	0,41	0,0656 (16/100 udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa)	OL1K/00008791/6	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi	Obecnie na przedmiotową nieruchomość brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barciany nieruchomość ta zdefiniowana została jako teren zabudowy zagrodowej. Rada Gminy Barciany do dnia wywieszenia wykazu nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Działka nr 73/7 obręb Niedziały nie znajduje się na terenie obszarów, o których mowa w art. 8 i 25 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Ponadto nie jest położona na obszarze warmińsko-mazurskiej strefy ekonomicznej oraz na działce tej brak jest obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków.	Sprzedaż udziału wynoszącego 16/100 części w nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 73/7 obręb Niedziały gmina Barciany	10 781 zł	Sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 122)	Na wniosek

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, na okres 21 dni, licząc od dnia 01.12.2017

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła:  
Justyna Bielak  
Inspektor  
897511736  
JB/BO

STAROSTA  
*Ryszard Henryk Niedziółka*