

STAROSTA EŁCKI

ul. Piłsudskiego 4

19-300 EŁK

OGŁOSZENIE

Starosta Ełcki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) zawiadamia, że w dniach od 4 czerwca 2018 r. do 26 czerwca 2018 r. zamieszczony będzie na stronie internetowej – bip.powiat.elk.pl oraz wywieszony w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ełku przy ul. Piłsudskiego 5, II piętro, wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną na terenie obrębu Lisewo gm. Kalinowo oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 50/8 o pow. 0,3200 ha, opisaną w księdze wieczystej nr OL1E/00066491/1 przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki nr 54 i 55, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 121).

STAROSTA EŁCKI

Marek Chojnowski

STAROSTA ELCKI

ul. Piłsudskiego 4

19-300 ELK

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie obręb Lisewo gm. Kalinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 50/8 o pow. 0,3200 ha przeznaczony do sprzedaży na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki nr 54 i 55 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2018 r. poz. 121).

Lp	Własność	Położenie nieruchomości i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	Cena nieruchomości niezabudowanej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Skarb Państwa	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 50/8 o pow.0,3200 ha położona jest w obrębie Lisewo gm. Kalinowo . Kształt działki nieregularny, wąski pas gruntu stanowiący rów. Działka posiada bezpośredni dostępu do drogi wewnętrznej, działka zlokalizowana jest pomiędzy gruntami rolnymi oznaczonymi jako działki nr 54 i 55 Nieruchomość ze wszystkich stron otoczona jest terenem niezabudowanym	50/8	0,3200 ha Sklassyfikowana jako : W- R1Va – 0,3200 ha Grunty pod rowami	Nieruchomość położona w obrębie Lisewo gm. Kalinowo oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 50/8 zlokalizowana jest w obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość jest niezabudowana, posiada dostęp do drogi wewnętrznej o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej, najbliższe otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące grunty rolne.	OL1E/00066491/1	5.450,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 2017 r. poz. 1221) Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego nie później jednak niż do dnia 12 listopada 2018 r.

UWAGA:

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 4 czerwca 2018 r. do dnia 26 czerwca 2018 r.
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 50/8 położona na terenie obrębu Lisewo gm. Kalinowo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercą pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
 - c) osoby wymienione w punkcie a i b złożyły wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 20 lipca 2018 r.
 - d) osoby o których mowa w punkcie a i b złożyły oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 20 lipca 2018 r.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Piłsudskiego 5, pok .nr 12 (II piętro), tel. (087) 6218311.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 04 czerwca 2018 r.

STAROSTA ELCKI
Marek Chojnowski

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....2018 r.

Informacja dotycząca zgłoszonych roszczeń w stosunku do nieruchomości objętej wykazem

.....
.....
.....