

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie	Cena nieruchomości netto
		nr działki	pow. w ha	Nr księgi wieczystej				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Gmina Kętrzyn Obręb Pręgowo	18/1	0,1581	OL1K/00037484/3	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Gmina Kętrzyn dla terenów położonych w obrębie Pręgowo obejmujących działki nr nr: 18/1, 20 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVIII/173/2005 dla gruntów w obrębie Pręgowo oznaczonych jako działki nr nr: 18/1, 20 przewiduje rozbudowę funkcji MR – Tereny o dominacji zabudowy zagrodowej. Rada Gminy Kętrzyn do dnia 05.07.2017 nie podjęła uchwały określonej w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz nie wyznaczyła na terenie gminy Kętrzyn Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 5 w/w ustawy obejmującej działki nr nr: 18/1, 20, obręb Pręgowo. Działki nr nr 18/1, 20, obręb Pręgowo nie są wpisane do rejestru zabytków, nie są położone na obszarze wpisanym do rejestru zabytków i nie zostały ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Nie znajdują się na nich również obiekty objęte ww. formami ochrony oraz rozpoznane stanowiska archeologiczne. Ponadto powyższe działki nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu oraz decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej. Nie są położone w obszarze warmińsko-mazurskiej strefy ekonomicznej. Nie figurują w gminnej ewidencji zabytków Gminy Kętrzyn przyjętej zarządzeniem Nr 18/2013 Wójta Gminy Kętrzyn z 8 maja 2013 r.	Sprzedaż	11 600 zł Sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)
	20	0,0455						

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie 897511736.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23.02.2018

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń dnia