



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 30 maja 2006 r.

Nr 70

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1260** - Nr XXXI/198/05 Rady Gminy Dywity z dnia 2 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo gmina Dywity..... 4357
- 1261** - Nr XXXVII/215/06 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Susz..... 4365
- 1262** - Nr XXXVII/216/06 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Susz..... 4371
- 1263** - Nr XXVII/187/06 Rady Gminy Wydminy z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wydminy..... 4372
- 1264** - Nr XXXVIII/283/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec..... 4383
- 1265** - Nr XXXI/232/06 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbrówno..... 4393
- 1266** - Nr XXXIII/283/06 Rady Gminy Łukta z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łukta..... 4398
- 1267** - Nr XXVI/164/06 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 7 kwietnia 2006 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Banie Mazurskie..... 4410
- 1268** - Nr LXVIII/419/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 kwietnia 2006 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych..... 4421
- 1269** - Nr LXXVIII/420/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 kwietnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn..... 4422
- 1270** - Nr XXXIX/310/06 Rady Gminy Mrągowo z dnia 20 kwietnia 2006 r. w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych oraz budynków gospodarczych w budynkach stanowiących własność komunalną Gminy Mrągowo..... 4433
- 1271** - Nr XXXIX/311/06 Rady Gminy Mrągowo z dnia 20 kwietnia 2006 r. zmieniająca uchwałę Nr XXIV/162/2000 Rady Gminy w Mrągowie z dnia 14.07.2000 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Mrągowo..... 4435
- 1272** - Nr XXXIV/221/06 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze dla wyboru Rady Gminy Iłowo-Osada..... 4436
- 1273** - Nr XXXIV/222/06 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie podziału gminy na obwody głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw..... 4436

- 1274** - Nr XXXIX/294/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/53/99 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 marca 1999 r. zmienionej uchwałą Nr VIII/67/03 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 6 maja 2003 r. i uchwałą Nr XXXVI/270/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 24 stycznia 2006 r. w sprawie określenia obwodów Szkół Podstawowych Gminy Biskupiec. 4437
- 1275** - Nr XLIV/266/06 Rady Gminy Szczytno z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany Statutu gminy Szczytno. 4437
- 1276** - Nr XXXI/148/06 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. 4438

OBWIESZCZENIE:

- 1277** - Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 22 maja 2006 r. w sprawie sprostowania błędu. 4438

1260

UCHWAŁA Nr XXXI/198/05

Rady Gminy Dywity

z dnia 2 grudnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo gmina Dywity.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dywity” uchwalonym uchwałą Nr XX/141/2000 Rady Gminy Dywity z dnia 26 kwietnia 2000 r. z późn. zm., Rada Gminy Dywity postanawia, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo gmina Dywity, zwany dalej planem miejscowym lub planem.

2. Granice planu miejscowego zostały określone na podstawie uchwały Nr III/17/02 z dnia 17 grudnia 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia aktualizacji i zmian „Miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania terenu budownictwa jednorodzinnego w Różnowie”, obejmującego obszar osiedla zabudowy jednorodzinnej położony w obrębie geodezyjnym Różnowo, zgodny z załącznikiem graficznym do w/w uchwały,

3. Plan jest aktem prawa miejscowego.

Rozdział I USTALENIA WSTĘPNE.

§ 2. Uchwalony plan miejscowy składa się z:

- części tekstowej planu miejscowego - ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- części graficznej planu miejscowego - rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowanego: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo gmina Dywity. Rysunek planu w skali 1:1000”,
- rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Ilekroć w uchwale lub w oznaczeniach na rysunku planu jest mowa o:

- 1) granicach opracowania - rozumie się przez to określenie obszaru, na którym obowiązują ustalenia niniejszego planu miejscowego;
- 2) obszarze planu - rozumie się przez to cały obszar objęty niniejszym planem miejscowym;
- 3) kondygnacji - rozumie się przez to kondygnację nadziemną, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;
- 4) liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach

- zagospodarowania - rozumie się przez to linie rozdzielające tereny o różnych ustaleniach;
- 5) liniach podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - rozumie się przez to granice działek budowlanych;
- 6) adaptacji istniejących podziałów geodezyjnych - należy przez to rozumieć nie ingerowanie (oprócz wyznaczenia linii zabudowy) ustaleń planu w istniejący stan podziału geodezyjnego wewnątrz granic zespołów działek zabudowy mieszkaniowej, wyznaczonych na rysunku planu;
- 7) adaptacji budynku lub obiektu budowlanego - należy przez to rozumieć przystosowanie istniejącego budynku lub obiektu budowlanego do aktualnych potrzeb użytkownika. Przystosowanie to może wiązać się z przebudową, rozbudową, wymianą budynku oraz zmianą sposobu użytkowania budynku lub obiektu budowlanego pod warunkiem, że nowa funkcja zgodna jest z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu a sposób kształtowania zabudowy zgodny jest z ustalonymi zasadami, zawartymi w §8 Rozdz. III Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów objętych planem miejscowym;
- 8) obiekcie małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
- kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
 - posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
 - użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki,
- 9) obowiązujących liniach zabudowy - rozumie się przez to linie usytuowania głównej bryły budynku, zwykle od strony ulic i dróg - nakaz nie dotyczy przekroczenia tej linii przez takie elementy budynku jak tarasy, przedsionki, schody, pochylnie itp.;
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy - rozumie się przez to linie, poza którymi nie można sytuować obiektu kubaturowego, dotyczy to głównej bryły budynku, zakaz nie dotyczy przekroczenia tej linii przez takie elementy budynku jak tarasy, przedsionki, schody, pochylnie itp.;
- 11) powierzchnia biologicznie czynna - rozumie się przez to niezabudowaną i nieutwardzoną powierzchnię terenu, pokrytą roślinnością;
- 12) ustawach, rozporządzeniach, przepisach odrębnych, itp. - rozumie się przez to aktualne i obowiązujące w stanie prawnym na dzień uchwalenia planu, przywołane odpowiednio akty prawne.

2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie ściśle określonych oznaczeń:

- przebiegu granic opracowania,
- przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- przebiegu obowiązujących linii zabudowy,

- przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- przebiegu linii podziału wewnętrznego terenów o tym samym rodzaju przeznaczenia lub tych samych zasadach zagospodarowania tj. granic działek budowlanych w zabudowie mieszkaniowej,
- przebiegu granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,
- określenia przeznaczenia terenów, odpowiednio: MN - zabudowa mieszkaniowa, UH - Tereny usług, ZP i ZN - zieleń, K - komunikacja, Nop - przepompownia ścieków.

3. Przebieg linii wymienionych w ust. 2 pkt 2-4 może być zmieniony tylko w niewielkim zakresie - dopuszczalne są drobne korekty w wyniku kolejnych faz realizacji planu miejscowego np. podczas geodezyjnego wyznaczenia podziałów na grunt.

4. Przebieg linii wymienionych w ust. 2 pkt 5 może ulec zmianie o ile zachowane zostaną zasady i warunki podziału wymienione w § 10 Rozdz. III Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów objętych planem miejscowym.

5. Oznaczenia lub określenia nie wymienione w ust. 2 są orientacyjne lub pełnią funkcję informacyjną, jak np. trasy przebiegu sieci infrastruktury technicznej. Ustala się generalną zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic i dróg, o ile nie zostały pokazane na rysunku planu.

Rozdział II USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego:

L.p.	Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu
1.	MN 1	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
2.	MN 2	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej
3.	MN i	Tereny istniejących zespołów działek zabudowy mieszkaniowej
4.	UH	Tereny usług
5.	ZP, ZN	Tereny zieleni
6.	KZ	Teren komunikacji: ulica w ciągu drogi powiatowej klasy zbiorczej Z
7.	KD	Teren komunikacji: ulice wewnętrzne obsługujące obszar planu
8.	Kk	Teren komunikacji: pętla autobusowa
8.	Kp	Teren komunikacji: przejścia piesze
9.	NOp	Teren przepompowni ścieków

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania fauny przestrzennego:

- zakazuje się wznoszenia budynków poza terenami wyznaczonymi na rysunku planu miejscowego,
- w granicach jednej, wyznaczonej geodezyjnie działki budowlanej, na terenie przeznaczonym na rysunku planu miejscowego pod zabudowę może być usytuowany wyłącznie jeden budynek, chyba że ustalenia szczegółowe mówią inaczej,

- 3) ze względu na ekspozycję terenu nakazuje się szczególnie staranne kształtowanie architektury nowych obiektów w celu zminimalizowania negatywnych skutków ingerencji nowej zabudowy w krajobraz,
- 4) nowa zabudowa skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem. Szczegółowe warunki zabudowy zawarto w ustaleniach szczegółowych,
- 5) od strony ulic i dróg nakazuje się utrzymanie jednolitego charakteru ogrodzeń. Ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m, wykonane z użyciem tradycyjnych materiałów wykończeniowych - drewna, cegły, kamienia. Zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetowych elementów prefabrykowanych.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar planu znajduje się w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny” powołanego Rozporządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 21 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 z 2003 r., poz. 725). Zastosowanie mają przepisy w/w Rozporządzenia, w tym w szczególności zakaz:
 - lokalizowania nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeśli służą innym celom niż ochrona przyrody,
 - wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- 2) wszelkie działania inwestycyjne muszą zapobiegać erozji gleby. Nakazuje się zachowanie w maksymalnym stopniu istniejącego ukształtowania terenu,
- 3) obowiązuje zakaz wydobywania i eksploatacji jakichkolwiek surowców naturalnych,
- 4) obowiązuje zakaz lokalizacji jakichkolwiek obiektów przemysłowych,
- 5) obowiązuje zakaz usuwania zadrzewień poza przypadkami uzasadnionymi, uzgodnionymi z odpowiednimi służbami,
- 6) w zabudowie i zagospodarowaniu obszaru należy uwzględnić potrzeby w zakresie ochrony powietrza i gleby, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi wynikające z przepisów odrębnych.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Komunikacja:

- 1) droga powiatowa klasy zbiorczej Z - przebieg w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z wykonanym projektem technicznym - przewidywane ścieżki rowerowe, wjazdy bramowe wyjątkowo, przy braku innych możliwości obsługi;
- 2) obsługa komunikacyjna z ulic wewnętrznych klasy dojazdowej D. Lokalizacja miejsc postojowych w granicach własnych działki;
- 3) zasady przebiegu ulic wewnętrznych określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Infrastruktura techniczna:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu poprzez sieć wodociągową rozdzielczą prowadzoną w pasie drogowym ulic, wyposażoną w hydranty przeciwpożarowe, zgodnie z warunkami wydanymi przez dysponenta sieci;
- 2) odprowadzenie ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami wydanymi przez dysponenta sieci;
- 3) odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni utwardzonych siecią kanalizacji deszczowej poprzez separatory do istniejącej sieci rowów melioracyjnych - po uzyskaniu zgody właścicieli terenu. Odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych w miarę możliwości - powierzchniowo i do dołów chłonnych na poszczególnych działkach;
- 4) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, zgodnie z warunkami z Zakładu Energetycznego;
- 5) zaopatrzenie w gaz - z istniejących stacji redukcyjnych projektowanym gazociągiem od strony miejscowości Dywity lub Słupy;
- 6) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła stosownie do wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń właściwych organów. Obowiązuje stosowanie niskoemisyjnych źródeł ogrzewania;
- 7) gromadzenie odpadów stałych w kontenerach usytuowanych na działce z zapewnieniem ich wywożenia, stosownie do przepisów odrębnych.

Ustala się generalną zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic i dróg, o ile nie zostały pokazane na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział III
USTALENIA SZCZEGÓLNE
DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW
OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM.

§ 8. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu:

L.p.	Oznaczenie terenu	Ustalenia
1.	MN 1	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej</p> <p>a) zabudowa wolnostojąca, która skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech architektury regionalnej,</p> <p>b) w elewacjach zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień. Tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych,</p> <p>c) maksymalna ilość kondygnacji - dwie, w tym kondygnacja (druga) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim),</p> <p>d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 3,0 - 3,50 m, o ile nie uniemożliwiają tego rozwiązania warunki terenowe (zagłębienia terenu),</p> <p>e) poziom posadowienia parteru - maksymalnie 0,5 m nad poziomem terenu, o ile nie uniemożliwiają tego rozwiązania warunki terenowe (zagłębienia terenu),</p> <p>f) dach stromy (wysoki) kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym: - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwu lub wielospadowy, - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki - równolegle ewentualnie prostopadle,</p> <p>g) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 0,25,</p> <p>h) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki 0,75,</p> <p>i) obowiązująca linia zabudowy jak na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,</p> <p>j) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 5,0m,</p> <p>k) dach budynku gospodarczego lub garażu stromy (wysoki), kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°.</p>
2.	MN 2	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej</p> <p>a) zabudowa szeregowa, która skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem,</p> <p>b) w elewacjach zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień. Tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych,</p> <p>c) maksymalna ilość kondygnacji - trzy, w tym kondygnacja (trzecia) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim),</p> <p>d) dach stromy (wysoki) kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym: - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwuspadowy, skrajnych budynków - dwu lub wielospadowy, - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki - równolegle ewentualnie prostopadle,</p> <p>e) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 0,5,</p> <p>f) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki 0,5,</p> <p>g) obowiązująca linia zabudowy jak na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,</p> <p>h) projekty zagospodarowania terenu oraz projekty architektoniczno - budowlane zespołów zabudowy szeregowej oraz budowlane i wykonawcze infrastruktury technicznej wyznaczonych w planie winny być opracowane kompleksowo dla całego obszaru tej zabudowy a co najmniej dla pojedynczego zespołu.</p>
3.	MN i	<p>Tereny istniejących zespołów działek zabudowy mieszkaniowej</p> <p>a) obejmują obszary istniejących, adaptowanych podziałów geodezyjnych na działki budowlane, częściowo zabudowane,</p> <p>b) adaptuje się istniejące budynki i obiekty budowlane,</p> <p>c) zmiany w zakresie adaptacji skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem, wysokość zabudowy nie może przekraczać dwóch kondygnacji, w tym kondygnacja (druga) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim), krytym dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym,</p> <p>d) w wypadku ważnych decyzji administracyjnych obowiązują zawarte tam ustalenia zabudowy i zagospodarowania terenu - dotyczy to także linii zabudowy,</p> <p>e) na działkach niezabudowanych zabudowa wolnostojąca, która skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech architektury regionalnej,</p> <p>f) w elewacjach zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień. Tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych,</p> <p>g) maksymalna ilość kondygnacji - dwie, w tym kondygnacja (druga) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim),</p> <p>h) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 3,0 - 3,50 m, o ile nie uniemożliwiają tego rozwiązania warunki terenowe (zagłębienia terenu)</p> <p>i) poziom posadowienia parteru - maksymalnie 0,5 m nad poziomem terenu, o ile nie uniemożliwiają tego rozwiązania warunki terenowe (zagłębienia terenu),</p> <p>j) dach stromy (wysoki), kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym: - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwu lub wielospadowy, - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki - równolegle ewentualnie prostopadle,</p> <p>k) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 0,25,</p> <p>l) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki 0,75,</p> <p>m) linie zabudowy jak na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,</p> <p>n) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 5,0 m,</p> <p>o) dach budynku gospodarczego lub garażu stromy (wysoki), kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°.</p>

4.	UH	<p>Teren usług</p> <p>a) zespół zabudowy handlowo-usługowej, b) w zależności od potrzeb zabudowa może być kształtowana jako jednobryłowa, wielobryłowa lub szeregowa o powtarzalnym module. Mogą to być również dwa osobne budynki o powierzchni zabudowy po ok. 150,0m² każdy. W górnych kondygnacjach dopuszcza się funkcję mieszkalną. Zabudowa ta skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem, ponadto: - w elewacjach zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień. Tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych, - maksymalna ilość kondygnacji - trzy, w tym kondygnacja (trzecia) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim), krytym dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym: - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° – 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwu lub wielospadowy, c) działka może być dzielona w zależności od potrzeb, d) ewentualna uciążliwość, w rozumieniu przepisów sanitarnych części usługowej obiektu musi zamykać się w granicach działki, e) projekt zagospodarowania terenu winien być opracowany kompleksowo dla całego obszaru tej zabudowy, należy przewidzieć odpowiednią ilość miejsc postojowych i dojazd zaopatrzeniowy od strony zaplecza, wyklucza się zaopatrzenie i postój dla klientów od strony ulicy w ciągu drogi powiatowej</p>
5.	ZP1	<p>Teren zieleni parkowej</p> <p>a) stanowi obszar istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej wysokiej i niskiej. Zaleca się zróżnicowane formy zieleni urządzonej, zwłaszcza zieleń iglastą, zachowującą walory widokowe przez cały rok, b) dopuszcza się wprowadzanie obiektów małej architektury – np. urządzeń do zabaw dzieci i dorosłych itp., pod warunkiem, że charakterem, skalą i rodzajem materiałów użytych do ich budowy będą nawiązywać do walorów krajobrazowych otoczenia, c) dopuszcza się lokalizację maksymalnie 1 budynku usługowego o powierzchni zabudowy nie większej niż ok.150 m², d) zabudowa skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech architektury regionalnej, wykonana z tradycyjnych materiałów lokalnych, e) w elewacjach zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień, tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych, f) maksymalna ilość kondygnacji - dwie, w tym kondygnacja (druga) w postaci poddasza pod dachem stromym (wysokim), g) dach stromy (wysoki) kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub materiałem ją imitującym: - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° – 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwu lub wielospadowy.</p>
6.	ZP2	<p>Teren zieleni parkowej</p> <p>a) stanowi obszar istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej wysokiej i niskiej. Zaleca się zróżnicowane formy zieleni urządzonej, zwłaszcza zieleń iglastą, zachowującą walory widokowe przez cały rok, dopuszcza się wprowadzanie obiektów małej architektury - np. urządzeń do zabaw dzieci i dorosłych itp., pod warunkiem, że charakterem, skalą i rodzajem materiałów użytych do ich budowy będą nawiązywać do walorów krajobrazowych otoczenia oraz będą ulokowane na działce tak, aby nie usuwać istniejących zadrzewień, b) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej.</p>
7.	ZN1	<p>Tereny zieleni niskiej</p> <p>a) stanowią obszary istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej niskiej, b) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej, c) możliwe jest włączenie ich części lub całości w granice sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej</p>
8.	ZN2	<p>Tereny zieleni niskiej</p> <p>a) stanowią obszary istniejącej i projektowanej zieleni urządzonej niskiej, b) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej, c) możliwe jest włączenie ich części lub całości w granice sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej z uwzględnieniem pasa ochronnego dla oddziaływania linii 110 kV. Zastosowanie mają właściwe przepisy techniczne i budowlane w zakresie urządzenia i zagospodarowania terenu. d) dopuszczalne jest urządzenie ciągu pieszo-jezdnego o szer. 5m [drogi gospodarczej do działek zabudowy szeregowej] w miejscu pokazanym na rysunku planu</p>
9.	ZN3	<p>Tereny zieleni niskiej</p> <p>a) stanowią obszary istniejącej zieleni niskiej - obszar łąk na gruntach organicznych i torfach; tereny o szczególnych wartościach przyrodniczych, b) obowiązuje bezwzględny zakaz zabudowy kubaturowej oraz obiektów małej architektury itp.</p>
10.	ZN4	<p>Tereny zieleni niskiej</p> <p>stanowią obszary zieleni niskiej - możliwa jest lokalizacja miejsc postojowych dla samochodów osobowych w miarę potrzeb</p>
11.	KZ	<p>Teren komunikacji - ulica w ciągu drogi powiatowej klasy zbiorczej - przebieg w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z wykonanym projektem technicznym. Ścieżka rowerowa od strony południowej, wjazdy bramowe wyjątkowo - przy braku innych możliwości obsługi.</p>
12.	KD	<p>Teren komunikacji - tereny ulic wewnętrznych obsługujących obszar planu - w obrębie linii rozgraniczających obowiązuje:</p> <p>a) klasyfikacja funkcjonalno-techniczna, przebieg i szerokość pasa drogowego, b) zakaz realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem sieci i urządzeń uzbrojenia terenu w zakresie: wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyki, telekomunikacji itp. pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących ulic, c) zakaz stosowania żużla i gruzu budowlanego dla nawierzchni pieszych i jezdnych w rozwiązaniach tymczasowych i docelowych, d) nie zezwala się na zagospodarowanie kolidujące z funkcją drogi.</p>

13.	Kk	Teren komunikacji - pętla autobusowa - rezerwa terenu do wykorzystania pod pętlę autobusową w przypadku zorganizowania regularnej komunikacji autobusowej z przystankiem końcowym, także pod potrzeby lokalizacji przystanku autobusów szkolnych.
14.	Kp	Teren ciągów i przejść pieszych - w obrębie linii rozgraniczających obowiązuje: a) zakaz realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem sieci i urządzeń uzbrojenia terenu w zakresie: wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyki, telekomunikacji itp. b) zakaz stosowania żużla i gruzu budowlanego dla nawierzchni pieszych w rozwiązaniach tymczasowych i docelowych.
15.	NOp	Teren przepompowni ścieków - lokalna przepompownia ścieków.

§ 9. Zgodnie z art. 113 ust. 2 pkt 1, w związku z przepisami art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska ustala się, że tereny objęte planem należą do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (pkt 1a).

§ 10. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu.

1. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu określa rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Należy scalić tereny oznaczone na rysunku planu i przeprowadzić powtórny podział.

3. Dopuszcza się inny podział na działki budowlane w zabudowie mieszkaniowej przy zachowaniu następujących zasad i warunków:

1) w zabudowie wolnostojącej oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem MN 1:

- front działki nie może być mniejszy niż ok. 23,0 m,
- granice działek, w stosunku do osi dróg nie mogą odbiegać od kąta prostego o więcej niż ok. 15°,
- powierzchnia jednej działki nie może być mniejsza niż ok. 1000 m²,

2) w zabudowie szeregowej oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem MN 2:

- front działki nie może być mniejszy niż ok. 8,50 m,
- granice działek, w stosunku do osi dróg nie mogą odbiegać od kąta prostego o więcej niż ok. 5°,
- powierzchnia jednej działki nie może być mniejsza niż ok. 250 m².

Rozdział IV USTALENIA KOŃCOWE.

§ 11. Przepis art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczący obowiązkowego określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 12. Przepis art. 15 ust. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczący obowiązkowego określenia wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 13. Przepis art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczący obowiązkowego określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem

się mas ziemnych - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 14. Przepis art. 15 ust. 2 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczący obowiązkowego określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 15. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie terenu.

2. Wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowego zagospodarowania terenu.

3. Wprowadza się zakaz sytuowania tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem zaplecza budowy na czas jej trwania.

§ 16. Ustalenia dotyczące wysokości stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4:

L.p.	Teren oznaczony na rysunku planu symbolem	Wysokość procentowa stawki
1.	MN 1	25
2.	MN 2	25
3.	MN i	25
3.	UH	25
4.	ZP, ZN	0
5.	KZ	0
6.	KD	0
7.	Kk	0
8.	Kp	0
9.	NOp	0

§ 17. W sprawach nieustalonych w treści niniejszej uchwały mają zastosowanie (odpowiednio) przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dywity.

§ 19. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Antoni Nikiel

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXI/198/05
Rady Gminy Dywity
z dnia 2 grudnia 2005 r.

Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obr. Geod. Różnowo, gmina Dywity (osiedle gminne).

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały z dnia.....		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Na etapie wyłożenia planu nie wpłynęły żadne uwagi.										

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXI/198/05
Rady Gminy Dywity
z dnia 2 grudnia 2005 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy określa art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591), który wymienia kategorie zadań własnych gminy związanych z budową i utrzymaniem obiektów infrastruktury technicznej, takich jak:

- gminne drogi, ulice i mosty,
- wodociągi i zaopatrzenie w wodę,
- kanalizacja, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych,
- utrzymanie urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwienie odpadów komunalnych,
- zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

Realizacja zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo, gm. Dywity (osiedle gminne) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zawiera następujące rozwiązania:

- 1) zaopatrzenie w wodę - podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych - podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;

- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną - w znacznej części osiedle gminne zaopatrywane jest w energię elektryczną z istniejącej sieci nn, uzupełnienie brakujących sieci jest w trakcie realizacji przez Zakład Energetyczny w Olsztynie; inwestycja finansowana będzie zgodnie z ustawą Prawa Energetycznego - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami);
- 4) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej poprowadzonej z istniejącej sieci położonej w miejscowości Dywity; inwestycja finansowana będzie zgodnie z ustawą Prawa Energetycznego - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami);
- 5) budowa ulic na osiedlu w Różnowie zgodnie z uchwałą Nr XIX/104/04 Rady Gminy Dywity z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Dywity jest planowana na lata 2007-2013. Na podstawie Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Dywity przewiduje się, iż koszt całkowity inwestycji obejmie 3 000 000 PLN;
- 6) osiedle gminne w Różnowie w zakresie usuwania stałych odpadów komunalnych obsługiwane jest przez kilka przedsiębiorstw mających koncesje na ten rodzaj działalności.

1261

UCHWAŁA Nr XXXVII/215/06

Rady Miejskiej w Suszu

z dnia 23 marca 2006 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Susz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1458) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miejska w Suszu uchwala REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY SUSZ, zwany dalej regulaminem, w następującej treści:

Rozdział I **Postanowienia ogólne.**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Susz, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Susz.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Susz.

§ 3. Ilekczo w Regulaminie jest mowa o:

- 1) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymania i użytkowania;
- 2) Gminnym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: GPGO) - należy przez to rozumieć Gminny Plan Gospodarki Odpadami wprowadzony uchwałą Nr XXI/134/04 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 05 listopada 2004 r. w sprawie przyjęcia gminnego programu ochrony środowiska wraz z planem gospodarki odpadami;
- 3) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy przez to rozumieć przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 28 lutego 2003 r. (MP Nr 11, poz. 159);
- 4) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 5) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budow wymienioną w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;

- 6) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- 7) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- 8) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 9) odpadach ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady ulegające biodegradacji w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- 10) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się przez to jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO;
- 11) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;
- 12) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez burmistrza, „organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami),* ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a) odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- 13) zbiornikach bezodpływowych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 14) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające

nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;

- 15) zwierzętach bezdomnych - rozumie się przez to zwierzęta bezdomne w rozumieniu ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002, z późn. zmianami);
- 16) zwierzętach domowych - rozumie się przez to zwierzęta domowe w rozumieniu ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002, z późn. zmianami);
- 17) zwierzętach gospodarskich - rozumie się przez to zwierzęta gospodarskie w rozumieniu ustawy z 20 sierpnia 1997 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r. Nr 207, poz. 1762, z późn. zmianami).

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego, poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w dostateczną ilość pojemników służących do gromadzenia odpadów;
- 2) utrzymanie w należyłym stanie sanitarnym pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;
- 3) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadkach określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych;
- 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń - w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu; sprzątanie zanieczyszczeń powinno się odbywać w sposób nieuciążliwy i nieutrudniający ruchu pieszych;
- 5) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;*
- 6) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;*
- 7) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 8) dbanie o estetykę budynków i budowli znajdujących się na terenie nieruchomości.*

§ 5. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania odpadów niebezpiecznych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków;*
- 2) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, trawników oraz zieleńców, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej;*
- 3) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp. w miejscach do tego nie wyznaczonych;*
- 4) malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;*
- 5) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;
- 6) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;*
- 7) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych;*
- 8) wylewania nieczystości ciekłych poza stacją zlewną oczyszczalni ścieków w Suszu;*
- 9) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;*
- 10) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów itp.*

Rozdział III

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

§ 6. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.

§ 7. Zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzenia powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstojnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub do wód powierzchniowych jest zabronione.

§ 8. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział IV

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 9. 1. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 20 l do 70 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 110 l, 240 l, 1100 l;

- 3) kontenery o pojemności od 7 m³ do 10 m³;
- 4) worki;
- 5) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła i tworzyw sztucznych o pojemności 1100 l.
2. Odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności:
- a) gospodarstwa domowe:
- aa) 1 pojemnik 110 l - na nie więcej niż cztery osoby;
- ab) 1 pojemnik 240 l - na nie więcej niż sześć osób;
- ac) 1 pojemnik 1100 l - na nie więcej niż osiemnaście osób (np. w budynkach wielorodzinnych);
- b) zakłady pracy:
- ab) wg ilości pracowników:
- aba) 1 pojemnik - 110 l - na ośmiu pracowników;
- abb) 1 pojemnik - 240 l - na szesnastu pracowników;
- abc) 1 pojemnik - 1100 l - na siedemdziesięciu dwóch pracowników oraz
- ac) wg deklaracji o wytwarzanych odpadach w m³ - pojemniki na odpady poprodukcyjne.
3. Odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
- a) odpady opakowaniowe ze szkła należy składać do pojemników w kolorze czerwonym lub do worków;
- b) odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych należy składać do pojemników w kolorze niebieskim lub do worków;
- c) pozostałe odpady opakowaniowe należy składać do worków, dostarczonych przez uprawniony podmiot; kolor worka przypisany jest do poszczególnego rodzaju odpadu;
- d) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego będą odbierane przez podmiot uprawniony;
- e) odpady budowlane i zielone są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane;
- f) odpady niebezpieczne muszą być zbierane w oryginalnych opakowaniach transportowych zabezpieczających środowisko i ludzi przed ich oddziaływaniem, a następnie do worków dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywanych jemu zgodnie z harmonogramem;

g) mieszkańcy posiadający przeterminowane leki mogą je zwracać bezpłatnie do aptek, które dysponują odpowiednimi pojemnikami.

4. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia. Przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczenia określonego w przepisach odrębnych. Określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć wskaźniki ścieków określone w GPGO.

§ 10. 1. Gmina lub prowadzący handlową działalność gospodarczą są zobowiązani ustawić w miejscach publicznych, przed sklepami itp., pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę, które niezależnie od indywidualnego, selektywnego zbierania odpadów opakowaniowych, uzupełniają gminny system selektywnej zbiórki odpadów.

2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają pojemność 1100 l i kolory przypisane do określonego rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone, a więc:

a) czerwony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe;

b) niebieski: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych.

3. Worki do selektywnej zbiórki pozostałych odpadów opakowaniowych, przekazane przez uprawniony podmiot, mają pojemność 120 l i kolory przypisane do określonych rodzajów odpadów, a więc:

a) żółty: przeznaczony na opakowania z papieru i tektury;

b) czarny: przeznaczony na opakowania metalowe;

c) zielony: przeznaczony na opakowania wielomateriałowe.

4. Miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne.

5. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 110 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w przypadku braku urządzeń sanitarnych, w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50 % w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy. Organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szalec oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

§ 11. 1. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym

dla pracowników podmiotu uprawnionego do ich zbiórki. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach oraz workach. W takim przypadku właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zabezpieczenia swobodnego dostępu do urządzeń podmiotowi uprawnionemu w celu usunięcia odpadów, przez trzymanie na uwięzi psa stróżującego (w dniu odbioru odpadów).

2. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.

3. Pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, na wyrównanej, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota powierzchni.

4. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania. Usługi w tej mierze może wykonywać podmiot uprawniony.

5. Wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem zbiórki na chodnik lub ulicę przed wejściem w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę nieruchomości do tego celu w zabudowie wielorodzinnej.

6. Wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej.

§ 12. 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej.

2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów.

3. Do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:

- a) ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki);
- b) luster;
- c) szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości;
- d) szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone);
- e) szyby samochodowe.

4. Do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:

- a) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokre folie;
- b) opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach;
- c) opakowania po środkach chwasto- i owadobójczych.

5. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

Rozdział V

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości, w tym prowadzący działalność gospodarczą, są zobowiązani do zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym do odbioru odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do niezwłocznego podpisania z podmiotem uprawnionym umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie odbioru odpadów komunalnych lub opróżniania zbiorników bezodpływowych. Dowody uiszczenia opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres 2 lat.

§ 14. 1. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości ustala się:

- a) odpady komunalne zmieszane: w mieście i na terenach wiejskich - nie rzadziej niż w cyklu dwutygodniowym;
- b) odpady opakowaniowe: w mieście w cyklu dwutygodniowym, a na terenach wiejskich raz na miesiąc.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek, przed umieszczeniem opakowań w pojemniku, worku, umyć je tak by nie pozostały na nich resztki żywności.

- c) odpady niebezpieczne: w mieście oraz na obszarach wiejskich – raz na dwa miesiące, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez podmiot uprawniony;
- d) dla odpadów wielkogabarytowych: w mieście oraz na obszarach wiejskich – raz na kwartał, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez podmiot uprawniony;
- e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów będą odbierane na indywidualne zgłoszenia.

2. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego ustala się:

- a) w Suszu, w okresie letnim (od maja do października) - min. dwa razy w tygodniu;
- b) w Suszu w centrum, w okresie zimowym (od listopada do kwietnia) - min. dwa razy w tygodniu;
- c) w Suszu poza centrum, w okresie zimowym (od listopada do kwietnia) - w miarę potrzeb;
- d) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;
- e) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu koszy.

3. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością wynikającą z wielkości wytwarzania ścieków, a w przypadku wcześniejszego zapelnienia zbiornika, zgłoszenie tego faktu przedsiębiorcy uprawnionemu, z którym posiada umowę na opróżnianie zbiorników. Przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu.

4. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności oraz powiadomienia o tym gminy.

5. Właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie.

6. Organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 15. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić zapelnione urządzenia do zbierania odpadów w sposób określony w § 11.

2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę. Zamówienie musi być zrealizowane w okresie 36 godzin od złożenia.

3. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

4. Pracownicy podmiotu uprawnionego są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych.

5. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

Rozdział VI

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 16. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 proc. wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 proc.;
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35 proc.;

w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995 wynoszących:

- w gminie Susz – 1295 Mg.

§ 17. Zgodnie z zapisami KPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów określone w poziomach selekcji zawartych w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami. W celu uzyskania maksymalnego odzysku surowców i materiałów zakłada się w 2007 i 2011 r. osiągnięcie następujących limitów odzysku i recyklingu poszczególnych odpadów:

- 1) odpady biodegradowalne: 73 % w 2007, 50 % w 2011 r.,
- 2) opakowania z papieru i tektury: 44 % w 2007, 55 % w 2011 r.,
- 3) opakowania ze szkła: 34 % w 2007, 60 % w 2011 r.,
- 4) opakowania z tworzyw sztucznych: 22 % w 2007, 29 % w 2011 r.,
- 5) opakowania metalowe: 34 % w 2007, 60 % w 2011 r.,
- 6) opakowania wielomateriałowe: 20 % w 2007, 50 % w 2011 r.,
- 7) odpady wielkogabarytowe: 20 % w 2007, 50 % w 2011 r.,
- 8) odpady budowlane: 15 % w 2007, 40 % w 2011 r.,
- 9) odpady niebezpieczne (z grupy odpadów komunalnych): 15 % w 2007, 50 % w 2011 r.

Rozdział VII

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 18. 1. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwieniu w następujących instalacjach lub są przekazywane następującym podmiotom do odzysku lub recyklingu:

- a) odpady nie selekcyjonowane: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- b) odpady opakowaniowe: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- c) odpady niebezpieczne: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- d) odpady wielkogabarytowe: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- e) odpady budowlane: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- f) odpady zielone z utrzymania ogrodów: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami);
- g) osady ściekowe: do najbliższej położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, w sposób o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z późn. zmianami).

2. Nieczystości ciekłe odebrane ze zbiorników bezodpływowych należy odtransportować do Oczyszczalni Ścieków w Suszu.

Rozdział VIII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 19. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 20. 1. Do obowiązków właścicieli nieruchomości utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- a) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z 11 marca 2004 r.

o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. Nr 69, poz. 625 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;

- b) opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie rada gminy;
- c) uzyskanie zezwolenia burmistrza na utrzymanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);
- d) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec;
- e) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu;

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór;
- b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, itp.;
- c) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy i miasta;
- d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowaną tabliczką ze stosowanym ostrzeżeniem;
- f) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów;
- g) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

2. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy.

3. Postanowienie ust. 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 21. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Nr XXXVII/216/06 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Susz.

Rozdział IX

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 22. 1. Zakazuje się chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie ogródków działkowych, działek wypoczynkowych oraz na obszarach o zwartej zabudowie.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- a) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- b) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);
- c) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych;
- d) przetrzymywanie i prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości, w szczególności zapachowych, hałasu dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich.

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność - rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-146/06 z dnia 8 maja 2006 r.

Rozdział X

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia.

§ 23. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na 5 lat.

§ 24. Termin i obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji podaje do publicznej wiadomości burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń.

§ 25. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, burmistrz, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 26. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział XI

Postanowienia końcowe.

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Susz.

§ 28. Traci moc uchwała Nr IX/94/99 Rady Gminy i Miasta w Suszu z dnia 26.10.1999 r. w sprawie ustalenia „Szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Susz”.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Pietrzykowski

1262

UCHWAŁA Nr XXXVII/216/06

Rady Miejskiej w Suszu

z dnia 23 marca 2006 r.

w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Susz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r.

Nr 106, poz. 1002; z 2004 r. Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 33, poz. 289, Nr 175, poz. 1462) w związku z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. z 1998 r. Nr 116, poz. 753) Rada Miejska w Suszu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt domowych na terenie Gminy i Miasta Susz ma charakter okresowy i odbywać się będzie na zgłoszenie interwencyjne.

2. Wyłapywaniem objęte będą zwierzęta bezdomne, w szczególności psy, które uciekły, zabląkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd przebywały.

§ 2. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt będzie przeprowadzone przez przedsiębiorcę posiadającego stosowne zezwolenie lub podmiot prowadzący schronisko, z którym Burmistrz Gminy i Miasta Susz podpisze stosowną umowę.

§ 3. Bezdomne zwierzęta po wyłapaniu zostaną przewiezione do schroniska dla zwierząt.

§ 4. W przypadku ustalenia opiekuna zwierzęcia, które zostało wyłapane, kosztami jego wyłapania, utrzymania oraz zapewnienia opieki weterynaryjnej będzie obciążony właściciel zwierzęcia, w wysokości wydatków poniesionych przez gminę i schronisko.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Susz.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Pietrzykowski

1263

UCHWAŁA Nr XXVII/187/06

Rady Gminy Wydminy

z dnia 29 marca 2006 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wydminy.

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. jedn. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1795, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. jednolity z 2005 roku Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1458) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy uchwała Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wydminy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą uchwała Rady Gminy Wydminy Nr XXII/119/98 z dnia 3 marca 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w gminie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Cedrowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVII/187/06
Rady Gminy Wydminy
z dnia 29 marca 2006 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY WYDMINY.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wydminy, zwany dalej regulaminem określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wydminy.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Wydminy.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);

2) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak

również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;

3) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mające obowiązek utrzymania czystości i porządku, przy czym:

a) na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;

b) na terenie wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym, torowisk pojazdów szynowych oraz przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;

c) na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;

d) na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

4) najemcach lub właścicielach lokalu - należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy, w celu posiadania możliwości uzyskania indywidualnych zniżek w opłatach za selektywny odbiór odpadów, podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów;

5) umowach – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali;

6) indywidualnych kontaktach - należy przez to rozumieć prowadzony przez podmiot uprawniony rejestr umów z właścicielami nieruchomości lub najemcami/właścicielami lokali, w którym na bieżąco odnotowywana jest ilość/masa wyselekcjonowanych i przekazanych podmiotowi uprawnionemu przez

właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, odpadów; indywidualne konta nie są prowadzone dla właścicieli nieruchomości prowadzących na nich działalność gospodarczą; jeżeli na terenie nieruchomości właściciel zamieszkuje i prowadzi działalność gospodarczą, jest zobowiązany podpisać z podmiotem uprawnionym dwie odrębne umowy i do odrębnych urządzeń składać odpady komunalne;

7) górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć zgodne z treścią art. 6 ust. 2. ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, najemców lub właścicieli lokali za usługi, podmiotów uprawnionych, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;

8) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003 r. Nr 11, poz. 159 z dnia 28 lutego 2003;

9) stawkach opłat - należy rozumieć przez to wysokość opłat uiszczanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu, podmiotowi uprawnionemu za odbiór odpadów komunalnych, przeliczonych na jedną zamieszkałą osobę w skali roku i miesiąca, których wysokość skalkulowana jest z uwzględnieniem: ilości wytwarzanych przez jedną osobę odpadów, kosztów ich odbioru, transportu, selekcji, odzysku, recyklingu, kompostowania, składowania, spalania i innych form unieszkodliwiania odpadów, nie wyłączając kosztów budowy instalacji, urządzeń i obiektów, kosztów ich eksploatacji, zamknięcia, likwidacji, rekultywacji, monitoringu, dozoru oraz ewentualnych odszkodowań wynikłych z faktu realizacji obiektu lub kosztów zabezpieczenia roszczeń. Podmiot uprawniony zobowiązany jest do pomniejszenia stawek opłat o wpływy uzyskiwane z opłat produktowych z wojewódzkiego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Wpływy uzyskane na mocy umów podpisanych z organizacjami odzysku, wpływy uzyskane ze sprzedaży niektórych surowców wtórnych oraz wpływy uzyskane od samorządu z tytułu dopłat do selektywnej zbiórki i odbioru, przy czym ilość odpadów wytwarzanych w przeciągu roku przez jedną osobę, oszacowana jest dla obszarów wsi. Oszacowanie dokonane zostało w oparciu o dane zawarte w KPGO. Stawka opłaty jest naliczana na każdą z osób faktycznie zamieszkujących nieruchomości; ustalenie faktu zamieszkania dokonywane jest w oparciu o ewidencję ludności; nieruchomości o charakterze letniskowym, służące pobytowi czasowemu, są traktowane jako zamieszkałe sezonowo, a ich właściciele mają obowiązek uiszczać opłatę za cały czas trwania sezonu, jaki w danym regionie obowiązuje;

10) stawkach opłat za m³ - należy przez to rozumieć stawki opłat odniesione do jednostki objętości odpadów; w oparciu o nie oraz o objętość koniecznych do ich zebrania urządzeń, a więc pojemników i kubłów na odpady, naliczane będą opłaty za odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości nie będących mieszkalnymi, których

- właścicielami są podmioty prowadzące działalność gospodarczą oraz inne podmioty nie prowadzące działalności gospodarczej, instytucje, nie będące mieszkańcami;
- 11) zniżkach w opłatach - należy przez to rozumieć, zgodnie z treścią art. 6 ust. 4 ustawy, zniżki, w stosunku do górnych stawek opłat, udzielane w roku następnym, właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za zarejestrowaną na indywidualnych kontach, masę odpadów zebranych i odebranych w sposób selektywny w roku poprzednim; wysokość zniżek uzależniona jest od osiągniętego, w sposób indywidualny, poziomu selekcji; maksymalna wysokość zniżek udzielana jest właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za uzyskanie maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru; zniżki w opłatach są udzielane za uzyskanie następujących średnich poziomów selekcji:
- a) od 50 % do 75 % maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru - zniżka w wysokości 20% od pełnej opłaty za odbiór odpadów nie selekcjonowanych,
- b) od 76 % do 90 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 30 %,
- c) od 91 % do 100 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 40 %;
- zniżki nie przysługują podmiotom gospodarczym przekazującym podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpady komunalne;
- 12) poziomach selekcji - należy przez to rozumieć, zgodnie z docelowymi zapisami KPGO, że w kolejnych latach Gminy, powinny od jednej osoby odbierać selektywnie następujące ilości odpadów:
- a) kuchennych ulegających biodegradacji:
- w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy w roku 2006 - 2 kg, w 2007 - 4 kg, w 2008 - 7kg, w 2009 - 10 kg, w 2010 - 13 kg,
- b) opakowań z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami:
- w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy w roku 2006 - 23 kg, w roku 2007 - 36 kg,
- c) odpadów wielkogabarytowych:
- w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy w roku 2006 - 4 kg, w roku 2007 - 5 kg, w roku 2008 - 6 kg, w roku 2009 - 8 kg, w roku 2010 - 10 kg, w roku 2011 - 11 kg, w roku 2012 - 12 kg, w roku 2013 - 13 kg, w roku 2014 - 14 kg,
- d) odpadów budowlanych:
- w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy w roku 2006 - 9 kg, w roku 2007 - 14 kg, w roku 2008 - 20 kg, w roku 2009 - 26 kg, w roku 2010 - 32 kg, w roku 2011 - 39 kg, w roku 2012 - 46 kg, w roku 2013 - 54 kg, w roku 2014 - 62 kg;
- e) odpadów niebezpiecznych:
- w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy w roku 2006 - 0,3 kg, w roku 2007 - 0,8 kg, w roku 2008 - 1,3 kg, w roku 2009 -1,8 kg, w roku 2010 - 2,4 kg;
- 13) średnim poziomie selekcji - należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną uzyskanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu poziomów selekcji dla, wymienionych w ust. 12 poszczególnych strumieni odpadów podlegających selekcji; obliczana jest ona jako suma procentowych wartości uzyskanych w poszczególnych strumieniach wyników selekcji zaplanowanych na dany rok, podzielona przez ilość strumieni czyli pięć i podzielona przez ilość zamieszkałych na terenie nieruchomości osób, a więc:
wzór:
$$[(A+B+C+D+E) / 5 * F] * 100 \%$$

A - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów kuchennych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
B - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów opakowaniowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
C - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów wielkogabarytowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
D - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów budowlanych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
E - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów niebezpiecznych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
F - ilość osób zamieszkałych na terenie nieruchomości;
- 14) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 15) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 16) odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makulaturę nieopakowaniowe, opakowania z papieru i tektury, tekstylia, oraz część, z drewna, odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;*
- 17) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji,

- powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;
- 18) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 19) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 20) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne, a więc np. baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki.
Zgodnie z zapisami KPGO, jednostkami wdrażającymi system gospodarki przeterminowanymi środkami farmaceutycznymi są gminy;
- 21) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 22) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 23) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 24) lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego (LPOS) - należy przez to rozumieć, specjalnie w tym celu przygotowane i wyposażone urządzenia do których mieszkańcy mogą przekazywać wyselekcjonowane odpady;
- 25) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez Wójta „organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym”,* ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
- a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
- d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- 26) harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy ustalony z podmiotem uprawnionym,
- 27) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 28) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwariach oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach niehodowlanych;
- 29) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 30) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabrały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 4. Właściciele nieruchomości oraz najemcy/właściciele lokali zapewniają utrzymanie czystości i porządku oraz odpowiedniego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 3) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;*
- 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;*
- 5) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych i gnojówki oraz gnojowicy;*

- 6) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych:
- a) odpady kuchenne:
 - na obszarach wiejskich i w Wydminach w zabudowie jednorodzinnej mogą być, po zgłoszeniu tego faktu odbiorcy lub zarządzającemu systemem, kompostowane w przydomowych kompostownikach, w pozostałych przypadkach są odbierane od mieszkańców przez podmiot uprawniony w cyklu dwutygodniowym;
 - w Wydminach, w zabudowie jednorodzinnej raz w tygodniu;
 - b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami odbierane są:
 - na obszarach wiejskich w cyklu miesięcznym,
 - w Wydminach w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu miesięcznym, w zabudowie wielorodzinnej na bieżąco w lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego;
 - c) odpady niebezpieczne odbierane są:
 - na obszarach wiejskich odbierane są od mieszkańców w cyklu dwumiesięcznym,
 - w Wydminach w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu miesięcznym, w zabudowie wielorodzinnej na bieżąco w lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego;
 - d) odpady wielkogabarytowe odbierane są:
 - w cyklu półrocznym,
 - e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów będą odbierane na indywidualne zgłoszenie;
- 7) odpady nieselekcjonowane odbierane są:
- na obszarach wiejskich w cyklu miesięcznym,
 - w Wydminach w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu dwutygodniowym; w zabudowie wielorodzinnej - co najmniej raz w tygodniu,
- 8) zbieranie w pojemnikach o wielkości uzależnionej od liczby mieszkańców/użytkowników nieruchomości odpadów nie podlegających selekcji, a więc:
- tworzyw sztucznych nieopakowaniowych,
 - szkła nieopakowaniowego,
 - odpadów mineralnych,
 - drobnej frakcji popiołowej,
- oraz innych strumieni odpadów zmieszanych;
- 9) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru, w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 10) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;*
- 11) usuwanie, poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;*
- 12) utrzymywanie w należytym stanie sanitarnym altan oraz innych pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;*
- 13) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; usuwanie błota, śniegu, lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń - w miarę potrzeby;*
- 14) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;*
- 15) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;*
- 16) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;*
- 17) oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu tablic informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości oraz nazwą ulicy, oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;*
- 18)* umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających następujące informacje:
- a) imię i nazwisko lub nazwę i siedzibę właściciela lub zarządcy nieruchomości,
 - b) imię i nazwisko i adres osoby bądź adres podmiotu wykonującego czynności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
 - c) regulamin porządkowy,
 - d) spis adresów i telefonów alarmowych, w szczególności: straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji,
- 19) utrzymywanie czystości na przystankach, torowiskach, w przepustach, przejściach, pod mostami i wiaduktami, itp.;*
- 20) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;*
- 21) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 22) mycie i naprawę pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych;
- a) zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego pod warunkiem odprowadzania powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstożnik. Odprowadzanie ścieków

bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione;

- b) naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady winne być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami;

23) gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 81, poz. 991), czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;

24) coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;*

25) umieszczanie plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;*

26) umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich;*

27) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);

28) zgłaszanie do urzędu gminy faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę.*

§ 5. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych;*

2) stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;*

3) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;*

4) umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;*

5) malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;*

6) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;

7) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;*

8) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów;*

9) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;*

10) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;*

11) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.*

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

1) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,

b) pralnie usługowe - 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,

c) bary, restauracje, jadalnie - 3 m³/miejsce/miesiąc,

d) kawiarnie - 0,8 m³/miejsce/miesiąc,

e) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,

f) pozostałe sklepy - 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,

g) apteki - 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,

h) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,

i) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,

j) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,

- k) zakłady produkcyjne:
- bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami - 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;
- 2) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad. Pojemniki na odpady niesegregowane oraz na odpady kuchenne ulegające biodegradacji dostarczane są właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez podmiot uprawniony. Worki na odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, odpady kuchenne oraz odpady niebezpieczne są właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony, nieodpłatnie. Worki/wiaderka na odpady kuchenne ulegające biodegradacji są najemcom/właścicielom lokali dostarczane nieodpłatnie przez podmiot uprawniony;
- 3) urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:
- a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l;
 - b) znormalizowane pojemniki na odpady o pojemności 110 – 1800l oraz kontenery o pojemności 2,2 m³ oraz 7 m³,
 - c) worki;
 - d) znormalizowane pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury;
 - e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane;
- 4) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
- a) mieszkańiec wsi rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 171 kg i objętości około 1,14 m³, przy dwutygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje on 44 l pojemności kubła na odpady;
 - b) jedno- i dwuosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden kubeł o pojemności 110l;
 - c) trzy-, cztero- i pięciosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w dwa kubły o pojemności 110l każdy lub jeden o pojemności 240 l;
 - d) sześć- siedmio- i ośmiosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w trzy kubły o pojemności 110l każdy;
 - e) rodzina mieszkająca na wsi, licząca od dziewięciu do jedenastu osób, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w cztery kubły o pojemności 110 l każdy lub dwa kubły o pojemności 240 l każdy;
- f) rodziny liczniejsze mają obowiązek wyposażyć nieruchomości w kubły o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania według norm zapisanych w punktach a i b;
- g) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punktach a i b;
- h) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru na terenach wsi i tygodniowego cyklu na obszarze miejscowości Wydminy:
- dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia, studenta i pracownika,
 - dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
 - dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal ,
 - dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110l na każdy punkt ,
 - dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
 - dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l;
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 110 l na każdych 10 pracowników;
 - dla domów opieki, koszar, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko;
 - dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem;
 - w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 110 l na odpady;
- 5) odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
- a) odpady kuchenne ulegające biodegradacji:
 - w miejscowościach z terenu Gminy Wydminy - w zabudowie jednorodzinnej, po zgłoszeniu podmiotowi uprawnionemu i zapisaniu tego faktu w umowie, właściciel nieruchomości może składać je w przydomowym kompostowniku; w sytuacji, gdy właściciel nie zadeklarował składania tych odpadów w przydomowym kompostowniku, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w odrębny, przeznaczony do tego celu, pojemnik koloru brązowego i tam składać;
 - w zabudowie wielorodzinnej użytkownik lokalu składa do odrębnego pojemnika koloru brązowego, w który zarządca nieruchomości ją wyposażył;

b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne:

- na wsi składane są do worków, odrębnych na odpady zmieszane (koloru czarnego) i odrębnych na odpady niebezpieczne (koloru czerwonego), dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywane mu zgodnie z harmonogramem;
- w Wydminach - w zabudowie jednorodzinnej składane są do worków, odrębnych na opakowania i odrębnych na odpady niebezpieczne, dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywane jemu zgodnie z harmonogramem; w zabudowie wielorodzinnej składane są do odrębnych pojemników, w które zarządca nieruchomości je wyposażył.
- mieszkańcy posiadający przeterminowane leki, mogą także zwrócić je bezpłatnie do aptek, a zużyte baterie do miejsc, wyposażonych w odpowiednie pojemniki,

c) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramie terminie;

d) odpady budowlane i zielone są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony.

§ 7. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

1) znormalizowane pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają kolory przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone, a więc:

- zielony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe;
- biały: przeznaczony na opakowania szklane bezbarwne;
- niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe;
- żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych;
- czerwony: przeznaczony na opakowania z blachy stalowej i aluminiowej oraz metale;
- czarny: przeznaczony na odpady zmieszane;

2) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- odległość pomiędzy koszami jest uzależniona od zagęszczenia zabudowy wzdłuż chodnika i natężenia ruchu pieszych, lecz nie powinna przekraczać 150 m.
- na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w sąsiedztwie przystanków;
- na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m;
- wielkość koszy ulicznych została określona w § 6 pkt 3;

3) organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50 % w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szaleców oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

§ 8. Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1) miejsce gromadzenia odpadów powinno uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690);

2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;

3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;

4) właściciel nieruchomości odpowiada za stan techniczny drogi dojazdowej do miejsca odbioru nieczystości stałych i płynnych.

5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać na zlecenie podmiot uprawniony;

6) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę nieruchomości.

7) wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego.

8) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 7 pkt 2 niniejszego Regulaminu.

§ 9. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3) do pojemników na papier i tekturę zabrania się wrzucać:
 - opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
 - kalkę techniczną,
 - prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;
- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - lustra,
 - szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - szyby samochodowe;
- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
 - tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - opakowania po środkach chwastowobójczych;
- 6) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 10. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych;
- 2) właściciele/najemcy lokali mogą, w celu uzyskania indywidualnej niżki w opłatach, podpisać umowę z podmiotem uprawnionym; w razie podpisania takiej umowy nie mogą być oni uwzględniani w umowach podpisanych z tym samym podmiotem uprawnionym przez reprezentującego właściciela, zarządcę nieruchomości;

3) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości;

4) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucje zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodne z zasadami podanymi w § 6 ust 4 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy;

5) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu, z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

§ 11. Konsekwencje nie realizowania obowiązków:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Wójt wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968);*
- 2) Wójt może kontrolować wykonywanie obowiązków zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz wywiązywania się przez nich z obowiązku uiszczania opłat z tego tytułu;
- 3) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 4) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt 2, Wójt wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r.

Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);*

- 5) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie miesiąca od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminy;*
- 6) w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w terminie, miesiąca wykona to za niego gmina i obciąży kosztami.*

§ 12. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z § 4 pkt 6, 7 niniejszego Regulaminu;
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;
 - c) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się na zgłoszenie zarządcy;
 - d) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu;
 - e) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;
 - f) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 13. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, selekcyjonowane i nieselekcyjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem,
- 2) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 48 godzin od złożenia;*
- 3) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
- 4) Podmioty uprawnione do odbierania odpadów powinny używać pojazdów specjalnie do tego celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich

transport nie powodował zaśmiecania i zanieczyszczania terenu;*

- 5) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
- 6) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.*

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 14. 1. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 %,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35 %, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to następujące ilości:
 - 38 kg/osobę/ rok w roku 2010,
 - 25 kg/osobę/ rok w roku 2013,
 - 18 kg/osobę/ rok w roku 2020.

2. Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 15. Zgodnie z zapisami KPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów podane w § 3 ust. 12.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 16. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu w następujących instalacjach lub są przekazywane następującym podmiotom do odzysku lub recyklingu:

- składowisko "Świdry" w Spytkowie,
- składowisko w Czerwonym Dworze k/o Węgorzewa,
- składowisko w Orzyszu.

§ 17. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy, na ich indywidualnych kontaktach.

2. Górne stawki opłat są skalkulowane dla sytuacji, w której właściciele nieruchomości nie dokonują selekcji odpadów, zaś obowiązek uzyskania obowiązujących poziomów odzysku ma wyłącznie podmiot uprawniony,

który ma obowiązek selekcjonować odpady zmieszane Gmina, podejmując uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, dokonuje wstępnego ich oszacowania na podstawie wskaźników zawartych w KPGO, skorygowanych o wzrost cen towarów i usług w okresie od jego przyjęcia lub na podstawie własnych kalkulacji stawek opłat rozumianych jak w § 3 pkt 9 i 10, albo na podstawie wyników przetargów.

3. Stawki opłat pozostają stałe bez względu na miejsce zamieszkania.

4. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

5. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w roku poprzednim wyników w zakresie zbiórki selektywnej określonej przez średni poziom selekcji, który obliczany jest w oparciu o średnią arytmetyczną uzyskanych w skali roku wskaźników poziomów selekcji poszczególnych strumieni odpadów. Właściciel nieruchomości lub najemca/właściciel lokalu uzyskują zniżkę w wysokości opłat w zamian za uzyskanie części lub całości przewidzianego na dany rok średniego poziomu selekcji. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości lub najemcy/właścicielowi lokalu w roku następnym.

6. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

7. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

8. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 19. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- wyposażenie psa w kaganiec,
- wyprowadzanie psa na smyczy i w nałożonym kagańcu,
- systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- uzyskanie zezwolenia Wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- stały i skuteczny dozór,
- nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów - przewodników,
- nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;
- zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem oraz dostępnym z zewnątrz ogrodzenia dzwonkiem;
- natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,

4) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 20. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Rady Gminy.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 21. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

2. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust. 1 dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz Wójt.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 4 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 2) składować obornik tak, aby odcieki nie przedostawały się do gruntu lub na teren sąsiednich nieruchomości.
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 30 m od granicy nieruchomości w taki

sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 22. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 23. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie na podstawie uchwały Rady Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

§ 24. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Rada Gminy określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji. Wójt po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, poprzez zarządzenie, określi termin jej przeprowadzenia.

§ 25. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe.

§ 26. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy Wydminy.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.*

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność - rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-147 z dnia 8 maja 2006 r.

1264

UCHWAŁA Nr XXXVIII/283/06

Rady Miejskiej w Biskupcu

z dnia 30 marca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity:

Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Miejska w Biskupcu po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu ze Studium

Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Biskupiec uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec.

§ 2. Zakres, granice i przedmiot planu zostały określone w uchwale Nr XV/117/04 z dnia 21 stycznia 2004 r. Rady Miejskiej w Biskupcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Nasach, obręb Nowe Marcinkowo, gmina Biskupiec.

§ 3. Uchwalony plan składa się:

- 1) z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały;
- 2) z rysunku w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowanego: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec”;
- 3) z rozstrzygnięcia w sprawie zgodności planu z ustaleniami studium, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o sposobach ich finansowania stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

Rozdział I

Przepisy ogólne - dotyczące całego terenu.

§ 4. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) linie rozgraniczające drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
- 3) granice i zasady zagospodarowania terenu podlegającego ochronie, w tym zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym: linie zabudowy i gabaryty budynków, wskaźniki intensywności zabudowy wyrażone poprzez minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej;
- 6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych;
- 8) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

§ 5. Ustala się następującą interpretację użytych symboli i oznaczeń:

- 1) budynek adaptowany - oznacza budynek istniejący do zachowania. Budynki adaptowane mogą podlegać rozbudowie, przebudowie, rozbudowie i modernizacji łącznie ze zmianą funkcji o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, z zastrzeżeniem warunków zawartych w ustaleniach dotyczących zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - oznacza linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu;
- 3) lokalizacja dojazdu do działki - oznacza kierunek, z którego powinien być zlokalizowany dojazd do działki oznaczony odpowiednim symbolem na rysunku planu;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy - oznacza linię traktowaną jako nieprzekraczalną, tzn., że żaden element budynku nie może przekroczyć tej linii, z możliwością wycofania budynku w głąb działki;
- 5) przeznaczenie podstawowe - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczenie dopuszczalne - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia innego niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Łączna powierzchnia terenu związana z przeznaczeniem dopuszczalnym nie może przekraczać 30% powierzchni terenu przeznaczenia podstawowego;
- 7) regionalne cechy zabudowy - oznaczają te cechy zabudowy, które są wyznacznikiem stylu architektonicznego typowego dla regionu, a w szczególności: lokalizacja budynków w obrębie działki budowlanej lub siedliska wiejskiego, gabaryty i proporcje budynków, geometria i pokrycie dachów, wykończenie i kolorystyka elewacji oraz detale architektoniczne;
- 8) tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu - należy przez to rozumieć dopuszczenie możliwości określonego sposobu użytkowania terenów do czasu wykorzystania terenu zgodnie z ustaleniami planu o jego przeznaczeniu;
- 9) zasady lokalizacji budynków w zabudowie bliźniaczej - oznacza sposób sytuowania budynku na granicy dwóch sąsiednich działek budowlanych oznaczonych odpowiednim symbolem na rysunku planu.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:

- 1) granice obszaru opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenów;
- 4) linie zabudowy;
- 5) funkcja i parametry ciągów komunikacyjnych;
- 6) tereny zagrożone osuwiskami.

2. Następujące oznaczenia mogą podlegać zmianom:

- 1) oznaczenia liniowe urządzeń infrastruktury technicznej określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w projektach zagospodarowania terenu;

- 2) lokalizację dojazdu do działki - może podlegać niewielkim zmianom wynikającym z utrudnień terenowych;
- 3) warunki i zasady wewnętrznego podziału - mogą podlegać niewielkim zmianom wynikającym z utrudnień terenowych.

§ 7. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na całym obszarze objętym planem:

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) modernizację i rozbudowę istniejących budynków oraz lokalizowanie nowej zabudowy należy podporządkować zasadzie otwarcia krajobrazowego na tereny Dadaj, oznaczającej w szczególności ochronę ciągów i punktów widokowych oraz możliwość ekspozycji krajobrazu nadjeziornego od strony drogi powiatowej Rukławki - Nasy;
- 2) jako nadrzędne w projektowaniu należy przyjąć nawiązanie pod względem rozwiązań architektonicznych do cech zabudowy regionalnej;
- 3) dopuszcza się zmniejszenie ilości działek poprzez łączenie działek wyznaczonych na rysunku planu w jedną działkę budowlaną;
- 4) w przypadku łączenia działek obowiązują zasady zabudowy i zagospodarowania terenu jak dla pojedynczej działki budowlanej;
- 5) obowiązuje zakaz wznoszenia budynków poza terenami wyznaczonymi na rysunku planu.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) teren opracowania położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzania obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 52, poz. 725);
- 2) dla całego terenu objętego opracowaniem ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych poza miastem zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) cały teren opracowania zaliczony został zgodnie z przepisami odrębnymi do kategorii złożonych warunków gruntowych. W celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy w zależności od potrzeb przeprowadzić geotechniczne badania gruntu;
- 4) w celu ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych jeziora Dadaj obowiązuje zakaz prowadzenia prac ziemnych przekształcających krajobraz, prac ziemnych powodujących zmianę stosunków wodnych oraz przekształcających linię brzegową, zakaz przekształcania i niszczenia zieleni nadbrzeżnej;
- 5) w celu ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych jeziora Dadaj wprowadza się nakaz zachowania istniejących osi widokowych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, poprzez działania polegające na zakazie lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy, zakazie lokalizacji reklam w pasie o szerokości minimum 4 m z każdej strony wyznaczonej osi.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury: Tereny objęte granicami opracowania

nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej w rozumieniu przepisów odrębnych.

4. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: Procedurę scalenia i powtórnego podziału należy przeprowadzić według zasad określonych na rysunku planu.

5. Zasady obsługi infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg o ile nie zostały pokazane na rysunku planu;
- 2) zaopatrzenie w wodę z wodociągu gminnego - nie dopuszcza się indywidualnych rozwiązań zaopatrzenia w wodę;
- 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych kolektorem grawitacyjno - tłocznym zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu do oczyszczalni ścieków w Biskupcu - nie dopuszcza się rozwiązań przejściowych w postaci zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 4) wody opadowe - na terenie opracowania nie przewiduje się kanalizacji deszczowej tylko odprowadzenie wód opadowych w granicach własnych działki;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej sieci zgodnie z warunkami dysponenta sieci;
- 6) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z wyłączeniem paliw wysokoemisyjnych takich jak węgiel i koks;
- 7) gromadzenie odpadów stałych - w typowych pojemnikach w granicach własnych działki z wywiezieniem na wysypisko przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo - nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów w granicach własnych działki.

6. Rozwiązania komunikacyjne:

- 1) w rozwiązaniach komunikacyjnych jako obowiązkowe należy przyjąć szerokość dróg w liniach rozgraniczających i powiązania w układzie przestrzennym z istniejącymi drogami publicznymi;
- 2) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w granicach własnych działek;
- 3) zabrania się utwardzania powierzchni dróg, placów manewrowych i parkingów żużlem i gruzem budowlanym;
- 4) nawierzchnie dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszych należy utrzymać jako przepuszczalną.

7. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) wyznaczenie i budowa dróg gminnych oznaczonych symbolami 27KD i 28KD;
- 2) budowa fragmentu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w celu podłączenia istniejących budynków mieszkalnych wsi Nasy.

Rozdział II

Przepisy szczegółowe dotyczące terenów o różnej funkcji lub sposobie zagospodarowania.

§ 8. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 01ML- teren zabudowy letniskowej indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej;

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy głównej;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 10 m;
- 3) dach dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryty dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,1;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 85 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt;

2. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 02ML – teren zabudowy letniskowej indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej;

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 7,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy głównej;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku nie więcej niż 8,0 m;
- 3) dach dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu połaci 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,1;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 80 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt;

3. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 03ML, 04ML - teren zabudowy letniskowej indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację budynków w zabudowie bliźniaczej na dwóch sąsiednich działkach budowlanych. W przypadku zabudowy bliźniaczej zasady lokalizacji budynków zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy głównej;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej w przypadku lokalizacji wolnostojącego budynku nie więcej niż 8 m;
- 3) w przypadku zabudowy bliźniaczej łączna maksymalna szerokość elewacji frontowej nie większa niż 12 m;
- 4) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 5) kierunek kalenicy równoległy do brzegu jeziora;
- 6) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,1;

- 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 85 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 8) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

4. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 05ML, 06ML - teren zabudowy letniskowej indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację budynków w zabudowie bliźniaczej na dwóch sąsiednich działkach budowlanych. W przypadku zabudowy bliźniaczej zasady lokalizacji budynków zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 7,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy głównej;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej w przypadku lokalizacji wolnostojącego budynku nie więcej niż 8 m;
- 3) w przypadku zabudowy bliźniaczej łączna maksymalna szerokość elewacji frontowej nie większa niż 12 m;
- 4) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 5) kierunek kalenicy równoległy do brzegu jeziora;
- 6) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,1;
- 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 85 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 8) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m, wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych – zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

5. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 07ML, 10ML - teren zabudowy letniskowej bliźniaczej. Zasady lokalizacji budynków w zabudowie bliźniaczej zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 7,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy;
- 2) maksymalna łączna szerokość elewacji frontowej całego budynku nie więcej niż 12 m;
- 3) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie większy niż 0,2;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej;
- 6) obowiązująca linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 7) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane, tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

6. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 08ML, 09ML, 11ML, 12ML - teren zabudowy letniskowej

indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 7,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy głównej;
- 2) minimalna szerokość elewacji frontowej nie mniej niż 8 m;
- 3) dach dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35-45 stopni kryty dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,2;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

7. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 13ML - teren zabudowy letniskowej indywidualnej przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania istniejących działek, wydzielonych od strony jeziora. Cały teren zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu należy objąć procedurą scalenia i ponownego podziału:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 7,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do wysokości kalenicy;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 6 m;
- 3) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą na dwóch sąsiednich działkach - w przypadku zabudowy bliźniaczej łączna szerokość elewacji frontowej nie większa niż 12 m;
- 4) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 5) kierunek kalenicy równoległy do brzegu jeziora;
- 6) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,2;
- 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 8) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

8. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 14MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Istniejące budynki mieszkalne adaptowane. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych lub garażowych związanych z istniejącą zabudową mieszkaniową:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - 3 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze;
- 2) dachy dwuspadowe, symetryczne lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy o nachyleniu połaci 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 3) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,6;
- 4) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;

- 5) nową zabudowę gospodarczą i garażową należy kształtować w nawiązaniu do istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 7) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane z elementów drewnianych z możliwością użycia kamienia i cegły; zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetonowych elementów prefabrykowanych.

9. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 15MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Istniejący budynek adaptowany:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze;
- 2) dach dwuspadowy, symetryczny lub wielospadowy z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy o nachyleniu połaci 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 3) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,5;
- 4) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 40 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane z elementów drewnianych z możliwością użycia kamienia i cegły; zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetonowych elementów prefabrykowanych.

10. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 16MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jeden budynek mieszkalny wolnostojący na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu związanego z istniejącą zabudową mieszkaniową:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 9,5 m;
- 2) dachy dwuspadowe, symetryczne lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy głównej, o nachyleniu połaci 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 3) kierunek kalenicy budynku mieszkalnego równoległy do osi drogi;
- 4) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 16 m;
- 5) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,3;
- 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 60 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 7) nową zabudowę gospodarczą lub garażową należy kształtować w nawiązaniu do istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- 8) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 9) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane z elementów drewnianych z możliwością użycia kamienia i cegły; zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetonowych elementów prefabrykowanych.

11. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 17MN, 18MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jeden budynek mieszkalny wolnostojący na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację

budynku gospodarczego lub garażu związanego z istniejącą zabudową mieszkaniową:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8,5 m;
- 2) dachy dwuspadowe, symetryczne lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy głównej, o nachyleniu połaci 35÷45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 3) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 16 m;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 0,2;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 70 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 6) nową zabudowę gospodarczą lub garażową należy kształtować w nawiązaniu do istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- 7) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane z elementów drewnianych z możliwością użycia kamienia i cegły; zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetowych elementów prefabrykowanych.

12. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 19U/KS - teren zabudowy usługowej związanej z obsługą ruchu kołowego na drodze krajowej nr 16. Funkcja podstawowa: usługi hotelowe, restauracja, bar, usługi związane z ruchem turystycznym. Jeden budynek główny związany z funkcją podstawową oraz dwa budynki pomocnicze stanowiące uzupełnienie funkcji podstawowej:

- 1) maksymalna wysokość budynku głównego - 2 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 11 m, budynków pomocniczych 2 kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8 m;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku głównego nie więcej niż 25 m;
- 3) dachy dwuspadowe, symetryczne lub wielospadowe o nachyleniu połaci 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 4) utwardzenie parkingu materiałami przepuszczalnymi;
- 5) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetowych elementów prefabrykowanych;
- 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 40 % powierzchni terenu jako biologicznie czynnej;
- 7) obsługa komunikacyjna terenu z drogi powiatowej zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.

13. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 20RP – tereny rolne. Dopuszcza się możliwość zalesień. Dopuszcza się możliwość lokalizacji jednego siedliska zabudowy zagrodowej na działce nie mniejszej niż 1 ha:

- 1) zabudowę zagrodową składającą się maksymalnie z 1 budynku mieszkalnego i 2 budynków gospodarczych należy kształtować wokół prostokątnego podwórza o proporcjach typowych dla regionalnej zabudowy siedliskowej;
- 2) cechy i gabaryty budynków w zabudowie zagrodowej należy kształtować zgodnie z zasadami zawartymi w § 8 ust. 11;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony jeziora zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;

- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi powiatowej - 50 m od linii rozgraniczającej pas drogi;
- 5) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu i niszczenia istniejącej zieleni.

14. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 21ZP - tereny zieleni urządzonej w granicach działki budowlanej:

- 1) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu;
- 2) zabrania się wznoszenia budynków, stawiania przyczep i barakowozów, lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych;
- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury związanych z zabudową rekreacyjną i mieszkalną;
- 4) dopuszcza się prowadzenie prac pielęgnacyjnych, kształtujących zieleń oraz uzupełnienie szaty roślinnej nasadzeniami w postaci zieleni wysokiej;
- 5) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

15. Obszar oznaczony symbolem 22ZN - tereny zieleni naturalnej:

- 1) zakaz jakiegokolwiek zabudowy;
- 2) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu i niszczenia istniejącej zieleni;
- 3) istniejący drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac porządkujących zieleń i sanitarnych;
- 4) dopuszcza się wyznaczenie ścieżek rowerowych i ciągów pieszych;
- 5) zakaz stawiania jakichkolwiek ogrodzeń.

16. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 23ZPK/Uts - tereny zieleni parkowej z możliwością usług rekreacji i sportu:

- 1) istniejący cenny drzewostan bezwzględnie do zachowania, dopuszcza się możliwość nasadzeń podporządkowanych jednolitej koncepcji urządzenia parku;
- 2) zabrania się wznoszenia budynków, stawiania przyczep i barakowozów, lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych;
- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury oraz wyznaczenia ciągów pieszych i rowerowych;
- 4) dopuszcza się użytkowanie terenu jako tereny rekreacji i sportu, w tym w szczególności boiska i korty tenisowe;
- 5) dopuszcza się możliwość budowy stawu rybnego lub zbiornika małej retencji;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

17. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 24ZP/Ut - tereny zieleni urządzonej z możliwością usług rekreacji i sportu:

- 1) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu;
- 2) istniejący cenny drzewostan bezwzględnie do zachowania, dopuszcza się możliwość nasadzeń wysokich;

- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji na jednej działce jednego parterowego budynku typu bungalow o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 50 m² i wysokości zabudowy nie większej niż 4,5 m;
- 4) dopuszcza się lokalizację budynków opisanych w ust. 3 w zabudowie bliźniaczej na dwóch sąsiednich działkach budowlanych;
- 5) konstrukcja i pokrycie elewacji budynków – drewniane, pokrycie dachu z materiałów imitujących dachówkę w kolorze ciemnej zieleni;
- 6) ogrodzenia nie wyższe niż 1,5 m wykonane tylko i wyłącznie z elementów drewnianych - zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych, uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt.

18. Obszar oznaczony symbolem 25ZP/W - tereny zieleni urządzonej i wód stojących:

- 1) zakaz jakiegokolwiek zabudowy;
- 2) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających w sposób istotny rzeźbę terenu i niszczenia istniejącej zieleni;
- 3) istniejący drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac kształtujących zieleń, porządkujących i sanitarnych;
- 4) dopuszcza się możliwość pogłębienia zbiornika wodnego oraz porządkowania brzegów;
- 5) dopuszcza się możliwość budowy jazu piętrzącego na zasadach ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym.

19. Obszar oznaczony symbolem 26Utp - tereny plaży publicznej:

- 1) plażę należy utrzymać jako trawiastą;
- 2) zakaz jakiegokolwiek zabudowy;
- 3) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu;
- 4) istniejący drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac kształtujących zieleń, porządkujących i sanitarnych;
- 5) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związane z obsługą plaży;
- 6) dopuszcza się możliwość lokalizacji pomostu drewnianego;
- 7) zakaz stawiania jakichkolwiek ogrodzeń.

20. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 27KD - teren drogi dojazdowej gminnej:

- 1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 12,0m;
- 2) szerokość jezdni 5,5m;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczenia drogi KD wynosi 4,0 m;
- 4) nawierzchnia drogi nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

21. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 28KD - teren drogi dojazdowej gminnej:

- 1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 8,0 m;
- 2) szerokość jezdni 5,5 m;
- 3) nawierzchnia drogi nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

22. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 29KD - teren przeznaczony na poszerzenie drogi krajowej nr 16 i budowę skrzyżowania z drogą powiatową. Wszelka

działalność inwestycyjna na zasadach uzgodnionych z zarządcami dróg.

23. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 30KDW, 31KDW, 32KDW, 33KDW, 34KDW - tereny ciągów pieszo-jezdnich wewnętrznych zakończonych placami nawrotowymi:

- 1) szerokość dróg w liniach rozgraniczających - minimum 6,0 m;
- 2) nawierzchnię drogi i placu nawrotowego należy zachować jako przepuszczalną;
- 3) nawierzchnia drogi nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

24. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 35KDW, 36KDW - teren dróg wewnętrznych:

- 1) minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 8,0 m;
- 2) nawierzchnię drogi należy zachować jako przepuszczalną;
- 3) nawierzchnia drogi nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

25. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 37KDW - teren drogi wewnętrznej:

- 1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających -10,0 m;
- 2) szerokość jezdni 5,5 m;
- 3) nawierzchnię drogi należy zachować jako przepuszczalną;
- 4) nawierzchnia drogi nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

26. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 38Kx - teren ciągu pieszego:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających - 6,0 m;
- 2) nawierzchnię należy zachować jako przepuszczalną;
- 3) nawierzchnia nie może być utwardzane żużlem i gruzem budowlanym.

Rozdział III Przepisy końcowe.

§ 9. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następującej wysokości:

ML, MN, U/KS	30 %
ZP/Uts, ZP/Ut, Utp	30 %
ZN, ZP, ZP/W	30 %
KD, KDW, Kx	0 %
RP	30 %

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Biskupca.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady
Alina Radziszewska

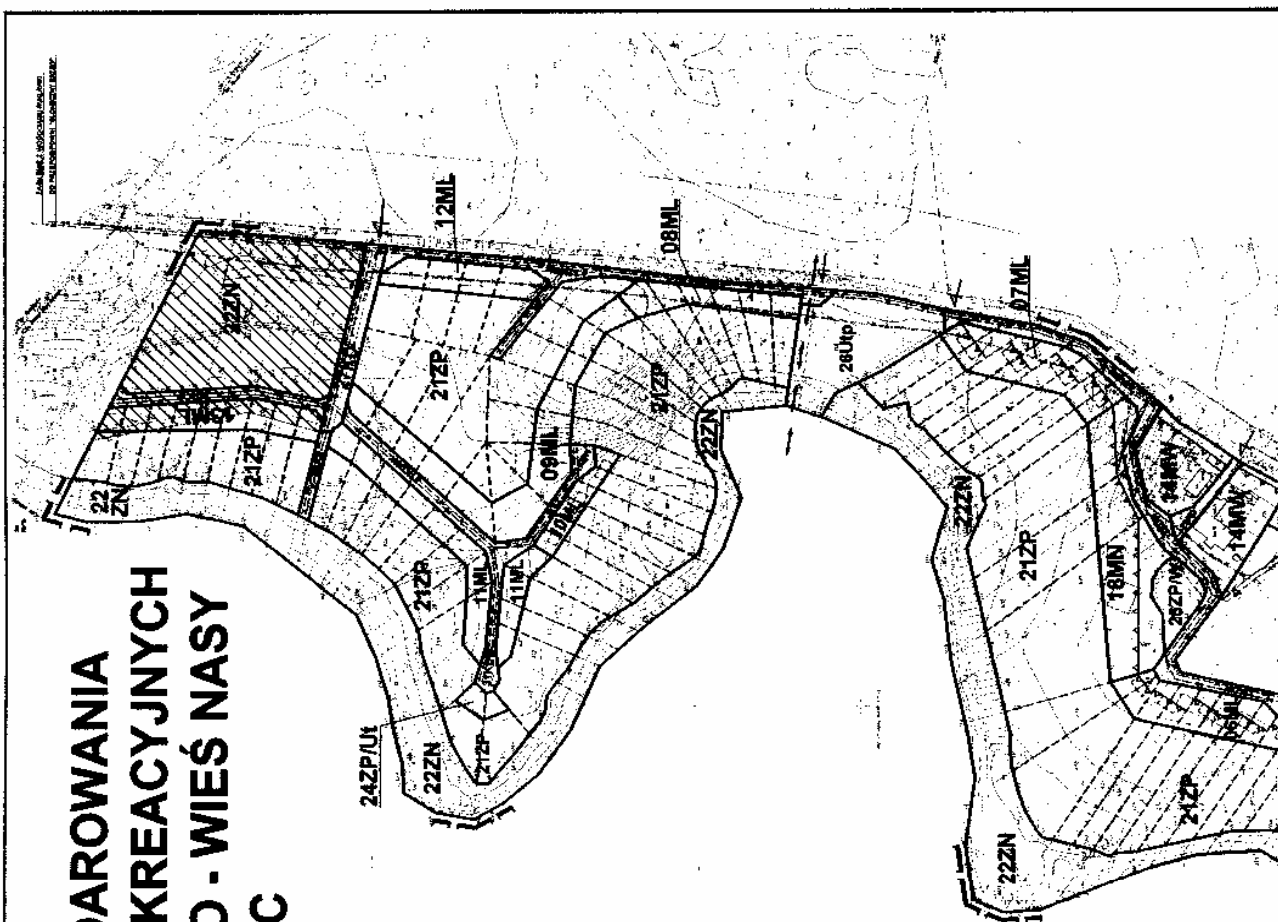
SEKCJA 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW REKREACYJNYCH W OBRĘBIE NOWE MARCINKOWO - WIEŚ NASY W GMINIE BISKUPIEC

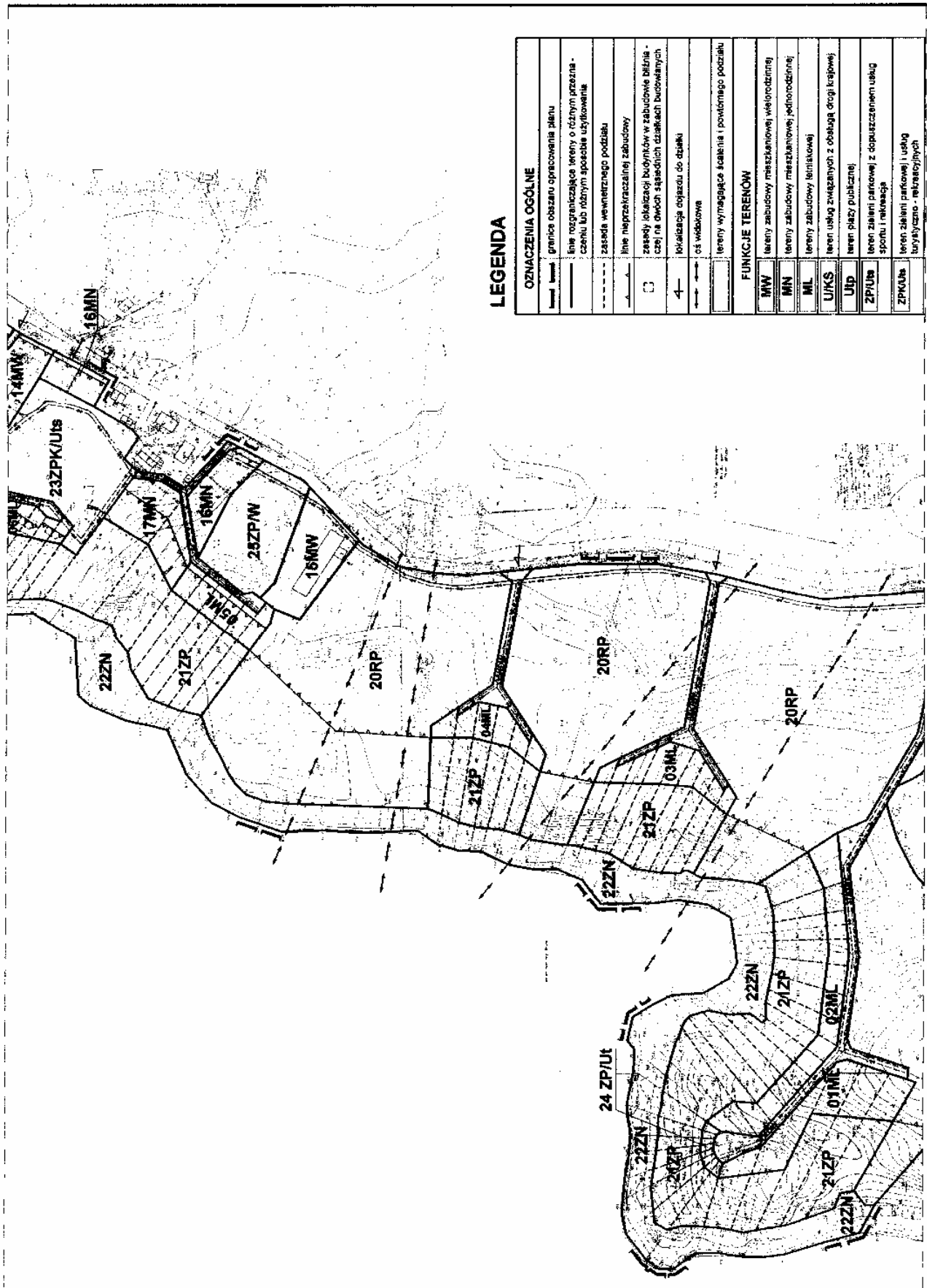
SKALA 1:1000



WRYŚ ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY BISKUPIEC



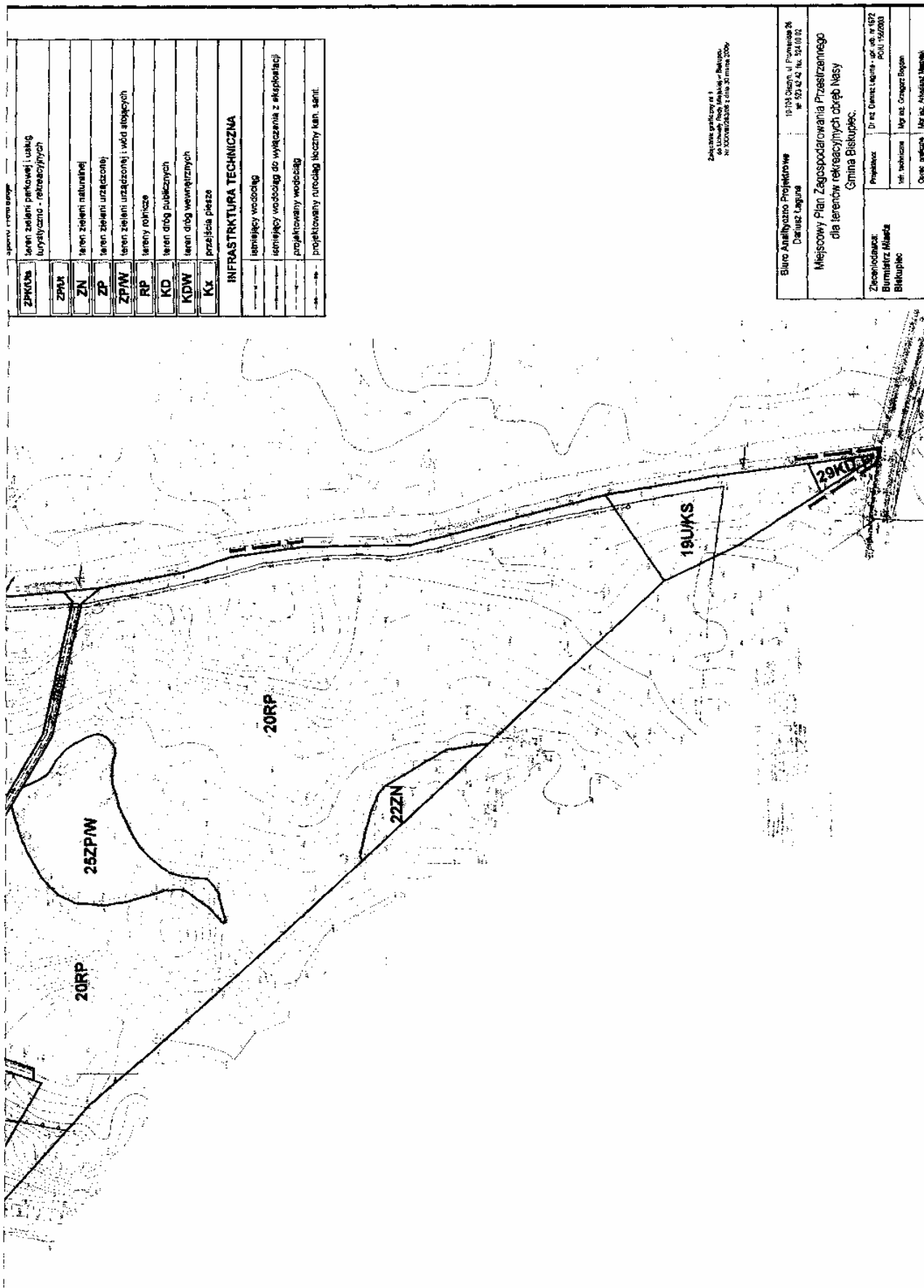
SEKCJA 2



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice obszaru opracowania planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie użytkowania
	zasada wewnętrzznego podziału
	linie naprzekraczającej zabudowy
	zestędy lokalizacji budynków w zabudowie bliźniaczej lub na dwóch sąsiednich działkach budowlanych
	lokalizacja dojazdu do działki
	os. wódkowa
	tereny wymagające scalenia i powiększenia powierzchni
FUNKCJE TERENÓW	
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	tereny zabudowy letniskowej
	tereny usług związanych z obsługą drogi krajowej
	tereny placzy publicznej
	tereny zieleni parkowej z doposażeniem usług sportu i rekreacji
	tereny zieleni parkowej i usług turystyczno - rekreacyjnych

SEKCJA 3



ZPKRUs	teren zieleni parkowej i usług turystycznych - rekreacyjnych
ZPNR	
ZN	teren zieleni naturalnej
ZP	teren zieleni urządzonej
ZPW	teren zieleni urządzonej i wód stojących
RP	tereny rolnicze
KD	teren dróg publicznych
KDW	teren dróg wewnętrznych
Kx	przebiegiasie piesze
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	liniowe sieci wodociągowe
	liniowe sieci wodociągowe do wyłączenia z eksploatacji
	projektowany wodociąg
	projektowany ciekowód łączący kan. sanit.

Zakładstwo projektowe s.p. z o.o.
 ul. Wesoła 10, 10-000 Olsztyn, woj. warmińsko-mazurskie
 NIP 525-202-10-000, REGON 142222222

Biurowo Analityczno-Planistyczne Departament Regionalny ul. Wesoła 10, 10-000 Olsztyn	10-000 Olsztyn, ul. Powstańców 525-202-10-000
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów rekreacyjnych obręb Nasy Gmina Biskupiec	
Zlecono wykonanie: Burmistrz Miasta Biskupiec	Przebiegiasie: Dr inż. Daniel Legiński, upr. arch. 16/92 POU-150/000 Inż. techniczny mgr inż. Grzegorz Bogdan Opinie techniczne mgr inż. Arkadiusz Marjański

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/283/06
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 30 marca 2006 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium:

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo – wieś Nasy, w gminie Biskupiec.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) stwierdza się zgodność „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec” ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) termin wnoszenia uwag do projektu

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec wyznaczono w dniach od 17.01.2006 r. do 10.02.2006 r.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Nowe Marcinkowo - wieś Nasy, w gminie Biskupiec w sposób następujący: zadania zapisane w § 7 ust. 7 ustaleń planu zostaną wprowadzone do wieloletniego planu inwestycyjnego miasta i gminy Biskupiec i zrealizowane zgodnie z harmonogramem zawartym w WPI.

1265

UCHWAŁA Nr XXXI/232/06

Rady Gminy Dąbrówno

z dnia 31 marca 2006 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbrówno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457) oraz art. 4 i 6 ust. 1a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie RADA GMINY DĄBRÓWNO uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbrówno w następującym brzmieniu:

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY DĄBRÓWNO.

Rozdział I Postanowienia ogólne.

Art. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbrówno.

Art. 2. Regulamin obowiązuje wszystkich właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby czasowo przebywające na terenie Gminy Dąbrówno.

Art. 3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku

- w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008);
- 2) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć płynne odpady komunalne gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
 - 3) odpadach ulegających biodegradacji - należy rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu, przy udziale mikroorganizmów;
 - 4) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady stałe i ciekłe powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej, obsługi ludności, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
 - 5) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach ze względu na swoje rozmiary i masę, np.: stare meble, sprzęt gospodarstwa domowego itp.;
 - 6) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, najemców lokali mieszkalnych i użytkowych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie, użytkowaniu lub używaniu faktycznym, a także inne podmioty władające nieruchomością;
 - 7) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;
 - 8) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
 - 9) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
 - 10) przedsiębiorstwie wywozowym - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo posiadające zezwolenie Wójta na wykonywanie usług polegających na odbiorze i wywozie odpadów komunalnych i nieczystości płynnych lub jednostkę organizacyjną gminy świadczącą usługi w tym zakresie.
- 2) gromadzenia w w/w urządzeniach odpadów i bieżącego ich usuwania przez odpowiednie przedsiębiorstwo wywozowe;
 - 3) utrzymania w/w urządzeń w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich nie powodowało zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi. Obowiązek ten dotyczy także utrzymania ich w czystości i systematycznego dezynfekowania;
 - 4) z dniem wprowadzenia selektywnej zbiórki odpadów na terenie gminy, prowadzenia segregacji odpadów, poprzez wyselekcjonowanie opakowań szklanych, z tworzyw sztucznych oraz papieru;
 - 5) wyodrębniania ze strumienia odpadów komunalnych takich odpadów jak: metal, odpadów niebezpiecznych, wielkogabarytowych, odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów z remontów;
 - 6) oczyszczania ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości;
 - 7) usuwania na bieżąco nawisów śnieżnych i sopli lodowych z dachów, gzymsów i balkonów znajdujących się nad terenem publicznym;
 - 8) wykaszania chwastów na terenie posesji;*
 - 9) utrzymania obiektów i terenu w należytym stanie technicznym i estetycznym;*
 - 10) przyłączenia nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;*
 - 11) usuwania ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów znajdujących się na nieruchomości, ogłoszeń, plakatów, napisów, itp. umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;*
 - 12) oznaczania budynków znajdujących się na terenie nieruchomości, poprzez umieszczenie w widocznym miejscu z ulicy, tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości oraz oznaczenie lokali znajdujących się w budynku, przez umieszczenie na drzwiach wejściowych tablicy z numerem lokalu;*
 - 13) gromadzenia i przekazywania przedsiębiorstwu wywozowemu odpadów powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokalu (np. gruz) oraz odpadów wielkogabarytowych;
 - 14) utrzymania rowów melioracyjnych przebiegających przez nieruchomość lub położonych wzdłuż nieruchomości w stanie drożności.*

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

Art. 4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku oraz odpowiedniego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości, zgodnie z art. 5 ustawy, a w szczególności do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów stałych oraz w przypadku, gdy nieruchomość położona jest na terenie nie uzbrojonym w kanalizację sanitarną w urządzenia do gromadzenia nieczystości ciekłych.

Art. 5. Mycie pojazdów samochodowych i drobne ich naprawy na terenie nieruchomości mogą odbywać się wyłącznie pod warunkiem, że powstające przy tym odpady nie będą odprowadzane do rowów melioracyjnych, kanałów, rzek i zbiorników wodnych oraz pod warunkiem, że będą odbywać się w sposób nie powodujący uciążliwości dla sąsiadów i zanieczyszczania środowiska naturalnego.

Art. 6. Podmioty wytwarzające odpady niebezpieczne (w tym medyczne i weterynaryjne) muszą gromadzić je w sposób selektywny w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach odpowiednio oznaczonych do momentu przekazania ich firmie posiadającej stosowne zezwolenie. Odpady te nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych.

Art. 7. Oczyszczanie terenów przeznaczonych do użytku publicznego ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń należy do obowiązków jednostek zarządzających tym terenem.

Art. 8. Każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek zlikwidować dzikie wysypisko śmieci znajdujące się na jego terenie.*

Art. 9. Organizatorzy imprez ogólnodostępnych zobowiązani są do zapewnienia wystarczającej liczby koszy, pojemników, kontenerów lub worków do gromadzenia odpadów oraz przenośnych szaleatów, a także do niezwłocznego uprzątnięcia terenu bezpośrednio po skończonej imprezie i terenów przyległych, jeśli jest taka potrzeba.

Art. 10. Właścicielom nieruchomości zakazuje się:

- 1) zgarniania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń na chodnik i jezdnię z terenu nieruchomości,
- 2) wypalania traw oraz upraw na polach;
- 3) spalania zmieszanych odpadów komunalnych w paleniskach domowych i innych miejscach;*
- 4) odprowadzania nieczystości płynnych do kanalizacji melioracyjnych, rowów oraz wylewania fekalii na pola, do lasów itp.;
- 5) mycia pojazdów samochodowych na ulicach, chodnikach w parkach, w lasach oraz w pobliżu jezior i rzek;
- 6) zbierania śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, odpadów wielkogabarytowych w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 7) umieszczania w miejscach do tego nie przeznaczonych, a w szczególności na drzewach przy drogach i ulicach ogłoszeń, plakatów, afiszy itp.;*
- 8) umieszczania w koszach na odpady ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych, przedsiębiorstwach lub instytucjach.

Rozdział III

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i ich usytuowanie.

Art. 11. Do gromadzenia nieczystości stałych, z wyłączeniem odpadów segregowanych, służą pojemniki metalowe przystosowane do wywozu specjalistycznymi samochodami – kontenery KP-7 lub pojemniki 1100 i 110 l. Ilość pojemników musi być odpowiednia i dostosowana do ilości wytwarzanych odpadów. W przypadku okresowego zwiększenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, dopuszcza się używanie odpowiednio oznaczonych worków, odpłatnie

udostępnianych przez podmiot uprawniony, z którym właściciel zawarł umowę na odbiór odpadów.

Art. 12. Wyposażenie w kosze przystanków, parkingów, chodników i innych miejsc publicznych należy do zarządcy terenu.

Art. 13. Do gromadzenia odpadów wyselekcjonowanych będą służyć odpowiednio oznaczone pojemniki o pojemności 120 i 110 l oraz kolorowe worki plastikowe 60 i 120 l. Do pojemników należy wrzucać odpady wg wskazówek zamieszczonych na pojemnikach. Właściciel nieruchomości poniesie koszty odtworzenia pojemnika, którego zniszczenie zostało spowodowane przyczynami innymi niż wynikającymi z normalnej eksploatacji.

Art. 14. W przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

Art. 15. Właściciele domków letniskowych, przebywający na terenie Gminy Dąbrówno okresowo w czasie letnim, zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady i „do podpisania umowy na odbiór odpadów** w okresie od 01 maja do 31 sierpnia każdego roku. Na obszarach o zmiennym ukształtowaniu terenu, dopuszcza się stosowanie systemu workowego, w porozumieniu przedsiębiorstwem wywozowym.

Art. 16. Zasady rozmieszczenia urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów:

- 1) przy lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 2) pojemniki na odpady oraz worki należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym do tego celu, (na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota), dostępnym dla pracowników przedsiębiorstwa wywozowego lub gdy dostęp jest utrudniony, należy wystawić je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem wywozu, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości;
- 3) zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

Art. 17. Do składowania odpadów stałych, wyznacza się składowisko odpadów komunalnych w miejscowości Rudno Gmina Ostróda.

Art. 18. Do odbioru nieczystości płynnych, wyznacza się punkt zlewny zlokalizowany przy oczyszczalni ścieków w Dąbrównie.

Art. 19. 1. Odpady komunalne muszą być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym, przy zastosowaniu następujących zasad:

1) częstotliwość odbierania z nieruchomości odpadów komunalnych stałych powinna być dostosowana do ilości wytwarzanych odpadów, jednak nie rzadziej niż:

- a) raz na dwa tygodnie dla zabudowy zwartej,
- b) raz na miesiąc dla zabudowy siedliskowej,

2) nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia.

2. Odpady z remontów i modernizacji lokali powinny być usuwane i przekazywane przedsiębiorstwu wywozowemu niezwłocznie po zakończeniu remontu.

3. Odpady wielkogabarytowe powinny być obierane akcyjnie, jednak nie rzadziej niż jeden raz na 6 miesięcy. Termin i sposób przeprowadzenia akcji wyznacza Wójt Gminy w porozumieniu z przedsiębiorstwem wywozowym. Informacja o przeprowadzeniu akcji winna być podana do wiadomości mieszkańców najpóźniej 7 dni przed datą jej przeprowadzenia.

Art. 20. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do zawarcia umowy z przedsiębiorstwem wywozowym na odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych. Odstępstwo jest dopuszczalne tylko w sytuacji wywozu nieczystości ciekłych z własnego zbiornika bezodpływowego, pod warunkiem posiadania sprzętu do wywozu nieczystości płynnych, spełniających wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. Nr 193, poz. 1617).*

2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do przechowywania i okazania umowy oraz dowodów uiszczenia opłat za wykonaną usługę przez okres 1 roku. W przypadku wywozu nieczystości ciekłych, dokonanej przez właściciela z własnego zbiornika bezodpływowego, należy przechowywać dowody przyjęcia i opłat za odbiór nieczystości ciekłych przez punkt zlewny zlokalizowany przy oczyszczalni ścieków w Dąbrównie przez okres 1 roku.

Art. 21. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udzielania informacji związanych z usuwaniem odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych osobom upoważnionym przez Wójta Gminy oraz do przedstawienia do wglądu aktualnej umowy i dowodów wnoszenia opłat, o których mowa w art. 20 ust. 2.

Art. 22. Dopuszcza się spalanie odpadów roślinnych powstających na terenie nieruchomości, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego i pod warunkiem nie stwarzania uciążliwości dla sąsiadów.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, dopuszczalny do składowania na składowiskach odpadów.

Art. 23. Odpady ulegające biodegradacji powinny być kompostowane we własnym zakresie lub gromadzone w

odpowiednich specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach i przekazywane przedsiębiorstwu wywozowemu.

Art. 24. 1. Określa się maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania na składowisku odpadów przez firmy wywozowe:

1) do dnia 31 grudnia 2010 r. - do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji;

2) do 31 grudnia 2013 r. - do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji;

3) do 31 grudnia 2020 r. o do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

2. Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorstwa wywozowe, które uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Dąbrówno.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.

Art. 25. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt.

Art. 26. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) sprawowanie stałego skutecznego dozoru;

2) nie wprowadzanie zwierząt na teren placów zabaw oraz piaskownic dla dzieci;

3) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku wspólnego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach i terenach zieleni; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników;

4) nie pozostawianie psów bez dozoru, jeżeli nie jest należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający mu wydostanie się na zewnątrz;

5) prowadzenie psa na smyczy, a psy rasy uznawanej za agresywną lub psy które w inny sposób zagrażają otoczeniu, dodatkowo muszą mieć nałożony kaganiec;

6) oznakowanie tabliczką ostrzegawczą bramy lub furtki wejściowej na teren nieruchomości, na której utrzymywane jest zwierzę mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego;

7) właściciel psa rasy uznanej za agresywną zobowiązany jest do jego rejestracji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

2. Zwalnianie psa ze smyczy, jest dozwolone wyłącznie:

- 1) na terenach zieleni nie urządzonej i tylko w sytuacji, gdy właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem;
- 2) na terenie ogrodzonym, uniemożliwiającym jego wydostanie się.

Art. 27. Utrzymujący psy, koty i inne zwierzęta domowe zobowiązani są do posiadania dowodu szczepień ochronnych wymaganych bądź zarządzanych przez odpowiednie służby weterynaryjne.

Art. 28. Zabrania się wprowadzania psów, kotów i innych zwierząt domowych do sklepów, lokali gastronomicznych i obiektów użyteczności publicznej, za wyjątkiem zakładów weterynaryjnych. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

Art. 29. Zabrania się kąpieli psów i innych zwierząt domowych w tych częściach ogólnodostępnych zbiorników wodnych które przeznaczone są na kąpieliska dla ludzi.

Art. 30. Gmina zapewnia ochronę przed bezdomnymi zwierzętami, poprzez interwencyjne wyłapywanie oraz zapewnienie opieki i schronienia wyłapanym zwierzętom. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami reguluje odrębna uchwała Rady Gminy Dąbrówno w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Dąbrówno.

Rozdział VII

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej oraz zajętych pod budownictwo wielorodzinne i jednorodzinne.

Art. 31. Zezwala się na utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach nieruchomości wyłączonych z produkcji rolnej oraz zajętych pod budownictwo wielorodzinne i jednorodzinne, pod warunkiem przestrzegania następujących zasad:

- 1) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości ciekłe będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) nie powodowania przez prowadzoną hodowlę uciążliwości, w szczególności zapachowych dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich;

3) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział VIII

Wyznaczenie obszarów obowiązkowej deratyzacji.

Art. 32. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w częściach wspólnych budynków wielolokalowych, budynkach użyteczności publicznej, budynkach produkcyjnych, handlowych oraz gospodarczych.

2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1 przeprowadza się na terenie Gminy Dąbrówno w zależności od potrzeb.

3. Deratyzację należy przeprowadzić środkami dostępnymi w handlu, w sposób zgodny z zaleceniami producenta.

4. Teren poddany deratyzacji należy oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

5. Koszty deratyzacji ponosi właściciel nieruchomości.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe.

Art. 33. 1. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie podlega karze grzywny zgodnie z art. 10 ust. 2 i 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.*

2. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania o wykroczenia.

Art. 34. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) oraz inne przepisy obowiązujące w zakresie objętym niniejszym Regulaminem.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVIII/217/97 Rady Gminy Dąbrówno, z dnia 12 sierpnia 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbrówno.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówno.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy
Maciej Jankowski

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
- rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-150/06 z dnia 9 maja 2006 r.

1266

UCHWAŁA Nr XXXIII/283/06

Rady Gminy Łukta

z dnia 31 marca 2006 r.

w sprawie uchwalenia Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łukta.

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2, art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1808, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie Rada Gminy Łukta uchwała, Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łukta, zwany dalej Regulaminem o następującej treści:

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne.

§ 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łukta, a w szczególności:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 5) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami;
- 6) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe;
- 7) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 8) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008);
- 2) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni

ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;

- 3) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mające obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:
na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;
na terenie wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym, torowisk pojazdów szynowych oraz przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;
na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;
na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 4) najemcach/właścicielach lokalu - należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy, w celu posiadania możliwości uzyskania indywidualnych zniżek w opłatach za selektywny odbiór odpadów, podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów;
- 5) umowach - należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali;

- 6) górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć zgodne z treścią art. 6 ust. 2. ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali za usługi, podmiotów uprawnionych, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;
- 7) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003 r. Nr 11, poz. 159 z dnia 28 lutego 2003,
- 8) stawkach opłat - należy rozumieć przez to wysokość opłat uiszczanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu, podmiotowi uprawnionemu za odbiór odpadów komunalnych, przeliczonych na jedną zamieszkałą osobę w skali roku i miesiąca, których wysokość skalkulowana jest z uwzględnieniem: ilości wytworzonych przez jedną osobę odpadów, kosztów ich odbioru, transportu, selekcji, odzysku, recyklingu, kompostowania, składowania, spalania i innych form unieszkodliwiania odpadów, nie wyłączając kosztów budowy instalacji, urządzeń i obiektów, kosztów ich eksploatacji, zamknięcia, likwidacji, rekultywacji, monitoringu, dozoru oraz ewentualnych odszkodowań wynikłych z faktu realizacji obiektu lub kosztów zabezpieczenia roszczeń; podmiot uprawniony zobowiązany jest do pomniejszania stawek opłat o wpływy uzyskiwane z opłat produktowych z wojewódzkiego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wpływy uzyskane na mocy umów podpisanych z organizacjami odzysku, wpływy uzyskane ze sprzedaży niektórych surowców wtórnych oraz wpływy uzyskane od samorządu z tytułu dopłat do selektywnej zbiórki i odbioru; ilość odpadów wytwarzanych w przeciągu roku przez jedną osobę, oszacowana jest osobno dla obszarów wsi i miast, przy czym pierwsze oszacowanie dokonane zostało w oparciu o dane zawarte w KPGO; stawka opłaty jest naliczana na każdą z osób faktycznie zamieszkujących nieruchomość; ustalenie faktu zamieszkania dokonywane jest w oparciu o ewidencję ludności, a gdy stan faktyczny lub deklarowany odbiega od jej zapisów, w oparciu o oświadczenia właścicieli weryfikowane wywiadem środowiskowym; nieruchomości o charakterze letniskowym, służące pobyтови czasowemu, są traktowane jako zamieszkałe sezonowo, a ich właściciele mają obowiązek uiszczać opłatę za cały czas trwania sezonu jaki w danym regionie obowiązuje, odniesioną do ilości osób, dla której pobytu nieruchomość jest przystosowana;
- 9) stawkach opłat za m³ - należy przez to rozumieć stawki opłat odniesione do jednostki objętości odpadów; w oparciu o nie oraz o objętość koniecznych do ich zebrania urządzeń, a więc pojemników i kubłów na odpady, naliczane będą opłaty za odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości nie będących mieszkalnymi, których właścicielami są podmioty prowadzące działalność gospodarczą oraz inne podmioty nie prowadzące działalności gospodarczej, instytucje, nie będące mieszkańcami;
- 10) zniżkach w opłatach - należy przez to rozumieć, zgodne z treścią art. 6 ust. 4 ustawy, zniżki, w stosunku do górnych stawek opłat, udzielane w roku następnym, właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za zarejestrowaną na indywidualnych kontach, masę odpadów zebranych i odebranych w sposób selektywny w roku poprzednim; wysokość zniżek uzależniona jest od osiągniętego, w sposób indywidualny, poziomu selekcji; maksymalna wysokość zniżek udzielana jest właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za uzyskanie maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru;
- 11) poziomach selekcji - należy przez to rozumieć, zgodnie z docelowymi zapisami KPGO, że w kolejnych latach gminy powinny od jednej osoby odbierać selektywnie następujące ilości odpadów:
- a) kuchennych ulegających biodegradacji:
- w roku 2006 - 2 kg, w 2007 - 4 kg, w 2008 - 7 kg, w 2009 - 10 kg, w 2010 - 13 kg;
- b) opakowań z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami:
- w roku 2006 - 23 kg, w roku 2007 - 36 kg;
- c) odpadów wielkogabarytowych:
- w roku 2006 - 4 kg, w roku 2007 - 5 kg, w roku 2008 - 6 kg, w roku 2009 - 8 kg, w roku 2010 - 10 kg, w roku 2011 - 11 kg, w roku 2012 - 12 kg, w roku 2013 - 13 kg, w roku 2014 - 14 kg;
- d) odpadów budowlanych:
- w roku 2006 - 9 kg, w roku 2007 - 14 kg, w roku 2008 - 20 kg, w roku 2009 - 26 kg, w roku 2010 - 32 kg, w roku 2011 - 39 kg, w roku 2012 - 46 kg, w roku 2013 - 54 kg, w roku 2014 - 62 kg;
- e) odpadów niebezpiecznych:
- w roku 2006 - 0,3 kg, w roku 2007 - 0,8 kg, w roku 2008 - 1,3 kg, w roku 2009 - 1,8 kg, w roku 2010 - 2,4 kg;
- 12) średnim poziomie selekcji - należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną uzyskanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu poziomów selekcji dla wymienionych w ust. 12 poszczególnych strumieni odpadów podlegających selekcji; obliczana jest ona jako suma procentowych wartości uzyskanych w poszczególnych strumieniach wyników selekcji zaplanowanych na dany rok, podzielona przez ilość strumieni czyli pięć i podzielona przez ilość zamieszkałych na terenie nieruchomości osób, a więc:
- $$\frac{(A+B+C+D+E) \times 100}{5 \times F}$$
- A - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów kuchennych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
B - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów opakowaniowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

- C - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów wielkogabarytowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
D - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów budowlanych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
E - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów niebezpiecznych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
F - ilość osób zamieszkałych na terenie nieruchomości;
- 13) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 14) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 15) odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makulaturę nieopakowaniowe, opakowania z papieru i tektury, tekstylia, oraz część, z drewna, odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;*
- 16) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;
- 17) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 18) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 19) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wymienioną w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki. Zgodnie z zapisami KPGO, jednostkami wdrażającymi system gospodarki przeterminowanymi środkami farmaceutycznymi są gminy;
- 20) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 21) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 22) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 23) harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Łukta;
- 24) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez wójta gminy, „organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,”* ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
- a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- 25) zabudowie wielorodzinnej - należy przez to rozumieć zabudowę budynkami wielomieszkańcowymi i wielolokalowymi, o wielu wejściach, liczącymi więcej niż dwie kondygnacje mieszkalne, które mogą być połączone ze sobą i w ten sposób tworzyć zabudowę z wieloma wejściami;
- 26) zabudowie jednorodzinnej - należy przez to rozumieć budynki wolnostojące z jednym wejściem, mieszczące co najwyżej kilka lokali mieszkalnych, budynki w zabudowie szeregowej, budynki wolnostojące z dwoma wejściami, mieszczące co najwyżej kilkanaście lokali mieszkalnych, liczące do dwóch kondygnacji mieszkalnych (parter, piętro) plus poddasze użytkowe;
- 27) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 28) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne

zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach niehodowlanych;

29) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;

30) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 3. Właściciele nieruchomości oraz najemcy/właściciele lokali zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie niezasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych;

3) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;*

4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;*

5) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych i gnojówki oraz gnojowicy;*

6) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych:

- a) odpady kuchenne odbierane są:
 - w cyklu dwutygodniowym;
- b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami odbierane są:
 - w cyklu dwumiesięcznym,
- c) odpady niebezpieczne odbierane są:
 - na indywidualne zgłoszenie,
- d) odpady wielkogabarytowe odbierane są:
 - na indywidualne zgłoszenie lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia,
- e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów odbierane są:

- na indywidualne zgłoszenie lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia,

- f) odpady nieselekcjonowane odbierane są:
 - w cyklu dwutygodniowym,

7) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru;

8) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;*

9) pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów, zarówno komunalnych jak będących własnością osób fizycznych i prawnych;*

10) utrzymywanie w należytym stanie sanitarnym altan oraz innych pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;*

11) uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości położonych wzdłuż ulicy niezwłocznie po opadach błota, śniegu, lodu z powierzchni nieruchomości, w tym z podwórzy, przejść, bram, itp. (przy czym należy to realizować w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów), oraz posypanie piaskiem chodnika; uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię;*

12) uprzątnięcie piasku z chodnika w sposób jak wyżej;*

13) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;*

14) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;*

15) oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu tablic informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości oraz nazwą ulicy, oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;*

16)* umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających następujące informacje:

- a) imię i nazwisko lub nazwę i siedzibę właściciela lub zarządcy nieruchomości,
- b) imię i nazwisko i adres osoby bądź adres podmiotu wykonującego czynności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
- c) regulamin porządkowy,
- d) spis adresów i telefonów alarmowych, w szczególności: straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji;

17) utrzymywanie nieruchomości nie zabudowanych w stanie wolnym od zachwaszczenia;*

- 18) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;*
- 19) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 20) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:
 - a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
 - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych;
- 21) naprawy drobne pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie;
- 22) gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 89, poz. 991), czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;
- 23) stosowanie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych zgodnie z przepisami wymienionymi w punkcie 23;
- 24) coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;*
- 25) umieszczanie plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;*
- 26) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);
- 27) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VII i VIII niniejszego Regulaminu;
- 28) zgłaszanie do urzędu gminy (wydział-gospodarka terenowa) faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę.*

§ 4.* Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych;
- 2) stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;
- 3) niszczenia lub uszkodzania obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;
- 4) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp. w miejscach do tego nie wyznaczonych;
- 5) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych;
- 6) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 7) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 8) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.;
- 9) dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 5. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości:

- 1) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości;
- 2) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie

stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

- a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
- b) pralnie usługowe - 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
- c) bary, restauracje, jadalnie - 3 m³/miejsce/miesiąc,
- d) kawiarnie - 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
- e) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- f) pozostałe sklepy - 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- g) apteki - 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- h) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- i) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- j) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- k) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami - 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;

3) urzędnicy przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l;
- b) pojemniki na odpady o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l;
- c) worki;
- d) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury; wielomateriałowych o pojemności od 800 l do 1500 l;
- e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane;

4) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- a) mieszkańiec wsi rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 171 kg i objętości około 1,14 m³, przy dwutygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje on 44 l pojemności kubła na odpady;
- b) jedno- i dwuosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden kubeł o pojemności 120 l;
- c) trzy-, cztero- i pięciosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w dwa kubły o pojemności 120 l każdy lub jeden o pojemności 240 l;
- d) sześć- siedmio- i ośmiosobowa rodzina mieszkająca na wsi zobowiązana jest wyposażyć

nieruchomość w trzy kubły o pojemności 120 l każdy;

- e) rodzina licząca od dziewięciu do jedenastu osób, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w cztery kubły o pojemności 120 l każdy lub dwa kubły o pojemności 240 l każdy;
 - f) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punkcie a;
 - g) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:
 - dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia i pracownika,
 - dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
 - dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
 - dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
 - dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
 - dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdym 10 pracowników;
 - dla domów opieki, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko;
 - w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady;
 - h) do zbierania wyjątkowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników, mogą w uzasadnionych przypadkach być używane odpowiednio oznaczone worki, nieodpłatnie udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych;
- 5) odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
- a) odpady kuchenne i zielone ulegające biodegradacji: do czasu wprowadzenia systemu selektywnej zbiórki odpadów dopuszcza się zbieranie odpadów biodegradowalnych w pojemnikach na odpady zmieszane, jednak nie dłużej niż 12 miesięcy od wejścia w życie niniejszego Regulaminu. Po wprowadzeniu systemu odpady biodegradowalne należy gromadzić do pojemników na frakcję organiczną, lub kompostować w przydomowych kompostownikach;

- b) odpady opakowaniowe (papier, tektura, metale, tworzywa sztuczne):
 - należy gromadzić w specjalnych pojemnikach typu IGLOO;
 - do worków na opakowania (zestaw worków: na szkło, makulaturę, puszki i drobny złom, tworzywa sztuczne);
- c) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony;
- d) odpady niebezpieczne - nie należy mieszać wraz z innymi odpadami komunalnymi; selektywna zbiórka powinna być prowadzona w aptekach, szkołach i miejscach użyteczności publicznej, lub gromadzone w gospodarstwach domowych i odbierane przez podmiot uprawniony;
- e) odpady budowlane są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1) gmina i prowadzący handlową działalność gospodarczą, są zobowiązani ustawić w miejscach publicznych, przed sklepami itp., pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę o pojemność od 0,8 do 1,5 m³,
- 2) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
 - odległość pomiędzy koszami roztawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m;
 - na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma - to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
 - wielkość koszy ulicznych została określona w § 5 pkt 3;
- 3) organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie.

§ 7. Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z

harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; opuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;

- 2) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 3) pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
- 4) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać podmiot uprawniony;
- 5) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej;
- 6) wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej;
- 7) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 6 pkt 2 niniejszego Regulaminu.

§ 8. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową i nieopakowaniową zabrania się wrzucać:
 - opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
 - kalkę techniczną,
 - prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;
- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - lustra,

- szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - szyby samochodowe;
- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
- tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - opakowania po środkach chwastobójczych i owadobójczych;
- 6) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 9. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych;
- 2) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub, gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynie;
- 3) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucję zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodne z zasadami podanymi w § 5 pkt 4 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy;
- 4) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania w terminie jednego miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu, z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej;
- 5) wymieniona wyżej umowa może być również podpisana z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, funkcjonującym w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.), jeżeli posiada ono stosowne zezwolenie;
- 6) opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o zapisane w § 5 pkt 2 normy, które wynikają z treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70);
- 7) właściciele lub użytkownicy, zużywający wodę na cele inne niż bytowe i w związku z tym nieodprowadzający jej do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczani w oparciu o wyżej wymienione normy;
- 8) dokumentem upoważniającym do podpisania umowy z właścicielem nowowytworzonych nieruchomości przez podmiot upoważniony jest pozwolenie na użytkowanie obiektu lub zawiadomienie o zakończeniu budowy spełniające wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.).

§ 10. Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnię błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków wójt, wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968),*
- 2) wójt dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
- 3) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt 2, wójt, wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);*
- 4) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 5) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie dwóch

tygodni od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminę;*

- 6) w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w terminie dwóch tygodni, wykona to za niego gmina i obciąży kosztami.*

§ 11. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z § 3 pkt 6 niniejszego Regulaminu;
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) raz na dwa tygodnie;
 - b) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych, zarządzający obszarem ma obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;
 - c) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się na zgłoszenie uprawnionemu podmiotowi;
 - d) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu; przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu;
 - e) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;
 - f) właściciele pól biwakowych i namiotowych zobowiązani są do codziennego usuwania odpadów w sezonie letnim, poza sezonem w razie konieczności jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
 - g) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 12. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, selekcjonowane i nieselekcjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z zawartą umową z podmiotem uprawnionym;
- 2) właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawić je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie uzgodnionym z podmiotem uprawnionym, przed wejściem na teren nieruchomości lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej;

4) odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nie utrudniającym korzystania z nieruchomości, lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej;

5) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 36 godzin od złożenia;

6) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;

7) do odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych i ulegających biodegradacji należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych - samochodów asenizacyjnych; pojazdy, o których mowa wyżej, winny być myte codziennie;

8) do odbierania odpadów budowlanych i zielonych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów lub skrzyniowych; powinny one być przykryte, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu;

9) do odbierania odpadów opakowaniowych (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, wielkogabarytowych oraz niebezpiecznych należy używać samochodów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu;

10) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;

11) podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według terminów wyznaczonych harmonogramem;

12) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.*

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 13. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,

2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 %,

3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35 %, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to następujące ilości:

- 38 kg/osobę/rok w roku 2010,
- 25 kg/osobę/rok w roku 2013,
- 18 kg/osobę/rok w roku 2020.

Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskują zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 14. Zgodnie z zapisami KPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów podane w § 2 pkt 11.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 15. 1. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione, podlegają unieszkodliwianiu na składowisku odpadów komunalnych w miejscowości Rudno.

2. Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie na stacji zlewowej w oczyszczalni ścieków w Łukcie.

3. Rada Gminy określa w drodze uchwały, górne stawki opłat ponoszonych za: odpady komunalne i nieczystości ciekłe.

4. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

5. Jeżeli odpady komunalne zbierane są i odbierane w sposób selektywny stosuje się niższe stawki opłat określone w odrębnej uchwale.

6. Gmina, poprzez uprawnione podmioty, zapewnia objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych.

7. Gmina, poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są obowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe ograniczanie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

8. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

9. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

10. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 16. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 17. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- zarejestrowanie w Urzędzie Gminy w referacie gospodarki terenowej w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa lub z chwilą pierwszego szczepienia przeciwko wściekliźnie; wpis w rejestrze obejmuje następujące dane: imię i nazwisko właściciela, adres właściciela, numer identyfikacyjny nadany psu, imię psa,
- oznakowanie psa znacznikiem identyfikacyjnym, dostępnym w Urzędzie Gminy w Łukcie w referacie gospodarki terenowej,
- wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,
- prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną w nałożonym kagańcu,
- opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie rada gminy,
- systematyczne szczepienie przeciwko wściekliźnie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- uzyskanie zezwolenia wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- stały i skuteczny dozór,
- nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników,
- nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk itp.
- zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
- natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być składowane do koszy ulicznych, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;

3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,

4) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 18. 1. Wyłapywaniu podlegają zwierzęta, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod opieką której dotąd pozostawały.

2. Zwierzęta przebywające w miejscach publicznych bez opieki osób zobowiązanych do sprawowania bezpośredniej kontroli nad nimi będą traktowane jako niebezpieczne i wyłapywane, a następnie umieszczane w Schronisku dla zwierząt.

3. Wyłapywanie zwierząt będzie wykonywane w sposób stały w przypadku zgłoszenia o zwierzętach przebywających bez opieki w miejscach publicznych, w szczególności chorych lub stanowiących zagrożenie.

4. Wyłapywanie zwierząt realizowane jest przez pracowników schroniska z zastosowaniem odpowiednich do tego urządzeń i środków. Transport złapanych zwierząt odbywa się przygotowanym do tego celu środkiem transportu, zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w obowiązujących przepisach.

5. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało schwytane w trakcie przeprowadzonego

wyłapywania bezdomnych zwierząt, koszty pobytu zwierzęcia w schronisku oraz zapewnienie mu w tym czasie opieki weterynaryjnej ponosi jego właściciel lub opiekun.

§ 19. W odniesieniu do zwierząt domowych zabrania się:

- 1) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu oraz innych miejsc objętych takim zakazem;
- 2) szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub innego zwierzęcia;
- 3) utrzymywania zwierząt domowych w sposób uciążliwy dla otoczenia i naruszający wymagania sanitarne;
- 4) pozostawiania zwierząt bez dozoru i opieki przed wejściem do obiektów handlowych, usługowych, gastronomicznych, urzędów, instytucji użyteczności publicznej i miejsc objętych zakazem ich wprowadzania;
- 5) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 20. 1. Wprowadza się zakaz trzymania zwierząt gospodarskich na terenach:

- a) o zabudowie wielorodzinnej,
- b) o zabudowie jednorodzinnej położonej na terenie o zabudowie wielorodzinnej,
- c) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej;
- d) na których znajdują się budynki zamieszkania zbiorowego.

2. Jeśli hodowla zwierząt prowadzona jest na terenie o zabudowie jednorodzinnej, który sąsiaduje z terenem o zabudowie wielorodzinnej, to wymagana jest zgoda właściciela lub zarządcy nieruchomości.

§ 21. Właściciele nieruchomości posiadający zwierzęta gospodarskie zobowiązani są do prowadzenia hodowli w sposób nieuciążliwy dla sąsiednich nieruchomości, szczególnie w zakresie hałasu i nieprzyjemnych zapachów.

1. Hodowla zwierząt powinna być usytuowana i prowadzona w taki sposób, by nie pogarszała warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, a także by nie prowadziła do zanieczyszczenia powietrza, gleby, wody oraz innych uciążliwości dla ludzi zamieszkujących sąsiednie nieruchomości.

2. Pomieszczenia, w których przebywają zwierzęta gospodarskie, teren hodowli i bezpośrednie jej otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości.

3. Jeśli ścieki z pomieszczeń dla zwierząt gospodarskich nie mogą być odprowadzane do urządzeń

kanalizacyjnych, należy je kierować do zbiorników bezodpływowych za pomocą krytych rowków ściekowych, by nie dopuścić do skażenia wód gruntowych i gleby.

4. Wydaliny zwierząt, obornik, odpady i inne nieczystości pochodzące z hodowli, gromadzone poza pomieszczeniami dla zwierząt, należy składować w szczelnych zbiornikach, zamkniętych płytą zaopatrzoną w otwór wejściowy i wentylacyjny, wybudowanych i usytuowanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

5. Wybiegi dla zwierząt powinny być ogrodzone siatką drucianą lub innym odpowiednim materiałem, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt poza teren wybiegu.

6. Zabrania się zanieczyszczania terenu nieruchomości, domów, ulic i innych miejsc publicznych wydaliniami zwierząt, karmą, ściółką lub innymi odpadami pochodzącymi z hodowli.

7. Ule pszczele powinny być stawiane tylko na obrzeżach miejscowości w odległości co najmniej 30 m od zabudowań mieszkalnych i co najmniej 10 m od granicy działki.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 22. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, w miarę potrzeb deratyzacji na terenie nieruchomości.

§ 23. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie.

§ 24. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 25. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

§ 26. 1. Deratyzacja powinna być prowadzona według następujących zasad:

- a) w miejscach zagrożonych obecnością gryzoni należy, z zachowaniem koniecznej ostrożności, wyłożyć możliwie dużą ilość niewielkich porcji trutki;
- b) porcje trutki należy wykladać na wodoodpornych podstawkach zapobiegających jej rozsypywaniu;
- c) w miejscach wyłożenia trutki należy umieścić informację o truciźnie i dacie jej wyłożenia;
- d) należy prowadzić obserwację miejsc, w których wyłożono truskę;
- e) po zakończeniu akcji deratyzacyjnej należy zebrać pozostałą truskę i przekazać ją do utylizacji.

2. W przypadku stwierdzenia obecności gryzoni należy:

- a) przeprowadzić zabieg deratyzacji polegający na systematycznym wykładaniu niewielkich porcji trutki, aż do momentu, kiedy przestanie być zjadana;
- b) posprzątać padłe gryzonie i resztki trutki.

ROZDZIAŁ X Postanowienia końcowe.

§ 27. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje wójt.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.*

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 28. Traci moc uchwała Nr XXVIII/173/97 Rady Gminy Łukta z dnia 8 października 1997 roku w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w Gminie Łukta.

§ 29. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Cezara Wojno-Stańczyc

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
- rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-152/06 z dnia 9 maja 2006 r.

1267

UCHWAŁA Nr XXVI/164/06 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 7 kwietnia 2006 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Banie Mazurskie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.), w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1458) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Banie Mazurskie uchwała, co następuje:

§ 1. Szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Banie Mazurskie określone są w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Banie Mazurskie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Bieżące prowadzenie kontroli w zakresie realizacji postanowień powyższego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Banie Mazurskie powierza się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązująca uchwała Nr XXX/221/98 z dnia 22.05.1998 r. Rady Gminy w Baniach Mazurskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Łukaszewicz

Załącznik Nr 1
Do uchwały Nr XXVI/164/06
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 7 kwietnia 2006 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY BANIE MAZURSKIE.

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Banie Mazurskie, zwany dalej regulaminem określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Banie Mazurskie.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie gminy Banie Mazurskie.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);
- 2) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;
- 3) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością mające obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:

na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;

na terenie wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym i przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;

na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;

na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

- 4) najemcach/właścicielach lokalu - należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy, w celu posiadania możliwości uzyskania indywidualnych zniżek w opłatach za selektywny odbiór odpadów, podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów;
- 5) umowach - należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali;
- 6) indywidualnych kontaktach - należy przez to rozumieć prowadzony przez podmiot uprawniony rejestr umów z właścicielami nieruchomości lub najemcami/właścicielami lokali, w którym na bieżąco odnotowywana jest ilość/masa wyselekcjonowanych i przekazanych podmiotowi uprawnionemu przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, odpadów; indywidualne kontakta nie są prowadzone dla właścicieli nieruchomości prowadzących na nich działalność gospodarczą; jeżeli na terenie nieruchomości właściciel zamieszkuje i prowadzi działalność gospodarczą, jest zobowiązany podpisać z podmiotem uprawnionym dwie odrębne umowy i do odrębnych urządzeń składać odpady komunalne;
- 7) górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć zgodne z treścią art. 6 ust. 2. ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali za usługi, podmiotów uprawnionych, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;
- 8) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003 r. Nr 11, poz. 159 z dnia 28 lutego 2003,
- 9) stawkach opłat - należy rozumieć przez to wysokość opłat uiszczanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu, podmiotowi uprawnionemu za odbiór odpadów komunalnych, przeliczonych na jedną zamieszkałą osobę w skali roku i miesiąca, których wysokość skalkulowana jest z uwzględnieniem: ilości wytwarzanych przez jedną osobę odpadów, kosztów ich odbioru, transportu, selekcji, odzysku, recyklingu, kompostowania, składowania, spalania i innych form unieszkodliwiania odpadów, nie wyłączając kosztów budowy instalacji, urządzeń i obiektów, kosztów ich eksploatacji, zamknięcia, likwidacji, rekultywacji, monitoringu, dozoru oraz ewentualnych odszkodowań wynikłych z faktu realizacji obiektu lub kosztów zabezpieczenia roszczeń; podmiot uprawniony zobowiązany jest do pomniejszania stawek opłat o wpływy uzyskiwane z opłat produktowych z wojewódzkiego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wpływy uzyskane na mocy umów podpisanych z organizacjami odzysku, wpływy uzyskane ze sprzedaży niektórych surowców wtórnych oraz wpływy uzyskane od samorządu z tytułu dopłat do selektywnej zbiórki i odbioru; ilość odpadów wytwarzanych w przeciągu roku przez jedną osobę,
- oszacowana jest osobno dla obszarów wsi i miast, przy czym pierwsze oszacowanie dokonane zostało w oparciu o dane zawarte w KPGO; stawka opłaty jest naliczana na każdą z osób faktycznie zamieszkujących nieruchomość; ustalenie faktu zamieszkania dokonywane jest w oparciu o ewidencję ludności; nieruchomości o charakterze letniskowym, służące pobytowi czasowemu, są traktowane jako zamieszkałe sezonowo, a ich właściciele mają obowiązek uiszczać opłatę za cały czas trwania sezonu jaki w danym regionie obowiązuje;
- 10) stawkach opłat za m³ - należy przez to rozumieć stawki opłat odniesione do jednostki objętości odpadów; w oparciu o nie oraz o objętość koniecznych do ich zebrania urządzeń, a więc pojemników i kubłów na odpady, naliczane będą opłaty za odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości nie będących mieszkalnymi, których właścicielami są podmioty prowadzące działalność gospodarczą oraz inne podmioty nie prowadzące działalności gospodarczej, instytucje, nie będące mieszkańcami;
- 11) zniżkach w opłatach - należy przez to rozumieć, zgodne z treścią art. 6 ust. 4 ustawy, zniżki, w stosunku do górnych stawek opłat, udzielane w roku następnym, właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za zarejestrowaną na indywidualnych kontaktach, masę odpadów zebranych i odebranych w sposób selektywny w roku poprzednim; wysokość zniżek uzależniona jest od osiągniętego, w sposób indywidualny, poziomu selekcji; maksymalna wysokość zniżek udzielana jest właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za uzyskanie maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru; zniżki w opłatach są udzielane za uzyskanie następujących średnich poziomów selekcji:
od 50 % do 75 % maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru - zniżka w wysokości 20 % od pełnej opłaty za odbiór odpadów nieselekcionowanych,
od 76 % do 90 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 30 %,
od 91 do 100 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 40 %;
zniżki nie przysługują podmiotom gospodarczym przekazującym podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpady komunalne;
- 12) poziomach selekcji - należy przez to rozumieć, zgodnie z docelowymi zapisami KPGO, że w kolejnych latach powinno się od jednej osoby odbierać selektywnie następujące ilości odpadów:
- a) kuchennych ulegających biodegradacji:
- w roku 2006 - 2 kg, w 2007 - 4 kg, w 2008 - 7 kg, w 2009 - 10 kg, w 2010 - 13 kg;
- b) opakowań z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami:
- w roku 2006 - 23 kg, w roku 2007 - 36 kg;
- c) odpadów wielkogabarytowych:

- w roku 2006 - 4 kg, w roku 2007 - 5 kg, w roku 2008 - 6 kg, w roku 2009 - 8 kg, w roku 2010 - 10 kg, w roku 2011 - 11 kg, w roku 2012 - 12 kg, w roku 2013 - 13 kg, w roku 2014 - 14 kg;
 - d) odpadów budowlanych:
 - w roku 2006 - 9 kg, w roku 2007 - 14 kg, w roku 2008 - 20 kg, w roku 2009 - 26 kg, w roku 2010 - 32 kg, w roku 2011 - 39 kg, w roku 2012 - 46 kg, w roku 2013 - 54 kg, w roku 2014 - 62 kg;
 - e) odpadów niebezpiecznych:
 - w roku 2006 - 0,3 kg, w roku 2007 - 0,8 kg, w roku 2008 - 1,3 kg, w roku 2009 -1,8 kg, w roku 2010 - 2,4 kg;
- 13) średnim poziomie selekcji - należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną uzyskanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu poziomów selekcji dla, wymienionych w ust. 12 poszczególnych strumieni odpadów podlegających selekcji; obliczana jest ona jako suma procentowych wartości uzyskanych w poszczególnych strumieniach wyników selekcji zaplanowanych na dany rok, podzielona przez ilość strumieni czyli pięć i podzielona przez ilość zamieszkałych na terenie nieruchomości osób, a więc:
- wzór:

$$[(A+B+C+D+E) / 5 \times F] \times 100 \%$$

- A - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów kuchennych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- B - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów opakowaniowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- C - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów wielkogabarytowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- D - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów budowlanych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- E - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów niebezpiecznych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- F - ilość osób zamieszkałych na terenie nieruchomości;

- 14) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 15) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;

- 16) odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makulaturę nieopakowaniowe, opakowania z papieru i tektury, tekstylia, oraz część, z drewna, odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, wymienione w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 17) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;
- 18) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 19) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
- 20) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki. Zgodnie z zapisami KPGO, jednostkami wdrażającymi system gospodarki przeterminowanymi środkami farmaceutycznymi są gminy;
- 21) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 22) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 23) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 24) lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego (LPOS) - należy przez to rozumieć, specjalnie w tym celu przygotowane i wyposażone urządzenia, do których mieszkańcy mogą przekazywać wyselekcjonowane odpady.
- 25) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez Wójta organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie

gminnym, ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:

- a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebownisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- 26) harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy ustalony z podmiotem uprawnionym,
- 27) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 28) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwariach oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych;
- 29) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świny, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 30) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 4. Właściciele nieruchomości oraz najemcy/właściciele lokali zapewniają utrzymanie czystości i porządku oraz odpowiedniego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III - urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię

ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;*

- 3) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;
- 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;
- 5) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych i gnojówki oraz gnojowicy;
- 6) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych:
 - a) odpady kuchenne:
 - mogą być, po zgłoszeniu tego faktu odbiorcy lub zarządzającemu systemem, kompostowane w przydomowych kompostownikach, w pozostałych przypadkach są odbierane od mieszkańców przez podmiot uprawniony w cyklu dwutygodniowym;
 - b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami odbierane są:
 - w cyklu miesięcznym,
 - c) odpady niebezpieczne odbierane są:
 - w cyklu dwumiesięcznym,
 - d) odpady wielkogabarytowe odbierane są:
 - w cyklu półrocznym,
 - e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów będą odbierane na indywidualne zgłoszenie;
- 7) odpady nieselekcjonowane odbierane są:
 - w cyklu miesięcznym,
- 8) zbieranie w pojemnikach o wielkości uzależnionej od liczby mieszkańców/użytkowników nieruchomości odpadów nie podlegających selekcji, a więc:
 - tworzyw sztucznych nieopakowaniowych,
 - szkła nieopakowaniowego,
 - odpadów mineralnych,
 - drobnej frakcji popiołowej,oraz innych strumieni odpadów zmieszanych;
- 9) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru, w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 10) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
- 11) usuwanie, poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;*
- 12) utrzymywanie w należyłym stanie sanitarnym altan oraz innych pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;*
- 13) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz z

- chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; usuwanie błota, śniegu, lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń - w miarę potrzeby.
- 14) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;*
- 15) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;*
- 16) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;*
- 17) oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu tablic informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości oraz nazwą ulicy, oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;*
- 18)* umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających następujące informacje:
- imię i nazwisko lub nazwę i siedzibę właściciela lub zarządcy nieruchomości,
 - imię i nazwisko i adres osoby bądź adres podmiotu wykonującego czynności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
 - regulamin porządkowy,
 - spis adresów i telefonów alarmowych, w szczególności: straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji, pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 19) utrzymywanie czystości na przystankach;
- 20) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;*
- 21) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 22) mycie i naprawę pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych;
- zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego pod warunkiem odprowadzania powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łąpacz oleju i odstojnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione,
 - naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje
- to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 23) gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 81, poz. 991), czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;*
- 24) coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;*
- 25) umieszczanie plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;*
- 26) umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich;*
- 27) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);*
- 28) zgłaszanie do Urzędu Gminy (referat ochrony środowiska - pokój nr 7, tel. 087 615 71 72 wew. 33) faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę.*
- § 5.** Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:
- spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych;*
 - stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;*
 - niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;*
 - umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;*
 - malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;*
 - wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;

- 7) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;*
- 8) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów;
- 9) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 10) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 11) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

- 1) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:
 - a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
 - b) pralnie usługowe - 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
 - c) bary, restauracje, jadalnie - 3 m³/miejsce/miesiąc,
 - d) kawiarnie - 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
 - e) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - f) pozostałe sklepy - 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - g) apteki - 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - h) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - i) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - j) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - k) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami - 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;
- 2) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie

nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad. Pojemniki na odpady niesegregowane oraz na odpady kuchenne ulegające biodegradacji dostarczane są właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez podmiot uprawniony. Worki na odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, odpady kuchenne oraz odpady niebezpieczne są właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony, nieodpłatnie. Worki/wiaderka na odpady kuchenne ulegające biodegradacji są najemcom/właścicielom lokali dostarczane nieodpłatnie przez podmiot uprawniony;

- 3) urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:
 - a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l;
 - b) znormalizowane pojemniki na odpady o pojemności 110 - 1800 l oraz kontenery o pojemności 2,2 m³ oraz 7 m³,
 - c) worki;
 - d) znormalizowane pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury;
 - e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane;
- 4) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
 - a) mieszkańiec wsi rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 171 kg i objętości około 1,14 m³, przy dwutygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje on 44 l pojemności kubła na odpady;
 - b) jedno- i dwuosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden kubeł o pojemności 110 l;
 - c) trzy-, cztero- i pięciosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w dwa kubły o pojemności 110 l każdy lub jeden o pojemności 240 l;
 - d) sześć- siedmio- i ośmioosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w trzy kubły o pojemności 110 l każdy;
 - e) rodzina, licząca od dziewięciu do jedenastu osób, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w cztery kubły o pojemności 110 l każdy lub dwa kubły o pojemności 240 l każdy;
 - f) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punktach a i b;
 - g) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zobowiązani są

dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:

- dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia, studenta i pracownika,
- dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
- dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
- dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na każdy punkt,
- dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l;
- dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 110 l na każdym 10 pracowników;
- dla domów opieki, koszar, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko;
- dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem;
- w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 110 l na odpady;

5) odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:

- a) odpady kuchenne ulegające biodegradacji:
 - w zabudowie jednorodzinnej, po zgłoszeniu podmiotowi uprawnionemu i zapisaniu tego faktu w umowie, właściciel nieruchomości może składać je w przydomowym kompostowniku; w sytuacji gdy właściciel nie zadeklarował składania tych odpadów w przydomowym kompostowniku, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w odrębny, przeznaczony do tego celu, kubeł koloru brązowego i tam składać;
 - w zabudowie wielorodzinnej użytkownik lokalu składa do odrębnego pojemnika koloru brązowego, w który zarządca nieruchomości ją wyposaży;
- b) odpady opakowaniowe (łącznie wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne:
 - składane są do worków, odrębnych na opakowania (koloru czarnego) i odrębnych na odpady niebezpieczne (koloru czerwonego), dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywane mu zgodnie z harmonogramem;
 - mieszkańcy posiadający przeterminowane leki, mogą także zwrócić je bezpłatnie do aptek, a zużyte baterie do miejsc, wyposażonych w odpowiednie pojemniki,
- c) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do

nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramie terminie,

- d) odpady budowlane i zielone są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony.

§ 7. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

1) znormalizowane pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają kolory przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone, a więc:

- zielony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe;
- biały: przeznaczony na opakowania szklane bezbarwne;
- niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe;
- żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych;
- czerwony: przeznaczony na opakowania z blachy stalowej i aluminiowej oraz metale;
- czarny: przeznaczony na odpady zmieszane;

2) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- odległość pomiędzy koszami jest uzależniona od zagęszczenia zabudowy wzdłuż chodnika i natężenia ruchu pieszych, lecz nie powinna przekraczać 150 m.
- na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w sąsiedztwie przystanków;
- wielkość koszy ulicznych została określona w § 6 pkt 3;

3) organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szale na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szaleatów oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

§ 8. Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690);

- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości;
dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 4) właściciel nieruchomości odpowiada za stan techniczny drogi dojazdowej do miejsca odbioru nieczystości stałych i płynnych.
- 5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać na zlecenie podmiot uprawniony;
- 6) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę nieruchomości;
- 7) wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego;
- 8) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 7 pkt 2 niniejszego Regulaminu.

§ 9. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową i nieopakowaniową zabrania się wrzucać:
 - opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
 - kalkę techniczną,
 - prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;

- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - lustra,
 - szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - szyby samochodowe;
- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
 - tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - opakowania po środkach chwastobójczych;
- 6) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 10. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych;
- 2) właściciele/najemcy lokali mogą, w celu uzyskania indywidualnej zniżki w opłatach, podpisać umowę z podmiotem uprawnionym; w razie podpisania takiej umowy nie mogą być oni uwzględniani w umowach podpisanych z tym samym podmiotem uprawnionym przez reprezentującego właściciela, zarządcę nieruchomości;
- 3) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości;
- 4) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucje zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodnie z zasadami podanymi w § 6 ust 4 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy;
- 5) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu, z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

§ 11. Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzążanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Wójt wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968);

2) Wójt dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;

3) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;

4) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt 2, Wójt, wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);

5) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie miesiąca od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminy;

6) w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w terminie miesiąca, wykona to za niego gmina i obciąży kosztami.

§ 12. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z § 4 pkt 6, 7 niniejszego Regulaminu;
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do

przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;

- c) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się na zgłoszenie zarządcy;
- d) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu;
- e) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;
- f) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 13. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, selekcjonowane i nieselekcjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem,
- 2) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 48 godzin od złożenia;
- 3) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
- 4) Podmioty uprawnione do odbierania odpadów powinny używać pojazdów specjalnie do tego celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zaśmiecania i zanieczyszczenia terenu;
- 5) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
- 6) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.*

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 14. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 %,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35 %, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to następujące ilości:
 - 38 kg/osobę/rok w roku 2010,
 - 25 kg/osobę/rok w roku 2013,
 - 18 kg/osobę/rok w roku 2020.

Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 15. Zgodnie z zapisami KPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i

poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów podane w § 3 ust. 12.

ROZDZIAŁ VI **Inne wymagania wynikające z gminnego planu** **gospodarki odpadami.**

§ 16. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu w następujących instalacjach lub są przekazywane następującym podmiotom do odzysku lub recyklingu:

- składowisko „Świdry” w Spytkowie,
- do dnia 30-04-2007: Banie Mazurskie, Czerwony Dwór, Orzysz, Pudwągi, Srokowo.

§ 17. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy, na ich indywidualnych kontaktach.

2. Górne stawki opłat są skalkulowane dla sytuacji, w której właściciele nieruchomości nie dokonują selekcji odpadów, zaś obowiązek uzyskania obowiązujących poziomów odzysku ma wyłącznie podmiot uprawniony, który ma obowiązek selekcjonować odpady zmieszane. Rada Gminy, podejmując uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, dokonuje wstępnego ich oszacowania na podstawie wskaźników zawartych w KPGO, skorygowanych o wzrost cen towarów i usług w okresie od jego przyjęcia lub na podstawie własnych kalkulacji stawek opłat rozumianych jak w § 3 pkt 9 i 10, albo na podstawie wyników przetargów.

3. Stawki opłat pozostają stałe bez względu na miejsce zamieszkania.

4. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

5. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w roku poprzednim wyników w zakresie zbiórki selektywnej określonej przez średni poziom selekcji, który obliczany jest w oparciu o średnią arytmetyczną uzyskanych w skali roku wskaźników poziomów selekcji poszczególnych strumieni odpadów. Właściciel nieruchomości lub najemca/właściciel lokalu uzyskują zniżkę w wysokości opłat w zamian za uzyskanie części lub całości przewidzianego na dany rok średniego poziomu selekcji. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości lub najemcy/właścicielowi lokalu w roku następnym.

6. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

7. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich

odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

8. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

ROZDZIAŁ VII **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe,** **mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub** **uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem** **terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.**

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 19. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- wyposażenie psa w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,
- prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu,
- opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie Rada Gminy,*
- systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,*
- uzyskanie zezwolenia Wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);*

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- stały i skuteczny dozór,
- nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników,
- nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał Rady Gminy;
- zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma

możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;

- zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
- natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;

3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,

4) postanowienia ust. 2 dotyczą także zwierząt nie udomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 20. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy ureguje odrębna uchwała Rady Gminy z dnia w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 21. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu zwierząt gospodarskich i ptactwa na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zabudowanych wielorodzinnym budownictwem mieszkaniowym.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust. 1–2 dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi

będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz Wójt.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 4 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 2) składować obornik tak, aby odcieki nie przedostawały się do gruntu lub na teren sąsiednich nieruchomości.
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 30 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 22. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 23. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie na podstawie uchwały Rady Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

§ 24. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Rada Gminy określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji. Wójt po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, poprzez zarządzenie, określi termin jej przeprowadzenia.

§ 25. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe.

§ 26. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.*

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.*

4. Rada Gminy może organizować okresowe konkursy inspirujące podnoszenie stanu czystości, porządku i wyglądu estetycznego nieruchomości.

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
- rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-154/06 z dnia 12 maja 2006 r.

1268

UCHWAŁA Nr LXVIII/419/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 kwietnia 2006 r.

w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące górne stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości:

- 1) od mieszkańców 5,48 zł od jednej osoby zamieszkującej nieruchomość, za miesiąc;
- 2) od podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oraz innych niż mieszkańcy podmiotów i instytucji nieprowadzących działalności gospodarczej - 42,96 zł za 1 m³ odpadów.

2. Ustala się następujące górne stawki opłat za odbiór ze zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych: 25,39 zł za 1 m³.

3. Górne stawki opłat będą stosowane w przypadku organizowania przez Gminę Miejską Kętrzyn odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych właścicielom nieruchomości, którzy nie zawarli umów w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych.

§ 2. 1. Ustala się, że mieszkańcy zbierający i oddający odpady w sposób selektywny mają prawo do korzystania ze zniżek w opłatach za odbiór odpadów komunalnych.

2. Niższe stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców obowiązują w przypadku uzyskania następujących średnich poziomów selekcji:

- 1) od 50 % do 75 % maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru - zniżka w wysokości 10 % od pełnej opłaty za odbiór odpadów nieselekcyjowanych,

2) od 76 % do 100 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 20 %.

3. Przez średni poziom selekcji należy rozumieć średnią arytmetyczną uzyskanych przez właściciela nieruchomości poziomów selekcji dla poszczególnych strumieni odpadów podlegających selekcji, obliczana jest ona jako suma procentowych wartości uzyskanych w poszczególnych strumieniach wyników selekcji zaplanowanych na dany rok, podzielona przez ilość strumieni, czyli pięć i podzielona przez ilość zamieszkałych na terenie nieruchomości osób, a więc:

$$\frac{(A+B+C+D+E) \times 100}{5 \times F}$$

gdzie:

- A oznacza ilość kg wyselekcjonowanych odpadów kuchennych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- B oznacza ilość kg wyselekcjonowanych odpadów opakowaniowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- C oznacza ilość kg wyselekcjonowanych odpadów wielkogabarytowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- D oznacza ilość kg wyselekcjonowanych odpadów budowlanych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- E oznacza ilość kg wyselekcjonowanych odpadów niebezpiecznych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,
- F ilość osób zamieszkałych na terenie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Zbigniew Nowak

1269

UCHWAŁA Nr LXVIII/420/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 11 kwietnia 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128) oraz art. 4 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kętrzynie, Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy w postaci "Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn" - stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Do kontroli przestrzegania zasad, o których mowa w § 1 zobowiązuje się Straż Miejską oraz upoważnione są inne organy na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. 1. Uchwałę wykona Burmistrz Miasta.

2. Burmistrz Miasta podejmie działania niezbędne dla przekazania postanowień Regulaminów do wiadomości wszystkich mieszkańców gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 22 maja 2003 r. Nr X/85/03 w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku oraz zasad utrzymania zwierząt domowych i gospodarskich, obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, wyłapywania bezpańskich zwierząt i dalszego z nimi postępowania, wyznaczania obszarów podlegających deratyzacji i terminów jej realizacji obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Zbigniew Nowak

Załącznik
do uchwały Nr LXVIII/420/06
Rady Miejskiej w Kętrzynie
z dnia 11 kwietnia 2006 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn, zwany dalej regulaminem określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kętrzyna.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);
- 2) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;

3) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mające obowiązek utrzymania czystości i porządku, przy czym:

- a) na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;
- b) na terenie wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym, torowisk pojazdów szynowych oraz przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;
- c) na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzągniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzągnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należąc do zarządu drogi;

- d) na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzągnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 4) najemcach/właścicielach lokalu - należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy, w celu posiadania możliwości uzyskania indywidualnych zniżek w opłatach za selektywny odbiór odpadów, podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów;
- 5) umowach - należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali;
- 6) indywidualnych kontaktach - należy przez to rozumieć prowadzony przez podmiot uprawniony rejestr umów z właścicielami nieruchomości lub najemcami/właścicielami lokali, w którym na bieżąco odnotowywana jest ilość/masa wyselekcjonowanych i przekazanych podmiotowi uprawnionemu przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, odpadów; indywidualne kontakta nie są prowadzone dla właścicieli nieruchomości prowadzących na nich działalność gospodarczą; jeżeli na terenie nieruchomości właściciel zamieszkuje i prowadzi działalność gospodarczą, jest zobowiązany podpisać z podmiotem uprawnionym dwie odrębne umowy i do odrębnych urządzeń składać odpady komunalne;
- 7) górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć zgodne z treścią art. 6 ust. 2. ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali za usługi, podmiotów uprawnionych, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;
- 8) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w MP z 2003 r. Nr 11, poz. 159 z dnia 28 lutego 2003 r.),
- 9) stawkach opłat - należy rozumieć przez to wysokość opłat uiszczanych przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu, podmiotowi uprawnionemu za odbiór odpadów komunalnych, przeliczonych na

jedną zamieszkałą osobę w skali roku i miesiąca, których wysokość skalkulowana jest z uwzględnieniem: ilości wytwarzanych przez jedną osobę odpadów, kosztów ich odbioru, transportu, selekcji, odzysku, recyklingu, kompostowania, składowania, spalania i innych form unieszkodliwiania odpadów, nie wyłączając kosztów budowy instalacji, urządzeń i obiektów, kosztów ich eksploatacji, zamknięcia, likwidacji, rekultywacji, monitoringu, dozoru oraz ewentualnych odszkodowań wynikłych z faktu realizacji obiektu lub kosztów zabezpieczenia roszczeń; podmiot uprawniony zobowiązany jest do pomniejszania stawek opłat o wpływy uzyskiwane z opłat produktowych z wojewódzkiego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wpływy uzyskane na mocy umów podpisanych z organizacjami odzysku, wpływy uzyskane ze sprzedaży niektórych surowców wtórnych oraz wpływy uzyskane od samorządu z tytułu dopłat do selektywnej zbiórki i odbioru; ilość odpadów wytwarzanych w przeciągu roku przez jedną osobę, oszacowana jest osobno dla obszarów wsi i miast, przy czym pierwsze oszacowanie dokonane zostało w oparciu o dane zawarte w KPGO;

- stawka opłaty jest naliczana na każdą z osób faktycznie zamieszkujących nieruchomość; ustalenie faktu zamieszkania dokonywane jest w oparciu o ewidencję ludności; nieruchomości o charakterze letniskowym, służące pobytowi czasowemu, są traktowane jako zamieszkałe sezonowo, a ich właściciele mają obowiązek uiszczać opłatę za cały czas trwania sezonu jak i w danym regionie obowiązują;
- 10) stawkach opłat za m³ - należy przez to rozumieć stawki opłat odniesione do jednostki objętości odpadów; w oparciu o nie oraz o objętość koniecznych do ich zebrania urządzeń, a więc pojemników i kubłów na odpady, naliczane będą opłaty za odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości nie będących mieszkalnymi, których właścicielami są podmioty prowadzące działalność gospodarczą oraz inne podmioty nie prowadzące działalności gospodarczej, instytucje, niebędące mieszkańcami;
- 11) zniżkach w opłatach - należy przez to rozumieć, zgodne z treścią art. 6 ust. 4 ustawy, zniżki, w stosunku do górnych stawek opłat, udzielane w roku następnym, właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za zarejestrowaną na indywidualnych kontaktach, masę odpadów zebranych i odebranych w sposób selektywny w roku poprzednim, przy czym:
- a) wysokość zniżek uzależniona jest od osiągniętego, w sposób indywidualny, poziomu selekcji;
- b) maksymalna wysokość zniżek udzielana jest właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali, w zamian za uzyskanie maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, poziomu selektywnej zbiórki i odbioru;
- c) zniżki w opłatach są udzielane za uzyskanie następujących średnich poziomów selekcji:
- od 50 % do 75 % maksymalnego, przewidzianego w danym okresie w gminnym planie gospodarki odpadami, -poziomu

selektywnej zbiórki i odbioru - zniżka w wysokości 10 % od pełnej opłaty za odbiór odpadów nieselekcjonowanych,
- od 76 % do 100 % poziomu jw. - zniżka w wysokości 20 %,

d) zniżki nie przysługują podmiotom gospodarczym przekazującym podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpady komunalne;

12) poziomach selekcji - należy przez to rozumieć, zgodnie z docelowymi zapisami KPGO, że w kolejnych latach gminy powinny od jednej osoby odbierać selektywnie następujące ilości odpadów:

a) kuchennych ulegających biodegradacji:

	Rok				
	2006	2007	2008	2009	2010
poziom selekcji w kg	5	15	30	45	60

b) opakowań z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami:

	Rok	
	2006	2007
poziom selekcji w kg	59	108

c) odpadów wielkogabarytowych:

	Rok								
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
poziom selekcji w kg	6	8	10	12	15	17	19	20	21

d) odpadów budowlanych:

	Rok								
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
poziom selekcji w kg	9	14	20	26	32	39	46	54	62

e) odpadów niebezpiecznych:

	Rok				
	2006	2007	2008	2009	2010
poziom selekcji w kg	0,45	0,7	0,95	1,2	1,5

13) średnim poziomie selekcji - należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną uzyskaną przez właściciela nieruchomości lub najemcę/właściciela lokalu poziomów selekcji dla, wymienionych w ust. 12 poszczególnych strumieni odpadów podlegających selekcji; obliczana jest ona jako suma procentowych wartości uzyskanych w poszczególnych strumieniach wyników selekcji zaplanowanych na dany rok, podzielona przez ilość strumieni czyli pięć i podzielona przez ilość zamieszkałych na terenie nieruchomości osób, a więc:

wzór:

$$[(A+B+C+D+E) / 5 * F] * 100 \%$$

A - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów kuchennych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

B - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów opakowaniowych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

C - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów wielkogabarytowych dzielona przez zaplanowany do

osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

D - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów budowlanych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

E - ilość kg wyselekcjonowanych odpadów niebezpiecznych dzielona przez zaplanowany do osiągnięcia w danym roku poziom odbioru selektywnego,

F - ilość osób zamieszkałych na terenie nieruchomości;

14) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;

15) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;

16) odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makaturę nieopakowaniowe, opakowania z papieru i tektury, tekstylia, oraz część, z drewna, odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, wymienione w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;

17) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;

18) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;

19) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;

20) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wymienioną w KPGO spośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki. Zgodnie z zapisami KPGO, jednostkami wdrażającymi system gospodarki przeterminowanymi środkami farmaceutycznymi są gminy;

- 21) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 22) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 23) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 24) lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego (LPOS) - należy przez to rozumieć, specjalnie w tym celu przygotowane i wyposażone urządzenia, do których mieszkańcy mogą przekazywać wyselekcjonowane odpady;
- 25) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez wójta/burmistrza organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub „organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,”* ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- 26) harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy ustalony z podmiotem uprawnionym,
- 27) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 28) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach niehodowlanych;
- 29) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świny, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz

inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;

- 30) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 4. Właściciele nieruchomości oraz najemcy/właściciele lokali zapewniają utrzymanie czystości i porządku oraz odpowiedniego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku, gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 3) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;*
- 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;
- 5) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych, gnojówki oraz gnojowicy;
- 6) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych:
 - a) odpady kuchenne:
 - w zabudowie jednorodzinnej mogą być, po zgłoszeniu tego faktu odbiorcy lub zarządzającemu systemem, kompostowane w przydomowych kompostownikach, w pozostałych przypadkach są odbierane od mieszkańców przez podmiot uprawniony przynajmniej raz na dwa tygodnie,
 - w zabudowie wielorodzinnej przynajmniej raz w tygodniu;
 - b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami odbierane są:
 - w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu miesięcznym,
 - w zabudowie wielorodzinnej na bieżąco w lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego;
 - c) odpady niebezpieczne odbierane są:
 - w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu miesięcznym,

- w zabudowie wielorodzinnej na bieżąco w lokalnych/mobilnych punktach odbioru selektywnego;
 - d) odpady wielkogabarytowe odbierane są w cyklu półrocznym,
 - e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów będą odbierane na indywidualne zgłoszenie;
- 7) odpady nieselekcjonowane odbierane są:
- a) w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu dwutygodniowym;
 - b) w zabudowie wielorodzinnej - co najmniej raz w tygodniu;
- 8) zbieranie w pojemnikach o wielkości uzależnionej od liczby mieszkańców/użytkowników nieruchomości odpadów nie podlegających selekcji, a więc:
- a) tworzyw sztucznych nieopakowaniowych,
 - b) szkła nieopakowaniowego,
 - c) odpadów mineralnych,
 - d) drobnej frakcji popiołowej,
 - e) oraz innych strumieni odpadów zmieszanych;
- 9) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru, w terminach ustalonych harmonogramem;
- 10) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;*
- 11) usuwanie, poprzez zmiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp. zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;*
- 12) utrzymywanie w należytym stanie sanitarnym altan oraz innych pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;*
- 13) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; usuwanie błota, śniegu, lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń - w miarę potrzeby;
- 14) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;*
- 15) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;*
- 16) utrzymywanie czystości na przystankach, torowiskach, w przepustach, przejściach, pod mostami i wiaduktami, itp.;
- 17) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;*
- 18) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
- 19) mycie i naprawę pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych;
- a) zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego pod warunkiem odprowadzania powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstożnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione;
 - b) naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 20) gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu, czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;*
- 21) coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;*
- 22) umieszczanie plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;*
- 23) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w o odpadach;
- 24) zgłaszanie do Staży Miejskiej faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę.*
- § 5.** Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:
- 1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych pod warunkiem, że nie będzie to powodować uciążliwości lub szkodliwości;
 - 2) stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;

- 3) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;*
- 4) umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;*
- 5) malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;*
- 6) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;
- 7) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;
- 8) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów;
- 9) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;*
- 10) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;*
- 11) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.*

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

- 1) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:
 - a) mieszkańcy - 2,4 m³/osobę/miesiąc,
 - b) pralnie usługowe - 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
 - c) bary, restauracje, jadłodajnie - 3 m³/miejsce/miesiąc,
 - d) kawiarnie - 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
 - e) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - f) pozostałe sklepy - 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - g) apteki - 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,

- h) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- i) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- j) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- k) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami - 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;

2) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad. Pojemniki na odpady niesegregowane oraz na odpady kuchenne ulegające biodegradacji dostarczane są właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez podmiot uprawniony. Worki na odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, odpady kuchenne oraz odpady niebezpieczne są właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony, nieodpłatnie. Worki/wiaderka na odpady kuchenne ulegające biodegradacji są najemcom/właścicielom lokali dostarczane nieodpłatnie przez podmiot uprawniony;

3) urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 70 l;
- b) znormalizowane pojemniki na odpady o pojemności 110 - 1800 l, kontenery o pojemności 2,2 m³, 7m³ oraz 9 m³,
- c) worki;
- d) znormalizowane pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury;
- e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane;

4) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- a) mieszkaniec miasta rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 408 kg i objętości około 3,4 m³, przy tygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje on 65 l pojemności kubła na odpady;
- b) jedno- lub dwuosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażać nieruchomość w jeden kubeł o pojemności 110 l;
- c) trzy- lub czterosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażać nieruchomość w dwa kubły o pojemności 110 l każdy lub jeden kubeł o pojemności 240 l;
- d) pięciosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażać nieruchomość w trzy kubły o pojemności 110 l każdy;
- e) sześć- lub siedmioosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażać nieruchomość w cztery kubły o pojemności 110 l każdy lub dwa kubły o pojemności 240 l każdy;
- f) rodziny liczniejsze mają obowiązek wyposażać nieruchomości w kubły o pojemności

- zapewniającej pokrycie zapotrzebowania według norm zapisanych w punktach a i b;
- g) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punkcie a);
- h) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru na terenach wsi i tygodniowego cyklu na obszarach miast:
- dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia, studenta i pracownika,
 - dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
 - dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
 - dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na każdy punkt,
 - dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
 - dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l;
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 110 l na każdym 10 pracowników;
 - dla domów opieki, koszar, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. -20 l na jedno łóżko;
 - dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem;
 - w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 110 l na odpady;
- 5) odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
- a) odpady kuchenne ulegające biodegradacji:
- w zabudowie jednorodzinnej, po zgłoszeniu podmiotowi uprawnionemu i zapisaniu tego faktu w umowie, właściciel nieruchomości może składać je w przydomowym kompostowniku; w sytuacji gdy właściciel nie zadeklarował składania tych odpadów w przydomowym kompostowniku, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w odrębny, przeznaczony do tego celu, kubeł koloru brązowego i tam je składać;
 - w zabudowie wielorodzinnej użytkownik lokalu składa je do odrębnego pojemnika koloru brązowego, w który zarządca nieruchomości ją wyposażył;
- b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne:
- w zabudowie jednorodzinnej składane są do worków, odrębnych na opakowania i odrębnych na odpady niebezpieczne, dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywane jemu zgodnie z harmonogramem;
 - w zabudowie wielorodzinnej składane są do odrębnych pojemników, w które zarządca nieruchomości je wyposażył;
- c) odpady niebezpieczne: mieszkańcy posiadający przeterminowane leki, mogą także zwrócić je bezpłatnie do aptek, a zużyte baterie do miejsc, wyposażonych w odpowiednie pojemniki,
- d) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramie terminie,
- e) odpady budowlane i zielone są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony.
- § 7. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:**
- 1) znormalizowane pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają kolory przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone, a więc:
- a) zielony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe;
 - b) biały: przeznaczony na opakowania szklane bezbarwne;
 - c) niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe;
 - d) żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych;
 - e) czerwony: przeznaczony na opakowania z blachy stalowej i aluminiowej oraz metale;
 - f) czarny: przeznaczony na odpady zmieszane;
- 2) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
- a) odległość pomiędzy koszami jest uzależniona od zagęszczenia zabudowy wzdłuż chodnika i natężenia ruchu pieszych, lecz nie powinna przekraczać 150 m.
 - b) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w sąsiedztwie przystanków;
 - c) na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m;
 - d) wielkość koszy ulicznych została określona w § 6 pkt 3;
- 3) organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w

impresie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szaleatów oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

§ 8. Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) miejsce gromadzenia odpadów powinno uwzględniać przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w przypadku, gdy na danej nieruchomości z przyczyn obiektywnych nie można zorganizować miejsca gromadzenia odpadów to inna lokalizacja powinna zostać uzgodniona z właścicielem tej nieruchomości;
- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości;
 - dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 4) właściciel nieruchomości odpowiada za stan techniczny drogi dojazdowej do miejsca odbioru nieczystości stałych i płynnych;
- 5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać na zlecenie podmiot uprawniony;
- 6) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę nieruchomości;
- 7) wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego;
- 8) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 7 pkt 2 niniejszego Regulaminu.

§ 9. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej

eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową i nieopakowaniową zabrania się wrzucać:
 - a) opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
 - b) kalkę techniczną,
 - c) prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;
- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - a) ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - b) lustra,
 - c) szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - d) szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - e) szyby samochodowe;
- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
 - a) tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - b) opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - c) opakowania po środkach chwastobójczych;
- 6) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 10. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych;
- 2) właściciele/najemcy lokali mogą, w celu uzyskania indywidualnej zniżki w opłatach, podpisać umowę z

podmiotem uprawnionym; w razie podpisania takiej umowy nie mogą być oni uwzględniani w umowach podpisanych z tym samym podmiotem uprawnionym przez reprezentującego właściciela, zarządcę nieruchomości;

- 3) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości;
- 4) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucje zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodnie z zasadami podanymi w § 6 ust. 4 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy;
- 5) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu, z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

§ 11.* Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnię błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków wójt/burmistrz wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;
- 2) burmistrz dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
- 3) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 4) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt 2, burmistrz, wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości, na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin

rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy ordynacji podatkowej;

- 5) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie miesiąca od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminy;
- 6) w sytuacji, gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w terminie, miesiąca wykona to za niego gmina i obciąży kosztami.

§ 12. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z § 4 pkt 6, 7 niniejszego Regulaminu;
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;
 - c) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się na zgłoszenie zarządcy;
 - d) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu;
 - e) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;
 - f) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 13. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, selekcyjonowane i nieselekcyjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem,
- 2) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 48 godzin od złożenia;
- 3) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;

- 4) Podmioty uprawnione do odbierania odpadów powinny używać pojazdów specjalnie do tego celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zaśmiecania i zanieczyszczania terenu;
- 5) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
- 6) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 14. 1. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 %,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35 %, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to następujące ilości:
 - a) 115 kg/osobę/rok w roku 2010,
 - b) 76 kg/osobę/rok w roku 2013,
 - c) 53 kg/osobę/rok w roku 2020.

2. Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 15. Zgodnie z zapisami KPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów podane w § 3 ust. 12.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 16. 1. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu w instalacjach lub są przekazywane do odzysku lub recyklingu.

2. Do dnia 30.04.2007 r. odpady pozostałe po procesach odzysku lub recyklingu (balast) będą zagospodarowywane z Pudwągach.

§ 17. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy, na ich indywidualnych kontaktach.

2. Górne stawki opłat są skalkulowane dla sytuacji, w której właściciele nieruchomości nie dokonują selekcji odpadów, zaś obowiązek uzyskania obowiązujących poziomów odzysku ma wyłącznie podmiot uprawniony, który ma obowiązek selekcjonować odpady zmieszane. Gmina, podejmując uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, dokonuje wstępnego ich oszacowania na podstawie wskaźników zawartych w KPGO, skorygowanych o wzrost cen towarów i usług w okresie od jego przyjęcia lub na podstawie własnych kalkulacji stawek opłat rozumianych jak w § 3 pkt 9 i 10, albo na podstawie wyników przetargów.

3. Stawki opłat pozostają stałe bez względu na miejsce zamieszkania.

4. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

5. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w roku poprzednim wyników w zakresie zbiórki selektywnej określonej przez średni poziom selekcji, który obliczany jest w oparciu o średnią arytmetyczną uzyskanych w skali roku wskaźników poziomów selekcji poszczególnych strumieni odpadów. Właściciel nieruchomości lub najemca/właściciel lokalu uzyskują zniżkę w wysokości opłat w zamian za uzyskanie części lub całości przewidzianego na dany rok średniego poziomu selekcji. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości lub najemcy/właścicielowi lokalu w roku następnym.

6. Burmistrz podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

7. Burmistrz, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

8. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków

ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 19. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- a) wyposażenie psa w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,
- b) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu,
- c) opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie rada gminy,
- d) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z ustawą o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- e) uzyskanie zezwolenia Burmistrza na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią rozporządzeniem w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne,

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór,
- b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników,
- c) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;
- d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
- f) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w

szczegółności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

g) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;

3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na terenach rolnych i wyłączonych produkcji rolnej,

4) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 20. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Nr LXV/404/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 23.02.2006 r. w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 21. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu zwierząt gospodarskich na terenach miasta zagospodarowanego wielorodzinnym budownictwem mieszkaniowym oraz w zabudowie jednorodzinnej.

2. Na pozostałych terenach rolnych i wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy Prawo budowlane,

2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust. 1-2 dopuszczalne są tylko szczególnych wypadkach pod warunkiem, że na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz burmistrz.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach rolnych wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 4 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,

2) składować obornik tak, aby odcieki nie przedostawały się do gruntu lub na teren sąsiednich nieruchomości,

3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;

4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 30 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 22. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 23. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Burmistrz do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie na podstawie uchwały Rady Miejska w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

§ 24. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Rada Miejska określi

obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji, a Burmistrz po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, zarządzeniem określi termin jej przeprowadzenia.

§ 25. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe.

§ 26. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.*

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
- rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-155/06 z dnia 12 maja 2006 r.

1270

UCHWAŁA Nr XXXIX/310/06

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 20 kwietnia 2006 r.

w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych oraz budynków gospodarczych w budynkach stanowiących własność komunalną Gminy Mrągowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2002 r. Nr 153, poz. 1271 z 2004 r. Nr 116, poz. 1203 z 2002 r. Nr 214, poz. 1806 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459) na wniosek Wójta Gminy Mrągowo Rada Gminy Mrągowo uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną Gminy Mrągowo stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy w Mrągowie Nr XIX/138/2000 z dnia 31 marca 2000 r. w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych oraz budynków gospodarczych w budynkach stanowiących własność komunalną gminy Mrągowo oraz uchwała Rady Gminy w Mrągowie Nr XXX/218/01 z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/138/2000 Rady Gminy w Mrągowie z dnia 31 marca 2000 r. w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność komunalną Gminy Mrągowo.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ludwik Dawid

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIX/310/06
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 20 kwietnia 2006 r.

Zasady zbywania lokali mieszkalnych oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Mrągowo.

I. Kryteria przeznaczania lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych do sprzedaży.

1. Ze sprzedaży wyłącza się lokale socjalne.
2. Wyraża się zgodę na zbycie wszystkich lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, które nie zostały wyłączone ze sprzedaży zgodnie z pkt 1.
3. Ilekroć w uchwale jest mowa o lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć lokal stanowiący odrębny przedmiot własności oraz lokal użytkowany jako budynek jednorodzinny będący częścią składową nieruchomości gruntowej a także budynek gospodarczy będący pomieszczeniem przynależnym do lokalu lub funkcjonalnie związany ze zbywanym lokalem mieszkalnym - budynkiem mieszkalnym .
4. Wyraża się zgodę na zbycie wszystkich nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości zabudowanych budynkami gospodarczymi.

II. Zbywanie lokali mieszkalnych oraz budynków gospodarczych.

1. Sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych w budynkach gminnych następuje w drodze przetargu. O zastosowanej formie przetargu decyduje Wójt Gminy.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej następuje w przypadkach określonych przepisami art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami .
3. Wszystkim najemcom i dzierżawcom budynków gospodarczych nie stanowiących pomieszczeń przynależnych do lokalu ale związanych funkcjonalnie ze zbywanym lokalem mieszkalnym lub budynkiem mieszkalnym, przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości będącej przedmiotem najmu lub dzierżawy, bez względu na okres trwania stosunku najmu lub dzierżawy.

III. Zbycie lokalu mieszkalnego.

1. Wójt Gminy zawiadamia najemcę na piśmie o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży oraz przysługującym mu pierwszeństwie nabycia tego lokalu, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 28 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
2. Najemca korzysta z pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego, jeżeli złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na nabycie lokalu za cenę podaną przez Wójta Gminy w sposób ustalony w ustawie.
3. Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą następuje po wpłaceniu przez najemcę zaliczki na koszt przygotowania dokumentacji geodezyjnej i wyceny lokalu w kwocie 300 zł. W razie rezygnacji z kupna lokalu mieszkalnego z przyczyn za które odpowiedzialny jest najemca lub nie złożenie przez najemcę oświadczenia o

wyrażeniu zgody na cenę lokalu ustaloną zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi, a lokal mieszkalny może być przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

IV. Cena.

1. Cenę nieruchomości obejmującą wartość lokalu oraz wartość gruntu ustala się na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Wyceny lokali mieszkalnych i przynależnych przeznaczonych do sprzedaży wykonywane są wyłącznie na zlecenie Urzędu Gminy. Rzeczoznawca majątkowy wyłaniany jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. W przypadku zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego stosuje się bonifikatę z tego tytułu w wysokości 95 %.

3. W przypadku rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty stosuje się bonifikatę 90 %.

4. W razie zbiegu praw do bonifikat z tytułów o których mowa w pkt 2 i 3 z bonifikatą przewidzianą w art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla nabywcy.

5. Bonifikaty określone niniejszą uchwałą stosuje się odpowiednio do sprzedaży domów jednorodzinnych, lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych oraz budynków gospodarczych stanowiące obiekty przynależne do lokali mieszkalnych bądź funkcjonalnie związanych ze zbywanym lokalem mieszkalnym, domem jednorodzinny.

6. Cena lokalu sprzedawanego w drodze bezprzetargowej może zostać na wniosek nabywcy rozłożona na raty nie dłużej niż na 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Pierwsza rata w wysokości 20 % wartości nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej wartość lokalu a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają wpłacie do dnia 31 marca każdego roku z góry.

7. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny sprzedaży lokalu podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu następującej stopy:

- przy rozłożeniu ceny sprzedaży na okres 2 lat oprocentowanie wynosi 1 % w stosunku rocznym licząc od niespłaconej ceny;
- przy rozłożeniu ceny sprzedaży na okres od 3 do 5 lat oprocentowanie wynosi 5 % w stosunku rocznym;
- przy rozłożeniu ceny sprzedaży na okres 6 lat oprocentowanie wynosi 6 % rocznie i wzrasta za każdy rok rozłożenia na raty o 1 % łącznie do 10 % rocznie.

8. Jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia

jej nabycia, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej.

V. Zbycie gruntu.

1. Sprzedaż lokali następuje wraz ze sprzedażą gruntu na własność zgodnie z ustawą z dnia 24 marca 1994 r. o własności lokali.

2. Ustalone bonifikaty obejmują również cenę gruntu o ile zbywany lokal - budynek nie stanowi odrębnej

własności. W przypadku sprzedaży lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość bonifikatę, o której mowa w uchwale obejmuje tylko cenę lokalu i pomieszczeń do niego przynależnych bez obniżki za grunt.

3. W przypadku sprzedaży nieruchomości gruntowej wraz z lokalami i budynkami, które stanowią część składową, zbycie gruntu następuje na własność.

VI. Ustalone zasady obowiązują na czas nieokreślony.

1271

UCHWAŁA Nr XXXIX/311/06

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 20 kwietnia 2006 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXIV/162/2000 Rady Gminy w Mrągowie z dnia 14.07.2000 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Mrągowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2002 r. Nr 153, poz. 1271 z 2004 r. Nr 116, poz. 1203 z 2002 r. Nr 214, poz. 1806 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459) na wniosek Wójta Gminy Mrągowo Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XXIV/162/2000 z dnia 14.07.2000 r. Rady Gminy w Mrągowie w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Mrągowo zmienioną

uchwałą Rady Gminy Mrągowo Nr VII/52/03 z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sposób następujący:

W załączniku Nr 3 do uchwały wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców dodaje się zapis oznaczony jako pkt 6 o treści:

6) lokal użytkowy w budynku Nr 13 w miejscowości Lembruk (kotłownia).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ludwik Dawid

1272

UCHWAŁA Nr XXXIV/221/06
Rady Gminy Iłowo-Osada
z dnia 24 kwietnia 2006 r.

w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze dla wyboru Rady Gminy Iłowo-Osada.

Na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 roku - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się granice i numery okręgów wyborczych dla wyboru Rady Gminy Iłowo – Osada oraz liczbę wybieranych radnych w każdym okręgu:

Numer okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba radnych wybieranych w okręgu
1	Miejscowość: Iłowo-Osada; Ulice: Broniewskiego, Dolna, Kosynierów, Kościelna, Kraszewska, Polna, Sienkiewicza, Staszica, 19-go Stycznia, Reja, Wyzwolenia.	2
2	Miejscowość: Iłowo-Osada; Ulice: Akacyjna, Brzozowa, Cicha, Jagiellońska, Kochanowskiego, Kościuszki, Krasickiego, Krzywa, Kwiatowa, Leśna, Lipowa, Władysława Łokietka, Młodzieżowa, Nowa, Nowotki, Puchatka, Prusa, Przyjaciół, Tysiąclecia, Wdzięczna. Miejscowość: Dwukoły.	4

3	Miejscowość: Iłowo-Wieś; Ulice: Długa, Działdowska, Janowska, Mickiewicza, Okrężna, Stefczyka, Wiejska.	1
4	Miejscowości: Chorab, Janowo, Mławka, Purgalki, Sochy, Szczepka.	1
5	Miejscowość: Białuty.	1
6	Miejscowości: Dzwierznia, Pruski.	1
7	Miejscowości: Narzym, Wierzbowo.	4
8	Miejscowości: Brodowo, Gajówki, Kraszewo, Mansfeldy.	1

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/228/02 Rady Gminy w Iłowie-Osadle z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze dla wyboru Rady Gminy w Iłowie-Osadle.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Sikorski

1273

UCHWAŁA Nr XXXIV/222/06
Rady Gminy Iłowo-Osada
z dnia 24 kwietnia 2006 r.

w sprawie podziału gminy na obwody głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw.

Na podstawie art. 30 ust. 2 i art. 31 ustawy z dnia 16 lipca 1998 roku - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się dla wyboru rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw następujące obwody głosowania:

Numer obwodu	Granice obwodu głosowania
1	Miejscowość: Iłowo-Osada Ulice: Broniewskiego, Dolna, Kosynierów, Kościelna, Kraszewska, Polna, Sienkiewicza, Staszica, 19-go Stycznia, Reja, Wyzwolenia.
2	Miejscowość: Iłowo-Osada Ulice: Akacyjna, Brzozowa, Cicha, Jagiellońska, Kochanowskiego, Kościuszki, Krasickiego, Krzywa, Kwiatowa, Leśna, Lipowa, Władysława Łokietka, Młodzieżowa, Nowa, Nowotki, Puchatka, Prusa, Przyjaciół, Tysiąclecia, Wdzięczna. Miejscowość: Dwukoły.
3	Miejscowość: Iłowo-Wieś Ulice: Długa, Działdowska, Janowska, Mickiewicza, Okrężna,

	Stefczyka, Wiejska. Miejscowości: Chorab, Janowo, Mławka, Purgalki, Sochy, Szczepka.
4	Miejscowość: Białuty. Miejscowości: Dzwierznia, Pruski.
5	Miejscowości: Narzym, Wierzbowo. Miejscowości: Brodowo, Gajówki, Kraszewo, Mansfeldy.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIV/114/04 Rady Gminy w Iłowie-Osadle z dnia 14 kwietnia 2004 r. w sprawie podziału gminy na obwody głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów oraz sejmików województw.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Sikorski

1274

UCHWAŁA Nr XXXIX/294/06
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 26 kwietnia 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VI/53/99 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 marca 1999 r. zmienionej uchwałą Nr VIII/67/03 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 6 maja 2003 r. i uchwałą Nr XXXVI/270/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 24 stycznia 2006 r. w sprawie określenia obwodów Szkół Podstawowych Gminy Biskupiec.

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781 z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1562 i z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Miejska w Biskupcu uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VI/53/99 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 marca 1999 r. zmienionej uchwałą Nr VIII/67/03 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 6 maja 2003 r. i uchwałą Nr XXXVI/270/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 24 stycznia 2006 r. w sprawie określenia obwodów Szkół

Podstawowych Gminy Biskupice wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 4 po wyrazie Kamionka zamiast kropki stawia się przecinek i dopisuje się m. Bredynki, Stanlewo, Zawada;
- 2) w § 1 ust. 1 po wyrazie Józefowo skreśla się m. Bredynki, Stanlewo, Zawada.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2006 r.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady
Alina Radziszewska

1275

UCHWAŁA Nr XLIV/266/06
Rady Gminy Szczytno
z dnia 26 kwietnia 2006 r.

w sprawie zmiany Statutu gminy Szczytno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami w 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) Rada Gminy Szczytno uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 2 „Regulamin Rady Gminy Szczytno” do uchwały Nr XVII/119/96 Rady Gminy Szczytno z dnia 7 października 1996 r., w § 34 działu 5 „Uchwały Rady”, rozdziału II „Sesje Rady”, dodaje się pkt „1a” o następującym brzmieniu:

„1a. Sposób zwyczajowo przyjęty ogłaszania uchwał Rady Gminy Szczytno oznacza wywieszenie ich w dniu następującym po dniu uchwalenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczytno, mieszczącej się w siedzibie Urzędu”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Szczytno
Wiesław Jan Gołąb

1276

UCHWAŁA Nr XXXI/148/06
Rady Miejskiej w Bisztyнку
z dnia 27 kwietnia 2006 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w związku z § 24 ust. 1 uchwały Nr IV/19/03 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 17 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy i Miasta Bisztynek (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 45, poz. 605) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W Statucie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bisztyнку ustalonego uchwałą Nr XVIII/82/04 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 28 września 2004 r. (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 152, poz. 1892) wprowadza się następujące zmiany:

- w Rozdziale 1 § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.)”;
- w Rozdziale III w § 4 ust. 1 wyrazy „jego dochodów własnych” zastępuje się wyrazami „kosztów jego działalności” oraz w ust. 4 wyraz „127 ust. 2” wyrazem „187 ust. 2”;
- w Rozdziale IV § 5 dodaje się punkt 13 w brzmieniu: „13) zarządzanie i administrowanie budynkami pozostającymi we współwłasności z mieniem komunalnym gminy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Filipczyk

1277

OBWIESZCZENIE
Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 22 maja 2006 r.

w sprawie sprostowania błędu.

Na podstawie art. 17 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606, zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2253; z 2006 r. Dz. U. Nr 64, poz. 565) prostuje się następujący błąd:

- w pkt 3 Obwieszczenia Starosty Mrągowskiego z dnia 8 marca 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych funkcjonujących na terenie Powiatu Mrągowskiego w 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 44 z dnia 5 kwietnia 2006 r., poz. 921) zamiast: Dom Dziecka, ul. Wileńska 31, 11-700 Mrągowo **powinno być:** Domy dla Dzieci Towarzystwa Nasz Dom, ul. Mrongowiusza 65B, 11-700 Mrągowo.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Adam Supeł