



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 18 grudnia 2006 r.

Nr 196

TREŚĆ:  
Poz.:

### ROZPORZĄDZENIE:

- 2746** - Nr 3/2006 Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kętrzynie z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie określenia obszarów, na których wystąpiła wścieklizna zwierząt dzikich, sposobów ich oznaczenia i wprowadzenia zakazów. .... 13019

### UCHWAŁY RAD GMIN I POWIATU:

- 2747** - Nr L/625/06 Rady Miejskiej w Piszku z dnia 15 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad jeziorem Seksty. .... 13019
- 2748** - Nr XXXV/245/06 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 24 października 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gronowo Elbląskie oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności. 13028
- 2749** - Nr XXXVIII/366/06 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 25 października 2006 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2007 roku. .... 13029
- 2750** - Nr XXXVIII/367/06 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 25 października 2006 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych w 2007 roku. .... 13030
- 2751** - Nr XXXVIII/368/06 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 25 października 2006 r. w sprawie stawki opłaty miejscowej w 2007 roku. .... 13031
- 2752** - Nr XXXVIII/369/06 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 25 października 2006 r. w sprawie stawek opłaty administracyjnej w 2007 roku. .... 13031
- 2753** - Nr XXXVIII/371/06 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 25 października 2006 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do wymiaru podatku rolnego na 2007 rok. .... 13032
- 2754** - Nr XXXIV/195/06 Rady Gminy Janowo z dnia 25 października 2006 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów jej płatności oraz sposobu jej poboru. .... 13032
- 2755** - Nr XXX/308/06 Rady Gminy Małydy z dnia 25 października 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XX/214/05 Rady Gminy Małydy z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Małydy. .... 13033
- 2756** - Nr XXX/310/06 Rady Gminy Małydy z dnia 25 października 2006 r. w sprawie podatku rolnego na 2007 rok. .... 13033
- 2757** - Nr XXX/311/06 Rady Gminy Małydy z dnia 25 października 2006 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych. .... 13034
- 2758** - Nr XLIII/328/06 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 25 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki. .... 13037
- 2759** - Nr XLVII/265/06 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 25 października 2006 r. w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Nidzicy. .... 13049
- 2760** - Nr XLIV/205/06 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. .... 13050

<b>2761</b> - Nr XLVIII/270/06 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26 października 2006 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania. ....	13051
<b>2762</b> - Nr XXXV/38/06 Rady Gminy Rybno z dnia 26 października 2006 r. w sprawie opłaty administracyjnej za czynności urzędowe. ....	13052
<b>2763</b> - Nr XXXV/41/06 Rady Gminy Rybno z dnia 26 października 2006 r. w sprawie podatku od środków transportowych. ....	13053
<b>2764</b> - Nr LIV/216/06 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 października 2006 r. w sprawie wysokości stawek opłaty administracyjnej na terenie Gminy Srokowo. ....	13054
<b>2765</b> - Nr LIV/217/06 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 października 2006 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok. ....	13055
<b>2766</b> - Nr LIV/218/06 Rady Gminy w Srokowie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie podatku od środków transportowych na 2007 r. ....	13056
<b>2767</b> - Nr LIV/219/06 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 października 2006 r. w sprawie wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Srokowo na 2007 rok. ....	13057
<b>2768</b> - Nr LIV/220/06 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 października 2006 r. w sprawie podatku od posiadania psów na 2007 r. ....	13057
<b>2769</b> - Nr XLIII/222/06 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Górowo Iławeckie. ....	13058
<b>2770</b> - Nr XLIII/230/06 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 27 października 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2007 r. ....	13067
<b>2771</b> - Nr XLII/239/06 Rady Gminy Lubawa z dnia 27 października 2006 r. w sprawie obniżenia stawki ceny skupu żyta przyjmowanego jako podstawę obliczania podatku rolnego. ....	13068
<b>2772</b> - Nr II/3/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 roku. ....	13069
<b>2773</b> - Nr II/4/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. ....	13069
<b>2774</b> - Nr II/5/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości. ....	13070
<b>2775</b> - Nr II/6/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie wysokości opłaty miejscowej. ....	13070
<b>2776</b> - Nr II/7/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów. ...	13071
<b>2777</b> - Nr II/8/06 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. ....	13072
<b>2778</b> - Nr II/6/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Kisielice. ....	13073
<b>2779</b> - Nr II/7/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. ....	13073
<b>2780</b> - Nr II/8/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. ....	13074
<b>POROZUMIENIE:</b>	
<b>2781</b> - zawarte dnia 16 października 2006 roku w Urzędzie Miasta Pieniężna pomiędzy Gminą Miasta Braniewa a Gminą Pieniężno. ....	13076

## 2746

### ROZPORZĄDZENIE Nr 3/2006 Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kętrzynie z dnia 11 grudnia 2006 r.

#### w sprawie określenia obszarów, na których wystąpiła wścieklizna zwierząt dzikich, sposobów ich oznaczenia i wprowadzenia zakazów.

Na podstawie art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. Nr 69, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 zm. Dz. U. z 2001 r., Nr 128, poz. 1407, Dz. U. z 2002 r., Nr 37, poz. 329, Dz. U. z 2002 r. Nr 41, poz. 365, Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002 r. Nr 89, poz. 804, Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1688, Dz. U. z 2003 r. Nr 52, poz. 450, Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1302, Dz. U. z 2003 r. Nr 149, poz. 1452, Dz. U. z 2004 r. Nr 33, poz. 287, Dz. U. Nr 33, poz. 288) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Obszarem, na którym wystąpiła wścieklizna zwierząt dzikich jest teren sołectwa DROGOSZE, gmina BARCIANY, powiat KĘTRZYN.

**§ 2.** Za obszar zagrożony uznaje obwód łowiecki numer 26.

**§ 3.** Na obszarze określonym w § 1 nakazuje się trzymanie psów na uwięzi, a kotów w zamknięciu do dnia 11 marca 2007 roku.

**§ 4.** Na obszarze określonym w § 1 zakazuje się do 11 marca 2007 roku organizowania polowań i odłowów zwierząt łownych.

**§ 5.** Na obszarze określonym w § 2 zakazuje się do 11 stycznia 2007 roku organizowania polowań i odłowów zwierząt łownych.

**§ 6.** Zakazuje się wywozu psów i kotów z terenu sołectwa DROGOSZE i okręgu zagrożonego bez zgody Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kętrzynie.

**§ 7.** Miejsca bytowania zwierząt dzikich na obszarze określonym w § 1 zostaną oznaczone przez WÓJTA GMINY BARCIANY tablicami: „UWAGA WŚCIEKLIZNA ! WSTĘP WZBRONIONY !”.

**§ 8.** Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Z up. Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kętrzynie  
Maria Wyszkowska  
Z-ca Powiatowego Lekarza Weterynarii

## 2747

### UCHWAŁA Nr L/625/06 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 15 września 2006 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad jeziorem Seksty.

Na podstawie art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 Nr 45, poz. 319), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Miejska w Pisz uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz” zatwierdzonego

uchwałą Nr XXI/183/2000 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 2 czerwca 2000 r. w sprawie zatwierdzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz zmienionego uchwałą Nr XXX/361/04 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie przyjęcia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz, w części terenu ujęcia miejskiego i stacji uzdatniania wody w Pisz przy ul. Gdańskiej, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad jeziorem Seksty obejmujący obszar działek o Nr geodezyjnych: 275/5, 275/6, 275/7, 275/8, 275/9, 275/10, 275/11, 275/12, 275/22, 275/23 oraz część działki o Nr geodezyjnym 274/2 o łącznej powierzchni około 5,6 ha.

**§ 2.** 1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 4 tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, oznaczone symbolem cyfrowym od 1 do 4 oraz ich przeznaczenie

oznaczone symbolami literowymi zgodnie z poniższą klasyfikacją:

### 1) UKs - Tereny zabudowy sakralnej

A) dopuszczalne funkcje i obiekty: obiekty kultu religijnego (kaplica, mały kościół oraz obiekty bezpośrednio związane z nimi, np. plebania),

B) ustalenia dodatkowe:

a) dopuszcza się podpiwniczenie budynków.

b) w obrębie terenu dopuszcza się:

- lokalizację obiektów małej architektury i budowli związanych z zagospodarowaniem terenu;
- lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
- lokalizację obiektów służących reklamie,
- lokalizację garaży, budynków gospodarczych, budynków sanitarno-higienicznych, altan, wiat,
- lokalizację obiektów i urządzeń wynikających z przepisów obrony cywilnej.

c) w obrębie terenu wyklucza się:

- lokalizację domów rekolekcyjnych i innych obiektów zamieszkania zbiorowego,
- lokalizowanie obiektów i urządzeń zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

### 2) UT - Usługi turystyki

A) Dopuszczalne funkcje i obiekty:

- usługi obejmują obiekty związane z turystyką wodną i krajoznawczą: stacja wodna, przystań żeglarska śródlądowa zapewniająca miejsca do cumowania na mniej niż 50 jachtów z niezbędną infrastrukturą (w tym basen jachtowy lub/i pomosty), funkcja pensjonatowa i hotelowa towarzysząca funkcji podstawowej, łącznie do 100 miejsc noclegowych,
- dozwolona jest lokalizacja usług gastronomii jako usług integralnie związanych z funkcją podstawową i 1 mieszkania dla właściciela (funkcje wbudowane),
- camping, pole namiotowe dla turystyki wodnej umożliwiające pobyt nie więcej niż 100 osób,
- prowadzona działalność usługowa musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów szczególnych w zakresie ochrony środowiska (w tym w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz hałasu). Zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności usługowej musi być ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor ma tytuł prawny.

B) Ustalenia dodatkowe:

a) dopuszcza się podpiwniczenie budynków.

b) w obrębie terenu dopuszcza się:

- lokalizację obiektów małej architektury i budowli związanych z zagospodarowaniem terenu,
- lokalizację obiektów służących turystyce i przechowywaniu sprzętu wodnego,
- lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej,

- lokalizację obiektów służących reklamie,
- lokalizację garaży, budynków gospodarczych, budynków związanych z dozorem, budynków sanitarno-higienicznych, altan, wiat, magazynów na sprzęt pływający, hangarów, itp.,
- lokalizację obiektów i urządzeń wynikających z przepisów obrony cywilnej,
- lokalizację obiektów i urządzeń związanych z działalnością ochronną, informacyjną i edukacyjną prowadzoną przez służby ochrony przyrody,
- lokalizację obiektów i urządzeń służących celom ochrony brzegu jeziora i celom przeciwpowodziowym,
- lokalizację obiektów i urządzeń służących celom naukowym i monitoringowym,
- lokalizację obiektów związanych z zabezpieczeniem żeglugi.

c) w obrębie terenu wyklucza się:

- lokalizację wolno stojących obiektów handlowych,
- lokalizowanie obiektów i urządzeń zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska za wyjątkiem realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, po uzgodnieniu z Wojewodą Warmińsko-Mazurskim.

### 3) UTp - Usługi turystyki - tereny rekreacji pobytowej typu pensjonatowego

A) dopuszczalne funkcje i obiekty:

- budynki typu pensjonatowego umożliwiające pobyt nie więcej niż 100 osób,
- camping, pole namiotowe dla turystyki wodnej umożliwiające pobyt nie więcej niż 100 osób.

B) ustalenia dodatkowe:

a) dopuszcza się podpiwniczenie budynków.

b) w obrębie terenu dopuszcza się:

- lokalizację 1 budynku mieszkalnego (domu jednorodzinny) dla właściciela,
- lokalizację obiektów małej architektury i budowli związanych z zagospodarowaniem terenu,
- lokalizację obiektów służących przechowywaniu sprzętu wodnego,
- lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
- lokalizację garaży, budynków gospodarczych, altan, wiat, magazynów na sprzęt pływający, hangarów,
- lokalizację obiektów i urządzeń wynikających z przepisów obrony cywilnej.

c) w obrębie terenu wyklucza się:

- lokalizowanie budynków rekreacji indywidualnej,
- lokalizowanie obiektów i urządzeń zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

4) ZE - Zielen ekologiczno-krajobrazowa

A) dopuszczalne funkcje, formy zagospodarowania i urządzenia terenu:

- szuwały,
- łąki,
- zadrzewienia, zakrzaczenia.

B) ustalenia dodatkowe:

a) w obrębie terenu dopuszcza się:

- obiekty i urządzenia związane z działalnością ochronną, informacyjną i edukacyjną prowadzoną przez służby ochrony przyrody,
- obiekty i urządzenia służące celom ochrony brzegu jeziora i celom przeciwpowodziowym,
- urządzenia wodne;
- obiekty i urządzenia służące celom naukowym i monitoringowym,
- obiekty związane z zabezpieczeniem żeglugi,
- obiekty i urządzenia wynikające z przepisów obrony cywilnej,
- okresowe ścinanie trzciny.

b) w obrębie terenu wyklucza się:

- przekształcenia rzeźby terenu,
- trwałe likwidowanie szuwaru,
- lokalizację miejsc postojowych i utwardzonych ciągów komunikacyjnych.

**§ 3.** Ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego na obszarze opracowania planu są realizowane poprzez zasady zagospodarowania określone w kartach terenów znajdujących się w § 13 niniejszej uchwały, a w szczególności poprzez:

- kształtowanie struktury przestrzennej w dostosowaniu do walorów przyrodniczych i krajobrazowych z uwzględnieniem zasad ochrony Mazurskiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Wschód określonych w aktualnych rozporządzeniach Wojewody Warmińsko-Mazurskiego,
- kształtowanie intensywności, gabarytów oraz formy zabudowy jako zabudowy ekstensywnej w dostosowaniu do cech i wyrazu tradycyjnej zabudowy Mazurskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny oraz walorów krajobrazowych obszaru.

**§ 4.** 1. Obszar opracowania planu znajduje się na następujących terenach podlegających ochronie prawnej w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (na podstawie przepisów odrębnych):

a) cały obszar planu z wyłączeniem działki Nr 274/2 - na Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego-Wschód, na którym obowiązują zakazy i ograniczenia zawarte w rozporządzeniu Nr 54 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 175, poz. 1951, z 2006 Nr 3, poz. 46);

b) działka Nr 274/2 na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego, na którym obecnie obowiązują zakazy

i ograniczenia zawarte w Rozporządzeniu Nr 9 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie Mazurskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 20, poz. 506), w tym m. in. dotyczące zakresu:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902),
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.

c) cały obszar planu w obrębie europejskiej sieci obszarów chronionych NATURA 2000 (Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000), na Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków „Puszcza Piska” - kod obszaru PLB 280008. Aktualnie obszar ten nie posiada planu ochrony i brak jest wiążących przepisów w zakresie warunków realizacji przedsięwzięć na obszarach sieci Natura 2000. Zagospodarowanie terenu planu powinno uwzględniać ochronę populacji dziko występujących ptaków oraz utrzymanie ich siedlisk w nie pogorszonym stanie. Nadzór nad obszarem sprawuje Wojewoda Warmińsko-Mazurski.

2. Szczególne zasady ochrony elementów środowiska przyrodniczego odnoszące się do poszczególnych terenów położonych na obszarze opracowania planu, zawierają karty terenów w § 13.

**§ 5.** Na obszarze opracowania planu nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków lub dóbr kultury współczesnej podlegające ochronie prawnej (na podstawie przepisów odrębnych).

**§ 6.** Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: na obszarze planu nie występują tereny przestrzeni ogólnodostępnych.

**§ 7.** Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady zagospodarowania dla poszczególnych terenów określono w kartach tych terenów w § 13.

**§ 8.** 1. Nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dokonywanych w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

2. Na obszarze planu nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów geodezyjnych, za wyjątkiem wydzielen geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury

technicznej integralnie związanej z zagospodarowaniem poszczególnych terenów.

3. Szczegółowe zasady dokonywania podziałów geodezyjnych nieruchomości położonych na obszarze opracowania planu określono w kartach poszczególnych terenów w § 13 ust. 1 pkt 9 ust. 2 pkt 9 ust. 3 pkt 9 ust. 4 pkt 9.

**§ 9.** 1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obszar planu bezpośrednio graniczy z drogą powiatową (Szczeczy Wielkie - Zdory), która zapewnia wystarczającą obsługę komunikacyjną dla całego obszaru planu;
- 2) na obszarze planu ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:
  - a) 1 miejsce postojowe na pokój gościnny w zabudowie pensjonatowej,
  - b) dla przystani żeglarskiej 1 miejsce postojowe na 1 miejsce do cumowania,
  - c) 2 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - d) miejsca parkingowe i garaże, o których mowa powyżej, należy rozmieszczać w obrębie działki budowlanej wyróżnionej dla budynków obsługiwanych lub terenu objętego inwestycją, chyba, że regulacje w karcie terenu stanowią inaczej.

2. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej projektowanymi przewodami; do 2013 r. (planowanego terminu realizacji sieci wodociągowej w programie regulacji gospodarki wodno-ściekowej w granicach regionu Wielkich Jezior Mazurskich) dopuszcza się pobór wody ze studni; przy czym na każdym terenie wyznaczonym w planie pod zabudowę dopuszcza się max. 1 studnię,
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków sanitarnych: do sieci kanalizacji sanitarnej projektowanymi przewodami; do 2013 r. (planowanego terminu realizacji kanalizacji sanitarnej w programie regulacji gospodarki wodno-ściekowej w granicach regionu Wielkich Jezior Mazurskich) dopuszcza się gromadzenie nieczystości w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną jednostkę do oczyszczalni ścieków, przy czym zbiorniki bezodpływowe należy lokalizować w pasie terenu wzdłuż drogi powiatowej w odległości nie większej niż 30 m od granicy terenu z drogą i na każdym terenie wyznaczonym w planie pod zabudowę (1.UKs, 2.UUp, 3.UT) dopuszcza się max. 1 zbiornik bezodpływowy,
- 3) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych: z dachów budynków - do gruntu lub zagospodarowywane w obrębie działek; należy unikać stosowania powierzchni utwardzonych, natomiast zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych,
- 4) elektroenergetyka:

- zasilanie obszaru planu w energię elektroenergetyczną poprzez budowę rozdzielczej sieci nn zasilającej planowaną zabudowę,
- dopuszcza się lokalizację na terenie planu stacji transformatorowych; które należy lokalizować na wydzielonych działkach,
- w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami energetycznymi, urządzenia należy przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

- 5) zaopatrzenie w ciepło: indywidualnie z nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła (energia elektryczna, gaz, olej opałowy) oraz drewno,
- 6) gospodarka odpadami: wywóz odpadów komunalnych stałych w sposób zorganizowany na składowisko odpadów komunalnych.

**§ 10.** Nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urzędowania i użytkowania terenów położonych na obszarze opracowania planu.

**§ 11.** Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla poszczególnych terenów położonych na obszarze opracowania planu, określono w kartach tych terenów w § 13.

**§ 12.** Wyjaśnienie pojęć użytych w „kartach terenów”:

- 1) Wysokość zabudowy podana w karcie terenu służy do określenia dopuszczalnego pionowego gabarytu projektowanych budynków:
  - a) wysokość wyrażona w metrach to pionowy wymiar budynku liczony od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do kalenicy lub punktu zbiegu połączy dachowych,
  - b) wysokość wyrażona w liczbie kondygnacji to dopuszczalna liczba kondygnacji nadziemnych projektowanych budynków, przy czym przez poddasze użytkowe rozumie się kondygnację w dachu stromym z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.
- 2) Linie zabudowy określone planem nie dotyczą okapów i gzymsów, balkonów, loggi, wykuszy, podokienników, zadaszeń nad wejściem, ryzalitów, przedsionków, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni, ramp i części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej.
- 3) Powierzchnia biologicznie czynna - to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>.
- 4) Powierzchnia zabudowy dopuszczona na danej działce budowlanej lub terenie objętym inwestycją określona jest stosunkiem powierzchni zabudowy do powierzchni terenu objętego inwestycją, wyrażonym w procentach.

- 5) Stawka procentowa - stawka określona w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego, będąca podstawą do określenia jednorazowej opłaty wnoszonej na rzecz Gminy na zasadach określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 6) Budynek rekreacji indywidualnej: budynek przeznaczony do wypoczynku własnego (rodzinnego).
- 7) Camping: teren wyposażony w urządzenia zapewniające użytkownikom indywidualnym i zbiorowym pobyt, nocleg, przyrządzanie posiłków, korzystanie z urządzeń higieny (obiekty budowlane stanowiące „wyposażenie” campingu winny być lokalizowane na terenie wskazanym do zabudowy przez linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu).
- § 13.** Karty terenów do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad Jeziorem Seksty.
- 1. KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY.**
- 1) NUMER TERENU: 1
- 2) POWIERZCHNIA: 0,33 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
- UKs - teren zabudowy sakralnej (kaplica dla żeglarzy, obiekty kultu religijnego) - zakres funkcji zgodnie z § 2 pkt 1.
- 4) ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:
- a) zgodnie z § 4,
- b) projekt budowlany wymaga zaopiniowania przez Zarząd Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- c) zakaz dostępu motoryzacji w strefie nadbrzeżnej jezior, tj w strefie 70 m od linii brzegowej jeziora (zakaz sytuowania parkingów, budowy dróg o nawierzchniach bitumicznych oraz lokalizacji campingów),
- d) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych,
- e) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, po uprzednim uzyskaniu zgody Zarządu Mazurskiego Parku Krajobrazowego.
- 5) ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA I DÓBR KULTURY: nie ustala się.
- 6) PARAMETRY I WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE:
- a) dopuszczalna wysokość:
- zabudowa sakralna - do 12 m, dla elementów zabudowy, takich jak wieżyczki itp. - do 16 m,
  - dom mieszkalny (plebania) - do 7,5 m, maksymalny poziom posadzki parteru: 0,6 m nad poziomem terenu,
  - zabudowa gospodarcza i garaże - do 6,0 m,
- b) rodzaj dachu:
- zabudowa sakralna - dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 38° - 50°; dla elementów zabudowy, takich jak wieżyczki - dach dostosowany do architektury bryły głównej obiektu,
  - dom mieszkalny (plebania) - dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 38° - 45°; dopuszcza się wykonanie w dachu lukarn i facjat rozmieszczonych symetrycznie, lukarny i facjaty nie mogą zajmować więcej niż 50% długości dachu,
  - zabudowa pozostała: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 22° - 45°.
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy:
- w odległości 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
  - w odległości 70 m od linii brzegu jeziora,
- d) powierzchnia zabudowy - 15% powierzchni terenu objętego inwestycją,
- e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 70% powierzchni terenu objętego inwestycją.
- 7) SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**
- a) lokalizacja miejsc postojowych wyłącznie od strony drogi;
- b) zaleca się nasadzenia szpalerów drzew wzdłuż wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz granic posesji,
- c) zaleca się lokalizację pomostu w celu umożliwienia zacumowania jachtu w pobliżu kaplicy,
- d) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń elektroenergetycznych (stacji transformatorowej) w uzgodnieniu z instytucją eksploatującą urządzenia elektroenergetyczne.
- 8) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA:**
- a) drogi: dojazd z drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
- b) pozostałe warunki określono w § 9.
- 9) SZCZEGÓLNE ZASADY PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:**
- a) teren inwestycji należy scalić,
- b) nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów, za wyjątkiem wydzieleń pod urządzenia infrastruktury technicznej.
- 10) STAWKA PROCENTOWA - 0,1%.**
- 11) INNE ZAPISY:**
- a) projektowana zabudowa powinna nawiązywać, pod względem architektonicznym, do cech i wyrazu

tradycyjnej zabudowy Mazurskiego Parku Krajobrazowego,

- b) zaleca się stosowanie tradycyjnych dla regionu, naturalnych materiałów budowlanych: cegła, kamień, drewno; pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub inny materiał tradycyjny dla regionu (np. strzecha),
- c) nie dopuszcza się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
- d) zalecana kolorystyka ścian - stonowana, naturalna.

## 2. KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY.

1) NUMER TERENU: 2

2) POWIERZCHNIA: 2,73 ha

3) PRZEZNACZENIE TERENU:

UTp - Usługi turystyki - tereny rekreacji pobytowej typu pensjonatowego - zakres funkcji zgodnie z § 2, pkt 3, liczba odrębnych posesji pensjonatowych na terenie 2.UTp nie może być większa niż 2.

4) ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

- a) zgodnie z § 4,
- b) projekt budowlany wymaga zaopiniowania przez Zarząd Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- c) zakaz dostępu motoryzacji w strefie nadbrzeżnej jezior, tj w strefie 100 m od linii brzegowej jeziora (zakaz sytuowania parkingów, budowy dróg o nawierzchniach bitumicznych oraz lokalizacji campingów i pól namiotowych),
- d) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych i budową obiektów dopuszczonych na tym terenie (zgodnie z § 2 pkt 3 niniejszej uchwały),
- e) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, po uprzednim uzyskaniu zgody Zarządu Mazurskiego Parku Krajobrazowego.

5) ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA I DÓBR KULTURY:  
nie ustala się.

6) PARAMETRY I WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE:

- a) wysokość zabudowy:
  - budynki typu pensjonatowego: do 10,0 m, do 1 kondygnacji nadziemnej z poddaszem użytkowym, wysokość poziomu parteru - max. 0,6 m powyżej poziomu terenu,
  - zabudowa pozostała: do 7,5 m, do 1 kondygnacji nadziemnej z poddaszem, wysokość poziomu parteru - max. 0,6 m powyżej poziomu terenu,

b) rodzaj dachu:

- budynki typu pensjonatowego: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 38° - 45°, dopuszcza się wykonanie w dachu lukarn i facjat rozmieszczonych symetrycznie, lukarny i facjaty nie mogą zajmować więcej niż 50% długości dachu, kalenica główna równoległa do elewacji frontowej budynku,
- zabudowa pozostała: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 22° - 45°.

c) nieprzekraczalne linie zabudowy:

- w odległości 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
- w odległości 100 m od linii brzegu jeziora; za wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej i przechowywaniu sprzętu wodnego,

d) powierzchnia zabudowy - do 15% powierzchni terenu objętego inwestycją,

e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 60% powierzchni terenu objętego inwestycją.

7) SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- a) istniejąca zieleń przeznaczona jest do zachowania na wyznaczonym terenie wg rysunku planu,
- b) zaleca się nasadzenia szpalerów drzew wzdłuż wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz granic posesji,
- c) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń elektroenergetycznych (stacje transformatorowe), w ilości niezbędnej do zasilenia w energię elektryczną obiektów budowlanych położonych na terenie 2.UTp w uzgodnieniu z instytucją eksploatującą urządzenia elektroenergetyczne.

8) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA:

- a) drogi: dojazd z drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
- b) pozostałe warunki określono w § 9.

9) SZCZEGÓLNE ZASADY PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:

- a) nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów, za wyjątkiem wydzieleń pod urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) przy lokalizacji zabudowy na kilku działkach wydzielonych geodezyjnie, teren inwestycji należy scalić.

10) STAWKA PROCENTOWA - 30%.

11) INNE ZAPISY:

- a) projektowana zabudowa powinna nawiązywać, pod względem architektonicznym, do cech i wyrazu tradycyjnej zabudowy Mazurskiego Parku Krajobrazowego i nie powodować powstawania w krajobrazie silnie eksponowanych dominant,
- b) zaleca się stosowanie tradycyjnych dla regionu, naturalnych materiałów budowlanych: cegła, kamień, drewno; pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub inny materiał tradycyjny dla regionu (np. strzecha),



- c) nie dopuszcza się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
- d) zalecana kolorystyka ścian - stonowana, naturalna.

### 3. KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY.

1) NUMER TERENU: 3

2) POWIERZCHNIA: 1,65 ha

3) PRZEZNACZENIE TERENU:

UT - usługi turystyki - zakres funkcji zgodnie z § 2 pkt 2, stacja wodna, przystań żeglarska z niezbędną infrastrukturą obsługującą przystań (w tym basen jachtowy lub/i pomosty) oraz z miejscami noclegowymi (do 100 miejsc noclegowych) oraz innymi obiektami i funkcjami towarzyszącymi, w tym z zakresu usług gastronomii; camping, pole namiotowe dla turystyki wodnej.

4) ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

- a) działka Nr 274/2 znajduje się na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- b) projekt budowlany wymaga zaopiniowania przez Zarząd Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- c) zakaz dostępu motoryzacji w strefie nadbrzeżnej jezior, tj w strefie 100 m od linii brzegowej jeziora (zakaz sytuowania parkingów o ilości miejsc postojowych powyżej 10, budowy dróg o nawierzchniach bitumicznych oraz lokalizacji campingów i pól namiotowych),
- d) zakaz wyrębu zadrzewień i zakrzaczeń bez zgody Zarządu Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- e) kanał łączący jezioro z basenem jachtowym zaleca się lokalizować w miejscu wskazanym na rysunku planu, w taki sposób, aby zminimalizować kolizję z istniejącymi drzewami, zalecana lokalizacja na rysunku planu może być zmieniona ze względu na warunki geologiczne bądź inne uzasadnione uwarunkowania,
- f) zachowanie, ochrona i tworzenie strefy buforowej (wskazanej na rysunku planu) wokół jeziora w postaci pasów trwałej roślinności, celem ograniczenia spływu zanieczyszczeń powierzchniowych i zwiększenia różnorodności biologicznej; ograniczenie bądź likwidacja wskazanego na rysunku planu terenu zieleni możliwa jest jedynie w przypadku lokalizacji ogólnodostępnej plaży, kąpieliska lub lokalizacji urządzeń związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub w przypadku lokalizacji urządzeń wodnych.

5) ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA I DÓBR KULTURY:  
nie ustala się.

6) PARAMETRY I WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE:

- a) wysokość zabudowy:
  - zabudowa podstawowa: do 10,0 m, do 1 kondygnacji nadziemnej z poddaszem użytkowym, wysokość poziomu parteru - max. 0,6 m powyżej poziomu terenu,

- zabudowa pozostała: do 7,5 m, do 1 kondygnacji nadziemnej z poddaszem, wysokość poziomu parteru - max. 0,6 m powyżej poziomu terenu,

b) rodzaj dachu:

- zabudowa podstawowa: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 30° - 45°; dopuszcza się wykonanie w dachu lukarn i facjat rozmieszczonych symetrycznie, lukarny i facjaty nie mogą zajmować więcej niż 50% długości dachu, kalenica główna równoległa do elewacji frontowej budynku,
- zabudowa pozostała: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 10° - 45°;

c) nieprzekraczalne linie zabudowy:

- w odległości 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
- w odległości 10 m od skarpy (wg rysunku planu), przy czym wskazana linia zabudowy nie dotyczy urządzeń wodnych,

d) powierzchnia zabudowy - do 10% powierzchni terenu objętego inwestycją,

e) powierzchnia biologicznie czynna - min. 50% powierzchni terenu objętego inwestycją.

7) SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- a) lokalizacja parkingów i miejsc postojowych powyżej 10 wyłącznie od strony drogi,
- b) dopuszcza się lokalizację kąpieliska i plaży,
- c) zaleca się nasadzenia szpalerów drzew wzdłuż wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz granic posesji,
- d) zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu jeziora,
- e) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń elektroenergetycznych (stacji transformatorowej) w uzgodnieniu z instytucją eksploatującą urządzenia elektroenergetyczne.

8) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA:

- a) drogi: dojazd z drogi powiatowej (Szczecy Wielkie - Zdory),
- b) odprowadzenie wód opadowych z parkingów o nawierzchni nieprzepuszczalnej w sposób zorganizowany, po uprzednim podczyszczeniu,
- c) pozostałe warunki określono w § 9.

9) SZCZEGÓŁOWE ZASADY PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:  
nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów, za wyjątkiem wydziełów pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz basen jachtowy.

10) STAWKA PROCENTOWA - 30%.

11) INNE ZAPISY:

- a) projektowana zabudowa powinna nawiązywać, pod względem architektonicznym, do cech i wyrazu tradycyjnej zabudowy Mazurskiego Parku Krajobrazowego i nie powodować powstawania w krajobrazie silnie ekspozowanych dominant,

- b) zaleca się stosowanie tradycyjnych dla regionu, naturalnych materiałów budowlanych: cegła, kamień, drewno; pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub inny materiał tradycyjny dla regionu (np. strzecha),
- c) nie dopuszcza się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
- d) zalecana kolorystyka ścian - stonowana, naturalna,
- e) do wykończenia brzegów basenu jachtowego należy stosować materiały naturalne,
- f) budowa urządzeń wodnych (w tym basenu jachtowego) wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

#### **4. KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY.**

1) NUMER TERENU: 4

2) POWIERZCHNIA: 0,91 ha

3) PRZEZNACZENIE TERENU:

ZE - zielen ekologiczno - krajobrazowa - zakres funkcji zgodnie z § 2 pkt 4.

4) ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

- a) cały teren 4.ZE znajduje się na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego,
- b) ochrona istniejącej zieleni,
- c) zakaz dostępu motoryzacji w strefie nadbrzeżnej jezior, tj w strefie 100 m od linii brzegowej jeziora (zakaz sytuowania parkingów, budowy dróg o nawierzchniach bitumicznych),
- d) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych,
- e) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, po uprzednim uzyskaniu zgody Zarządu Mazurskiego Parku Krajobrazowego.
- f) zakaz fragmentaryzacji trzcin.

5) ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA I DÓBR KULTURY:  
nie ustala się.

6) PARAMETRY I WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE:  
zakaz zabudowy za wyjątkiem urządzeń wodnych.

7) SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- a) zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu,

- b) dopuszcza się lokalizację drewnianego pomostu dla potrzeb zabudowy na terenie 1.UKs, w strefie określonej przez szerokość terenu 1.UKs, na pozostałej długości linii brzegowej dopuszcza się również lokalizację 1 pomostu.

8) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA:  
nie dotyczy.

9) SZCZEGÓLNE ZASADY PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:  
nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów.

10) STAWKA PROCENTOWA - 0,1%.

11) INNE ZAPISY:

budowa urządzeń wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

**§ 14.** Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad Jeziorem Seksty w skali 1:1000 (załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały),
- 2) rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu (załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały),
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały).

**§ 15. 1.** Na rysunku planu zawarto następujące obowiązujące ustalenia planu miejscowego:

- a) granice opracowania planu,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- d) tereny zieleni (trwałej roślinności) - do zachowania,
- e) wymiary i odległości w metrach.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informacje lub zalecenia i nie są ustaleniami planu miejscowego.

**§ 16.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Pisz.

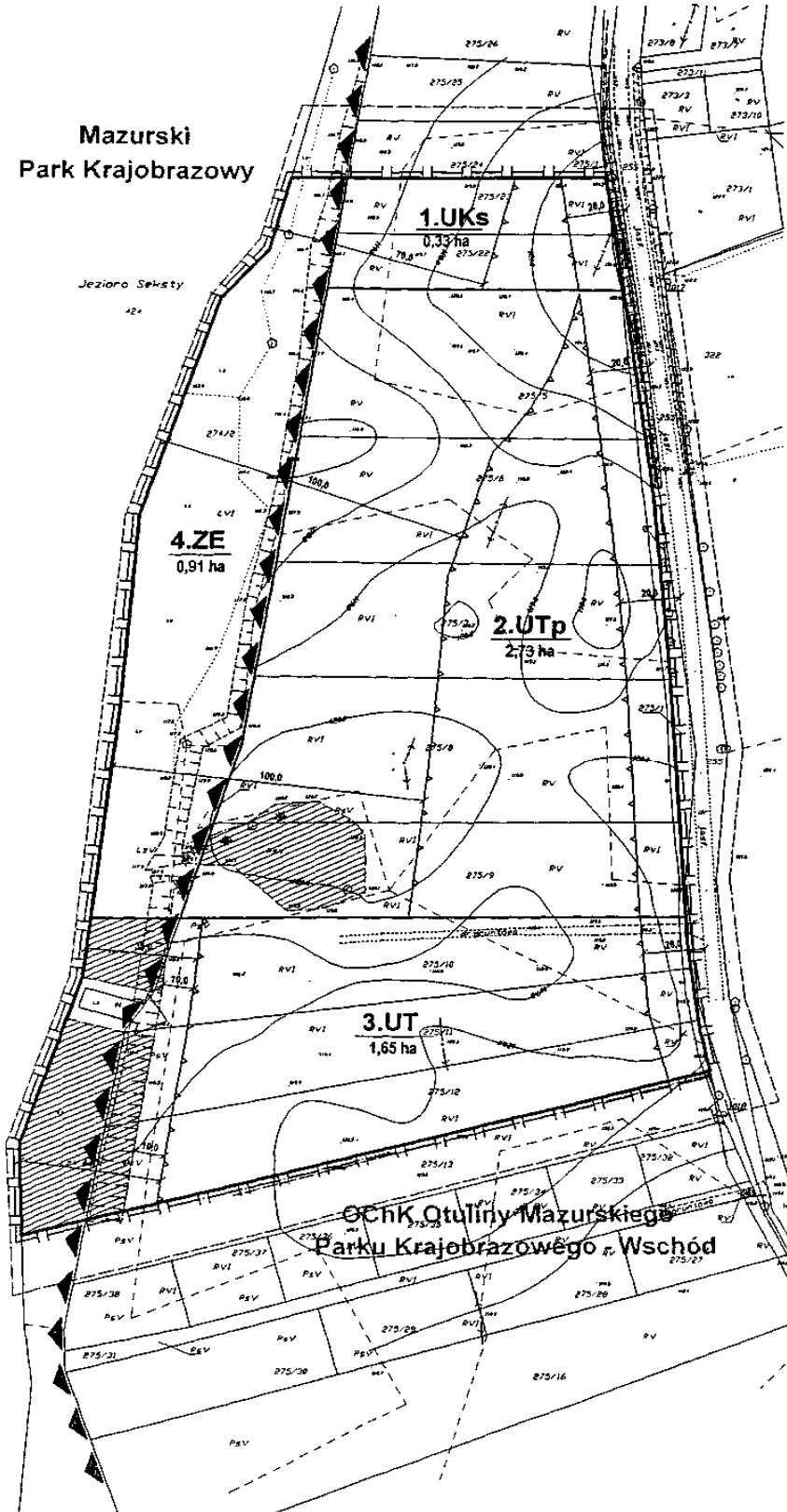
**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Józef Skrodzki

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr L/625/06  
Rady Miejskiej w Piszcu  
z dnia 15 września 2006 r.

Mazurski  
Park Krajobrazowy

Jezioro Seksty



**MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY**

**RYSunEK PLANU**

SKALA 1:1000 (pomniejszenie do skali 1:2000)

**OZNACZENIA:**

**USTALENIA PLANU:**

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania

**PRZEZNACZENIE TERENÓW:**

- 1.UKs tereny zabudowy osiedleńczej
- 2.UTp usługi turystyki - teren rekreacji pobytowej typu pensjonatowego
- 3.UT tereny usług turystyki
- 4.ZE zieleni ekologicznej - krajobrazowa

**WYRÓŻNIŁONE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny zieleni (trwałej roślinności) - do zachowania
- 7,8 wymiary i odległości w metrach

**INFORMACJE I ZAŁĄCZENIA:**

- granica Mazurskiego Parku Krajobrazowego
- orientacyjne miejsce lokalizacji kanału do basenu jachtowego
- 2,73 ha powierzchnia terenu (ha)

FRAGMENT RYSUNKU  
STOŻENIA UMIA RUNKOWAN I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY PISZC  
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY PISZC  
Skala 1:25 000



- granica obszaru objętego planem
- granica Mazurskiego Parku Krajobrazowego
- 3.UT tereny usług turystyki
- 1.UKs tereny usług kultury

Centrum Otuliny Mazurskiego  
Parku Krajobrazowego Wschód

pracownia projektowa **planika**  
80-202 Olsztyn, ul. Białostocka 15/18

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI WSI ZDORY NAD JEZIOREM SEKSTY. RYSUNEK PLANU**

ZALĄCZNIK NR 1 do Uchwały Nr ... R. Rady Miejskiej w Piszcu z dnia ... 2006r.

główny projektant: mgr inż. arch. Joanna Mazurkiewicz Świątkowska  
wgł. do PCU nr G-154/2005, tom. nr. 1/06

data: sierpień 2006r. SKALA 1:1000

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr L/625/06  
Rady Miejskiej w Piszcu  
z dnia 15 września 2006 r.

### **Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Do projektu planu nie wpłynęły uwagi w trybie art. 17 pkt 11 i art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr L/625/06  
Rady Miejskiej w Piszcu  
z dnia 15 września 2006 r.

### **Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad jeziorem Seksty inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.**

W zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zdory nad jeziorem Seksty nie ma inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ( na obszarze planu nie występują drogi publiczne).

Region Wielkich Jezior Mazurskich (w tym obszar planu) jest objęty programem regulacji gospodarki wodno - ściekowej - planowany termin realizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wzdłuż drogi Szczechy Wielkie - Zdory do 2013 roku.

Linie energetyczne i gazociągi realizowane przez przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje.

**2748**

### **UCHWAŁA Nr XXXV/245/06 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 24 października 2006 r.**

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gronowo Elbląskie oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) - Rada Gminy Gronowo Elbląskie uchwala, co następuje:

**§ 1.\*** Punkt 6 ustępu 2 w § 1 uchwały Nr XXX/214/06 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gronowo Elbląskie oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności otrzymuje brzmienie:

- 6) Pomieszczeniu tymczasowym, to należy przez to rozumieć pomieszczenie, które powinno:
- posiadać dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do ustępu, chociażby te urządzenia znajdowały się poza budynkiem;
  - posiadać oświetlenie naturalne i elektryczne;
  - posiadać możliwość ogrzewania;
  - posiadać niezawilgocone przegrody budowlane;
  - zapewniać możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków.

**§ 2.** § 11 uchwały Nr XXX/214/06 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gronowo Elbląskie oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności otrzymuje brzmienie:

§ 11. Dochodem uprawniającym do zawarcia umowy najmu lokalu komunalnego na czas nieoznaczony jest średni miesięczny dochód na jedną osobę zgłoszoną do wspólnego zamieszkania wraz z wnioskodawcą, który powinien wynosić:

- 1) do 175% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
- 2) do 150% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Zenon Urbaniak

\* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność  
- rozstrzygnięcie nadzorcze NK.0911-413/06 z dnia 1 grudnia 2006 r.

## 2749

### UCHWAŁA Nr XXXVIII/366/06

#### Rady Gminy Gietrzwałd

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2007 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 171, poz. 1337) oraz art. 5 ust. 1 art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2007 rok

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,56 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: 17,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) od budynków letniskowych - 6,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) od budynków lub ich części stanowiących własność emerytów lub rencistów prowadzących samodzielne gospodarstwo domowe, o ile budynki te pozostają wyłącznie w ich posiadaniu lub wspólnie ze współmałżonkiem i na nieruchomości tej nie zamieszkują inne osoby - 3,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w punktach a, b i c - 5,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

6) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 powołanej na wstępie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

7) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) od gruntów letniskowych bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,65 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych nie wymienionych w punktach a, b i c w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle i grunty stanowiące własność (współwłasność) albo będące w posiadaniu (współposiadaniu) lub trwałym zarządzie:

- 1) gminnych jednostek organizacyjnych realizujących zadania gminy, z wyjątkiem oddanych w dzierżawę,
- 2) emerytów lub rencistów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, pod warunkiem, że nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) jednostek kultury, straży pożarnej, klubów sportowych.

**§ 3.** Poboru podatku od nieruchomości dokonują sołtysi. Wpłaty można dokonywać również w kasie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, na rachunek bankowy Urzędu, bądź za pośrednictwem poczty.

**§ 4.** Traci moc uchwała Rady Gminy Gietrzwałd Nr XXIX/273/05 z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
Irena Sieklucka

**2750**

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/367/06**

**Rady Gminy Giętrwałd**

**z dnia 25 października 2006 r.**

**w sprawie stawek podatku od środków transportowych w 2007 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) art. 10 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683; Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291) Rada Gminy Giętrwałd uchwala, co następuje:

**§ 1.** Stawki roczne podatku od środków transportowych wynoszą:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej

- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 620,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 670,00 zł,
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 770,00 zł.

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	620,00	700,00
13	14	690,00	790,00
14	15	760,00	870,00
15		840,00	1.290,00
Trzy osie			
12	17	920,00	1.040,00
17	19	990,00	1.130,00
19	21	1.030,00	1.220,00
21	23	1.140,00	1.310,00
23	25	1.250,00	1.640,00
25		1.290,00	1.640,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.330,00	1.550,00
25	27	1.380,00	1.640,00
27	29	1.490,00	1.690,00
29	31	1.740,00	2.490,00
31		1.740,00	2.490,00

3. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów

- od 3,5 tony do 8 ton włącznie - 1.100,00 zł
- powyżej 8 ton a poniżej 12 ton - 650,00 zł

4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia lub spełniającego normy EURO 1, 2 i 3 stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	800,00	870,00
18	25	910,00	1.020,00
25	31	1.020,00	1.1160,00
31		1.520,00	1.920,00
Trzy osie			
12	40	1.320,00	1.750,00
40		1.820,00	2.520,00

5. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą

- od 7 ton do 8 ton włącznie - 450,00 zł,
- powyżej 8 ton do 12 ton - 660,00 zł

z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

6. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita pojazdów: naczepa (przyczepa) + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	540,00	590,00
18	25	620,00	660,00
25		690,00	730,00
Dwie osie			
12	28	690,00	730,00
28	33	760,00	890,00
33	36	930,00	1.350,00
36		1.260,00	1.780,00
Trzy osie i więcej			
12	36	840,00	990,00
38		1.030,00	1.340,00

7. Od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia

- a) mniejszej niż 30 miejsc - 1.320,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.850,00 zł.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od środków transportowych środki transportowe stanowiące własność gminy.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXIX/274/05 Rady Gminy Giętrwałd z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie podatku od posiadania środków transportowych.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
Irena Sieklucka

## 2751

### UCHWAŁA Nr XXXVIII/368/06

#### Rady Gminy Giętrwałd

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie stawki opłaty miejscowej w 2007 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 171, poz. 1337) art. 17 ust. 1, pkt 1, art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) oraz § 1 rozporządzenia Nr 84 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 4 lipca 1991 roku w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz. Urz. Województwa Olsztyńskiego Nr 16, poz. 203 z póź. zm.) Rada Gminy Giętrwałd uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, turystycznych lub szkoleniowych na terenie miejscowości: Giętrwałd, Łupstych, Naterki, Rentyny, Sząbruk - Siła - za każdy dzień pobytu w kwocie - 1,74 zł.

**§ 2.** Opłatę miejscową od dzieci do lat czternastu pobiera się w wysokości 50% stawki określonej w § 1.

**§ 3.** 1. Opłatę miejscową pobierają właściciele lub osoby prowadzące hotele, domy wypoczynkowe, ośrodki wczasowe, campingi, obozowiska turystyczne, gospodarstwa agroturystyczne oraz inne podobne obiekty.

2. Osoby dokonujące zameldowania bezpośrednio w organie meldunkowym uiszczają opłatę miejscową w kasie Urzędu Gminy w Giętrwałdzie.

**§ 4.** 1. Za pobór opłaty miejscowej inkasentom, o których mowa w § 3 ust. 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% zainkasowanej opłaty.

2. Inkasenci opłaty miejscowej wymienieni w § 3 ust. 1 odprowadzają w całości pobraną należność na rzecz budżetu gminy, w terminie do dnia 5 następnego miesiąca.

3. Wójt Gminy Giętrwałd zawiera stosowne umowy ze wszystkimi inkasentami opłaty miejscowej.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giętrwałd.

**§ 6.** Traci moc uchwała Nr XXIX/275/05 z dnia 1 grudnia 2005 roku w sprawie opłaty miejscowej.

**§ 7.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
Irena Sieklucka

## 2752

### UCHWAŁA Nr XXXVIII/369/06

#### Rady Gminy Giętrwałd

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie stawek opłaty administracyjnej w 2007 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 171, poz. 1337) art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. e i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Giętrwałd uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się opłatę administracyjną za czynności urzędowe, w następującej wysokości:

- od wypisów i wyrysów ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego 110,00 zł.

**§ 2.** Opłata administracyjna płatna jest gotówką w kasie Urzędu Gminy w Giętrwałdzie z chwilą zgłoszenia wykonania czynności urzędowej, od której pobierana jest opłata.

**§ 3.** Zwalnia się z poboru opłaty administracyjnej jednostki i zakłady budżetowe gminy.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Traci moc uchwała Rady Gminy Giętrwałd Nr XXIX/276/05 z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie opłaty administracyjnej i Nr XXXIII/323/06 z dnia 20 kwietnia 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie stawek opłaty administracyjnej w 2006 roku.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
Irena Sieklucka

## 2753

### UCHWAŁA Nr XXXVIII/371/06

#### Rady Gminy Gietrzwałd

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do wymiaru podatku rolnego na 2007 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 171, poz. 1337) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969) Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w komunikacie Prezesa

Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2006 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 r. (M.P. Nr 74, poz. 745) z kwoty 35,52 zł za 1 dt do kwoty 35,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
Irena Sieklucka

## 2754

### UCHWAŁA Nr XXXIV/195/06

#### Rady Gminy Janowo

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów jej płatności oraz sposobu jej poboru.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Janowo uchwala, co następuje:

§ 1. Osoba dokonująca sprzedaży obwoźnej z ręki, kosztów, ciągników, wozów konnych, pojazdów samochodowych itp. obowiązana jest uiścić opłatę - zwaną targową.\*

§ 2. Dzienna stawka opłaty targowej wynosi 10 zł, a dla sprzedających z ręki - 5 zł.

§ 3. Zarządza się pobór opłaty targowej w formie inkasa.

§ 4. Inkasentami tej opłaty wyznacza się sołtysów oraz trzech pracowników urzędu gminy:

a) p. Żuchowski Sławomir,

b) p. Janiak Wiesław,  
c) p. W. Pytlarczyk.

§ 5. Od kwot opłaty targowej zainkasowanych osobiście przez inkasentów ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 8%.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XVIII/121/04 Rady Gminy Janowo z dnia 1 grudnia 2004 r.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowo.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeniowej w urzędzie gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego a obowiązuje od 1 stycznia 2007 r.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Janowo  
Edward Berent

\* Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność - uchwała Nr XXXII/142/06 z dnia 16 listopada 2006 r.



## 2755

### UCHWAŁA Nr XXX/308/06

#### Rady Gminy Małdyty

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie zmiany uchwały Nr XX/214/05 Rady Gminy Małdyty z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Małdyty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) oraz art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Dz. U. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104) Rada Gminy Małdyty uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załączniku Nr 1 do uchwały Rady Gminy Małdyty Nr XX/214/05 z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Małdyty (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 103, poz. 1392 oraz Nr 17, poz. 1939) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 skreśla się ust. 5,

2) w § 12:

1) ust. 3 i 4 otrzymuje brzmienie:

„3. Maksymalna wysokość stypendium szkolnego (stypendium w pełnej wysokości) nie może przekroczyć miesięcznie kwoty stanowiącej dwukrotność kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, (Dz. U. z 2006 r. Nr 139, poz. 992 ze zm.).  
4. Stypendium szkolne miesięczne nie może być niższe niż 80% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 139, poz. 992 ze zm.)”;

2) skreśla się ust. 6 i 7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Zofia Bagińska

## 2756

### UCHWAŁA Nr XXX/310/06

#### Rady Gminy Małdyty

z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie podatku rolnego na 2007 rok.

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Małdyty uchwała, co następuje:

**§ 1.** Obniża się cenę skupu żyta do celów podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2006 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 r. (M. P. Nr 74, poz. 745) z kwoty 35,52 zł za 1 q do kwoty 27,88 zł za 1 q.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małdyty.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Zofia Bagińska

## 2757

### UCHWAŁA Nr XXX/311/06 Rady Gminy Małdyty z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Małdyty uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, jak w załączniku Nr 1, Tabela Nr 1,
- 2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, jak w załączniku Nr 1, Tabela Nr 2,
- 3) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, jak w załączniku Nr 2, Tabela Nr 3,
- 4) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, jak w załączniku Nr 2, Tabela Nr 4,
- 5) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od

7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą, jak w załączniku Nr 3, Tabela Nr 5,

6) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, jak w załączniku Nr 3, Tabela Nr 6,

7) od autobusu, jak w załączniku Nr 3, Tabela Nr 7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małdyty.

**§ 3.** Traci moc uchwała Rady Gminy Małdyty Nr XV/152/04 z dnia 17 listopada 2004 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 181, poz. 2316).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 r.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Zofia Bagińska

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXX/311/06  
Rady Gminy Małdyty  
z dnia 25 października 2006 r.

Tabela Nr 1. Stawka podatku od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton

Dopuszczalna masa całkowita	Wiek samochodu	Stawka podatku (w złotych)	
		Olej napędowy i etylina	Paliwa ekologiczne
Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	Do 5 lat włącznie	550	500
	powyżej 5 lat	600	550
powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie	Do 5 lat włącznie	900	800
	powyżej 5 lat	1`000	900
powyżej 9 ton	do 5 lat włącznie	1`100	1`000
	powyżej 5 lat	1`200	1`100

Tabela Nr 2. Stawka podatku od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszania osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	0	142,05
13	14	142,05	392,64
14	15	392,64	553,15
15		553,15	1`251,81
Trzy osie			
12	17	600	630
17	19	600	630
19	21	600	658,24
21	23	658,24	1`013,92
23	25	1`013,92	1`576,31
25		1`013,92	1`576,31
Cztery osie i więcej			
12	25	658,24	667,48
25	27	1`000,00	1`041,63
27	29	1`041,63	1`653,68
29	31	1`653,68	2.452,80
31		1`653,68	2.452,80

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXX/311/06  
Rady Gminy Małdyty  
z dnia 25 października 2006 r.

Tabela Nr 3. Stawka podatku od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdu	Wiek pojazdu	Stawka podatku (w złotych)
1	2	3
od 3,5 ton i poniżej 12 ton	do 5 lat włącznie	1`000
	powyżej 5 lat	1`200

Tabela Nr 4. Stawka podatku od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa [t.]		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszania osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	0	38,11
18	25	265,61	480,40
25	31	560,08	919,23
31		1`412,33	1.937,76
Trzy osie			
12	40	1`246,03	1`722,97
40		1`722,97	2.452,80

Tabela Nr 5. Stawka podatku od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdu	Wiek pojazdu	Stawka podatku (w złotych)
1	2	3
od 7 ton i poniżej 12 ton	do 5 lat włącznie	650
	powyżej 5 lat	850

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XXX/311/06  
Rady Gminy Małdyty  
z dnia 25 października 2006 r.

Tabela Nr 6. Stawka podatku od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszania osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	0	25,41
18	25	177,84	319,88
25		319,88	561,24
Dwie osie			
12	28	210,18	309,49
28	33	613,20	849,94
33	38	849,94	1`291,07
38		1`149,03	1`699,87
Trzy osie			
12	38	676,72	942,32
38		942,32	1`280,68

Tabela Nr 7. Stawka podatku od autobusu

Wiek autobusu	Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)	
		Olej napędowy	Inne paliwo
do 5 lat włącznie	do 30 miejsc włącznie	800	700
	powyżej 30 miejsc	1`100	1`000
powyżej 5 lat	do 30 miejsc włącznie	900	800
	powyżej 30 miejsc	1`400	1`200

## 2758

### UCHWAŁA Nr XLIII/328/06 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271), Rada Miejska w Mikołajkach po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Mikołajki uchwała co następuje :

**§ 1.** Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki.

**§ 2.** Zakres, granice i przedmiot planu zostały określone w uchwale Nr XVII/85/04 z dnia 27 sierpnia 2004 r. Rady Miejskiej w Mikołajkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gruntów wsi Tałty, położonych pomiędzy Kanałem Tałckim a wsią Tałty w gminie Mikołajki.

**§ 3.** Uchwalony plan składa się:

1. Z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały.

2. Z rysunku w skali 1:2000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowanego: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki”.

3. Z rozstrzygnięcia w sprawie zgodności planu z ustaleniami studium, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o sposobach ich finansowania stanowiących załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

#### Rozdział I

#### Przepisy ogólne - dotyczące całego terenu

**§ 4.** Przedmiotem ustaleń planu są:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Linie rozgraniczające drogi publiczne i drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami pomocniczymi.

3. Granice i zasady zagospodarowania terenu podlegającego ochronie, w tym zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

5. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym: linie zabudowy i gabaryty budynków, wskaźniki intensywności zabudowy wyrażone poprzez minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.

6. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

7. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.

8. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

**§ 5.** Ustala się następującą interpretację użytych symboli i oznaczeń:

1. Apartament - należy przez to rozumieć zespół pomieszczeń mieszkalnych i pomocniczych, mający odrębne wejście, wydzielony stałymi przegrodami budowlanymi, umożliwiającą prowadzenie samodzielnego gospodarstwa domowego.

2. Budynek adaptowany - oznacza budynek istniejący do zachowania. Budynki adaptowane mogą podlegać rozbiorce, odbudowie, przebudowie, rozbudowie i modernizacji łącznie ze zmianą funkcji o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

3. Lokalizacja dojazdu do działki lub terenu - oznacza miejsce, z którego powinien być zlokalizowany wjazd na działkę lub teren oznaczony odpowiednim symbolem na rysunku planu.

4. Nieprzekraczalna linia zabudowy - oznacza linię traktowaną jako nieprzekraczalną, tzn., że żaden element budynku nie może przekroczyć tej linii.

5. Przeznaczenie podstawowe - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.

6. Przeznaczenie dopuszczalne - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe.

7. Przeznaczenie alternatywne - należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu inne niż podstawowe, które może być realizowane zamiennie w stosunku do

przeznaczenia podstawowego, zgodnie z zasadami ustalonymi dla poszczególnych terenów. W ramach terenu elementarnego nie dopuszcza się łączenia przeznaczenia podstawowego i alternatywnego.

8. Regionalne cechy zabudowy - oznaczają te cechy zabudowy, które są wyznacznikiem stylu architektonicznego typowego dla regionu, a w szczególności: lokalizacja budynków w obrębie działki budowlanej lub siedliska wiejskiego, gabaryty i proporcje budynków, geometria i pokrycie dachów, wykończenie i kolorystyka elewacji oraz detale architektoniczne.

9. Teren elementarny - należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony odrębnym symbolem.

10. Wskaźnik intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek łącznej powierzchni zabudowy do powierzchni działki lub terenu elementarnego.

**§ 6. 1.** Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:

- 1) granice obszaru opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenów: UT, UTS, ML, MLa, ML/ZL, MN, MU, ZP, ZN, ZL, KD, KDW, KX, TI;
- 4) linie zabudowy;
- 5) funkcja i parametry ciągów komunikacyjnych;

2. Następujące oznaczenia mogą podlegać zmianom:

- 1) oznaczenia liniowe urządzeń infrastruktury technicznej określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w projektach budowlanych;
- 2) lokalizacje dojazdu do działki;
- 3) warunki i zasady wewnętrznego podziału - mogące podlegać niewielkim zmianom wynikającym z utrudnień terenowych.

**§ 7.** Ustala się następujące zasady zagospodarowania na całym obszarze objętym planem:

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) modernizację i rozbudowę istniejących budynków oraz lokalizowanie nowej zabudowy należy podporządkować zasadzie otwarcia krajobrazowego na tereny jezior Tałty i Tałowisko, oznaczającej w szczególności zachowanie ciągów, punktów widokowych i stref widokowych oraz możliwość ekspozycji krajobrazu nadjeziernego;
- 2) w rozwiązaniach architektonicznych należy przyjąć jako nadrzędną zasadę zachowanie jednolitości stylu architektonicznego dla wszystkich budynków powstających w granicach danego terenu elementarnego;
- 3) w rozwiązaniach dotyczących zagospodarowania terenów zieleni urządzonej oraz zieleni wewnątrz działki budowlanej należy przyjąć jako nadrzędną

zasadę kształtowania zieleni poprzez nowe nasadzenia o składzie gatunkowym właściwym dla typu siedliskowego lasów oraz tradycji regionu;

- 4) warunki i zasady podziału na działki budowlane zostały określone na rysunku planu - w granicach jednej działki mogą znajdować się tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów;
- 5) dopuszcza się zmniejszenie ilości działek poprzez łączenie działek wyznaczonych na rysunku planu w jedną działkę budowlaną;

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) cały teren opracowania położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, w stosunku do którego obowiązują przepisy rozporządzenia wojewody warmińsko-mazurskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu;
- 2) na całym terenie obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) dla całego terenu objętego opracowaniem ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych poza miastem zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w celu ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych jeziora Tałty i Tałowisko obowiązuje zakaz prowadzenia prac ziemnych wykraczających ponad minimum niezbędne do realizacji zabudowy, prac ziemnych powodujących zmianę stosunków wodnych oraz przekształcających linię brzegową;
- 5) w celu ochrony wartości przyrodniczo-krajobrazowych terenu wprowadza się nakaz zachowania punktów widokowych i osi widokowych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, poprzez działania polegające na zakazie lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy, zakazie lokalizacji reklam w strefie widokowej oznaczonej na rysunku planu;
- 6) w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się zwierząt wprowadza się na całym obszarze objętym opracowaniem zakaz stosowania ogrodzeń wyższych niż 1,8 m, ogrodzeń pełnych, ogrodzeń na podmurówce lub cokole (należy pozostawić prześwit przy gruncie wynoszący minimum 40 cm) oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury: Tereny objęte granicami opracowania nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków.

4. Zasady obsługi infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w pasach terenu przeznaczonych pod

- infrastrukturę techniczną lub liniach rozgraniczających dróg o ile nie zostały pokazane na rysunku planu;
- 2) w projektowaniu sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności wodociągowej i kanalizacji sanitarnej jako nadrzędne należy przyjąć zbilansowanie zapotrzebowania całego terenu w granicach planu wraz z terenami sąsiednimi poprzez opracowanie koncepcji (ideogramu) zwodociągowania i skanalizowania całego terenu;
  - 3) zaopatrzenie w wodę z istniejącej lub projektowanej gminnej sieci wodociągowej - nie dopuszcza się indywidualnych rozwiązań zaopatrzenia w wodę. Sieć wodociągową należy realizować jako jedno zadanie inwestycyjne obejmujące cały teren elementarny lub zespół terenów elementarnych wyznaczony na rysunku planu z możliwością etapowania prac w fazie realizacji;
  - 4) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacyjnej, dalej kolektorem grawitacyjnym lub tłocznym do oczyszczalni ścieków w Mikołajkach - nie dopuszcza się rozwiązań przejściowych w postaci zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków. Sieć kanalizacyjną należy realizować jako jedno zadanie inwestycyjne obejmujące cały teren elementarny lub zespół terenów elementarnych wyznaczony na rysunku planu z możliwością etapowania prac w fazie realizacji;
  - 5) wody opadowe - na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo - usługową i rekreacyjną odprowadzenie wód opadowych przewiduje się w granicach własnych działki, z terenów dróg i parkingów utwardzonych wody opadowe należy po oczyszczeniu odprowadzić do odbiornika zlokalizowanego na południe od wsi Tałty spełniającego przepisy prawa wodnego oraz przepisów odrębnych w zakresie ochrony wód;
  - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej lub projektowanej sieci energetycznej zgodnie z warunkami dysponenta sieci; istniejąca sieć energetyczna średniego napięcia do przebudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; nową sieć energetyczną należy realizować jako jedno zadanie inwestycyjne obejmujące cały teren elementarny lub zespół terenów elementarnych wyznaczony na rysunku planu z możliwością etapowania prac w fazie realizacji; w granicach planu pozostawiono odpowiednią rezerwę terenu na lokalizację sieci infrastruktury technicznej oraz dopuszczono możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na innych terenach zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla tych terenów;
  - 7) zaopatrzenie w gaz - zgodnie z warunkami dysponenta sieci; istniejąca sieć gazowa wysokiego ciśnienia do przebudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w granicach planu pozostawiono odpowiednią rezerwę terenu na lokalizację sieci infrastruktury technicznej oraz dopuszczono możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na innych terenach zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla tych terenów;
  - 8) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z wyłączeniem paliw wysokoemisyjnych takich jak węgiel i koks;

9) gromadzenie odpadów stałych - w typowych pojemnikach w granicach własnych działki z wywiezieniem na składowisko przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo - nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów w granicach własnych działki.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) w rozwiązaniach komunikacyjnych jako obowiązkowe należy przyjąć szerokość dróg w liniach rozgraniczających i powiązania w układzie przestrzennym z istniejącymi drogami publicznymi;
- 2) obsługa komunikacyjna poszczególnych terenów z istniejących i projektowanych dróg gminnych oraz poprzez drogi wewnętrzne powiązane z drogami publicznymi;
- 3) zabrania się utwardzania powierzchni dróg, placów manewrowych i parkingów zużłem i gruzem budowlanym;

6. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej - na terenie opracowania nie przewiduje się zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji.

7. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na terenie objętym granicami opracowania:

- 1) budowa i urządzenie drogi powiatowej oznaczonej symbolem KD.01;
- 2) przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia zgodnie z zasadami pokazanymi na rysunku planu.

## Rozdział II

### Przepisy szczegółowe dotyczące terenów o różnej funkcji lub różnym sposobie zagospodarowania

**§ 8.** Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML.01 - teren zabudowy rekreacji indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek rekreacyjny na jednej działce budowlanej.

- 1) zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu - minimalna powierzchnia działki 2500 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie działek o mniejszej powierzchni na potrzeby lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) obsługa komunikacyjna poszczególnych działek z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną KDW - 4,0 m;
- 4) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,20;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 9,0 m liczona od

średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyżej wysuniętego elementu budynku;

- 6) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połączy zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
- 7) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
- 8) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
- 9) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75% powierzchni działki jako biologicznie czynnej, w tym 30% należy zagospodarować zielenią wysoką;
- 10) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

2. Obszar oznaczony symbolem ML.02 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Maksymalna ilość budynków rekreacyjnych na całym terenie elementarnym - nie więcej niż 25. Maksymalnie jeden budynek rekreacyjny na jednej działce budowlanej.

- 1) zasady i warunki podziału - minimalna powierzchnia działki budowlanej 2500 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie działek o mniejszej powierzchni na potrzeby lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) obsługa komunikacyjna poszczególnych działek budowlanych z dróg wewnętrznych;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną - 4,0 m;
- 4) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki budowlanej nie większy niż 0,20;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 9,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyżej wysuniętego elementu budynku;
- 6) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połączy zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
- 7) na działce budowlanej dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
- 8) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
- 9) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75% powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej, w tym 30% należy zagospodarować zielenią wysoką;
- 10) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

3. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML.06, ML.07, ML.08, ML.09, ML.10 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek letniskowy na jednej działce budowlanej.

- 1) zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu - minimalna powierzchnia działki 2500 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie działek o mniejszej powierzchni na potrzeby lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną KDW - 4,0 m;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 9,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyżej wysuniętego elementu budynku;
- 4) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 18 m;
- 5) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połączy zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
- 6) wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości, w tym materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej, jak: cegła ceramiczna, drewno, kamień - kolorystyka elewacji stonowana, nawiązująca do otaczającego krajobrazu;
- 7) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,20;
- 8) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75% powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 9) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
- 10) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
- 11) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

4. Obszar oznaczony symbolem ML.11 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Funkcja podstawowa - zespół zabudowy wolnostojącej, realizowany jako jedno zadanie inwestycyjne składające się maksymalnie z 25 budynków z możliwością etapowania.

- 1) budynki należy sytuować według jednolitego projektu zagospodarowania całego terenu, w nawiązaniu do stylu architektonicznego sąsiednich terenów zabudowy rekreacji indywidualnej;
- 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla całego terenu elementarnego nie większy niż 0,20;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze;



- 4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 40÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
  - 5) wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości, w tym materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej, jak: cegła ceramiczna, drewno, kamień - kolorystyka elewacji stonowana, nawiązująca do otaczającego krajobrazu;
  - 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni całego terenu elementarnego - 70%
  - 7) miejsca postojowe w granicach własnych działki - minimalna liczba: 2 miejsca postojowe na 1 budynek;
  - 8) w przypadku podziału terenu minimalna powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 2500 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie działek o mniejszej powierzchni na potrzeby lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
  - 9) na całym terenie dopuszcza się lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
5. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML.12 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Funkcja podstawowa - zespół zabudowy wolnostojącej typu bungalow, jedno lub dwurodzinnej (bliźniaczej), realizowany jako jedno zadanie inwestycyjne składające się maksymalnie z 10 budynków.
- 1) budynki należy sytuować według jednolitego projektu zagospodarowania całego terenu, w nawiązaniu do lokalnej konfiguracji terenu;
  - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla całego terenu elementarnego nie większy niż 0,20;
  - 3) teren zaliczony zgodnie z przepisami odrębnymi do kategorii złożonych warunków gruntowych - w celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy przeprowadzić geotechniczne badania gruntu;
  - 4) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8,5 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyższego elementu budynku;
  - 5) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
  - 6) wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości, w tym materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej, jak: cegła ceramiczna, drewno, kamień - kolorystyka elewacji stonowana, nawiązująca do otaczającego krajobrazu;
  - 7) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni całego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi - 70%;
  - 8) miejsca postojowe w granicach własnych działki - minimalna liczba: 2 miejsca postojowe na 1 budynek;
- 9) na całym terenie dopuszcza się lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
6. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML.13, ML.14 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek rekreacyjny na jednej działce budowlanej.
- 1) zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu - granice działki obejmują teren oznaczony symbolem ML i sąsiadujący teren oznaczony symbolem ZP, dopuszcza się wydzielenie działek o mniejszej powierzchni na potrzeby lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
  - 2) obsługa komunikacyjna poszczególnych działek z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.01;
  - 3) teren zaliczony zgodnie z przepisami odrębnymi do kategorii złożonych warunków gruntowych - w celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy przeprowadzić geotechniczne badania gruntu;
  - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
  - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,20;
  - 6) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 10,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyższego elementu budynku;
  - 7) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 40÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
  - 8) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
  - 9) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
  - 10) dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych i rekreacyjnych związanych z zabudową rekreacyjną takich jak mała architektura, boiska, baseny otwarte itp.;
  - 11) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 60% powierzchni terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi jako biologicznie czynnej;
  - 12) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
7. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML.15, ML.16, ML.17 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Maksymalnie jeden budynek na jednej działce budowlanej. Adaptuje się istniejący podział geodezyjny.
- 1) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 8,5 m liczona od

- średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyżej wysuniętego elementu budynku;
- 2) maksymalna szerokość elewacji frontowej nie więcej niż 10 m;
  - 3) dopuszcza się lokalizację budynków na granicy z sąsiednią działką budowlaną jako zabudowę bliźniaczą;
  - 4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
  - 5) kierunek kalenicy głównej równoległy do osi drogi oznaczonej symbolem KD.01;
  - 6) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,15;
  - 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 75% powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
8. Obszar oznaczony symbolem MLa.01 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej apartamentowej. Funkcja podstawowa - zabudowa rekreacyjna o charakterze apartamentowym realizowana jako jedno zadanie inwestycyjne z możliwością etapowania. Funkcja uzupełniająca: usługi związane z funkcją podstawową z wyłączeniem obiektów hotelarskich wymienionych w ustawie o usługach turystycznych. Dopuszcza się lokalizację urządzeń rekreacji i sportu, jak: place zabaw, boiska, baseny otwarte, ścieżki rowerowe i piesze itp.
- 1) budynki należy sytuować według jednolitego projektu zagospodarowania całego terenu podporządkowanego zasadzie otwarcia krajobrazowego na tereny jeziora Tałtówisko oraz uwzględniającego walory ekspozycji krajobrazu od strony jeziora;
  - 2) pojedyncze budynki należy kształtować jako zespół brył o zróżnicowanej wysokości, usytuowanych w sposób minimalizujący powierzchnię elewacji widzianą od strony jeziora Tałtówisko i od strony drogi oznaczonej symbolem KD.01;
  - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla całego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi nie większy niż 0,30;
  - 4) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne;
  - 5) dachy wielospadowe, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35 - 45 stopni, kryte dachówką ceramiczną - dopuszcza się zastosowanie dachów mansardowych o większym nachyleniu połaci;
  - 6) dopuszcza się adaptację poddasza na cele mieszkalne oraz zastosowanie dachów płaskich wykończonych jako tarasy widokowe nad częścią pierwszej i drugiej kondygnacji;
  - 7) wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości, w tym materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej, jak: cegła ceramiczna, drewno, kamień - kolorystyka elewacji stonowana, nawiązująca do otaczającego krajobrazu;
  - 8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej z powierzchni całego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi - 70%;
  - 9) miejsca postojowe w granicach własnych działki - minimalna liczba: 1 miejsce postojowe na 1 apartament, dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych jako garaży w podziemiach budynków;
  - 10) na całym terenie dopuszcza się lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej - dopuszcza się wydzielenie działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej.
9. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ML/ZL.01, ML/ZL.02 - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej z zielenią leśną. Maksymalnie jeden budynek rekreacyjny na jednej działce budowlanej.
- 1) zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu - minimalna powierzchnia działki 2500 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie mniejszych działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
  - 2) w obrębie całego terenu elementarnego obowiązuje nakaz zachowania jednolitości stylu architektonicznego dla całego zespołu zabudowy oznaczonego symbolami ML/ZL.01 i ML/ZL.02;
  - 3) obsługa komunikacyjna poszczególnych działek z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KD.W.01;
  - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KD.W - 4,0 m;
  - 5) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,20;
  - 6) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, jednak nie więcej niż 9,0m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyżej wysuniętego elementu budynku;
  - 7) dachy należy kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 40÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną - w uzasadnionych przypadkach wynikających ze stylu architektonicznego realizowanego w całym zespole zabudowy dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu oraz materiałów pokryć dachowych;
  - 8) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
  - 9) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
  - 10) dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych i rekreacyjnych związanych z zabudową rekreacyjną takich jak mała architektura, boiska, baseny otwarte itp.;
  - 11) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej, w tym 70% jako zieleni wysokiej;

- 12) obowiązuje nakaz zachowania istniejącego cennego drzewostanu;
- 13) wycinka drzew dopuszczalna tylko i wyłącznie w związku z lokalizacją zabudowy i urządzeń zagospodarowania terenu;
- 14) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

10. Obszar oznaczony symbolem UT/ML.01 - tereny usług turystycznych / przeznaczenie alternatywne zabudowa rekreacji indywidualnej. Funkcja podstawowa - ośrodek wypoczynkowo-rehabilitacyjny. W ramach funkcji podstawowej dopuszcza się zabudowę uzupełniającą związaną z usługami turystyczno-rehabilitacyjnymi, jak: hala sportowa, pływalnia, hangar na sprzęt, ogród zimowy itp. Funkcja alternatywna - zabudowa rekreacji indywidualnej. W przypadku realizacji funkcji alternatywnej obowiązują zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz zasady zabudowy określone jak dla terenów ML/ZL.01 i ML/ZL.02.

- 1) dopuszcza się podział terenu na dwa zadania inwestycyjne polegające na budowie dwóch ośrodków wypoczynkowo-rehabilitacyjnych umożliwiających pobyt nie więcej niż 100 osób każdy;
- 2) w przypadku podziału terenu na dwa zadania inwestycyjne powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1,0 ha, dopuszcza się wydzielenie mniejszych działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) budynki należy sytuować według jednolitego projektu zagospodarowania działki podporządkowanego zasadzie otwarcia krajobrazowego na tereny jeziora Tałty oraz uwzględniającego walory ekspozycji krajobrazu od strony jeziora;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,60;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne;
- 6) geometria dachów - dachy wielospadowe, symetryczne o nachyleniu połaci do 45 stopni, kryte dachówką ceramiczną - dopuszcza się zastosowanie dachu mansardowego o większym nachyleniu połaci;
- 7) w uzasadnionych przypadkach wynikających ze specjalnej konstrukcji budynku związanej ze specjalnym przeznaczeniem obiektu dopuszcza się odstępstwa od geometrii dachów ustalonej w pkt 6;
- 8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni całego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi - 30%;
- 9) minimalna liczba miejsc postojowych: 1 miejsce postojowe na 1 pokój (apartament) - dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych jako garaży w podziemiach budynku;
- 10) na całym terenie dopuszcza się lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

11. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem UT.01 - tereny zabudowy usług turystycznych. Funkcja

podstawowa - zabudowa pensjonatowa umożliwiająca pobyt nie więcej niż 50 osób. Funkcja uzupełniająca - zabudowa związana z usługami turystycznymi, jak: sala sportowa, pływalnia, hangar na sprzęt, ogród zimowy itp.

- 1) adaptuje się istniejący budynek;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, jednak nie więcej niż 12,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyższej wysuniętego elementu budynku;
- 3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 40÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
- 4) stosunek całkowitej powierzchni zabudowy do powierzchni terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi nie większy niż 0,20;
- 5) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 70% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej;
- 6) miejsca postojowe w granicach własnych działki - maksymalna liczba: 1 miejsce postojowe na 3 miejsca noclegowe;
- 7) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

12. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem UT.02, UT.03 - tereny istniejącej zabudowy usług turystycznych. Funkcja podstawowa - istniejąca zabudowa ośrodka wypoczynkowo-sportowego umożliwiającego pobyt nie więcej niż 100 osób. Funkcja uzupełniająca - możliwość zamieszkania dla właściciela i pracowników ośrodka.

- 1) adaptuje się istniejącą zabudowę - w ramach adaptacji dopuszcza się możliwość zmian na zasadach określonych dla nowej zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość nowej zabudowy uzupełniającej w nawiązaniu do istniejącej zabudowy, w szczególności pod względem gabarytów oraz wyrazu architektonicznego;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 5) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35÷45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni - w uzasadnionych przypadkach wynikających ze specjalnej konstrukcji budynku związanej z funkcją (np. hala sportowa, basen itp.) dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu;
- 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 25% powierzchni działki jako biologicznie czynnej;

13. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem MN.01, MN.02, MN.03, MN.04, MN.05, MN.06 - tereny zabudowy mieszkalnej wsi Tałty. Funkcja podstawowa: zabudowa mieszkalna jednorodzinna i związana z nią

zabudowa gospodarcza. Funkcja uzupełniająca:  
zabudowa usługowa.

- 1) adaptuje się istniejącą zabudowę;
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowej zabudowy w nawiązaniu do istniejącej zabudowy pod względem funkcji, gabarytów oraz wyrazu architektonicznego;
- 3) dopuszcza się możliwość wydzielenia nowych działek budowlanych - minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki nie mniejsza niż 600 m<sup>2</sup>, dopuszcza się wydzielenie mniejszych działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się możliwość wydzielenia działek przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania sąsiednich działek budowlanych oraz działek przeznaczonych na drogi wewnętrzne;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi powiatowej oznaczonej symbolem KD.01 - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 7) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 8) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30% powierzchni działki jako biologicznie czynnej;
- 9) obsługa komunikacyjna poprzez drogi wewnętrzne podłączone do drogi powiatowej oznaczonej symbolem KD.01 na zasadach uzgodnionych z zarządcą drogi;
- 10) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

14. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem MU.01 - teren istniejącej zabudowy mieszkalno - usługowej. Funkcja podstawowa - zabudowa mieszkalna jednorodzinna wolnostojąca, zabudowa usługowa. Funkcja uzupełniająca - towarzyszące budynki gospodarcze lub garażowe, drogi wewnętrzne.

- 1) adaptuje się istniejącą zabudowę;
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowej zabudowy w nawiązaniu do istniejącej zabudowy pod względem gabarytów oraz stylu architektonicznego;
- 3) maksymalna wysokość nowej zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym użytkowe poddasze;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 5) dachy dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach czerwieni;
- 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30% powierzchni działki jako biologicznie czynnej;

15. Obszar oznaczony symbolem MU.02 - tereny zabudowy mieszkalno - usługowej. Funkcja podstawowa - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa związana z sąsiednią zabudową rekreacyjną z wyłączeniem obiektów hotelarskich wymienionych w ustawie o usługach turystycznych. Funkcja uzupełniająca - budynki gospodarcze lub garaże, drogi wewnętrzne.

- 1) dopuszcza się możliwość podziału na odrębne zadania inwestycyjne na działkach o powierzchni nie mniejszej niż 2500 m<sup>2</sup>;
- 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,30;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze;
- 4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy, symetryczne o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35-45 stopni kryte dachówką ceramiczną;
- 5) wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości, w tym materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej, jak: cegła ceramiczna, drewno, kamień - kolorystyka elewacji stonowana, nawiązująca do otaczającego krajobrazu;
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni całego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi - 60%;
- 7) miejsca postojowe w granicach własnych działki - minimalna liczba miejsc postojowych uzależniona od programu funkcjonalnego obiektu;
- 8) na całym terenie dopuszcza się lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

16. Obszar oznaczony symbolem MU.03, U.04 - tereny zabudowy mieszkalno - usługowej. Funkcja podstawowa - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa związana z sąsiednią zabudową rekreacyjną z wyłączeniem obiektów hotelarskich wymienionych w ustawie o usługach turystycznych. Funkcja uzupełniająca - budynki gospodarcze lub garaże, drogi wewnętrzne.

- 1) zasady i warunki podziału zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu - minimalna powierzchnia działki 2500 m<sup>2</sup>;
- 2) obsługa komunikacyjna poszczególnych działek z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną oznaczoną symbolem KDW - 4,0 m;
- 4) maksymalny wskaźnika intensywności zabudowy dla pojedynczej działki nie większy niż 0,30;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy - dwie kondygnacje nadziemne, jednak nie więcej niż 9,0 m liczona od średniego poziomu terenu wokół budynku do najwyższego elementu budynku;

- 6) dachy należy kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe z wyraźnym zaznaczeniem kalenicy o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 40-45 stopni kryte dachówką ceramiczną - w uzasadnionych przypadkach wynikających ze stylu architektonicznego realizowanego w całym zespole zabudowy dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu oraz materiałów pokryć dachowych;
  - 7) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego lub garażu wolnostojącego o wysokości zabudowy nie większej niż 6,0 m;
  - 8) geometrię dachu budynku gospodarczego lub garażu należy kształtować w nawiązaniu do budynku mieszkalnego;
  - 9) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej, w tym 70% jako zieleni wysokiej;
  - 10) obowiązuje zachowanie istniejącego cennego drzewostanu - wycinka drzew dopuszczalna tylko i wyłącznie w związku z lokalizacją zabudowy i obiektów zagospodarowania terenu;
  - 11) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
17. Obszar oznaczony symbolem UTS.01 - tereny usług rekreacji i sportu - pole golfowe o charakterze parkowo-krajobrazowym. Funkcja podstawowa - trawiaste tory do gry w golfa z towarzyszącą zielenią parkową, celowo komponowanymi kępami zadrzewień i krzewów, zbiornikami wodnymi, ścieżkami pieszymi, połączone funkcjonalnie i przestrzennie z istniejącymi zespołami zadrzewień, krzewów i pasmami zarośli. Funkcja uzupełniająca - dopuszcza się lokalizację jednego budynku klubowego o funkcjach usługowo - administracyjno - socjalnej oraz dwóch towarzyszących budynków gospodarczych i niezbędnych urządzeń związanych z obsługą pola golfowego.
- 1) powierzchnia terenów zajętych pod urządzenie torów do gry w golfa może stanowić nie więcej niż 60% ogólnej powierzchni terenu elementarnej;
  - 2) obszar lokalizacji budynku klubowego i budynków towarzyszących wyznacza się liniami nieprzekraczalnej zabudowy na rysunku planu;
  - 3) zabudowę należy zrealizować według jednolitego projektu zagospodarowania terenu dla całego obszaru;
  - 4) budynki należy projektować w nawiązaniu do regionalnych cech zabudowy, w szczególności w odniesieniu do formy i proporcji oraz materiałów i kolorystyki pokryć dachowych i elewacji;
  - 5) w wystroju zewnętrznym należy stosować technologie i materiały wykończeniowe o spokojnej, stonowanej kolorystyce z wyeksponowaniem elementów konstrukcyjnych nawiązujących do tradycyjnego budownictwa mazurskiego;
  - 6) maksymalny wskaźnik zabudowy terenu wyznaczonego liniami nieprzekraczalnej zabudowy nie większy niż 0,40;
  - 7) maksymalna wysokość zabudowy budynku klubowego - dwie kondygnacje nadziemne w tym użytkowe poddasze, ponad kalenicę dachu może być wyniesiony akcent architektoniczny w postaci pomieszczenia widokowego o wysokości jednej kondygnacji;
  - 8) maksymalna wysokość zabudowy budynków towarzyszących - dwie kondygnacje nadziemne;
  - 9) dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci zawartym w przedziale 35 - 45 stopni, kryte dachówką ceramiczną;
  - 10) dopuszcza się na pozostałym terenie lokalizację obiektów małej architektury związanych z obsługą pola golfowego - obiekty małej architektury należy projektować w nawiązaniu do budynku klubowego i budynków towarzyszących;
  - 11) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
18. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.01, ZP.02 - teren zieleni urządzonej o charakterze przestrzeni otwartej.
- 1) obowiązuje zakaz zabudowy;
  - 2) dopuszcza się możliwość urządzenia pola golfowego na zasadach określonych dla terenu oznaczonego symbolem UTS.01;
  - 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury służących rekreacji;
  - 4) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac kształtujących zieleń, porządkujących i sanitarnych;
  - 5) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej - dopuszcza się wydzielenie działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej.
19. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.03, ZP.05, ZP.08, ZP.09, ZP.11, ZP.12, ZP.13, ZP.14, ZP.15, ZP.16 - tereny zieleni urządzonej w granicach działki budowlanej.
- 1) zasady podziału - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, teren wchodzi w skład działki budowlanej łącznie z sąsiadującym terenem oznaczonym odpowiednio symbolem ML, MN, U lub UT;
  - 2) zabrania się prowadzenia prac ziemnych przekształcających rzeźbę terenu;
  - 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury związanych z towarzyszącą zabudową;
  - 4) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac kształtujących zieleń, porządkujących i sanitarnych;
  - 5) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej - dopuszcza się wydzielenie działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej.

20. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.04 - tereny zieleni urządzonej o charakterze przestrzeni otwartej.

- 1) obowiązuje zakaz zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość urządzenia pola golfowego na zasadach określonych dla terenu oznaczonego symbolem UTS.01;
- 3) dopuszcza się możliwość podziału w celu polepszenia warunków zagospodarowania działek sąsiednich;

21. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.06, ZP.07, ZP.10 - teren zieleni urządzonej o charakterze przestrzeni otwartej.

- 1) obowiązuje zakaz zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury w celu wyeksponowania walorów punktu widokowego;

22. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZN.01, ZN.02, ZN.03, ZN.04 - tereny zieleni naturalnej.

- 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość zalesień;
- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji pomostów o konstrukcji drewnianej w uzgodnieniu z zarządcą jeziora.

23. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZL.01, ZL.02, ZL.03 - tereny zieleni leśnej.

- 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy;
- 2) dolesienia gatunkami właściwymi dla typu siedliskowego lasu;
- 3) dopuszcza się prowadzenia prac sanitarnych i pielęgnacyjnych.

24. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem ZPK.01 - tereny zieleni parkowej ogólnodostępnej

- 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy;
- 2) teren należy zagospodarować zielenią wysoką;
- 3) dopuszcza się prowadzenia prac sanitarnych i pielęgnacyjnych.

25. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem RP.01, RP.02 - tereny rolne.

- 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość zalesień;
- 3) dopuszcza się na całym terenie lokalizację niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej - dopuszcza się wydzielenie działek niezbędnych do lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej.

26. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem KD.01 - teren drogi publicznej powiatowej w klasie technicznej drogi L - lokalnej.

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 12,0 m, w obszarze istniejącej zabudowy wsi Tałty szerokość drogi należy utrzymać w obecnych liniach rozgraniczających;

2) minimalna szerokość jezdni 5,5 m;

3) w obszarze istniejącej zabudowy wsi Tałty po wschodniej stronie drogi należy urządzić ciąg pieszy i rowerowy.

27. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem KD.02, KD.03, KD.04, KD.05 - teren dróg publicznych gminnych w klasie technicznej drogi D - dojazdowej.

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 10,0 m;

2) szerokość jezdni 5,5 m;

3) nawierzchnia drogi nie może być utwardzana żużlem i gruzem budowlanym.

28. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem KDW.01, KDW.02, KDW.04, KDW.05 - tereny dróg wewnętrznych.

1) minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 8,0 m;

2) nawierzchnia drogi nie może być utwardzana żużlem i gruzem budowlanym.

29. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem Kx.01, Kx.03, Kx.04 - tereny ciągów pieszo - jezdnych

1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających - 5,0 m;

2) nawierzchnię należy zachować jako przepuszczalną;

3) nawierzchnia nie może być utwardzana żużlem i gruzem budowlanym.

30. Obszar oznaczony na rysunku planu symbolem Ti.01, Ti.02, Ti.05 - tereny urządzeń infrastruktury technicznej

1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej projektować zgodnie z wymogami dysponentów sieci;

2) dopuszcza się zagospodarowanie terenu jako ciągu pieszego lub rowerowego.

### **Rozdział III Przepisy końcowe**

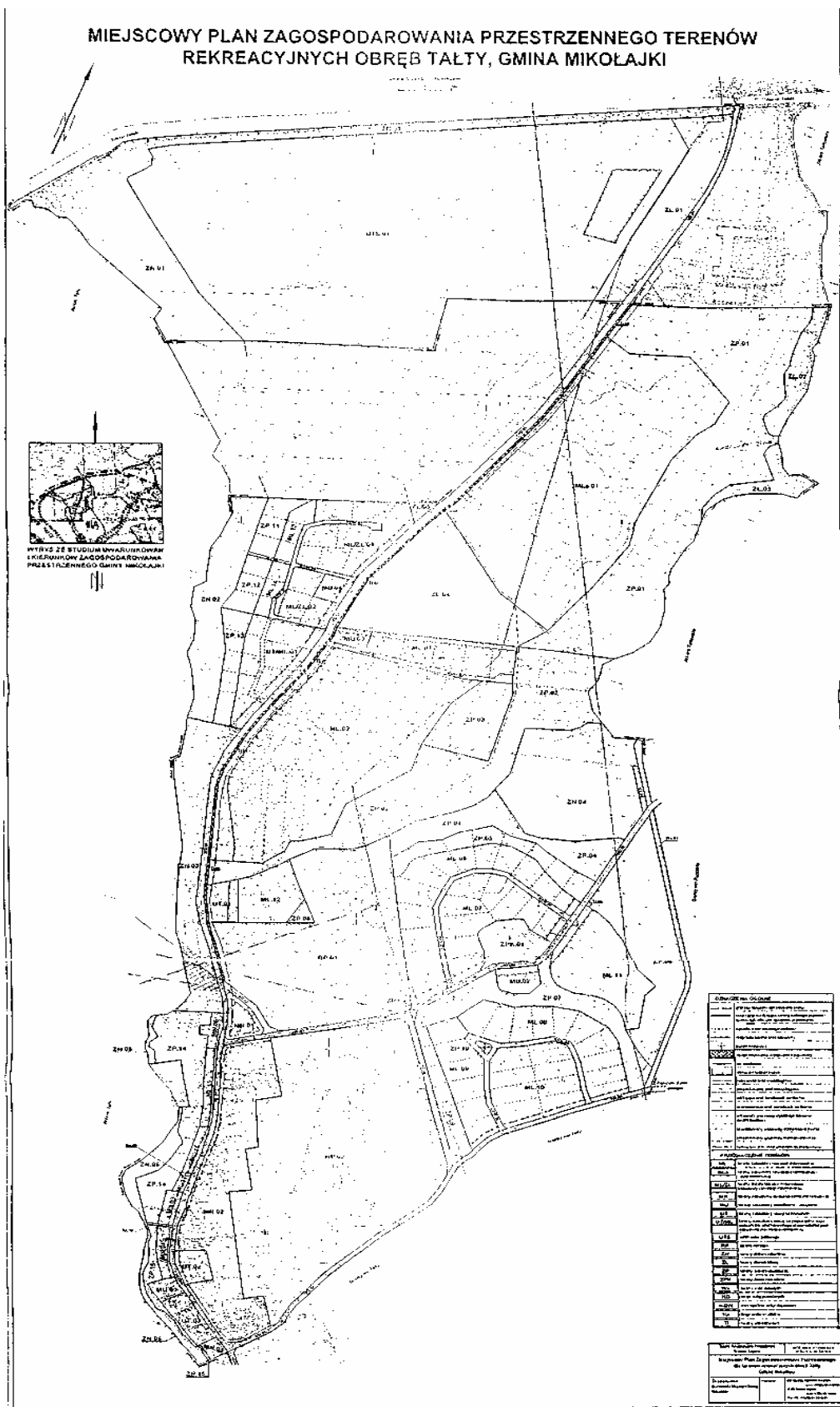
**§ 9.** Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

**§ 10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki

**§ 11.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Sławomir Gawliński

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XLIII/328/06  
Rady Miejskiej w Mikołajkach  
z dnia 25 października 2006 r.



Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XLIII/328/06  
Rady Miejskiej w Mikołajkach  
z dnia 25 października 2006 r.

**Rozstrzygnięcie dotyczące zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium:**

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) stwierdza się zgodność „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki” ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mikołajki.

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XLIII/328/06  
Rady Miejskiej w Mikołajkach  
z dnia 25 października 2006 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:**

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) termin wnoszenia uwag do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki wyznaczono do dnia 19 października 2006 r.

W zakresie uwag złożonych do projektu planu, Rada Miejska w Mikołajkach postanowiła przyjąć następujący sposób ich rozstrzygnięcia:

Uwaga Nr 1

Dotyczy działki Nr 21/12 w obrębie Tałty.

Składający uwagę wnosił o uwzględnienie w planie lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej Plus „BT43946 TAŁTY” na działce Nr 21/12. Na przedmiotowy teren wydana została decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (decyzja Nr 10/2005 z dnia 17.07.2005 r.) oraz decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (decyzja Nr 3/06 z dnia 27.03.2006 r.).

Rada Miejska w Mikołajkach postanowiła nie uwzględnić uwagi i nie wprowadzić zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określona zostaje forma, miejsce i termin składania wniosków do planu. W wyznaczonym terminie, tj. w dniach 30.09.-21.10.2004r. oraz na etapie późniejszym, gdy trwały prace związane z projektem planu nie wpłynął żaden wniosek dotyczący możliwości lokalizacji przedmiotowej inwestycji w granicach opracowania planu. Informacje o planowanej inwestycji zostały przedstawione po uzgodnieniu i opiniowaniu projektu planu, w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu. Na tym etapie niemożliwe było wprowadzenie poprawek do projektu planu bez ponowienia procedury uzgodnień i opiniowania.

Ze względu na wyjątkowy charakter obszaru, walory krajobrazu oraz rodzaj projektowanych funkcji w danym terenie, lokalizacja masztu antenowego na działce Nr 21/12 w obrębie Tałty, a więc w centrum obszaru wpłynęłaby niekorzystnie na estetykę i harmonię krajobrazu. Mogłoby to przełożyć się na spadek wartości gruntów. Maszt antenowy jest zdecydowanie obcą formą przestrzenną w przestrzeni przeznaczonej w całości na różne formy rekreacji. Ze względu na swoje rozmiary stanowiłby niekorzystną dominantę w krajobrazie, co prowadziłoby do zdecydowanego spadku jakości tej przestrzeni. Efektem lokalizacji tego typu inwestycji byłby konflikt pomiędzy użytkownikami terenu, oczekującymi wysokich walorów krajobrazowych a inwestorem. Biorąc powyższe pod uwagę podjęto decyzję, której celem była minimalizacja konfliktów w granicach opracowania.

Załącznik Nr 4  
do uchwały Nr XLIII/328/06  
Rady Miejskiej w Mikołajkach  
z dnia 25 października 2006 r.

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:**

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki.

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty gmina Mikołajki w sposób następujący:

- na terenie opracowania nie przewiduje się zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej.



## 2759

### UCHWAŁA Nr XLVII/265/06 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 25 października 2006 r.

#### w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Nidzicy.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 51 art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 595 z późn. zm.) Rada Powiatu w Nidzicy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Środowiskowy Dom Samopomocy jest jednostką pomocy społecznej pobytu dziennego.

**§ 2.** Organizację i funkcjonowanie Środowiskowego Domu Samopomocy określa statut opracowany przez jednostkę prowadzącą Dom.

**§ 3.** Decyzję o skierowaniu i odpłatności wydaje Starosta Nidzicki lub z jego upoważnienia kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nidzicy zgodnie z zasadami określonymi w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** 1. Ustala się, że uczestnicy będą ponosić odpłatność:

- 1) za pobyt i świadczone usługi,
- 2) za posiłek w formie obiadu.

2. Odpłatność ustala podmiot kierujący.

**§ 5.** W przypadku trudnej sytuacji życiowej osoby ubiegającej się o skierowanie można zwolnić ją całkowicie lub częściowo z odpłatności za pobyt, świadczone usługi i posiłek.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 7.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 grudnia 2006 r.

Przewodniczący Rady Powiatu  
Tadeusz Miller

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XLVII/265/06  
Rady Powiatu w Nidzicy  
z dnia 25 października 2006 r.

#### Organizacja i szczegółowe zasady postępowania przy podejmowaniu decyzji o skierowaniu i ponoszeniu odpłatności za pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Nidzicy

1. Środowiskowy Dom Samopomocy w Nidzicy jest ośrodkiem wsparcia, który świadczy w ramach pobytu usługi opiekuńcze, specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz umożliwia spożycie posiłku osobom z zaburzeniami psychicznymi oraz niepełnosprawnym intelektualnie.

2. Decyzję o skierowaniu do Środowiskowego Domu Samopomocy w Nidzicy wydaje się na podstawie:

- a) pisemnego wniosku osoby ubiegającej się o skierowanie, jej przedstawiciela ustawowego bądź innej osoby lub instytucji, za zgodą osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego,
- b) wywiadu środowiskowego z osobą zainteresowaną lub (w przypadku braku możliwości zebrania informacji od osoby zainteresowanej) z jej przedstawicielem ustawowym lub faktycznym opiekunem,
- c) zaświadczenia lekarskiego wydanego przez lekarza psychiatrę, neurologa lub w uzasadnionych przypadkach lekarza rodzinnego, że osoba ze względu na stan zdrowia kwalifikuje się do korzystania ze specjalistycznych usług,
- d) orzeczenia o stopniu niepełnosprawności,
- e) zaświadczenia stwierdzającego wysokość dochodu osoby lub wysokość dochodu jej rodziny,

f) opinii psychologa.

3. Decyzję o skierowaniu wydaje się:

- a) na czas określony potrzebny do realizacji indywidualnego programu aktywizacji w przypadku osób z zaburzeniami psychicznymi,
- b) na pobyt długoterminowy ponad 1 rok dla osób niepełnosprawnych intelektualnie.

4. Wysokość odpłatności za pobyt i usługi ustala się biorąc pod uwagę zakres świadczonych usług oraz koszt posiłku w formie obiadu.

5. Wysokość średniego dziennego kosztu usługi oraz kosztu obiadu ustala w drodze zarządzenia Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy w Nidzicy.

6. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).

7. Odpłatność za usługi opiekuńcze oraz specjalistyczne usługi opiekuńcze ustala się w następujący sposób:

Kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej w %	Wysokość jednodniowej odpłatności za usługi opiekuńcze oraz specjalistyczne usługi opiekuńcze w procentach ustalona od średniego dziennego kosztu usługi
do 100%	nieodpłatnie
101% - 200%	1%
201% - 300%	2%
301% - 400%	3%
powyżej 400%	4%

8. Odpłatność za posiłek w formie obiadu ustala się w następujący sposób:

Kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej w %	Wysokość odpłatności za 1 posiłek w procentach ustalona od wysokości kosztu obiadu
do 100%	nieodpłatnie
101% - 200%	30%
201% - 300%	40%
301% - 400%	50%
powyżej 400%	60%

9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, jeśli dochód osoby zainteresowanej lub dochód na osobę w rodzinie przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, a odpłatność za pobyt stanowiła by nadmierne obciążenie finansowe a tym samym niweczyłaby skutki udzielanej pomocy, na wniosek osoby zainteresowanej, jej przedstawiciela ustawowego,

faktycznego opiekuna lub z urzędu można zwolnić częściowo lub całkowicie z odpłatności za pobyt, usługi i posiłek w formie obiadu, jeżeli występują następujące okoliczności:

- długotrwała lub ciężka choroba, bezrobocie, niepełnosprawność, zdarzenie losowe, klęska żywiołowa lub ekologiczna,
- wysokie koszty leczenia lub dojazdu do placówek służby zdrowia,

10. Częściowe lub całkowite zwolnienie z odpłatności może nastąpić na okres nie dłuższy niż określony w decyzji o skierowaniu, a w przypadku osób, którym wydano decyzję na pobyt długoterminowy, na okres nie dłuższy niż 1 rok.

11. Osoba zainteresowana nie ponosi opłat za dni nieobecności w Środowiskowym Domu Samopomocy w przypadku gdy:

- nieobecność wynikająca z wcześniej niemożliwych do przewidzenia okoliczności (np. choroby, hospitalizacji, załatwiania spraw osobistych itp.) wynosi 5 lub więcej następujących po sobie dni roboczych,
- planowana nieobecność została zgłoszona z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.

## 2760

### UCHWAŁA Nr XLIV/205/06

#### Rady Gminy Kurzętnik

z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; z 2005 r. Nr 143, poz. 1199) Rada Gminy Kurzętnik uchwala:

#### § 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem dr (drogi) z wyjątkiem gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza czy leśna,
- budynki pozostałe (chlewy, obory, stodoły) wchodzące w skład byłego gospodarstwa rolnego podatnika stanowiące własność (współwłasność) emerytów rencistów pod warunkiem, że renta, emerytura jest wyłącznym źródłem utrzymania właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości,
- budynki i grunty związane z oczyszczalnią ścieków oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków,

- budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane wyłącznie na cele: kultury, sportu, ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej,
- budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych,
- budynki, budowle lub ich części oraz grunty, za które obowiązek podatkowy ciąży na gminie.\*

2. Zwolnienia o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 4-5 nie obejmują podmiotów objętych pomocą publiczną określoną w art. 87 ust. 1 Traktatu Wspólnoty Europejskiej.

#### § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Andrzej Rezmer

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczypospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

\* Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność - uchwała Nr XXXII/134/06 z dnia 16 listopada 2006 r.

## 2761

### UCHWAŁA Nr XLVIII/270/06

#### Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia 26 października 2006 r.

#### **w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.**

Na podstawie art. 50 ust. 6 art. 17 ust. 1 pkt 11 i art. 50 ust. 1 i 2 oraz art. 104 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001, Nr 273, poz. 2703; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 94, poz. 788, Nr 164, poz. 1366, Nr 179, poz. 1487, Nr 180, poz. 1493 oraz z 2006 r. Nr 144, poz. 1043) Rada Miejska w Ornecie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również tryb ich pobierania,

- 1) pomoc w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, przyznaje się osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona;
- 2) usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi mogą być przyznane również osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić;
- 3) usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

**§ 2.** 1. Wydatki za usługi podlegają zwrotowi w części lub całości jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie przekracza wysokość kwoty kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

2. Odpłatność za usługi opiekuńcze i za specjalistyczne usługi opiekuńcze ustala się w zależności od dochodu osób samotnie gospodarujących i dochodu na osobę w rodzinie:

Odpłatność ustalona dla osoby samotnie gospodarującej przy dochodzie:

- do 477 zł netto bezpłatnie;
- od 478 zł do 578 zł netto 10% kosztu 1 godz. usługi - 1,17 zł;
- od 579 zł do 679 zł netto 15% kosztu 1 godz. usługi - 1,76 zł;

- od 700 zł do 800 zł netto 25% kosztu 1 godz. usługi - 2,93 zł;
- od 801 zł do 901 zł netto 35% kosztu 1 godz. usługi - 4,10 zł;
- od 902 zł do 1002 zł netto 45% kosztu 1 godz. usługi - 5,27 zł;
- od 1003 zł do 1103 zł netto 60% kosztu 1 godz. usługi - 7,03 zł;
- od 1104 zł do 1204 zł netto 80% kosztu 1 godz. usługi - 9,38 zł;
- powyżej 1204 zł netto 100% kosztu 1 godz. usługi - 11,72 zł.

Odpłatność ustalona dla osoby w rodzinie przy dochodzie na osobę:

- do 351 zł netto bezpłatnie;
- od 352 zł do 452 zł netto 10% kosztu 1 godz. usługi - 1,17 zł;
- od 453 zł do 553 zł netto 15% kosztu 1 godz. usługi - 1,76 zł;
- od 554 zł do 654 zł netto 25% kosztu 1 godz. usługi - 2,93 zł;
- od 655 zł do 755 zł netto 35% kosztu 1 godz. usługi - 4,10 zł;
- od 756 zł do 856 zł netto 45% kosztu 1 godz. usługi - 5,27 zł;
- od 857 zł do 957 zł netto 60% kosztu 1 godz. usługi - 7,03 zł;
- od 958 zł do 1058 zł netto 80% kosztu 1 godz. usługi - 9,38 zł;
- powyżej 1058 zł netto 100% kosztu 1 godz. usługi - 11,72 zł.

**§ 3.** Można zwolnić od opłat za usługi opiekuńcze z urzędu lub na wniosek osoby zobowiązanej do opłat w całości lub w części w przypadkach szczególnych, zwłaszcza jeżeli żądanie zwrotu wydatków na udzielone świadczenia w całości lub w części stanowiłyby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub niweczyłyby skutki ustalonej pomocy, w szczególności z powodu:

- 1) wysokich wydatków na leki;
- 2) wysokich kosztów związanych z leczeniem i rehabilitacją;
- 3) dużej ilości usług spowodowanych przewlekłą chorobą;
- 4) ponoszenia opłat za usługi opiekuńcze świadczone na rzecz innego członka rodziny;
- 5) ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w ośrodku wsparcia, domu pomocy społecznej, placówce opiekuńczo-wychowawczej, placówce leczniczo-rehabilitacyjnej, placówce leczniczo-pielęgnacyjnej, rodzinie zastępczej lub innej placówce;

6) innych uzasadnionych okoliczności w tym m.in. zdarzeń losowych, bezrobocia, długiej lub ciężkiej choroby, śmierci w rodzinie.

**§ 4.** 1. Opłaty za usługi wnoszone są do kasy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ornecie do 30 dnia następnego miesiąca.

2. Podstawą do wnoszenia opłat będzie decyzja administracyjna wydana przez kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ornecie.

3. W przypadku nie uiszczenia odpłatności za świadczone usługi należności z tego tytułu podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XXI/117/04 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 27 maja 2004 w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
HeNryk Kaczmarek

## 2762

### UCHWAŁA Nr XXXV/38/06

#### Rady Gminy Rybno

z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie opłaty administracyjnej za czynności urzędowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 18 i 19 pkt 1 lit. e i pkt 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844), oraz art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Rybno uchwała, co następuje.

**§ 1.** Ustala opłatę administracyjną za następujące czynności:

- 1) wydanie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 60,00 zł,
- 2) wydanie wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 100,00 zł.

**§ 2.** Zarządza się pobór opłaty administracyjnej w drodze inkaso.

2. Inkasentem opłat administracyjnych jest kasjer Urzędu Gminy w Rybnie.

3. Wynagrodzenie za inkaso ustala się w wysokości 1% pobranych opłat.

**§ 3.** Zwalnia się z poboru opłaty administracyjnej jednostki organizacyjne Gminy.\*

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rybno.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XXVII/44/05 z dnia 29 listopada 2005 roku Rady Gminy Rybno w sprawie opłaty administracyjnej za czynności urzędowe.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, opublikowaniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Piotr Jędrzejewski

\* Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność - uchwała Nr XXXII/146/06 z dnia 16 listopada 2006 r.

**2763**

**UCHWAŁA Nr XXXV/41/06**

**Rady Gminy Rybno**

**z dnia 26 października 2006 r.**

**w sprawie podatku od środków transportowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 9 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Rybno uchwala co następuje.

**§ 1.** Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczanej masie całkowitej od 3,5 tony i poniżej 12 ton;

- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 520,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 800,00 zł,
- c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 900,00 zł.

2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne)	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	13	1.000,00	1.050,00
13	14	1.100,00	1.150,00
14	15	1.200,00	1.250,00
15		1.450,00	1.500,00
trzy osie			
12	17	1.500,00	1.550,00
17	19	1.550,00	1.600,00
19	21	1.600,00	1.650,00
21	23	1.650,00	1.700,00
23	25	1.700,00	1.760,00
25		1.760,00	1.810,00
cztery osie i więcej			
12	25	1.700,00	1.730,00
25	27	1.750,00	1.780,00
27	29	1.800,00	1.850,00
29	31	1.850,00	2.527,00
31		1.850,00	2.527,00

3) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego od używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od:

- a) 3,5 tony i do 8 ton włącznie - 900,00 zł,
- b) powyżej 8 ton do poniżej 12 ton - 1000,00 zł.

4) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszania stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy* naczepa, ciągnik balastowy* przyczepa (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	18	1.000,00	1.030,00
18	25	1.030,00	1.070,00
25	31	1.050,00	1.100,00
31		1.600,00	1.953,00
trzy osie i więcej			
12	40	1.900,00	2.000,00*
40		2.000,00	2.527,00

5) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

- a) od 7 ton do 9 ton włącznie - 600,00 zł,
- b) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 620,00 zł.

6) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszania stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczana masa całkowita pojazdów naczepa (przyczepa) + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1 oś			
12	18	440,00	470,00
18	25	470,00	490,00
25		490,00	660,00
2 osie			
12	28	500,00	530,00
28	33	720,00	970,00
33	38	1.000,00	1.500,00
38		1.350,00	1.950,00
3 osie i więcej			
12	38	900,00	1.200,00
38		1.200,00	1.500,00

- 7) od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia:  
a) mniejszej niż 30 miejsc - 1000,00 zł,  
b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1700,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rybno.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVII/47/05 Rady Gminy z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, opublikowaniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych i obowiązuje od 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Piotr Jędrzejewski

\* Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność - uchwała Nr XXXII/146/06 z dnia 16 listopada 2006 r.

## 2764

### UCHWAŁA Nr LIV/216/06 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie wysokości stawek opłaty administracyjnej na terenie Gminy Srokowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Srokowo uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się opłatę administracyjną za wydane wypisy i wyrisy z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy w wysokości - 206,34 zł.

§ 2. Opłatę administracyjną należy uiścić przed dokonaniem czynności, o których mowa w § 1, gotówką w kasie Urzędu Gminy w Srokowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Srokowo.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLII/171/05 Rady Gminy Srokowo z dnia 30.XI.2005 r. w sprawie wysokości stawek opłaty administracyjnej na terenie Gminy Srokowo.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Franciszek Szepletowski

## 2765

### UCHWAŁA Nr LIV/217/06

#### Rady Gminy Srokowo

z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. w 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, w 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 w 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. 121, poz. 844) Rada Gminy Srokowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 13,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków:
  - a) od budynków gospodarczych rencistów i emerytów (chłewiki, obory, stodoły) - 3,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

- b) od garaży i budynków letniskowych - 6,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) od pozostałych budynków - 4,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 6,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

6) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

7) od gruntów:

- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,65 zł od 1 ha powierzchni.
- b) pozostałych - 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- c) od zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- d) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,69 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Srokowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Franciszek Szepietowski

**2766**

**UCHWAŁA Nr LIV/218/06**  
**Rady Gminy Srokowo**  
**z dnia 26 października 2006 r.**

**w sprawie podatku od środków transportowych na 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. w 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, w 2003 r. Dz. u. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 w 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) - Rada Gminy w Srokowie ustala stawki podatku od środków transportowych i uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Rok produkcji powyżej 10 lat (w zł)	Rok produkcji do 10 lat (w zł)
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	570	516
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	783	715
powyżej 9 ton a poniżej 12 ton	918	838

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznawanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	13	929	1008
13	14	1018	1062
14	15	1075	1231
15		1231	1343
trzy osie			
12	17	895	1008
17	19	1018	1119
19	21	1119	1343
21	23	1343	1454
23	25	1454	1679
25		1454	1679
cztery osie i więcej			
12	25	1343	1398
25	27	1398	1510
27	29	1510	1743
29	31	1745	2512
31		1745	2512

3. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od:

nie mniej	mniej niż	stawka podatki (w złotych)
3,5	6	738
6	9	895
9	12	1343

4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia, stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznawanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	18	1008	1398
18	25	1109	1454
25	31	1343	1566
31		1490	1953
trzy osie			
36	40	1314	1818
40		1818	2527

5. Os przyczepy o naczepy, które łączone z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

nie mniej niż	mniej niż	stawka podatku (w złotych)
7	9	268
9	12	559

6. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznawanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
jedna oś			
12	18	570	614
18	25	672	727
25		738	838
dwie osie			
12	28	849	895
28	33	906	1008
33	38	1009	1352
38		1355	1545
trzy osie i więcej			
12	38	1119	1231
38		1231	1679

7. Od autobusu w zależności o liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc - 1527 zł,
- b) równej lub wyższej 30 miejsc - 1930 zł.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Srokowo

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje w 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Franciszek Szepietowski



## 2767

### UCHWAŁA Nr LIV/219/06

#### Rady Gminy Srokowo

z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Srokowo na 2007 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. 17, poz. 128) oraz art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) - Rada Gminy w Srokowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Na terenie Gminy Srokowo wprowadza się dzienne stawki opłaty targowej

- przy sprzedaży z zajętej powierzchni placu pod stoisko od 1 m<sup>2</sup> i za każdy rozpoczęty 1 m<sup>2</sup> - 2,00 zł.

**§ 2.** 1. Inkaso opłaty targowej na terenie miejscowości Srokowo prowadzi Pani Alicja Jakołcewicz;  
a na terenie sołectw:  
Solanka - Pan Łata Krzysztof

Sinieć - Pani Łata Zenobia  
Leśny Rów - Pani Pawłusewicz Krystyna  
Wyskok - Pani Czuczko Halina  
natomiast w pozostałych sołectwach sołtysi. Inkasenci wydają pokwitowania uiszczenia opłaty według ustalonego wzoru w rachunkowości budżetowej, ostemplowane pieczęcią Urzędu Gminy w Srokowie;

2. Ustala się wynagrodzenie za pobór opłaty targowej w wysokości - 20% od zainkasowanej kwoty.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Srokowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Franciszek Szepietowski

## 2768

### UCHWAŁA Nr LIV/220/06

#### Rady Gminy Srokowo

z dnia 26 października 2006 r.

#### w sprawie podatku od posiadania psów na 2007 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. w 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1808, w 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, w 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i 2006 roku Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy Srokowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawkę podatku od posiadania psów w kwocie - 31,00 zł za każdego posiadanego psa.

**§ 2.** 1. Podatek jest płatny z góry bez wezwania w terminie do 31 marca za dany rok podatkowy lub w ciągu 2 tygodni od daty wejścia w posiadanie psa;

2. Osoby, które wejdą w posiadanie psa po 30 czerwca opłacają podatek w wysokości połowy stawek ustalonych w § 1 w terminach określonych w § 2 ust. 1 uchwały;

3. Podatek nie podlega zwrotowi.

**§ 3.** 1. Pobór podatku od posiadania psów na terenie niżej wymienionych sołectw prowadzą następujący inkasenci:  
Solanka - Łata Krzysztof  
Sinieć - Łata Zenobia  
Leśny Rów - Pawłusewicz Krystyna  
Wyskok - Czuczko Halina  
natomiast w pozostałych sołectwach sołtysi. Inkasenci wydają pokwitowania uiszczenia opłaty według ustalonego wzoru w rachunkowości budżetowej.

2. Ustala się wynagrodzenie za pobór podatku od posiadania psów w wysokości 20% od zainkasowanej kwoty.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Franciszek Szepietowski

## 2769

### UCHWAŁA Nr XLIII/222/06 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 27 października 2006 r.

#### w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Górowo Iławeckie.

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 236, poz. 2008), w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U z 2005 r. Nr 175, poz. 1458) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Górowo Iławeckie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Górowo Iławeckie.

#### **Rozdział I Postanowienia ogólne.**

**§ 2.** Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Górowo Iławeckie a w szczególności:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
  - 2) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
  - 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
  - 4) maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania odpadów na składowiskach,
  - 5) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami,
  - 6) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe,
  - 7) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.
- § 3.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- 1) odpadach komunalnych drobnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
  - 2) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczane, ze względu na swoje rozmiary i masę w typowych pojemnikach,
  - 3) odpadach roślinnych - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z ogródków przydomowych i z targowisk,
  - 4) zakładzie utylizacji odpadów komunalnych - należy przez to rozumieć legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych; we wsi Wysieka gmina Bartoszyce lub przedsiębiorcę posiadającego wydane przez wójta gminy zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
  - 5) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaścicieli i użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
  - 6) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywającym wraz z człowiekiem w jego gospodarstwie domowym,
  - 7) zwierzętach gospodarskich - rozumie się przez to zwierzęta utrzymywane przez człowieka w celach produkcyjnych i użytkowych,
  - 8) ptactwie - należy przez to rozumieć drób grzebiący i pływający oraz ptaki ozdobne,
  - 9) zwierzętach bezdomnych - rozumie się te zwierzęta domowe i gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela.

#### **§ 4.** Regulamin obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości,
- 2) kierowników budów,
- 3) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
- 4) wszystkich korzystających z terenów będących własnością gminy.

#### **Rozdział II**

#### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.**

**§ 5.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
  - 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub „w przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, a fakt ten ma swoje odzwierciedlenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych,\*\* spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
  - 3) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących strumieni odpadów komunalnych,
    - a) odpady opakowaniowe wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami odbierane są w cyklu dwumiesięcznym. Właściciele nieruchomości mają obowiązek, przed umieszczeniem opakowań w worku, pojemniku, umyć je tak by nie pozostały na nich resztki zawartości,
    - b) odpady niebezpieczne odbierane są w cyklu dwumiesięcznym,
    - c) odpady wielkogabarytowe odbierane są w cyklu półrocznym,
    - d) odpady budowlane będą odbierane na indywidualne zgłoszenie,
    - e) odpady kuchenne mogą być po zgłoszeniu tego faktu odbiorcy lub zarządzającemu systemem, kompostowane w przydomowych kompostownikach, w pozostałych przypadkach są odbierane od mieszkańców przez podmiot uprawniony w cyklu tygodniowym.
  - 4) zbieranie w pojemnikach o wielkości uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości odpadów nie podlegających selekcji, a więc:
    - a) tworzyw sztucznych nieopakowaniowych,
    - b) szkła nieopakowaniowego,
    - c) odpadów mineralnych,
    - d) drobnej frakcji popiołowej oraz innych strumieni odpadów zmieszanych.
  - 5) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru, w terminach wyznaczonych harmonogramem,
  - 6) usuwanie poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego,\*
  - 7) usuwanie poprzez zamiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie itp., zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np., sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, studzienek okien piwnicznych, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarnego,\*\*
  - 8) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych a więc:
    - a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
    - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.
  - 9) naprawy, drobne, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 10) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
  - 11) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VII i VIII niniejszego Regulaminu,
  - 12) właściciele domów wielomieszkaniowych, szkół, przedszkoli oraz gospodarstw rolnych obowiązani są przeprowadzać deratyzację nieruchomości co najmniej jeden raz w roku,
  - 13) właściciele nieruchomości nie wymienionych w pkt 43 przeprowadzają deratyzację stosownie do potrzeb,
  - 14) niezależnie od obowiązków wymienionych w pkt 43 i 44 właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w terminach wskazanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i zgodnie z jego uprawnieniami wynikającymi z odrębnych ustaw.
- § 6.** Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:
- 1) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu,
  - 2) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych,\*
  - 3) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi,\*
  - 4) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,\*

**Rozdział III**  
**Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń**  
**przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i**  
**gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie**  
**nieruchomości oraz na drogach publicznych.**

§ 7. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości:

1) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad. Pojemniki na odpady niesegregowane oraz na odpady kuchenne ulegające biodegradacji dostarczane są właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez podmiot uprawniony. Worki na odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tektura, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne są właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony, nieodpłatnie,

2) właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepiętowania; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

- a) mieszkańcy - 3,0 m<sup>3</sup>/osobę/miesiąc,
- b) kawiarnie - 0,8 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc,
- c) sklepy spożywcze - 2,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- d) pozostałe sklepy - 0,9 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- e) przychodnie lekarskie - 0,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- f) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- g) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- h) zakłady produkcyjne:
  - bez natrysków - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - z natryskami - 1,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,

3) urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l,
- b) pojemniki na odpady o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l,
- c) worki,
- d) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury; wielomateriałowych o pojemności od 800 l do 1500 l,
- e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane,

4) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub

kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- a) mieszkaniec rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 171 kg i objętości około 1,14 m<sup>3</sup>, przy dwutygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje on 44 l pojemności kubła na odpady,
- b) jedno- i dwuosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden kubeł o pojemności 120 l,
- c) trzy-, cztero- i pięciosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w dwa kubły o pojemności 120 l każdy lub jeden o pojemności 240 l,
- d) sześć- siedmio- i ośmiosobowa rodzina zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w trzy kubły o pojemności 120 l każdy,
- e) rodzina licząca od dziewięciu do jedenastu osób, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w cztery kubły o pojemności 120 l każdy lub dwa kubły o pojemności 240 l każdy,
- f) rodziny liczniejsze mają obowiązek wyposażyć nieruchomość w kubły o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania według norm zapisanych w pkt a, z tym, że pełne wyposażenie do końca roku 2008,
- g) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w pkt a,
- h) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru

- dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia i pracownika,
- dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m<sup>2</sup> pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
- dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
- dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,
- dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników,
- w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady.

i) do zbierania wyjątkowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników, mogą w uzasadnionych przypadkach być używane odpowiednio oznaczone worki, nieodpłatnie udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych.

5) odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:

a) odpady kuchenne ulegające biodegradacji:

- po zgłoszeniu podmiotowi uprawnionemu i zapisaniu tego faktu w umowie, właściciel nieruchomości może składać je w przydomowym kompostowniku; w sytuacji gdy właściciel nie zadeklarował składania tych odpadów w przydomowym kompostowniku, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w odrębny, przeznaczony do tego celu, kubeł koloru brązowego i tam składać,
- w zabudowie wielorodzinnej najemca/właściciel lokalu, który podpisał z podmiotem uprawnionym indywidualną umowę przekazuje je w worku/wiaderku koloru brązowego do lokalnego/mobilnego punktu odbioru selektywnego lub, jeśli takiej umowy nie podpisał, jak w zabudowie jednorodzinnej, składa do odrębnego pojemnika koloru brązowego, w który zarządca nieruchomości ją wyposażył.

b) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne:

- składane są do worków, odrębnych na opakowania (koloru czarnego) i odrębnych na odpady niebezpieczne (koloru czerwonego), dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywane mu zgodnie z harmonogramem; odpady niebezpieczne muszą być zbierane do worków w oryginalnych opakowaniach transportowych zabezpieczających środowisko i ludzi przed ich oddziaływaniem,
- mieszkańcy posiadający przeterminowane leki, mogą także zwrócić je bezpłatnie do aptek, a zużyte baterie do sklepów, które dysponują odpowiednimi pojemnikami.

c) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać je na chodnik przed wejściem do nieruchomości lub na miejsce wyznaczone do tego celu przez zarządcę nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony; mogą także być oddane w wyznaczonych harmonogramem terminach do LPOS, (Lokalny Punkt Odbioru Selektywnego),

d) odpady budowlane i zielone są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane.

**§ 8.** Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1) gmina i prowadzący handlową działalność gospodarczą, są zobowiązani ustawić w miejscach publicznych, przed sklepami itp., pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę, które niezależnie od indywidualnego, selektywnego zbierania odpadów opakowaniowych, papieru, tektury, tekstyliów i metali, uzupełniają gminny system selektywnej zbiórki odpadów; pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają pojemność od 0,8 do 1,5 m<sup>3</sup> i kolory przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone, a więc:

- a) zielony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe,
- b) biały: przeznaczony na opakowania szklane bezbarwne,
- c) niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe,
- d) żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych,
- e) czerwony: przeznaczony na opakowania z blachy stalowej i aluminiowej oraz metale,
- f) czarny: przeznaczony na opakowania wielomateriałowe.

2) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- a) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m,
- b) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma - to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
- c) wielkość koszy ulicznych została określona w § 7 pkt 3.

3) organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szalec oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

**§ 9.** Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690),

2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach,

3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich

- pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia,
- 4) pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota,
  - 5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać podmiot uprawniony,
  - 6) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej; w zabudowie wielorodzinnej mogą także być oddane w terminach przewidzianych harmonogramem do LPOS,
  - 7) wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej,
  - 8) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 8 pkt 2 niniejszego Regulaminu.

**§ 10.** Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej,
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów,
- 3) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową i nieopakowaniową zabrania się wrzucać:
  - opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
  - kalkę techniczną,
  - prospekty, foliowane i lakierowane katalogi.
- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
  - ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
  - lustro,
  - szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
  - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
  - szyby samochodowe.

- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:

- tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
- opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
- opakowania po środkach chwastobójczych; zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

#### **Rozdział IV** **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

##### **§ 11.\*** Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych,
- 2) właściciele/najemcy lokali mogą, w celu uzyskania indywidualnej zniżki w opłatach, podpisać umowę z podmiotem uprawnionym; w razie podpisania takiej umowy nie mogą być oni uwzględniani w umowach podpisanych z tym samym podmiotem uprawnionym przez reprezentującego właściciela, zarządcę nieruchomości,
- 3) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub, gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynie,
- 4) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą lub instytucję zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodne z zasadami podanymi w § 7 ust. 4 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy,
- 5) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania w terminie dwóch tygodni od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu, z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej,
- 6) wymieniona wyżej umowa może być również podpisana z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, funkcjonującym w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.), jeżeli posiada ono stosowne zezwolenie,
- 7) opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o zapisane w § 7 pkt 2 normy, które wynikają z treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie

określenia norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70),

- 8) rolnicy, zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nieodprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczani w oparciu o wyżej wymienione normy,
- 9) dokumentem upoważniającym do podpisania umowy z właścicielem nowowynbudowanych nieruchomości przez podmiot upoważniony jest pozwolenie na użytkowanie obiektu lub zawiadomienie o zakończeniu budowy spełniające wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
- 10) organizator imprezy masowej, nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej rozpoczęcia, jest zobowiązany wystąpić z wnioskiem o opinię do Powiatowego Inspektora Sanitarnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 106, poz. 680 z późn. zm.).

#### § 12. Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

- 1) wójt dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat,
- 2) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat.

#### § 13. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z § 5 pkt 6 niniejszego Regulaminu,
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
  - a) raz na dwa tygodnie,
  - b) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się co dwa tygodnie,
  - c) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu; przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu,
  - d) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie,
  - e) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

#### § 14. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach,
- 2) odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej; w zabudowie wielorodzinnej mogą także, zgodnie z terminami przewidzianymi harmonogramem, być przekazane do LPOS,
- 3) odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nie utrudniającym korzystania z nieruchomości, lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej,
- 4) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji,
- 5) do odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych i ulegających biodegradacji należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych - samochodów asenizacyjnych; pojazdy, o których mowa wyżej, winny być myte codziennie,\*
- 6) do odbierania odpadów budowlanych i zielonych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów lub skrzyniowych; powinny one być przykryte, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu,\*
- 7) do odbierania odpadów opakowaniowych (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, wielkogabarytowych oraz niebezpiecznych należy używać samochodów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu,\*
- 8) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć,\*
- 9) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.\*

**Rozdział V**  
**Maksymalny poziom odpadów komunalnych**  
**ulegających biodegradacji dopuszczonych do**  
**składowania na składowiskach odpadów oraz ilości**  
**odpadów wyselekcjonowanych, do których**  
**osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione**

§ 15. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50%,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35%, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to następujące ilości:
  - 38 kg/osobę/rok w roku 2010,
  - 25 kg/osobę/rok w roku 2013,
  - 18 kg/osobę/rok w roku 2020.

Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 16. Zgodnie z zapisami KPGO (Krajowego Planu Gospodarki Odpadami) i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione, są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez jedną osobę i poddać odzyskowi oraz recyklingowi następujące ilości odpadów:

- 1) kuchennych ulegających biodegradacji,
  - w roku 2006 - 2 kg, w 2007 - 4kg, w 2008 - 7 kg, w 2009 - 12 kg, 2010 -13 kg.
- 2) opakowań z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami:
  - w roku 2006 - 23 kg, w roku 2007 - 36 kg.
- 3) odpadów wielkogabarytowych:
  - w roku 2006 - 4 kg, w 2007 -5 kg, w 2008 - 6 kg, w 2009 - 8 kg, w 2010 - 10 kg, w 2011 - 11 kg, w 2012 - 12 kg, w 2013 13 kg i w 2014 - 14 kg.
- 4) odpadów budowlanych:
  - w roku 2006 - 9 kg, w 2007 - 14 kg, w 2008 - 20 kg, w 2009 - 26 kg, w 2010 - 32 kg, w 2011 - 39 kg, w 2012 - 46 kg, w 2013 - 54 kg i w 2014 - 62 kg.
- 5) odpadów niebezpiecznych:
  - w roku 2006 - 0,3 kg, w 2007 - 0,8 kg, w 2008 - 1,3 kg, w 2009 - 1,8 kg i w 2010 2,4 kg.

**Rozdział VI**  
**Inne wymagania wynikające z gminnego planu**  
**gospodarki odpadami**

§ 17. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu w następujących instalacjach lub są

przekazywane następującym podmiotom do odzysku lub recyklingu:

- 1) odpady nie selekcjonowane, kuchenne, odpady z rolnictwa, sadownictwa, upraw hydroponicznych, rybołówstwa, leśnictwa, łowiectwa oraz przetwórstwa żywności, odpady z przetwórstwa drewna oraz produkcji płyt, mebli, masy celulozowej, papieru i tektury, odpady z przemysłu tekstylnego, odpady budowlane (z remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej), odpady z zakładów energetycznego spalania paliw i odpady wielkogabarytowe przekazywane są na składowisko odpadów komunalnych,
- 2) odpady medyczne i weterynaryjne przekazywane są do spalarni odpadów medycznych w Bartoszycach (Szpital Powiatowy).

§ 18. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy, na ich indywidualnych kontaktach.

2. Górne stawki opłat są skalkulowane dla sytuacji, w której właściele nieruchomości nie dokonują selekcji odpadów, zaś obowiązek uzyskania obowiązujących poziomów odzysku ma wyłącznie podmiot uprawniony, który ma obowiązek selekcjonować odpady zmieszane. Gmina, podejmując uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, dokonuje wstępnego ich oszacowania na podstawie wskaźników zawartych w KPGO, skorygowanych o wzrost cen towarów i usług w okresie od jego przyjęcia lub na podstawie własnych kalkulacji stawek opłat, albo na podstawie wyników przetargów.

3. Stawki opłat są zróżnicowane w zależności od miejsca zamieszkania.

4. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

5. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w roku poprzednim wyników w zakresie zbiórki selektywnej określonej przez średni poziom selekcji, który obliczany jest w oparciu o średnią arytmetyczną uzyskanych w skali roku wskaźników poziomów selekcji poszczególnych strumieni odpadów. Właściciel nieruchomości lub najemca/właściciel lokalu uzyskują zniżkę w wysokości opłat w zamian za uzyskanie części lub całości przewidzianego na dany rok średniego poziomu selekcji. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości lub najemcy/właścicielowi lokalu w roku następnym.

6. Gmina zapewnia objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych, a więc:

- a) kuchennych ulegających biodegradacji,
- b) zielonych, np. z pielęgnacji ogrodów, zieleni komunalnej,
- c) papieru i tektury nieopakowaniowych,
- d) opakowań z papieru i tektury,
- e) opakowań wielomateriałowych,
- f) tworzyw sztucznych nieopakowaniowych,
- g) opakowań z tworzyw sztucznych,



- h) tekstyliów,
- i) szkła nieopakowaniowego,
- j) opakowań ze szkła,
- k) metali,
- l) opakowań z blachy stalowej,
- m) opakowań z aluminium,
- n) odpadów mineralnych,
- o) drobnej frakcji popiołowej,
- p) wielkogabarytowych, np. mebli, „sprzętu elektrycznego i elektronicznego,”\*
- q) budowlanych z remontów mieszkań i budynków,
- r) niebezpiecznych, np. baterii, akumulatorów, resztek farb i lakierów, opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach.

7. Gmina, poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są obowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe ograniczanie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

8. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o mniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

9. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

10. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

## Rozdział VII

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 19. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 20. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należą:

1) w odniesieniu do psów:

- a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,
- b) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu,
- c) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- d) uzyskanie zezwolenia wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór,
- b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników,
- c) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy,
- d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne,
- e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,
- f) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- g) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,

4) postanowienia ust. 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

**§ 21.** Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Nr XXI/113/04 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 20 października 2004 r. w sprawie określenia zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt i dalszego z nimi postępowania na terenie Gminy Górowo Iławeckie.

#### **Rozdział VIII**

##### **Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.**

**§ 22.** 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako takie.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),

2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

4. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust. 1-3 dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz wójt.

5. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 5 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,

2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków,

3) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej, na terenie płaskim, tak by odcieki nie przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości,

4) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony,

5) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

#### **Rozdział IX Postanowienia końcowe**

**§ 23.** Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje wójt.

**§ 24.** Traci moc uchwała Nr VII/38/03 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Górowo Iławeckie.

**§ 25.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Jerzy Necio

\* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność  
- rozstrzygnięcie nadzorcze NK.0911-414/06 z dnia 1 grudnia 2006 r.

\*\* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność w zakresie,  
w jakim odnosi się do części nieruchomości innych, niż służące do  
użytku publicznego - rozstrzygnięcie nadzorcze NK.0911-414/06  
z dnia 1 grudnia 2006 r.

**2770**

**UCHWAŁA Nr XLIII/230/06**  
**Rady Gminy Górowo Iławeckie**  
**z dnia 27 października 2006 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i 2006 r. Nr 17, poz. 128) i art. 10 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 12b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 10 października 2006 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2007 r. (M.P., Nr 72, poz. 721) i z dnia 25 października 2006r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P., Nr 75, poz. 758) Rada Gminy Górowo Iławeckie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

Dopuszczalna masa całkowita w tonach	Stawka podatku (w złotych)	
	Rok produkcji	
1	2	3
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie,	500	600
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	650	860
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	850	1200

2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1200	1300
13	14	1250	1350
14	15	1300	1400
15		1400	1500
Trzy osie			
12	17	1500	1600
17	19	1550	1650
19	21	1600	1700
21	23	1650	1750
23	25	1700	1800
25		1800	1900
Cztery osie i więcej			

12	25	1800	1850
25	27	1850	1900
27	29	1900	1950
29	31	2200	2452,80
31		2200	2452,80

3) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 tony i poniżej 8 ton: 1300 złotych,  
b) od 8 ton i poniżej 12 ton: 1400 złotych.

4) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
2 osie			
12	18	1400	1500
18	25	1450	1550
25	31	1500	1600
31		1550	1937,76
3 osie i więcej			
12	40	1500	1722,97
40		2100	2548,65*

5) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

- a) od 7 ton i poniżej 9 ton 1000 złotych,  
b) od 9 ton i poniżej 12 ton 1100 złotych.

6) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego i w zależności od liczby osi dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy/ (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy Zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
1 oś			
12	18	900	1000
18	25	1100	1150
25		1150	1200
2 osie			
12	28	1000	1100
28	33	1100	1200
33	38	1200	1350
38		1300	1699,87
3 osie i więcej			
12	38	1000	1100
38		1600	1700

7) od autobusu, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)	
	Rok produkcji	
	do 1980	Po 1980
1	2	3
mniejszej niż 30 miejsc	700	1000
równej lub wyższej niż 30 miejsc	1500	1600

§ 2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych pojazdy służące do ochrony przeciwpożarowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIII/179/05 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Jerzy Necio

\* Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność - uchwała Nr XXXII/143/06 z dnia 16 listopada 2006 r.

## 2771

### UCHWAŁA Nr XLII/239/06

#### Rady Gminy Lubawa

z dnia 27 października 2006 r.

#### w sprawie obniżenia stawki ceny skupu żyta przyjmowanego jako podstawę obliczania podatku rolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128) i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969) Rada Gminy Lubawa uchwała, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2006 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 r. (M.P. Nr 74, poz. 745) z kwoty 35,52 zł za 1dt do kwoty 31,97 zł za 1dt żyta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Obniżona cena skupu żyta stanowi podstawę obliczania należnego podatku rolnego na obszarze Gminy Lubawa za rok podatkowy 2007.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i we wsiach sołeckich.

Przewodniczący Rady  
Jan Laskowski

## 2772

### UCHWAŁA Nr II/3/06

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 29 listopada 2006 r.

#### w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 roku.

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 136, poz. 969, Dz. U. z 2006 r. Nr 191, poz. 1412) i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie Gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 roku, ogłoszoną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego komunikatem

z dnia 17 października 2006 roku w kwocie 35,52 zł za 1q do kwoty 29,00 zł.

2. Obniżona cena 1q żyta w kwocie 29,00 zł stanowiła będzie podstawę do ustalenia stawki podatku rolnego na 2007 rok.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 01.01.2007 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska

## 2773

### UCHWAŁA Nr II/4/06

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 29 listopada 2006 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym tekst jednolity (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Nr 23, poz. 220 z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 884, ostatnia zmiana Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199) Rada Gminy Ełk uchwala stawki podatku od nieruchomości:

**§ 1.** 1. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych 0,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 18,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) letniskowych nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 6,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 6) będących własnością emerytów i rencistów nie związanych z prowadzeniem działalności

gospodarczej 2,50 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za wyjątkiem wymienionych w pkt 5,

7) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego 5,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

2. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,67 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,65 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego 0,30 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 01.01.2007 roku.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXXVI/337/05 z 29 listopada 2005 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska

## 2774

### UCHWAŁA Nr II/5/06

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 29 listopada 2006 r.

#### w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym tekst jednolity (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844, ostatnia zmiana Dz. U. Nr 143, poz. 1199 z 2005 roku)

**§ 1.** Rada Gminy Ełk zwalnia od podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki i budowle gminy wiejskiej nie będące w posiadaniu innych osób.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 01.01.2007 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska

## 2775

### UCHWAŁA Nr II/6/06

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 29 listopada 2006 r.

#### w sprawie wysokości opłaty miejscowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), oraz art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 zmiany: Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się, za każdą rozpoczętą dobę z wyjątkiem pierwszej doby, opłatę miejscową pobieraną w miejscowościach położonych na terenie Gminy Ełk, a wyszczególnionych w wykazie stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Nr 33/91 Wojewody Suwalskiego z dnia 8 lipca 1991 roku w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz. Urz. Województwa Suwalskiego Nr 26, poz. 238, utrzymany w mocy obwieszczeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego) Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 15 z dnia 30 marca 1999 roku, dotyczący miejscowości: Mrozy, Malinówka, Sajzy, Szeligi, Woszczele, w następującej wysokości: 1,74 zł (słownie: jeden złoty 74/100)

**§ 2.** Zwalnia się z opłaty miejscowej dzieci do lat 10.

**§ 3.** Opłatę miejscową uiszcza się za każdy dzień pobytu w/w miejscowościach.

**§ 4.** Opłatę miejscową za pokwitowaniem opatrzonym stemplem Urzędu Gminy w Ełku pobierają:

- 1) osoby zarządzające ośrodkami wypoczynkowymi, polami namiotowymi, kwaterami prywatnymi;
- 2) inne podmioty prowadzące działalność z zakresu turystyki.

**§ 5.** Inkasenci opłatę miejscową wpłacają na konto Urzędu Gminy w Ełku.

**§ 6.** Wysokość wynagrodzenia za inkaso opłaty miejscowej ustala się w wysokości 10% zainkasowanej należności.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 8.** Traci moc uchwała Nr XXXVI/339/05 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie wysokości opłaty miejscowej.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 1 stycznia 2007 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska

## 2776

### UCHWAŁA Nr II/7/06

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 29 listopada 2006 r.

#### w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów.

Na podstawie art. 14 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity) Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ost. zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, oraz Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

**§ 1.** Stawka podatku od posiadania psów wynosi: 30,00 zł od jednego psa.

**§ 2.** 1. Podatek płatny jest bez wezwania do 31 marca danego roku, lub w terminie 14 dni od chwili zaistnienia okoliczności powodujących powstanie tego obowiązku.

2. Podatek płatny jest w wysokości połowy stawki określonej w § 1 niniejszej uchwały, jeżeli obowiązek podatkowy powstał po 30 czerwca danego roku.

**§ 3.** Poboru podatków od posiadania psów dokonują:

- 1) Sołtysi (teren gminy Ełk);
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ośrodku Hodowli Zarodowej Skarbu Państwa w Ruskiej Wsi;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa Ełk ul. Zamkowa 10/19;
- 4) Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chojniaku;
- 5) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota” w Nowej Wsi Ełckiej;
- 6) Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stradunach;
- 7) Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chełchach;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa Lega 6;

- 9) Wspólnota Mieszkaniowa „Pomyślność” - Szarek 9/2;
- 10) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Rożyńsk 44;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Rożyńsk 45.

**§ 4.** Za pobór podatku od posiadania psów przysługuje wynagrodzenie w wysokości 50% kwoty zainkasowanego podatku.

**§ 5.** Zwalnia się z podatku od posiadania jednego psa emerytów i rencistów w celu pilnowania gospodarstw domowych.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 7.** Traci moc uchwała Nr XIII/59/92 Rady Gminy Ełk z dnia 18 lutego 1992 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów, zmienionej uchwałą Nr XX/89/92 Rady Gminy Ełk z dnia 29 grudnia 1994 r., uchwałą Nr XIV/63/95 Rady Gminy Ełk z dnia 22 grudnia 1995 r., uchwałą Nr XX/107/96 Rady Gminy Ełk z dnia 25 października 1996 r., uchwałą Nr XXIX/174/97 Rady Gminy Ełk z dnia 30 grudnia 1997 r., uchwałą Nr XXII/144/2000 Rady Gminy Ełk z dnia 18 grudnia 2000 r. i uchwałą Nr XIV/113/03 Rady Gminy Ełk z dnia 22 grudnia 2003 r. i uchwałą Nr XXIV/213/04 Rady Gminy Ełk z dnia 23 listopada 2004 r.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 1 stycznia 2007 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska

**2777**

**UCHWAŁA Nr II/8/06**

**Rady Gminy Ełk**

**z dnia 29 listopada 2006 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, zmiany: Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199) art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następującą wysokość stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Ełk uwzględniając rok produkcji pojazdu:

1. Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu niezależnie od ilości osi:

Wyprodukowane:	do 1990 r.	po 1990 r.
1) od 3,5 tony do 5,5 ton włącznie	656,38	656,38
2) powyżej 5,5 tony do 7,5 ton włącznie	1.093,96	1.093,96
3) powyżej 7,5 tony do 9 ton włącznie	1.093,96	1.093,96
4) powyżej 9 ton do 12 ton włącznie	1.312,75	1.312,75
5) powyżej 12 ton do 15 ton włącznie	2.200,00	2.200,00
6) powyżej 15 ton do 20 ton włącznie	2.300,00	2.300,00
7) powyżej 20 ton do 25 ton włącznie	2.400,00	2.400,00
8) powyżej 25 ton	2.500,00	2.500,00

2. Ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów niezależnie od ilości osi:

Wyprodukowane:	do 1990 r.	po 1990 r.
1) od 3,5 tony do poniżej 12 ton	1.500,00	1.500,00
2) równa lub wyższa niż 12 ton do 36 ton włącznie	1.953,72	1.953,72

3) powyżej 36 ton 2.527,70 2.527,70

3. Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, niezależnie od ilości osi, z wyjątkiem związanych z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Wyprodukowane:	do 1990 r.	po 1990 r.
1) od 7 ton do poniżej 12 ton	900,00	900,00
2) równa lub wyższa niż 12 ton do 33 ton włącznie	1.500,00	1.500,00
3) powyżej 33 ton do 36 ton włącznie	1.531,54	1.531,54
4) powyżej 36 ton	1.800,00	1.800,00

4. Autobusy oraz samochody przystosowane do przewozu osób o liczbie miejsc do siedzenia:

Wyprodukowane:	do 1990 r.	po 1990 r.
1) mniej niż 30	1.300,00	1.300,00
2) równa lub wyższa niż 30	1.900,00	1.900,00

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 1 stycznia 2007 r.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXXVI/338/05 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz uchwała Nr XXXVIII/375/06 Rady Gminy Ełk z dnia 27 stycznia 2006 roku zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/338/05 z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Przewodnicząca Rady Gminy Ełk  
Elżbieta Truszkowska



## 2778

### UCHWAŁA Nr II/6/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2006 r.

#### w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Kisielice.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 zmiany: z 1994 r. Nr 1, poz. 3, z 1996 r. Nr 91, poz. 409, z 1997 r. Nr 43, poz. 272 i Nr 137, poz. 926, z 1998 r. Nr 108, poz. 681 z 2001 r. Nr 81, poz. 875, z 2002 r. Nr 200, poz. 1680 oraz 2003 r. Nr 110, poz. 1039 i Nr 162, poz. 1568) oraz w oparciu o treść Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2006r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2006 r. (M.P. Nr 74, poz. 745) Rada Miejska w Kisielicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Obniża się średnią cenę skupu żyta, określoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2006 r. i ogłoszoną w Dzienniku

Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej (M.P. z 25 października 2006 r. Nr 74 poz. 745) dla potrzeb ustalenia zobowiązań podatkowych w podatku rolnym na 2007 rok, z kwoty 35,52 zł za 1 kwintal do wysokości 33,00 zł za 1 kwintal żyta.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach oraz na terenie sołectw.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, przy czym dotyczy zobowiązań podatkowych w podatku rolnym, począwszy od dnia 1 stycznia 2007 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kisielicach  
Janusz S. Więcek

## 2779

### UCHWAŁA Nr II/7/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2005 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1769 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.<sup>1)</sup> (Jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) Rada Miejska w Kisielicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości od 1 m kw. powierzchni użytkowej:

1) od budynków mieszkaniowych 0,50 zł,

2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna 15,52 zł,

3) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,75 zł,

4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym 8,66 zł,

5) od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 1,12 zł,

6) od pozostałych budynków lub ich części w tym:

a) od budynków i domów letniskowych (w tym również postawionych bez zezwolenia) 6,23 zł,

- b) od garaży, budynków gospodarczych trwale związanych z gruntem 4,04 zł,  
c) od altan ogrodowych trwale związanych z gruntem 3,24 zł.
- 7) od budowli (w tym również wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków) 2%.

2. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od I m kw. Powierzchni użytkowej gruntów:

- 1) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 0,56 zł,  
2) od pozostałych gruntów w tym:  
a) grunty zajęte pod siedliska 0,14 zł,  
b) grunty zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe 0,34 zł,  
c) grunty zajęte pod drogi 0,19 zł,

- d) od gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,07 zł.

- 3) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne, lub elektrowni wodnych od 1 ha 3,65 zł.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXV/58/05 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Kisielice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kisielicach  
Janusz S. Więcek

## 2780

### UCHWAŁA Nr II/8/06 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 listopada 2006 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Jednolity tekst: Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1769 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) Rada Miejska w Kisielicach uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej
- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie   | 591 zł, |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 814 zł, |
| c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton     | 965 zł; |
- 2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita w tonach	Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita	Oś jezdna (osie jezdne) zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszania osi jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
Dwie osie			
12	13	808	1.031
13	14	1.031	1.066
14	15	1.066	1.173
15		1.173	1.310
Trzy osie			
12	17	1.228	1.229
17	19	1.279	1.334
19	21	1.334	1.386
21	23	1.386	1.493
23	25	1.493	1.649
25		1.599	1.706
Cztery osie i więcej			
12	25	1.599	1.706
25	27	1.706	1.812
27	29	1.812	1.920
29	31	1.920	2.520
31		2.026	2.520

- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3.5 tony i poniżej 5.5 ton 598 zł,  
b) od 5.5 tony i poniżej 9.0 ton 822 zł,  
c) od 9.0 ton i poniżej 12,0 ton 974 zł;

4) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Stawka podatku w złotych.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa w tonach	Liczba osi Masa całkowita	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy Zawieszania osi jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
Dwie osie			
12	18	747	853
18	25	853	960
25	31	960	1.066
31		1.477	1.969
Trzy osie			
12	40	1.304	1.801
40		1.801	2.520

5) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

- a) od 7 ton i poniżej 9 ton 274 zł,  
b) od 9 ton i poniżej 12 ton 460 zł;

6) od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego i w zależności od liczby osi dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa (przyczepa + pojazd silnikowy) w tonach	Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszania osi Jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
Jedna oś			
12	18	334	523
18	25	523	669
25		669	832
Dwie osie			
12	28	725	938
28	33	938	1.173
33	38	1.173	1.351
38		1.280	1.777
Trzy osie			
12	38	1.386	1.441
38		1.441	1.599

7) od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia:

- a) do 15 miejsc 747 zł,  
b) powyżej 15 a mniej niż 30 miejsc 1.065 zł,  
c) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.600 zł;

8) stawki podatku od środków transportowych określone w punktach 1 - 6 (w tym zawarte w formie tabelarycznej) obniża się o 50% wobec podatników podatku rolnego, którzy wykorzystują wymienione w w/w punktach środki transportowe wyłącznie na potrzeby lub w związku z prowadzoną działalnością rolniczą.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXXV/59/05 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie: ustalenia wysokości podatku od środków transportowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

**§ 4.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach i na terenie sołectw.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 roku.

Przewodniczącą Rady Miejskiej w Kisielicach  
Janusz S. Więcek

## 2781

### POROZUMIENIE

#### zawarte dnia 16 października 2006 roku w Urzędzie Miasta Pieniężna

na podstawie art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) i art. 46 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 203, poz. 1966),

Gmina Miasta Braniewa w Braniewie ul. Kościuszki 111, 14-500 Braniewo, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Braniewa - Henryka Mrozińskiego, zwaną dalej Burmistrzem Miasta Braniewa  
oraz

Gmina Pieniężna w Pieniężnie ul. Generalska 8, 14-520 Pieniężno, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Pieniężna - Ryszarda Kudła, zwaną dalej Burmistrzem Miasta Pieniężna

zawierają porozumienie następującej treści:

**§ 1.** Burmistrz Miasta Braniewa powierza komisji urbanistyczno-architektonicznej działającej przy Burmistrzu Miasta Pieniężna funkcję organu doradczego w celu uzyskania opinii co do wyników analizy oceny aktualności Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Braniewo przyjętego uchwałą Nr XXXII/198/01 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 26 września 2001 roku i planów miejscowych, a Burmistrz Miasta Pieniężna wyraża na powyższe zgodę.

**§ 2.** Wysokość dotacji oraz zasady jej przekazania zostaną ustalone przez Strony pisemnym aneksem podpisanym przez strony do dnia 10 grudnia 2006 roku;

**§ 3.** Burmistrz Miasta Pieniężna powołuje skład komisji i zapewnia obsługę administracyjną.

**§ 4.** Porozumienie zawarto na czas określony od dnia 16 października 2006 roku - do dnia 10 grudnia 2006 roku.

**§ 5.** 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści porozumienia wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

3. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Burmistrz  
Henryk Mroziński

Burmistrz  
Ryszard Kudła