



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 22 sierpnia 2006 r.

Nr 115

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN I POWIATÓW:

- 1848** - Nr XLVI/396/06 Rady Miasta Ełku z dnia 23 maja 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku zwanego „EŁK - osiedle JEZIORNA”. 7240
- 1849** - Nr XXXVII/246/06 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 13 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Gminy Kowale Oleckie z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności, a także organów do tego uprawnionych. 7249
- 1850** - Nr LII/245/06 Rady Gminy Prostki z dnia 13 czerwca 2006 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków..... 7250
- 1851** - Nr XL/210/06 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 22 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umorzenia, odroczenia i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Górowo Iławeckie oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów do tego uprawnionych..... 7254
- 1852** - Nr XLIII/347/06 Rady Powiatu w Giżycku z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Giżyckiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych. 7255
- 1853** - Nr LII/383/06 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych Powiatu Nowomiejskiego oraz jego jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja Podatkowa oraz organów do tego uprawnionych. 7257
- 1854** - Nr XLIX/363/06 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie ustalania zasad i trybu umarzania, rozkładania na raty oraz odraczania terminów płatności wierzytelności z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 - Ordynacja podatkowa..... 7259
- 1855** - Nr XLI/379/06 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Lidzbark oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów do tego uprawnionych..... 7260
- 1856** - Nr XXXIII/237/06 Rady Miasta Lubawa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania terminów płatności, rozkładania na raty należności pieniężnych Miasta Lubawa oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych. 7262
- 1857** - Nr XXXIII/180/06 Rady Gminy Rozogi z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie nadania Statutu Zespołowi Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach..... 7263
- 1858** - Nr XXXIII/181/06 Rady Gminy Rozogi z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozogach..... 7265
- 1859** - Nr XLVIII/288/06 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Bartoszyce z tytułu należności pieniężnych, do

których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz organów do tego uprawnionych.....	7265
1860 - Nr LXXI/440/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.	7267
1861 - Nr XLII/5/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych.	7268
1862 - Nr XLII/6/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów usług turystycznych.	7276
1863 - Nr LI/503/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Nidzica oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.	7284
1864 - Nr LI/504/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/179/03 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku od nieruchomości, podatku leśnego od osób fizycznych.....	7286
1865 - Nr LIII/329/06 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/146/04 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. z 2004 r., Nr 109, poz. 1378, z 2005 r. Nr 201, poz. 2110).....	7287
1866 - Nr XLIX/574/06 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty spłaty wierzytelności, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, należnych gminie i jej jednostkom organizacyjnym.....	7287
1867 - Nr XLV/295/06 Rady Powiatu Pisz z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych.....	7289
1868 - Nr XLV/259/06 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 11 lipca 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych komunalnym jednostkom organizacyjnym z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami Gminy.	7289
1869 - Nr XLV/260/06 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 11 lipca 2006 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.	7290
1870 - Nr VI/50/06 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz tygodniowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty i nauczyciela wspomagającego w klasie integracyjnej.....	7290
1871 - Nr XLVII/281/06 Rady Gminy Szczytno z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/62/03 Rady Gminy w Szczytnie z dnia 1 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Szczytno.	7291
1872 - Nr XXXIV/247/06 Rady Gminy Kruklanki z dnia 25 lipca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/215/02 Rady Gminy Kruklanki z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze dla wyboru Rady Gminy Kruklanki.....	7292
1873 - Nr XXXII/27/06 Rady Gminy Rybno z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.....	7293

POROZUMIENIE:

- 1874** - zawarte dnia 3 sierpnia 2006 r. w sprawie wspólnej realizacji zadania pn.: "Budowa wodociągu Łukszty - Stojpy" realizowanym przez gminy: Gmina Godkowo oraz Gmina-Miasto i Gmina Pasłęk..... 7293

WYROK:

- 1875** - Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 13 czerwca 2006 r. Sygn. akt II SA/OI 180/06..... 7294

INFORMACJE:

- 1876** - Starosty Bartoszyckiego z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie wykonania modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Bisztynek obręby Nr 1, 2, gminy Bisztynek, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego..... 7295

- 1877** - Starosty Bartoszyckiego z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie wykonania modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Sępólno obręby Nr 1, 2, 3, gminy Sępólno, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego..... 7295

1848

UCHWAŁA Nr XLVI/396/06

Rady Miasta Ełku

z dnia 23 maja 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku zwanego „EŁK - osiedle JEZIORNA”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 177, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miasta Ełk stanowi, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „EŁK - osiedle JEZIORNA”, na obszarze o powierzchni 97,9 ha, położonym w Ełku pomiędzy Jeziorem Ełckim ul. Grajewską, ul. Baranki oraz terenami kolejowymi, zwany dalej planem, składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale i rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego na arkuszach w formacie A4.

§ 2. Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem:

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wymienionym w § 1 są ustaleniami obowiązującymi:

- granice terenu objętego planem,
- sposób użytkowania terenu,
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania - ściśle określone,
- linie zabudowy mieszkaniowej - nieprzekraczalne,
- granica strefy ochronnej jeziora,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

2. Przebieg oznaczonych na rysunku planu orientacyjnych linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach może być zmieniony pod warunkiem zachowania zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

3. Oznaczone na rysunku planu linie zabudowy odnoszą się do ścian projektowanych budynków, a nie dotyczą takich elementów jak: balkony, tarasy, schody zewnętrzne, gzymsy, pochylnie itp.

4. Nakaz opracowania projektów indywidualnych o szczególnych walorach architektonicznych dla obiektów, przy których na rysunku planu zastosowano symbol „elewacje wymagające specjalnego opracowania”.

5. W projektowanych lub przebudowywanych budynkach jednorodzinnych należy stosować dachy o

nachyleniu 35° - 55° , kryte dachówką ceramiczną, cementową lub materiałem „dachówkopodobnym” w pozostałych obiektach dopuszcza się stosowanie dachów płaskich, jeżeli jest to konieczne ze względów konstrukcyjnych lub architektonicznych.

6. Na terenach zabudowy wielorodzinnej netto należy zapewnić miejsca postojowe (co najmniej 0.5 m.p. na 1 mieszkanie).

7. Dopuszcza się lokalizację garaży w podpiwniczeniu budynków.

8. Na terenie objętym planem wprowadza się zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

9. Na działkach zabudowy jednorodzinnej - zakaz sytuowania wolnostojących garaży i budynków gospodarczych.

10. Istniejące ukształtowanie terenu i drzewostan podlega ochronie. Dopuszcza się wycinkę pojedynczych drzew, chorych, uszkodzonych lub kolidujących z projektowaną zabudową.

11. Minimalną powierzchnię terenów czynnych biologicznie w zespołach zabudowy wielorodzinnej i na działkach budowlanych zabudowy jednorodzinnej określa się na 30%.

12. Na terenach z podstawowym przeznaczeniem pod parkingi nakłada się obowiązek wprowadzenia zieleni wysokiej.

13. Przedstawione na rys. planu usytuowanie projektowanych budynków, dojazdów i parkingów ma charakter postulatyczny.

14. Teren objęty planem miejscowym znajduje się poza strefą opieki konserwatorskiej. Na jego obszarze nie występują stanowiska archeologiczne.

15. Ustala się strefę ochronną Jeziora Ełk o szerokości od 30 do 50 m od linii brzegowej jeziora. W strefie ochronnej zakazuje się wznoszenia trwałych obiektów kubaturowych.

§ 3. 1. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne łącznie 0.92 ha gruntów rolnych klasy IV, wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, znajdujących się na działkach o numerach geodezyjnych: 3383/13, 3389/3, 3389/9, 3389/10, 3389/11, 3392/2, 3627/61, 3647, 3648/4, 3649/5, 3698/12, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3827/56, 3827/64, 3827/65, 3860/3, 3860/4, 3828/1.

2. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne łącznie 32.66 ha gruntów rolnych klasy V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego.

§ 4. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 UG, UH, UT o powierzchni 0,14 ha przeznacza się pod usługi gastronomiczne i handel stanowiące uzupełnienie funkcji rekreacyjnej bulwaru nadbrzeżnego.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),

b) dopuszcza się lokalizację zabudowy pensjonatowej. Obsługa komunikacyjna projektowanej zabudowy - poprzez dojazd wewnętrzny podłączony do ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego.

§ 5. Tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej, szeregowej oznaczone na rys. planu symbolami 2 MN, 6 MN o łącznej powierzchni 0.62 ha.

a) dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w parterach budynków od strony ulic,

b) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 6. 1. Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej oznaczony na rys. planu symbolem 3 UH, UI, KS o powierzchni 1,10 ha przeznacza się pod usługi nieuciążliwe i handel w adaptowanych istniejących budynkach oraz zespoły parkingów.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) dopuszcza się czasowe pozostawienie funkcji mieszkaniowej w istniejących budynkach,

b) stosowanie przy pracach budowlanych wszelkich rodzajów dźwigów masztowych, samochodowych i z wysięgnikami - może się odbywać wyłącznie po uzyskaniu opinii i zgody Zakładu Energetycznego,

c) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 7. Tereny istniejącej zabudowy wielorodzinnej oznaczone na rys. planu symbolami 4 MW, 11MW o łącznej powierzchni 4.97 ha.

a) dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w parterach budynków od strony ulic,

b) wysokość projektowanej zabudowy - do V kondygnacji.

§ 8. Istniejące tereny rekreacyjno-sportowe oznaczone na rys. planu symbolem 5 ZS o powierzchni 0.24 ha. Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

§ 9. Tereny istniejących parkingów obsługujących zabudowę mieszkaniową oznaczone na rys. planu symbolami 7KS, 8KS o łącznej powierzchni 0.18 ha.

§ 10. Teren istniejącego Kościoła Rzymskokatolickiego z Domem Zakonnym, Oratorium i zespołem rekreacyjno-sportowym oznaczony na rys. planu symbolem 9UK, ZS o powierzchni 1.41 ha

a) na omawianym terenie należy zlokalizować studnię publiczną, głębinową,

b) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 11. Teren istniejącego pawilonu handlowo usługowego oraz parkingu oznaczony na rys. planu symbolem 10 UH, UI, KS o powierzchni 0,21 ha.

a) dopuszcza się modernizację i adaptację pawilonu na cele mieszkalne,

b) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 12. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 12 ZP, 24 ZP o łącznej powierzchni 7,64 ha przeznaczają się pod zieleni parkową.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) urządzenie terenu w formie bulwaru nadbrzeżnego z głównym ciągiem pieszym, ścieżką rowerową oraz aneksami rekreacyjno-wypoczynkowymi,

b) zachowanie naturalnej skarpy oraz istniejącego drzewostanu,

c) ścieżkę rowerową oraz ciąg pieszy należy wykonać w sposób umożliwiający dojazd pojazdom technicznym,

d) na omawianym terenie należy zlokalizować dwie studnie publiczne, głębinowe.

§ 13. Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej oznaczony na rys. planu symbolem 13 UI, MN o powierzchni 0,23 ha.

a) postuluje się modernizację i adaptację istniejącej zabudowy na usługi stanowiące uzupełnienie funkcji rekreacyjnej bulwaru nadbrzeżnego,

b) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 14. 1. Teren istniejącej i realizowanej zabudowy jednorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem 14 MN o powierzchni 2,20 ha.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) przewiduje się uzupełnienie istniejącej zabudowy jednorodzinnej,

b) przy podziale niezabudowanego terenu na działki budowlane, określa się ich minimalną szerokość na: 18 m w zabudowie wolnostojącej, 12 m w zabudowie bliźniaczej i 6 m w zabudowie szeregowej,

c) wysokość projektowanej zabudowy do II kondygnacji z wysokimi dachami i poddaszem użytkowym,

d) istniejącą ulicę Jeziorną należy urządzić w formie ciągu pieszo-jezdnego z dopuszczeniem ruchu jedynie pojazdów mieszkańców i wozów technicznych.

§ 15. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 15 MN o powierzchni 0,48 ha przeznaczają się pod zabudowę jednorodziną, wolnostojącą.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), z wysokimi dachami,

b) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,

c) obsługa komunikacyjna - ulicą 81KP,

d) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną szeregową, o minimalnej szerokości działki budowlanej 6 m.

§ 16. 2. Teren istniejącej i projektowanej zabudowy wielorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem 16 MW, UH, UI o powierzchni 2,12 ha.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) przewiduje się uzupełnienie istniejącej zabudowy wielorodzinnej,

b) w parterach budynków od strony ulic postuluje się lokalizację handlu i usług nieuciążliwych,

c) wysokość projektowanej zabudowy IV - V kondygnacji.

§ 17. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 17 MW, UH, UI o powierzchni 1,62 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodziną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej IV-V kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym) z akcentem wysokościowym do IX kondygnacji w narożniku ulic: 71 KP i 73 KP,

b) w parterach budynków od strony ulic postuluje się lokalizację handlu i usług nieuciążliwych.

§ 18. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 18 MW o powierzchni 0,97 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodziną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - V kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), od strony kwartału 19 MN wysokość zabudowy obniżona do maksymalnie IV kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),

b) od strony kwartału 19MN należy urządzić pas zieleni rekreacyjnej z ciągiem pieszym i aneksami wypoczynkowymi,

c) obsługa komunikacyjna - dojazdami podłączonymi do ulic: 73 KP, 83 KP i 85 KP,

d) dopuszcza się lokalizację usług podstawowych zlokalizowanych w parterach budynków.

§ 19. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 19 MN, 20 MN, 21 MN o łącznej powierzchni 2,25 ha przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), z wysokimi dachami,
- b) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,
- c) obsługa komunikacyjna - ulicami: 73 KP, 74KP, 82KP, 83 KP, 84KP i 85KP,
- d) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną szeregową, o minimalnej szerokości działki budowlanej 6 m.

§ 20. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 22 UT, ZS o powierzchni 4,36 ha przeznaczony jest pod usługi turystyczne oraz tereny rekreacyjno-sportowe.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) teren z podstawowym przeznaczeniem pod usługi turystyczne, infrastrukturę sportów wodnych, gastronomię oraz urządzenia sportowe np. korty, zespoły boisk,
- b) dopuszcza się zabudowę o charakterze pensjonatowym lub hotelowym,
- c) wysokość zabudowy do II kondygnacji z wysokim dachem i poddaszem użytkowym,
- d) forma architektoniczna obiektów nawiązująca do architektury regionalnej i walorów krajobrazowych terenu,
- e) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów tymczasowych związanych ze sportami wodnymi i rekreacją.

§ 21. Teren realizowanego zespołu szkół z halą sportową i zespołami parkingów oznaczony na rys planu symbolem 23 UO o powierzchni 1,82 ha.

- a) wysokość zabudowy do IV kondygnacji,
- b) funkcja terenu - usługi oświatowe.

§ 22. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 25 MN o powierzchni 1,35 ha przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym) z wysokimi dachami,
- b) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,
- c) obsługa komunikacyjna - ulicami: 71 KP, 74KP, 87KP i 88KP,
- d) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną szeregową o minimalnej szerokości działki budowlanej 6 m.

§ 23. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 26 UT, UI o powierzchni 0,56 ha przeznaczony jest pod usługi turystyczne, gastronomiczne i handel stanowiące uzupełnienie funkcji rekreacyjno-sportowych bulwaru nadbrzeżnego.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy - do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym) z wysokimi dachami,
- b) dopuszcza się lokalizację zabudowy pensjonatowej,
- c) postuluje się lokalizację urządzeń rekreacyjno-sportowych związanych z bulwarem nadbrzeżnym i głównym ciągiem pieszym osiedla.

§ 24. 1. Tereny ozn. na rys. planu symbolami 27ZP, 40ZP, 44ZP, 47ZP, 54ZP, 58 ZP, 65 ZP o łącznej powierzchni 1,71 ha przeznaczony jest pod zieleń parkową.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) urządzenie terenu w formie pasaży zieleni z głównym ciągiem pieszym, ścieżką rowerową oraz aneksami rekreacyjno-wypoczynkowymi,
- b) zapewnienie dostępności publicznej poprzez zakaz budowy ogrodzeń,
- c) wykonanie nowych nasadzeń drzew i krzewów,
- d) ścieżkę rowerową oraz ciąg pieszy należy wykonać w sposób umożliwiający dojazd pojazdom technicznym.

§ 25. 1. Tereny oznaczone na rys. planu symbolami 28 MN, 29 MN, 30MN, 31MN, 32MN o łącznej powierzchni 4,68 ha przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), z wysokimi dachami,
- b) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,
- c) obsługa komunikacyjna - ulicami : 89 KP, 90KP ,91KP, 95KW, 96KW, 97KW,
- d) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną bliźniaczą o minimalnej szerokości działki budowlanej 12 m.

§ 26. Tereny oznaczone na rys. planu symbolami 33ZI,KS; 34ZI,KS; 36ZI,KS o łącznej powierzchni 1.08 ha przeznaczony jest pod zieleń izolacyjną średnią i wysoką oraz parkingi.

- a) dopuszcza się lokalizację stacji paliw w kwartale 36 ZI, KS,
- b) obsługa komunikacyjna - ulicą 70 KP.

§ 27. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 35 MN, UR, UH, UI o powierzchni 2,90 ha przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą z usługami rzemieślniczymi i handlowymi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), z wysokimi dachami,
- b) uciążliwość lokalizowanych usług nie może wykraczać poza granice działki,
- c) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,
- d) zalecana szerokość działek zabudowy mieszkaniowej z usługami 30÷35 m,
- e) zalecana powierzchnia działek zabudowy mieszkaniowej z usługami 1200 m²,
- f) obsługa komunikacyjna - ulicami: 70KP, 98KW, 99KW.

§ 28. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 37MN, UH, UI o powierzchni 2,28 ha przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym), z wysokimi dachami,
- b) minimalna szerokość działek zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej 18 m,
- c) zaleca się lokalizację usług podstawowych i handlu w parterach budynków od strony ulicy 71KP,
- d) obsługa komunikacyjna - ulicami: 70KP, 71KP i 75KP,
- e) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną szeregową o minimalnej szerokości działki budowlanej 6 m,
- f) zabudowa istniejąca do modernizacji.

§ 29. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 38MW, UH, UI o powierzchni 1,05 ha przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy do IV kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),
- b) zaleca się lokalizację usług podstawowych i handlu w parterach budynków od strony ulicy 71KP,
- c) obsługa komunikacyjna - ulicami: 71KP i 75KP,
- d) dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą o minimalnej szerokości

działki budowlanej 18m lub szeregową o minimalnej szerokości działki budowlanej 6 m.

§ 30. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 39 UO o powierzchni 1,60 ha przeznaczają się pod usługi oświatowe z terenami rekreacyjno-sportowymi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy - do III kondygnacji z wysokim dachem,
- b) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy nawiązać do form regionalnych i zapewnić atrakcyjny wystrój elewacji,
- c) postuluje się lokalizację urządzeń rekreacyjno-sportowych związanych z głównym ciągiem pieszym osiedla,
- d) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów tymczasowych związanych ze sportem i rekreacją,
- e) na omawianym terenie należy zlokalizować studnię publiczną, głębinową.

§ 31. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 41 UK o powierzchni 0,78 ha przeznaczają się pod Kościół Rzymskokatolicki i dom parafialny.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy nawiązać do form regionalnych i zapewnić atrakcyjny wystrój elewacji,
- b) w obrębie działki należy zlokalizować parking dla samochodów osobowych
- c) Dom parafialny o wysokości do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym).

§ 32. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 42 KS, UH, UI o powierzchni 2.15 ha przeznaczają się pod parkingo-garaże wielopoziomowe, zespoły handlowo - usługowe i parkingi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy - do IV kondygnacji,
- b) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy zapewnić atrakcyjny wystrój elewacji,
- c) nakazuje się realizację pasów zieleni izolacyjnej: średniej od strony ulicy 69 KP oraz średniej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej,
- d) obsługa komunikacyjna - dojazdami podłączonymi do ulicy 75 KP,
- e) po zrealizowaniu w całości ulicy 71KP postuluje się likwidację istniejącego w południowo-zachodniej części terenu włączenia ulicy 74 KP do ulicy 70 KP i adaptację odcinka ulicy 74 KP na zespół parkingów.

§ 33. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 43 MW o powierzchni 2.61 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodzinną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej IV-V kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),
- b) obsługa komunikacyjna - dojazdami podłączonymi do ulic: 74 KP i 86 KP,
- c) dopuszcza się lokalizację usług podstawowych zlokalizowanych w parterach budynków.

§ 34. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 45 MW, UO o powierzchni 0.65 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodzinną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) teren z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, w południowo zachodniej części terenu dopuszcza się lokalizację przedszkola,
- b) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej IV-V kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),
- c) obsługa komunikacyjna - dojazdami podłączonymi do ulic: 74 KP, 75 KP i 86 KP,
- d) dopuszcza się lokalizację usług podstawowych zlokalizowanych w parterach budynków.

§ 35. 1. Tereny oznaczone na rys. planu symbolami 46 MW, UH, UI; 48 MW, UH, UI; 53 MW, UH, UI; 55 MW, UH, UI; o łącznej powierzchni 4.67 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodzinną z bogatym programem usługowym.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej od IV do IX kondygnacji (dominanty o wysokości IX kondygnacji),
- b) partery budynków oraz części wysunięte poza obrys zasadniczego budynku przeznaczają się pod lokalizację handlu i usług nieuciążliwych,
- c) na terenie oznaczonym symbolem 48 MW, UH, UI przewidziana jest lokalizacja posterunku policji,
- d) w rozwiązaniach architektonicznych projektowanej zabudowy należy zapewnić interesującą formę budynków i atrakcyjny wystrój elewacji,
- e) wystrój architektoniczny budynków oznaczonych na rysunku jako dominanty wysokościowe należy kształtować w nawiązaniu do już istniejących i realizowanych w kwartałach oznaczonych symbolami 16 MW, UH, UI i 17 MW, UH, UI.

§ 36. 1. Tereny ozn. na rys. planu symbolami 49 UH, UI, KS; 52 UH, UI, KS o łącznej powierzchni

2.40 ha przeznaczają się pod zespoły handlowo usługowe i parkingi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy - do III kondygnacji,
- b) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy zastosować atrakcyjne formy i wystrój elewacji,
- c) na terenie inwestycji należy zapewnić miejsca parkingowe - min. 25m.p. na 1000 m² pow. użytkowej,
- d) nakazuje się realizację pasów zieleni izolacyjnej: średniej od strony ulicy 69 KP oraz średniej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej,
- e) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej poza strefą uciążliwości ulic i linii elektroenergetycznych (14,5 m od osi skrajnego przewodu),
- f) wprowadzenie funkcji mieszkaniowej wymaga zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy mieszkaniowej.

§ 37. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 50 UH, UI, KS o łącznej powierzchni 1.02 ha przeznaczają się pod zespoły handlowo usługowe i parkingi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy - do II kondygnacji,
- b) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy zastosować atrakcyjne formy i wystrój elewacji,
- c) na terenie inwestycji należy zapewnić miejsca parkingowe - min. 25 m.p. na 1000 m² pow. użytkowej.

§ 38. Teren istniejącego lasu, spełniającego rolę zieleni izolacyjnej oznaczony na rys planu symbolem 51 ZI o powierzchni 0.36 ha. Zasady zagospodarowania regulują odrębne przepisy .

§ 39. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 56 ZP o powierzchni 0.21 ha przeznaczają się pod zieleń parkową.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) teren centralnego placu osiedla, projektowany w formie rynku otoczony zabudową o atrakcyjnym wystroju zewnętrznym, realizowaną w kwartałach 16 MW, UH; 17 MW, UH; 46 MW, UH i 55 MW, UH, UI,
- b) teren urządzonej jako zieleń parkowa z nasadzeniami roślin ozdobnych i elementami małej architektury.

§ 40. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 57 MW, 59MW o łącznej powierzchni 0.94 ha przeznaczają się pod zabudowę wielorodzinną.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej IV-V kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym),
- b) obsługa komunikacyjna - dojazdami podłączonymi do ulicy 80 KP,
- c) dopuszcza się lokalizację usług podstawowych zlokalizowanych w parterach budynków.

§ 41. 1. Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem 60 MN o łącznej powierzchni 0.63 ha.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) przewiduje się uzupełnienie istniejącej zabudowy jednorodzinnej,
- b) przy podziale niezabudowanego terenu na działki budowlane, określa się ich minimalną szerokość na: 18 m w zabudowie wolnostojącej, 12 m w zabudowie bliźniaczej i 6 m w zabudowie szeregowej,
- c) wysokość projektowanej zabudowy do III kondygnacji z wysokimi dachami i poddaszem użytkowym,
- d) istniejącą ulicę Jeziorną należy urządzić w formie ciągu pieszo-jezdnego z dopuszczeniem ruchu jedynie pojazdów mieszkańców i wozów technicznych,
- e) dopuszcza się realizację zabudowy usługowo-handlowej od strony ulicy 71 KP.

§ 42. 1. Tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolami 61 MN, 62MN, 63 MN o łącznej powierzchni 2.07 ha.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) dopuszcza się uzupełnienie istniejącej zabudowy jednorodzinnej. Przy podziale niezabudowanego terenu na działki budowlane, określa się ich minimalną szerokość na: 18 m w zabudowie wolnostojącej, 12 m w zabudowie bliźniaczej i 6 m w zabudowie szeregowej,
- b) wysokość projektowanej zabudowy do III kondygnacji (łącznie z poddaszem użytkowym) z wysokimi dachami,
- c) istniejącą ulicę Jeziorną należy urządzić w formie ciągu pieszo-jezdnego z dopuszczeniem ruchu jedynie pojazdów mieszkańców i wozów technicznych.

§ 43. Teren istniejącego przedszkola adaptowanego na szkołę podstawową oznaczony na rys planu symbolem 64 UO o powierzchni 0.50 ha.

- a) funkcja terenu - usługi oświatowe,
- b) wysokość zabudowy do III kondygnacji,
- c) na omawianym terenie należy zlokalizować studnię publiczną, głębinową.

§ 44. Tereny istniejącej zabudowy wielorodzinnej oznaczone na rys. planu symbolami 66 MW, 67MW o łącznej powierzchni 2.92 ha.

- a) wysokość zabudowy - V kondygnacji,
- b) dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w parterach budynków od strony ulic.

§ 45. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 68 KS, UH, UI o powierzchni 1.12 ha przeznaczony jest pod parkingi jedno lub dwupoziomowe, oraz zespoły handlowe i usługi.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) wysokość zabudowy - do III kondygnacji,
- 2) w rozwiązaniach architektonicznych budynków należy zapewnić atrakcyjny wystrój elewacji,
- 3) nakazuje się realizację pasów zieleni izolacyjnej: średniej od strony ulicy 69 KP oraz średniej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej.

§ 46. Ustala się obsługę komunikacyjną terenu objętego planem ulicami istniejącymi i projektowanymi oraz dojazdami wewnętrznymi:

1. Istniejąca ulica Grajewska w ciągu drogi krajowej Nr 65, przeznaczona do modernizacji oznaczona symbolem 69 KP parametry ulicy po modernizacji:

- Klasa: G 2/2,
- Szerokość jezdni min. 2 x 7,0 m z pasem rozdzielającym,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 40÷45 m z lokalnym zwężeniem do 25 m w rejonie istniejącej zabudowy,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

2. Istniejąca ulica Baranki przeznaczona do modernizacji oznaczona symbolem 70 KP parametry ulicy po modernizacji:

- Klasa: Z 1/2,
- Szerokość jezdni min. 7,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 35 m z lokalnym zwężeniem do 22 m w rejonie istniejącej zabudowy,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

3. Częściowo zrealizowana ulica Jana Pawła II stanowiąca główny szkielet komunikacyjny osiedla oznaczona symbolem 71 KP parametry ulicy:

- Klasa: L 1/2,
- Szerokość jezdni min. 7,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 35 m i 25 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m od krawężnika jezdni.

4. Ulice lokalne oznaczone 72KP, 73KP, 74KP, 75KP parametry ulicy:

- Klasa: L 1/2,
- Szerokość jezdni min. 6,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 25 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m od krawężnika jezdni.

5. Istniejące ulice lokalne oznaczone 76KP, 77KP, 79KP parametry ulicy:

- Klasa: L 1/2,
- Szerokość jezdni min. 6,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 25 m, 20 m, 15 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m i 8 m od krawężnika jezdni.

6. Ulice dojazdowe oznaczone 78KP, 80KP, 81KP, 82KP, 85KP, 87KP, 86KP

- Klasa: D 1/2,
- Szerokość jezdni min. 5,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 20 m, 15 m, 10 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m i 8 m od krawężnika jezdni.

7. Ulice dojazdowe oznaczone 83KP, 84KP, 88KP, 89KP, 90KP, 91KP

- Klasa: D 1/2,
- Szerokość jezdni min. 5,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, 10 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m i 8 m od krawężnika jezdni.

8. Dojazdy wewnętrzne oznaczone 92KW, 94KW, 95KW, 96KW, 97KW, 98KW, 99KW

- Szerokość jezdni 5,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, 10 m,
- Nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej 15 m i 8 m od krawężnika jezdni.

9. Istniejąca ulica Robotnicza oznaczona 93KW

- Szerokość jezdni 5,0 m,
- Szerokość w liniach rozgraniczających 8 m, 12 m.

§ 47. Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu objętego planem w infrastrukturę techniczną, określone dodatkowo w ideogramie wykonanym na kopii planu.

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie poprzez rozbudowę sieci i urządzeń średniego i niskiego napięcia zgodnie z obowiązującą ustawą „Prawo energetyczne”.

a) ze względu na występowanie szkodliwego promieniowania należy zachować odległości pomiędzy liniami elektroenergetycznymi, a projektowanymi budynkami zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,

b) w czasie prac budowlanych należy zachować wymagane obowiązującymi przepisami odległości stref działania maszyn i urządzeń od linii napowietrznych,

c) sposób zagospodarowania terenów w pobliżu linii elektroenergetycznych podlega uzgodnieniu z ZEB S.A.

2. Tereny istniejących stacji transformatorowych oznaczono na rysunku planu 100TT, 101TT, 102TT, 103TT, 104TT, 105TT, 106TT, 127TT, 135TT, 136TT.

3. Tereny projektowanych stacji transformatorowych oznaczono na rysunku planu 107TT, 108TT, 109TT, 110TT, 111TT, 112TT, 113TT, 114TT, 115TT, 116TT, 117TT, 118TT, 119TT, 120TT, 121TT, 122TT, 123TT, 124TT, 125TT, 126TT, 128TT, 129TT, 130TT, 131TT, 132TT, 133TT, 134TT.

4. Zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej sieci komunalnej.

5. Kanalizacja sanitarna - odprowadzanie ścieków do komunalnej kanalizacji sanitarnej. Zabrania się budowania zbiorników do przetrzymywania ścieków.

6. Kanalizacja deszczowa - odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych poprzez kolektory deszczowe do Jeziora Etckiego - w sposób zapewniający spełnienie warunków art. 39 ustęp 2 pkt c i art. 39 ustęp 4 prawa wodnego oraz przepisów wykonawczych prawa wodnego.

7. Zaopatrzenie w gaz - z miejskiej sieci gazowniczej.

8. Zaopatrzenie w ciepło - z miejskiej sieci ciepłej. Dopuszcza się indywidualne, ekologiczne formy ogrzewania.

9. Telefonizacja - przewiduje się rozbudowę sieci przez ułożenie nowych przewodów zgodnie z potrzebami.

10. Należy zachować wymagane przepisami odległości projektowanej zabudowy oraz urządzeń technicznych od istniejącego i projektowanego uzbrojenia.

11. Istniejące i projektowane przewody powinny posiadać wymagane przykrycie zabezpieczające przed przemarzaniem i uszkodzeniami mechanicznymi.

§ 48. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady i wymagania w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej:

a) na terenie objętym planem przewiduje się lokalizację czterech studni publicznych o wydajności min. 0,50 m³ na dobę,

b) oświetlenie uliczne przystosować do centralnego wygaszania,

c) sieć wodociągową w ulicach wyposażyć w hydranty co 100 metrów.

§ 49. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 30%.

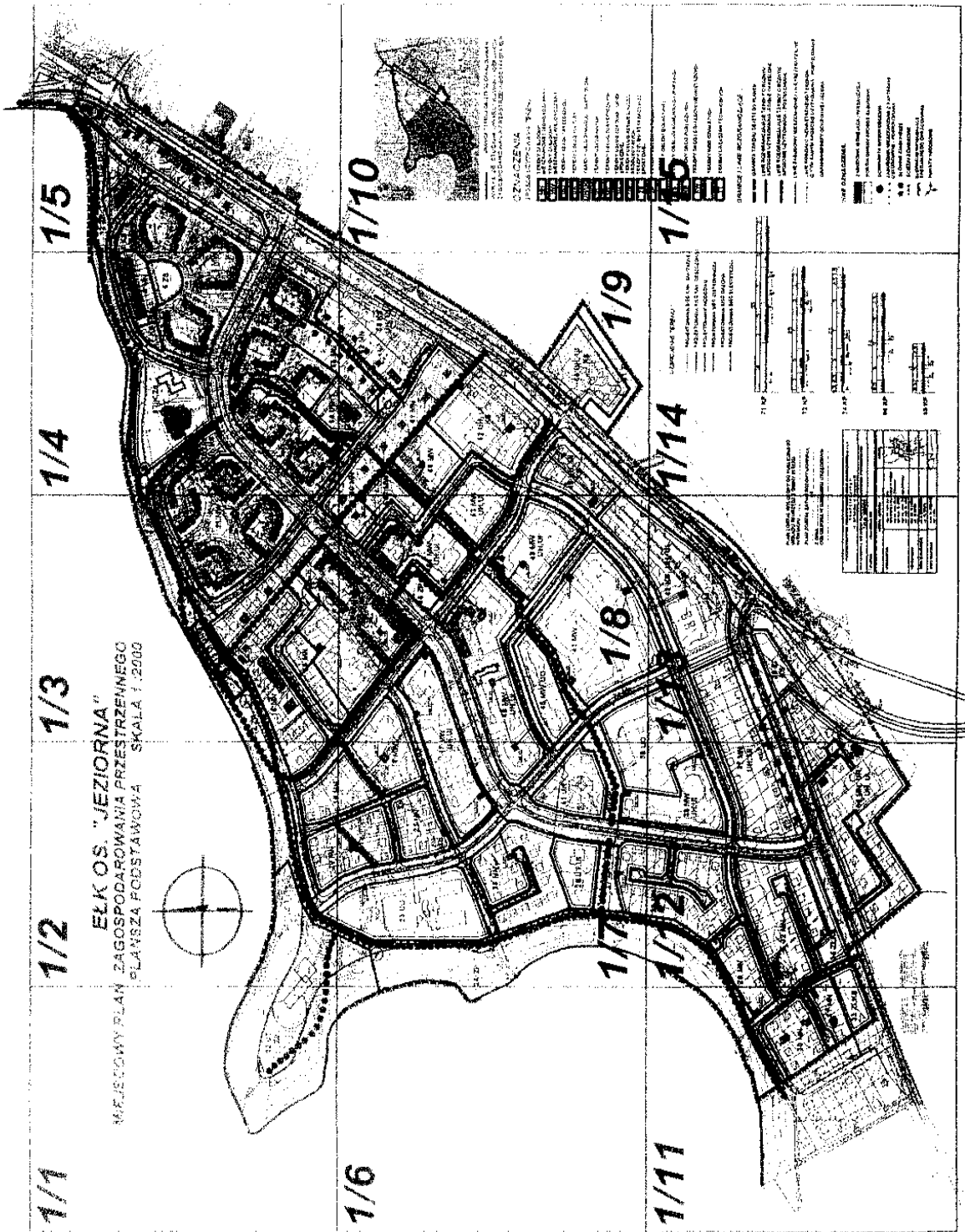
§ 50. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą, traci moc uchwała Nr XLVII Rady Miasta Etku z dnia 2 czerwca 1998 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Jeziorna” w Etku.

§ 51. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Etku.

§ 52. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Etku
Krzysztof Marcińczyk

Załącznik nr 1
do UCHWAŁY nr XLVI/396/06
RADY MIASTA ELK
z dnia 23.05.2006r.



1849

UCHWAŁA Nr XXXVII/246/06 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 13 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Gminy Kowale Oleckie z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) - Rada Gminy w Kowalach Oleckich uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady i tryb umarzania wierzytelności Gminy Kowale Oleckie z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także organów do tego uprawnionych.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) decyzji - rozumie się przez to wyrażone na piśmie oświadczenie woli uprawnionego organu w formie uchwały, ugody lub zarządzania w sprawie umorzenia należności pieniężnych, odroczenia terminu zapłaty lub rozłożenia jej na raty,
- 2) wierzytelności - rozumie się przez to należność pieniężną (należność główną) przypadającą od jednego dłużnika wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności (należności uboczne) według stanu w chwili podejmowania decyzji, a jeżeli należność główna została zapłacona i pozostały do zapłaty odsetki i koszty - sumę tych należności ubocznych,
- 3) organie uprawnionym - rozumie się przez to Wójta Gminy Kowale Oleckie.

§ 3. 1. Wierzytelność może być umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) w wyniku postępowania egzekucyjnego (likwidacyjnego lub upadłościowego) lub na podstawie innych okoliczności, lub dokumentów stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można by dochodzić należności,
- 2) w wyniku egzekucji z majątku dłużnika, dłużnik lub osoby pozostające na jego utrzymaniu byliby pozbawieni niezbędnych środków utrzymania,
- 3) dłużnik zmarł nie pozostawiając majątku,
- 4) dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,

5) jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej wierzytelności nie uzyska się kwoty przewyższającej wydatki egzekucyjne,

6) nie można ustalić osoby dłużnika lub miejsca jej pobytu,

7) wierzytelności nie zostały ściągnięte w toku postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego, w tym ugody bankowej.

2. Wierzytelność może być również umorzona w całości lub w części mimo braku okoliczności wymienionych w ust. 1, jeżeli przeprowadzone postępowanie wyjaśniające wykaże, że za umorzeniem przemawiają szczególnie względy gospodarcze lub społeczne.

3. Wierzytelność główna z tytułu odszkodowania za zagarnięcie mienia gminnego nie może być umorzona przed upływem dziesięciu lat od daty popełnienia tego przestępstwa chyba, że zachodzą okoliczności określone w ust. 1 pkt 3, 4.

4. Wierzytelność główna z tytułu odpowiedzialności za niedobór mienia może być umorzona z powodu braku możliwości ustalenia osoby dłużnika.

§ 4. 1. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniają umorzenie zachodzące do wszystkich zobowiązanych.

2. Umorzenie wierzytelności głównej pociąga za sobą umorzenie wierzytelności ubocznych. Jeżeli umorzenie dotyczy części wierzytelności głównej, w odpowiednim stosunku do należności głównej podlegają umorzeniu wierzytelności uboczne.

3. Jeżeli decyzja o umorzeniu dotyczy tylko części wierzytelności, w decyzji należy określić termin zapłaty pozostałej części wierzytelności. W przypadku niedotrzymania tego terminu decyzja umorzeniowa podlega uchyleniu.

§ 5. Do umarzania wierzytelności uprawniony jest:

- 1) Wójt Gminy - jeżeli wartość nie przekracza 1 500 zł,
- 2) Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii Komisji Planowania, Budżetu i Finansów Rady Gminy, jeżeli kwota należności przekracza 1 500 zł.

§ 6. 1. W przypadkach gospodarczo uzasadnionych lub zasługujących z innych przyczyn na uwzględnienie, upoważnia się Wójta Gminy do odraczania terminu

zapłaty całości lub części wierzytelności, rozkładania na raty, na wniosek dłużnika, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes wierzyciela.

2. Od wierzytelności, której termin zapłaty odroczone lub którą rozłożono na raty, za okres od wydania decyzji do upływu terminu każdej raty, określonej w decyzji, nie pobiera się odsetek za zwłokę.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości rat ustalonych w decyzji, pozostała do spłaty wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami za zwłokę do dnia zapłaty.

4. Nie nalicza się odsetek za zwłokę, jeżeli ich wysokość nie przekraczałyby kosztów przesyłki poleconej.

§ 7. Wierzytelność może być umorzona na wniosek dłużnika lub z inicjatywy wierzyciela. Odroczenie terminu zapłaty wierzytelności lub rozłożenie płatności wierzytelności na raty może nastąpić jedynie na wniosek dłużnika.

§ 8. Organ uprawniony zmienia swoją decyzję o umorzeniu lub udzieleniu ulg w spłaceniu wierzytelności, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody, na podstawie których wierzytelność umorzono lub udzielono ulg w jej spłaceniu okazały się fałszywe bądź, że decyzja została wydana w wyniku przestępstwa albo, że dłużnik wprowadził ten organ w błąd co do okoliczności, które stanowiły podstawę decyzji.

§ 9. Umorzenie może nastąpić po dokładnym wyjaśnieniu stanu faktycznego i stwierdzeniu istnienia okoliczności uzasadniających umorzenie. Każda sprawa wymaga indywidualnego rozpatrzenia.

§ 10. Podstawę do podjęcia decyzji o umorzeniu, odroczeniu lub rozłożeniu na raty wierzytelności stanowi

wniosek dłużnika wraz z załączonymi dokumentami uzasadniającymi wniosek. W przypadkach wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6, 7 umorzenie może nastąpić z inicjatywy wierzyciela.

§ 11. Umorzenie lub udzielenie ulgi w spłaceniu wierzytelności następuje:

- 1) w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym - w drodze decyzji,
- 2) w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych w drodze pisma informującego.

§ 12. Wójt przedstawia Radzie Gminy zbiorcze zestawienie o umorzeniu i udzielonych ulgach w spłaceniu wierzytelności według stanu na dzień 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku kalendarzowego wraz z informacją o realizacji budżetu Gminy.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 14. Traci moc uchwała Nr XXVII/200/01 Rady Gminy Kowale Oleckie z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie ustalenia zasad i trybu umarzania, rozkładania na raty oraz odraczania terminów płatności wierzytelności z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm.).

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Bartczak

1850

UCHWAŁA Nr LII/245/06

Rady Gminy Prostki

z dnia 13 czerwca 2006 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Prostki uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się:

- 1) warunki ubiegania się o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- 2) rodzaj danych i informacji, które należy zawrzeć we wniosku o dotacje,
- 3) tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie dotacji,
- 4) postanowienia, jakie winna zawierać umowa o udzielenie dotacji,
- 5) zasady rozliczania dotacji, kontroli rozliczenia i zwrotu dotacji do budżetu Gminy.

2. Znaczenie użytej w uchwale terminologii dotyczącej zabytków lub czynności z nimi związanych określają

przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wydanych na podstawie tej ustawy.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pracach lub robotach budowlanych przy zabytku - należy przez to rozumieć prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- 2) beneficjencie - należy przez to rozumieć podmiot, któremu na zasadach określonych niniejszą uchwałą na prace lub roboty budowlane przy zabytku przyznano dotację z budżetu Gminy Prostki,
- 3) środkach publicznych - należy przez to rozumieć środki finansowe określone przepisami prawa finansów publicznych.

§ 2. 1. Z budżetu Gminy Prostki mogą być udzielane dotacje celowe na prace lub roboty budowlane przy zabytku, jeżeli zabytek ten łącznie spełnia następujące kryteria:

- 1) znajduje się na stałe na obszarze Gminy Prostki,
- 2) jest w złym stanie technicznym,
- 3) posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe dla mieszkańców Gminy Prostki.

2. Dotacja na prace lub roboty budowlane przy zabytku może finansować nakłady obejmujące:

- 1) sporządzanie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych,
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza,
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku,
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
- 10) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,

11) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,

12) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,

13) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych,

14) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,

15) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15,

16) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 3. 1. Z zastrzeżeniem § 11 ust. 3, o dotację może się ubiegać każdy podmiot będący właścicielem lub posiadaczem zabytku zgodnie z § 2 ust. 1, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu, albo stosunku zobowiązaniowego.

2. Dotacja może być udzielona na sfinansowanie lub refinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji, albo w roku złożenia wniosku i w roku następnym.

3. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wnioskodawca może równocześnie wystąpić z kilkoma wnioskami o dotacje do prac lub robót budowlanych przy więcej niż jednym zabytku.

§ 4. 1. Dotacja z budżetu Gminy Prostki na wykonanie prac lub robót budowlanych przy jednym i tym samym zabytku może być udzielona w wysokości do 75 % ogółu nakładów na te prace lub roboty.

2. Jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, albo gdy sytuacja wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych przy zabytku - dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.

3. W przypadku, gdy beneficjent na prace lub roboty budowlane przy zabytku otrzymuje również inne środki publiczne, kwota dotacji przyznanej z budżetu Gminy Prostki wraz z kwotami przyznanych na ten cel innych środków publicznych nie może przekraczać 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5. 1. We wniosku o przyznanie dotacji ubiegający się o nią powinien wskazać:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, adres i siedzibę wnioskodawcy będącego jednostką organizacyjną,

- 2) dane obiektu uwidocznione w rejestrze zabytków,
- 3) fotograficzną dokumentację zabytku,
- 4) dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do władania zabytkiem,
- 5) decyzję właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku oraz projekt i pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym,
- 6) wnioskowaną kwotę dotacji i proponowane terminy jej przekazania,
- 7) zakres prac lub robót budowlanych, które mają być objęte dotacją,
- 8) termin zakończenia prac objętych wnioskiem,
- 9) harmonogram i kosztorys przewidywanych prac lub robót budowlanych ze wskazaniem źródeł ich finansowania, a w przypadku wniosku o dotację na prace lub roboty zakończone-kosztorys powykonawczy ze wskazaniem źródeł sfinansowania tych prac lub robót,
- 10) informację o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na te same prace lub roboty budowlane przy zabytku oraz informację o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych podmiotów,
- 11) wykaz prac lub robót budowlanych wykonanych przy danym zabytku w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku z podaniem łącznej wysokości nakładów, w tym wysokości i źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych.

2. W przypadku, gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć informację o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku-sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

3. Udzielenie dotacji na prace lub roboty budowlane podmiotu z ust. 2 dokonywane jest zgodnie z przepisami niniejszej uchwały wraz z dochowaniem zasad określonych w przepisach prawa regulujących udzielenie pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§ 6. 1. Wnioski o dotację kierowane są do Wójta Gminy Prostki.

2. Z zastrzeżeniem ust. 3, wnioski o dotację należy składać do dnia 31 stycznia roku kalendarzowego, a w 2006 r. z zastrzeżeniem § 14 ust. 1.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.

§ 7. 1. Dotację przyznaje Wójt Gminy.

2. W rozstrzygnięciu o przyznaniu dotacji określa się:

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie zabytkowym, na wykonanie których przyznano dotację,
- 3) kwotę dotacji do przekazania w roku budżetowym.

3. Z zastrzeżeniem ust. 4, przy ustalaniu wysokości przyznawanych dotacji Wójt uwzględnia kwotę zaplanowaną na ten cel w budżecie Gminy.

4. W przypadku, jeśli część kwoty dotacji miałyby zostać przekazana beneficjentowi ze środków roku następnego o przyznaniu dotacji rozstrzyga na wniosek Wójta Rada Gminy w formie uchwały.

§ 8. 1. Wójt Gminy Prostki z beneficjentem podpisuje umowę określającą w szczególności:

- 1) opis prac lub robót budowlanych przy zabytku i termin ich wykonania,
- 2) kwotę dotacji i terminy jej przekazywania, które w postanowieniach umowy mogą zostać uzależnione od wyniku każdorazowej kontroli postępu prac lub robót budowlanych i rozliczenia tych wydatków,
- 3) zobowiązanie się beneficjenta do przekazywania informacji o wysokości środków publicznych na prace lub roboty przy zabytku otrzymanych z innych źródeł,
- 4) zobowiązanie się beneficjenta do stosowania takich zasad obiegu i opisywania dokumentów finansowych, aby oryginały dokumentów świadczących o dokonaniu wydatków sfinansowanych w całości lub w części z otrzymanej dotacji zaopatrzone były w sposób trwały w klauzulę potwierdzającą ten fakt,
- 5) zobowiązanie się beneficjenta do poddania się kontroli przeprowadzonej przez Gminę Prostki w zakresie przeznaczenia dotacji i wykonania prac lub robót budowlanych,
- 6) sposób i termin rozliczania kwot udzielonej dotacji,
- 7) warunki, sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji oraz zwrotu dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem,
- 8) pouczenie o zakresie odpowiedzialności beneficjenta za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu środków z otrzymanej dotacji.

2. W przypadku przyznania dotacji na sfinansowanie prac przyszłych, o której mowa w § 3 ust. 2, w umowie poza postanowieniami z ust. 1 należy zawrzeć zobowiązanie się beneficjenta do tego, że w zakresie prac finansowanych dotacją będzie stosował przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

§ 9. Kontrola, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 i 5 przeprowadzana jest przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Prostki i polega na:

- 1) sprawdzaniu rzeczywistego przebiegu realizacji celów zakładanych w zakresie dotowanego zadania pod

kątem zgodności z przepisami prawa i zawartą umową (kontrola formalno-merytoryczna),

2) sprawdzaniu dokumentów związanych z realizacją dotowanego zadania (w szczególności znajdujących się w siedzibie podmiotu oryginałów dokumentów finansowych) pod kątem ich zgodności z przepisami prawa, umową i zasadami rachunkowości (kontrola formalno-rachunkowa).

§ 10. 1. Przed rozliczeniem całości dotacji lub jej części dokonywany jest komisyjny odbiór wykonanych prac lub robót budowlanych, który dokonują osoby upoważnione przez Wójta Gminy Prostki.

2. W celu rozliczenia dotacji beneficjent w sposób i w terminach określonych w umowie składa sprawozdania z wykonania prac lub robót budowlanych Wójtowi Gminy Prostki.

3. Sprawozdanie z ust. 2 określa:

1) całkowity koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte z innych środków publicznych,

2) zestawienie rachunków dołączonych do sprawozdania w celu rozliczenia dotacji-ze wskazaniem numeru księgowego, numeru pozycji kosztorysu, daty wystawienia rachunku, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków z dotacji finansujących dany rachunek.

4. Do sprawozdania dołącza się oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym wraz z pouczeniem o odpowiedzialności z art. 233 Kodeksu Karnego.

5. Beneficjent rozliczając dotację winien na wezwanie uzupełnić brakujące dokumenty i udzielić wyczerpujących informacji.

§ 11. 1. W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie beneficjenta, niewykorzystana część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi razem z ustawowymi odsetkami liczonymi od daty przekazania środków.

2. W przypadku stwierdzenia niegospodarności lub wydatkowania przez beneficjenta środków z dotacji w sposób niezgodny z przeznaczeniem określonym w umowie, Gminie Prostki przysługuje zwrot środków wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od daty przekazania środków.

3. W przypadku stwierdzenia wykorzystania środków z dotacji niezgodnie z umową, nie przedstawienia rozliczenia w terminie określonym w umowie, nieterminowego zwrotu niewykorzystanej części dotacji albo podania nieprawidłowych lub niepełnych informacji, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 - podmiot, który otrzymał dotację nie może się ubiegać o dotację przewidzianą w niniejszej uchwale przez 5 kolejnych lat.

§ 12. 1. Wójt Gminy Prostki prowadzi zestawienie danych o udzielonych dotacjach.

2. Zestawienie danych z ust. 1 dla każdej udzielonej dotacji winno zawierać:

1) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia lub przechowywania,

2) imię, nazwisko miejsce zamieszkania i adres osoby albo nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, której przyznano dotację;

3) kserokopię rozstrzygnięcia o przyznaniu dotacji,

4) kserokopię umowy o dotację,

5) informacje o wysokości środków przekazanych beneficjentowi z dotacji oraz o rozliczeniu kwoty wypłaconej dotacji,

6) informacje przekazane przez inne organy zobowiązane do udzielania informacji o dotacjach na prace lub roboty budowlane przy danym zabytku,

7) adnotacje o podaniu informacji z ust. 3 do publicznej wiadomości oraz o okresie wywieszenia takiej informacji na tablicy ogłoszeń.

3. Wójt niezwłocznie ogłasza na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Prostki:

1) rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji z § 7,

2) informację o rozliczeniu lub odmowie rozliczenia dotacji udzielonej poszczególnym beneficjentom z budżetu Gminy,

3) informację o utracie prawa do dotacji z § 11 ust. 3.

4. Uchwały i informacje z ust. 3 wywiesza się na okres 1 miesiąca.

5. Każdemu służy prawo wglądu do zestawienia danych z ust. 1 na zasadach określonych w przepisach dotyczących dostępu do informacji publicznej.

§ 13. Wzór formularza wniosku o udzielenie dotacji, wzór formularza sprawozdania z rozliczenia udzielonej dotacji oraz szczegółowy tryb i formę prowadzenia zbioru danych z § 11 ust. 2, z uwzględnieniem niniejszej uchwały, Wójt Gminy Prostki określi i ogłosi w formie zarządzenia.

§ 14. 1. Wnioski o przyznanie dotacji w roku bieżącym można składać do dnia 31 lipca 2006 r.

2. Termin z ust. 1 nie ogranicza możliwości późniejszego składania wniosku o dotację udzielaną z budżetu roku bieżącego, gdy dotacja ma sfinansować prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zniszczeniem zabytku.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Prostki
Henryk Strojcki

1851

UCHWAŁA Nr XL/210/06 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 22 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umorzenia, odroczenia i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Górowo Iławeckie oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy Górowo Iławeckie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady umorzenia, odroczenia terminu zapłaty oraz rozkładania na raty płatności na rzecz Gminy Górowo Iławeckie i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja Podatkowa (jednolity tekst: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zmianami), zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. 1. Należność może być umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) należności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- 3) ściągnięcie należności zagraża egzystencji dłużnika,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności,
- 5) przemawiają za tym uzasadnione względy społeczne i gospodarcze.

2. Umorzenie należności w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 również z inicjatywy wierzyciela.

3. Decyzja (porozumienie) o umorzenie należności musi być poprzedzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedna z przesłanek umorzenia wymienionych w ust. 1.

4. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności, w decyzji umorzeniowej (porozumieniu) oznacza się termin zapłaty pozostałej części należności. W razie nie

dotrzymania tego terminu decyzja umorzeniowa podlega uchyleniu.

5. Umorzenie należności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniają umorzenie wymienione w ust. 1 zachodzą co do wszystkich dłużników.

§ 3. 1. Do umarzania należności uprawniony jest Wójt gminy Górowo Iławeckie.

2. Przez kwotę należności, o której mowa w ust. 1, rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi - ustalone na dzień wydania decyzji lub zawarcia porozumienia.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 4. 1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi Wójt Gminy działając na zasadach określonych w § 3, na wniosek dłużnika, może jednorazowo odraczać terminy zapłaty w całości lub części należności lub rozłożyć płatność całości lub części należności na raty na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy licząc od dnia złożenia wniosku. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające sytuację ekonomiczną wnioskodawcy.

2. Od należności głównej o charakterze administracyjnym, której termin zapłaty odroczone lub które rozłożono na raty, pobiera się 50% należnych odsetek ustawowych za zwłokę, licząc za okres od dnia złożenia wniosku do dnia zastosowania ulgi.

3. Od wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych, których termin zapłaty odroczone lub których spłatę rozłożono na raty, pobiera się za zwłokę 50% zastrzeżonych w umowie odsetek umownych, a w przypadku brak ich zastrzeżenia 50% odsetek ustawowych liczonych od dnia złożenia wniosku do dnia zastosowania ulgi.

4. W przypadku negatywnej decyzji w sprawie odroczenia lub rozłożenia na raty, odsetki liczone są w pełnej wysokości do dnia dokonania wpłaty. Bieg naliczania odsetek zostaje przerwany w okresie od dnia złożenia wniosku do dnia doręczenia dłużnikowi decyzji administracyjnej lub zawarcia porozumienia.

5. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna

natychmiast wraz z odsetkami ustawowymi lub umownymi.

§ 5. Umorzenie należności, a także udzielenie ulg w ich spłaceniu, o którym mowa w § 4 następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjnym w drodze decyzji administracyjnej,
- 2) w odniesieniu do należności wynikającej ze stosunków cywilno-prawnych w drodze porozumienia,
- 3) w sytuacjach przewidzianych w § 2 ust. 1 pkt 2 w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 6. Do umorzenia lub udzielenia ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców, stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 7. Uchyła się z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały:

- uchwałę Nr XXVI/136/01 Rady Gminy w Górowo Iławeckim z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu umarzania, rozkładania na raty oraz odroczenia terminów płatności i wierzytelności z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 z późn. zmianami).

§ 8. Zobowiązuje się Wójt Gminy do informowania Rady Gminy o podjętych decyzjach umorzenia należności w sprawozdaniach z działalności Wójta do dnia 28 lutego następnego roku budżetowego według stanu na dzień 31 grudnia.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górowo Iławeckie.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Necio

1852

UCHWAŁA Nr XLIII/347/06 Rady Powiatu w Giżycku z dnia 27 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Giżyckiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 12 pkt 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, zmiany: z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568) i art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 zmiany: z 2006 r. Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 169, poz. 1420) Rada Powiatu w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania oraz udzielania innych ulg w spłaceniu należności przypadających jednostkom organizacyjnym Powiatu Giżyckiego od osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej - zwanych dalej „dłużnikami”, z tytułu należności pieniężnych, w tym cywilnoprawnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm.) zwanych dalej „wierzytelnościami”, przypadających na podstawie przepisów szczególnych oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

§ 2. 1. Wierzytelności pieniężne mogą być umarzone w całości lub części w przypadku ich całkowitej nieściągalności, która następuje, jeżeli wystąpi jedna z następujących przesłanek:

- 1) dłużnik - osoba fizyczna, zmarł, nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów albo pozostawił przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty stanowiącej trzykrotność przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w roku poprzedzającym umorzenie, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” do celów naliczania odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,
- 2) dłużnik - osoba prawna, został wykreślony z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,
- 3) sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,

- 5) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 6) nie można ustalić dłużnika lub miejsca jego pobytu lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobiercy,
- 7) ściągnięcie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji.

2. Umarzanie należności Powiatu Giżyckiego o charakterze cywilnoprawnym w przypadku, gdy oprócz dłużnika głównego są zobowiązane inne osoby, może nastąpić tylko wtedy, gdy warunki umarzania zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 3. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, kierownicy jednostek organizacyjnych powiatu, na wniosek dłużnika, mogą odroczyć termin spłaty całości lub części należności albo rozłożyć płatność całości lub części należności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz interes powiatu.

§ 4. 1. Jeżeli wartość należności głównej nie przekracza trzykrotności kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w roku poprzedzającym umorzenie, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” do celów naliczania odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych, do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności jest uprawniony kierownik jednostki organizacyjnej.

2. Jeżeli wartość należności głównej jest wyższa niż kwota, o której mowa w ust. 1 do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności jest uprawniony Zarząd Powiatu.

§ 5. 1. Podmioty uprawnione do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności głównej, są również uprawnione do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat odsetek od tych należności bez względu na wysokość odsetek oraz do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat innych należności ubocznych na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

2. Odsetek za zwłokę nie nalicza się, jeżeli wysokość odsetek nie przekraczałaaby trzykrotności wartości opłaty

dotatkowej pobieranej przez „Pocztę Polską” za polecenie przesyłki listowej.

§ 6. Umorzenie należności oraz odroczenie terminu spłaty całości lub części należności albo rozłożenie płatności całości lub części należności na raty następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjno-prawnym - na podstawie decyzji kierownika jednostki,
- 2) w odniesieniu do należności o charakterze cywilnoprawnym - na podstawie przepisów prawa cywilnego.

§ 7. 1. Kierownicy jednostek organizacyjnych przedstawiają Zarządowi Powiatu informacje o umorzeniach należności oraz odroczeniach terminu spłaty całości lub części należności albo rozłożeniach płatności całości lub części należności na raty, udzielonych w trybie określonym uchwałą, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Informacje, o których mowa w ust.1 są sporządzane według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego, w terminie do dnia 28 lutego następnego roku.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 9. Traci moc uchwała Rady Powiatu w Giżycku Nr XV/108/2004 z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Giżyckiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Lech Mrozinkiewicz

Załącznik
do uchwały Nr XLIII/347/06
Rady Powiatu w Giżycku
z dnia 27 czerwca 2006 r.

Sprawozdanie
dokonanych umorzeń należności oraz odroczeń terminu spłaty całości lub części należności albo rozłożonych
płatności całości lub części na raty.

.....
powiatowa jednostka organizacyjna

Lp.	Treść	Nazwa symbol dłużnika (*)	Liczba dłużników	Kwota należności		Kwota umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty		Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
				należność główna	Odsetki i należności uboczne	należność główna	odsetki i należności uboczne			
1	2	3	4	5a	5b	6a	6b	7	8	9
1	UMORZENIE podstawa prawna umorzenia									
2	ODROCZENIE bez rozłożenia na raty z rozłożeniem na raty									
3	ROZŁOŻENIE NA RATY(**)									

.....
(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)

.....
(dzień, miesiąc, rok)

* Wstawić odpowiednio:

A osoba fizyczna

B osoba prawna

C jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

** Wypełnia się w sytuacji, kiedy nie następuje odroczenie, o którym mowa pod Lp. 2.

1853

UCHWAŁA Nr LII/383/06

Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim

z dnia 27 czerwca 2006 r.

**w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności
pieniężnych Powiatu Nowomiejskiego oraz jego jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów
ustawy - Ordynacja Podatkowa oraz organów do tego uprawnionych.**

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty płatności na rzecz Powiatu Nowomiejskiego i jego jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29

sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 ze zm.), zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. 1. Należność może być umarzana w całości lub w części, jeżeli:

1) należności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,

- 2) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- 3) ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności,
- 5) przemawiają za tym uzasadnione względy społeczne i gospodarcze.

2. Umorzenie w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 również z inicjatywy wierzyciela.

3. Decyzja o umorzeniu należności podejmowana w formie uchwały Zarządu Powiatu musi być poprzedzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek umorzenia wymienionych w ust. 1. Niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do decyzji o umorzeniu należności wydanych przez kierownika jednostki organizacyjnej powiatu.

4. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności, w uchwale umorzeniowej oznacza się termin zapłaty pozostałej części należności. W razie niedotrzymania tego terminu uchwała umorzeniowa podlega uchyleniu.

5. Umorzenie należności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniają umorzenie wymienione w ust. 1 zachodzą co do wszystkich dłużników.

§ 3. 1. Do umorzenia należności uprawniony jest:

- 1) Kierownik jednostki organizacyjnej powiatu, jeżeli kwota należności nie przekracza 50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w roku poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej (Monitor Polski) do celów naliczenia odpisu na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych,
- 2) Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim,
- 3) Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim po uzyskaniu zgody Rady Powiatu jeżeli kwota należności przekracza dziesięciokrotność przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w roku poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej (Monitor Polski) do celów naliczenia odpisu na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

2. Przez kwotę należności, o której mowa w ust. 1, rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi - ustalane na dzień podjęcia uchwały.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 4. 1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi Zarząd Powiatu w Nowym

Mieście Lubawskim działając na zasadach określonych w § 3, na wniosek dłużnika, może jednorazowo odraczać terminy zapłaty całości lub części należności lub rozłożyć płatność całości lub części należności na raty na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy licząc od dnia założenia wniosku. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające sytuację ekonomiczną wnioskodawcy.

2. W przypadku podjęcia uchwały nie udzielającej zgody na odroczenie lub rozłożenie na raty, odsetki liczone są w pełnej wysokości do dnia dokonania wpłaty.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna wraz z odsetkami ustawowymi lub umownymi.

§ 5. Umorzenie należności, a także udzielenie ulg w ich spłaceniu, o których mowa w § 4 następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjno-prawnym w drodze decyzji,
- 2) w odniesieniu do należności o charakterze cywilnoprawnym w formie przewidzianej w przepisach prawa cywilnego.

§ 6. Uchyla się z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały:

- uchwałę Nr XXXII/254/01 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 29.10.2001 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych jednostek organizacyjnych powiatu nowomiejskiego, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja Podatkowa - udzielania innych ulg w spłacie tych należności oraz organów do tego uprawnionych oraz
- uchwałę Nr XXXV/272/02 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 15.02.2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/254/01 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 29.10.2001 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych jednostek organizacyjnych powiatu nowomiejskiego, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja Podatkowa - udzielania innych ulg w spłacie tych należności oraz organów do tego uprawnionych.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 8. Zobowiązuje się Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim do przedstawienia Radzie Powiatu zbiorczego sprawozdania o udzielonych umorzeniach, odroczeniach lub rozłożonych na raty spłatach należności za dany rok budżetowy według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego wraz z informacją z wykonania budżetu.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Zbigniew Ziejewski

1854

UCHWAŁA Nr XLIX/363/06

Rady Powiatu w Kętrzynie

z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie ustalania zasad i trybu umarzania, rozkładania na raty oraz odraczania terminów płatności wierzytelności z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 - Ordynacja podatkowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie powiatowym z dnia 5 czerwca 1998 r. (Dz. U Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 zm. Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1571, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568) i art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U Nr 249, poz. 2104, zm. Dz. U Nr 169, poz. 1420 z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) decyzji - rozumie się przez to wyrażenie na piśmie oświadczenia woli uprawnionego organu w sprawie umorzenia należności pieniężnych, odroczenia terminu zapłaty lub rozłożenia jej na raty,
- 2) wierzytelności - rozumie się przez to należność pieniężną (należność główną) przypadającą od jednego dłużnika wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności (należności uboczne) wg stanu w chwili podejmowania decyzji, a jeżeli należność główna została zapłacona i pozostały do zapłaty odsetki i koszty - sumę tych należności ubocznych,
- 3) organie uprawnionym - rozumie się przez to kierownika jednostki organizacyjnej powiatu lub Zarządu Powiatu.

§ 2. 1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonych postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- 3) jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,
- 4) ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji.

2. Umorzenie, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 3 i 4, może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach, określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 3 również z urzędu.

§ 3. Umorzenie wierzytelności, za które odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić wówczas, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą, co do wszystkich zobowiązanych.

§ 4. 1. Umorzenie części wierzytelności oznacza umorzenie w równym stopniu należności głównej, odsetek i należności ubocznych.

2. W przypadku umorzenia części wierzytelności określa się termin zapłaty pozostałej części. Nie dotrzymanie tego terminu przez dłużnika powoduje cofnięcie umorzenia.

§ 5. Do umorzenia wierzytelności uprawniony jest:

- 1) kierownik jednostki organizacyjnej powiatu - jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty 50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w kwartale poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 2) Zarząd Powiatu - jeżeli wierzytelność przekracza kwotę, o której mowa w pkt 1.

§ 6. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym na wniosek dłużnika, można odroczyć termin zapłaty całości lub części wierzytelności, rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes jednostki organizacyjnej powiatu.

2. Okres odraczania lub rozkładania na raty nie może przekroczyć 12 miesięcy.

3. Przepisy § 4 i § 5 stosuje się odpowiednio.

§ 7. Umazanie lub udzielenie ulg w spłaceniu wierzytelności może być cofnięte, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody na podstawie, których należności umorzono lub udzielono ulg w ich spłaceniu okazały się fałszywe, albo że dłużnik wprowadził w błąd, co do okoliczności, które stanowiły podstawę umarzania lub udzielania ulgi.

§ 8. Umorzenie lub udzielenie ulg w spłaceniu wierzytelności następuje:

- 1) w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym - w drodze decyzji,
- 2) w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych - w drodze umowy.

§ 9. Zarząd Powiatu przedstawia Radzie Powiatu zbiorcze sprawozdanie z podziałem na jednostki organizacyjne o umorzeniach i udzielonych ulgach w spłaceniu wierzytelności według stanu na dzień 31

grudnia każdego roku kalendarzowego - wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu powiatu.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 11. Traci moc uchwała Nr LII/252/02 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie ustalania zasad i trybu umarzania, rozkładania na raty oraz odraczania terminów płatności wierzytelności z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się

przepisów ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz, Nr 71, poz. 1075).

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Jerzy Bogusław Szypulski

1855

UCHWAŁA Nr XLI/379/06 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Lidzbark oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 zm. z 2006 r. Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 169, poz. 1420) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty płatności na rzecz Gminy Lidzbark i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja Podatkowa, zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. 1. Należność może być umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) należności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić dłużnika lub jego miejsca pobytu albo dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców, nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika w szczególności jego egzystencji,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty

wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

2. Należności z tytułu opłat za lokale mieszkalne mogą być umarzane w całości lub części również w przypadku zamiany lokalu na lokal mniejszy o powierzchni spełniającej warunki do ubiegania się przez dłużnika o dodatek mieszkaniowy lub lokal o niższym standardzie.

3. Umorzenie należności w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 i 3-4 oraz ust. 2 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2, 4 i ust. 2 również z inicjatywy wierzyciela.

4. Decyzja (porozumienie) o umorzeniu należności musi być poprzedzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek umorzenia wymienionych w ust. 1.

5. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności, w decyzji umorzeniowej (porozumieniu) oznacza się termin zapłaty pozostałej części należności. W razie niedotrzymania tego terminu decyzja umorzeniowa podlega uchyleniu, a porozumienie traci ważność.

6. Umorzenie należności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniają umorzenie wymienione w ust. 1 zachodzą co do wszystkich dłużników.

§ 3. 1. Do umarzania należności uprawniony jest:

- 1) Burmistrz jeżeli kwota należności nie przekracza kwoty stanowiącej 5-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- 2) Burmistrz po uzyskaniu zgody Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Lidzbarku, jeżeli kwota należności wynosi powyżej

5-krotności do 10-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę,

3) Burmistrz po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej jeżeli kwota należności przekracza 10-krotność minimalnego wynagrodzenia za pracę,

4) Kierownik gminnej jednostki organizacyjnej, z której działalnością związana jest należność jeżeli wartość należności nie przekracza kwoty stanowiącej 2-krotność minimalnego wynagrodzenia za pracę.

2. Przez kwotę należności, o której mowa w ust. 1, rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi - ustalone na dzień wydania decyzji lub zawarcia porozumienia.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 4. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym Burmistrz oraz kierownik gminnej jednostki organizacyjnej działając na zasadach określonych w § 3, na wniosek dłużnika, może jednorazowo odraczać terminy zapłaty całości lub części należności lub rozłożyć płatność całości lub części należności na raty na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy licząc od dnia złożenia wniosku. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające sytuację ekonomiczną wnioskodawcy.

2. Od należności, której termin zapłaty odroczone lub rozłożono na raty nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia udzielenia ulg do upływu terminu zapłaty.

3. W przypadku negatywnej decyzji w sprawie odroczenia lub rozłożenia na raty, odsetki liczone są w pełnej wysokości do dnia dokonania wpłaty. Bieg naliczania odsetek zostaje przerwany w okresie od dnia złożenia wniosku do dnia doręczenia dłużnikowi decyzji administracyjnej lub zawarcia porozumienia.

4. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z odsetkami ustawowymi lub umownymi.

5. Cofa się umorzenie lub udzielenie ulg w spłaceniu należności jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody na podstawie,

których należność umorzono lub udzielono ulgę w jej spłaceniu okazały się fałszywe albo, że dłużnik wprowadził w błąd co do okoliczności, które stanowiły podstawę umorzenia lub udzielenia ulgi.

§ 5. Umarzanie należności, a także udzielanie ulg w ich spłaceniu, o których mowa w § 4 następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjnym w drodze decyzji administracyjnej,
- 2) w odniesieniu do należności wynikających ze stosunków cywilno -prawnych w drodze porozumienia,
- 3) w sytuacjach przewidzianych w § 2 ust. 1 pkt 2 w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 6. Do umarzania lub udzielania ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców, stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 7. 1. Kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych przedkładają Burmistrzowi sprawozdanie dotyczące umorzonych, odroczone lub rozłożonych na raty należności za rok budżetowy do dnia 31 stycznia roku następnego.

2. Sprawozdanie łączne z udzielonych umorzeń, odroczeń i rozłożeń na raty spłaty należności Burmistrz przedstawia Radzie Miejskiej w terminie do dnia 20 marca roku następującego po roku budżetowym.

§ 8. Traci moc uchwała Nr XXVI11/252/01 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 7 czerwca 2001 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Lidzbark oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomasz Dudaniec

1856

UCHWAŁA Nr XXXIII/237/06

Rady Miasta Lubawa

z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania terminów płatności, rozkładania na raty należności pieniężnych Miasta Lubawa oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miasta Lubawa uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty płatności na rzecz Miasta Lubawa i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa, zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o decyzji rozumie się przez to wyrażenie na piśmie oświadczenia woli organu i osób określonych w § 4 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały.

§ 3. 1. Należność może być umorzona w całości lub w części jeżeli:

- 1) należności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając żadnego majątku,
- 3) ściągnięcie należności zagraża egzystencji dłużnika,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności,
- 5) przemawiają za tym uzasadnione względy społeczne lub gospodarcze.

2. Umorzenie należności w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3 może nastąpić wyłącznie na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 na wniosek dłużnika lub z inicjatywy wierzyciela.

3. Decyzja o umorzeniu należności musi być poprzedzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek umorzenia wymienionych w ust. 1.

4. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności, w decyzji umorzeniowej oznacza się termin zapłaty pozostałej części należności. W razie nie dotrzymania tego terminu decyzja umorzeniowa podlega uchyleniu.

5. Umorzenie należności, za które odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniają umorzenie wymienione w ust. 1 zachodzą co do wszystkich dłużników.

6. Umorzenie należności głównej jest jednoznaczne z umorzeniem odsetek w całości lub w takiej części, w jakiej uległa umorzeniu należność główna.

§ 4. 1. Do umorzenia należności uprawnieni są:

- 1) Kierownicy/Dyrektorzy jednostek organizacyjnych miasta - jeżeli kwota należności nie przekracza 500,00 zł,
- 2) Burmistrz Miasta Lubawa - jeżeli kwota należności wynosi: od 501,00 zł do 10.000,00 zł,
- 3) Burmistrz Miasta Lubawa za zgodą Rady Miasta Lubawa - jeżeli kwota należności przekracza 10.000,00 zł.

2. Przez kwotę należności o której mowa w ust. 1 rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi - ustalone na dzień wydania decyzji.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 5. 1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, przy uwzględnieniu możliwości płatniczych dłużnika, działając na zasadach określonych w § 3, na wniosek dłużnika można jednorazowo odroczyć termin zapłaty całości lub części należności lub rozłożyć płatność całości lub części należności na raty na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy licząc od dnia złożenia wniosku. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające sytuację ekonomiczną wnioskodawcy.

2. Od należności której termin płatności odroczone lub rozłożono na raty nie pobiera się odsetek za okres od złożenia wniosku do upływu terminu zapłaty określonego w decyzji.

3. W przypadku negatywnej decyzji w sprawie odroczenia lub rozłożenia na raty należności, odsetki liczone są w pełnej wysokości do dnia dokonania wpłaty. Bieg naliczania odsetek zostaje przerwany w okresie od dnia złożenia wniosku do dnia doręczenia dłużnikowi decyzji.

4. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości i terminie ustalonych

rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z odsetkami, w tym również z odsetkami, o których mowa w ust. 2.

§ 6. Do umarzania lub udzielania ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców, stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 7. Burmistrz Miasta i Kierownicy jednostek organizacyjnych składają Radzie Miasta sprawozdanie z umorzonych, odroczonej i rozłożonej na raty należności pieniężnych Miasta w terminach:

- 1) do 30 kwietnia za rok poprzedni,
- 2) do 31 sierpnia za I półrocze danego roku.

§ 8. Traci moc uchwała Nr XLI/228/01 Rady Miejskiej w Lubawie z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności samorządowych jednostek z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności, a także organów do tego uprawnionych.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawa.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym, Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Edward Pokojski

1857

UCHWAŁA Nr XXXIII/180/06 Rady Gminy Rozogi z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie nadania Statutu Zespołowi Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach.

Na podstawie art. 20 ust. 2 oraz art. 238 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 oraz z 2006r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się Statut Zespołowi Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Teresa Samsel

Załącznik
do uchwały Nr XXXIII/180/06
Rady Gminy Rozogi
z dnia 28 czerwca 2006 r.

STATUT

Zespołu Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach, zwany dalej „Zespołem” działa na podstawie:

- a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- b) ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.),
- c) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.),
- d) uchwały Nr XII/63/95 Rady Gminy w Rozogach z dnia 29 listopada 1995 r. w sprawie utworzenia jednostki obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół i

przedszkoli pn. Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół i Przedszkoli w Rozogach.

- § 2.** 1. Siedzibą Zespołu jest miejscowość Rozogi.
2. Terenem działania Zespołu jest gmina Rozogi.

§ 3. 1. Zespół jest jednostką organizacyjną gminy Rozogi prowadzoną w formie jednostki budżetowej.

2. Bezpośredni nadzór nad Zespołem sprawuje Wójt Gminy Rozogi.

Rozdział II Przedmiot działania Zespołu

§ 4. Przedmiotem działania Zespołu jest:

- 1) obsługa finansowo-księgowo i kasowa szkół, oddziałów przedszkolnych i przedszkoli, oddzielnie dla każdej jednostki,

- 2) przygotowywanie wypłat dla wszystkich pracowników szkół i przedszkoli,
- 3) przygotowywanie angaży i innych dokumentów w sprawach kadrowych, zarówno nauczycieli jak i pracowników obsługi administracyjnej - dla potrzeb dyrektorów i na ich wnioski,
- 4) obsługa prawna dyrektorów szkół i przedszkoli,
- 5) zapewnienie dowozu uczniów do szkół,
- 6) dokonywanie bieżących napraw i konserwacji oraz prowadzenie innych spraw związanych z bieżącym utrzymaniem pomieszczeń szkół i przedszkoli (bez prowadzenia inwestycji),
- 7) działalność usługowa na rzecz innych jednostek,
- 8) obsługa zakładowego funduszu świadczeń socjalnych na podstawie zawartych umów,
- 9) sprawdzanie i przygotowywanie do zatwierdzenia rocznego arkusza organizacyjnego szkół i przedszkoli oraz śródrocznych aneksów,
- 10) wnioskowanie o dodatkach motywacyjnych, funkcyjnych i nagrodach dla dyrektorów szkół i przedszkoli,
- 11) obsługa konkursów przeprowadzanych w zakresie wyłaniania kandydatów na stanowiska dyrektorów szkół i przedszkoli,
- 12) prowadzenie zadań zleconych określonych w odrębnych przepisach.

Rozdział III Organizacja Zespołu

§ 5. 1. Zespołem kieruje dyrektor, który działa jednoosobowo i zarządza Zespołem w zakresie określonym pełnomocnictwami udzielonymi przez Wójta Gminy.

2. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Wójt Gminy.

3. Do podstawowych kompetencji Dyrektora należy:

- 1) zarządzanie całokształtem działalności Zespołu, zgodnie z obowiązującą zasadą jednoosobowego kierownictwa,
- 2) reprezentowanie Zespołu wobec władz samorządowych i innych organizacji, osób fizycznych i prawnych w granicach pełnomocnictwa,

3) decydowanie w sprawach zatrudniania oraz gospodarki funduszem płac, a także innymi funduszami Zespołu, zgodnie z ich przeznaczeniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa,

4) wydawanie zarządzeń dotyczących funkcjonowania Zespołu.

4. Dyrektor Zespołu zatrudnia i zwalnia Głównego Księgowego.

5. Główny Księgowy działa w ramach udzielonych przez Dyrektora upoważnień i ponosi odpowiedzialność za podejmowane decyzje.

6. W razie nieobecności Dyrektora Zespołu, zastępuje go Główny Księgowy.

7. Strukturę organizacyjną, szczegółowy zakres działalności, podział czynności, zakres uprawnień i odpowiedzialności poszczególnych stanowisk pracy określa Regulamin Organizacyjny Zespołu.

Rozdział IV Gospodarka finansowa Zespołu

§ 6. 1. Zespół prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

2. Środki finansowe gromadzone są na odrębnych rachunkach bankowych.

3. Podstawą gospodarki finansowej Zespołu jest roczny plan finansowy obejmujący dochody i wydatki.

4. Zespół sporządza za okres rozliczeniowy bilans swojej działalności i przedkłada Wójtowi Gminy.

Rozdział V System kontroli wewnętrznej

§ 7. 1. Kontrola wewnętrzna w Zespole prowadzona jest przez Dyrektora Zespołu i Głównego Księgowego, zgodnie z zakresem obowiązków, odpowiedzialności i uprawnień zawartych w zakresach czynności.

2. Kontrolę prawidłowości rozliczeń Zespołu z budżetem gminy przeprowadza Skarbnik Gminy.

Rozdział VI Postanowienia końcowe

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem mają zastosowania przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 9. Zmiany Statutu mogą być dokonywane w trybie przewidzianym dla jego nadania.

1858

UCHWAŁA Nr XXXIII/181/06

Rady Gminy Rozogi

z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozogach.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Rozogi uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/109/04 Rady Gminy Rozogi z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozogach w załączniku wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 dodaje się pkt 7, 8, 9 w brzmieniu:

- „7) ustawy o zatrudnieniu socjalnym,
- 8) ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,
- 9) ustawy o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej”;

2) w § 4 dodaje ust. 7 w brzmieniu:

„7. Ośrodek realizuje zadania zlecone z zakresu administracji rządowej określone w ustawie o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych,

ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy oraz ustawie o zatrudnieniu socjalnym, a w szczególności:

- 1) wypłacanie zaliczki alimentacyjnej,
- 2) postępowanie wobec dłużników alimentacyjnych a w szczególności:
 - a) kierowanie do starosty wniosku o zatrzymanie prawa jazdy dłużnika alimentacyjnego,
 - b) występowanie z wnioskiem do starosty o skierowanie dłużnika do prac organizowanych na zasadach robót publicznych,
- 3) współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w celu aktywizacji zawodowej dłużnika,
- 4) współpraca z komornikiem.

Ośrodek może organizować roboty publiczne oraz prowadzić kluby integracji społecznej organizujące działanie o charakterze terapeutycznym, zatrudnieniowym i samopomocowym.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Teresa Samsel

1859

UCHWAŁA Nr XLVIII/288/06

Rady Miasta Bartoszyce

z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Bartoszyce z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wierzytelności Gminy Miejskiej Bartoszyce oraz innych jednostek organizacyjnych Miasta Bartoszyce z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, zm. Dz. U. Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 732, Nr 143, poz. 1199), zwane dalej „wierzytelnościami”, wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej

„dłużnikami” mogą być w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym umarzane w całości lub części, odraczane lub rozkładane na raty.

2. Przez wartość wierzytelności rozumie się należność główną, odsetki oraz inne należności uboczne według stanu na dzień umorzenia lub udzielania ulgi.

§ 2. 1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części jeżeli:

- 1) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,

2)nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,

3)jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,

4)ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji.

2. Umorzenie, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 3 i 4, może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2, 3 - również z urzędu.

§ 3. Umorzenie należności, za które odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą co do wszystkich zobowiązanych.

§ 4. 1. Umorzenie części wierzytelności oznacza umorzenie w równym stopniu należności głównej, odsetek i należności ubocznych.

2. W przypadku umorzenia części wierzytelności określa się termin zapłaty pozostałej części. Nie dotrzymanie tego terminu przez dłużnika powoduje cofnięcie umorzenia.

§ 5. Do umorzenia wierzytelności uprawniony jest:

1. Kierownik jednostki organizacyjnej Miasta - jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty 1 000 zł.

2. Burmistrz - jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty 10 000 zł.

3. Burmistrz, za zgodą Rady Miasta jeżeli wartość wierzytelności przekracza 10 000 zł.

§ 6. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym na wniosek dłużnika, można odroczyć termin zapłaty całości lub części wierzytelności lub rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes jednostki organizacyjnej Miasta.

2. Okres odraczania lub rozkładania na raty nie może przekraczać 12 miesięcy.

3. Przepisy § 4 i § 5 stosuje się odpowiednio.

§ 7. Umorzenie lub udzielanie ulg w spłaceniu wierzytelności może być cofnięte, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody, na podstawie których należności umorzono lub udzielono ulg w ich spłaceniu okazały się fałszywe albo, że dłużnik wprowadził w błąd co do okoliczności, które stanowiły podstawę umorzenia lub udzielenia ulgi.

§ 8. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z odsetkami ustawowymi lub umownymi.

§ 9. Do umarzania lub udzielania ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców, stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 10. Umorzenie lub udzielanie ulg w spłaceniu wierzytelności następuje:

1)w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym - w drodze decyzji,

2)w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych - w drodze pisma,

3)w sytuacjach przewidzianych w § 2 ust. 1 pkt 2 w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 11. 1. Burmistrz Miasta przedstawia Radzie Miasta sprawozdania o umorzeniach i udzielonych ulgach w spłaceniu wierzytelności według stanu na 31 grudnia każdego roku kalendarzowego - wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za dany rok budżetowy.

2. Wzór sprawozdania określa załącznik do uchwały.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Janusz Dąbrowski

Załącznik
do uchwały Nr XLVIII/288/06
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 czerwca 2006 r.

Sprawozdanie z dokonanych umorzeń oraz udzielonych ulg w spłaceniu wierzytelności

Wyszczególnienie	Nazwa wierzyciela	Nazwa dłużnika	Tytuł wierzytelności	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty
1. Umorzenie				
2. Odroczenie lub rozłożenie na raty				
3. Odroczenie z rozłożeniem na raty				
4. Rozłożenie na raty				

1860

UCHWAŁA Nr LXXI/440/06 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 o finansach publicznych (Dz. U. Nr 294 poz. 2104 zm. Dz. U. Nr 169 poz. 1420 i 2006 r. Nr 45, poz. 319) oraz art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z. p. z zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty płatności na rzecz Gminy Miejskiej Kętrzyn i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja Podatkowa, zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych daję „dłużnikami”.

§ 2. 1. Należność może być umorzona w całości lub części jeżeli jest to uzasadnione ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, przez który uważa się poniższe przesłanki:

- 1) należności nie ściągnięto w toku zakończonych postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić osoby dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- 3) ściągnięcie należności zagraża egzystencji dłużnika,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu, egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności,
- 5) wystąpił ważny interes dłużnika z uwagi na zdarzenia losowe w szczególności: pożar, powódź, huragan, gradobicie,
- 6) dłużnik - osoba fizyczna pozostaje w trudnej sytuacji materialnej bądź rodzinnej i dochodzenie należności z tych powodów nie jest społecznie uzasadnione,
- 7) dłużnik nie będący osobą fizyczną pozostaje w złej kondycji finansowej, a przeciwko uregulowaniu zadłużenia, bądź jego wyegzekwowaniu przez Gminę Miejska Kętrzyn lub jej jednostki organizacyjne przemawia ważny interes dłużnika lub interes publiczny.

2. Umorzenie należności w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3 i 6 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w pozostałych przypadkach również z inicjatywy wierzyciela.

3. Umorzenie należności musi być poprzedzone postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek wymienionych w ust. 1.

4. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności należy oznaczyć termin zapłaty, pozostałej części należności. Niedotrzymanie tego terminu przez dłużnika powoduje natychmiastową wymagalność całej kwoty należności.

5. Umorzenie należności za które odpowiada więcej niż jeden dłużnik może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie wymienione w ust. 1 zachodzą, co do wszystkich dłużników.

§ 3. 1. Do umorzenia należności upoważnieni są:

- 1) Burmistrz Miasta Kętrzyn, jeżeli kwota należności nie przekracza jednorazowo kwoty 10-krotności przeciętnego wynagrodzenia ogłoszonego przez GUS za ostatni kwartał przed dniem złożenia wniosku przez dłużnika,
- 2) Burmistrz Miasta po zasięgnięciu opinii Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzynie, jeżeli kwota należności przekracza kwotę określoną w ust. 1 pkt 1,
- 3) Kierownicy/Dyrektorzy jednostek organizacyjnych miasta Kętrzyn posiadający pełnomocnictwo Burmistrza Miasta Kętrzyn w odniesieniu do należności przypadających tym jednostkom organizacyjnym, do kwoty o której mowa w ust. 1 pkt 1.

2. Przez kwotę należności, o której mowa w ust.1 rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi ustalone na dzień dokonania umorzenia.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 4. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym organy uprawnione określone w § 3 ust. 1 działając na zasadach zawartych w § 3, na wniosek dłużnika mogą jednorazowo odroczyć terminy zapłaty całości lub części należności lub rozłożyć na raty, płatność całości lub części należności na okres nie dłuższy niż do końca danego roku budżetowego. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające sytuację ekonomiczną wnioskodawcy.

2. Od należności w których spłaceniu udzielono ulg zgodnie z ust. 1 nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od daty udzielenia ulgi do upływu ustalonych terminów zapłaty.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości należności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaca w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z odsetkami o których mowa w ust. 2

§ 5. Umorzenie, odroczenie terminu zapłaty, rozłożenie płatności na raty może być cofnięte, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody na podstawie których dokonano tych czynności okazały się fałszywe, albo że dłużnik wprowadził w błąd organ uprawniony zgodnie z § 3 ust. 1, co do okoliczności, które stanowiły podstawę umorzenia, odroczenia terminu zapłaty, rozłożenia płatności na raty.

§ 6. Umorzenie należności, odroczenie terminu zapłaty, rozłożenie płatności na raty następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjnym - w drodze decyzji administracyjnej,
- 2) w odniesieniu do należności wynikających ze stosunku cywilno-prawnego w drodze porozumienia,
- 3) w sytuacjach przewidzianych w § 2 ust. 1 pkt 2 w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 7. Do umorzenia lub udzielenia ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 8. Traci moc:

- 1) uchwała Nr XII/72/99 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 7 lipca 1999 r. w sprawie zasad i trybu umarzania i udzielania ulg w spłacie wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Kętrzyn, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa,
- 2) uchwała Nr X/89/03 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 22.05.2003 r o zmianie uchwały Nr XII/72/99 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 7 lipca 1999 r. w sprawie zasad i trybu umarzania i udzielania ulg w spłaceniu wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Kętrzyn do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa (Dziennik Urzędowy Woj. Warm-Mazur. Nr 155, poz. 1591).

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kętrzyn.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie
Zbigniew Nowak

1861

UCHWAŁA Nr XLII/5/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miejska w Mrągowie uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych - będący zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa -

terenów mieszkaniowo-usługowych, uchwalonego uchwałą Nr L/19/02 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 27 czerwca 2002 r. - zwanego dalej „planem”, po stwierdzeniu zgodności w/w planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa, uchwalonego uchwałą Nr XI/1/99 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 20 maja 1999 r.

§ 2. Granice planu określa uchwała Nr XXIII/4/04 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 30 września 2004 r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych.

§ 3. Rysunek planu, sporządzony na mapie geodezyjnej w postaci numerycznej w skali 1:2000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały pn.: „Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych”.

§ 4. Załącznik Nr 1 do uchwały obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- 1) granicy planu,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 4) obligatoryjnych linii zabudowy,
- 5) zasad cech geometrycznych podziału terenu na działki budowlane,
- 6) strefy B ochrony konserwatorskiej,
- 7) obiektów wpisanych do ewidencji zabytków podlegających ochronie konserwatorskiej,
- 8) granic strefy zagrożenia wybuchem od gazociągu wysokiego ciśnienia,
- 9) granice i oznaczenie pasa technologicznego gazociągu wysokiego ciśnienia
- 10) granic strefy ochrony od napowietrznych linii elektroenergetycznych WN,
- 11) granic strefy ochrony jezior: Juno i Piecuch,
- 12) granic strefy pośredniej ochrony ujęcia wody,
- 13) przeznaczenia terenów na cele:
 - a) MU mieszkaniowe jednorodzinne,
 - b) MW mieszkaniowe wielorodzinne,
 - c) PS produkcyjno-składowe,
 - d) PRr produkcji rybackiej,
 - e) US handlowo-usługowe,
 - f) UT obsługi turystyki,
 - g) UO oświatowe i wychowawcze,
 - h) UP opieki społecznej,
 - i) UKs kultu,
 - j) ZP zieleni parkowej,
 - k) ZN zieleni nieurządzonej,
 - l) ZI zieleni izolacyjnej,
 - m) ZCm cmentarza,
 - n) ZD ogrodów działkowych,
 - o) RP użytków rolnych,
 - p) komunikacji kołowej:
GP drogi krajowej (projektowanej)
D, L, Z pozostałych dróg publicznych,
 - r) KK komunikacji kolejowej,
 - s) P przejść pieszych i ciągów pieszo-jezdnym,
 - t) KP zespołów parkingowo-garażowych,
 - u) WW urządzeń sieci wodociągowej,
 - w) NOP urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej,
- 14) parametrów ustalenia: linii rozgraniczających projektowanej drogi krajowej (teren oznaczony

symbolem GP 1), granic strefy zagrożenia wybuchem od gazociągu wysokiego ciśnienia oraz pasa technologicznego (oznaczonego symbolem „patech”) gazociągu wysokiego ciśnienia,

- 15) oznaczeń nieruchomości, dla których mają zastosowanie prawomocne pozwolenia na budowę,
- 16) projektowanych urządzeń komunikacyjnych w liniach rozgraniczających projektowanej drogi krajowej (GP):

W - węzeł drogowy,
P - przejazd drogowy.

§ 5. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

Rozdział 2 Przeznaczenie terenów

§ 6. Przeznaczenie terenów.

PRZEZNACZENIE TERENU	OZNACZENIE TERENU
Mieszkaniowe jednorodzinne	MU1, MU2, MU3, MU4, MU5, MU6, MU7, MU8, MU9, MU10, MU11, MU12, MU13, MU14, MU15, MU16, MU17, MU18, MU19, MU20, MU21, MU22, MU23, MU24, MU25, MU26, MU27, MU28, MU29, MU30, MU31, MU32, MU33, MU34, MU35, MU36, MU37, MU38, MU39, MU40, MU41, MU42, MU43, MU44, MU45, MU46, MU47, MU48, MU49, MU50, MU51, MU52, MU53, MU54, MU55 ⁹⁾ , MU56, MU57, MU58
Mieszkaniowe wielorodzinne	MW1, MW2, MW3, MW4, MW5, MW6, MW7, MW8, MW9
Tereny produkcyjno-składowe i produkcji rybackiej:	
Produkcyjno-składowe	PS1 ⁹⁾ , PS2, PS3, PS4, PS5
Produkcji rybackiej - gospodarstwo rybackie	PRr1, PRr2
Tereny usług:	
Handlowo-usługowe	US1, US2, US3, US4, US5, US6, US7, US8
Obsługa turystyki	UT1, UT2 ⁹⁾
Oświata i wychowanie	UO1
Opieki społecznej	UP1
Kultu religijnego	UKs1, UKs2
Tereny zieleni:	
Zieleni parkowa	ZP1, ZP2, ZP3
Zieleni nieurządzonej	ZN1, ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6, ZN7, ZN8
Zieleni izolacyjna	ZI1
Cmentarze	ZCm1, ZCm2
Ogrody działkowe	ZD1, ZD2
Użytki rolne	RP1, RP2
Tereny komunikacji:	
Komunikacja kołowa	D 1-26, L 1-9, Z 1, GP 1,
Komunikacja kolejowa	KK1
Przejścia piesze i ciągi pieszo-jezdne	P1, P2
Zespoły parkingowo-garażowe	KP1, KP2, KP3, KP4, KP5
Tereny sieci i urządzeń infrastruktury wodno-kanalizacyjnej:	
Urządzenia sieci wodociągowej	WW1, WW2
Urządzenia sieci kanalizacji sanitarnej - oczyszczalnia ścieków miedziami i przepompownie	NOp1, NOp2, NOp3, NOp4, NOp5, NOp6

- a) ustala się możliwość zmiany przeznaczenia terenu na cele obsługi turystyki (UT) po wygaśnięciu funkcji produkcyjno-składowej (PS).
- b) ustala się możliwość wymiennego traktowania przeznaczenia terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonego w rysunku planu symbolem MU55 i zabudowy usług obsługi turystyki oznaczonego w rysunku planu symbolem UT2.

Rozdział 3 Tereny mieszkaniowe jednorodzinne oznaczone symbolem MU

§ 7. Zasady kształtowania zabudowy i podziału terenu na działki budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
MU6, MU8, MU9, MU10, MU11, MU12, MU13, MU15, MU18, MU20, MU21, MU24, MU25, MU30, MU42, MU48, MU50	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. 2. Na w/w działkach zezwala się na: remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych. 3. W granicach oznaczonych terenów ustala się możliwość budowy jednego budynku gospodarczo-garażowego. 4. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20⁰-45⁰.
MU1, MU7, MU14, MU16, MU17, MU19, MU22, MU23, MU26, MU27, MU28, MU41, MU47, MU49, MU51, MU52, MU53, MU58	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. 2. Na w/w działkach obowiązują zasady zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> a) na gruntach zabudowanych - remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych; b) na gruntach niezabudowanych - zabudowę należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30⁰-45⁰. 3. W granicach oznaczonych terenów ustala się możliwość budowy jednego budynku gospodarczo-garażowego. 4. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20⁰-45⁰.
MU31, MU34, MU39, MU45, MU46, MU55, MU56, MU57	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. 2. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². 3. Na działkach zabudowanych zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu przepisów budowlanych; 4. Na działkach niezabudowanych zezwala się na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących w ilości jednego budynku, na każdej z działek, o skali (gabarytach) i formie architektonicznej zbliżonej do zabudowy sąsiedniej, istniejącej na dzień uprawomocnienia planu oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20⁰-45⁰.
MU2, MU3, MU4, MU5, MU32, MU33, MU36, MU37, MU40, MU44, MU54	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. 2. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². 3. Zasady dotyczące cech geometrycznych podziału na działki budowlane, określa załącznik Nr 1 do uchwały. 4. Na w/w działkach ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi w ilości jednego budynku na każdej z działek oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. 5. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą w ilości jednego budynku o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30⁰-45⁰. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20⁰-45⁰.
MU29, MU35, MU38, MU43	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. 2. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². 3. Zasady dotyczące cech geometrycznych podziału na działki budowlane, określa załącznik Nr 1 do uchwały. 4. Na w/w działkach obowiązują zasady zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> a) na gruntach zabudowanych - remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych; b) na gruntach niezabudowanych - ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi w ilości jednego budynku na każdej z działek oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30⁰-45⁰. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20⁰-45⁰.

§ 8. W granicach działek budowlanych przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy przeznaczyć pod zieleń co najmniej 40% powierzchni przedmiotowej działki.

§ 9. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę,
- b) odprowadzenia ścieków,

c) zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 10. W granicach oznaczonej w rysunku planu strefy ochrony konserwatorskiej zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych, w obszarze oznaczonym w rysunku planu symbolem MU 25, należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie w trybie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 11. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 4 **Tereny mieszkaniowe wielorodzinne oznaczone symbolem MW**

§ 12. Zasady kształtowania zabudowy i podziału terenu na działki budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
MW1, MW2, MW3, MW4, MW5, MW6	<ol style="list-style-type: none"> 1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem zmiany planu. 2. Na w/w działkach zezwala się na: remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych, z wykluczeniem budowy nowych obiektów budowlanych. 3. Zezwala się na zmiany sposobu użytkowania budynków lub ich części na cele usługowe. Jeżeli w/w inwestycje budowlane wymagają zmian podziału oznaczonych terenów, o którym mowa w pkt 1, to w/w zmiany ustala się jako zgodne z planem, o ile na tak projektowanych nieruchomościach lokalizacje przedmiotowych inwestycji budowlanych będą zgodne z przepisami szczególnymi.
MW7, MW8, MW9	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalone w rysunku planu linie rozgraniczające oznaczonych terenów stanowią obowiązujący w planie podział terenu na działki budowlane. 2. Na oznaczonych terenach ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi o maksymalnej wysokości: <ol style="list-style-type: none"> a) do czterech kondygnacji - na terenie MW8, b) do pięciu kondygnacji - na terenach MW7, MW9.

§ 13. W granicach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zezwala się na:

- a) zmiany sposobu użytkowania budynków (do 20% powierzchni użytkowej budynku) na cele usługowe,
- b) lokalizację funkcji usługowych w parterach nowoprojektowanych budynków mieszkaniowych wielorodzinnych,
- c) lokalizację wolnostojących obiektów usługowych o maksymalnej powierzchni użytkowej do 400 m².

§ 14. Dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy zapewnić miejsca parkingowe na samochody osobowe w ilości minimum dwóch miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.

§ 15. Dla funkcji usługowych w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy zapewnić miejsca parkingowe na samochody osobowe w ilości

minimum trzech miejsc parkingowych na 100 m² powierzchni użytkowej funkcji usługowych.

§ 16. W granicach działek budowlanych przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć pod zieleń i rekreację co najmniej 25% powierzchni przedmiotowej działki.

§ 17. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę,
- b) odprowadzenia ścieków,
- c) zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia. Dla budynków projektowanych ustala się zakaz stosowania paliw węglowych i węglowodopochodnych w indywidualnych systemach grzewczych.

§ 18. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 5 **Tereny produkcyjno-składowe i produkcji rybackiej oznaczone symbolami: PS i PR**

§ 19. Zasady kształtowania zabudowy.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
PS1 ^{a)} , PS2, PS3, PS4, PS5 PRr2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na oznaczonych terenach zezwala się: <ol style="list-style-type: none"> a) dla budynków istniejących - na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki i odbudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, b) na budowy obiektów budowlanych. 2. W/w roboty budowlane mogą być realizowane, o ile przedmiotowe lokalizacje inwestycji nie będą naruszać przepisów prawa wodnego.
PRr1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Oznaczony teren stanowi urządzenie wodne (stawy rybne) w rozumieniu przepisów prawa wodnego. 2. W granicach oznaczonego terenu obowiązują zasady gospodarowania wodami i wykonywania urządzeń wodnych na podstawie przepisów prawa wodnego.

a) W przypadku przeznaczenia terenu na cele obsługi turystyki (UT) obowiązują ustalenia jak dla terenu UT1.

§ 20. Miejsca parkingowe dla obsługi obiektów produkcyjno-składowych należy lokalizować w granicach przedmiotowych nieruchomości, przeznaczonych w planie na w/w cele.

§ 21. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę,
- odprowadzenia ścieków,
- zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 22. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 6

Tereny usług:

handlowo-usługowych US, obsługi turystyki UT, oświaty i wychowania UO, opieki społecznej UP, kultu UKs

§ 23. Zasady podziału terenu na nieruchomości budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
US1, US2, US3, US4, US5, US6, US7, US8, UO1, UP1, UKs1, UKs2, UT1, UT2	1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu.

§ 24. Zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

Oznaczenia terenu	Ustalenia
US2, US3, US4, US5, US6, US7, US8	1. Na oznaczonych terenach zezwala się na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki i odbudowy budynków istniejących w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
UKs1, US1, UO1, UP1	1. Na oznaczonym terenie zezwala się: <ol style="list-style-type: none"> dla budynków istniejących - na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki i odbudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, na budowę obiektów budowlanych. 2. Zabudowę należy kształtować jako wolnostojącą o

	maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30 ⁰ -45 ⁰ .
UT1, UT2	Zabudowę należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30 ⁰ -45 ⁰ .
UKs2	Projektowane obiekty kultu religijnego.

§ 25. Miejsca parkingowe dla obsługi obiektów usługowych należy lokalizować w granicach przedmiotowych nieruchomości, przeznaczonych w planie na w/w cele.

§ 26. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę,
- odprowadzenia ścieków,
- zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 27. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 7

Tereny zieleni oznaczone symbolami: ZP, ZN, ZI, ZCz, ZD oraz tereny użytków rolnych oznaczonych symbolem RP

§ 28. Zasady zagospodarowania terenu:

Oznaczenie terenu	Ustalenia
ZCm1, ZCm2	Na oznaczonych terenach zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków istniejących w rozumieniu przepisów budowlanych.
ZD1, ZD2	Zakaz zabudowy budynkami wymagającymi uzyskania pozwolenia na budowę.
ZP1, ZP2, ZP3, ZN1, ZN2, ZN3, ZN4, ZN5, ZN6, ZN7, ZN8, ZI1	1. Zakaz zabudowy budynkami. 2. Ustala się możliwość realizacji: <ol style="list-style-type: none"> sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, ścieżek spacerowo-rowerowych, obiektów małej architektury i innych elementów urządzenia terenu wynikających z funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych.
RP1, RP2	1. Dla istniejącej zabudowy zagrodowej zezwala się na: remont,

	rozbiórke, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu przepisów budowlanych. 2. Zezwala się na budowę budynków związanych z produkcją rolną w granicach ewidencyjnych terenu istniejącej zabudowy zagrodowej. 3. W granicach terenów oznaczonych wprowadza się zakaz zabudowy budowlami za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w pkt 2.
--	--

Rozdział 8 Tereny komunikacji

§ 29. Urządzenia komunikacji.

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Min. szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
L 1-7, D 1-9, D12-14, D16-21	ulica publiczna gminna	L 1x2, D 1x2	jak w istniejących liniach rozgraniczających
L 8, L 9	ulica publiczna gminna	L 1x2	15 m
D 10, D 11, D 15, D 22, D 24, D 26	ulica publiczna gminna	D 1x2	12 m
GP1	droga krajowa Nr 59	G lub GP	50 m (licząc po 25 m od osi istniejącej drogi)
Z1	droga krajowa Nr 59	G	jak w istniejących liniach rozgraniczających
D 2, D 23, D 25	drogi wewnętrzne	D 1x2	12 m
KK1	kolej		-----
P1, P2	przejście piesze, ciąg pieszo-jezdny	-----	-----
KP1, KP2, KP3, KP4, KP5	Zespoły parkingowo-garażowe	-----	-----

§ 30. W granicach planu:

- na działkach budowlanych niezabudowanych jako nieprzekraczalne linie zabudowy od osi projektowanego przebiegu drogi krajowej Nr 59, oznaczonego w rysunku planu symbolem GP1, ustala się odległość 50 m (jak w rysunku planu),
- nieprzekraczalną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej, oznaczonej w rysunku planu symbolem Z1, ustala się w odległości 10 m od w/w krawędzi,
- na działkach zabudowanych przyległych do projektowanego przebiegu drogi krajowej Nr 59, oznaczonego w rysunku planu symbolem GP1 ustala się linie zabudowy utworzone przez istniejące budynki jako nieprzekraczalne do w/w drogi.
- dla terenów oznaczonych symbolami: KP1, KP2, KP3, KP4, KP5 zezwala się na roboty budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

§ 31. W granicach planu wyklucza się inne skrzyżowania z drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1 niż ustalone w rysunku planu:

- przejazd drogowy (dwupoziomowy bez możliwości wyjazdu na drogę GP) ulicy oznaczonej symbolem L1 z projektowaną drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1.
- węzeł drogowy ulic oznaczonych symbolami: L2 i L9 z projektowaną drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1.

§ 32. Budynki mieszkalne, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej powinny być usytuowane w odległości od dróg zapewniającej zachowanie, w zależności od przeznaczenia budynku, dopuszczalnego hałasu i wibracji, określonego w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska.

Rozdział 9 Tereny sieci i urządzeń infrastruktury wodno-kanalizacyjnej

§ 33. Tereny sieci i urządzeń infrastruktury wodno-kanalizacyjnej:

Oznaczenia terenu	Rodzaj infrastruktury
WW1, WW2	Ujęcia wody ze stacjami uzdatniania wody
NOp1	Oczyszczalnia ścieków mleczarni
NOp2, NOp3, NOp4, NOp5, NOp6	Przepompownie ścieków

§ 34. Dla w/w wymienionych obiektów budowlanych zezwala się na roboty budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Rozdział 10 Tereny lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy.

§ 35. W granicach planu terenami lokalizacji inwestycji ponadlokalnych celów publicznych w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są obszary oznaczone w rysunku planu symbolami:

- GP1 - budowa projektowanej drogi krajowej Nr 59,
- Z1 - modernizacja i utrzymanie istniejącej drogi krajowej Nr 59 do czasu realizacji projektowanego jej przebiegu.

§ 36. W granicach planu terenami lokalizacji inwestycji lokalnych celów publicznych w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są obszary oznaczone w rysunku planu symbolami:

- L8, L9, D7, D8, D10, D11, D15, D22 i D24 - budowa projektowanych ulic miejskich (dróg publicznych) wraz z zewnętrznymi sieciami i urządzeniami technicznego uzbrojenia terenu na zaopatrzenia działek budowlanych w wodę, energię elektryczną, gaz i c.o. oraz odprowadzenie ścieków,
- L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, D1, D3, D4, D5, D6, D9, D12, D13, D14, D16, D17, D18, D19, D20, D21 - modernizacje i utrzymanie ulic miejskich (dróg publicznych),
- ZP1, ZP2 i ZP3- budowle i obiekty małej architektury oraz ciągi spacerowe w zieleni parkowej.

§ 37. W przypadkach uzasadnionych technicznie i ekonomicznie zezwala się na realizację w/w sieci i urządzeń poza terenami, o których mowa w § 36.

§ 38. Urządzenie dróg wewnętrznych oraz realizacja zewnętrznych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu w liniach rozgraniczających tych dróg nie stanowią zadań dla realizacji celów publicznych.

§ 39. W granicach planu, w obszarach o których mowa w § 36 ustala się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy:

- sieci wodociągowe,
- sieci kanalizacji sanitarnej,
- sieci kanalizacji deszczowej.

Rozdział 11 Szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 40. W zakresie sytuowania obiektów i uzbrojenia terenu w stosunku do sieci gazowej wysokiego ciśnienia ujętej w granicach planu ustalanie warunków technicznych do projektowania następuje na podstawie właściwych przepisów odrębnych.

§ 41. Z tytułu wyznaczonej na podstawie przepisów szczególnych strefy zagrożenia wybuchem (od w/w sieci gazowej) odległości ogrodzeń innych nieruchomości obiektów budowlanych są ustalone jak w rysunku planu.

§ 42. W granicach oznaczonego w rysunku planu symbolem „patech” pasa technologicznego gazociągu wysokiego ciśnienia:

- a) w pasach terenu o szerokości 15 m od osi gazociągu zabrania się istniejących rzędnych terenu,
- b) w pasach terenu o szer. 8 m od osi gazociągu zabrania się nasadzania drzew i krzewów.

§ 43. W granicach stref ochrony od napowietrznych linii elektroenergetycznych WN i SN, wynikających z przepisów szczególnych, zabrania się:

- a) sytuowania budynków,
- b) zagospodarowania terenu, kolidującego z przebiegiem w/w linii elektroenergetycznych z tytułu przepisów szczególnych.

§ 44. Z tytułu właściwych przepisów kolejowych:

- a) na gruntach położonych w sąsiedztwie linii kolejowej drzewa i krzewy mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego,
- b) roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego,
- c) wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządem kolei,
- d) budynki i budowle mogą być sytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m.

§ 45. W granicach planu, na podstawie przepisów prawa wodnego (Decyzja ROŚ 6223-21/01 Starosty Powiatowego w Mrągowie z dnia 28.09.2001 r.), ustala się oznaczoną w rysunku planu granicę terenu ochrony pośredniej dla studzien wierconych Zakładu Produkcji Mleczarskiej w Mrągowie przy ul. Kormoranów 1. Na w/w terenie zabrania się:

- a) wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych,
- b) rolniczego wykorzystywania ścieków,
- c) stosowania chemicznych środków ochrony roślin,
- d) przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych,
- e) wykonywania odwodnień budowlanych i górniczych,
- f) lokalizowania zakładów przemysłowych i ferm chowu zwierząt,

g) lokalizacji wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,

h) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,

i) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,

j) budowy osiedli mieszkaniowych tj. zwartej zabudowy blokowej wielorodzinnej. Dopuszcza się inna zabudowę mieszkalną pod warunkiem wyposażenia terenu w szczelny system kanalizacyjny,

k) zakaz używania sprzętu pływającego o napędzie spalinowym na części akwenu jez. Piecuch wchodzącej w skład strefy.

§ 46. W granicach planu, na gruntach opatrzonych w rysunku planu oznaczeniem „nieruchomości dla których mają zastosowanie prawomocne pozwolenia na budowę”:

a) terenu oznaczonego symbolem US6,

b) pozostałych przedmiotowych działek budowlanych,

realizacja wydanych prawomocnych pozwoleń na budowę odbywa się do czasu ich wygaśnięcia.

§ 47. W granicach oznaczonych w rysunku planu: strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz oznaczonych odpowiednio w rysunku planu obiektów budowlanych objętych ochroną konserwatorską, roboty budowlane należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

Rozdział 12 Postanowienia końcowe

§ 48. W granicach planu, stawki z tytułu art. 36 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 15%. W/w stawki nie dotyczą terenów będących własnością gminy miejskiej Mrągowa.

§ 49. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo-usługowych, uchwalonego uchwałą Nr L/19/02 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 27 czerwca 2002 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 90, poz. 1346 z dnia 24 lipca 2002 r., i Nr 101, poz. 1537 z dnia 19 sierpnia 2002 r.) wraz rysunkiem tego planu.

§ 50. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 51. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowa.

§ 52. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zbigniew Lubowidzki

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLII/5/06
Miejska w Mrągowie
z dnia 29 czerwca 2006 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Mrągowie postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięte uchwałą Nr XLI/11/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 25 maja 2006 r.

2. W związku z treścią § 39 uchwały w granicach planu ustala się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy jako zadania inwestycyjne, finansowane (stosownie do możliwości budżetu gminy) w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego, o którym mowa w przepisach o finansach publicznych, realizowane w kolejności przyjętej w w/w programie.

3. Pozostałe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w granicach zmiany planu nie należą do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1862

UCHWAŁA Nr XLII/6/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miejska w Mrągowie uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych - będący zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych, uchwalonego uchwałą Nr XI/2/03 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 23 października 2003 r. - zwany dalej „planem”, po stwierdzeniu zgodności w/w planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo, uchwalonego uchwałą Nr XI/1/99 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 20 maja 1999 r.

§ 2. Granice planu określa uchwała Nr XXIII/3/04 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 30 września 2004 r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych.

§ 3. Rysunek planu, sporządzony na mapie geodezyjnej w postaci numerycznej w skali 1:2000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały pn.: „Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych”.

§ 4. Załącznik Nr 1 do uchwały obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- 1) granicy planu,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 4) obligatoryjnych linii zabudowy,
- 5) zasad cech geometrycznych podziału terenu na działki budowlane,
- 6) granic strefy B ochrony konserwatorskiej,
- 7) obiektów wpisanych do ewidencji zabytków podlegających ochronie konserwatorskiej,
- 8) granic strefy ochrony konserwatorskiej (gazowni),
- 9) przeznaczenia terenów na cele:
 - a) MU- mieszkaniowe jednorodzinne,

- b) MW - mieszkaniowe wielorodzinne,
- c) PS - produkcyjno-składowe,
- d) PRr - produkcji rybackiej,
- e) US - handlowo-usługowe,
- f) UZ - usług medycznych,
- g) UT - obsługi turystyki,
- h) UTP - obsługi rekreacji i wypoczynku,
- i) ZP - zieleni parkowej,
- j) ZN - zieleni nieurządzonej,
- k) ZI - zieleni izolacyjnej,
- l) ZCm - cmentarza,
- m) LS - gruntów leśnych,
- n) WO - wód otwartych,
- o) komunikacji kołowej:

- GP - dróg krajowych (projektowanych),
- D, L, Z, G - pozostałych dróg publicznych;

- p) KP - parkingów,
- r) PJ - ciągów pieszo-jezdných,
- s) PP - przejść pieszych,
- t) PT - rezerwy terenu na przebudowę gazociągu wys. ciśnienia położonego w obszarze - strefa kontrolowana gazociągu wys. ciśnienia,
- u) EE - urządzeń sieci elektroenergetycznej - stacje transformatorowe,
- w) NOp - urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej - bezobsługowe przepompownie ścieków;

- 10) granic strefy lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia,
- 11) granic strefy zagrożenia wybuchem od gazociągu wysokiego ciśnienia,
- 12) skrzyżowania gazociągu wysokiego ciśnienia z drogą GP,
- 13) obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki,
- 14) granic strefy ochrony od napowietrznych linii elektroenergetycznych WN i SN,
- 15) projektowanych urządzeń komunikacyjnych w liniach rozgraniczających projektowanej drogi krajowej (GP): W - węzeł drogowy, P - przejazd drogowy,
- 16) oznaczeń nieruchomości, dla których mają zastosowanie prawomocne pozwolenia na budowę,

17) oznaczeń terenu, dla którego ustala się alternatywne przeznaczenie.

§ 5. Określenia użyte w § 4 pkt 10 - 12 oznaczają odpowiednie określenia w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, o których mowa w rozdziale 11 § 41 - 44 uchwały.

§ 6. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

Rozdział 2 Przeznaczenie terenów

§ 7. Przeznaczenie terenów.

Przeznaczenie terenu	Oznaczenie terenu
Mieszkaniowe jednorodzinne	MU1, MU2, MU3, MU4, MU5, MU6, MU7, MU8, MU9, MU10, MU11, MU12, MU13, MU14, MU15, MU16, MU17, MU18, MU19, MU20, MU21, MU22, MU23, MU24 ¹⁾ , MU25
Mieszkaniowe wielorodzinne	MW1, MW2, MW3
Tereny produkcyjno-składowe i produkcji rybackiej:	
Produkcyjno-składowe	PS1
Produkcji rybackiej - gospodarstwo rybackie	PRr1
Tereny usług:	
Handlowo-usługowe	US1, US2, US3, US4, US5, US6 ²⁾ , US7
Usługi medyczne	UZ1
Obsługa turystyki	UT1, UT2, UT3, UT4, UT5, UT6, UT7, UT8, UT9, UT10
Obsługa rekreacji i wypoczynku	UTp1
Tereny zieleni:	
Zieleń parkowa	ZP1, ZP2, ZP3, ZP4, ZP5, ZP6, ZP7, ZP8, ZP9, ZP10, ZP11
Zieleń nieurządzona	ZN1, ZN2, ZN3
Zieleń izolacyjna	ZI1, ZI2, ZI3, ZI4
Cmentarz zamknięty	ZCm1
Grunty leśne	LS1
Wody otwarte	WO1, WO2, WO3
Komunikacja kołowa	D1-4, D6-14, D 11', L 1-2, Z 1, G 1-2, GP 1
Parkingi	KP1
Przejścia piesze	PP1, PP2, PP3
Ciągi pieszo-jezdne	PJ1, PJ2, PJ3
Rezerwa terenu na przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia	PT1, PT2
Urządzenia infrastruktury technicznej:	
Urządzenia sieci elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	EE 1, EE2, EE3, EE4, EE5, EE6, EE7, EE8, EE9, EE10, EE11, EE12, EE13
Urządzenia sieci kanalizacji sanitarnej – bezobsługowe przepompownie ścieków	NOp1, NOp2, NOp3, NOp4

¹⁾ - część terenu MU24 oznaczona odpowiednio w rysunku planu może być alternatywnie przeznaczona pod usługi obsługi turystyki (UT);

²⁾ - z zastrzeżeniem ustaleń rozdziału 6 § 22.

Rozdział 3 Tereny mieszkaniowe jednorodzinne oznaczone symbolem MU

§ 8. Zasady kształtowania zabudowy i podziału terenu na działki budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
MU2, MU11, MU13, MU25	<ol style="list-style-type: none"> W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. Na w/w działkach zezwala się na: remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych. W granicach oznaczonych terenów ustala się możliwość budowy jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°.
MU1, MU3, MU4, MU5, MU6, MU7, MU8, MU9, MU10, MU20, MU21, MU22	<ol style="list-style-type: none"> W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². Na działkach zabudowanych zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu przepisów budowlanych. Na działkach niezabudowanych zezwala się na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących w ilości jednego budynku, na każdej z działek, o skali (gabarytach) i formie architektonicznej zbliżonej do zabudowy sąsiedniej, istniejącej na dzień uprawomocnienia planu oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°. Dla terenu oznaczonego symbolem MU21 ustala się możliwość realizacji zabudowy pensjonatowej. Punkty 2 i 4 obowiązują odpowiednio.
MU17, MU18, MU19, MU23	<ol style="list-style-type: none"> W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². Zasady dotyczące cech geometrycznych podziału na działki budowlane, określa załącznik Nr 1 do uchwały. Na w/w działkach ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi wolnostojącymi w ilości jednego budynku na każdej z działek oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°.
MU14, MU15, MU16, MU24	<ol style="list-style-type: none"> W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej ustala się w wielkości 1000 m². Zasady dotyczące cech geometrycznych podziału na działki budowlane, określa załącznik Nr 1 do uchwały. Na w/w działkach obowiązują zasady zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> na gruntach zabudowanych - remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych; na gruntach niezabudowanych - ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi wolnostojącymi w ilości jednego budynku na każdej z działek oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°.
MU12	<ol style="list-style-type: none"> Na działkach zabudowanych zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu przepisów budowlanych. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu. Minimalną powierzchnię działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się w wielkości 1000 m². Na w/w działkach obowiązują zasady zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> na gruntach zabudowanych - remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych; na gruntach niezabudowanych - ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi wolnostojącymi w ilości jednego budynku na każdej z działek oraz budowę jednego budynku gospodarczo-garażowego. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°. Zabudowę gospodarczo-garażową należy kształtować jako jednokondygnacyjną z kątem nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku tej zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°. Do czasu realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje dotychczasowe przeznaczenie. Ustala się możliwość realizacji zabudowy usługowej, z wyłączeniem usług mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany. Zabudowę usługową należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 20°-45°.

§ 9. W granicach działek budowlanych przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy przeznaczyć pod zieleń co najmniej 40% powierzchni przedmiotowej działki.

§ 10. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę,
- b) odprowadzenia ścieków,
- c) zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 11. Nieustalone w zmianie planu warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 4 **Tereny mieszkaniowe wielorodzinne oznaczone symbolem MW**

§ 12. Zasady kształtowania zabudowy i podziału terenu na działki budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
MW1, MW2	<p>1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu.</p> <p>2. Na w/w działkach zezwala się na: remonty, rozbiórki, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków w rozumieniu przepisów budowlanych.</p> <p>3. Zezwala się na zmiany sposobu użytkowania budynków lub ich części na cele usługowe. Jeżeli w/w inwestycje budowlane wymagają zmian podziału oznaczonych terenów, o którym mowa w pkt 1, to w/w zmiany ustala się jako zgodne z planem, o ile na tak projektowanych nieruchomościach lokalizacje przedmiotowych inwestycji budowlanych będą zgodne z przepisami szczególnymi.</p>
MW3	<p>1. W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu.</p> <p>2. Ustala się zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi o wysokości trzech kondygnacji nadziemnych z trzecią kondygnacją w wysokim dachu. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°. W kondygnacji podziemnej w/w zabudowy ustala się możliwość lokalizacji garaży podziemnych.</p>

§ 13. W granicach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zezwala się na:

- a) zmiany sposobu użytkowania budynków (do 20% powierzchni użytkowej budynku) na cele usługowe,
- b) lokalizację funkcji usługowych w parterach nowoprojektowanych budynków mieszkaniowych wielorodzinnych,
- c) lokalizację wolnostojących obiektów usługowych o maksymalnej powierzchni użytkowej do 400 m².

§ 14. Dla funkcji usługowych w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy zapewnić miejsca parkingowe na samochody osobowe w ilości minimum trzech miejsc parkingowych na 100 m² powierzchni użytkowej funkcji usługowych.

§ 15. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę,
- b) odprowadzenia ścieków,
- c) zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną i gaz odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 16. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 5 **Tereny produkcyjno-składowe i produkcji rybackiej oznaczone symbolami: PS i PR**

§ 17. Zasady kształtowania zabudowy.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
PS1, PRr1	<p>1. Na oznaczonych terenach zezwala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) dla budynków istniejących – na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki i odbudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, b) na budowy obiektów budowlanych. <p>2. W/w roboty budowlane mogą być realizowane, o ile przedmiotowe lokalizacje inwestycji nie będą naruszać przepisów prawa wodnego.</p>

§ 18. Miejsca parkingowe dla obsługi obiektów produkcyjno-składowych należy lokalizować w granicach przedmiotowych nieruchomości, przeznaczonych w planie na w/w cele.

§ 19. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę,
- odprowadzenia ścieków,
- zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 20. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 6

Tereny usług: handlowo-usługowych lub administracji US, usług medycznych UZ, obsługi turystyki UT, obsługi rekreacji i wypoczynku UTp

§ 21. Zasady podziału terenu na nieruchomości budowlane.

Oznaczenia terenu	Ustalenia
US1, US2, US3, US4, US5, US6, US7, UZ1, UT1, UT2, UT3, UT4, UT5, UT6, UT7, UT8, UT9, UT10, UTp1	W granicach oznaczonych terenów podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu.

§ 22. Zasady zainwestowania i kształtowania zabudowy:

Oznaczenia terenu	Ustalenia
US2, US4, UT8	1. Na oznaczonych terenach zezwala się na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiorke i odbudowy budynków istniejących w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. 2. Dla terenu oznaczonego symbolem US2 ustala się możliwość lokalizacji obiektu telekomunikacji - wieży przekaźnikowej.
US1, US3, US5, US7, UT1, UT2, UT3, UT4,	1. Na oznaczonym terenie zezwala się: a) dla budynków istniejących - na remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiorke i odbudowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

UT5, UT6, UT7, UT9, UT10, UTp1, UZ1,	b) na budowy obiektów budowlanych. 2. Zabudowę należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°.
US 6	1. Zabudowę należy kształtować jako wolnostojącą o maksymalnej wysokości trzech kondygnacji, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym. Kąt nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w/w zabudowy ustala się w przedziale 30°-45°. 2. Ustala się możliwość lokalizacji obiektu telekomunikacji - wieży przekaźnikowej.

§ 23. Miejsca parkingowe dla obsługi obiektów usługowych należy lokalizować w granicach przedmiotowych nieruchomości, przeznaczonych w planie na w/w cele.

§ 24. Zasady wyposażenia działek budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z działek budowlanych lub bezpośrednio budynek przeznaczone na pobyt ludzi powinny być przyłączone do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę,
- odprowadzenia ścieków,
- zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. W zaopatrzeniu w wodę wyklucza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

3. W odprowadzeniu ścieków wyklucza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz indywidualnych urządzeń oczyszczania ścieków.

4. Zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w energię elektryczną odbywa się na podstawie przepisów prawa energetycznego, stosownie do warunków technicznych przyłączenia wydawanych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne.

5. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

6. W granicach planu zaopatrzenie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi może być dokonywane ze scentralizowanych lub indywidualnych źródeł ciepła, stosownie do ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło miasta Mrągowa, wymaganego przez przepisy prawa energetycznego oraz przedmiotowych warunków technicznych przyłączenia.

§ 25. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 7

Tereny zieleni oznaczone symbolami: ZP, ZN, ZI, ZCz

§ 26. Zasady zagospodarowania terenu.

Oznaczenie terenu	Ustalenia
LS1	Zakaz zabudowy budynkami.
ZCm1	Zezwala się na: remont, rozbiorke, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków istniejących w rozumieniu przepisów budowlanych. Ustala się możliwość uzupełnienia zabudowy.
ZP1, ZP2, ZP3, ZP4, ZP5, ZP7, ZP8, ZP9, ZP10, ZN1, ZN2, ZI1, ZI2, ZI3, ZI4	1. Zakaz zabudowy budynkami. 2. Ustala się możliwość realizacji: a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, b) ścieżek spacerowo-rowerowych, c) obiektów małej architektury i innych elementów urządzenia terenu wynikających z funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych.
ZP6, ZP11	Zezwala się na lokalizację obiektów sportowo-rekreacyjnych.

§ 27. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) przepisy budowlane.

Rozdział 8 Tereny komunikacji

§ 28. Urządzenia komunikacji.

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Min. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
L 1-2, D 1-4, D 7-10, D12-14	ulica publiczna gminna	L 1x2, D 1x2	jak w istniejących liniach rozgraniczających
D 6, D 11, (D 11' alternatywna dla D 11) i część D14	ulica publiczna gminna	D 1x2	12 m
G 1, G2	ulica publiczna wojewódzka	G	jak w istniejących liniach rozgraniczających
GP1	droga krajowa Nr 59	G lub GP	50m (licząc po 25m od osi istniejącej drogi)
Z1	droga krajowa Nr 59	G	jak w istniejących liniach rozgraniczających
D 2	drogi wewnętrzne	D 1x2	12 m
PP1-3, PJ1-2	przejście piesze, ciąg pieszo-jezdny	-----	-----
KP1	parkingi	-----	-----

§ 29. W granicach planu:

- 1) na nieruchomościach budowlanych niezabudowanych jako nieprzekraczalne linie zabudowy od osi projektowanego przebiegu drogi krajowej Nr 59, oznaczonego w rysunku planu symbolem GP1, ustala się odległość 50 m (jak w rysunku planu),
- 2) dla nieruchomościach budowlanych niezabudowanych obligatoryjną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Nr 591, oznaczonej symbolem G1 i G2, ustala się jak w rysunku planu,
- 3) nieprzekraczalną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej, oznaczonej w rysunku planu symbolem Z1, ustala się w odległości 10 m od w/w krawędzi,
- 5) na nieruchomościach zabudowanych przyległych do projektowanego przebiegu drogi krajowej Nr 59, oznaczonego w rysunku planu symbolem GP1 i drogi wojewódzkiej Nr 591, oznaczonej w rysunku planu symbolem G1 i G2, ustala się linie zabudowy utworzone przez istniejące budynki jako nieprzekraczalne do w/w dróg,
- 6) obsługa komunikacyjna terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem UT 10 z drogi wojewódzkiej Nr 591. Podłączenie do drogi w jednakowym przekroju drogi z podłączeniem terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem UT 9,
- 7) ustala się zakaz obsługi komunikacyjnej terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem MU 14 z drogi wojewódzkiej Nr 591,
- 8) dla terenu oznaczonego symbolem KP1 zezwala się na roboty budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

§ 30. Wjazd i wyjazd z ulicy Nowogrodzkiej oznaczonej w rysunku planu symbolem D14 w ul. Wolności oznaczonej w rysunku planu symbolem G2 oraz w ul. Giżycką oznaczona w rysunku planu symbolem Z1 tylko w prawo. Działka US2 poprzez ulicę D14 nie

może mieć relacji w lewo na podłączeniu do ulicy G2. Relacje lewoskrętów z działki US2 do ulicy G2 są możliwe tylko na północnym skraju tej działki.

§ 31. W granicach planu wyklucza się inne skrzyżowania z drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1 niż ustalone w rysunku planu:

- 1) przejazd drogowy (dwupoziomowy bez możliwości wyjazdu na drogę GP) ulicy oznaczonej symbolem L1 z projektowaną drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1,
- 2) węzeł drogowy ulic oznaczonych symbolami: G1 i G2 z projektowaną drogą krajową oznaczoną w rysunku planu symbolem GP1.

§ 32. Budynki mieszkalne, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej powinny być usytuowane w odległości od dróg zapewniającej zachowanie, w zależności od przeznaczenia budynku, dopuszczalnego hałasu i wibracji, określonego w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska.

Rozdział 9 Urządzenia infrastruktury technicznej

§ 33. Urządzenia infrastruktury technicznej.

Oznaczenia	Rodzaj infrastruktury
EE1, EE2, EE3, EE4, EE5, EE6, EE7, EE8, EE9, EE10, EE11, EE12, EE13	stacje transformatorowe
NOp1, NOp2, NOp3, NOp4	bezbosługowe przepompownie ścieków

§ 34. Dla w/w obiektów budowlanych zezwala się na roboty budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Rozdział 10 Tereny lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy

§ 35. W granicach planu terenami realizacji inwestycji ponadlokalnych celów publicznych w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są obszary oznaczone w rysunku planu symbolami:

- a) GP1 - budowa projektowanej drogi krajowej Nr 59,
- b) Z1 - modernizacja i utrzymanie istniejącej drogi krajowej Nr 59 do czasu realizacji projektowanego jej przebiegu.

§ 36. W granicach planu terenami realizacji inwestycji lokalnych celów publicznych w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są obszary oznaczone w rysunku planu symbolami:

- 1) D6, D11 (D11' alternatywa dla D11), część D14 - budowa projektowanych ulic miejskich (dróg publicznych) wraz z zewnętrznymi sieciami i urządzeniami technicznego uzbrojenia terenu na zaopatrzenia działek budowlanych w wodę, energię elektryczną, gaz i c.o. oraz odprowadzenie ścieków,
- 2) L1, L2, D1, D2, D3, D4, D7, D8, D9, D10, D12, D13, D14 - modernizacje i utrzymanie ulic miejskich (dróg publicznych),

- 3) ZP1, ZP2, ZP3 ZP4, ZP5, ZP6, ZP7, ZP8, ZP9, ZP10 - budowlę i obiekty małej architektury oraz ciągi spacerowe w zieleni parkowej,
- 4) PT1 i PT2 - budowa gazociągu wysokiego ciśnienia,
- 5) UTp1 - budowa obiektów budowlanych do obsługi plaży publicznej,
- 6) PP1 i PJ3 - modernizacje i utrzymanie ciągu pieszego i pieszo-jezdnego.

§ 37. W przypadkach uzasadnionych technicznie i ekonomicznie zezwala się na realizację w/w sieci i urządzeń poza terenami, o których mowa w § 31.

§ 38. W granicach planu, w obszarach o których mowa w § 36 ustala się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy:

- a) sieci wodociągowe,
- b) sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) sieci kanalizacji deszczowej.

Rozdział 11

Szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 39. W granicach oznaczonej w rysunku planu strefy „B” ochrony konserwatorskiej i oznaczonych odpowiednio w rysunku planu obiektów budowlanych objętych ochroną konserwatorską, roboty budowlane należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

§ 40. W granicach oznaczonej w rysunku planu strefy ochrony konserwatorskiej (gazowni) obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

§ 41. W lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia położonego w obszarach oznaczonych symbolami: ZI3, MU1 i ZI4 obowiązują właściwe przepisy odrębne.

§ 42. Z tytułu w/w przepisów zabrania się w szczególności:

- a) w pasie terenu o szerokości 15 m od osi gazociągu - zmiany istniejących rzędnych terenu,
- b) w pasie terenu o szer. 8 m od osi gazociągu - nasadzania drzew i krzewów,
- c) w pasie terenu o szerokości 5 m od osi gazociągu - lokalizacji dróg, chodników i ogrodzeń.

§ 43. W obszarze lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia (rezerwa terenu na przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia położonego obecnie w pasie drogowym GP) oznaczonej symbolami: PT1 i PT2 obowiązują właściwe przepisy odrębne.

§ 44. Z tytułu w/w przepisów, w strefach kontrolowanych:

- a) nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew oraz nie powinna być podejmowana żadna działalność mogąca zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Dopuszcza się, za zgodą operatora sieci gazowej, urządzenie parkingów nad gazociągiem.
- b) operator sieci gazowej powinien kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu.

§ 45. W granicach planu nie zezwala się na lokalizację inwestycji zaliczanych w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Wyjątek stanowi teren lokalizacji projektowanej drogi krajowej oznaczonej w rysunku planu symbolem GP1.

§ 46. W granicach stref ochrony od napowietrznych linii elektroenergetycznych WN i SN, wynikających z przepisów szczególnych, zabrania się:

- a) sytuowania budynków,
- b) zagospodarowania terenu, kolidującego z przebiegiem w/w linii elektroenergetycznych z tytułu przepisów szczególnych.

Rozdział 12

Postanowienia końcowe

§ 47. W granicach planu, stawki z tytułu art. 36 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 15%. W/w stawki nie dotyczą terenów będących własnością gminy miejskiej Mrągowo.

§ 48. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo - terenów usług turystycznych, uchwalonego uchwałą Nr XI/2/03 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 23 czerwca 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 182, poz. 2199 z dnia 2 grudnia 2003 r.) wraz rysunkiem tego planu.

§ 49. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 50. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

§ 51. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zbigniew Lubowidzki



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLII/6/06
Miejska w Mrągowie
z dnia 29 czerwca 2006 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Mrągowie postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięte uchwałą Nr XLI/10/06 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 25 maja 2006 r.

2. W związku z treścią § 39 uchwały w granicach planu ustala się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy jako zadania inwestycyjne, finansowane (stosownie do możliwości budżetu gminy) w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego, o którym mowa w przepisach o finansach publicznych, realizowane w kolejności przyjętej w w/w programie.

3. Pozostałe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w granicach zmiany planu nie należą do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1863

UCHWAŁA Nr LI/503/06

Rady Miejskiej w Nidzicy

z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Nidzica oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się szczegółowe zasady i tryb umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacie należności pieniężnych (odraczania i rozkładania na raty płatności) Gminy Nidzica oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa", zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) należność - wierzytelność pieniężna zaległa i bieżąca przysługująca jednostkom wymienionym w § 1 przypadająca od jednego dłużnika (należność główna) wraz z należnymi odsetkami i kosztami jej dochodzenia (należności uboczne) według stanu na dzień umorzenia bądź udzielania innych ulg, a w przypadku gdy należność główna została zapłacona - suma odsetek i kosztów dochodzenia;
- 2) inna ulga - odroczenie terminu spłaty całości lub części należności bądź rozłożenie płatności całości lub części należności na raty;
- 3) szczególnie uzasadniony przypadek - sytuacja finansowa, majątkowa oraz społeczna i gospodarcza

dłużnika, w której zapłata długu bądź jego części mogłaby zagrozić egzystencji dłużnika, a w przypadku osoby fizycznej także osób będących na jej utrzymaniu;

4) przeciętne miesięczne wynagrodzenie - przeciętne miesięczne wynagrodzenie w roku poprzedzającym umorzenie wskazane w ogłoszeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski” do celów naliczania odpisów na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

§ 3. 1. Należności pieniężne mogą być umarzone w całości lub w części przy braku ich uregulowania, jeżeli wystąpi jedna z następujących przesłanek:

- 1) dłużnik zmarł nie pozostawiając aktywów lub pozostawił jedynie ruchomości i przedmioty codziennego użytku domowego nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) dłużnik będący osobą prawną został wykreślony z Krajowego Rejestru Sądowego, przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należności, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przeszła z mocy prawa lub czynności prawnej na osoby trzecie;
- 3) sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe z tego powodu, że majątek niewypłacalnego dłużnika nie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania;
- 4) w toku zakońzonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego nie ściągnięto należności z

powodu braku majątku i środków na zaspokojenie tych wierzytelności;

5)nie można ustalić osoby dłużnika, jego miejsca zamieszkania bądź siedziby;

6)ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji;

7)zachodzi uzasadnienie przypuszczenia, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji należności lub gdy postępowanie egzekucyjne okazało się bezskuteczne;

8)koszty upomnienia i innych działań windykacyjnych podejmowanych we własnym zakresie przez wierzyciela przewyższają należności;

9)w szczególnie uzasadnionych przypadkach jeżeli zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że udzielenie innej ulgi nie zapewni spłaty tej należności;

10) w innych przypadkach uzasadnionych interesem publicznym.

2. Umorzenie należności w przypadku gdy oprócz dłużnika głównego zobowiązane do zapłaty długu są także inne osoby, może nastąpić wtedy, gdy przesłanki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

3. Należność może być umorzona na wniosek dłużnika lub z urzędu (z inicjatywy wierzyciela).

4. Umorzenie zobowiązania co do należności głównej powoduje również umorzenie należności ubocznych w całości lub w takiej części, w jakiej została umorzona należność główna.

5. Umorzenie może obejmować także same należności uboczne.

6. Wnioski o umorzenie należności lub zastosowanie ulgi w jej spłacie składane są do tej jednostki organizacyjnej Gminy Nidzica, której wierzytelność bezpośrednio dotyczy.

7. Umorzenia nie stosuje się w odniesieniu do kar pieniężnych nałożonych przez Straż Miejską w drodze mandatu karnego

8. Umorzenie może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu, jeżeli podstawy umorzenia, o których mowa w ust. 1, potwierdzone są dokumentami dołączonymi do wniosku lub znajdującymi się w posiadaniu jednostek organizacyjnych.

9. Umorzenie lub udzielenie innych ulg w spłacie wierzytelności może być cofnięte jeżeli wyjdzie na jaw, że przedstawione dowody, na podstawie których wierzytelność umorzono lub udzielono ulg w ich spłacie okazały się nieprawdziwe. Wówczas § 4 ust. 4 stosuje się odpowiednio.

10. Podstawę do podjęcia decyzji przez organy uprawnione do umorzenia lub udzielania innej ulgi stanowią powinny dokumenty w tym:

1)wniosek dłużnika wraz z dokumentami uzasadniającymi wystąpienie,

2)jeżeli umorzenie ma nastąpić na podstawie § 3 ust. 1 pkt 6, 9, 10 - niezbędne jest sporządzenie protokołu,

3)w przypadku wątpliwości związanych ze stanem faktycznym niezbędne jest uzasadnienie kierownika jednostki organizacyjnej.

§ 4. 1. Udzielenie innej ulgi przy spłacie należności może nastąpić na wniosek dłużnika w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy jej zastosowanie rokuje zapłatę należności w całości.

2. Po wszczęciu egzekucji wniosek o umorzenie, odroczenie terminu spłaty, rozłożenia płatności na raty co do egzekwowanej należności nie podlega rozpatrzeniu.

3. Od należności, w której spłacaniu udzielono innej ulgi nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od daty udzielenia tej ulgi o ile należność zostanie uiszczona w terminie określonym przez wierzyciela.

4. Brak zapłaty odroczonej należności bądź którejkolwiek z jej rat na jakie została rozłożona w określonym terminie płatności powoduje natychmiastową wymagalność całej kwoty należności głównej i należności ubocznych łącznie z odsetkami, o których mowa w ust. 3.

§ 5. 1. Jeżeli wartość należności nie przekracza 2-krotności kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 4 do udzielania innych ulg uprawniony jest: kierownik jednostki organizacyjnej.

2. Jeżeli wartość należności jest wyższa niż kwota, o której mowa w ust. 1 do udzielania innych ulg jest uprawniony Burmistrz Nidzicy.

§ 6. 1. Do umorzenia należności uprawniony jest:

1)Burmistrz Nidzicy, jeżeli kwota należności nie przekracza jednorazowo 1.000,00 zł,

2)Burmistrz Nidzicy po zaciągnięciu opinii Komisji Planowania Budżetu i Finansów Rady Miejskiej jeżeli kwota należności wynosi powyżej 1.000,00zł do 5.000,00 zł,

3)Burmistrz Nidzicy po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej jeżeli kwota należności przekracza 5.000,00 zł.

2. Przez kwotę należności, o której mowa w ust. 1 rozumie się należność główną wraz z odsetkami ustawowymi, a w przypadku zastrzeżenia odsetek umownych należność główną wraz z odsetkami umownymi - ustalone na dzień wydania decyzji lub zawarcia porozumienia.

3. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§ 7. Umorzenie należności oraz udzielenie innej ulgi w spłacaniu tych należności następuje:

1)co do należności o charakterze administracyjno-prawnym w formie decyzji;

2)co do należności o charakterze cywilno-prawnym w formie przewidzianej w przepisach prawa cywilnego (np.: umowa ugody, oświadczenie woli itp.).

§ 8. Przy rozpatrywaniu wniosków o umorzenie lub udzielenie innej ulgi w spłacie należności przypadającej od przedsiębiorcy (w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej) należy stosować postanowienia i procedury przewidziane w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291). Podmiot prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale, jeżeli wartość tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień uzyskania planowanej pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro z wyłączeniem pomocy publicznej udzielonej w ramach programu pomocowego, pomocy indywidualnej zatwierdzonych przez Komisję zgodnie z art. 88 Traktatu WE. Przepisu powyższego nie stosuje się do przedsiębiorców określonych w artykule 1 Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis.

§ 9. 1. Organy dokonujące umorzeń i udzielające innych ulg w spłacie należności składają w terminach do 31 lipca za pierwsze półrocze roku budżetowego do 31 stycznia roku następnego - za rok budżetowy Burmistrzowi sprawozdania dotyczące dokonywanych umorzeń i zastosowanych ulg.

2. Z uwagi na terminy składania informacji o udzielonych ulgach dla przedsiębiorców określonych na

30 dni, ustala się po każdym kwartale obowiązek składania sprawozdania do 20 dnia po upływie kwartału według wzoru określonego Rozporządzeniem Rady Ministrów w zakresie nadzorowania pomocy publicznej.

§ 10. Burmistrz przedkłada Radzie Miejskiej informacje o zakresie umorzonych należności dwukrotnie w ciągu roku, tj.: w informacji o wykonaniu budżetu za pierwsze półrocze oraz w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy.

§ 11. Traci moc uchwała Nr XXXVII/367/05 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacie należności pieniężnych będących wierzytelnościami jednostek organizacyjnych Gminy Nidzica oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 13. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Napiórkowski

1864

UCHWAŁA Nr LI/504/06

Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 29 czerwca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/179/03 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku od nieruchomości, podatku leśnego od osób fizycznych.

Na podstawie art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zmianami), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 ze zmianami) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/179/03 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku od nieruchomości, podatku leśnego od osób fizycznych dokonuje się następujących zmian:

1) w § 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„W przypadku niemożności poboru podatku przez sołtysów, czynności inkasenta wykonuje przewodniczący Rady Sołeckiej”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„Inkasentom, o których mowa w § 1 ust. 2, 3 i 4 przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% zebranych kwot”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Napiórkowski

1865

UCHWAŁA Nr LIII/329/06
Rady Miejskiej w Barczewie
z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/146/04 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2004 r., Nr 109, poz. 1378, z 2005 r. Nr 201, poz. 2110).

Na podstawie art. 5 ust. 5 oraz art. 90 ust. 2a i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104) w związku z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128) Rada Miejska w Barczewie uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXII/146/04 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Wysokość kwoty dotacji o której mowa w ust. 5 i 6 nie może być niższa niż 4588,48 zł rocznie na jednego ucznia”.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXIX/243/05 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/146/04 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji udzielanych niepublicznym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2006 r.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
Piotr Szczyglak

1866

UCHWAŁA Nr XLIX/574/06
Rady Miejskiej w Pisz
z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty spłaty wierzytelności, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, należnych gminie i jej jednostkom organizacyjnym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420 i z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708), Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty wierzytelności Gminy Pisz i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), zwanych dalej „wierzytelnościami” , wobec osób fizycznych, prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie

posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2. 1.Wierzytelności mogą być umarzane w całości lub w części w przypadku braku ich uregulowania, jeśli wystąpi przynajmniej jedna z następujących przesłanek:

- 1)nie można ustalić dłużnika - osoby fizycznej lub dłużnik zmarł, nie pozostawiając majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów,
- 2)dłużnik - osoba prawna został wykreślony z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należności, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,
- 3)sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika z przyczyn określonych w art. 13 ust. 1 ustawy z dnia

28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe i naprawcze
(Dz. U. Nr 60, poz. 535 z późn. zm.),

- 4) postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne lub zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji wierzytelności,
- 5) kwota wierzytelności nie przekracza wartości 10,00 zł,
- 6) w przypadkach uzasadnionych interesem publicznym gminy.

2. Umorzenie wierzytelności może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu.

§ 3. Umorzenie części wierzytelności oznacza umorzenie w równym stopniu wierzytelności głównej, odsetek i pozostałych należności ubocznych.

§ 4. 1. W przypadku umorzenia części wierzytelności określa się termin zapłaty pozostałej jej części.

2. Od pozostałej części wierzytelności odsetki za zwłokę nalicza się od terminu jej płatności do dnia złożenia wniosku o umorzenie.

3. W przypadku niedotrzymania terminu określonego przez wierzyciela odsetki za zwłokę nalicza się od terminu płatności pozostałej części wierzytelności do dnia zapłaty łącznie.

§ 5. Umorzenie wierzytelności, za które odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik może nastąpić, gdy okoliczności umorzenia dotyczą wszystkich dłużników.

§ 6. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi na wniosek dłużnika można odroczyć termin spłaty całości lub części wierzytelności lub rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes gminy lub jej jednostek organizacyjnych.

§ 7. Od odroczonej lub rozłożonej na raty płatności wierzytelności lub jej części nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od daty wniesienia pozytywnie rozpatrzonego wniosku, o którym mowa w § 6 niniejszej uchwały, o ile wierzytelność zostanie uregulowana w terminie określonym przez wierzyciela.

§ 8. Brak wpłaty wierzytelności odroczonej lub którejkolwiek z rat, na jakie została rozłożona w określonym terminie płatności powoduje natychmiastową wymagalność całej odroczonej kwoty wierzytelności lub nieopłaconej raty i należności ubocznych, wraz z odsetkami, o których mowa w § 7 niniejszej uchwały.

§ 9. 1. Do czynności wskazanych w § 2 i § 6 niniejszej uchwały uprawniony jest Burmistrz Pisz.

2. Organ uprawniony do umarzania, odraczania i rozkładania na raty wierzytelności głównej uprawniony jest również do umarzania, odraczania i rozkładania na raty odsetek oraz pozostałych należności ubocznych.

3. Okres spłaty pozostałej wierzytelności określonej w § 4 ust. 1 oraz okres odroczenia nie może przekroczyć 24 miesięcy, a okres rozłożenia na raty - 36 miesięcy.

§ 10. Umorzenie w całości lub w części wierzytelności, odroczenie terminu płatności całości lub części wierzytelności oraz rozłożenie na raty płatności całości lub części wierzytelności następuje:

- 1) w przypadku wierzytelności o charakterze administracyjno - prawnym - na podstawie decyzji organu uprawnionego,
- 2) w przypadku wierzytelności cywilnoprawnych - na podstawie przepisów prawa cywilnego.

§ 11. Przy rozpatrywaniu wniosków o umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty wierzytelności przypadającej od przedsiębiorcy należy stosować procedury przewidziane w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

§ 12. Burmistrz Pisz przedkłada Radzie Miejskiej zbiorcze sprawozdanie dotyczące zakresu umorzonych wierzytelności, odroczeń terminu spłaty całości lub części wierzytelności oraz rozłożenia płatności całości lub części wierzytelności na raty w trybie niniejszej uchwały, według stanu na 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku w terminach przewidzianych do przedłożenia informacji z wykonania budżetu za I półrocze i sprawozdania z wykonania budżetu.

§ 13. Traci moc uchwała Nr X/111/03 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty wierzytelności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, należnych gminie i jej jednostkom organizacyjnym (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 142, poz. 1762).

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pisz.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Józef Skrodzki

1867

UCHWAŁA Nr XLV/295/06

Rady Powiatu Pisz

z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych.

Na podstawie art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086, zm. Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 163, poz. 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1420, Nr 172, poz. 1440 i 1441, Nr 179, poz. 1486) na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Ruciane Nida, po zasięgnięciu opinii Zarządów Powiatów Ełckiego, Kolneńskiego, Ostrołęckiego, Szczycieńskiego, Mrągowskiego i Giżyckiego, Rada Powiatu Pisz uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii dróg powiatowych, celem zaliczenia ich do dróg gminnych:

1) drogę Nr 1783N (dawniej Nr 40220) Kamień - Wygryny - droga wojewódzka Nr 610 na odcinku Kamień - Wygryny,

2) w mieście Ruciane Nida.

- a) drogę Nr 4643N (ulica Gwarna) o długości 0,327 km,
- b) drogę Nr 4644N (ulica Krajeckiego) o długości 0,575 km,
- c) drogę Nr 4645N (Al. Wczasów) o długości 1,678 km,
- d) drogę Nr 4646N (ulica Żeglarska) o długości 0,210 km,

- e) drogę Nr 4648N (ulica Kolejowa) o długości 0,762 km,
- f) drogę Nr 4649N (ulica Słoneczna) o długości 0,515 km,
- g) drogę Nr 4650N (ulica Wiejska) o długości 0,586 km,
- h) drogę Nr 4651N (ulica Gałczyńskiego) o długości 0,952 km,
- i) drogę Nr 4652N (ulica Polna) o długości 0,764 km,
- j) drogę Nr 4654N (ulica Zielona) o długości 0,662 km,
- k) drogę Nr 4853N (ulica Słowiańska) o długości 0,405 km.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega przekazaniu Zarządowi Województwa oraz Radzie Miejskiej w Rucianem Nidzie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu Pisz
Kazimierz Klimek

1868

UCHWAŁA Nr XLV/259/06

Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia 11 lipca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych komunalnym jednostkom organizacyjnym z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami Gminy.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) Rada Miejska w Ornecie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, aby Burmistrz Miasta i Gminy Orneta udzielał bonifikaty od opłat rocznych ustalonych za nieruchomości komunalne oddawane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym i zakładom budżetowym na następujące cele:

1) mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych - w wysokości 99,99%,

2) działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową - w wysokości 99,99%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Orneta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Henryk Kaczmarek

1869

UCHWAŁA Nr XLV/260/06

Rady Miejskiej w Ornece

z dnia 11 lipca 2006 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 6 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) Rada Miejska w Ornece uchwala, co następuje:

§ 1. Za usługi świadczone przez uprawnione podmioty w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych ustala się następujące górne stawki opłat:

- 1) Wywóz odpadów komunalnych 21,00 zł/m³,
- 2) Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych 18,00 zł/m³.

§ 2. Górną opłatę za usługi, o których mowa w § 1 pkt 1 ustala się w wysokości 18,85 zł/m³ jeżeli odpady komunalne są zbierane i transportowane w sposób selektywny.

§ 3. Do powyższych opłat będzie doliczany podatek od towarów i usług VAT wg obowiązujących przepisów.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVI/140/04 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 28 października 2004 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ornece.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 7. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Ornece.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Henryk Kaczmarek

1870

UCHWAŁA Nr VI/50/06

Rady Miejskiej Gminy Frombork

z dnia 21 lipca 2006 r.

w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz tygodniowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty i nauczyciela wspomagającego w klasie integracyjnej.

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 90, poz. 844, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 z 2004 r., Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845, z 2005 r. Nr 10, poz. 71, Nr 167, poz. 1397, Nr 179, poz. 1487 i Nr 181, poz. 1526) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach, obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z

2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami) do wymiaru określonego poniżej:

- a) dyrektor zespołu szkół - zwolniony w całości od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru godzin zajęć;
- b) wicedyrektor zespołu szkół do spraw dydaktycznych - 3 godziny zajęć dydaktycznych, wychowawczych, opiekuńczych tygodniowo;

c) wicedyrektor zespołu szkół do spraw przedszkola - 10 godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych, opiekuńczych tygodniowo;

d) wicedyrektor zespołu szkół do spraw wychowawczych - 10 godzin tygodniowo zajęć dydaktycznych, wychowawczych, opiekuńczych tygodniowo

§ 2. Wymiar zajęć ustalony zgodnie z § 1 odnosi się również do nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w zastępstwie nauczycieli, którym powierzono te stanowiska, z tym, że obowiązuje on od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo.

§ 3. Dyrektor szkoły może być w uzasadnionych przypadkach zwolniony w całości lub części od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru godzin zajęć, jeżeli warunki funkcjonowania szkoły powodują zwiększenie zadań dyrektora.

§ 4. 1. Ustala się tygodniowy wymiar godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy i terapeuty (zajęcia rewalidacyjne) w wysokości po 26 godzin tygodniowo.

2. Ustala się tygodniowy wymiar godzin zajęć dla nauczyciela wspomagającego w klasie integracyjnej w wysokości po 27 godzin tygodniowo.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

§ 6. Traci moc uchwała Nr III/29/06 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, psychologa, logopedy i terapeuty.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Frombork
Henryk Bakinowski

1871

UCHWAŁA Nr XLVII/281/06

Rady Gminy Szczytno

z dnia 21 lipca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VII/62/03 Rady Gminy w Szczytnie z dnia 1 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Szczytno.

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i 8 Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) oraz art. 21 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2005, Nr 31, poz. 266; zmiany: z 2004 r. Nr 281, poz. 2783; Nr 281, poz. 2786; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657) Rada Gminy Szczytno uchwała, co następuje:

§ 1. Po § 4 dodaje się § 4.1, § 4.2 oraz § 4.3 o treści:

„§ 4. 1. Umowa najmu lokalu socjalnego może być zawarta z osobą, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- uzyskała pozytywną opinię Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
- jest uprawniona do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego wyroku sądowego,
- jest uprawniona do lokalu socjalnego na podstawie przepisów ustawy z dn. 21 czerwca 2001 r. o ochronie

praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 ze zm.).

„§ 4.2 Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony nie dłuższy niż 2 lata. Czynsz za najem lokalu socjalnego ustala się w wysokości połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w zasobie mieszkaniowym gminy.”

„§ 4.3. Z mieszkaniowego zasobu Gminy Szczytno wydziela się lokal Nr 30 - poddasze w miejscowości Wawrochy z przeznaczeniem na wynajem jako lokal socjalny.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Szczytno
Wiesław Jan Gołąb

1872

UCHWAŁA Nr XXXIV/247/06

Rady Gminy Kruklanki

z dnia 25 lipca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/215/02 Rady Gminy Kruklanki z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze dla wyboru Rady Gminy Kruklanki.

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547; z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmiany podziału gminy Kruklanki na okręgi wyborcze w następujący sposób:

1. Dzieli się okręg Nr 1 Sołectwo Kruklanki na dwa okręgi wyborcze:

- 1) okręg wyborczy Nr 1 Sołectwo Kruklanki - liczba wybieranych radnych - 5,
- 2) okręg wyborczy Nr 2 Osiedle Boreckie w Kruklankach - liczba wybieranych radnych - 1.

2. Łączy się okręgi wyborcze: Nr 10 Sołectwo Jurkowo i Nr 11 Sołectwo Żywy w jeden okręg wyborczy - liczba wybieranych radnych - 1.

§ 2. Podział obszaru gminy po zmianach na okręgi wyborcze, określenie ich numerów, granic oraz ustalenie liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Stanisław Gašior

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIV/247/06
Rady Gminy Kruklanki
z dnia 25 lipca 2006 r.

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Ilość wybieranych radnych
1	Sołectwo: Kruklanki	5
2	Osiedle Boreckie w Kruklankach	1
3	Sołectwo: Brożówka	1
4	Sołectwo: Jeziorowskie	1
5	Sołectwo: Jasieniec, Żabinka	1
6	Sołectwo: Żywki	1
7	Sołectwo: Boćwinka	1
8	Sołectwo: Sołtmany	1
9	Sołectwo: Moździany	1
10	Sołectwo: Lipowo	1
11	Sołectwo: Jurkowo, Żywy	1

1873

UCHWAŁA Nr XXXII/27/06

Rady Gminy Rybno

z dnia 28 lipca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2004 r. Nr 204, poz. 2086; Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 163, poz. 1362 i 1364; Nr 169, poz. 1420; Nr 172, poz. 1440, 1441, Nr 179; poz. 1486) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/73/04 Rady Gminy Rybno z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg (Dz. Urzęd. Woj. Warm.-Mazur. Nr 179, poz. 2266), § 3 ust. 1 punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) urządzeń gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych i teleinformatycznych:
a - poza obszarem zabudowanym - 10 zł
b - w obszarze zabudowanym - 10 zł
c - na drogowym obiekcie inżynierskim - 50 zł.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Piotr Jędrzejewski

1874

POROZUMIENIE

zawarte dnia 3 sierpnia 2006 r. w sprawie wspólnej realizacji zadania pn.: „Budowa wodociągu Łukszty - Stojpy” realizowanym przez gminy:

1. Gmina Godkowo reprezentowana przez:
Bogdana Pobiarżyna - Wójta Gminy Godkowo.
2. Gmina - Miasto i Gmina Pasłęk reprezentowana przez:
Wiesława Śniecikowskiego - Burmistrza.

zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1. Przedmiotem porozumienia jest wspólna realizacja zadania inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku 2006 i obejmującego budowę wodociągu Łukszty - Stojpy.

§ 2. Zakres zadania wymienionego w § 1 obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej kompletnej,
2. Budowę wodociągu wraz z przyłączami, w tym:
 - a) sieć przesyłowa,
 - b) przyłącza wodociągowe,
 - c) stacja podnoszenia ciśnienia.

§ 3. 1. Finansowanie zadania wymienionego w § 1 nastąpi z budżetów Gminy Godkowo i Gminy Pasłęk poprzez pomnożenie kosztu jednostkowego 1 m przez długość sieci i przyłączy w danej gminie.

2. Gmina Godkowo zobowiązuje się do sfinansowania odcinka wodociągu przechodzącego przez teren Gminy Wilczęta.

3. Podstawą do rozliczenia będzie inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

§ 4. Po wykonaniu przez Gminę Pasłęk robót wymienionych w § 2 pkt 1, Gmina Godkowo przystąpi do realizacji zakresu wymienionego w § 2 pkt 2.

§ 5. 1. Postępowanie w wykonaniu części zadania wymienionego w § 2 pkt 1 zostanie wykonane przez Gminę i Miasto Pasłęk zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.

2. Postępowanie w wykonaniu części zadania wymienionego w § 2 pkt 2 zostanie wykonane przez Gminę Godkowo zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.

§ 6. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia winny być dokonane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności tych zmian.

§ 7. W sprawach nieregulowanych w niniejszym Porozumieniu mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8. Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz jeden w celu publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Burmistrz Pasłęka
Wiesław Śniecikowski

Wójt
Bogdan Pobiarżyn

1875

WYROK

w Imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 13 czerwca 2006 r.

Sygn. akt II SA/OI 180/06

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie
w składzie następującym:

Przewodniczący	Sędzia WSA Adam Matuszak
Sędziowie	Sędzia WSA Marzenna Glabas (spr.) Asesor WSA Bogusław Jażdżyk
Protokolant	Grażyna Wojtyszek

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 13 czerwca 2006 r.
sprawy ze skargi Prokuratora Okręgowego w Olsztynie
na uchwałę Rady Miejskiej w Gołdapi
z dnia 31 marca 2005 r. Nr XXVII/176/05

w przedmiocie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Gołdap

I. stwierdza nieważność § 16 regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Gołdap, stanowiącego załącznik do uchwały z dnia 31 marca 2005 r. Nr XXVII/175/05 Rady Miejskiej w Gołdapi;

II. orzeka, że zaskarżona uchwała w części opisanej w punkcie pierwszym wyroku nie może być wykonana.

1876

INFORMACJA

Starosty Bartoszyckiego

z dnia 20 lipca 2006 r.

**w sprawie wykonania modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Bisztynek obręby Nr 1, 2,
gminy Bisztynek, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego.**

Na podstawie art. 24a ust. 1 i 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (jednolity tekst z 2005 r. Dz. U. Nr 240, poz. 2027) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Bisztynek obręby Nr 1, 2, gminy Bisztynek, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego, staje się operatem ewidencji gruntów i budynków.

Wicestarosta
Jerzy Bachar

1877

INFORMACJA

Starosty Bartoszyckiego

z dnia 20 lipca 2006 r.

**w sprawie wykonania modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Sępolek obręby Nr 1, 2, 3,
gminy Sępolek, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego.**

Na podstawie art. 24a ust. 118 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (jednolity tekst z 2005 r. Dz. U. Nr 240, poz. 2027) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla miasta Sępolek obręby Nr 1, 2, 3, gminy Sępolek, powiatu Bartoszyckiego, województwa warmińsko-mazurskiego, staje się operatem ewidencji gruntów i budynków.

Wicestarosta
Jerzy Bachar