



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 28 września 2007 r.

Nr 146

TREŚĆ:

Poz.:

### UCHWAŁY RAD GMIN, POWIATÓW I SEJMIKU WOJEWÓDZTWA:

- 1887** - Nr VIII/45/07 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 kwietnia 2007 r. w sprawie zmian w budżecie gminy Gołdap na 2007 r. .... 7891
- 1888** - Nr XVII/78/07 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 2 lipca 2007 r. o zmianie uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. .... 7892
- 1889** - Nr IX/35/07 Rady Gminy Jedwabno z dnia 27 lipca 2007 r. zmieniająca uchwałę Rady Gminy Jedwabno Nr XVII/118/05 z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedwabno. .... 7893
- 1890** - Nr XVIII/135/07 Rady Gminy Ełk z dnia 1 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"..... 7894
- 1891** - Nr VIII/47/07 Rady Gminy Płoskinia z dnia 3 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej obejmujące usługi, pomoc rzeczową, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnianie, zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznawane pod warunkiem zwrotu, należących do zadań własnych gminy. .... 7920
- 1892** - Nr VII/35/07 Rady Gminy Banie Mazurskie dnia 17 sierpnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr V/35/03 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie nadania statutów sołectwom. .... 7921
- 1893** - Nr XIV/92/07 Rady Gminy Działdowo z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działdowo oraz udzielania bonifikat. .... 7922
- 1894** - Nr IX/59/07 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości. .... 7923
- 1895** - Nr XIII/133/07 Rady Miasta Ełku z dnia 28 sierpnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta w latach 2004 - 2009. .... 7923
- 1896** - Nr X/193/07 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie wysokości środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy i sposobu ich przyznawania. .... 7924
- 1897** - Nr XIII/92/07 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/153/04 z dnia 17 marca 2004 roku w sprawie nadania statutów sołectwom i osiedlom. .... 7926
- 1898** - Nr IX/54/07 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia rodzaju świadczenia przyznawanego w ramach pomocy zdrowotnej oraz warunków i sposobu przyznawania tej pomocy nauczycielom szkół i placówek prowadzonych przez Powiat Gołdapski..... 7927
- 1899** - Nr XI/79/07 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Kętrzyńskiego. .... 7930
- 1900** - Nr XIV/89/07 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych..... 7931

## POROZUMIENIE:

- 1901** - Nr 1/2007 z dnia 10 września 2007 r. zawarte pomiędzy Gminą Nidzica a Powiatem Nidzickim w sprawie przekazania z budżetu Gminy Nidzica dotacji celowej na zadania bieżące w zakresie edukacji publicznej dla Powiatu Nidzica na udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup jednolitego stroju..... 7931

## OBWIESZCZENIA:

- 1902** - Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 września 2007 r. w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa warmińsko-mazurskiego i miasta Olsztyn na okres od 1 października 2007 roku do 31 marca 2008 roku. .... 7932
- 1903** - Komisarza Wyborczego w Olsztynie z dnia 17 września 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r..... 7933
- 1904** - Komisarza Wyborczego w Olsztynie z dnia 17 września 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Węgorzewie przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r. .... 7933

## ZARZĄDZENIA:

- 1905** - Nr 116/2007 Burmistrza Miasta Ostródy z dnia 23.08.2007 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych..... 7934
- 1906** - Nr 117/2007 Burmistrza Miasta Ostródy z dnia 23.08.2007 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości..... 7935

## 1887

### UCHWAŁA Nr VIII/45/07 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 kwietnia 2007 r.

#### w sprawie zmian w budżecie gminy Gołdapi na 2007 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 lit. d oraz lit. i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 165, 184, art. 188 ust. 2 i 3 i art. 195 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) Rada Miejska w Gołdapi uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr VII/36/2007 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 5 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Gołdapi na 2007 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 4, kwotę „13.125.554 zł” zastępuje się kwotą „16.639.413 zł”,

2) w § 8 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Dotacja celowa na pomoc finansową Województwu Warmińsko-Mazurskiemu w wysokości 4.390 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 9a.”

3) w załączniku Nr 2 do uchwały „Wydatki budżetu na 2007 r.”:

a) w dziale 750, rozdziale 75095, paragraf 2330 otrzymuje brzmienie:

	2330	Dotacje do samorz. Województwa	4 590	4 390				4 390		
--	------	--------------------------------	-------	-------	--	--	--	-------	--	--

b) w dziale 921, rozdziale 92109, paragraf 6220 otrzymuje brzmienie:

	6220	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych	0	65 000						65 000
--	------	--	---	--------	--	--	--	--	--	--------

c) podsumowanie tabeli otrzymuje brzmienie:

WYDATKI OGÓLEM	48360714	63811000	45155587	14 949886	3117774	2208390	700000	378000	18655413
----------------	----------	----------	----------	-----------	---------	---------	--------	--------	----------

4) dodaje się załącznik Nr 9a do uchwały w brzmieniu określonym załącznikiem do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r. i podlega publikacji w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Remigiusz Karpiński

Załącznik Nr 9a  
do uchwały Nr VIII/45/07  
Rady Miejskiej w Gołdapi  
z dnia 3 Kwietnia 2007 r.

#### Dotacje celowe na pomoc finansową Województwu Warmińsko-Mazurskiemu

Lp.	Dział	Rozdział	§*	Nazwa zadania	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	6
1	750	75095	2330	Funkcjonowanie Biura Regionalnego w Brukseli	4 390
				Ogółem	4 390

\* kol. 4 do wykorzystania fakultatywnego

## 1888

### UCHWAŁA Nr XVII/78/07

Rady Miejskiej w Kętrzynie

z dnia 2 lipca 2007 r.

#### o zmianie uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, Dz. U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LVIII/438/98 z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LXII/474/98 z 27 maja 1998 r., Nr X/64/99 z 12 maja 1999 r., Nr XXXIV/251/01 z 8 marca 2001 r., (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 40,

poz. 598), Nr XLI/300/01 z 24 października 2001. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 2, poz. 32), Nr VI/54/03 z 13 lutego 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 34, poz. 494), Nr XXXVII/242/04 z 25 listopada 2004r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2005 r. Nr 1, poz. 2), Nr XLVIII/310/05 z 30 czerwca 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2005 r. Nr 102, poz. 1383), Nr LVIII/373/05 z 30 listopada 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2006 r. Nr 14, poz. 371) i Nr LXXVII/474/06 z 18 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2006 r. Nr 185, poz. 2590) wprowadza się następującą zmianę:

1. W rozdziale II pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Wyraża się zgodę na udzielenie przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców bonifikaty w wysokości 99% od wartości lokalu pod warunkiem wniesienia przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego pozostałej kwoty w gotówce wraz z kosztami związanymi z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, zawarciem umowy i innymi opłatami wynikającymi ze sprzedaży lokalu.”

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały sprawy indywidualne wszczęte i nie zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały prowadzi się z uwzględnieniem zmiany wynikającej z niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kętrzyna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Eugeniusz Tokarzewski

## 1889

### UCHWAŁA Nr IX/35/07

Rady Gminy Jedwabno

z dnia 27 lipca 2007 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Gminy Jedwabno Nr XVII/118/05 z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedwabno.**

Na podstawie art. 14 ust. 5 art. 34 ust. 6. art. 37 ust. 3 art. 68, art. 70 ust. 4. art. 73 ust. 3 i 4 art. 74 art. 83 art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 169, poz. 1420, zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 145, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1600, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 160) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 214, poz. 1806, zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy Jedwabno uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załączniku Nr 1 do uchwały Rady Gminy Jedwabno Nr XXVII/225/98 z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedwabno

1. W rozdziale I § 2 po ustępie 2 dodaje się ustęp 3 w brzmieniu: „Sprawy dotyczące zbycia nieruchomości, z wyłączeniem zbywania lokali mieszkalnych na rzecz najemców, powinny być skierowane do zaopiniowania przez komisję Finansowo-Gospodarczą Rady Gminy Jedwabno przed rozpatrzeniem przez Wójta Gminy Jedwabno”.

2. W rozdziale III skreśla się § 7.

3. W rozdziale IV skreśla się § 11.

4. W rozdziale IV § 12 ust. 5 wyrażenie: „50%” zastępuje się wyrażeniem „70%”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedwabnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Jedwabno  
Maria Pyrzanowska

## 1890

### UCHWAŁA Nr XVIII/135/07

#### Rady Gminy Ełk

z dnia 1 sierpnia 2007 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), oraz art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), oraz na podstawie uchwały Nr XXI/185/04 Rady Gminy Ełk z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego istniejące składowisko odpadów wraz z przyległymi do niego gruntami w promieniu 300 m we wsi Siedliska, oraz dla całego pozostałego obrębu geodezyjnego wsi Siedliska, Gmina Ełk, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku".

#### **DZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE**

##### **Rozdział 1 Zakres obowiązywania planu**

**§ 1.** Zgodnie z uchwałą Nr XXI/185/04 Rady Gminy Ełk z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego istniejące składowisko odpadów wraz z przyległymi do niego gruntami w promieniu 300 m we wsi Siedliska, oraz dla całego pozostałego obrębu geodezyjnego wsi Siedliska, Gmina Ełk, w granicach określonych w § 1. niniejszej uchwały, zgodnie z granicami oznaczonymi na rysunku planu, stanowiąc załącznik Nr 1 do uchwały, dokonuje się ustaleń dotyczących sposobu zagospodarowania terenu.

**§ 2. 1.** Granice obszaru wyznaczone są graficznie na rysunku Nr 1 planu w skali 1:2000, stanowiącego integralną część planu i będącego załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Obszar opracowania jest ograniczony: granicą opracowania, która obejmuje grunty istniejącego składowiska odpadów w Siedliskach wraz z gruntami do niego przyległymi w promieniu 300 m, położonymi w obrębach geodezyjnych Siedliska i Oracze, gmina Ełk.

**§ 3. 1.** Załącznik Nr 2 do uchwały Rady Gminy stanowi wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”.

2. W załączniku Nr 3 do uchwały Rady Gminy rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

3. W załączniku Nr 4 do uchwały Rady Gminy rozstrzyga się o sposobie uwzględnienia uwag wniesionych do projektu planu.

**§ 4.** Niniejszy plan jest zgodny ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, uchwalonym uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r. z późniejszymi zmianami.

**§ 5. 1.** Opracowaniem pomocniczym do planu jest dokument „Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku". Dokument określa uwarunkowania planu, wynikające z potrzeb ochrony walorów środowiska naturalnego, i nie podlega uchwaleniu.

2. Na rzecz „planu” wykonano prognozę oddziaływania na środowisko projektu planu, stanowiącą integralną część planu, wskazującą na ocenę przyjętych rozwiązań planistycznych. Dokument został poddany procedurze opiniowania łącznie z projektem planu, i nie podlega uchwaleniu.

3. Na rzecz „planu” wykonano prognozę skutków finansowych, stanowiącą integralną część planu, wskazującą na skutki ekonomiczne przyjętych rozwiązań planistycznych i funkcjonowania inwestycji, po przyjęciu niniejszej uchwały, i nie podlega uchwaleniu.

**§ 6.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Ełk w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", w granicach określonych w § 2 ust.2 uchwały i

- oznaczonych w załączniku Nr 1 do uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 4) tekście planu miejscowego - należy przez to rozumieć treść uchwały, o której mowa w art. 20 ust. 1 ustawy;
  - 5) rysunku planu miejscowego - należy przez to rozumieć część graficzną stanowiącą załącznik Nr 1 do uchwały, o której mowa w art. 20 ust. 1 ustawy;
  - 6) projekcie planu miejscowego - należy przez to rozumieć projekt tekstu planu miejscowego i projekt rysunku planu miejscowego;
  - 7) materiałach planistycznych - należy przez to rozumieć opracowania, analizy, prognozy i studia sporządzone na potrzeby projektu planu miejscowego, a także opracowania, koncepcje, projekty, plany i programy dotyczące obszaru objętego projektem planu miejscowego, sporządzone na podstawie przepisów odrębnych;
  - 8) nakazach, zakazach, dopuszczeniach i ograniczeniach w zagospodarowaniu terenów - należy przez to rozumieć określenie sposobów zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu;
  - 9) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
  - 10) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
  - 11) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub rozszerzają przeznaczenie podstawowe;
  - 12) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
  - 13) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć, linie dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu, różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 14) urządzeniach komunikacji kołowej i pieszej – rozumie się przez to komunikację wewnętrzną łącznie z miejscami postojowymi dla potrzeb obsługi terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
  - 15) zakazie budowy - należy przez to rozumieć zakaz wszelkich inwestycji budowlanych nadziemnych i podziemnych;
  - 16) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która nie zostaje zabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Typową powierzchnią biologicznie czynną są tereny zieleni towarzyszące zabudowie, w tym zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, zbiorniki wodne powierzchniowe, uprawy rolne. Za powierzchnie biologicznie czynne nie uznaje się: zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych, nawierzchni żwirowych, grysowych i ażurowych;
  - 17) obiektach dla usług lub dla działalności produkcyjnej – należy przez to rozumieć taką działalność, której strefa uciążliwości określona odrębnymi przepisami mieści się w granicach nieruchomości, w stosunku do której inwestor posiada tytuł prawny, i działalność ta nie pogarsza stanu środowiska;
  - 18) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji;

- 19) uciążliwości oddziaływania – należy przez to rozumieć ponadnormatywne zanieczyszczenia powietrza, ziemi i wód oraz ponadnormatywne oddziaływania hałasu, szkodliwego promieniowania, drgań i zagrożenie wybuchem;
- 20) obszarze górniczym – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny oraz prowadzenia robót górniczych związanych z wykonywaniem koncesji;
- 21) terenie górniczym – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego;
- 22) koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża - jest to decyzja administracyjna określająca sposób prowadzenia działalności polegającej na eksploatacji złoża, przestrzeń w granicach której działalność ma być prowadzona, okres jej trwania oraz inne przewidziane prawem wymagania, wydana w trybie Prawa geologicznego i górniczego;
- 23) złożu (kopaliny) - jest to takie naturalne nagromadzenie minerałów i skał, których wydobywanie może przynieść korzyść gospodarczą;
- 24) planie ruchu - jest to dokument zatwierdzony przez właściwy organ nadzoru górniczego określający szczegółowe przedsięwzięcia związane z ruchem zakładu górniczego.

## **Rozdział 2** **Zakres ustaleń planu**

**§ 7. 1.** Rysunek stanowiący integralną część planu odnosi ustalenia zawarte w niniejszym tekście do terenu objętego granicami planu.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice planu – obszar opracowania;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i sposobie zagospodarowania;
- 3) ustalony symbolami literowymi sposobów przeznaczenia i użytkowania terenów.

3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter postulowany:

- 1) linie rozgraniczające tereny o tych samych funkcjach i sposobie zagospodarowania.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny:

- 1) obiekty istniejące;
- 2) istniejące granice parcelacji;
- 3) klasy bonitacyjne gleb.

3. Przyjęto następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i sposobie zagospodarowania,
- 2) linia granicy opracowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,

4) w obszarze funkcjonalnym wydziela się tereny, oznaczone symbolami literowymi:

- R - tereny rolnicze;
- RM - tereny zabudowy zagrodowej;
- P - tereny obiektów produkcyjnych;
- PG - obszary i tereny górnicze;
- ZL - tereny lasów;
- ZP - tereny zieleni urządzonej;
- RZL - tereny przeznaczone do zalesienia;
- KDd - tereny dróg dojazdowych;
- KDw - tereny dróg wewnętrznych;
- KDws - tereny drogi wewnętrznej dojazdowej do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku”;
- Kpj - tereny ciągów pieszo jezdnych;
- O - tereny gospodarowania odpadami;
- Ozi - tereny zieleni izolacyjnej.

#### Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu

§ 8. 1. Plan określa przeznaczenie terenów na poszczególne cele poprzez zdefiniowanie ich funkcji, odnosząc odpowiednie ustalenia w tym zakresie do terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

2. Plan wyznacza tereny:

- 1) rolne na których aktualnie prowadzona jest produkcja rolna, oznaczone na rysunku planu symbolem R (od R-1 do R-10);
- 2) z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową, oznaczone na rysunku planu symbolem RM;
- 3) planowane i obecnie wykorzystywane jako obiekty produkcyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem P (od P-1 do P-2);
- 4) na których aktualnie prowadzona jest eksploatacja kopaliny (surowce ceramiki budowlanej), oznaczone na rysunku planu symbolem PG;
- 5) leśne, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL (od ZL-1 do ZL-12);
- 6) zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
- 7) przeznaczone do zalesienia na drodze naturalnej lub przez nasadzenia w bliżej nie określonym czasie, oznaczone na rysunku planu symbolem RZL (od RZL-1 do RZL-14);
- 8) dróg dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDd;
- 9) dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDw (KDw-1 i KDw-2);
- 10) drogi wewnętrznej dojazdowej do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku”, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDws;
- 11) ciągów pieszo jezdnych, oznaczone na rysunku planu symbolem Kpj (od Kpj-1 do Kpj-8);

12) infrastruktury technicznej - gospodarowania odpadami, obejmujące obszar istniejącego i planowanego składowiska odpadów, oznaczone na rysunku planu symbolem O;

13) zieleni izolacyjnej, obejmujący pas o szerokości około 30 m wzdłuż granicy planowanego składowiska odpadów, oznaczone na rysunku planu symbolem OZi.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 2 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie uzupełniające oraz warunki jego dopuszczenia.

4. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia uzupełniającego o którym mowa w § 6 pkt 10 i 11, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

5. Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

6. Zasady wyposażenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

7. Zmiana numerów ewidencyjnych działek objętych ustaleniami planu nie powoduje konieczności zmiany planu.

### Rozdział 3

#### Ustalenia ogólne dla terenów objętych planem

§ 9. Grunty o powierzchni 21,7243 ha, oraz 0,1743 ha gruntów pod lasami, zlokalizowane w obszarze opracowania planu, a przewidziane do wykorzystania na cele nierolnicze i nieleśne związane z potrzebami „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku”, istniejącego terenu górniczego, planowanego terenu obiektów produkcyjnych oraz dróg, decyzją Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr OGR.6131-13/2007 z dnia 5 marca 2007 roku, wyrażano zgodę na ich przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.

§ 10. Pozostałe grunty rolne przewidziane do zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu, zgodnie z Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 12, poz. 63).

#### Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 11. Na obszarze planu obowiązują następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) porządkowanie istniejącej zabudowy, z sukcesywną wymianą i remontem istniejących budynków w złym stanie technicznym;
- 2) uzupełnienie i wyposażenie terenów przemysłowych w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) realizację przy nowych obiektach kubaturowych i drogowych, zieleni wysokiej na obrzeżach inwestycji, a w przypadku lokalizacji obiektów produkcyjnych i usługowych, obowiązkowe opracowanie w projekcie budowlanym, projektu zieleni, uwzględniającego

ochronę walorów krajobrazowych i estetycznych, oraz funkcję izolacyjną w stosunku do produkowanych zanieczyszczeń terenu inwestycji;

### **Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.**

**§ 12.** 1. Teren objętym planem nie wchodzi do systemu obszarów chronionych funkcjonujących w kraju. Nie ma też żadnych pojedynczych obiektów przyrodniczych, kultury materialnej lub archeologicznych, które byłyby objęte ochroną prawną.

2. Teren objętym planem znajduje się poza strefą zasilania użytkowego poziomu wodonośnego GZWP nr 217 - Pradolina rzeki Biebrzy.

3. Zasady ochrony i kształtowania środowiska na terenie objętym planem zawarte są w treści dokumentu: „Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku".

**§ 13.** Na terenie objętym planem nie dopuszcza się realizacji nowych przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko, (nie dotyczy to przedsięwzięć objętych planem).

**§ 14.** Na obszarze planu obowiązują następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska:

1) uwarunkowania wynikające ze stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej:

- utrzymać dotychczasowe rolnicze użytkowanie gruntów, chronić trwałe, wieloletnie uprawy;
- zalesiać użytki rolne najniższych klas, a także umożliwić zalesianie terenów bezpośrednio przyległych do terenu składowiska odpadów jeśli są takie potrzeby właścicieli gruntów;
- utrzymać dotychczasowe użytkowanie łąkowo-pastwiskowe z możliwością zmiany użytkowania na użytkowanie leśne, jeśli wskazywałyby na to potrzeby właścicieli gruntów;
- stosować uprawę roślin przemysłowych na terenach położonych wzdłuż uciążliwych tras komunikacyjnych.
- oddzielić uprawiane grunty rolne od najbardziej uciążliwych tras komunikacyjnych pasem zieleni izolacyjnej.

2) uwarunkowania w zakresie ochrony zbiorowisk roślinnych:

- utrzymać przynajmniej dotychczasowe warunki wodne terenu, reżim hydrologiczny i istniejące poza terenem planowanego składowiska odpadów, oczka wodne w stanie nie gorszym niż obecnie w celu utrzymania istniejących zbiorowisk roślinnych;
- lasy powinny pozostać co najmniej na obecnie zajmowanych powierzchniach, ze względu na ich rolę jako miejsca bytowania i migracji fauny, natomiast gospodarka w tych lasach powinna być prowadzona zgodnie z aktualnym dokumentem „uproszczony plan urządzenia lasu”;
- na terenach obecnie zakrzaczonych, można dopuścić dalszy postęp naturalnej sukcesji

zbiorowiska roślinnego, lub zalesić je, jeśli będzie taka potrzeba właścicieli gruntów;

- zachować występujące naturalne zbiorowiska roślinne;

3) zasady prowadzenia gospodarki leśnej postępowania w lasach niepaństwowych:

- prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z aktualnym „uproszczonym planem urządzenia lasu” i zasadami określonymi w ustawie o lasach, uproszczonych planach urządzenia lasu, lub ustalonych przez starostę;
- powiększanie powierzchni leśnej i zasobów w wyniku zalesienia gruntów, oraz podwyższanie produktywności lasu w sposób określony w dokumencie „uproszczony plan urządzenia lasu”;

4) uwarunkowania w zakresie ochrony ekosystemów wodnych:

- nie usuwać brzegowej roślinności, szczególnie roślinności szuwarowej i drzew - stanowiących podstawę łańcucha pokarmowego fauny wodnej wszystkich form życia wodnego;
- chronić roślinność przybrzeżną, która wspomaga ekosystemy wodne, jest miejscem bytowania i rozrodu fauny siedlisk przywodnych, w tym płazów i gadów ważnym siedliskiem dla zwierząt lądowych i swoistym korytarzem migracji drobnych ssaków lądowych ułatwiającym im wędrówki;
- dbać o utrzymanie przynajmniej dotychczasową szerokość pasów roślinności przybrzeżnej która w znacznej mierze obniża ładunek biogenów docierających do zbiornika wodnego oraz negatywny wpływ ze spływów powierzchniowych;
- dążyć do poprawy stanu czystości wód powierzchniowych poprzez eliminowanie dopływu zanieczyszczonych wód powierzchniowych i wód gruntowych;
- ograniczać nawożenia łąk i pastwisk na terenach leżących w pobliżu wód powierzchniowych stosować nawożenie w dawkach nie powodujących przedostawanie się składników nawozowych do wód gruntowych i wypłukiwania ich z powierzchni terenu lub gruntu, przez wody roztopowe i po większych opadach atmosferycznych;

5) działania w zakresie ochrony fauny płazów i gadów:

- cieki i oczka wodne znajdujące się poza terenem planowanego składowiska odpadów pozostawić, objąć ochroną jako miejsca bytowania i rozrodu fauny ekosystemów wodnych, ornitofauny, oraz płazów i gadów;
- budować przepusty pod drogami o dużym nasileniu ruchu, w miejscach o największej migracji w okresie wiosennym, płazów i gadów w kierunku zbiorników wodnych - jako miejsca rozrodu, oraz ustawić znak drogowy „Uwaga przechodzące płazy”; aktywności zwierząt;
- wskazane jest umieszczenie na wybranych odcinkach dróg znaków drogowych („Uwaga przechodzące płazy”);

6) uwarunkowania w zakresie eksploatacji surowców:

- należy wyeliminować możliwości prowadzenia eksploatacji kopalin bez koncesji oraz projektu rekultywacji wyrobisk;



- nieczynne i częściowo wyeksploatowane wyrobiska należy zrehabilitować, a tereny przyległe zagospodarować zgodnie z przyjętymi zasadami zagospodarowania i użytkowania terenu;
- 7) uwarunkowania w zakresie rekultywacji istniejącego składowiska odpadów:
- należy opracować projekt rekultywacji aktualnie funkcjonującego składowiska odpadów;
  - wypełnione odpadami części składowiska należy zamykać i wykonywać zabiegi będące elementami składowymi docelowej rekultywacji;
  - wykonać zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczonych wód powierzchniowych i podziemnych poza teren istniejącego i planowanego składowiska odpadów;
- 8) uwarunkowania w zakresie eksploatacji projektowanego składowiska odpadów:
- należy prowadzić eksploatację składowiska i utylizację odpadów według opracowanej dokumentacji technicznej i obowiązujących norm prawnych;
  - wzdłuż granicy terenu na którym funkcjonuje obecnie i będzie funkcjonowało planowane powiększone składowisko odpadów, należy wykonać szczelny pas zieleni izolacyjnej o odpowiednim składzie i dobranych parametrach, zabezpieczającej tereny otaczające, przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenu składowiska;
- 9) uwarunkowania w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem:
- należy prowadzić eksploatację składowiska i utylizację odpadów według opracowanej dokumentacji technicznej i obowiązujących norm prawnych;
  - w czasie funkcjonowania składowiska i zakładu unieszkodliwiania odpadów, należy wykonać pomiary sprawdzające jakość powietrza atmosferycznego, na terenach otaczających składowisko;
- 10) uwarunkowania w zakresie ochrony przed emitowaniem hałasu:
- należy prowadzić eksploatację składowiska i utylizację odpadów według opracowanej dokumentacji technicznej i obowiązujących norm prawnych;
  - w czasie funkcjonowania składowiska i zakładu unieszkodliwiania odpadów, należy wykonać pomiary sprawdzające klimat akustyczny, na terenach otaczających składowisko;
  - wzdłuż ciągów komunikacyjnych o szczególnie dużym natężeniu hałasu pochodzącego od środków transportu, należy wykonać pasy zieleni izolacyjnej, obniżającej hałas do wymaganego prawem poziomu.
- 11) uwarunkowania w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem substancjami toksycznymi:
- należy prowadzić eksploatację składowiska i utylizację odpadów według opracowanej dokumentacji technicznej i obowiązujących w tym zakresie norm prawnych;

- 12) uwarunkowania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego:

- należy prowadzić eksploatację składowiska i utylizację odpadów według opracowanej dokumentacji technicznej i obowiązujących w tym zakresie norm prawnych;
- należy okresowo wykonywać pomiary temperatury w zagrożonych sektorach składowiska i stertach kompostu, oraz segregowanych i utylizowanych odpadach w celu regulowania ich wilgotności i zapobiegania samozapłonom;

#### **Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

§ 15. Na obszarze objętym planem nie stwierdzono występowania żadnych elementów archeologicznych oraz dóbr kultury współczesnej. Nie określono więc ograniczeń w użytkowaniu tego terenu wynikających z ochrony dóbr kultury. Gdyby w trakcie prac inwestycyjnych i przy eksploatacji kopaliny na obszarze górniczym Siedliska B, natrafiono na takie elementy to niezwłocznie należy powiadomić o znalezisku odpowiednie władze (Urząd Gminy, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Okręgowy Urząd Górniczy).

#### **Ustalenia dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych**

§ 16. 1. Przestrzeń publiczną, stanowiącą układ komunikacyjny należy kształtować zgodnie z ustaleniami dotyczącymi dróg, z zapewnieniem dbałości o ich wygląd estetyczny.

2. Ustala się następujące zasady umieszczania reklam i innych oznaczeń informacyjnych:

- reklamy i inne oznaczenia informacyjne, lokalizowane na budynkach lub w granicach działek powinny stanowić integralną część projektu elewacji budynku lub zagospodarowania działki i dotyczyć funkcji obiektu, na którym są umieszczane;
- reklamy i inne oznaczenia informacyjne nie powinny przesłaniać detalu architektonicznego, ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń budynku ani ograniczać komunikacji kołowej i pieszej,
- tymczasowe ogrodzenia placów budów mogą być wykorzystywane do celów reklamowych, tylko do czasu trwania budowy,
- reklamy i inne oznaczenia informacyjne nie związane z funkcją konkretnych obiektów mogą być lokalizowane na specjalnie wytypowanych miejscach przestrzeni publicznej w sposób nie kolidujący z jej zagospodarowaniem, w formie kompozycji przestrzennej lub plastycznej.

#### **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.**

§ 17. W planie nie określa się granic i sposobu zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, gdyż takie tereny nie występują w granicach opracowania.

§ 18. Ustalenia dotyczące przeznaczenia i użytkowania terenu górniczego.

- 1) Na terenie górniczym Siedliska B oznaczonym na rysunku planu symbolem PG, na którym obecnie prowadzona jest eksploatacja surowców ceramiki budowlanej, ustala się konieczność integracji wszelkich działań mających na celu wykonania uprawnień określonych w koncesji, zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego oraz ochrony środowiska;
- 2) Na obszarze górniczym Siedliska B dopuszcza się powstanie odkształceń powierzchni terenu w wyniku prowadzonej eksploatacji górniczej metodą odkrywkową surowców ceramiki budowlanej;
- 3) Na terenie górniczym Siedliska B nie wyznacza się filaru ochronnego;
- 4) W odniesieniu do terenów wyłączonych z eksploatacji ustala się kierunek rekultywacji i dalszego użytkowania terenu.

#### **Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy.**

**§ 19.** W planie nie ustala się specjalnych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy.

#### **Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.**

**§ 20.** 1. W planie nie ustala się warunków scalania i podziału nieruchomości.

2. Na terenach zabudowy zagrodowej (RM), przy dokonywaniu nowych podziałów, ustala się minimalną szerokość frontu nowo wydzielanych działek na 18,0 m, w tym z zapewnieniem dostępu wydzielonych działek do drogi wewnętrznej.

#### **Ustalenia w zakresie komunikacji**

**§ 21.** 1. Układ drogowy stanowią: droga publiczna dojazdowa Siedliska kol. - Siedliska Nr 177009 N (KDd), drogi wewnętrzne (KDw-1 i KDw-2), droga wewnętrzna dojazdowa do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku” (KDws), oraz ciągi pieszo-jezdne (Kpj), wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Należy zachować funkcjonujące obecnie drogi dla zapewnienia powiązania układu komunikacyjnego obszaru objętego granicami planu z podstawowym układem komunikacyjnym terenów otaczających.

3. Droga publiczna dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem KDd oraz droga wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem KDw-1, mają połączenie z drogą wojewódzką Nr 656 przebiegającą przez miejscowość Siedliska. Zgodnie z treścią uzgodnienia projektu planu przez zarządcę drogi wojewódzkiej, na drodze wojewódzkiej nr 656 obowiązuje ograniczenie nośności do 8 ton na pojedynczą oś pojazdu.

4. Dla wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi dróg, ustala się ich podstawowe parametry techniczne:

- 1) droga publiczna dojazdowa (Nr 177009 N – zgodnie z uchwałą Nr 62/290/04/II Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 grudnia 2004 r.) oznaczona na rysunku planu symbolem KDd:

- klasa drogi D (droga dojazdowa);
- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- przekrój drogi: 1/2 tj. droga jednojezdniowa, dwupasowa;
- szerokość pasów ruchu: minimalnie 3,5 m na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 656 do skrzyżowania z drogą wojewódzką do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku” (KDws), na pozostałym odcinku minimalnie 2,5 m;
- elementy wyposażenia: chodnik po jednej stronie jezdni o minimalnej szerokości 2,0 m;
- dostępność: poprzez skrzyżowania zwykłe;

- 2) droga wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem KDw-1:

- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m;
- przekrój drogi: 1/2 tj. droga jednojezdniowa, dwupasowa;
- szerokość pasów ruchu: minimalnie 2,5 m;
- elementy wyposażenia: chodnik ze ścieżką rowerową po jednej stronie jezdni o minimalnej szerokości 2,5 m;
- dostępność: poprzez skrzyżowania zwykłe;
- dopuszcza się poszerzenie pasa drogowego do 15 m, bez konieczności zmiany planu;

- 3) drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami KDw-2:

- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 8,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- przekrój drogi: 1/2 tj. droga jednojezdniowa, dwupasowa;
- szerokość pasów ruchu: minimalnie 2,25 m;
- elementy wyposażenia: chodnik po jednej stronie jezdni o minimalnej szerokości 1,0 m;
- dostępność: poprzez skrzyżowania zwykłe;

- 4) droga wewnętrzna dojazdowa do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku” oznaczona na rysunku planu symbolem KDws:

- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m;
- przekrój drogi: 1/2 tj. droga jednojezdniowa, dwupasowa;
- szerokość pasów ruchu: minimalnie 3,50 m;
- elementy wyposażenia: chodnik po jednej stronie jezdni o minimalnej szerokości 2,0 m;
- dostępność: poprzez skrzyżowania zwykłe;

- 5) ciągi pieszo-jezdne oznaczone na rysunku planu symbolem Kpj:

- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- nawierzchnia utwardzona;
- dostępność: poprzez skrzyżowania zwykłe;

5. Obowiązuje zaspokojenie potrzeb parkingowych w granicach posiadanej działki.

6. Ustala się obowiązek zapewnienia dojazdów do terenów rolnych lub leśnych położonych poza granicami terenów określonych liniami rozgraniczającymi;

**§ 22.** 1. Transport technologiczny wydobytej kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przerobczego (cegielni) odbywać się będzie istniejącą tymczasową linią kolejki wąskotorowej 600 mm.

2. Dopuszcza się;

- utrzymanie istniejącej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, w jej aktualnym przebiegu, z możliwością modernizacji i rozbudowy;
- tymczasowe usytuowanie istniejącej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, w liniach rozgraniczających dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDw;

3. Po zakończeniu wydobycia kopaliny, linię kolejki wąskotorowej należy rozebrać, a grunty zajęte pod tory zrehabilitować.

#### **Ustalenia dotyczące sieci infrastruktury technicznej**

**§ 23.** 1. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:

- 1) uzbrojenie terenu należy realizować wyprzedzająco w stosunku do planowanej zabudowy;
- 2) projektowane i przewidziane do modernizacji sieci można za zgodą zarządzającego prowadzić w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się możliwość odstępstwa od tej zasady pod warunkiem zachowania zasad rozbudowy ustalonych w niniejszej uchwale oraz w zgodności z przepisami szczegółowymi obowiązującymi przy projektowaniu sieci;
- 3) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, sieć telekomunikacyjną, odprowadzenie ścieków oraz lokalizacje urządzeń technicznych na terenie objętym planem wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych administratorów sieci;
- 4) wykonanie trwałego utwardzenia dróg należy poprzedzić zakończeniem prac związanych z realizacją infrastruktury technicznej;

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się zaopatrzenie dla celów technologicznych, bytowo - gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych - z istniejącego na terenie wodociągu;
- 2) rozbudowę sieci wodociągowej na terenach nowego zainwestowania należy prowadzić według warunków technicznych uzyskanych od administratora sieci;
- 3) na terenach istniejącej i planowanej zabudowy oraz terenach nowego zainwestowania, wewnętrzne sieci wodociągowe należy realizować z zachowaniem odległości określonych przepisami szczegółowymi od innych sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów budowlanych;

3. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków:

- 1) ustala się wymóg odprowadzania ścieków sanitarnych do systemu kanalizacji sanitarnej;
- 2) dopuszcza się budowę oczyszczalni przyzagrodowych, zgodnie z przepisami szczegółowymi;

3) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych, zgodnie z przepisami szczegółowymi;

4) ustala się wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych przed ich odprowadzeniem do kanalizacji, zgodnie z warunkiem określonym przez administratora sieci;

5) ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz do wód podziemnych, dotyczy to też wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych, terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni (zgodnie z przepisami prawa wodnego);

6) ustala się zakaz zrzucania ścieków sanitarnych do kanalizacji deszczowej oraz odprowadzania w sposób niekontrolowany do odbiorników lub bezpośrednio do gruntów (zgodnie z przepisami prawa wodnego);

7) w gospodarstwach, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, obowiązuje wymóg budowy płyt gnojowych i zbiorników na gnojówkę i ewentualnie zbiorników na gnojowicę;

4. W zakresie odprowadzania wód deszczowych:

1) ustala się rozbudowę kanalizacji deszczowej na terenie zabudowy istniejącej, oraz jej budowę na terenach nowego zainwestowania na warunkach określonych przez administratora sieci;

2) ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczania gruntów substancjami ropopochodnymi, chemicznymi lub olejami;

3) ustala się obowiązek podczyszczania wód deszczowych na terenie własnym inwestora przed odprowadzeniem do kanalizacji i dalej do odbiornika, zgodnie z obowiązującymi przepisami (zgodnie z przepisami prawa wodnego);

5. W zakresie zaopatrzenia w ciepło:

1) ustala się indywidualny system zaopatrzenia w ciepło;

2) zaleca się stosowanie urządzeń o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń do atmosfery;

3) zaleca się w miarę możliwości modernizowanie kotłowni i palenisk na paliwa stałe i sukcesywną ich wymianę na zasilane paliwami ekologicznymi (gaz, energia elektryczna, oleje lekkie, instalacje solarne. itp);

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

1) ustala się zaopatrzenie z istniejącej sieci elektroenergetycznej;

2) niezbędne modernizacje sieci elektroenergetycznych dokonywane być mogą na terenach ich dotychczasowej lokalizacji;

3) w przypadku realizacji nowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich lokalizacji;

7. W zakresie telekomunikacji:

- 1) obszar planu będzie obsługiwany przez sieć telefoniczną funkcjonującą w oparciu o centralę telefoniczną w Elku;
- 2) wykonanie nowych przyłączy telekomunikacyjnych na terenach obecnie nie posiadających linii telefonicznych będzie możliwe po uzyskaniu zgody właściciela sieci i po opracowaniu odrębnej dokumentacji projektowej;
- 3) Cały teren znajduje się w zasięgu operatorów sieci telefonii komórkowej.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:

- 1) ustala się obowiązek wyposażenia wszystkich nieruchomości w specjalistyczne pojemniki do gromadzenia odpadów stałych;
- 2) wywóz odpadów przez wyspecjalizowane służby komunalne na składowisko odpadów;
- 3) postuluje się wprowadzenie segregacji odpadów;

#### **Ustalenia dotyczące tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.**

§ 24. Wszystkie tereny, dla których plan ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

#### **Ustalenia dotyczące rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.**

§ 25. 1. Tereny po dawnych wyrobiskach należy zrehabilitować zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. Jako kierunek rekultywacji należy zastosować zagospodarowanie leśne, z pozostawieniem istniejących oczek wodnych.

§ 26. 1. Teren obecnego obszaru górniczego Siedliska B, po zakończeniu eksploatacji kopaliny, należy zrehabilitować zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. Jako kierunek rekultywacji należy zastosować zagospodarowanie leśne, z pozostawieniem istniejących oczek wodnych.

§ 27. 1. Po zakończeniu eksploatacji składowiska należy przeprowadzić prace rekultywacyjne w sposób zabezpieczający składowisko odpadów przed jego szkodliwym oddziaływaniem na wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze i klimat akustyczny, integrujące obszar składowiska odpadów z otaczającym środowiskiem oraz umożliwiający obserwację wpływu składowiska odpadów na środowisko.

2. Skarpy oraz powierzchnie korony kwater składowania odpadów należy uporządkować i zabezpieczyć przed erozją wodną i wietrzną przez wykonanie odpowiedniej pokrywy rekultywacyjnej (wykonanej według opracowanego projektu zamknięcia i rekultywacji składowiska odpadów), której konstrukcja uzależniona jest od właściwości odpadów.

3. Minimalna miąższość okrywy rekultywacyjnej i jakość gleby w tej warstwie, powinna umożliwić powstanie i utrzymanie trwałej pokrywy roślinnej, oraz uruchomienie naturalnych procesów biologicznych.

4. Należy przeprowadzić odgazowanie składowiska.

#### **Ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych**

§ 28. W obszarze objętym planem nie występują tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych.

#### **Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy**

§ 29. 1. Dla terenów objętych planem ustala się 3% stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

### **DZIAŁ 2 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE W ZAKRESIE WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH**

§ 30. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, ustala się:

- 1) Podstawowe przeznaczenie terenu:
  - tereny użytkowane rolniczo – uprawy polowe;
- 2) Uzupełniające przeznaczenie terenu:
  - tereny upraw ogrodniczych i sadowniczych;
  - zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczegółowych;
  - tereny zieleni;

2. Dla wymienionych w § 30 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Dopuszcza się:
  - lokalizowanie urządzeń melioracyjnych;
  - prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
  - lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej;

2) Zakazuje się:

- naruszania urządzeń melioracji wodnych;
- lokalizowania zabudowy mieszkalnej i inwentarskiej, w tym ośrodków produkcji roślinnej i zwierzęcej;
- usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, z wyjątkiem pojedynczych uszkodzonych drzew i krzewów;
- wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi, zgodnie z obowiązującymi przepisami „prawa wodnego”;
- budowy ogrodzeń betonowych;

3) Zaleca się:

- zmianę użytkowania gruntów rolnych klas IV i V oraz gruntów z dużymi spadkami podłużnymi terenu, na użytkowanie leśne, szczególnie tych

które przylegają do gruntów składowiska i zakładu unieszkodliwiania odpadów;

- dążenie do tworzenia zwartych kompleksów terenów zalesionych lub zadrzewionych na gruntach rolnych, wokół terenu zainwestowania;
- pozostawienie istniejących zbiorników wodnych, zarówno w warunkach prowadzenia upraw polowych, jak również po dokonaniu zmiany użytkowania;
- stosowanie zasad gospodarki według dokumentów;
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie minimalnych wymagań utrzymywania gruntów rolnych w dobrej kulturze rolnej (Dz. U. z 2004 r. Nr 65, poz. 600, z 2005 r. Nr 36, poz. 326, z 2005 r. Nr 80, poz. 702);
- Ustawa z dnia 20 kwietnia 2004 r. o rolnictwie ekologicznym (Dz. U. z 2004 r. Nr 93, poz. 898).

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

5. Zasady obsługi inżynierskiej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 23 uchwały.

**§ 31.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;

2) Uzupełniające przeznaczenie terenu:

- lokalizowanie budynków gospodarczych oraz innych budynków wchodzących w skład gospodarstw rolnych służących wyłącznie produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu,
- zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczegółowych;
- tereny zieleni;

2. Dla wymienionych w § 31 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych w istniejących siedliskach;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

2) Zakazuje się:

- lokalizowania w granicach działek przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska zgodnie z przepisami szczególnymi;
- naruszania urządzeń melioracji wodnych;
- usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych z wyjątkiem pojedynczych uszkodzonych drzew i krzewów;
- wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych

do wód lub do ziemi, zgodnie z obowiązującymi przepisami „prawa wodnego”;

3) Zaleca się:

- stosowanie zasad gospodarki według dokumentów;
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie minimalnych wymagań utrzymywania gruntów rolnych w dobrej kulturze rolnej (Dz. U. z 2004 r. Nr 65, poz. 600, z 2005 r. Nr 36, poz. 326, z 2005 r. Nr 80, poz. 702);
- Ustawa z dnia 20 kwietnia 2004 r. o rolnictwie ekologicznym (Dz. U. z 2004 r. Nr 93, poz. 898);

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

5. Zasady obsługi inżynierskiej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 23 uchwały.

**§ 32.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od P-1 do P-2, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- tereny lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, pełniących funkcje usługowe lub produkcyjne we wszystkich dziedzinach działalności gospodarczej;

2. Dla wymienionych w § 32 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- możliwość realizacji nowej zabudowy, przy zachowaniu wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej terenu o wielkości min 20%;
- utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- utrzymanie istniejącej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, z możliwością modernizacji i rozbudowy, związanej z transportem kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przetwórczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- wprowadzanie zieleni o charakterze izolacyjnym;

2) Zakazuje się:

- wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi, zgodnie z obowiązującymi przepisami „prawa wodnego”;

3) Zaleca się:

- w granicach tego terenu, określonych jego liniami rozgraniczającymi, należy wyznaczyć niezbędną liczbę miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo;

3. Uciążliwość planowanych obiektów, w rozumieniu przepisów odrębnych, nie może wykraczać na sąsiednie tereny.

4. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami § 14 uchwały.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

6. Zasady obsługi inżynierskiej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 23 uchwały.

**§ 33.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- teren i obszar górniczy Siedliska B (odkrywkowy zakład górniczy) – teren eksploatacji surowców ceramiki budowlanej na podstawie koncesji Nr GPŚ.VIIg-7512/27/94 z dnia 01.07.1994 r. wydanej przez Wojewodę Suwalskiego;
- nie dopuszcza się innego użytkowania terenu, poza możliwością wcześniejszego zaniechania wydobywania kopaliny w związku z wyczerpaniem się zasobów złoża i podjęcia prac związanych z rekultywacją terenu.

2. Dla wymienionego w § 33 ust. 1 terenu obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- powstanie odczłateń powierzchni terenu w wyniku prowadzonej eksploatacji górniczej metodą odkrywkową surowców ceramiki budowlanej;
- lokalizację tymczasowych obiektów zaplecza techniczno-socjalnego związanych z eksploatacją złoża;
- utrzymanie istniejącej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, z możliwością modernizacji i rozbudowy, związanej z transportem kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przetwórczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- wprowadzanie zieleni o charakterze izolacyjnym;

2) Zakazuje się:

- wprowadzania trwałej zabudowy na terenach przeznaczonych do eksploatacji kopaliny (obszarze górniczym);

3) Nakazuje się:

- prowadzenie ruchu zakładu górniczego zgodnie z obowiązującym „planem ruchu”;
- wykonanie projektu rekultywacji dla obszaru górniczego;

4) Zaleca się:

- przyjęcie leśnego zagospodarowania terenu po zakończeniu wydobywania surowca dla ceramiki budowlanej, pozostawiając istniejące oczka wodne, oraz wyrobiska które również zapełnią się wodą (kierunek w projekcie rekultywacji);
- Rekultywacja powinna być prowadzona w miarę możliwości równoległe do eksploatacji;

3. Uciążliwość zakładu górniczego, w rozumieniu przepisów odrębnych, nie może wykraczać poza granice terenu górniczego.

4. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami § 14 uchwały.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 22 i § 23 uchwały, oraz zgodnie z aktualnym dokumentem „Plan ruchu” i aktualnym regulaminem ruchu szynowego i aktualnym regulaminem ruchu kołowego.

**§ 34.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od ZL-1 do ZL-12, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- tereny leśne;

2. Dla wymienionych w § 34 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej i obiektów służących gospodarce leśnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

2) Zakazuje się:

- naruszania urządzeń melioracji wodnych;
- lokalizowania zabudowy;
- budowy ogrodzeń;

3) Nakazuje się:

- prowadzić hodowlę i gospodarkę leśną według wskazań ważnego dokumentu „Uproszczony plan urządzenia lasu”;

4) Zaleca się:

- utrzymać istniejące oczka wodne;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 35.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- teren zieleni urządzonej - nieczynny cmentarz;

2. Dla wymienionych w § 35 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- realizację obiektów małej architektury, w tym architektury sakralnej;
- urządzenie skweru lub zieleńca;

2) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy;
- budowy wysokich ogrodzeń;

3) Nakazuje się:

- zachowanie istniejących wartościowych drzew i krzewów oraz budowli;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 36.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- tereny przeznaczone do zalesienia;

2. Dla wymienionych w § 36 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Dopuszcza się:

- zagospodarowane i użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zalesienia;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej i obiektów służących gospodarce leśnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- lokalizację tymczasowej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, związanej z transportem kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przetwórczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

2) Zakazuje się:

- naruszania urządzeń melioracji wodnych;
- lokalizowania zabudowy;
- budowy ogrodzeń;

3) Nakazuje się:

- na planowanych terenach do zalesienia należy utrzymać istniejące oczka wodne;

4) Zaleca się:

- prowadzić gospodarkę leśną według wskazań ważnego dokumentu „Uproszczony plan urządzenia lasu” - wykonanego pod kątem pełnienia funkcji ochronnych, z gatunkami drzew o rozbudowanym i głębokim systemie korzeniowym;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 37.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDd, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- istniejąca droga publiczna dojazdowa (Nr 177009 N) klasy D, oraz urządzenia związane z jej obsługą.

2. Dla wymienionych w § 37 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy kubaturowej;

2) Dopuszcza się:

- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

3) Zaleca się:

- pozostawienie w stanie nie zmienionym istniejącej roślinności przydrożnej;
- odwodnienie drogi na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 656 do skrzyżowania z drogą wewnętrzną dojazdową do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k/ Ełku” (KDws), poprzez kanalizację deszczową, na pozostałym odcinku systemem rowów i ścieków;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 38.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od KDw-1 do KDw-2, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- istniejące i projektowane drogi wewnętrzne, oraz urządzenia związane z ich obsługą.

2. Dla wymienionych w § 38 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy kubaturowej;

2) Dopuszcza się:

- odwodnienie drogi systemem rowów i ścieków.
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- lokalizację tymczasowej linii kolejki wąskotorowej 600 mm, związanej z transportem kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przetwórczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

3) Zaleca się:

- pozostawienie w stanie nie zmienionym istniejącej roślinności przydrożnej;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 39.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDws, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- projektowana droga wewnętrzna dojazdowa do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Elku”, oraz urządzenia związane z jej obsługą.

2. Dla wymienionych w § 39 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazuje się:

odwodnienie drogi poprzez kanalizację deszczową.

- zabezpieczenie przed rozprzestrzenianiem się z ciągów komunikacyjnych: zanieczyszczonego powietrza atmosferycznego spalinami, hałasem, i zanieczyszczeń od przewożonych ładunków na składowisko odpadów, przez zastosowanie odpowiednio zaprojektowanego pasa zieleni lub innych metod i technik ograniczania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń;

2) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy kubaturowej;

3) Dopuszcza się:

- do czasu realizacji kanalizacji deszczowej, przejściowo odwodnienie dróg systemem rowów i ścieków;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- skrzyżowanie drogi z tymczasową linią kolejki wąskotorowej 600 mm, związanej z transportem kopaliny z zakładu górniczego do zakładu przetwórczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

3) Zaleca się:

- lokalizowanie zieleni;
- pozostawienie w stanie nie zmienionym istniejącej roślinności przydrożnej (lub zgodnie z opracowanym projektem zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych);

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 40.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od Kpj-1 do Kpj-8, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- ciągi pieszo jezdne.

2. Dla wymienionych w § 40 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy kubaturowej;

3) Dopuszcza się:

- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

3) Zaleca się:

- lokalizowanie zieleni;

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

**§ 41.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem O, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- tereny gospodarki odpadami - z przeznaczeniem na składowisko odpadów, Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych;

2. Dla wymienionych w § 41 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazuje się:

- w zakresie projektowania, budowy i eksploatacji postępować zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628, z 2002 r. Nr 41, poz. 365, Nr 113, poz. 984, Nr 199, poz. 1671, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1208, Nr 191, poz. 1956, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 90, poz. 758, Nr 130, poz. 1087, Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462, Nr 180, poz. 1495, z 2006 r. Nr 50, poz. 360), Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. z 2003 r. Nr 61, poz. 549), oraz Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 964);
- wokół wyodrębniających się funkcjonalnie i przestrzennie obiektów zakładu unieszkodliwiania odpadów, wprowadzić otaczające te obiekty pasy zieleni wysokiej, odpowiednio zaprojektowanej, ograniczającej rozprzestrzenianie się hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego;
- wszystkie tereny wolne, nie wykorzystywane do celów technologicznych, znajdujące się na obrzeżach działki, włączyć do pasa zieleni izolacyjnej;
- zbierać i gromadzić w hałdach wierzchnią urodzajną warstwę gleby pozyskiwaną przy pracach ziemnych, w celu wykorzystania jej przy zakładaniu zieleni urządzonej;
- uniemożliwić wydostawanie się poza granice działki inwestycyjnej zanieczyszczonych wód powierzchniowych i gruntowych;
- wykonanie dróg wewnętrznych, zapewniających dogodną komunikację na terenie składowiska, jako trwałe o nawierzchni ulepszonej i utrzymanie ich w stanie gwarantującym prawidłową eksploatację;
- wzdłuż dróg wewnętrznych o znaczącym nasileniu ruchu zakładać pasy zieleni, odpowiednio zaprojektowanej, spełniającej funkcje bariery



ograniczającej rozprzestrzenianie się hałasu i zanieczyszczeń komunikacyjnych;

- niezwłocznie przystąpić do rekultywacji zamykanych kwater składowiska zgodnie z przepisami odrębnymi;
- prowadzić monitoring elementów środowiska na podstawie opracowanego „projektu monitoringu lokalnego”;

2) Zakazuje się:

- wprowadzania nieoczyszczonych wód z istniejących na terenie projektowanego składowiska oczek wodnych, a także wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi;

3) Dopuszcza się:

- możliwość realizacji nowej zabudowy, związanej z podstawowym przeznaczeniem terenu, w tym także dróg wewnętrznych i placów manewrowych;
- utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- wprowadzanie zieleni o charakterze izolacyjnym;
- możliwość składowania na odpowiednio wydzielonej części składowiska stałych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów zawierających azbest, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- możliwość czasowego gromadzenia na odpowiednio wydzielonej części składowiska odpadów budowlanych i rozbiórkowych;

4) Zaleca się:

- w procesie kompostowania substancji organicznej, stosowanie preparatów przyspieszających procesy rozkładu, powodujące znaczne zmniejszenie wydzielanych nieprzyjemnych zapachów.
- w granicach tego terenu, określonych jego liniami rozgraniczającymi, należy wyznaczyć niezbędną liczbę miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo;

3. Uciążliwość istniejących i planowanych obiektów, w rozumieniu przepisów odrębnych, nie może wykroczać poza pas zieleni izolacyjnej.

4. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami § 14 uchwały.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

6. Zasady obsługi inżynierskiej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 23 uchwały.

**§ 42.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem OZ1, ustala się:

1) Podstawowe przeznaczenie terenu:

- teren zieleni izolacyjnej pasem szerokości nie mniejszej niż 30 m, wokół planowanego terenu gospodarki odpadami;

2. Dla wymienionych w § 42 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Zakazuje się:

- lokalizowania zabudowy i innych działań zmniejszających szerokość pasa zieleni izolacyjnej;

2) Nakazuje się:

- sporządzenie projektu technicznego związanego z założeniem terenu zieleni izolacyjnej;
- włączenie do terenów zieleni izolacyjnej istniejących obecnie terenów leśnych;
- pobudować stałe ogrodzenie terenu;

3) Dopuszcza się:

- urządzenie skweru lub zieleńca stanowiącego część składową systemu przyrodniczego;
- prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

4) Zaleca się:

- założenie pasa zieleni izolacyjnej wyprzedzająco w stosunku do terminu rozbudowy składowiska i zakładu unieszkodliwiania odpadów;
- okresowo (co 2-3 lata) usuwać opadłe na ziemię liście i unieszkodliwiać z powodu gromadzenia się w nich substancji przechwytywanych z zanieczyszczonego powietrza atmosferycznego;
- prowadzić zabiegi pielęgnacyjne (według zaleceń projektu technicznego) w zakresie utrzymania wymiarów i pokroju korony drzew, w celu prawidłowego pełnienia funkcji filtra powietrza i bariery dźwiękochonnej.

3. Warunki ochrony środowiska prowadzić zgodnie z ustaleniami z § 14 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z ustaleniami § 21 uchwały.

### DZIAŁ 3 PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

**§ 43.** Zmiany przepisów prawnych powołanych w niniejszym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – nie powodują konieczności zmiany planu.

**§ 44.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**§ 45.** Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

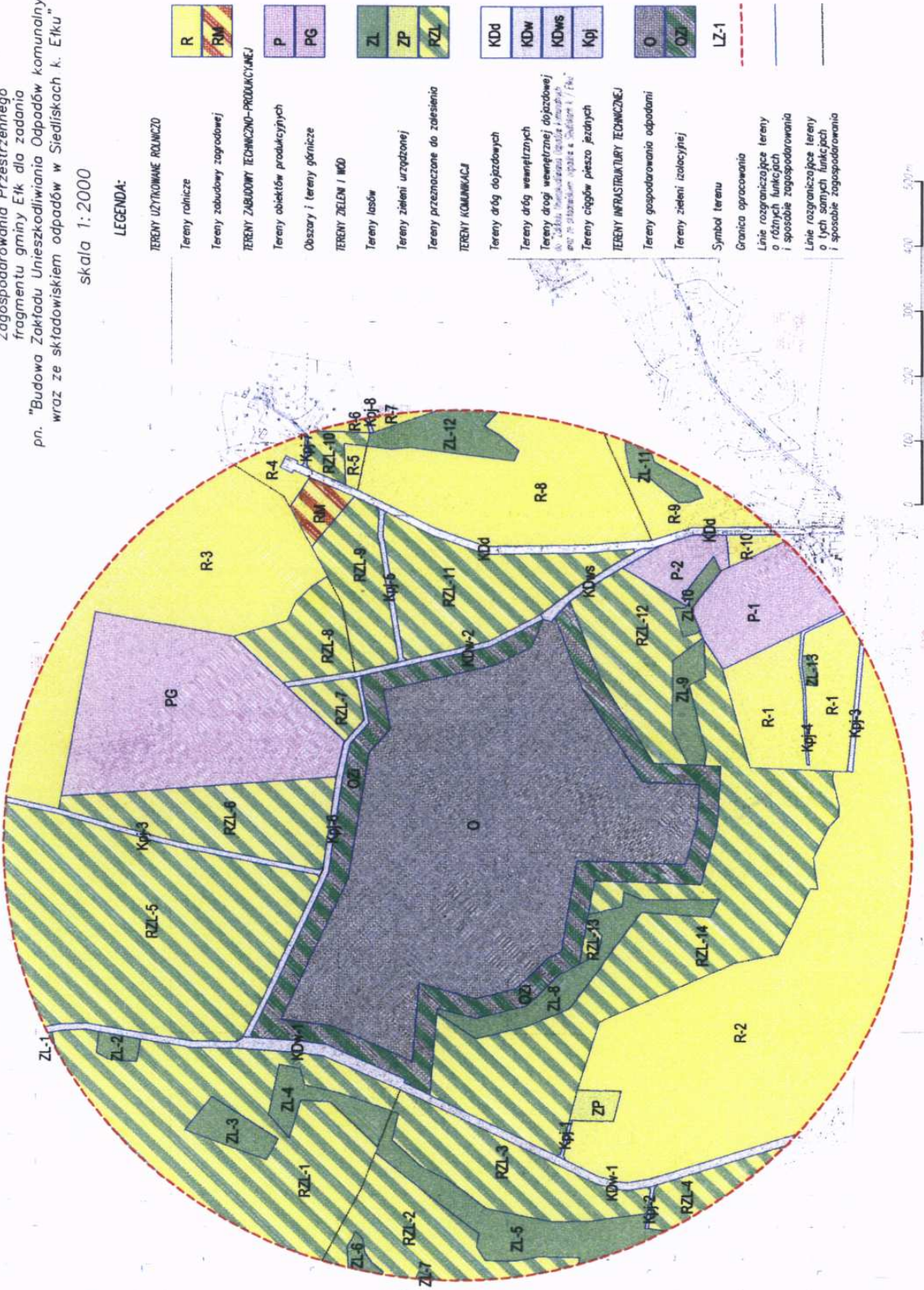
**§ 46.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk.

**§ 47.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Elk  
Elżbieta Truszkowska

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XVIII/135/07  
Rady Gminy Elk  
z dnia 1 sierpnia 2007 r.

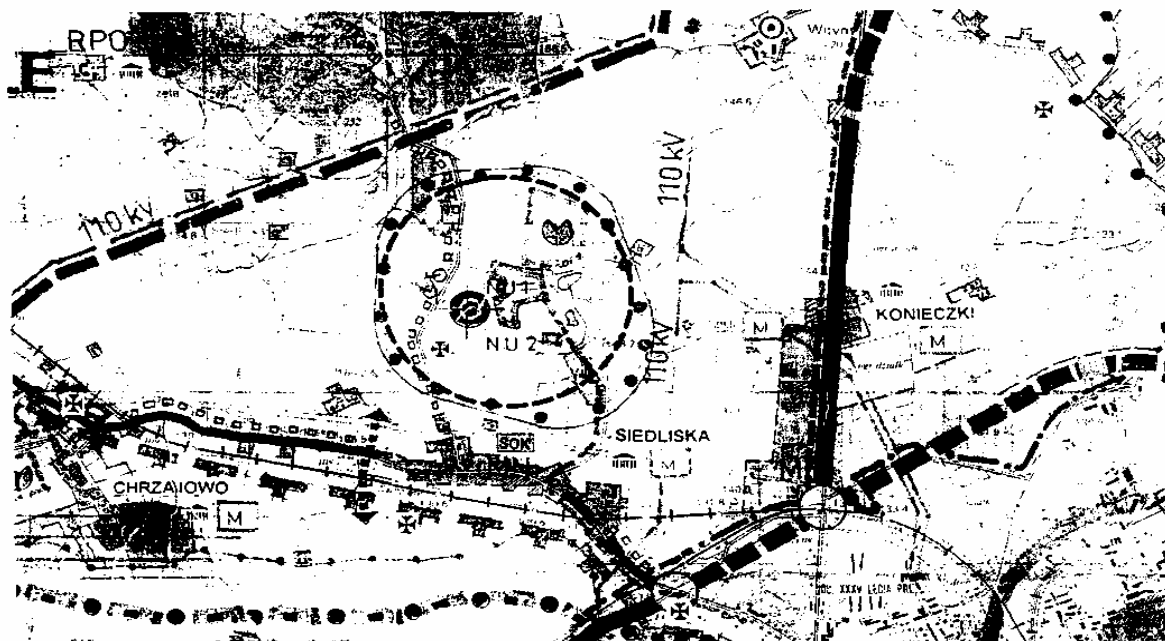
Miejscowy Plan  
Zagospodarowania Przestrzennego  
fragmentu gminy Elk dla zadania  
pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych  
wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Elku"  
skala 1:2000



Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XVIII/135/07  
Rady Gminy Ełk  
z dnia 1 sierpnia 2007 r.

Miejscowy Plan  
Zagospodarowania Przestrzennego  
fragmentu gminy Ełk dla zadania  
pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych  
wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"

Wyrys  
ze "Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk"







# legenda








## GRANICE ADMINISTRACYJNE

- Powiatów
- .- Gmin

## FUNKCJE JEDNOSTEK OSADNICZYCH

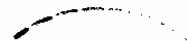
-  Gmina Miasto Ełk – główny ośrodek administracyjno-gospodarczy powiatu ełckiego. Siedziba i główny ośrodek gminy Ełk.
-  Wspomagające osrodki usługowe gminy
-  Dominująca funkcja rekreacyjna wsi
-  Dodatkowa funkcja rekreacyjna wsi

## ELEMENTY OCHRO ŚRODOWISKA KUL'

-  Zabytki architektury sal
-  Zabytki architektury św
-  Zespoły dworskie i dwc
-  Zabytkowe cmentarze z
-  Obiekty i stanowiska ar
-  Ełcka Kolejka Dojazdow
-  Strefy ochrony konserw

## ELEMENTY ZAGOSI - WYPOCZYNKOWE

Granica opracowania



Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XVIII/135/07  
Rady Gminy Ełk  
z dnia 1 sierpnia 2007 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Ełk określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

**§ 1.** 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), zadania własne gminy.

2. Zgodnie z ustaleniami planu zakłada się realizację następujących dróg:

1) gminna droga publiczna Siedliska kol. - Siedliska (Nr 177009 N – zgodnie z uchwałą Nr 62/290/04/II Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 grudnia 2004 r.), wraz z chodnikiem po jednej stronie jezdni i niezbędnymi urządzeniami związanymi z jej obsługą, oznaczona na rysunku planu jako KDd;

2) droga wewnętrzna dojazdowa do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku”, wraz z chodnikiem po jednej stronie jezdni i niezbędnymi urządzeniami związanymi z ich obsługą, oznaczona na rysunku planu jako KDws.

3. Zgodnie z ustaleniami planu zakłada się rozbudowę istniejącego składowiska odpadów wraz z budową Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych, oraz budowę usług o funkcji związanej z gospodarką komunalną i gospodarką odpadami wraz z niezbędną infrastrukturą funkcjonalną i techniczną oraz około 30 m pasem zieleni izolacyjnej, na terenie oznaczonym na rysunku planu jako: O i OZi.

4. Zakłada się realizację Inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, realizowanych w liniach rozgraniczających dróg gminnych lub poza tymi liniami tj:

1) budowa kanalizacji sanitarnej z urządzeniami;

**§ 2.** Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie

gminnym, ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo energetyczne, ustawą o odpadach i ustawą Prawo ochrony środowiska;

2) sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu;

3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 1 będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

**§ 3.** Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381) przy czym:

- wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Gminy,

- wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

**§ 4.** 1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w § 1 ust. 2 finansowane będą:

- droga publiczna dojazdowa (oznaczona na rysunku planu jako KDd) na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 656 do skrzyżowania z drogą wewnętrzną dojazdową do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku” (KDws) – przez podmiot uprawniony do prowadzenia „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku”;

- droga publiczna dojazdowa (oznaczona na rysunku planu jako KDd) na pozostałym odcinku - przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami;

- droga wewnętrzna dojazdowa do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku” (oznaczona na rysunku planu jako KDws) – przez podmiot uprawniony do prowadzenia „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k / Ełku”.

2. utrzymanie drogi publicznej dojazdowej KDd (Nr 177009 N) Siedliska kol. – Siedliska, na podstawie stosownego porozumienia;

3. Zadania w zakresie budowy sieci kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858).

§ 5. Inwestycje w zakresie gospodarki odpadami na terenach funkcjonalnych wskazanych w § 1 ust. 3, finansowane będą przez podmiot uprawniony do

prowadzenia „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz z składowiskiem odpadów w Siedliskach k/ Ełku”, z uwzględnieniem możliwości dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i funduszy strukturalnych.

§ 6. Rzeczywisty koszt inwestycji, o których mowa w § 1, zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

Załącznik Nr 4  
do uchwały Nr XVIII/135/07  
Rady Gminy Ełk  
z dnia 1 sierpnia 2007 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu**

§ 1. Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Ełk rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag w projekcie planu.

§ 2. W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku" zgłoszono:

14 uwag;

w tym 0 uwag nie dotyczyło terenu objętego projektem planu;

oraz 0 uwag złożono po terminie.

§ 3. Po rozpatrzeniu uwag przez Wójta Gminy Ełk zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087).

pozytywnie rozpatrzono uwagi o numerach:

częściowo uwzględniono uwagi o numerach:

odrzucono uwagi o numerach: od 1 do 14, jako nie znajdujące uzasadnienia w przepisach powszechnie obowiązujących lub wykraczających poza kompetencje wnioskodawców.

W załączeniu:  
- wykaz uwag

**Lista nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"**

Na podstawie art. 7 i art. 17 pkt 12, Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319), Wójt Gminy Ełk po rozpatrzeniu w dniu 28 maja 2007 r. uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", rozstrzygnął o nieuwzględnieniu w całości następujących uwag wniesionych do projektu planu:

1) zgłaszający uwagę: Krzysztof Orluk;  
data wniesienia uwagi: 8 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- część działki nr 582/1 przeznaczyć pod zabudowę siedliskową wraz z budynkiem mieszkalnym jednorodzinny;
- część działki Nr 582/1 przeznaczyć pod budownictwo przemysłowe;
- działkę nr 90/38 przeznaczyć pod rozbudowę istniejących stawów i oczek wodnych.

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162,

- poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu nie uległo zmianie, działka nr 582/1 znajduje się na wydzieleniu oznaczonym na rysunku planu symbolem R-8;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- w projekcie planu wyznaczono dodatkowe tereny oznaczone na rysunku planu symbolem P-2, jako tereny lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, pełniących funkcje usługowe lub produkcyjne we wszystkich dziedzinach działalności gospodarczej, nie ma potrzeby wyznaczania jeszcze więcej takich terenów;
- na działce nr 582/1 występują grunty rolne klasy RIVa, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo;
- działka nr 90/38 znajduje się na wydzieleniu oznaczonym na rysunku planu symbolem RZL-9;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 3 nakazuje się „utrzymać istniejące oczka wodne”;
- na działce nr 90/38 występują oczka wodne, powstałe jako zawodnione wyrobiska po eksploatacji górniczej surowców ceramiki budowlanej;
- w chwili obecnej woda w tych oczkach wodnych, jest zanieczyszczona odciekami z istniejącego wysypiska odpadów, dlatego nie należy na nich prowadzić działalności hodowlanej.

treść uwagi:

- działkę Nr 87/1 przeznaczyć pod zabudowę zagrodową (budynek mieszkalny, budynki inwentarskie);

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-2, ZL-8, RZL-13 i RZL-14;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej i inwentarskiej;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;
- na działce występują grunty rolne klasy RIIB i RIVa, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-2, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków

2) zgłaszający uwagę: Edward i Irena Korolczuk;  
data wniesienia uwagi: 15 maja 2007 roku;

gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”.

3) zgłaszający uwagę: Jerzy Kosiło;  
data wniesienia uwagi: 16 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działkę nr 90/17 przeznaczyć pod budowę pensjonatu.

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w/w działka znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolami RM;
- w projekcie planu nie wyznaczono żadnych terenów z przeznaczeniem pod budownictwo hotelowe i rekreacyjne;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem RM, zgodnie z §31 ust. 1 pkt. 2, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych oraz innych budynków wchodzących w skład gospodarstw rolnych służących wyłącznie produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu”.

4) zgłaszający uwagę: Stanisława Wiśniewska;  
data wniesienia uwagi: 16 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działkę nr 90/71 przeznaczyć na działkę z prawem do zabudowy;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniach oznaczonym na rysunku planu symbolem R-1 i ZI-13;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”;
- na działce występują grunty rolne klasy RIIIb, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo.

5) zgłaszający uwagę: Piotr Filipowski, Teresa Filipowska;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;

- treść uwagi:
- działkę nr 90/72 przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową i rekreacyjną;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;

- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1 i ZI-13;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”;
- na działce występują grunty rolne klasy RIIIb, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo.

6) zgłaszający uwagę: Krzysztof Orluk;

data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;

treść uwagi:

- działki nr 90/51, 90/52, 90/68 i 90/66 przeznaczyć pod zabudowę lotniskową;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;

- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, działki nr 90/51, 90/52, 90/68 i 90/66 znajdują się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-1 i RZL-14;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;
- w projekcie planu nie wyznaczono żadnych terenów z przeznaczeniem pod budownictwo lotniskowe;
- na działkach występują grunty rolne klasy RIIIb, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63.) powinny być wykorzystywane rolniczo.

7) zgłaszający uwagę: Mieczysław Hołoń;

data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;

treść uwagi:



- działki nr 94, 65 i 62 przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie:
  - działka nr 94 znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-2, ZL-8 i RZL-14;
  - działka nr 65 znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami ZL-5 i RZL-3;
  - działka nr 62 znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami ZL-5, ZI-7, RZL-2 i RZL-3;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w

§ 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;

- na działkach występują grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RIIIb, RIVa, RIVb i RV które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo i leśnie.

8) zgłaszający uwagę: Wojciech Dąbrowski;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- ustalenia planu obniżają wartość działek nr 90/34, 90/100, 90,43 i 90/49, i ograniczają jej użytkowanie;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, działka nr 90/34 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem RZL-11;
- na działce nr 90/34 występują grunty zadrzewione klasy LzV, oraz na niewielkim obszarze grunty rolne klasy PsIV i PsV, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane leśnie;
- nieznaczna część powierzchni działek nr 90/100, 90/43 i 90/49 znajduje się w granicy opracowania, a w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, działka nr 90/100 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem R-6, działka nr 90/43 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem Kpj-7, a działka nr 90/49 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem R-4;

9) zgłaszający uwagę: Stefan Spryszak  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działki nr 95 i nr 96 przeznaczyć pod zabudowę domków jednorodzinnych lub osiedla

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, działki nr 95 i nr 96 znajdują się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-2 i RZL-14;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;
- na działce występują grunty rolne klasy RIIBb, łIV, RIVa, RIVb i RV, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo i leśniczo;

- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-2, zgodnie z § 30 ust., 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”.

10) zgłaszający uwagę: Jan Szabrański i Dorota Szabrańska;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działki nr 127 i nr 130 przeznaczyć pod zabudowę letniskową;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- tylko część powierzchni działek znajduje się w granicy opracowania, a w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu nie uległo zmianie, działka nr 127 znajduje się na wydzieleniu oznaczonym na rysunku planu symbolami R-2, a działka Nr 130 znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-9 i ZI-11;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- w projekcie planu nie wyznaczono żadnych terenów z przeznaczeniem pod budownictwo letniskowe;

- na działkach nr 127 i nr 130, występują grunty rolne klasy PsIII i ŁIII, RIVa, RIVb, LsIV i ŁV, które zgodnie ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo i leśnie;

11) zgłaszający uwagę: Monika Karwowska;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działkę nr 98/4 przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337.) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 87, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami R-2 i RZL-14;
- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od R-1 do R-10, w § 30 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej;
- na terenie oznaczonych na rysunku planu symbolem R-2, zgodnie z § 30 ust. 2 pkt 1, dopuszcza się „lokalizowanie budynków

gospodarczych, służących wyłącznie produkcji rolniczej”;

- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;
- na działce występują grunty rolne klasy ŁIII, RIIIb, i RIVb, które zgodnie ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo i leśnie;
- północna część w/w działki ma bardzo duże spadki terenowe, co wyklucza możliwość lokalizowania tam jakiegokolwiek zabudowy.

12) zgłaszający uwagę: Anna Ewa Zajkowska;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działkę nr 63/2 przeznaczyć pod zabudowę domu jednorodzinnego;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego części nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniach oznaczonych na rysunku planu symbolami ZL-5, RZL-2 i RZL-3;

- w projekcie planu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od RZL-1 do RZL-14, w § 36 ust. 2 pkt 2 wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy;
- na działce występują grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RIVa, RIVb i PsV, które zgodnie ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo i leśnie;

13) zgłaszający uwagę: Danuta Ptak;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- protest przeciwko ustaleniom planu, działki nr 90/56 i 90/77;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu na jego większej części nie uległo zmianie, działka nr 90/56 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1 i RZL-14, a działka nr 90/77 znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem R-1;
- na działkach występują grunty rolne klasy RIIIb, które zgodnie ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r.

Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo.

14) zgłaszający uwagę: Grażyna Maciorowska;  
data wniesienia uwagi: 21 maja 2007 roku;  
treść uwagi:

- działkę nr 90/84 przekształcić na działkę budowlaną;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona

- uwaga została wniesiona w ustalonym terminie;
- wnoszący uwagę posiada tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy uwaga;
- stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) sprawy ładu przestrzennego należą do wyłącznej właściwości gminy i są one rozstrzygane głównie poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku", jest opracowany zgodnie z procedurą ustaloną w tej ustawie;

uzasadnienie:

- uwzględnienie uwagi spowoduje niezgodność projektu planu ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk”, przyjętego uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r z późniejszymi zmianami, co stanowi naruszenie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319);
- w projekcie planu dotychczasowe przeznaczenie terenu nie uległo zmianie, w/w działka znajduje się na wydzieleniu oznaczonych na rysunku planu symbolem R-10;
- na działce występują grunty rolne klasy RIIIb, które zgodnie ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63) powinny być wykorzystywane rolniczo.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Ełk dla zadania pn. "Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku"**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozporządzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr ..... z dnia .....		Uwagi (uzasadnienie)
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8-05-2007	Krzysztof Orłuk	Część działki nr 582/1 przeznaczyć pod zabudowę siedliskową dla celów rolnych z budyniem mieszkalnym jednorodzinny,	582/1	R-8 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy R1Va.
			Część działki nr 582/1 przeznaczyć pod budownictwo przemysłowe	582/1	R-8 — tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Grunty rolne klasy R1Va.
			Działkę nr 90/38 przeznaczyć pod rozbudowę istniejących stawów i oczek wodnych	90/38	RZL-9 - tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Oczka wodne, powstałe jako zawadzone wyrobiska po eksploatacji górniczej.
2	15-05-2007	Edward i Irena Korolczuk	Przeznaczyć pod zabudowę zagrodową (Budynek mieszkalny, budynki inwentarskie)	87/1	R-2, RZL-14, ZL-8, RZL-13 - tereny rolnicze, tereny lasów, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej i inwentarskiej. Grunty rolne klasy R1Ib i R1Va.
3	16-05-2007	Jerzy Kosito	Przeznaczyć pod zabudowę pensjonatu	90/17	RM - tereny zabudowy zagrodowej		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy letniskowej (hotelowej).
4	16-05-2007	Stanisława Wisniewska	Przeznaczyć działkę na działkę z prawem zabudowy	90/71	R-1, ZL-13 - tereny rolnicze, tereny lasów		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania, Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy R1Ib.
5	21-05-2007	Piotr Filipowski Teresa Filipowska	Przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową lub rekreacyjną	90/72	R-1, ZL-13 -tereny rolnicze, tereny lasów,		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy R1Ib.
6	21-05-2007	Krzysztof Orłuk	Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	90/51	R-1, RZL-14 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy letniskowej. Grunty rolne klasy R1Ib.
			Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	90/52	R-1, RZL-14 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Mię zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy R1Ib.
			Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	90/68	R-1 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy R1Ib.

		Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	90/66	R-1 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy RIIIb.	
7	21-05-2007	Mieczysław Hobót	Przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową	94	R-2, RZL-14, ZL-8 - tereny rolnicze, tereny lasów, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RIIIb, RIVa, RIVb i PsV.
			Przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową	65	ZL-5, RZL-3 - tereny rolnicze tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RV.
			Przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową	62	ZL-5, ZL-7, RZL-2, RZL-3 - tereny rolnicze, tereny lasów, tereny przeznaczone o zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RIVb i PsV.
8	21-05-2007	Wojciech Dąbrowski	Ustalenia planu obniżą wartość moich działek, ograniczają ich użytkowanie	90/34	RZL-11-tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Grunty rolne klasy PsIV, i LzV.
			Ustalenia planu obniżą wartość moich działek, ograniczają ich użytkowanie	90/100	R-6, RZL-10 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Grunty rolne klasy RIVb, i PszVI.
			Ustalenia planu obniżą wartość moich działek, ograniczają ich użytkowanie	90/43	Kpj-7-tereny ciągów pieszo jezdnych		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania.
			Ustalenia planu obniżą wartość moich działek, i ograniczają ich użytkowanie	90/49	R-4 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania.
9	21-05-2007	Stefan Spryszak	Przeznaczyć pod zabudowę domków jednorodzinnych lub osiedla	95	R-2, RZL-14 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy ŁIV, RIVa, RIVb i RV.
			Przeznaczyć pod zabudowę domków jednorodzinnych lub osiedla	96	R-2 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy RIIIb, ŁIV, RIVa, UVb i RV.
10	21-05-2007	Jan Szabrański Dorota Szabrańska	Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	127	R-2 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy PsIII.
			Przeznaczyć pod zabudowę letniskową	130	R-9, ZL-11 - tereny rolnicze, tereny lasów,		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy ŁIII, RIVa i RIVb

11	21-05-2007	Monika Karwowska	Przeznaczyć pod zabudowę domków jednorodzinnych	98/4	R-2, RZL-14 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy ŁIII, RIIIb, i RIVb.
12	21-05-2007	Anna Ewa Zajkowska	Przeznaczyć pod zabudowę domu jednorodzinnego	63/2	RZL-2, RZL-3, ZL-5 - tereny rolnicze, tereny lasów, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu sianu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania, Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty leśne klasy LsIV i rolne klasy RIVa, RIVb i PsV.
13	21-05-2007	Danuta Piak	Protest	90/56	R-1, RZL-14 - tereny rolnicze, tereny przeznaczone do zalesienia		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Grunty rolne klasy RIIIb.
			Protest	90/77	R-1 — tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Grunty rolne klasy RIIIb.
14	21-05-2007	Grażyna Macoifowska	Przekształcenie na działkę budowlaną	90/84	R-10 - tereny rolnicze		+		+	Ustalenia projektu planu zgodne ze Studium. Nie zmieniono dotychczasowego sposobu użytkowania. Projekt planu wprowadza zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej. Grunty rolne klasy RIIIb.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

**1891**

**UCHWAŁA Nr VIII/47/07**

**Rady Gminy Płoskinia**

**z dnia 3 sierpnia 2007 r.**

**w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej obejmujące usługi, pomoc rzeczową, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnianie, zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznawane pod warunkiem zwrotu, należących do zadań własnych gminy.**

Na podstawie art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z 2004 r., zm. Dz. U. Z 2004 r. Nr 99, poz. 1001, Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, Dz. U. Z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Dz. U. z 2005 r. Nr 94, poz. 788, Dz. U. z 2005 r. Nr 179, poz. 1487, Dz. U. z 2005 r. Nr 164, poz. 1366, Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz. 1493, Dz. U. z 2006 r. Nr 135, poz. 950, Dz. U. z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Dz. U. z 2006 r. Nr 186, poz. 1380, Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1831, Dz. U. z 2006 r. Nr 251, poz. 1844, Dz. U. z 2007 r. Nr 35, poz. 219, Dz. U. z 2007 r. Nr 36, poz. 226, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 320), w związku z art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 884, zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2002 r. Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Dz. U. z 2006 r. Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z

2007 r. Nr 48, poz. 327) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się zasady zwrotu wydatków obejmujących pomoc rzeczową, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnianie oraz zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznawane pod warunkiem zwrotu części lub całości, należących do zadań własnych gminy, przez osoby i rodziny, których dochód przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej.

**§ 2.** ust. 1 Wydatki na świadczenia, o których mowa w § 1 podlegają zwrotowi w części wynoszącej 10%, jeżeli dochód na osobę samotnie gospodarującą, bądź dochód na osobę w rodzinie zobowiązanej do zwrotu wynosi do 130% kryterium dochodowego na osobę określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

ust 2 Wydatki na świadczenia, o których mowa w § 1 podlegają zwrotowi w części wynoszącej 25%, jeżeli dochód na osobę samotnie gospodarującą, bądź dochód

na osobę w rodzinie zobowiązanej do zwrotu wynosi od 131% do 160% kryterium dochodowego na osobę, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

ust 3 Wydatki na świadczenia, o których mowa § 1 podlegają zwrotowi w części wynoszącej 40%, jeżeli dochód na osobę samotnie gospodarującą, bądź dochód na osobę w rodzinie zobowiązanej do zwrotu wynosi od 161% do 200% kryterium dochodowego na osobę, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

**§ 3.** Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Płoskini w oparciu o wywiad środowiskowy przeprowadzony u osoby lub rodziny zobowiązanej do zwrotu zasiłku ustala sposób i termin zwrotu zasiłku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płoskinia.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Piotr Szepeta

## 1892

### UCHWAŁA Nr VII/35/07

#### Rady Gminy Banie Mazurskie

dnia 17 sierpnia 2007 r.

#### **w sprawie zmiany uchwały Nr V/35/03 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie nadania statutów sołectwom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35 art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 Rada Gminy Banie Mazurskie uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załącznikach Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 do uchwały Nr V/35/03 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 24 czerwca 2003 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 18:

pkt 1 po przecinku wykreślić wyrazy „ustalając jednocześnie harmonogram tych zebrań.” Przecinek zastąpić kropką i dodać następujący zapis „Rada Gminy upoważnia Wójta Gminy do zwołania zebrań.

Wójt określa miejsce, dzień i godzinę zebrania. Zarządzenie Wójta o zwołaniu zebrania dla wyboru sołtysa i rady sołectkiej podaje się do wiadomości

publicznej mieszkańców sołectwa nie później niż 7 dni przed datą zebrania”.

2) W § 18 skreśla się punkt 3,

3) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4. W zebraniach wyborczych biorą udział radni Rady Gminy, Wójt Gminy lub wyznaczony przez niego pracownik Urzędu Gminy.

Wójt wyznacza przewodniczącego zebrania spośród radnych lub pracowników Urzędu Gminy. Przewodniczącym zebrania może być także Wójt. Przewodniczący zebrania zapoznaje z zasadami głosowania”.

2. W § 20 pkt 3 skreśla się ust. 2

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Przewodniczący Rady Gminy  
Józef Prystasz



## 1893

### UCHWAŁA Nr XIV/92/07 Rady Gminy Działdowo z dnia 23 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działdowo oraz udzielania bonifikat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 34 ust. 1 i 6, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców samodzielne lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność lub współwłasność Gminy Działdowo. Przez samodzielny lokal mieszkalny rozumie się również dom jednorodzinny objęty w całości umową najmu.

**§ 2.** Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców tych lokali następuje za cenę równą wartości lokalu określoną przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z zasadami określonymi w art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) 90% - gdy nabywca dokonuje zapłaty należności jednorazowo;
- 2) 70% - gdy nabywca dokonuje zapłaty należności w ratach.

2. Wyraża się zgodę na podwyższenie wysokości bonifikaty określonej w ust. 1 pkt 1 i 2 w przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich pozostałych do zbycia lokali mieszkalnych w danej wspólnotie mieszkaniowej o 5%.

3. Podwyższa się bonifikatę ustaloną w art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych na nieruchomościach lub w budynkach wpisanych do rejestru zabytków do wysokości:

- 1) 95% - gdy nabywca dokonuje zapłaty jednorazowo;
- 2) 85% - gdy nabywca dokonuje zapłaty w ratach.

4. W przypadku możliwości skorzystania przez nabywcę z bonifikat w różnej wysokości, stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla nabywcy.

**§ 4. 1.** Na wniosek nabywcy cena lokalu mieszkalnego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej zostanie rozłożona na raty roczne, maksymalnie na okres nie dłuższy niż 10 lat.

2. Pierwsza rata w wysokości 10% ceny (po uwzględnieniu bonifikaty) płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego-umowy sprzedaży.

3. Pozostałe raty roczne płatne są w terminie do 31 marca każdego roku, poczynając od roku następnego po dniu zawarcia aktu notarialnego-umowy sprzedaży.

4. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny lokalu podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

5. Wierzytelność Gminy Działdowo w stosunku do nabywcy lokalu z tytułu nie zapłaconej ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki na lokalu mieszkalnym.

**§ 5.** Sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych następuje z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz udziałem w prawie własności części wspólnych budynku.

**§ 6.** Nabywca lokalu ponosi koszty przygotowania go do zbycia, a w szczególności koszty:

- pracownia operatu szacunkowego;
- wypisu i wyrysu z operatu ewidencji gruntów;
- ustanowienia zabezpieczenia hipotecznego.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

**§ 8.** Traci moc uchwała Nr XXV/121/02 Rady Gminy Działdowo z dnia 26 kwietnia 2002 r. w sprawie zasad udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców oraz stosowania umownej stawki oprocentowania.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Miroslaw Zieliński

## 1894

### UCHWAŁA Nr IX/59/07 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 27 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości.

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1601 i poz. 1600) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 50% różnicy wartości nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Iwona Gałdys

## 1895

### UCHWAŁA Nr XIII/133/07 Rady Miasta Ełku z dnia 28 sierpnia 2007 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta w latach 2004 - 2009.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 05.31.266 z późn. zm.) uchwala się co następująco:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XIX/162/04 Rady Miasta Ełku z dnia 25 marca 2004 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta w latach 2004 - 2009, po tytule IV. Analiza sprzedaży lokali gminnych w latach 1996 - 2003 i prognoza struktury własnościowej na najbliższą pięcioletkę, dodaje się tytuł:

IV a. Prognoza sprzedaży mieszkań komunalnych.

LATA	
2007	2008
132	145

§ 2. W pozostałym zakresie warunki uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku  
Andrzej Orzechowski

## 1896

### UCHWAŁA Nr X/193/07

#### Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego

z dnia 28 sierpnia 2007 r.

#### **w sprawie wysokości środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy i sposobu ich przyznawania.**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) nauczycielu - rozumie się przez to nauczyciela, wychowawcę i innych pracowników pedagogicznych szkoły zatrudnionych w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązkowego wymiaru zajęć w szkołach i placówkach wymienionych w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 28 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) i prowadzonych przez Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz nauczycieli tych szkół po przejściu na emeryturę lub rentę,
- 2) szkołach – rozumie się przez to szkoły i placówki oraz inne jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 ust. 1 ustawy, o której mowa w pkt 1.

**§ 2.** 1. W budżecie Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego wyodrębnia się corocznie środki finansowe z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej – w wysokości 0,3% planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli.

2. Środkami finansowymi, o których mowa w ust. 1, przeznaczonymi dla poszczególnych szkół dysponuje dyrektor szkoły.

**§ 3.** 1. Pomoc zdrowotna udzielana jest w celu wsparcia nauczyciela w dostępie do świadczeń zdrowotnych.

2. Pomoc zdrowotna może być udzielona w formie pieniężnej zapomogi losowej albo w formie rzeczowej, w związku z:

- 1) przewlekłą chorobą nauczyciela,
- 2) leczeniem specjalistycznym i sanatoryjnym,
- 3) leczeniem wypadkowym,
- 4) koniecznością zakupu protez, sprzętu medycznego, ortopedycznego, rehabilitacyjnego.

3. Pomoc zdrowotna udzielana jest jednorazowo w danym roku kalendarzowym.

4. Wnioski o przyznanie pomocy zdrowotnej dyrektor szkoły rozpatruje nie częściej niż raz na kwartał, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wniosek może być rozpatrzony w innym terminie.

6. Wysokość pomocy zdrowotnej o której mowa w ust. 2 ustala dyrektor szkoły w zależności od:

- 1) sytuacji materialnej nauczyciela,
- 2) wysokości kosztów poniesionych przez nauczyciela w związku z leczeniem,
- 3) czasu trwania choroby,
- 4) wysokości środków przeznaczonych na pomoc zdrowotną.

**§ 4.** 1. Warunkiem przyznania pomocy zdrowotnej jest złożenie przez nauczyciela wniosku do dyrektora szkoły według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Do wniosku, stosownie do okoliczności podnoszonych w uzasadnieniu, należy dołączyć:

- 1) aktualne zaświadczenie lekarskie o chorobie, pobycie w szpitalu lub sanatorium,
- 2) dokumenty potwierdzające poniesione koszty leczenia lub zakupu leków, sprzętu leczniczego, rehabilitacyjnego, protez,
- 3) oświadczenie o średnim dochodzie osiągniętym w ostatnim kwartale poprzedzającym złożenie wniosku, przypadającym na jednego członka rodziny pozostającego we wspólnym gospodarstwie domowym, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Dyrektor szkoły może otrzymać pomoc zdrowotną ze środków będących w dyspozycji szkoły, po akceptacji wniosku i określeniu wielkości pomocy zdrowotnej przez Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 6.** 1. Dyrektor szkoły może powołać komisję w celu zaopiniowania składanych wniosków o udzielenie pomocy zdrowotnej.

2. Skład komisji o której mowa w ust. 1, jej zakres zadań, regulamin działania i sposób powołania ustala dyrektor szkoły.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Sejmiku  
Województwa Warmińsko-Mazurskiego  
Miron Sycz

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr X/193/07  
Sejmiku Województwa  
Warmińsko-Mazurskiego  
z dnia 28 sierpnia 2007 r.

**Wniosek  
o przyznanie zasiłku pieniężnego w ramach pomocy zdrowotnej**

1. Dane osobowe nauczyciela/nauczyciela emeryta/nauczyciela rencisty \*

Nazwisko i imię .....

Adres zamieszkania .....

Miejsce pracy\*\* .....

2. Uzasadnienie wniosku

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Załączniki, o których mowa w § 4 ust. 2 uchwały

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis wnioskodawcy

4. Decyzja dyrektora szkoły

Przyznaję pomoc zdrowotną w postaci pieniężnej zapomogi losowej w wysokości:

..... zł (słownie złotych .....

Przyznaję pomoc zdrowotną w postaci rzeczowej przez zakupienie i dostarczenie wnioskodawcy .....

.....  
.....

..... o wartości ..... zł (słownie złotych .....).

pieczęć szkoły

.....  
podpis i pieczętka dyrektora szkoły

\* właściwie podkreślić

\*\* w przypadku emeryta, rencisty wnioskodawca podaje szkołę, z której odszedł na emeryturę lub rentę

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr X/193/07  
Sejmiku Województwa  
Warmińsko-Mazurskiego  
z dnia 28 sierpnia 2007 r.

### Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że średni dochód na jednego członka rodziny, liczony ze wszystkich źródeł dochodów za ostatni kwartał poprzedzający złożenie wniosku wynosi miesięcznie ..... zł.

.....  
data i czytelny podpis

## 1897

### UCHWAŁA Nr XIII/92/07 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 29 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/153/04 z dnia 17 marca 2004 roku w sprawie nadania statutów sołectwom i osiedlom.

Na podstawie art. 35 pkt 1 i art. 40 ust. 2 lit. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Dz. U. z 2002 Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002 Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2002 Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2002 Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003 Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2004 Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2004 Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2005 Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 Nr 17, poz. 128) Rada Miejska w Węgorzewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W statucie osiedla nr 2 stanowiącym załącznik Nr 32 do uchwały Nr VII/50/03 z dnia 17 marca 2004 roku w sprawie nadania statutów sołectwom i osiedlom wprowadza się następujące zmiany:

I. § 3 statutu otrzymuje brzmienie:

„Teren Osiedla Nr 2 obejmuje część północną miasta – lewa strona rzeki Węgorapy”.

II. § 4 statutu otrzymuje brzmienie:

„Zarząd osiedla reprezentuje mieszkańców w zakresie swoich kompetencji wobec organów i jednostek organizacyjnych Gminy”.

III. Ust. 1 w § 8 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. W Zebraniu Mieszkańców mogą brać udział wszystkie zainteresowane osoby. Prawo do głosowania przysługuje jedynie osobom stale zamieszkającym na obszarze działania osiedla i posiadającym czynne prawo wyborcze do rad gmin.

IV. Ust. 8 w § 8 statutu otrzymuje brzmienie:

„Porządek obrad ustala Zebranie Mieszkańców na podstawie projektu przedłożonego przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla. W porządku obrad musi być ujęty punkt „Dyskusja nad sprawami wnioskowanymi przez mieszkańców osiedla w okresie od ostatniego Zebrania Mieszkańców”.

V. Ustęp 5 załącznika do Statutu otrzymuje brzmienie:

„5. W zawiadomieniu o wyborach podaje się także propozycję porządku zebrania, a w szczególności:

- otwarcie zebrania przez ustępującego Przewodniczącego Osiedla lub pracownika Urzędu Miejskiego wyznaczonego przez Burmistrza,
- sprawozdanie z działalności organu wykonawczego za kadencję,
- dyskusja nad sprawozdaniem,
- powołanie komisji wyborczej,
- zgłoszenie kandydatów na funkcję Przewodniczącego zarządu Osiedla i na członków Zarządu Osiedla,
- przeprowadzenie głosowań, ustalenie i ogłoszenie wyników wyborów.

VI. Ustęp 9 załącznika do Statutu otrzymuje brzmienie:

„9. Wybory przeprowadza komisja wyborcza w składzie co najmniej 3 osób. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do Zarządu Osiedla”.

**§ 2.** W statucie osiedla Nr 1 stanowiącym załącznik nr 31 do uchwały Nr VII/50/03 z dnia 17 marca 2004 roku w

sprawie nadania statutów sołectwom i osiedlom wprowadza się następujące zmiany:

I. § 3 statutu otrzymuje brzmienie:

„Teren Osiedla nr 1 obejmuje część południową miasta – prawa strona rzeki Węgorapy”.

II. § 4 statutu otrzymuje brzmienie:

„Zarząd osiedla reprezentuje mieszkańców w zakresie swoich kompetencji wobec organów i jednostek organizacyjnych Gminy”.

III. Ust. 1 w § 8 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. W Zebraniu Mieszkańców mogą brać udział wszystkie zainteresowane osoby. Prawo do głosowania przysługuje jedynie osobom stale zamieszkałym na obszarze działania osiedla i posiadającym czynne prawo wyborcze do rad gmin.

IV. Ust. 8 w § 8 statutu otrzymuje brzmienie:

„Porządek obrad ustala Zebranie Mieszkańców na podstawie projektu przedłożonego przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla. W porządku obrad musi być ujęty punkt „Dyskusja nad sprawami wnioskowanymi przez mieszkańców osiedla w okresie od ostatniego Zebrania Mieszkańców”

V. Ustęp 5 załącznika do Statutu otrzymuje brzmienie:

„5. W zawiadomieniu o wyborach podaje się także propozycję porządku zebrania, a w szczególności:

- otwarcie zebrania przez ustępującego Przewodniczącego Osiedla lub pracownika Urzędu Miejskiego wyznaczonego przez Burmistrza,
- sprawozdanie z działalności organu wykonawczego za kadencję,
- dyskusja nad sprawozdaniem,
- powołanie komisji wyborczej,
- zgłoszenie kandydatów na funkcję Przewodniczącego zarządu Osiedla i na członków Zarządu Osiedla,
- przeprowadzenie głosowań, ustalenie i ogłoszenie wyników wyborów.

VI. Ustęp 9 załącznika do Statutu otrzymuje brzmienie:

„9. Wybory przeprowadza komisja wyborcza w składzie co najmniej 3 osób. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do Zarządu Osiedla”.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XI/77/07 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 27 czerwca 2007 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/153/04 z dnia 17 marca 2004 roku w sprawie nadania statutów sołectwom i osiedlom.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzewa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od chwili ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Tomasz Wierzychowski

## 1898

### UCHWAŁA Nr IX/54/07 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 30 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie ustalenia rodzaju świadczenia przyznawanego w ramach pomocy zdrowotnej oraz warunków i sposobu przyznawania tej pomocy nauczycielom szkół i placówek prowadzonych przez Powiat Gołdapski.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 i art. 91 d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się rodzaj świadczenia przyznawanego w ramach pomocy zdrowotnej oraz warunki i sposób przyznawania tej pomocy nauczycielom szkół i placówek prowadzonych przez Powiat Gołdapski, określone w Regulaminie przyznawania pomocy zdrowotnej nauczycielom szkół i placówek oświatowych oraz

opiekuńczo-wychowawczych prowadzonych przez Powiat Gołdapski, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu  
Stefan Piech

Załącznik  
do uchwały Nr IX/54/07  
Rady Powiatu w Gołdapi  
z dnia 30 sierpnia 2007 r.

## **Regulamin przyznawania pomocy zdrowotnej nauczycielom szkół i placówek oświatowych oraz opiekuńczo-wychowawczych prowadzonych przez Powiat Gołdapski.**

### **ROZDZIAŁ I Postanowienia wstępne**

#### **§ 1. Regulamin określa:**

1. Sposób przyznawania pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, w tym zadania Komisji Zdrowotnej;

2. Rodzaj świadczeń i warunki przyznawania pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, w tym osoby uprawnione do korzystania z pomocy zdrowotnej.

**§ 2.** Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

1. Regulaminie - należy przez to rozumieć Regulamin warunków i sposobu przyznawania pomocy zdrowotnej nauczycielom szkół i placówek oświatowych oraz opiekuńczo-wychowawczych prowadzonych przez Powiat Gołdapski.

2. Organie prowadzącym - należy przez to rozumieć Radę Powiatu w Gołdapi.

3. Szkole - należy przez to rozumieć szkołę, placówkę prowadzoną przez Powiat Gołdapski,

4. Dyrektora - należy przez to rozumieć dyrektora szkoły.

5. Nauczycielu bez bliższego określenia - należy przez to rozumieć nauczycieli zatrudnionych lub emerytowanych (ewentualnie przebywających na rencie) w szkołach.

6. Pomocy zdrowotnej - jednorazowe, bezzwrotne świadczeni finansowe dla nauczycieli szkół.

7. Tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin określony w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela lub w uchwale Rady Powiatu w Gołdapi w sprawie obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla nauczycieli przedmiotów o różnym wymiarze godzin, pedagogów, nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w publicznych szkołach i placówkach.

### **ROZDZIAŁ II Sposób przyznawania pomocy zdrowotnej**

**§ 3.** 1. Fundusz Zdrowotny tworzą środki finansowe wyodrębnione w budżecie Powiatu Gołdapskiego, przeznaczone na pomoc zdrowotną dla nauczycieli.

2. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli określa uchwała budżetowa organu prowadzącego.

**§ 4.** 1. Środki, o których mowa w § 3 przekazywane są do budżetów szkół.

2. W celu racjonalnego i jawnego gospodarowania Dyrektor szkoły powołuje Komisję Zdrowotną w składzie:

a) trzech przedstawicieli rady pedagogicznej;

b) po jednym przedstawicielu związków zawodowych zrzeszających nauczycieli.

Spółród składu Komisji powoływany jest przewodniczący w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.

3. Członkowie Komisji składają oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osób ubiegających się o przyznanie pomocy zdrowotnej.

4. Wnioski do Komisji są ewidencjonowane w rejestrze, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do regulaminu.

5. Obsługę administracyjno-organizacyjną Komisji zapewnia szkoła.

6. Rozpatrywanie wniosków odbywa się raz na pół roku, w uzasadnionych przypadkach posiedzenia Komisji mogą odbywać się częściowo.

7. Opinie Komisji podejmowane są zwykłą większością głosów, przy udziale co najmniej połowy członków Komisji. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego Komisji.

8. Do zadań Komisji należy przyjmowanie i opiniowanie wniosków o przyznanie pomocy finansowej z Funduszu.

9. Dyrektor szkoły zatwierdza opinie Komisji i przyznaje pomoc zdrowotną.

10. Szkoła dokonuje wypłaty pomocy zdrowotnej nauczycielowi.

11. O podjętych decyzjach Przewodniczący Komisji powiadamia osoby składające wnioski w formie pisemnej.

### **ROZDZIAŁ III Warunki przyznawania pomocy zdrowotnej**

#### **§ 5. Z pomocy zdrowotnej mogą korzystać:**

1. Nauczyciele zatrudnieni w szkołach co najmniej w połowie obowiązującego wymiaru godzin zajęć dydaktyczno-wychowawczych.

2. Nauczyciele szkół po przejściu na emeryturę lub rentę bez względu na datę przejścia na emeryturę lub rentę.

**§ 6.** 1. Pomoc zdrowotna przyznawana jest w przypadku choroby przewlekłej oraz długotrwałego leczenia popartego dokumentacją lekarską lub imiennymi dowodami poniesionych kosztów.

2. Warunkiem przyznania pomocy zdrowotnej jest złożenie przez nauczyciela wniosku na druku, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego regulaminu.

3. Wniosek o przyznanie nauczycielowi pomocy zdrowotnej może złożyć również przełożony nauczyciela, przedstawiciel związków zawodowych, rada pedagogiczna, opiekun, jeżeli nauczyciel nie jest zdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie, lub inna osoba znająca sytuację danego nauczyciela.

4. Pomoc zdrowotna udzielana jest raz w roku budżetowym.

5. Wysokość przyznanej pomocy zdrowotnej jest uzależniona od wysokości środków uchwalonych przez organ prowadzący na Fundusz Zdrowotny i liczby składanych wniosków.

Załącznik Nr 1  
do Regulaminu

### Wniosek o przyznanie pomocy zdrowotnej

.....  
Wnioskodawca (imię i nazwisko)

.....  
Adres zamieszkania i nr telefonu

.....  
Szkoła, w której wnioskodawca jest lub był zatrudniony

Zwracam się z prośbą o przyznanie pomocy zdrowotnej.  
Uzasadnienie:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

W załączeniu do wniosku przedkładam:

- aktualne zaświadczenie lekarskie o chorobie,
- dokumenty potwierdzające poniesione koszty leczenia

.....  
Miejscowość, data i podpis wnioskodawcy

Opinia Komisji Zdrowotnej i proponowana wysokość pomocy finansowej:

.....  
.....  
.....

Podpisy członków Komisji Zdrowotnej:

.....  
.....  
.....  
.....

Nauczycielowi ..... przyznano/nie przyznano pomoc zdrowotną w wysokości .....  
zł (słownie: ..... ).

.....  
(podpis dyrektora szkoły)



Załącznik Nr 2  
do Regulaminu

**Rejestr wniosków o pomoc zdrowotną z Funduszu Zdrowotnego**

Lp.	Imię i Nazwisko nauczyciela	Miejsce zatrudnienia (czynny zawodowo/ emeryt)	Cel pomocy zdrowotnej	Przyznana kwota pomocy zdrowotnej	Data przyznanej pomocy	Uwagi

**1899**

**UCHWAŁA Nr XI/79/07  
Rady Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 30 sierpnia 2007 r.**

**w sprawie zmiany Statutu Powiatu Kętrzyńskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) – Rada Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:

§ 1. W wykazie jednostek organizacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego, stanowiącym załącznik Nr 3 do Obwieszczenia Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 marca 2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Statutu Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 68, poz. 998, z 2004 r. Nr 108, poz. 1362, z 2005 r. Nr 23, poz. 339, Nr 171,

poz. 1934, z 2006 r., Nr 188, poz. 2621) dodaje się punkt 21 o następującym brzmieniu:

„21. Powiatowy Zespół Ekonomiczno- Administracyjny Szkół w Kętrzynie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu w Kętrzynie  
Teresa Prokop

## 1900

### UCHWAŁA Nr XIV/89/07 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 sierpnia 2007 r.

#### w sprawie ustalenia górnych stawek opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 art. 1 art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 63, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) w związku z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. z 2005 r. Dz. U. Nr 236, poz. 2008, z 2006 r. Dz. U. Nr 144, poz. 1042) Rada Miejska w Mikołajkach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wykonywanych przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie takiej działalności;

1) za odbiór nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych i ich transport do punktu zlewnego 16,80 zł za 1 m<sup>3</sup>.

**§ 2.** Powyższe stawki nie zawierają należnego podatku od towarów i usług.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Sławomir Gawliński

## 1901

### POROZUMIENIE Nr 1/2007 z dnia 10 września 2007 r.

zawarte pomiędzy Gminą Nidzica, reprezentowaną przez Burmistrza Nidzicy, która dalej zwana jest „Gminą”, w imieniu której działają:

1) Dariusz Szypulski - Burmistrz Nidzicy

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej

a

Powiatem Nidzickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, który dalej zwany jest „Powiatem”, w imieniu którego działają:

1. Lech Brzozowski - Wicestarosta Nidzicki,
2. Edward Rozmus - członek Zarządu Powiatu.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu lub osoby przez niego upoważnionej, o następującej treści:

**§ 1.** Przedmiotem porozumienia jest przekazanie z budżetu Gminy Nidzica dotacji celowej w dziale 854 rozdział 85415 § 2320 na zadanie bieżące w zakresie edukacji publicznej dla Powiatu Nidzica na udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup jednolitego stroju.

**§ 2.** 1. Gmina prześle Powiatowi dotację na realizację Rządowego programu pomocy uczniom w 2007 r. „Dofinansowanie zakupu podręczników dla dzieci rozpoczynających roczne przygotowanie przedszkolne lub naukę w klasach I-III szkoły podstawowej i w klasach I-III ogólnokształcącej szkoły muzycznej I stopnia oraz dofinansowanie zakupu jednolitego stroju dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów”.

2. Powiat dokona wydatków z przekazanej dotacji w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy finansowej dzieciom i uczniom na zakup podręczników i zakup jednolitego stroju (Dz. U. Nr 120, poz. 819).

**§ 3.** Otrzymaną dotację Powiat prześle na zwiększenie środków na wydatki na rok 2007 z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu jednolitego stroju dla uczniów:

- a) dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy dla 25 uczniów gimnazjum w kwocie po 50,00 zł na ucznia.
- b) dla Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Nidzicy dla 12 uczniów szkoły podstawowej specjalnej i dla 26 uczniów gimnazjum specjalnego w kwocie po 50,00 zł na ucznia.

**§ 4.** Gmina przekaże Powiatowi dotację w dwóch transzach:

- a) I transzę w kwocie 2.399,00 zł, co stanowi 76,15% kwoty ogółem przewidzianej przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego na 2007 rok po podpisaniu porozumienia na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Nidzicy Nr 35883400092001000497800002.
- b) II transzę w kwocie 751,00 zł po otrzymaniu przez Gminę środków z budżetu państwa.

**§ 5.** 1. Przyjmujący dotację zobowiązany jest do jej wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem.

2. Powiat podejmie niezbędne działania organizacyjne, które pozwolą na prawidłowe wykorzystanie dotacji.

3. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania dotacji lub wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem, Powiat zobowiązany jest do jej zwrotu, zgodnie z ustawą z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) do dnia 25 września 2007 r.

4. Rozliczenie finansowe zadania nastąpi najpóźniej do dnia 25 września 2007 r.

5. Podstawą rozliczenia będą kserokopie dokumentów potwierdzających dokonanie wydatków przez dyrektorów szkół wymienionych w § 3 wraz z odrębnymi wykazami uczniów gimnazjum, gimnazjum specjalnego i szkoły podstawowej specjalnej.

**§ 6.** W sprawach nie uregulowanych w niniejszym porozumieniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 7.** Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8.** 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

2. Ogłoszenia zawartego porozumienia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego dokona Powiat.

**§ 9.** Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz  
Dariusz Szypulski

Wicestarosta  
Lech Brzozowski

## 1902

### OBWIESZCZENIE

Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

z dnia 24 września 2007 r.

**w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa warmińsko-mazurskiego i miasta Olsztyn na okres od 1 października 2007 roku do 31 marca 2008 roku.**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 256/07 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 września 2007 r. ogłasza się na okres od 1 października 2007 r. do 31 marca 2008 r. wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w wysokości:

- 1) dla województwa warmińsko-mazurskiego z wyłączeniem miasta Olsztyn 2 340,00 zł,
- 2) dla miasta Olsztyn 3 119,00 zł.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski  
Anna Szyszka

## 1903

### OBWIESZCZENIE

**Komisarza Wyborczego w Olsztynie**  
**z dnia 17 września 2007 r.**

#### **o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.<sup>1</sup>) Komisarz Wyborczy w Olsztynie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r.

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym Nr 6.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 2 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 498 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 214 wyborców, to jest 42,97% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 214.
- G. Głosów ważnych oddano 212 to jest 99,07% ogólnej liczby głosów oddanych.

H. Głosów nieważnych oddano 2, to jest 0,93% ogólnej liczby głosów oddanych.

Wyniki wyborów:

- Okręg wyborczy Nr 6, w którym wybierano 1 radnego.
- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 214.
- D. Głosów ważnych oddano 212.
- E. Radnym został wybrany:

z listy nr 2 KWW MIĘDZYGMINNE FORUM SAMORZĄDOWE  
1) ORŁOWSKA - STANISZEWSKA Czesława Józefa

F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Olsztynie  
Zbigniew Paturalski

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162 i Nr 48, poz. 327.

## 1904

### OBWIESZCZENIE

**Komisarza Wyborczego w Olsztynie**  
**z dnia 17 września 2007 r.**

#### **o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Węgorzewie przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.<sup>1</sup>) Komisarz Wyborczy w Olsztynie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Węgorzewie przeprowadzonych w dniu 16 września 2007 r.

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym nr 2.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 2 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 5349 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 217 wyborców, to jest 4,06% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 217.
- G. Głosów ważnych oddano 213 to jest 98,16% ogólnej liczby głosów oddanych.

H. Głosów nieważnych oddano 4, to jest 1,84% ogólnej liczby głosów oddanych.

Wyniki wyborów:

- Okręg wyborczy nr 2, w którym wybierano 1 radnego.
- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 217.
- D. Głosów ważnych oddano 213.
- E. Radnym został wybrany:

z listy nr 2 KWW KARAŻNIEWICZA  
1) KARAŻNIEWICZ Tadeusz

F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Olsztynie  
Zbigniew Paturalski

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162 i Nr 48, poz. 327.

## 1905

### ZARZĄDZENIE Nr 116/2007

Burmistrza Miasta Ostródy

z dnia 23.08.2007 r.

#### w sprawie wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 7 ust. 3a ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008; z późn. zm.) oraz § 1 - § 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.12.2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. z 2006 r. Nr 5, poz. 33) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych:

##### 1. Wymagania w zakresie wyposażenia technicznego:

1.1. Przedsiębiorca powinien dysponować homologowanym pojazdem asenizacyjnym:

- a) zarejestrowanym i dopuszczonym do ruchu oraz posiadającym aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
- b) spełniającym wymagania dla pojazdów asenizacyjnych zawarte w przepisach odrębnych,
- c) oznakowanym w sposób trwały i widoczny umożliwiający identyfikację podmiotu świadczącego usługi (nazwa przedsiębiorcy, adres, telefon kontaktowy),
- d) zapewniającym odpowiedni standard bezpieczeństwa i higieny pracy osób zatrudnionych przy świadczeniu usług,
- e) zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych.

1.2. Przedsiębiorca powinien dysponować bazą techniczną zlokalizowaną na terenie miasta Ostróda lub gminy sąsiedniej, umożliwiającą codzienne parkowanie, garażowanie i serwisowanie pojazdów asenizacyjnych po zakończeniu pracy w sposób umożliwiający zabezpieczenie ich przed dostępem osób niepowołanych oraz codzienne mycie pojazdów asenizacyjnych po zakończeniu dnia pracy zgodnie z przepisami, o ile przedsiębiorca nie będzie korzystał z myjni innego podmiotu.

1.3. Przedsiębiorca powinien dysponować zapleczem biurowym zlokalizowanym na terenie miasta Ostróda, z wyposażeniem pozwalającym na:

- a) zawieranie z właścicielami nieruchomości pisemnych umów na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- b) wystawianie właścicielom nieruchomości dowodów opłacania usług, z podaniem adresu nieruchomości, imienia i nazwiska lub nazwy właściciela nieruchomości, ceny, ilości i rodzaju usuniętych nieczystości ciekłych oraz daty wykonania usługi,
- c) prowadzenie ewidencji umów na świadczenie usług, ewidencji dowodów opłacania usług oraz ewidencji dowodów przyjęcia nieczystości ciekłych przez stację zlewną,
- d) raz w miesiącu przekazywanie Burmistrzowi Miasta wykazu (w formie pisemnej i elektronicznej) właścicieli

nieruchomości, z którymi przedsiębiorca w poprzednim miesiącu zawarł umowy oraz wykazu właścicieli, z którymi w poprzednim miesiącu umowy uległy rozwiązaniu lub wygasły,

- e) gromadzenie danych na temat ilości i rodzajów nieczystości ciekłych odebranych z terenu gminy miejskiej Ostróda i przekazanych do stacji zlewniej,
- f) raz w roku przekazywanie Burmistrzowi (w formie pisemnej i elektronicznej) informacji na temat ilości i rodzaju nieczystości ciekłych odebranych z terenu gminy miejskiej Ostróda i przekazanych do stacji zlewnych.

2. Wymagania w zakresie zabiegów sanitarnych i porządkowych:

2.1 Przedsiębiorca powinien wykonywać następujące zabiegi sanitarne:

- a) każdorazowo po opróżnieniu zbiornika pojazdu asenizacyjnego w stacji zlewniej zdezynfekować część spustową zbiornika,
- b) każdorazowo po zakończeniu dnia pracy umyć pojazd asenizacyjny w dostosowanej myjni na terenie bazy technicznej przedsiębiorcy lub na terenie myjni innego podmiotu; niedopuszczalne jest kierowanie ścieków z mycia pojazdów bezpośrednio do gruntu lub wód lub do kanalizacji deszczowej,
- c) niezwłocznie usuwać zanieczyszczenia powstałe w wyniku przepełnienia bądź niewłaściwego napełniania lub opróżniania zbiornika pojazdu asenizacyjnego.

2.2. Wymagania porządkowe:

- a) przedsiębiorca zapewnia ciągłość świadczonych przez siebie usług w przypadku unieruchomienia własnego taboru asenizacyjnego,
- b) odbiór nieczystości ciekłych odbywa się w terminie ustalonym w umowie z właścicielem nieruchomości, przy czym termin wykonania usługi od dnia zgłoszenia przez właściciela nieruchomości musi być tak ustalony, aby nie dopuścić do przepełnienia zbiornika bezodpływowego,
- c) przedsiębiorca powinien opróżniać zbiorniki bezodpływowe w dni robocze w godz. od 7:00 do 20:00, w święta i w dni robocze w sytuacjach awaryjnych,
- d) przedsiębiorca przekazuje nieczystości ciekłe do stacji zlewniej.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Ostródzie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Burmistrza Miasta Ostródy  
Jan Nosewicz

## 1906

### ZARZĄDZENIE Nr 117/2007

Burmistrza Miasta Ostródy

z dnia 23.08.2007 r.

#### **w sprawie wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.**

Na podstawie art. 7 ust. 3a ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008; z późn. zm.) oraz § 1 - § 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.12.2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. z 2006 r. Nr 5, poz. 33), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości:

#### 1. Wymagania w zakresie wyposażenia technicznego:

1.1. Przedsiębiorca powinien dysponować homologowanymi pojazdami:

a) przystosowanymi do odbioru odpadów:

- gromadzonych w pojemnikach na odpady zmieszane o pojemności powyżej 110 l,
- gromadzonych w pojemnikach na odpady do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury o pojemności od 1000 l do 2500 l,
- zebranych w workach,
- gromadzonych w pojemnikach na odpady ulegających biodegradacji o pojemności od 60 l do 120 l,
- budowlanych gromadzonych w kontenerach,
- gromadzonych w pojemnikach na zużyte baterie,
- gromadzonych w pojemnikach na przeterminowane lekarstwa,
- gromadzonych w koszach ulicznych o pojemności od 10 l do 80 l.

b) spełniającymi następujące warunki:

- pojazdy powinny spełniać wymagania techniczne określone w przepisach regulujących warunki techniczne pojazdów,
- pojazdy powinny zapewniać odpowiedni standard bezpieczeństwa i higieny pracy osób zatrudnionych przy świadczeniu usług oraz być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,
- pojazdy powinny spełniać wymagania obowiązujących polskich norm lub posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta (ustawa z 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności - Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2087 z późn. zm.),
- pojazdy powinny być oznakowane w sposób trwały i widoczny, umożliwiający identyfikację podmiotu świadczącego usługi (nazwa przedsiębiorcy, adres, telefon kontaktowy),
- samochody powinny posiadać szczelną skrzynię ładunkową z zasobnikiem odcieków,
- pojazdy specjalistyczne bezpyłne do opróżniania pojemników powinny spełniać standardy techniczne opisane w normie PN-EN 1501-1 „Pojazdy do usuwania odpadów z pojemników i związane z nimi mechanizmy ładunkowe. Wymagania ogólne i wymagania dotyczące bezpieczeństwa”; jeżeli pojazdy, którymi

dotychczas dysponuje przedsiębiorca nie spełniają wymagań normy, należy je dostosować do standardów normy PN-EN 1501-1 do roku 2010,

- pojazdy powinny być wyposażone w odpowiednie narzędzia do ręcznego uprzątnięcia odpadów, rozsypanych w trakcie prac ładunkowych.

1.2. Przedsiębiorca powinien dysponować urządzeniami do gromadzenia odpadów:

a) w liczbie i rodzajach zapewniających usługobiorcom prowadzenie selektywnej zbiórki i gromadzenia odpadów zgodnie z zasadami określonymi w „Planie gospodarki odpadami dla miasta Ostródy na lata 2004 - 2007 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2008 - 2011” i w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Ostróda”.

Przedsiębiorca powinien stosować następujące urządzenia do gromadzenia odpadów:

- kosze uliczne o pojemności od 10 do 80 l,
- pojemniki na odpady zmieszane o pojemności powyżej 110 l,
- pojemniki na odpady biodegradowalne od 60 do 120 l,
- pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury o pojemności od 1000 l do 2500 l,
- kontenery przeznaczone na odpady budowlane,
- pojemniki na zużyte baterie,
- pojemniki przeznaczone na przeterminowane lekarstwo, worki.

b) spełniającymi następujące wymagania:

- pojemniki powinny być w stanie technicznym gwarantującym utrzymanie właściwego standardu sanitarnego,
- pojemniki powinny zapewniać gwarancję bezpieczeństwa dla obsługi podczas ich opróżniania i dla osób zbierających odpady oraz powinny być dopasowane do urządzeń ładunkowych pojazdów,
- pojemniki powinny spełniać wymagania obowiązujących polskich norm lub posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta (ustawa z 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności - Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2087 z późn. zm.),
- pojemniki do gromadzenia odpadów powinny posiadać zamykane otwory wrzutowe, za wyjątkiem kontenerów na odpady budowlane oraz koszy ulicznych,
- pojemniki powinny być oznakowane w sposób czytelny i widoczny, umożliwiający łatwą identyfikację przedsiębiorcy, poprzez umieszczenie na nich nazwy firmy i numeru telefonu przedsiębiorcy,
- pojemniki i worki do selektywnej zbiórki powinny być dodatkowo oznaczone napisami lub napisami i kolorami odpowiadającymi zbieranej frakcji, jak poniżej:
  - „SZKŁO OPAKOWANIOWE”, kolor zielony lub kolor biały,
  - „TWORZYWA SZTUCZNE”, kolor żółty,
  - „PAPIER, TEKTURA, OPAKOWANIA WIELOMATERIAŁOWE”, kolor niebieski,
  - „METALE”, kolor pomarańczowy,

- „ODPADY NIEBEZPIECZNE”, kolor czerwony,
  - „ODPADY BIODEGRADOWALNE”, kolor brązowy.
- worki powinny być wykonane z folii półprzezroczystej, umożliwiającej sprawdzenie zawartości i poprawności segregacji; nie dotyczy worków wykonanych z materiałów ulegających biodegradacji, stosowanych do gromadzenia odpadów biodegradowalnych przeznaczonych do kompostowania.

1.3. Przedsiębiorca powinien dysponować bazą techniczną zlokalizowaną na terenie miasta Ostróda lub gminy sąsiedniej oraz wyposażeniem technicznym, aby było możliwe:

- a) codzienne parkowanie, garażowanie i serwisowanie pojazdów po zakończeniu pracy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- b) mycie i dezynfekowanie pojazdów oraz mycie i dezynfekowanie pojemników do gromadzenia odpadów,
- c) magazynowanie odpadów w sposób bezpieczny dla zdrowia ludzi i środowiska - jeżeli odpady będą magazynowane przed przekazaniem do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
- d) ograniczanie masy odpadów biodegradowalnych kierowanych na składowisko oraz zapewnienie właściwej gospodarki odpadami zgodnie z przepisami dotyczącymi odpadów.

1.4. Przedsiębiorca powinien dysponować zapleczem biurowym zlokalizowanym na terenie miasta Ostróda, z wyposażeniem pozwalającym na:

- a) zawieranie z właścicielami nieruchomości pisemnych umów na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych,
- b) wystawianie właścicielom nieruchomości dowodów opłacania usług, z podaniem adresu nieruchomości, imienia i nazwiska lub nazwy właściciela nieruchomości, ceny, ilości i rodzaju usuniętych odpadów oraz daty wykonania usługi,
- c) prowadzenie ewidencji umów na świadczenie usług i wystawianych dowodów opłacania usług,
- d) raz w miesiącu przekazywanie Burmistrzowi Miasta Ostródy wykazu (w formie pisemnej i elektronicznej) właścicieli nieruchomości, z którymi przedsiębiorca w poprzednim miesiącu zawarł umowy, oraz wykazu właścicieli, z którymi w poprzednim miesiącu umowy uległy rozwiązaniu lub wygasły,
- e) gromadzenie danych na temat ilości i rodzajów odpadów odebranych z terenu miasta Ostróda, w tym:
  - ewidencjonowanie na indywidualnych kontaktach właścicieli nieruchomości danych o ilości odebranych odpadów zmieszanych, odpadów zebranych selektywnie, w tym odpadów ulegających biodegradacji,
  - ewidencjonowanie zebranego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
  - ewidencjonowanie masy odpadów biodegradowalnych.
- f) raz w roku przekazywanie Burmistrzowi Miasta Ostródy (w formie pisemnej i elektronicznej) informacji na temat:
  - ilości i rodzaju poszczególnych rodzajów odpadów odebranych z terenu miasta Ostróda,
  - sposobu zagospodarowania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych,
  - masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji składowanych na składowisku odpadów,
  - masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji nieskladowanych na składowiskach odpadów i sposobów ich zagospodarowania.

2. Wymagania w zakresie zabiegów sanitarnych i porządkowych:

2.1. Przedsiębiorca powinien wykonywać następujące zabiegi sanitarne:

- a) myć i dezynfekować pojazdy do odbierania odpadów komunalnych z zewnątrz i wewnątrz nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- b) myć i dezynfekować pojazd każdorazowo po zakończeniu dnia pracy, w przypadku przewożenia odpadów biodegradowalnych
- c) myć i dezynfekować pojemniki do gromadzenia odpadów z częstotliwością nie mniejszą niż raz na miesiąc w sezonie letnim i raz na kwartał w sezonie zimowym,
- d) niezwłocznie usuwać odpady rozsypane podczas załadunku,
- e) odpady przewożone w kontenerach oraz odpady wielkogabarytowe i zebrane selektywnie w workach, przewożone w pojazdach o otwartej skrzyni ładunkowej, zabezpieczać siatką lub plandeką przed rozsypywaniem i rozwiewaniem.

2.2. Wymagania porządkowe:

- a) przedsiębiorca musi zapewnić ciągłość świadczonych przez siebie usług w przypadku unieruchomienia własnych pojazdów,
- b) opróżnianie pojemników powinno odbywać się w dni robocze w godz. od 7:00 do 20:00, w święta i w dni wolne od pracy w sytuacjach awaryjnych,
- c) przedsiębiorca udostępnia usługobiorcom urządzenia do gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie i do odpadów zmieszanych, poprzez umożliwienie zakupu lub dzierżawy pojemników oraz umożliwienie zakupu worków,
- d) częstotliwość odbioru odpadów oraz liczba pojemników i worków udostępnianych właścicielowi nieruchomości wynika z liczby osób zamieszkujących nieruchomość lub korzystających z nieruchomości oraz z masy wytworzonych odpadów, przy czym nie może być mniejsza niż określona w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ostróda.

3. Wymagania w zakresie miejsc odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych

3.1. Selektywnie zebrane odpady powinny być przekazywane do uprawnionego przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów, do miejsc wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki oraz gminnego planu gospodarki odpadami.

3.2. Niesegregowane odpady komunalne należy przekazywać do miejsc wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki oraz gminnego planu gospodarki odpadami na składowisko odpadów komunalnych.

**§ 2.** Wymagania określone w § 1 mają pełne zastosowanie w stosunku do przedsiębiorców ubiegających się o wydanie zezwolenia na wykonywanie działalności polegającej na odbiorze od właścicieli nieruchomości pełnego katalogu odpadów komunalnych wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206). W przypadku wniosków dotyczących wydania zezwolenia na odbiór jednego lub kilku rodzajów odpadów komunalnych, ustalone wymagania stosuje w odpowiednim zakresie.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Ostródzie

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Burmistrza Miasta Ostródy  
Jan Nosewicz

---

**Wydawca:** Wojewoda Warmińsko-Mazurski  
**Redakcja:** Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Nadzoru i Kontroli  
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 130, tel. (89) 5232474

**Skład komputerowy:** Wojewódzki Ośrodek Informatyki TBD w Olsztynie  
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334  
e-mail: woi@uw.olsztyn.pl

**Druk i rozpowszechnianie:** Zakład Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego  
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232498, 5232400

---

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:

- na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89)5232498, 5232400
- w punkcie sprzedaży w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 51, tel. (89)5232498

Egzemplarze archiwalne wraz ze skrowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w:

- Wydziale Nadzoru i Kontroli Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591
- 

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego  
w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie  
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn

---