



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 23 lipca 2008 r.

Nr 113

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1886** - Nr XXII/219/08 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Tatarach, gmina Nidzica..... 6932
- 1887** - Nr XXXIV/289/08 Rady Gminy Ełk z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego grunty nr 110/24 w obrębie Sajzy..... 6938
- 1888** - Nr XXI/158/08 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie wydzielenia środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania..... 6943
- 1889** - Nr XX/342/08 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu..... 6946
- 1890** - Nr XXIII/143/08 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Dobre Miasto. 6964
- 1891** - Nr XXIII/151/08 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobre Miasto na lata 2008-2012”. ... 6965
- 1892** - Nr XVII/102/08 Rady Gminy Płoskinia z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Płoskinia. 6968
- 1893** - Nr XVIII/91/08 Rady Gminy Świętajno z dnia 12 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek zorganizowanych w szkołach prowadzonych przez Gminę Świętajno. 6968
- 1894** - Nr XXI/145/08 Rady Gminy Ostróda z dnia 17 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie gminy Ostróda..... 6969
- 1895** - Nr XXIII/133/08 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkola prowadzonego przez Gminę Gołdap w zakresie przekraczającym podstawy programowe. 6970
- 1896** - Nr XXIII/134/08 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso. 6971
- 1897** - Nr XXXV/305/08 Rady Gminy Ełk z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. 6971
- 1898** - Nr XXV/238/08 Rady Miasta Ełku z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie nadania statutu Ełckiego Centrum Kultury w Ełku. 6972
- 1899** - Nr XXII/166/08 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 25 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych w zakresie przekraczającym podstawy programowe..... 6974

- 1900** - Nr XXII/167/08 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu ich przyznawania. 6974
- 1901** - Nr XXI/211/08 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 26 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek szkolnych oraz wysokości opłat za korzystanie z posiłków w tych stołówkach. 6976
- 1902** - Nr XXI/212/08 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 26 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie stawki opłaty miejscowej w 2008 roku. 6976
- 1903** - Nr XXII/2/08 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Mrągowie. 6977
- 1904** - Nr XXIV/177/08 Rady Gminy Działdowo z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Działdowo..... 6979
- 1905** - Nr XXVII/184/08 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/260/05 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 listopada 2005 r. 6979

POROZUMIENIA:

- 1906** - zawarte w dniu 30 kwietnia 2008 r. w Piszku pomiędzy Powiatem Piskim a Gminą Pisz w sprawie realizacji przez Miejsko-Gminną Bibliotekę Publiczną w Piszku zadań z zakresu biblioteki powiatowej 6980
- 1907** - aneks nr 1 do porozumienia zawartego w dniu 15 stycznia 2008 r. pomiędzy Gminą Miasto Elbląg a Gminą Miejską Tczew w sprawie podejmowania przez Gminę Miasto Elbląg w roku 2008 działań wynikających z ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi 6981

INFORMACJA:

- 1908** - Starosty Gołdapskiego z dnia 7 lipca 2008 r. w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Żytkiejmy gmina Dubeninki w powiecie gołdapskim, województwo warmińsko-mazurskie. 6982

1886

UCHWAŁA Nr XXII/219/08

Rady Miejskiej w Nidzicy

z dnia 24 kwietnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Tatarach, gmina Nidzica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, Nr 172, poz. 1441 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usługowej w miejscowości Tatary, gmina Nidzica, zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana plan obejmuje tereny położone w południowej części wsi Tatarzy w granicach zgodnych z Uchwałą Nr LII/536/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w

Tatarach, gmina Nidzica oraz z oznaczeniami na rysunku planu.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku zmiany planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
- 3) stwierdzenia zgodności ustaleń zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nidzica, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 4) rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
- 5) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. 1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkalno-usługowej;
- 2) tereny komunikacji;
- 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 5) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania działek;
- 6) zasady i warunki podziału nieruchomości;
- 7) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania;
- 8) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Przeznaczenie podstawowe odnosi się do wszystkich elementów zagospodarowania niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji.

§ 3. Na terenie objętym zmianą planu nie występują potrzeby szczególnych regulacji dotyczących:

- 1) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 4. 1. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako ściśle obowiązujący i określony:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy odległości od granicy działki należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenu elementarnego;
- 4) granice opracowania.

2. Linie wewnętrznego podziału, oznaczone na rysunku planu, wskazują możliwość oraz zasadę cech geometrycznych podziału na działki.

3. Oznaczenia liniowe urządzeń sieciowych podano orientacyjnie do sprecyzowania na etapie realizacji.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Nidzicy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 4) powierzchni terenu biologicznie czynnej, kondygnacji nadziemnej, wysokości zabudowy - należy przyjąć definicje zawarte w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą teren, na którym można sytuować budynki, bez konieczności zabudowy całego terenu; nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć następująco: obrys budynku nie może przekroczyć tej linii; okapy, gzymsy, wykusze, schody zewnętrzne mogą tę granicę przekroczyć nie więcej niż 0,5 m, o ile ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
- 6) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połąci do 10⁰;
- 7) prostych, złożonych bądź skomplikowanych warunkach gruntowych - należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych, dotyczących ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych;
- 8) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi nie zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, dla których nie jest wymagane opracowanie raportu oddziaływania na środowisko;

9) terenie elementarnym - należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony jednym symbolem.

ROZDZIAŁ II

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenie objętym planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagające ochrony bądź rewaloryzacji;
- 2) ogrodzenia działek wzdłuż dróg należy wykonać z materiałów tradycyjnych tzn. kamień, cegła, drewno, metaloplastyka o jednakowej wysokości - nie więcej jak 1,50 m;
- 3) od strony dróg obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych oraz ogrodzeń pełnych;
- 4) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały ponadto określone poprzez ustalenie linii zabudowy, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) teren objęty planem nie jest objęty prawnymi terytorialnymi formami ochrony przyrody;
- 2) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na całym obszarze objętym zmianą planu należy przyjąć jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 3) zakaz stosowania żużla piecowego do utwardzania dróg i placów;
- 4) zakaz stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy paliw silnie obciążających atmosferę, tj. węgla kamiennego, węgla brunatnego i koksu,
- 5) nakazuje się na terenie własnej działki magazynowanie odpadów komunalnych poddawanych okresowemu wywozowi w ramach systemu gminnego.

§ 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych: w granicach opracowania nie występują udokumentowane geologiczne złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów Kopalin, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) ustala się generalną zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg;

- b) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
 - c) odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do istniejącej oczyszczalni w Nidzicy;
 - d) wody opadowe należy zagospodarować na terenie działki własnej;
 - e) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej w Nidzicy;
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących źródeł, zgodnie z warunkami dysponenta sieci; rozprowadzenie energii elektrycznej liniami kablowymi prowadzonymi w pasach drogowych do projektowanych budynków przez szafki kablowo-pomiarowe zlokalizowane w ogrodzeniach działek;
 - g) zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych;
 - h) linie telekomunikacyjne należy realizować jako podziemne;
 - i) uzyskanie warunków technicznych od dysponentów sieci na etapie projektu budowlanego;
 - j) w przypadku kolizji istniejących linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych z projektowanym zainwestowaniem należy je przebudować zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.
 - k) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, urzędowania stanowisk pracy i składowania materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 7,50 m od skrajnego przewodu linii 15 kV;
 - l) prace budowlano-montażowe w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych muszą być wykonywane zgodnie z przepisami szczegółowymi w sprawie bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych z jednoczesnym uwzględnieniem, iż w przypadku zaistnienia potrzeby prowadzenia prac w odległości mniejszej niż dopuszczają to przepisy szczegółowe, linia będzie musiała być wyłączona na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
- 2) w rozwiązaniach komunikacji ustala się jako obowiązujące:
- a) powiązanie z układem zewnętrznym - drogą krajową nr 7 - docelowo poprzez drogi klasy lokalnej i projektowany węzeł na południe od wsi Tatary; do czasu modernizacji drogi krajowej i budowy węzła powiązanie z drogą krajową poprzez istniejący układ drogowy;
 - b) obsługa komunikacyjna działek z drogi wewnętrznej i dróg gminnych;
 - c) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w obrysie działki przeznaczonej pod inwestycję;
 - d) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe

na 1 dom; dla funkcji usługowych należy zapewnić minimum 3 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej lub 35 miejsc na 100 zatrudnionych lub użytkowników, w zależności od specyfiki produkcji lub usług.

§ 10. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania: - do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem ustalonym niniejszym planem teren należy użytkować wyłącznie w sposób dotychczasowy.

Rozdział III

Przepisy szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 11. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania działek, szczegółowych zasad i warunków podziału nieruchomości.

Symbol terenu elementarnego	ustalenia
1MU	<p>1. Przeznaczenie</p> <p>a) Podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.</p> <p>b) Dopuszczalne: usługi nieuciążliwe, sieci infrastruktury technicznej.</p> <p>2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania działek.</p> <p>a) Na jednej działce można lokalizować jeden budynek mieszkalny i jeden budynek gospodarczy lub garażowy.</p> <p>b) Usługi należy realizować jako wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego.</p> <p>c) Parametry budynków mieszkalnych</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe, maksymalnie 9,00 m; - dachy strome dwu lub wielopłociowe; kąt nachylenia połaci dachowych 30° ÷ 45°; pokrycie dachówką ceramiczną lub blaszaną ew. blachą fałdową, gontem bitumicznym w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym; - rzędna parteru max. 0,70 m w odniesieniu do projektowanego poziomu terenu w najwyższym jego punkcie na obwodzie budynku; w przypadku sytuowania garażu w kondygnacji podziemnej dopuszcza się zwiększenie tej wartości do 1,00 m; <p>d) Parametry budynków gospodarczych i garażowych</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość jedna kondygnacja użytkowa nadziemna, - dachy strome o kącie nachylenia i pokryciu zbliżonym jak budynku mieszkalnego; dopuszcza się stosowanie dachów płaskich. <p>e) Maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki.</p>

	<p>f) Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 50% powierzchni działki.</p> <p>2. Zasady i warunki podziału nieruchomości</p> <p>Ustala się następujące parametry działek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimalna powierzchnia działki - 800 m², - minimalna szerokość frontu działki - 24,00 m
2MU	<p>1. Przeznaczenie</p> <p>a) Podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.</p> <p>b) Dopuszczalne: zabudowa usługowa, sieci infrastruktury technicznej.</p> <p>2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania działek</p> <p>a) W części terenu występują złożone warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w przypadku sytuowania obiektów budowlanych na terenie o złożonych warunkach gruntowych, na etapie projektu budowlanego kategorię geotechniczną oraz rodzaj dokumentacji (geotechnicznej lub geologiczno-geotechnicznej) należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych;</p> <p>b) Na jednej działce można lokalizować jeden budynek mieszkalny i jeden budynek usługowy oraz budynki garażowe i gospodarcze związane z podstawowym przeznaczeniem terenu. Dopuszcza się budynki mieszkalno-usługowe.</p> <p>c) Uciążliwość obiektów musi się zamykać w granicach terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.</p> <p>d) Parametry budynków mieszkalnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe, maksymalnie 9,00 m; - dachy strome dwu lub wielopłociowe; kąt nachylenia połaci dachowych 30° ÷ 45°; pokrycie dachówką ceramiczną lub blaszaną ew. blachą fałdową, gontem bitumicznym w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym; - rzędna parteru max. 0,70 m w odniesieniu do projektowanego poziomu terenu w najwyższym jego punkcie na obwodzie budynku; w przypadku sytuowania garażu w kondygnacji podziemnej budynku dopuszcza się zwiększenie tej wartości do 1,00 m; <p>e) Parametry budynków mieszkalno-usługowych</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe, maksymalnie 10,00 m; - dachy strome dwu lub wielopłociowe; kąt nachylenia połaci dachowych 30° ÷ 45°; pokrycie dachówką ceramiczną lub blaszaną ew. blachą fałdową, gontem bitumicznym w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;

	<p>- rzędna parteru max. 0,70 m w odniesieniu do projektowanego poziomu terenu w najwyższym jego punkcie na obwodzie budynku; w przypadku sytuowania garażu w kondygnacji podziemnej budynku dopuszcza się zwiększenie tej wartości do 1,00 m;</p> <p>f) Parametry budynków usługowych, gospodarczych i garażowych</p> <p>- wysokość jedna kondygnacja użytkowa nadziemna,</p> <p>- dachy strome o kącie nachylenia i pokryciu zbliżonym jak budynku mieszkalnego; dopuszcza się stosowanie dachów płaskich;</p> <p>g) Maksymalna powierzchnia zabudowy - 30 % powierzchni działki;</p> <p>h) Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 40 % powierzchni działki.</p> <p>3. Zasady i warunki podziału nieruchomości</p> <p>Ustala się następujące parametry działek:</p> <p>- minimalna powierzchnia działki - 1500 m²,</p> <p>- minimalna szerokość frontu działki - 30,00 m,</p>
3KDD	<p>Przeznaczenie</p> <p>a) Podstawowe: komunikacja kołowa - teren na poszerzenie istniejącej drogi klasy dojazdowej do 10,00 m w liniach rozgraniczających.</p> <p>b) Dopuszczalne: sieci infrastruktury technicznej.</p>

ROZDZIAŁ IV Przepisy końcowe

§ 12. W granicach planu inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, należącymi do zadań własnych gminy jest rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 13. Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla poszczególnych terenów w granicach planu w następujących wysokościach:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Stawka procentowa
1MU, 2MU,	30 %
3KDW,	10 %

§ 14. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Tatarach, gmina Nidzica uchwalonego uchwałą Nr 420/XLI/97 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 października 1997 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego nr 35 z dnia 18 grudnia 1997 r. poz. 494, odnoszące się do terenu objętego niniejszą zmianą planu.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

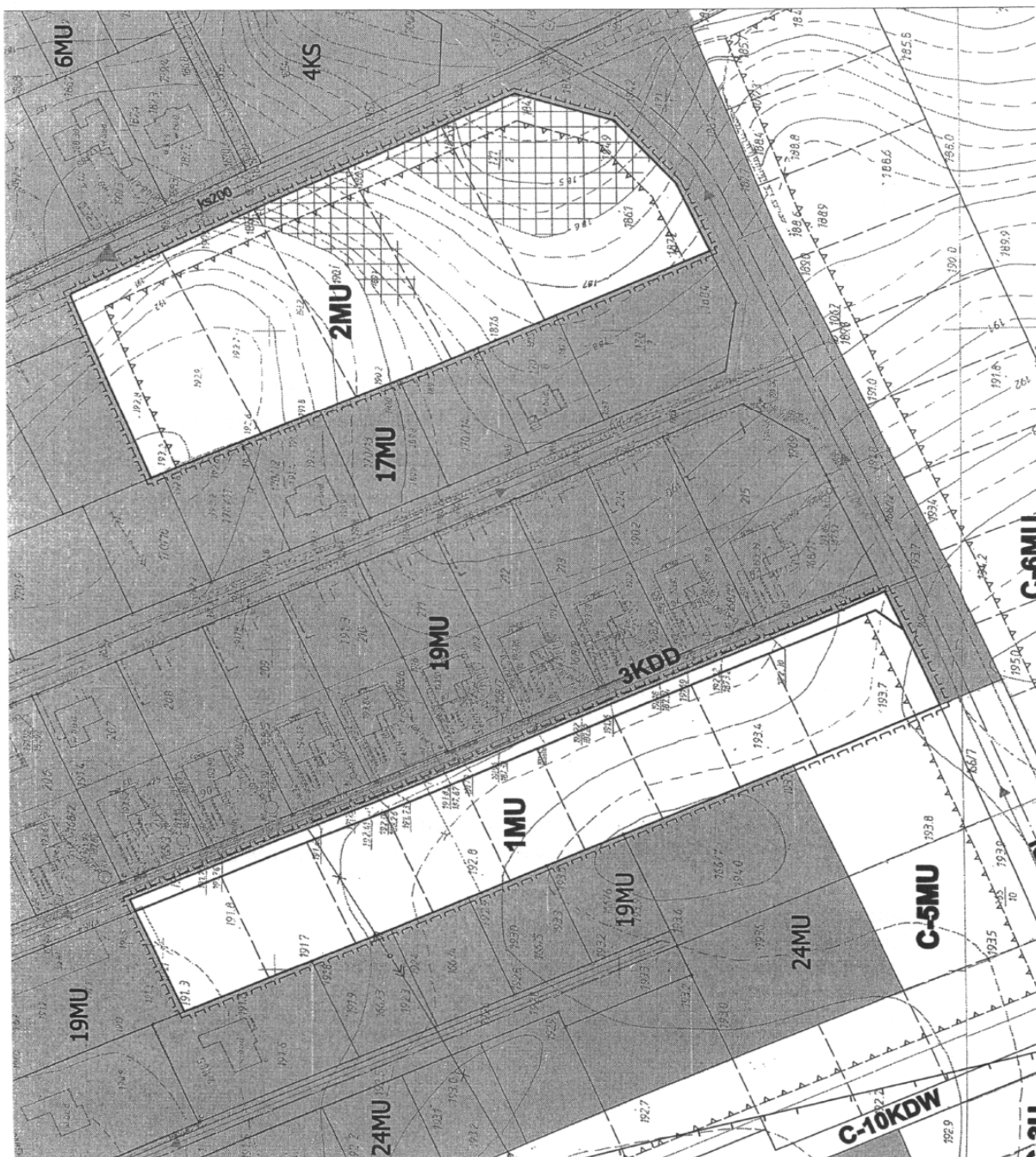
Przewodniczący Rady Miejskiej
Stanisław Paliński

Załącznik Nr 1
 do uchwały Nr XXII/219/08
 Rady Miejskiej w Nidzicy
 z dnia 24 kwietnia 2008 r.

- LEGENDA:**
- I. OZNACZENIA OGÓLNE**
- granice opracowania
 - linie rozgraniczające
 - linie wewnętrzne podziału
 - - - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - tereny o złożonych warunkach gruntowych
- II. PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MU** tereny zabudowy mieszkalno-usługowej
 - KDD** droga dojazdowa
- III. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- istn. linia elektroenergetyczna 15kV do likwidacji
 - proj. linia elektroenergetyczna kablowa
- teren objęty obowiązującym planem miejscowym
- teren objęty planem miejscowym w toku opracowania



	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI TATARY, GMINA NIDZICA skala 1 : 1000
	zadanie nr 1 do Uchwały Nr XXII/219/08 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 kwietnia 2008 r. P. K. B.
Rolnarozbud Sp. z o.o. ul. Wolności, Choczewo - Kolonia 14-100 Nidzica www.rolnarozbud.pl	Wykonanie: Urządowy Wydział Geodezji Władysław - Marcinowski Nr 8 616



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXII/219/08
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 24 kwietnia 2008 r.

Stwierdzenie zgodności ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Tatarach, gmina Nidzica ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nidzica.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdza się, że rozwiązania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Tatarach, gmina Nidzica zgodne są z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nidzica.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXII/219/08
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 24 kwietnia 2008 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenie uwag do projektu planu.

Do projektu w/w planu nie wniesiono żadnych uwag. W związku z tym rozstrzygnięcie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), nie ma zastosowania.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XXII/219/08
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 24 kwietnia 2008 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdza się, że w miejscowości Tatary sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna są realizowane na podstawie uchwały Nr XIX/148/07 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2007 r. sprawie: uchwalenia budżetu gminy Nidzica na 2008 r.

1887

UCHWAŁA Nr XXXIV/289/08

Rady Gminy Ełk

z dnia 27 maja 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego grunty nr 110/24
w obrębie Sajzy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 177, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167,

poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 29 oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 117; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy

Ełk po stwierdzeniu zgodności z polityką przestrzenną wynikającą ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ełk zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 r. z późn. zm. stanowi, co następuje:

Rozdział 1 Postanowienia ogólne.

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Sajzy obejmującego grunty o numerze geodezyjnym 110/24 o powierzchni ogółem 0,8943 ha.

2. Przedmiot i granice terenu objętego planem przyjmuje się na podstawie uchwały Nr XXX/276/05 Rady Gminy Ełk z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Sajzy.

3. Celem sporządzonego planu jest:

- 1) przeznaczenie użytków rolnych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) określenie standardów dla kształtowania i użytkowania terenów oraz zasad ochrony środowiska w świetle aktualnych aktów prawnych;
- 3) zabezpieczenie ładu przestrzennego w kształtowaniu zabudowy i zagospodarowania terenów.

§ 2. Plan składa się z następujących elementów:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej Uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały;
- 3) rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu oraz rozstrzygnięć o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz ich finansowania - stanowiących załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem.

§ 3. 1. Niżej wyszczególnione oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) sposoby użytkowania terenów (funkcje terenów);
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania oznaczone w legendzie jako ściśle obowiązujące;
- 4) linie rozgraniczające tereny jak wyżej oznaczone jako orientacyjne;
- 5) zasady podziału gruntów na działki budowlane;
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy wynikające z ustaleń planu.

2. Uwarunkowania realizacyjne:

- 1) teren objęty planem położony jest całkowicie w obszarze chronionego krajobrazu w związku z czym podlega uwarunkowaniom wynikającym z Rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. woj. warmińsko-mazurskiego Nr 52, poz. 725 z 2003 r.);
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania oraz linie projektowanego podziału gruntów na działki budowlane oznaczone na rysunku planu liniami przerywanymi traktuje się jako nie obowiązujące ściśle. Granice te mogą być w niewielkim stopniu korygowane na etapie realizacji planu;
- 3) określone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy dotyczą czołowego lica ściany budynku najdalej wysuniętego do drogi, nie obejmują natomiast takich elementów zewnętrznych jak: balkony, schody zewnętrzne, wykusze powyżej poziomu parteru i otwarte tarasy zewnętrzne;
- 4) uwidoczniony na rysunku planu sposób usytuowania budynków należy traktować jako zalecenie mające na celu kształtowanie ładu przestrzennego w projektowanej zabudowie;
- 5) na działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się budowę parterowego budynku gospodarczego lub garażu o ile zachowane zostaną warunki techniczne określone w przepisach Prawa Budowlanego. Dopuszcza się bliźniacze usytuowanie budynków na granicy sąsiadujących ze sobą działek;
- 6) dopuszcza się łączenie przyległych do siebie działek w większe działki dla realizacji jednego budynku mieszkalnego;
- 7) wysokość budynków mieszkalnych nie może przekraczać 2 kondygnacji łącznie z ewentualnym poddaszem użytkowym pod połaciami dwu lub wielospadowych dachów krytych dachówką ceramiczną lub materiałem w fakturze i kolorystyce do niej podobnym;
- 8) nachylenie połaci dachowych ustala się w granicach 35 do 45° (zalecane 45°). Dopuszcza się dachy mansardowe o wyższym kącie nachylenia połaci;
- 9) poziom parteru budynków mieszkalnych nie powinien przekraczać wysokości ok. 0,80 m ponad poziom przyległego terenu w najwyższym miejscu;
- 10) zakazuje się wtórnego podziału działek wydzielonych w obrębie objętym planem;
- 11) zaleca się, aby w konstrukcji (materiałach budowlanych), architekturze oraz detalu architektonicznym stosować tradycje budownictwa w regionie mazurskim;
- 12) wysokość ewentualnych ogrodzeń od strony dróg publicznych nie powinna przekraczać wysokości 1,50 m od poziomu przyległego terenu;

- 13) do czasu zagospodarowania terenów wg ustaleń określonych w planie - tereny powinny pozostać w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu;
- 14) zakazuje się budowy trwałych ogrodzeń działek od strony projektowanej drogi wewnętrznej ozn. Jako 2 KDW do czasu opracowania projektu technicznego tej drogi z ustaleniem jej profilów: podłużnego i poprzecznego.
- 16) w obszarze objętym planem nie przewiduje się scaleń i podziału nieruchomości.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla obszarów numerycznie wyróżnionych w planie.

§ 4. Zasady realizacji i użytkowania terenów

Symbol (pozycja)	Szczegółowe ustalenia
1 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uwarunkowaniami określonymi w § 3 ust. 2. Nieprzekraczalne linie zabudowy minimum 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi. Zaleca się sytuowanie budynków mieszkalnych wg wskazań na rysunku planu. Dopuszcza się budowę budynków o funkcji rekreacji indywidualnej zamiast domu pod warunkiem zachowania harmonii architektonicznej pomiędzy tymi dwoma rodzajami budynków. Na terenie działki przylegającej do drogi gminnej dopuszcza się usytuowanie przepompowni ścieków sanitarnych o ile będzie to wynikać z projektu technicznego.
2KDW	Teren projektowanej drogi wewnętrznej pieszo-jezdnej. Szerokość w liniach rozgraniczających minimum 6 m, w tym jezdni 5 m. Na zakończeniu placyk nawrotowy o wymiarach jezdni minimum 12,5 x 12,5.

Rozdział 4

Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej.

§ 5. 1. Dostępność do wyznaczonych planem terenów budowlanych z drogi gminnej oznaczonej na rysunku planu jako KD, poprzez projektowaną drogę wewnętrzną pieszo-jezdną opisaną w § 4 poz. 2KDW. W/w droga gminna w odległości około 25 m łączy się z drogą powiatową nr 1857 N Straduny - połom.

2. Ustala się, że droga wewnętrzna oznaczona jako 2KDW nie będzie przejęta przez Gminę Elk lecz będzie stanowić wspólnotę własnościową użytkowników nieruchomości do niej przyległych, co należy prawnie uregulować w aktach notarialnych kupna - sprzedaży działek budowlanych.

Rozdział 5

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 6. 1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu w drodze powiatowej poprzez sieć rozdzielczą wynikającą z projektu technicznego projektowanej drogi oznaczonej jako 2KDW.

2. Odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącego ciśnieniowego kolektora kanalizacji sanitarnej w drodze powiatowej poprzez przepompownię ścieków, której dokładnie umiejscowienie powinno wynikać z uprzednio opracowanego projektu technicznego kanalizacji rozdzielczej dla projektowanych terenów budowlanych

oznaczonych w planie 1MN i wcześniej wyznaczonych w sąsiedztwie.

Zakazuje się budowy prowizorycznych urządzeń do gromadzenia ścieków bytowych. Uzyskanie pozwolenia na budowę domów warunkuje się kompleksowym rozwiązaniem gospodarki wodno-ściekowej.

3. Zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach, które określi Rejon Energetyczny na wniosek poszczególnych inwestorów.

4. Dopuszcza się lokalizację innych elementów lub urządzeń infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych wyżej, w tym przepompownię ścieków sanitarnych z usytuowaniem w narożu terenu działki (w konturze 1MN) sąsiadującej z drogą gminną i wcześniej wydzieloną działką oznaczoną nr 110/17, bez potrzeby dokonywania zmian w planie.

Rozdział 6

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i rolnictwa.

§ 7. 1. Cały teren objęty planem położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, w związku z czym obowiązują tu zakazy i uwarunkowania wynikające z Rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, wyszczególnione w § 3 ust. 2 niniejszej Uchwały, w szczególności:

- 1) zakazuje się lokalizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
- 2) zakazuje się lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w planach zagospodarowania przestrzennego;
- 3) wykonywanie prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

2. Wody opadowe z połaci dachowych mogą być wprowadzane do gruntu poprzez biologicznie czynne (tereny zielone, ogródki, itp.) części działek, które stanowić powinny co najmniej 50 % ich powierzchni.

3. W obszarze objętym planem zakazuje się:

- 1) wykorzystywania żużla paleniskowego do utwardzania nawierzchni komunikacyjnych, kołowych i pieszych;
- 2) tymczasowego gromadzenia odpadów stałych w miejscach mogących zanieczyszczać środowisko oraz niekorzystnie wpływać na walory estetyczne poszczególnych nieruchomości.

4. Nakazuje się:

- 1) do ogrzewania budynków mieszkalnych wyłącznie paliwa ekologicznego w wyjątkiem drewna używanego do kominków;
- 2) objęcie obszaru w granicach planu zorganizowanym systemem gromadzenia, segregacji i unieszkodliwiania odpadów stałych.

5. W zakresie ochrony przed hałasem plan przyjmuje kwalifikację uwarunkowań jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

6. Przeznacza się na cele nierolnicze 0,8943 ha użytków rolnych, w tym:

- kl. RV – 0,8460 ha,
- kl. PsV – 0,0483 ha.

7. W obszarze objętym planem nie występują obiekty środowiska kulturowego podlegające ochronie prawnej.

Rozdział 7

Ustalenia w zakresie ładu przestrzennego oraz kształtowania i ochrony krajobrazu

§ 8. 1. Zapewnienie ładu przestrzennego i właściwe kształtowanie zabudowy w symbiozie z otaczającym krajobrazem przyrodniczym powinno być jednym z priorytetów w realizacji planu.

2. Przestrzegać należy zasad kształtowania i uwarunkowań realizacyjnych wyszczególnionych w § 3 ust. 2 niniejszej uchwały.

3. Na projektowanych budynkach należy stosować urozmaicone formy kształtowania dachów wzbogacających ich wyraz architektoniczny. Wykluczyć należy stosowanie dachów płaskich.

4. Zakazuje się naśladownictwa lub przenoszenia form konstrukcyjnych i architektonicznych charakterystycznych dla regionów podgórskich.

5. Zagospodarowanie działek budowlanych wzbogacać grupami drzew o różnej wysokości i różnym kształcie koron.

6. Nakazuje się obustronne zadrzewienie drogi gatunkami drzew o niskich, nie rozwijających się szeroko koronach.

7. Usytuowanie budynków wkomponować w naturalne ukształtowanie terenu.

8. W ogrodzeniach działek od strony dróg zakazuje się stosowania siatki drucianej i drutu kolczastego. Zaleca się natomiast stosowanie takich materiałów jak: kamień, klinkier w konstrukcji a zaimpregnowane lub malowane w barwach pastelowych ażurowe sztachety drewniane na opierzeniach.

9. Wykluczyć należy jaskrawe i nie komponujące się z krajobrazem kolory w wykończeniu elewacji budynków oraz na pokryciach dachowych.

Rozdział 8

Ustalenia w zakresie parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenów

§ 9. 1. Minimalną powierzchnię działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się na 800 m².

2. Minimalną szerokość działki od strony drogi ustala się na 23,0 m, chyba że ustalenia rysunku planu stanowią inaczej.

3. Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynków nie może przekroczyć 16,0 m.

4. Wysokość całkowitą projektowanych budynków mieszkalnych należy kształtować w granicach 9,00 - 9,80 m licząc od poziomu terenu przy wejściu do budynku do grzbietu kalenicy.

5. Przeciętny procentowy wskaźnik zabudowy działki „W” ustala się na 20-25 % dla wszystkich działek (wskaźnik procentowy „W” oznacza stosunek procentowy powierzchni zabudowanej do arealu działki).

6. Przeciętny wskaźnik terenów biologicznie czynnych w obszarze nowo projektowanych nieruchomości ustala się na min. 50 %. (Wskaźnik terenów biologicznie czynnych jest to stosunek ogółu terenów zielonych, ogródków, itp. do arealu działki).

Rozdział 9

Pozostałe ustalenia

§ 10. Stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczania opłaty planistycznej, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cytowanej na wstępie niniejszej Uchwały ustala się w wysokości 25 % w odniesieniu do wszystkich działek.

§ 11. Treść uchwały po jej uprawomocnieniu należy opublikować na stronie internetowej Urzędu Gminy Ełk.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk
Miroslaw Świdorski

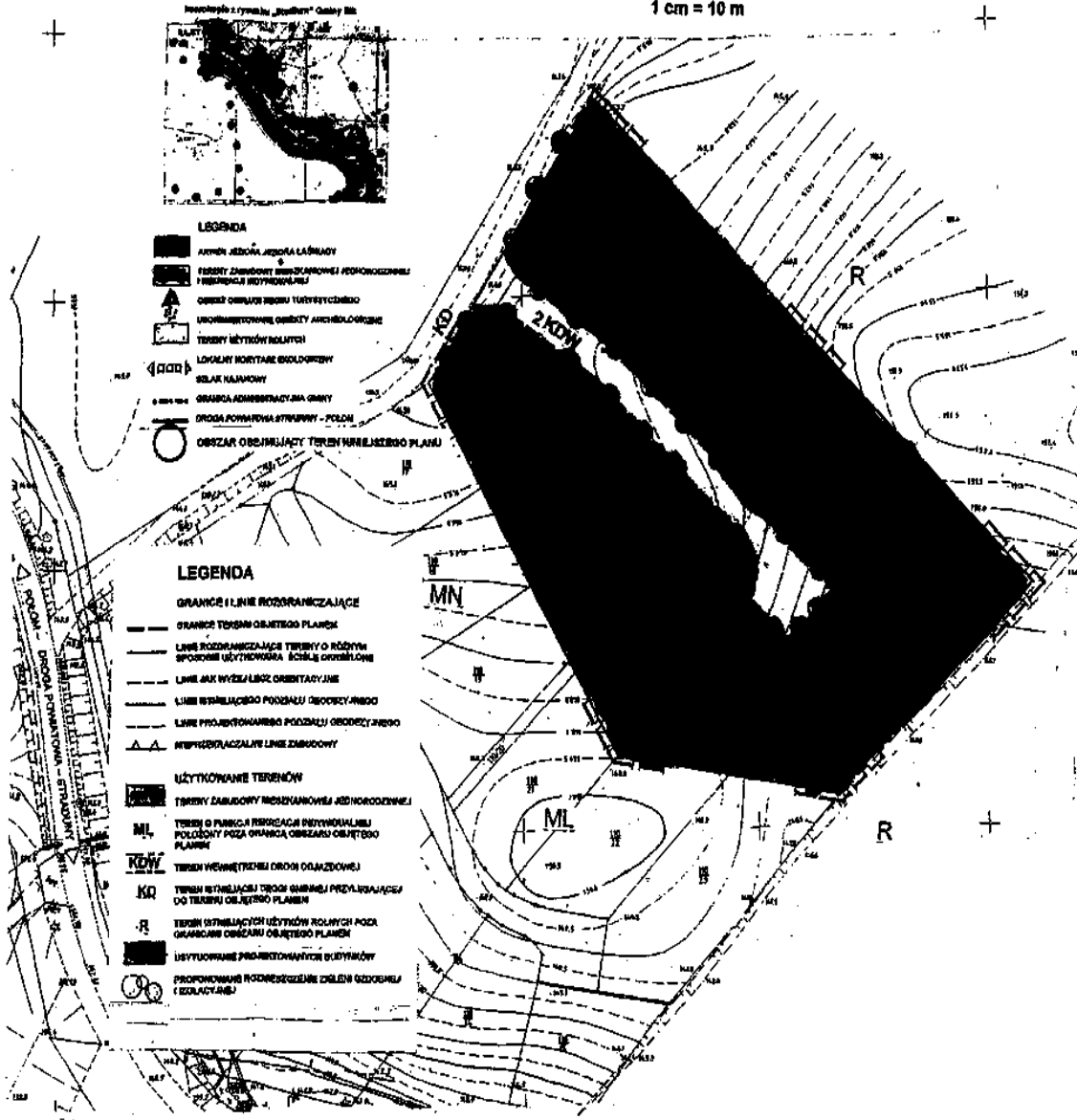
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIV/289/08
Rady Gminy Ełk
z dnia 27 maja 2008 r.

Obwód Sajzy
Gmina Ełk
Powiat ełcki
woj. warmińsko-mazurskie

Skala 1:500

fragment wsi **SAJZY** gm. Ełk
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
obejmujący teren działki 110/24

rysunek planu skala 1:1000
1 cm = 10 m



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIV/289/08
Rady Gminy Ełk
z dnia 27 maja 2008 r.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący grunty nr 110/24 w obrębie wsi Sajzy, Gmina Ełk jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ełk, uchwalonym uchwałą Nr XXXII/207/01 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 roku z późn. zm.

2. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący grunty nr 110/24 w obrębie wsi Sajzy, Gmina Ełk (tj. od 10.03.2008 r. do dnia 09.04.2008 r.) oraz w terminie do dnia 24.04.2008 r. (15 dni po okresie wyłożenia do publicznego wglądu) nie wniesiono uwag do ustaleń przyjętych w ww. projekcie planu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący grunty nr 110/24 w obrębie wsi Sajzy, Gmina Ełk nie zawiera zapisów o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Ełk, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1888

UCHWAŁA Nr XXI/158/08

Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim

z dnia 28 maja 2008 r.

w sprawie wydzielenia środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz art. 72 ust. 1 i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 zm.: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600 z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191 poz. 1369, Nr 247 poz. 1821) Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zasady przeznaczenia środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz określa rodzaje świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy, a także warunki i sposoby ich przyznawania.

2. Zasady określone w niniejszej uchwale mają zastosowanie do nauczycieli zatrudnionych co najmniej w połowie obowiązującego wymiaru zajęć w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę miejską Lidzbark Warmiński oraz do nauczycieli emerytów i rencistów objętych pomocą socjalną przez jednostki prowadzone przez Gminę miejską Lidzbark Warmiński, zwanych dalej nauczycielami, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Warunek dotyczący zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 uważa się za spełniony, jeżeli nauczyciel jest zatrudniony w kilku szkołach i przedszkolach w każdym w wymiarze mniejszym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć łącznie w wymiarze co najmniej połowy obowiązującego wymiaru zajęć.

§ 2. 1. Środki finansowe przeznaczone na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, zwane dalej środkami finansowymi, stanowią 0,3 % planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli.

2. Środki wskazane w ust. 1 naliczone będą do 31 marca na dany rok kalendarzowy i umieszczone w planach finansowych jednostek.

3. Środkami finansowymi, o których mowa w ust. 1, dysponuje dyrektor szkoły lub przedszkola.

4. Obsługę finansowo-księgową środków finansowych na pomoc zdrowotną prowadzić będzie Miejski Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli (MZEASiP) w Lidzbarku Warmińskim.

5. Środki finansowe przeznaczone na dany rok kalendarzowy, a niewykorzystane do 31 grudnia, nie przechodzą na rok następny.

§ 3. 1. Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie bezzwrotnej zapomogi pieniężnej zwanej dalej zapomogą.

2. Wysokość jednorazowej zapomogi nie może przekroczyć 50 % minimalnego wynagrodzenia za pracę ogłoszonego corocznie na podstawie art. 2 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

3. W wyjątkowych przypadkach dyrektor szkoły lub przedszkola może zwiększyć o 50 % górną granicę kwoty zapomogi wymienioną w ust. 2.

4. Wnioski nauczycieli są ewidencjonowane w prowadzonym przez szkołę lub przedszkole rejestrze.

§ 4. 1. Zapomoga pieniężna może być przyznana w związku z:

- 1) chorobą zawodową nauczycieli, wypadkiem przy pracy, przewlekłą lub ciężką chorobą,
- 2) długotrwałym leczeniem szpitalnym z koniecznością dalszego leczenia w domu,
- 3) ponoszeniem kosztów leczenia sanatoryjnego, usług rehabilitacyjnych lub zakupu sprzętu medycznego, koniecznych do zachowania warunków zdrowotnych niezbędnych do wykonywania zawodu,
- 4) koniecznością zakupu okularów korekcyjnych - potwierdzoną wskazaniem od lekarza medycyny pracy,
- 5) koniecznością zapewnienia dodatkowej opieki nauczycielowi.

2. Wysokość przyznanej zapomogi uzależniona jest od:

- 1) przebiegu choroby oraz od okoliczności z tym związanych wpływających na sytuację materialną nauczyciela,
- 2) wysokości udokumentowanych, poniesionych przez nauczyciela kosztów leczenia,
- 3) sytuacji materialnej nauczyciela.

3. Nauczyciel występujący o zapomogę pieniężną składa w szkole lub przedszkolu, w którym pracuje wniosek (według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały) oraz odpowiednio:

- 1) zaświadczenie lekarskie potwierdzające leczenie nauczyciela,
- 2) kartę informacyjną leczenia szpitalnego lub sanatoryjnego,
- 3) rachunki za poniesione koszty związane z leczeniem i rehabilitacją,
- 4) oświadczenie o dochodach netto na jednego członka rodziny ze wszystkich źródeł dochodów z 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.

§ 5. 1. Z wnioskiem o przyznanie zapomogi mogą wystąpić przełożeni (opiekun) nauczyciela (jeżeli nie jest on zdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie), nauczycielskie związki zawodowe i rady pedagogiczne.

2. Wnioski w sprawie przyznania zapomogi należy składać w terminach:

- 1) do 15 czerwca,
- 2) do 15 listopada.

3. Rozpatrywanie wniosków odbywać się będą w terminach:

- 1) do 30 czerwca
- 2) do 30 listopada danego roku budżetowego.

4. Nauczyciel może ubiegać się o pomoc zdrowotną raz w roku. W szczególnie ciężkich przypadkach może być przyznana dodatkowa pomoc zdrowotna w ramach posiadanych środków finansowych.

5. Wnioski nie spełniające wymogów określonych w uchwale nie będą rozpatrywane.

6. Decyzja o odmowie przyznania zapomogi pieniężnej na pomoc zdrowotną musi być uzasadniona i przekazana w formie pisemnej osobie zainteresowanej.

7. Wnioskodawcy przysługuje prawo odwołania się od decyzji Dyrektora do Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

§ 6. 1. Decyzję o przyznaniu pomocy zdrowotnej oraz o jej wysokości podejmuje dyrektor szkoły lub przedszkola w ramach posiadanych środków.

2. Decyzja o przyznaniu pomocy zdrowotnej jest sporządzana w dwóch egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje nauczyciel, natomiast drugi przekazywany jest do MZEASiP w Lidzbarku Warmińskim i stanowi podstawę dokonania wypłaty świadczenia pieniężnego.

3. Wypłata następuje w ciągu 10 dni od dnia przedłożenia decyzji w MZEASiP w Lidzbarku Warmińskim.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Kędziński

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXI/158/08
Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim
z dnia 28 maja 2008 r.

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres)

Dyrektor szkoły/przedszkola

**Wniosek
o przyznanie pomocy zdrowotnej**

I. Dane nauczyciela ubiegającego się o pomoc

Imię i nazwisko
Data i miejsce urodzenia
Adres zamieszkania: kod miejscowość
ulica nr domu nr mieszkania tel.

II. Informacja o miejscu pracy, w którym nauczyciel jest zatrudniony w roku szk...../.....lub był w okresie.....

Nazwa szkoły/przedszkola
Adres: ulica kod
miejscowość województwo
tel.

III. Uzasadnienie przyznania pomocy zdrowotnej:

.....
.....
.....

IV. Dokumenty załączone do wniosku:

- 1) aktualne zaświadczenie lekarskie o chorobie.....
- 2) karta informacyjna leczenia szpitalnego lub sanatoryjnego.....
- 3) dokumenty potwierdzające poniesione koszty leczenia.....
- 4) oświadczenie o miesięcznych dochodach netto przypadających na jednego członka rodziny z 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

DECYZJA DYREKTORA SZKOŁY/PRZEDSZKOLA

Zgodnie z uchwałą Nr Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia.....
w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej,
przyznaję / nie przyznaję* zapomogę w wysokości..... zł. (słownie złotych
.....)

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis dyrektora)

* niepotrzebne skreślić

1889

UCHWAŁA Nr XX/342/08 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz po stwierdzeniu zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg obszar miasta i obszary wiejskie” Rada Miejska w Morągu uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg.

Rozdział 1

Przepisy dotyczące całego opracowania

§ 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Niebrzydowo Wielkie i Gulbity obejmujący obszar o w granicach określonych w uchwale Nr XIV/617/06 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 marca 2006 roku ograniczony jest:

- od północy granicę stanowi granica gminy Morąg z gminą Miłomłyn - obręb Boguchwały;
- od wschodu granicę stanowi brzeg jeziora Narie;
- zachodnią granicę stanowią kompleksy leśne i tereny rolne;
- od południa zasięg pracowania planu zamykają tereny kolejowe oraz tereny leśne,

ma na celu: ustalenie zasad zagospodarowania i metod kształtowania ładu przestrzennego obszaru w rozwoju gminy przewidzianego dla rozwoju funkcji turystycznej i rekreacyjnej.

§ 2. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg zwany dalej planem miejscowym składa się z tekstu planu miejscowego, który stanowi treść uchwały oraz rysunku planu miejscowego, który stanowi załącznik graficzny nr 1 do uchwały w skali 1:2000.

2. Do planu miejscowego Rada Miejska w Morągu dołącza:

- stwierdzenie zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg” stanowiące załącznik nr 2,
- rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Morągu o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące załącznik nr 3,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowiące załącznik nr 4.

3. Do planu miejscowego zostały sporządzone „Prognoza oddziaływania na środowisko” oraz „Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego”

§ 3. Tekst planu miejscowego zawiera ustalenia stanowiące:

1	Przepisy dotyczące całego opracowania	Rozdział 1
2	Przepisy dotyczące wyodrębnionych w planie obszarów:	
a)	przepisy dotyczące przeznaczenia terenów określonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania oraz dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów	Rozdział 2,
b)	przepisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Rozdział 3
c)	przepisy dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, dotyczące terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych, dróg i ulic	Rozdział 4
d)	przepisy dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów	Rozdział 5
e)	przepisy dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	Rozdział 6
f)	przepisy dotyczące granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości, szczegółowych zasad i warunków scaleń i podziału nieruchomości parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz	Rozdział 7

		zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy	
	g)	przepisy dotyczące stawek procentowych na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości	Rozdział 8
3		przepisy końcowe	Rozdział 9

§ 4. 1. Rysunek planu miejscowego obowiązuje w zakresie:

- ustalonych graficznie linii granic obszaru objętego planem,
- ustalonych graficznie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
- ustalonych symbolami literowymi przeznaczeń podstawowych terenów,
- ustalonych graficznie nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- ustalonych graficznie obiektów o charakterze zabytkowym wymagających ochrony konserwatorskiej.

2. Zastosowane na rysunku planu miejscowego symbole literowe oznaczają następujące przeznaczenia podstawowe terenów:

- 1) UT tereny usług turystycznych
- 2) US tereny urzędzeń sportowych, plaże publiczne
- 3) U tereny usług
- 4) MU tereny zabudowy mieszkalno usługowej
- 5) MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 6) RI tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- 7) RIT tereny zabudowy rekreacji indywidualnej i turystycznej
- 8) MR tereny zabudowy zagrodowej
- 9) ZN tereny zieleni nieurządzonej
- 10) ZL tereny zieleni wysokiej
- 11) ZCz tereny zieleni cmentarnej
- 12) R tereny rolnicze
- 13) Ls tereny leśne
- 14) WS tereny wód powierzchniowych
- 15) tereny komunikacji, w tym:
 - c) KK tereny ciągów pieszych
 - d) KJ tereny ciągów pieszo-jezdných
 - e) KDW tereny dróg (ulic dojazdowych) wewnętrznych
 - f) KD tereny dróg publicznych
- 16) tereny infrastruktury technicznej, w tym:

- a) PG kanalizacja
- b) IE energetyka
- c) IW ujęcie wody
- d) IG gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą bezpośredniej ochrony (5 m od osi).

§ 5. Ilekroć w tekście planu miejscowego jest mowa o:

- **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu miejscowego, o którym mowa w § 1 uchwały,
- **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Moragu,
- **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:2000,
- **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i obejmuje ponad 50 % powierzchni obiektów realizowanych na tym terenie lub ponad 50 % powierzchni terenu użytkowanego w przeznaczeniu podstawowym,
- **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenów inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- **intensywność zabudowy** - należy rozumieć procent zabudowy, to jest stosunek powierzchni zabudowy wszystkich obiektów do powierzchni działki;
- **powierzchnia terenu biologicznie czynna** - rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wody powierzchniowe na działce budowlanej, a także 50 % sumy nawierzchni tarasów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²,
- **budynek rekreacji indywidualnej** - rozumie się przez to budynek przeznaczony do okresowego wypoczynku rodzinnego;
- **budynku gospodarczym** - rozumie się przez to budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi i sprzętu służących do obsługi budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej również do przechowywania środków i sprzętu do produkcji rolnej oraz płodów rolnych;
- **zabudowie zagrodowej** - rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych,
- **użytkowaniu terenu** - należy przez to rozumieć rzeczywistą lub planowaną funkcję terenu lub sposób jego wykorzystania,

- **wskaźniku intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć proporcję powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych obiektu do powierzchni terenu przeznaczanego do jego realizacji i funkcjonowania,
- **maksymalnej wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć odległość pomiędzy najwyższym położonym elementem dachu, a poziomem terenu,
- **modernizacji budynku** - należy przez to rozumieć wszelkie prace budowlane we wnętrzu i na zewnątrz budynku zmierzające do poprawy standardu oraz wyglądu,
- **obiekcie małej architektury** - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty wymienione w ustawie „prawo budowlane”,
- **terenach zieleni nieurządzonej** - należy przez to rozumieć tereny łąk i pastwisk z zadrzewieniami i krzewami występujące w formie nieurządzonej na terenach niezurbanizowanych oraz tereny trawników z zadrzewieniami i krzewami na terenach zurbanizowanych.
- **slip** - jest to mała pochylnia, budowla hydrotechniczna w postaci równi pochyłej schodzącej z ładu w głąb wody, służąca do wodowania lub wyciągania na brzeg niewielkich jednostek pływających poprzez przewożenie ich na wózku kołowym, którym można wjechać do wody na głębokość większą niż zanurzenie jednostki. Niezbędnym wyposażeniem slipa jest wyciągarka, ponadto większe slipy mogą mieć własne tory i dostosowane do nich wózki, a także urządzenia dźwigowe. Natomiast na mniejszych slipach wjeżdża się do wody np. bezpośrednio przyczepą samochodową służącą do transportu jachtu na lądzie.
- **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana budynku lub jego najdalej wysunięte elementy w kierunku ulicy lub sąsiedniego terenu oddzielonego linią rozgraniczającą, z wyłączeniem elementów wystających budynku takich jak: balkon, okap, gzyms, pilaster, murek oporowy, podjazd.

Rozdział 2

Przepisy dotyczące przeznaczenia terenów określonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania oraz dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 6. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 UT ÷ 3 UT z podstawowym przeznaczeniem pod usługi turystyczne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów hotelarskich;
- obiektów usługowych;

- obiektów gospodarczych;
- parkingów; ulic dojazdowych, ciągów pieszych i pieszo-jezdnich;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 7. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 US ÷ 2 US z podstawowym przeznaczeniem pod urządzenia sportowe oraz plaże i kąpieliska gminne publiczne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów związanych z obsługą urządzeń sportowych np. sanitariaty, obiekty obsługi, hangary na łódzie;
- urządzeń sportowych;
- pomostów;
- slipu.

§ 8. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 U z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów;
- budynków gospodarczych;
- urządzeń rekreacyjnych;
- parkingów;
- garaży;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 9. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 MU ÷ 13 MU z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną mieszkalno - usługową.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów mieszkalnych;
- obiektów mieszkalno-usługowych;
- obiektów usługowych;
- obiektów gospodarczych;
- garaży;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 10. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 MN ÷ 11 MN z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów mieszkalnych;
- obiektów gospodarczych;
- garaży;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 11. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 RI ÷ 8 RI z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę rekreacji indywidualnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów rekreacji indywidualnej;
- obiektów gospodarczych;
- ciągów pieszo-jezdnych;
- ciągów pieszych;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 12. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 RIT ÷ 38 RIT z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę rekreacji indywidualnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów rekreacji indywidualnej;
- obiektów usługowych związanych z turystyką;
- obiektów pensjonatowych;
- obiektów gospodarczych;
- garaży;
- ciągów pieszo-jezdnych;
- ciągów pieszych;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 13. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 MR ÷ 37 MR z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- obiektów mieszkalnych;
- usług agroturystycznych (dodatkowa baza noclegowa);
- obiektów gospodarczych;
- garaży;

- ciągów pieszych;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 14. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 ZN ÷ 17 ZN z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń niską nie urządzoną.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- ciągów pieszych;
- ścieżek rowerowych;
- sieci infrastruktury technicznej.

3. Na terenach po byłym torowisku oznaczonych symbolami 6 ZN, 7 ZN, 8 ZN, 10 ZN, 15 ZN, 16 ZN oraz na terenie oznaczonym symbolem 17 ZN dopuszcza się realizację ciągów pieszo-jezdnych.

§ 15. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 ZL ÷ 14 ZL z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń wysoką.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- urządzeń sportowych;
- obiektów małej architektury;
- ciągów pieszo-jezdnych;
- ciągów pieszych;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 16. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 ZCz ÷ 3 ZCz z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń cmentarną cmentarza zamkniętego. Zaleca się uporządkowanie oraz opiekę nad nagrobkami i starodrzewem.

§ 17. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 R ÷ 30 R z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- zabudowy zagrodowej;
- ciągów pieszych i pieszo-jezdnych;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 18. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 LS ÷ 23 LS z podstawowym przeznaczeniem pod istniejące kompleksy leśne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- ciągów pieszych.

§ 19. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 WS ÷ 10 WS z podstawowym przeznaczeniem pod wody otwarte (zbiorniki wodne, stawy, jezioro).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- pomostów;
- kąpielisk.

§ 20. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolem 1 KK - 6 KK z podstawowym przeznaczeniem pod ciągi piesze.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- sieci infrastruktury technicznej.

§ 21. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 KJ÷ 24 KJ z podstawowym przeznaczeniem pod ciągi pieszo -jezdne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- nawierzchni utwardzonych nie wymagających realizacji kanalizacji deszczowej;
- oświetlenia;
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 22. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 KD÷ 27 KD z podstawowym przeznaczeniem pod ulice dojazdowe wewnętrzne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- nawierzchni utwardzonych,
- oświetlenia,
- sieci infrastruktury technicznej.

§ 23. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 KD ÷ 6 KD z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- nawierzchni utwardzonych;
- oświetlenia.

§ 24. 1. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 PG - 15 PG z podstawowym przeznaczeniem pod urządzenia przepompowni ścieków.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację:

- zieleni o funkcji izolacyjnej.

§ 25. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami IE z podstawowym przeznaczeniem pod urządzenia elektroenergetyczne (stacje transformatorowe).

§ 26. Wyznacza się ustalone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone symbolami 1 IG ÷ 3 IG z podstawowym przeznaczeniem pod istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia z strefą bezpośredniej ochrony wynoszącą 5 m od osi po obu stronach gazociągu. Na terenie strefy ochronnej obowiązuje zakaz:

- nasadzeń drzew i krzewów oraz realizowania dróg i chodników;
- należy zachować dostęp do gazociągu dla służb eksploatacyjnych Zarządcy gazociągu.
- należy zachować odległości od gazociągu do budynków jednorodzinnych wynoszą minimum 20,0 m, do budynków wielorodzinnych minimum 25,0 m, a do usługowych minimum 35,0 m.

Rozdział 3

Przepisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 27. 1. Realizacja zabudowy i przekształcanie zagospodarowania przestrzennego terenów musi respektować wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

2. Wymogi, o których mowa w ust. 1 spełniane będą poprzez:

- realizację nowej zabudowy, która musi być wkomponowana w istniejący krajobraz oraz nawiązywać do cech architektury regionalnej oraz pozytywnych realizacji współczesnych (gabaryty, forma). W elewacjach stosować materiały naturalne, tradycyjne: kamień, cegła, tynki o wyglądzie tradycyjnych tynków, drewno. Dachy wysokie o nachyleniu połaci 30-45⁰, przy dachach dwuspadowych lub wielospadowych, w przypadku zastosowania dachów mansardowych nachylenie połaci w/g indywidualnych rozwiązań, dachy kryte dachówką ceramiczną czerwoną lub materiałem dachówko podobnym w odcieniu czerwieni. Wysokość budynków do 2 kondygnacji, w tym użytkowe poddasze, wysokość budynków od powierzchni terenu przy wejściu do budynku, do kalenicy nie może przekroczyć 9,5 m. W przypadku podpiwniczenia budynku poziom zerowy nie może przekroczyć 1,0 m w stosunku do przyległego terenu. Przy lokalizacji budynku na działce, gdzie występują różnice terenu, ustala się wyniesienie poziomu zerowego budynku nie więcej niż 1,0 m od najwyższej położonego terenu przyległego do budynku. Możliwe jest łączenie działek sąsiednich by otrzymać jedną działkę większą. Postuluje się stosowanie ogrodzeń przyległych do ciągów komunikacyjnych z

materiałów naturalnych: drewno, kamień, żywopłoty itp.;

- zachowanie ładu przestrzennej poprzez wydzielenie w pierwszej kolejności dróg dojazdowych wewnętrznych;
- wyłączenie z zabudowy kubaturowej terenów zieleni niskiej oznaczonej w planie symbolem ZN z uwagi na dominujące tu grunty pochodzenia organicznego (torfy);
- realizację przekształceń terenów z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania oraz kształtowanie atrakcyjnej przestrzeni, w tym przestrzeni publicznej realizowanej w sąsiedztwie zabudowy w ciągach komunikacyjnych, urządzeniach sportowo-rekreacyjnych (plaże);
- budynki usługowe i gospodarcze o architekturze nawiązującej do budynków mieszkalnych. Przeznaczenie budynków gospodarczych nie może być uciążliwe dla zabudowy mieszkalnej. Ewentualna uciążliwość wynikająca z prowadzonej działalności usługowej musi mieścić się w granicach posiadanej działki;
- na terenie przeznaczonym w planie miejscowym na cele budownictwa rekreacji indywidualnej mogą być realizowane tylko budynki wolnostojące, nie mogą być realizowane budynki szeregowe lub bliźniacze. Intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,2 (20 %). Dopuszcza się łączenie działek w celu uzyskania jednej większej działki. Minimalna wielkość nowej wydzielanej działki około 1500 m² z tolerancją do 10% powierzchni;
- na terenie przeznaczonym w planie miejscowym na cele budownictwa zagrodowego mogą być realizowane tylko budynki wolnostojące, nie mogą być realizowane budynki szeregowe lub bliźniacze. Intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,4 (40 %). Minimalna wielkość nowej wydzielanej działki nie mniej niż 3000 m².

3. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej „B” dla obiektów znajdujących się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków wraz z otoczeniem tj. działka na której znajduje się obiekt zabytkowy. Obiekty te, położone na terenach oznaczonych w planie symbolami 12MR, 16MR, 17MR, 31MR, 33MR, 8 MN, 9MN przeznaczone są do bezwzględного zachowania w swojej historycznej formie (bryła, materiał wykończeniowy, kształt dachu i jego pokrycie, stolarka okienna i drzwiowa). Wszelkie prace winny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

Następujące obiekty zabytkowe znajdują się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie.

Lp	Obiekt	Adres	Symbol oznaczenia terenu w planie
1	Dom	Gulbity nr 5	12 MR
2	Dom	Gulbity nr 9	17 MR
3	Dom	Gulbity nr 13	16 MR
4	kapliczka	Gulbity	8 MN
5	Dom	Gulbity nr 24	9 MN
6	Dom	Gulbity nr 25	31 MR
7	Dom	Gulbity nr 27	31 MR
8	Dom	Gulbity nr 28	33 MR
9	Budynek gospodarczy	Gulbity nr 28	33 MR

4. Ustala się ochronę zabytkowych cmentarzy oznaczonych w planie symbolami 1 ZCz - 3 ZCz. Ochronie podlegają nagrobki oraz starodrzew.

5. Objęte ochroną Konserwatorską Stanowiska archeologiczne położone są na terenach oznaczonych w planie symbolami: 2R, 4R, 1LS, 2 LS, 4MR, 6 R, 5 R, 5 MU, 7 R, 18R, 27R, 18 LS, 20 RIT, 22 KDW. Wszelkie inwestycje, na terenie wskazanym na rysunku planu, związane z pracami ziemnymi muszą być poprzedzone archeologicznym badaniem sondażowym, na które należy uzyskać pozwolenie z WKZ, a wyniki których pozwolą na wydanie warunków konserwatorskich dotyczących zagospodarowania tego terenu. Dodatkowo wprowadza się w rejonie stanowisk archeologicznych strefę obserwacji archeologicznej oznaczoną graficznie na rysunku planu położoną na terenach oznaczonych w planie symbolami: 2 R, 1 RIT, 1 LS, 4 R, 2 LS, 9 MR, 4 MR, 6 R, 5 R, 5 MU, 7 MU, 5 KDW, 7 R, 18 R, 10 LS, 12 LS, 17 RIT, 20 RIT, 14 KJ, 15 KDW, 12 KJ, 18 LS, 7 ZL, 27 R, 12 MU, 13 MU, 25 KDW. Na tych terenach wszelkie obiekty ruchome znalezione podczas prac ziemnych winne być zgłoszone i przekazane do Urzędu Miejskiego w Morągu.

§ 28. 1. Ustala się konieczność ochrony wartości przyrodniczych terenów objętych planem poprzez zachowanie i ochronę obszarów, zespołów i obiektów cennych przyrodniczo.

2. Do obszarów, zespołów i obiektów cennych przyrodniczo, o których mowa w ust. 1 zalicza się:

- Cały teren objęty opracowaniem planu położony jest na terenie Narieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zasięg obszaru wynika z rozporządzenia nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z 14.04.2003 r. wprowadzającego system obszarów chronionych, które nie są sprzeczne z postanowieniami Ustawy o ochronie przyrody. Na obszarach chronionego krajobrazu, w ustawie o ochronie przyrody, wprowadzone zostały między innymi następujące zakazy,
- zakaz lokalizowania nowych przedsięwzięć zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji realizujących cele publiczne,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeśli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej,
- likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodnoblotnych,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym,
- Ustala się konieczność dokonywania uzgodnień konserwatorskich dla prac budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie lub rozbiorce Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Rozdział 4

Przepisy dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, dotyczące terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych, dróg i ulic.

§ 29. 1. Ustala się następujące tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych:

- tereny komunikacji oznaczone na rysunku planu symbolami 1 KK - 6 KK, 1 KJ ÷ 24 KJ, 1 KDW ÷ 27 KDW, 1KD ÷ 6 KD,
- tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolami: 1 U; 1 US÷2 US,
- tereny zieleni oznaczone na rysunku planu symbolami 1 ZL- 2 ZL oraz 9 LS, 11 LS, 14 LS, 15 LS, 21 LS,
- teren zieleni cmentarnej cmentarza zamkniętego 1 ZCz - 3 ZCz,
- tereny wód powierzchniowych oznaczone na rysunku planu symbolami 1 WS ÷ 8 WS.

Rozdział 5

Przepisy dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 30. Na terenie objętym planem nie występują obszary zagrożone powodzią.

§ 31. Na terenie objętym planem nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Rozdział 6

Przepisy dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji infrastruktury technicznej.

§ 32. 1. Z zastrzeżeniem lokalnych przewężeń ustalonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu ustala się następujące minimalne szerokości pasa terenów w liniach rozgraniczających ulic i ciągów pieszo-jezdnych oznaczonych na rysunku planu:

- symbolem 1 KD - Z - droga wojewódzka nr 528 wymagająca modernizacji do parametrów klasy technicznej Z, szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m, jedna jezdnia szer. 7,0 m. W miejscowości Niebrzydowo zachowuje się istniejące zjazdy indywidualne na posesje z drogi wojewódzkiej 1KDZ (nr 528). Obsługa nowej zabudowy zagrodowej (MR) tylko poprzez drogi wewnętrzne nie podłączone do drogi wojewódzkiej;
- symbolem 2 KD-L ÷ 3 KD-L drogi powiatowe wymagające modernizacji do parametrów klasy L, szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m, jedna jezdnia szerokości 6,0 m. Obsługa nowej zabudowy wyłącznie przez projektowane drogi wewnętrzne, lub w wyjątkowych wypadkach po uzyskaniu zgody i na warunkach zarządcy drogi;

- symbolem 4 KD-D ÷ 6 KD - D droga gminna wymagająca modernizacji do parametrów klasy D, szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m, jedna jezdnia szerokości 5,0 m;
- symbolem 1 KDW - 27 KDW szerokość w liniach rozgraniczających od 8,0 m do 12,0 m - drogi dojazdowe wewnętrzne - jedna jezdnia o szerokości 5,0 m;
- symbolem 1 KJ - 23 KJ szerokość w liniach rozgraniczających od 8m do 6m - ciągi pieszo-jezdne - jedna jezdnia o szerokości 5,0 m.

§ 33. 1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

Dla terenów objętych opracowaniem przewiduje się wykonać sieć wodociągową pierścieniowo-rozdzielczą z podziałem na mniejsze obszary.

W celu dostarczenia mieszkańcom wody o właściwych parametrach fizyko-chemicznych i bakteriologicznych w ilości zapewniającej normatywne wymagania oraz odpowiednie ciśnienie na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej należy dokonać obliczeń które potwierdzą możliwość podłączenia działek objętych niniejszą uchwałą do istniejącej sieci wodociągowej. W przypadku gdy obliczenia wykażą, że istniejąca sieć nie zapewni odpowiedniego ciśnienia i nie jest w stanie dostarczyć do odbiorcy wymaganej ilości wody podczas szczytowego jej zapotrzebowania zaistnieje konieczność przebudowy istniejącego rurociągu na rurociąg o większej średnicy lub zastosowanie zestawu hydroforowego pośrednio włączonego do wodociągu wraz ze zbiornikiem wyrównawczym.

Przewody głównych ciągów sieci wodociągowej przewiduje się ułożyć w liniach rozgraniczających dróg z zachowaniem wymaganych odległości od pozostałego uzbrojenia infrastruktury technicznej. Dobór średnic przewodów dla poszczególnych odcinków sieci winien zapewnić dostawę wody pod wymaganym minimalnym ciśnieniem oraz w ilościach wynikających z potrzeb funkcjonalno-użytkowych poszczególnych terenów zabudowy objętych opracowaniem. Stosowany materiał i technologia wykonawstwa winny zapewnić całkowitą szczelność układu wodociągowego. Na projektowanej sieci należy przewidzieć zamontowanie armatury (np. zasuw, hydranty przeciwpożarowe) w ilościach wynikających z obowiązujących przepisów. Materiały stosowane do wykonawstwa winny posiadać wymagane przepisami dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz atesty higieniczne.

Na obecnym etapie nie ustala się miejsc (punktów) włączenia sieci rozbiorczej do przewodów magistralnych.

2. Wyznaczone w planie lokalizacje infrastruktury technicznej są orientacyjne (określają zasady uzbrojenia) i mogą ulec przesunięciu w projektach technicznych.

§ 34. 1. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:

Ustala się, że całość zabudowy w granicach opracowania zostanie objęta siecią kanalizacji sanitarnej. W tym celu uwzględniając konfigurację terenu obszar opracowania podzielono na zlewnie, w których przewiduje się sieć głównych kolektorów kanalizacji sanitarnej opartą na grawitacyjnym i ciśnieniowym przepływie ścieków. System grawitacyjnego odprowadzania ścieków przewidziano przy założeniu obowiązujących minimalnych spadków i maksymalnym wykorzystaniu ukształtowania terenu.

Ponadto na terenach wymagających tłoczenia ścieków do wyżej położonych rejonów należy przewidzieć

przepompownie główne (PG) lub w uzasadnionym przypadku tłocznie główne.

W miejscach włączenia kanalizacji tłocznej do kanalizacji grawitacyjnej należy przewidzieć komory rozprężne (KR). Dla części działek, ze względu na niekorzystne położenie sytuacyjno-wysokościowe, grawitacyjne podłączenie do systemu może być utrudnione. W takim przypadku należy wykonać przepompownie przydomowe (indywidualne - PL).

W przypadku, gdy możliwe i uzasadnione ekonomicznie będzie grawitacyjne odprowadzenie ścieków z działek, dla których przewidywano przepompownie lokalne należy zastosować takie rozwiązanie.

Zrzut do kanalizacji sanitarnej ścieków innych niż bytowo-gospodarcze, bądź o parametrach fizyko-chemicznych przekraczających wartości dopuszczalne wymagał będzie podczyszczenia do parametrów wynikających z obowiązujących przepisów.

Kolektory przewiduje się ułożyć w liniach rozgraniczających dróg z zachowaniem wymaganych odległości od granic działek oraz projektowanego uzbrojenia infrastruktury technicznej.

Dobór średnic poszczególnych kolektorów winien zapewnić odbiór ścieków w ilościach wynikających z przeznaczenia funkcjonalno-użytkowego terenów zabudowy objętych opracowaniem.

Połączenia poszczególnych kolektorów grawitacyjnych, włączenia, zmiany kierunku, załamania trasy należy wykonać tylko poprzez studnie połączeniowe. Na trasie kolektorów w wymaganych odległościach należy przewidzieć studnie rewizyjne i włączeniowe. Stosowany materiał i technologia wykonawstwa winny zapewnić całkowitą szczelność kanalizacji sanitarnej.

2. Wyznaczone w planie lokalizacje infrastruktury technicznej są orientacyjne (określają zasady uzbrojenia) i mogą ulec przesunięciu w projektach technicznych.

§ 35. 1. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- utrzymanie istniejących źródeł ciepła posiadających kotłownie niskoemisyjne.

2. Dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy z indywidualnych kotłowni gazowych lub olejowych, również ze wspomaganie energią odnawialną.

3. Ustala się konieczność dostosowania źródeł ciepła spalających paliwa stałe do wymogów aktualnych norm ochrony środowiska.

§ 36. 1. W zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny. Przez teren opracowania przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100 PN 6,3 MPa relacji Dobre Miasto - Morąg. Wszelkie zbliżenia i kolizje winny spełniać wymogi obowiązujących przepisów w tym zakresie.

§ 37. 1. W zakresie elektroenergetyki i telekomunikacji: Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejących stacji transformatorowych Gulbity, Bogaczeo, Gulbity Wieś, Gulbity SKR, Jurki IV, Niebrzydowo Kol i Kol. II oraz Niebrzydowo Wieś po przystosowaniu w miarę potrzeb ww stacji i odgałęzień LSN 15 kV do przesyłu zwiększonej mocy. W miarę postępu zainwestowania projektuje się obręb w Gulbity budowę stacji 11E i 21E(słupowej) oraz w obrębie Niebrzydowo stacji 31E i 41E(słupowej).

Projektowane stacje 11E, 21E, 31E połączone będą do istniejącej odgałęzień z linii LSN 15 kV MIŁAKOWO - MORĄG ROZDZIELCZA, a stacja 41E może być zainstalowana w przelocie linii głównej. Ze względu na teren objęty ochroną krajobrazu zaleca się budowę linii elektroenergetycznych ENN i eSN kablowych, podziemnych. Docelowo zaleca się tworzenie drugostronnego zasilania stacji transformatorowych na poziomie napięcia SN 15 kV

Utrzymuje się bez zmian przebiegi istniejącej linii napowietrznej WN 110 kV Miłakowo - Morąg z zachowaniem, przy zmianie zagospodarowania, wymogów normy PN-75/E-05100. Lokalizacja budynków z przeznaczeniem dla osób przebywających w nich powyżej 8 godzin, na terenach 4RIT, 1US, 2UT, 12RIT i 13RIT musi spełniać warunek umieszczania poza strefą 14 m od przewodu pod napięciem oraz odległości od dachów łatwo dostępnych balkonów itp. W odległości powyżej 5,5 m. Zabrania się lokalizowania budynków pod linią. Projekty zagospodarowania działek, przez które przebiega linia WN 110 kV powinny być uzgodnione w Koncernie ENERGA - OPERATOR oddział w Olsztynie.

Utrzymuje się przebiegi istniejącej linii napowietrznej LSN 15 kV Miłakowo Morąg Rozdzielcza wraz z odgałęzieniami z zachowaniem, przy zmianie zagospodarowania, wymogów normy PN-75/E- 05100. Lokalizacja budynków przez które przebiega linia LSN 15 kV musi spełniać warunek odległości od dachów łatwo dostępnych balkonów itp. w odległości powyżej 3,5 m. Zabrania się lokalizowania budynków pod linią. Projekty zagospodarowania działek, przez które przebiega linia LSN 15 kV powinny być uzgodnione w Koncernie ENERGA - OPERATOR oddział w Olsztynie. Przebudowa linii kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem jest możliwa na koszt właściciela terenu po uzyskaniu warunków przebudowy sieci w Koncernie ENERGA - OPERATOR Oddział w Olsztynie.

2. Linie telekomunikacyjne należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych na ciągi komunikacyjne. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować o dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych ponosi Inwestor.

3. Wyznaczone w planie lokalizacje infrastruktury technicznej są orientacyjne (określają zasady uzbrojenia) i mogą ulec przesunięciu w projektach technicznych.

Rozdział 7

Przepisy dotyczące granic obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy.

§ 38. Na terenie objętym planem nie ustala się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 39. Każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony bezpośredni dostęp do ulicy publicznej lub publicznego ciągu pieszo-jezdnego.

§ 40. 1. Dla terenów usług oraz terenów mieszkaniowych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone na rysunku planu.

2. Pomiedzy nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, a liniami rozgraniczającymi poszczególne tereny dopuszcza się realizację, parkingów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zieleni.

§ 41. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 UT - 2 UT ustala się następujące warunki realizacji nowej zabudowy:

- zabudowa może być realizowana z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych od ulic dojazdowych;
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- nachylenie połaci dachowych 30-45⁰, kalenica główna równoległa do drogi;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 11 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu,
- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,3 (30 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 70 %, powierzchni działki.

2. Na terenie 3 UT ustala się możliwość realizacji urządzeń sportowych o charakterze otwartym, takich jak boiska do gry, korty tenisowe, plaże, kąpieliska oraz obiekty związane z turystyką wodną jak hangary na łodzi, slip itp.

3. Sanitariaty realizowane przy tych terenach muszą być włączone do kanalizacji sanitarnej.

§ 4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 US - 2 US ustala się, że są to tereny przestrzeni publicznej z następującymi warunkami do realizacji nowej zabudowy:

- ustala się możliwość realizacji urządzeń sportowych o charakterze otwartym, takich jak boiska do gry, korty tenisowe, plaże, kąpieliska;

- sanitariaty realizowane przy tych terenach muszą być włączone do kanalizacji sanitarnej.

§ 43. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 MU - 3 MU ustala się możliwość przebudowy i uzupełnień istniejącej zabudowy przy zachowaniu następujących warunków:

- przebudowa i uzupełnianie zabudowy może być realizowane przy zachowaniu istniejących linii zabudowy;
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- nachylenie połaci dachowych 30 -45⁰;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 10 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;
- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,3 (30 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 65 %, powierzchni działki;

§ 44. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4 MU - 15 MU ustala się następujące warunki realizacji nowej zabudowy:

- zabudowa może być realizowana z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych od ulic dojazdowych,
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- nachylenie połaci dachowych 30-45⁰, kalenica główna równoległa do drogi;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 10 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze

nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;

- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,3 (30 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 65 %, powierzchni działki.

§ 45. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 MN - 9 MN ustala się możliwość przebudowy i uzupełnień istniejącej zabudowy oraz realizacji nowej zabudowy przy zachowaniu następujących warunków:

- przebudowa i uzupełnianie zabudowy może być realizowane przy zachowaniu istniejących linii zabudowy;
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- nachylenie połaci dachowych 30 -45⁰;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 9 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;
- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,3 (30 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 65 %, powierzchni działki;

§ 46. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 RI - 8 RI ustala się następujące warunki przebudowy i uzupełnień istniejącej zabudowy:

- zabudowa może być realizowana z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych od ulic dojazdowych,
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- nachylenie połaci dachowych 30 -45⁰;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 9 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych

połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;

- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;
- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,2 (20 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 80 %, powierzchni działki.

§ 47. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 RIT - 38 RIT ustala się następujące warunki realizacji nowej zabudowy:

- zabudowa może być realizowana z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych od ulic dojazdowych,
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym;
- nachylenie połaci dachowych 30 -45⁰;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 9 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglastym, materiał ścian tradycyjny;
- intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,2 (20 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 80 %, powierzchni działki.

2. Na terenach oznaczonych w planie symbolami 4RIT, 5 RIT, 7 RIT, 8 RIT, 10 RIT zabudowa działek położonych w sąsiedztwie jeziora może być realizowana w nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości minimum 50m od linii brzegowej i po zrealizowaniu na tym terenie kanalizacji sanitarnej umożliwiającej włączenie zabudowy do systemu.

§ 48. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 MR - 37 MR ustala się możliwość przebudowy i uzupełnień istniejącej zabudowy oraz realizacji nowej zabudowy przy zachowaniu następujących warunków:

- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;

- układ kalenicy w głównej części nowo realizowanego budynku mieszkalnego równoległy do drogi,
- nachylenie połaci dachowych 30 -45⁰;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglasytm;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 10 m licząc od poziomu terenu, przy wejściu do budynku, do linii kalenicy dachu, przy czym linia oparcia głównych połaci dachu na ścianach zewnętrznych nie może być usytuowana wyżej niż 5,0 m od poziomu terenu;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglasytm, materiał ścian tradycyjny;
- ustala się dla budynków realizowanych w ramach prowadzonej działalności agroturystycznej warunki architektoniczne jak dla zabudowy mieszkalnej;
- intensywność całej zabudowy nie może przekroczyć 0,4 (40 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 50 %, powierzchni działki.
- warunki geotechniczne pozwalające na realizację budynku;
- maksymalna wysokość budynku do 2 kondygnacji naziemnych, w tym użytkowe poddasze;
- nachylenie połaci dachowych 30-45⁰, kalenica główna równoległa do drogi;
- materiał ścian tradycyjny (drewno, cegła, tynk, kamień), pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni lub ceglasytm;
- wysokość budynku nie może przekroczyć 9 m od powierzchni terenu do kalenicy głównej;
- ustala się możliwość realizacji jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych o architekturze nawiązującej do istniejącej zabudowy, dachy dwuspadowe, kryte dachówką w kolorze czerwieni lub ceglasytm, materiał ścian tradycyjny;
- ustala się dla budynków realizowanych w ramach prowadzonej działalności agroturystycznej warunki architektoniczne jak dla zabudowy mieszkalnej;
- intensywność całej zabudowy nie może przekroczyć 0,3 (30 %) powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 70 %, powierzchni działki.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 20 MR, 25 MR, 27 MR, 32 MR, 34 MR, 36 MR, 37 MR ustala się dla budynków mieszkalnych konieczność realizacji kalenicy głównej budynku równoległe do drogi, a gospodarczych równoległe lub prostopadle do drogi. Pozostałe warunki jak w ust.1.

§ 49. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 ZN - 17 ZN ustala się zakaz zabudowy kubaturowej. Tereny te mogą być włączane do działek, ale wyłącznie jako tereny zielone.

§ 50. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 ZL - 2 ZL oraz 9 LS, 11 LS, 14 LS, 15 LS, 21 LS, ustala się, że są to tereny przestrzeni publicznej - parki rekreacyjne wyłączone z zabudowy kubaturowej. Dla terenów tych ustala się następujące warunki:

- są to tereny otwarte, na które muszą stanowić ciągi ogólnodostępne wokół jeziora, lub tereny równoważące zbyt intensywna istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej.

§ 51. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 ZCz - 3 ZCz ustala się zakaz zabudowy kubaturowej.

§ 52. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 R-30 R ustala się możliwość realizacji siedliska rolniczego przy zachowaniu następujących warunków:

- położenie przy drodze z istniejącym uzbrojeniem w infrastrukturę techniczną z możliwością wjazdu na tą drogę;

§ 53. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1LS - 23 LS ustala się zakaz zabudowy kubaturowej. Są to kompleksy leśne, które powinny być objęte planem urządzania lasu

Rozdział 8

Przepisy dotyczące stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 54. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych renty planistycznej dla naliczania opłat od terenów ujętych w Rozdziale 2.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 UT - 3 UT ustala się 25% stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MU ustala się 15 % stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN ustala się 10 % stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RI ustala się 20 % stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

5. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RIT ustala się 20 % stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MR ustala się 15 % stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

W związku z ustaleniem, o którym mowa w ust. 1 w przypadkach, gdy właściciel zbywał będzie nieruchomości Wójt Gminy będzie pobierał opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 9 Przepisy końcowe

§ 55. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne pochodzenia mineralnego IV i III klasy bonitacyjnej na terenie projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i usługowej wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną o łącznej powierzchni ok. 43 ha, a pozostałe grunty nie objęte wnioskiem rolnym stanowią tereny przeznaczone na zabudowę związaną z

działalnością rolniczą oraz grunty niskich klas bonitacyjnych kl V i nieużytków. Ogółem projektem planu objęte są grunty o powierzchni ok. 150ha.

§ 56. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 57. Uchwała z załącznikiem nr 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 58. Uchwała obowiązuje po upływie dni 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

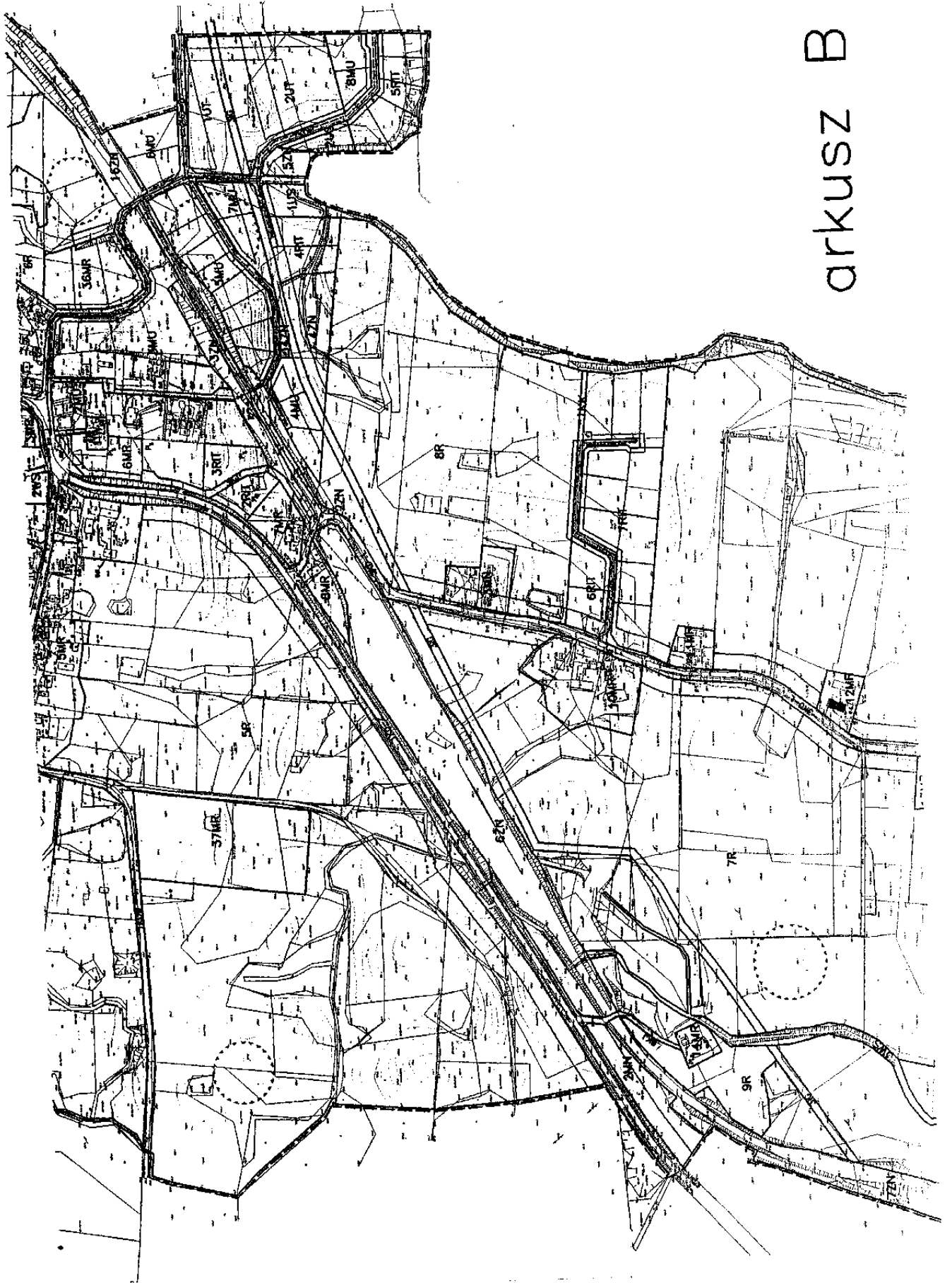
Przewodniczący Rady Miejskiej
Marek Raćkowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XX/342/08
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 29 maja 2008 r.

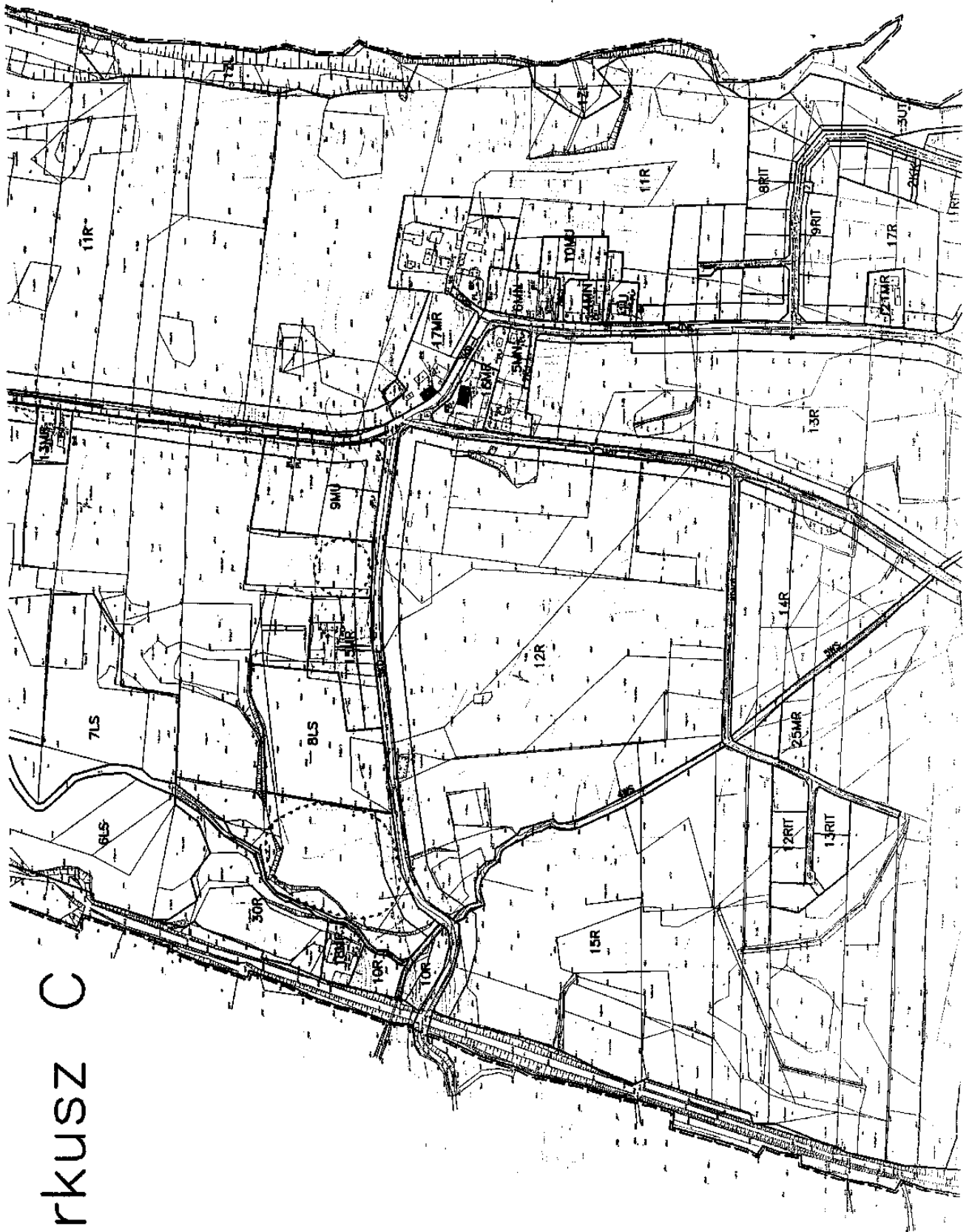
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY
MIESZKALNEJ, USŁUGOWEJ, REKREACYJNEJ I ROLNICZEJ W OBRĘBACH
NIEBRZYDOWO WIELKIE I GULBITY W GMINIE MORĄG
SKALA 1' : 4000

arkusz A





arkusz B

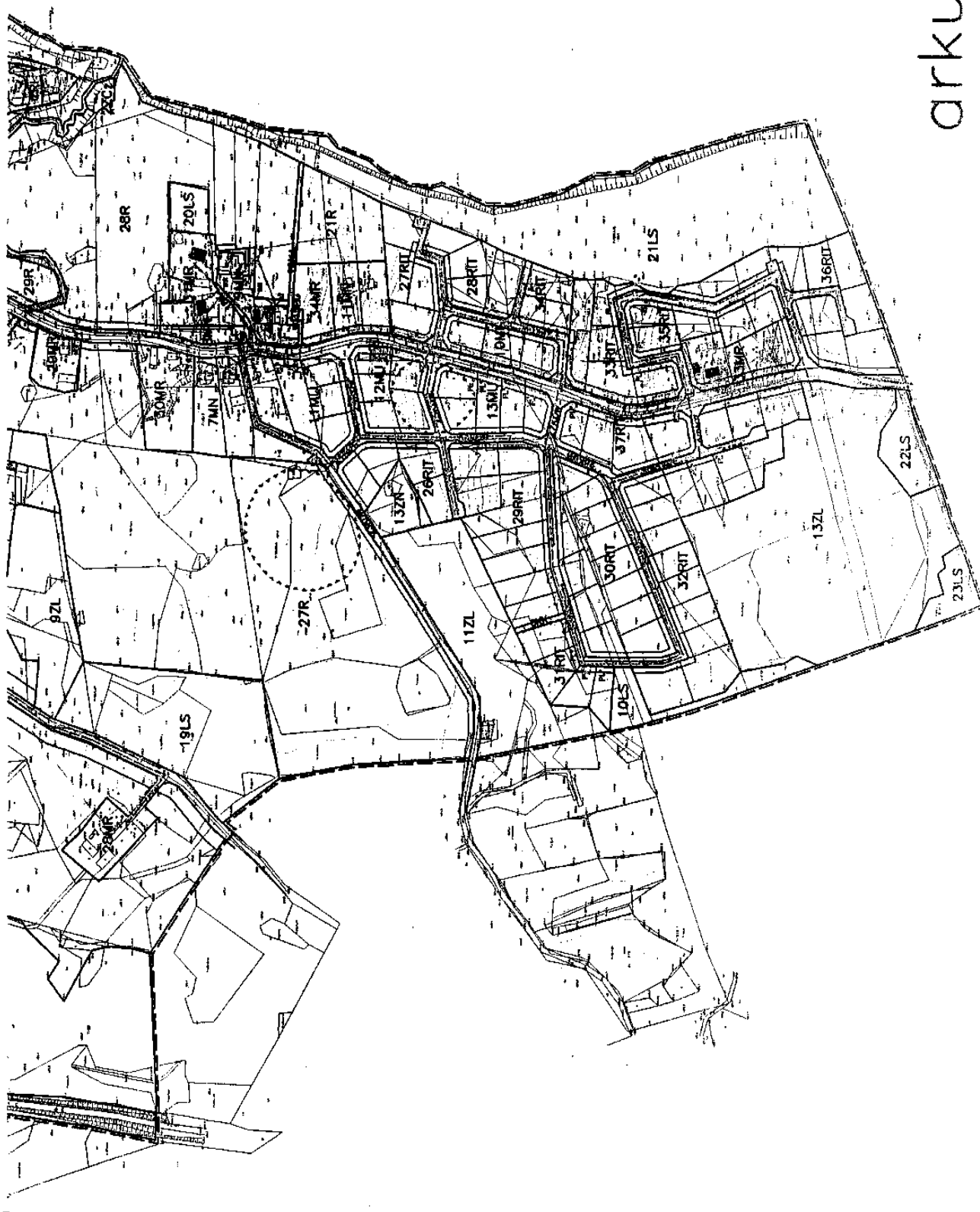


arkusz C

arkusz
D



arkusz E



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XX/342/08
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 29 maja 2008 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg, ze zmianami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Morąg obszar miasta i obszary wiejskie.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się zgodność niniejszego planu zagospodarowania z zapisami ustaleń i rysunkiem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Morąg obszar miasta i obszary wiejskie zarówno w rysunku studium jaki w tekście studium.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XX/342/08
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 29 maja 2008 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) niniejszym rozstrzyga się, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg wpłynęły następujące uwagi w okresie przewidzianym Art. 17 pkt 11, ww. ustawy.

Lp.	Data wpływu, uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały Nr XX/342/08 z dnia 29 maja 2008 r.		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	g	10
1	25.04.2008	Przekwalifikowanie gruntów rolnych o numerach 56/4 i 60 z przeznaczeniem na cele mieszkalno-usługowe	56/4 i 60	R		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Uwaga po uzyskaniu zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.
2	06.05.2008	Zmiana projektowanych funkcji i kształtu działek	262/1, 262/2,	UT, ZN, US		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Projektowany podział w uwadze nie uwzględnia strefy ochrony od gazociągu wysokiego ciśnienia oraz nieprzekraczalne j linii zabudowy od linii brzegowej jeziora.
3	07.05.2008	Podział działki nr 7 na działki rekreacji indywidualnej lub rekreacji indywidualnej i turystycznej.	7	ZL		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Na terenie działki nr 7 występuje kompleks gleb organicznych

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XX/342/08
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 29 maja 2008 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Samorządu na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg.

Lp	Rodzaj inwestycji	Obciążenie kosztami
1.	Budowa stacji transformatorowych i doprowadzenie energii z linii SN	Zakład Energetyczny SA
2.	Realizacja przyłączy elektroenergetycznych i przebudowa linii kolidujących z zabudową	Właściciele nieruchomości
3.	Realizacja kolektora sanitarnego	Inwestycja komunalna * przy współudziale inwestorów
4.	Realizacja sieci kanalizacyjnej przepompowni i przyłączy	Inwestycja komunalna * przy współudziale inwestorów
4.	Realizacja sieci wodociągowej rozdzielczej	Inwestycja komunalna * przy współudziale inwestorów

* Inwestycja komunalna, na którą można starać się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych ponieważ dotyczy terenów chronionych, na których realizuje się politykę gminy określoną w studium gminy.

1890

**UCHWAŁA Nr XXIII/143/08
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 10 czerwca 2008 r.**

w sprawie zmian w Statucie Gminy Dobre Miasto.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1455 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, 173, poz. 1218) w związku z § 34 Statutu Gminy Dobre Miasto uchwała Nr XXIV/184/04 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 89, poz. 1060 z 24 czerwca 2004 r.) Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwała, co następuje:

§ 1. W Statucie Gminy Dobre Miasto nadanym uchwałą Nr XXIV/184/04 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 kwietnia 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 dodaje się ust. 6¹ w brzmieniu:
„6¹. Barwy Gminy Dobre Miasto określa jej flaga. Barwy flagi zostały określone uchwałą Nr XXII/137/08 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia barw i flagi gminy Dobre Miasto”;

2) w § 6 ust. 2 skreśla się słowa „Wysokość i zasady odpłatności ustala Burmistrz w drodze zarządzenia”.

§ 2. W załączniku Nr 3 do Statutu Gminy Dobre Miasto wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 19 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Obrady rejestruje się na powszechnie stosowanych nośnikach informacji, które przechowywane są przez 6 miesięcy. Nie zwalnia to z obowiązku sporządzania protokołów w formie pisemnej”;

2) w § 19 ust. 6 otrzymuje nowe brzmienie:
„6. Do protokołu Radni mogą wносить uwagi, uzupełnienia, zastrzeżenia, jednak nie później niż na najbliższej sesji przed jego przyjęciem. O ich uwzględnieniu rozstrzyga Przewodniczący po wysłuchaniu protokolanta i ewentualnym przesłuchaniu nagrania z sesji”

§ 3. W załączniku Nr 5 do Statutu Gminy Dobre Miasto pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„4) Centrum Kultury w Dobrym Mieście”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Małgorzata Łańko

1891

UCHWAŁA Nr XXIII/151/08 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 10 czerwca 2008 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobre Miasto na lata 2008-2012”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jednolity tekst Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266; z 2004 r. Nr 281, poz. 2783; Nr 281, poz. 2786; z 2006 r. Nr 86, poz. 602; Nr 94, poz. 657; Nr 167, poz. 1193; Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902; Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobre Miasto na lata 2008- 2012” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Małgorzata Łańko

Załącznik
do uchwały Nr XXIII/151/08
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 10 czerwca 2008 r.

WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY DOBRE MIASTO NA LATA 2008- 2012.

I. Wielkość oraz stan techniczny zasobu mieszkaniowego.

§ 1. 1. Mieszkaniowy zasób Gminy Dobre Miasto tworzą lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach stanowiących w całości własność Gminy oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych, położonych na terenie miasta Dobre Miasto oraz na terenach wiejskich.

2. Na dzień 15 maja 2008 r. gminny zasób mieszkaniowy stanowiło 356 lokali mieszkalnych, w tym na terenie miasta 335 lokale i na terenie wiejskim 21 lokali mieszkalnych. Na terenie miasta 117 lokali znajduje się w 27 budynkach, stanowiących w całości własność Gminy, a 218 lokali znajduje się w 107 budynkach wspólnot mieszkaniowych. Na terenach wiejskich 15 lokali znajduje się w 10 budynkach stanowiących w całości własność Gminy, a 6 lokali znajduje się w 5 budynkach wspólnot mieszkaniowych.

3. Łączna powierzchnia użytkowa wymienionych lokali wynosi 14.669,51m², w tym na terenie miasta 13.673,14 m² i na terenie wiejskim 996,03 m².

4. Z posiadanego zasobu mieszkaniowego zostało wydzielonych 26 lokali, o łącznej powierzchni użytkowej 623 m², które przeznaczono na wynajem jako lokale socjalne.

§ 2. 1. Stan techniczny zasobu mieszkaniowego:

- 1) stan 65 lokali można określić jako dobry,
- 2) 273 lokale wymagają modernizacji i remontu bieżącego lub kapitalnego,
- 3) 18 lokali mieści się w dwóch budynkach kwalifikujących się do rozbiórki.

2. Wyposażenie lokali w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) mieszkania o współczesnym standardzie wyposażone w instalację: wodną, kanalizacyjną, w.c., łazienkę, gaz, c.o. i c. w. - 13 szt.
- 2) mieszkania z brakiem jednego z urządzeń - 52 szt.
- 3) mieszkania z brakiem dwóch urządzeń - 108 szt.
- 4) mieszkania z brakiem trzech urządzeń - 65 szt.
- 5) mieszkania z brakiem czterech urządzeń - 38 szt.
- 6) mieszkania z brakiem pięciu urządzeń - 41 szt.
- 7) mieszkania z brakiem sześciu urządzeń - 13 szt.

8) lokale socjalne - 26 szt.

§ 3. Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu w poszczególnych latach:

Rok	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali socjalnych
2008	340	34
2009	325	39
2010	305	44
2011	285	49
2012	265	54

Mając na uwadze malejącą liczbę składanych wniosków o wykup mieszkań przez najemców, założono w prognozie stabilizację sprzedaży mieszkań i przyjęto, że rocznie sprzedawanych będzie około 15 mieszkań. Założono również coroczne zwiększenie liczby lokali przewidzianych na wynajem jako lokale socjalne, w związku z ustawowym obowiązkiem Gminy do zapewnienia lokali socjalnym osobom uprawnionym na mocy wyroków sądowych oraz gospodarstwom domowym o niskich dochodach, w tym zwiększenie w bieżącym roku o osiem lokali wybudowanych w zaadaptowanych na ten cel pomieszczeniach strychowych. W przyszłych latach planowane jest również zwiększenie liczby lokali socjalnych poprzez adaptację strychów na lokale socjalne i segmentową budowę tych lokali w jak najtańszej technologii.

II. Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali.

§ 4. 1. Stan techniczny zasobu, w tym jego wiek oraz stopień zużycia wyznaczają potrzeby remontów bieżących i kapitalnych oraz modernizacji. Zdecydowana większość budynków wymaga modernizacji ze względu na ich wiek, ogólny stan techniczny i konieczność dostosowania do aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. Dotyczy to około ¾ ogólnego stanu zasobu. Priorytetowym celem remontów i modernizacji jest zapewnienie bezpieczeństwa lokatorom. W związku z tym w pierwszej kolejności podejmowane będą prace zmierzające do:

- 1) zabezpieczenia konstrukcji budynków oraz wymiany rynien i rur spustowych,
- 2) naprawy lub wymiany pokryć dachowych,
- 3) remontu kominów i udrożnienia przewodów wentylacyjnych,
- 4) naprawy instalacji elektrycznej,
- 5) częściowej wymiany i naprawy stolarki drzwiowej i okiennej,
- 6) odnowienia elewacji budynków.

2. W latach 2008-2012 planuje się wykonywać: remonty i modernizację 5 - 7 lokali mieszkalnych rocznie oraz w miarę możliwości adaptować kilka strychów na cele mieszkalne.

3. Wykonanie zakładanego programu remontów będzie zależało w dużej mierze od środków finansowych pochodzących z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe oraz dotacji celowej z budżetu Gminy oraz możliwości ubiegania się o środki z funduszy pozabudżetowych.

4. Z analizy potrzeb mieszkaniowych, przeprowadzonej na podstawie ilości wniosków składanych na przestrzeni ostatnich lat przez osoby ubiegające się o przydział lokalu komunalnego oraz ilości wydanych przydziałów na wynajem lokalu mieszkalnego lub socjalnego wynika, że zapotrzebowanie będzie nadal duże. Przy założonym programie postępującego procesu sprzedaży mieszkań i zmniejszającym się zasobie lokalowym, zaspokojenie przez Gminę potrzeb mieszkaniowych dla osób ubiegających będzie przedłużało się w czasie. W tej sytuacji prognozuje się, że będą głównie zaspakajane potrzeby w zakresie zapewnienia lokali socjalnych dla gospodarstw domowych o niskich dochodach.

Prognoza potrzeb przedstawia się następująco:

- 1) 2008 r. - 50 lokali,
- 2) 2009 r. - 35 lokali,
- 3) 2010 r. - 30 lokali,
- 4) 2011 r. - 30 lokali,
- 5) 2012 r. - 25 lokali.

III. Planowana sprzedaż lokali.

§ 5. 1. Planowana w latach objętych programem sprzedaż lokali mieszkalnych:

- 1) 2008 r. - 15 lokali,
- 2) 2009 r. - 15 lokali,
- 3) 2010 r. - 15 lokali,
- 4) 2011 r. - 15 lokali,
- 5) 2012 r. - 15 lokali.

2. Wykonanie założonego planu sprzedaży zależy przede wszystkim od złożonych wniosków o wykup lokali przez najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu w drodze bezprzetargowej na preferencyjnych zasadach - z udzieleniem bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży. W przypadku nie skorzystania przez najemcę z przysługującego pierwszeństwa w nabyciu lokalu, jego sprzedaż może odbyć się w drodze przetargu. Należy dążyć do sprzedaży lokali z mniejszościowym udziałem Gminy w nieruchomości wspólnej, wyłączając ze sprzedaży lokale w budynkach ze 100 % udziałem Gminy, zwłaszcza te, w których istnieje możliwość adaptacji strychów bądź innych pomieszczeń na cele mieszkalne.

IV. Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu.

§ 6. 1. Stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustala organ wykonawczy z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową, a w szczególności:

- 1) położenia budynku,
- 2) położenia lokalu w budynku,
- 3) wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stanu,
- 4) ogólnego stanu technicznego budynku.

2. Podwyższanie czynszu lub innych opłat za używanie lokalu z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela, nie może być dokonywane częściej niż co 6 miesięcy.

3. Stawka czynszu za lokal socjalny równa będzie 50 % najniższej stawce czynszu obowiązującego w zasobie mieszkaniowym, ustalonej na podstawie stawki bazowej.

4. Czynsz naliczony według obowiązujących stawek może być obniżony na wniosek najemców o niskich dochodach. Kwota obniżki wynosi:

- 1) 10 % dla najemców, których średni dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku nie przekracza 70 % najniższej emerytury,
- 2) 20 % dla najemców, których średni dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku nie przekracza 50 % najniższej emerytury.

V. Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 7. Lokale mieszkalne i budynki stanowiące mieszkaniowy zasób gminy są administrowane i zarządzane przez zakład budżetowy - Zakład Budynków Komunalnych, który jednocześnie w przypadku wielu Wspólnot Mieszkaniowych z własnościowym udziałem Gminy, pełni również funkcję zarządcy. W przypadku dziewięciu Wspólnot Mieszkaniowych z własnościowym udziałem Gminy funkcję zarządcy pełnią inne uprawnione do tego podmioty. W wyniku postępującej sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz najemców zmniejsza się własnościowy udział gminy, a przez to właściciele lokali sami dokonują wyboru zarządcy, bądź sami zarządzają nieruchomością wspólną. Przewiduje się, że w okresie obowiązywania Programu zakład budżetowy zostanie przekształcony w spółkę prawa handlowego.

VI. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej.

§ 8. Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej będą:

- 1) środki przewidziane w budżecie gminy,

2) wpływy z tytułu czynszów za lokale mieszkalne,

3) wpływy z tytułu czynszów za lokale użytkowe.

VII. Wysokość wydatków z podziałem na koszty.

§ 9. Na lata objęte programem zaplanowano szacunkowo wysokość wydatków z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów i modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomością wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne, jak niżej: (koszty w zł).

Rok	Bieżącej eksploatacji	Remontów i modernizacji	Zarządu nieruchomością wspólnymi	Inwestycyjne
2008	160.000	125.000	195.000	132.000
2009	172.800	130.000	200.000	300.000
2010	186.600	150.000	202.000	300.000
2011	201.500	180.000	203.500	300.000
2012	217.600	200.000	205.000	300.000

VIII. Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 10. 1. W ramach działań mających na celu poprawę gospodarki mieszkaniowym zasobem Gminy winno być dążenie do zbycia lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zarządzanych przez istniejące już Wspólnoty Mieszkaniowe.

2. Przestrzeganie zasad wynajmu lokali osobom, które nie są same w stanie zabezpieczyć elementarnych potrzeb mieszkaniowych.

3. Dopasowanie wielkości mieszkań do ilości osób w nich zamieszkałych. Mieszkania duże, zadłużone powinny być zamieniane na mniejsze na zasadzie dobrowolności, jak również w drodze eksmisji, po wcześniejszym uzyskaniu wyroków sądowych. Należy umożliwiać i propagować zamiany mieszkań między najemcami.

4. Należy zwiększać działania idące w kierunku sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach, których remont ze środków publicznych byłby nieopłacalny.

5. W posiadanym zasobie mieszkaniowym należy wydzielić lokale przeznaczone do zamieszkania osobom na czas remontu wynajmowanych lokali.

1892

UCHWAŁA Nr XVI/102/08

Rady Gminy Płoskinia

z dnia 10 czerwca 2008 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Płoskinia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Gminy Płoskinia uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się górną stawkę opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych za miesiąc:

- a) 13,00 zł brutto za dwukrotny odbiór odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 110 dm³,
- b) 25,00 zł brutto za dwukrotny odbiór odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 240 dm³,

c) 110,00 zł brutto za dwukrotny odbiór odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 1100 dm³.

2. Ustala się górną stawkę opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokości 17,00 zł brutto za 1 m³.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Piotr Szepeta

1893

UCHWAŁA Nr XVIII/91/08

Rady Gminy Świętajno

z dnia 12 czerwca 2008 r.

w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek zorganizowanych w szkołach prowadzonych przez Gminę Świętajno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) i art. 67a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818 i Nr 181, poz. 1292) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Osobami uprawnionymi do korzystania ze stołówki szkolnej w szkole, dla której organem prowadzącym jest Gmina Świętajno są:

- 1) uczniowie szkoły prowadzącej stołówkę,
- 2) uczniowie szkół publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Świętajno, w których nie utworzono stołówki,
- 3) nauczyciele i inni pracownicy szkół.

2. Posiłki w stołówkach szkolnych wydawane są w dni nauki szkolnej, z wyjątkiem dnia rozpoczęcia i zakończenia roku szkolnego.

§ 2. 1. Korzystanie ze stołówki szkolnej jest odpłatne.

2. Uczniowie, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 korzystający ze stołówki szkolnej pokrywają jedynie koszt surowców zużytych do przygotowania posiłków, tzw. „wsad do kotła”.

3. Opłaty mogą być wnoszone indywidualnie przez rodziców ucznia lub dofinansowywane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

4. Osoby wymienione w § 1 ust. 1 pkt 3 pokrywają pełny koszt przyrządzania posiłków, w tym surowca przeznaczonego na wyżywienie, koszty wynagrodzenia pracowników stołówki szkolnej oraz składki naliczane od tych wynagrodzeń, a także koszty utrzymania stołówki.

5. Wyliczenie dziennej wysokości opłaty za korzystanie z posiłków w stołówkach szkolnych przez osoby uprawnione, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3, dokonuje dyrektor szkoły prowadzącej stołówkę szkolną w oparciu o miesięczną kalkulację dotyczącą ponoszonych przez szkołę kosztów w celu przygotowania posiłku.

6. Ustala się dzienną wysokość opłaty za korzystanie przez uczniów z posiłku w stołówce szkolnej w wysokości 2,00 złotych, a osobom wymienionym w § 1 ust. 1 pkt 3 w wysokości 4,00 złotych.

§ 3.* W celu zapewnienia uczniom możliwości spożywania posiłków, dyrektor szkoły ustala regulamin porządkowy stołówki, w którym określa w szczególności:

- 1) godziny wydawania posiłków,

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność - rozstrzygnięcie nadzorcze NK.0911-219/08 z dnia 4 lipca 2008 r.

- 2) sposób dokonywania zgłoszeń i rezygnacji z posiłku oraz formę i termin zwrotu pieniędzy,

- 3) sposób dokonywania zapłaty za posiłki,

- 4) zasady zachowania się osób przebywających w stołówce.

§ 4. 1. Opłaty, o których mowa w § 2 wnosi się z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

2. W przypadku nieobecności lub rezygnacji z posiłków, stołującemu przysługuje zwrot opłaty miesięcznej proporcjonalnie do liczby dni nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia nieobecności lub rezygnacji z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

3. Środki uzyskane z wpłat nauczycieli i pracowników z tytułu wytworzenia posiłków zwiększają dochody szkół prowadzących stołówki.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Seredziński

1894

UCHWAŁA Nr XXI/145/08

Rady Gminy Ostróda

z dnia 17 czerwca 2008 r.

w sprawie zmiany sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie gminy Ostróda.

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781 z 2005 roku Nr 17, poz. 141, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 137, poz. 1304, Nr 167, poz. 1400, Nr 94, poz. 788, Nr 249, poz. 2104 z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658 z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292) - Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIII/264/01 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 20 kwietnia 2001 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych i gimnazjów publicznych oraz ich obwodów w § 1:

- 1) skreśla się pkt 2,

- 2) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.7) Szkoła Podstawowa w Szydaku, kl. I – VI do obwodu wchodzi następujące miejscowości: Grabin, Grabinek, Górka, Idzbark, Lipowiec, Młyn Idzbarski, Ostrowin, Szydak, Worniny, Wólka Lichtajńska, Wyżnice.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Nowakowski

1895

UCHWAŁA Nr XXIII/133/08 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przedszkola prowadzonego przez Gminę Gołdap w zakresie przekraczającym podstawy programowe.

Na podstawie art. 14 ust. 5 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Usługi świadczone przez publiczne przedszkole prowadzone przez gminę Gołdap w zakresie podstawy programowej określonej obowiązującymi przepisami są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2. 1. Ustala się miesięczne opłaty za świadczenia prowadzonego przez Gminę przedszkola publicznego, które obejmują:

- 1) należności za realizację świadczeń przekraczających podstawę programową wychowania przedszkolnego w wysokości 200,00 zł,
- 2) należność za wyżywienie dziecka w przedszkolu, przy czym stawka żywieniowa odpowiada wysokości aktualnych kosztów surowca zużytego do przygotowania posiłków.

2. Ustalona stawka należności, o której mowa w ust. 1 pkt 1 ulega corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym planowanemu średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonym w ustawie budżetowej na dany rok.

§ 3. 1. Opłata, o której mowa w § 2 pkt 1, nie obejmuje kosztów zajęć dodatkowych z wyjątkiem rytmiki.

2. Zwalnia się od ponoszenia opłaty w razie usprawiedliwionej ciągłej nieobecności dziecka w przedszkolu trwającej powyżej 30 dni kalendarzowych.

3. Za dziecko przyjmowane do przedszkola w trakcie trwania roku szkolnego opłata miesięczna uiszczana jest w kwocie proporcjonalnej do ilości dni pozostających do końca miesiąca.

§ 4. 1. Opłaty wnoszone są z góry do 15 każdego miesiąca.

2. W przypadku nieobecności dziecka w przedszkolu przez okres co najmniej trzech dni zwrotowi podlega dzienna stawka żywieniowa za każdy dzień nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia przez rodziców lub opiekunów absencji dziecka z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

§ 5. Dodatkowe zajęcia organizuje dyrektor przedszkola na wniosek rodziców dzieci uczęszczających do przedszkola pod warunkiem pełnego pokrycia przez nich kosztów tych zajęć.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XI/2007 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 września 2008 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Remigiusz Karpiński

1896

UCHWAŁA Nr XXIII/134/08 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 19 czerwca 2008 r.

w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zm.) art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. tj. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządza się pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

2. Wyznacza się następujących inkasentów opłaty skarbowej.

Lp.	Inkasent	Punkt poboru opłaty skarbowej
1.	Starostwo Powiatowe w Gołdapi ul. Krótka 1 19-500 Gołdap	Starostwo Powiatowe w Gołdapi ul. Krótka 1 19-500 Gołdap
2.	Placówka Straży Granicznej w Gołdapi ul. Przytorowa 7 19-500 Gołdap	Placówka Straży Granicznej w Gołdapi ul. Przytorowa 7 19-500 Gołdap

3. Inkasentom przysługuje wynagrodzenie z tytułu pobranej opłaty, w wysokości 10 % wpływów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Remigiusz Karpiński

1897

UCHWAŁA Nr XXXV/305/08 Rady Gminy Ełk z dnia 23 czerwca 2008 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Ełckiego Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

§ 1. Następujące drogi położone na terenie Gminy Ełk zalicza się do kategorii dróg gminnych:

- 1) Nr 1882 N o przebiegu: Regielnica - Sordachy, o długości 3,192 km;
- 2) Nr 1868 N o przebiegu: Bajtkowo - Śniepie - Borki - Bobry (droga krajowa Nr 65), o długości 5,905 km;

3) Nr 1888 N o przebiegu: Ełk - Szeligi (bez ul. Podmiejskiej), o długości 1,094 km;

4) Nr 1880 N o przebiegu: droga powiatowa Nr 1872 - Kałęczyny, o długości 6,083 km.

§ 2. Szczegółowe położenie i przebieg dróg wymienionych w § 1 jest oznaczone na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Miroslaw Świdorski

1898

UCHWAŁA Nr XXV/238/08

Rady Miasta Ełku

z dnia 24 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania statutu Ełckiego Centrum Kultury w Ełku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 13 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta ustala, co następuje:

§ 1. Nadać statut Ełkiemu Centrum Kultury w Ełku w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc statut Ełckiego Centrum Kultury w Ełku przyjęty uchwałą Nr XXXV/240/97 Rady Miasta Ełku z

dnia 28 kwietnia 1997 r., zmieniony uchwałą Nr XXII/201/2000 Rady Miasta Ełku z dnia 22 listopada 2000 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Waldemar Paweł Pieńkowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXV/238/08
Rady Miasta Ełku
z dnia 24 czerwca 2008 r.

STATUT EŁCKIEGO CENTRUM KULTURY

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Ełckie Centrum Kultury, zwane dalej ECK, jest samorządową instytucją kultury, działającą na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) oraz niniejszego statutu.

§ 2. ECK posiada osobowość prawną i jest wpisany do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Miasto Ełk.

§ 3. 1. Siedzibą ECK jest Ełk, ul. Wojska Polskiego 47.

2. Terenem działania ECK jest obszar miasta Ełku.

3. ECK może również prowadzić działalność na terenie całej Polski oraz poza jej granicami.

§ 4. 1. Organizatorem ECK w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, jest Gmina Miasto Ełk.

2. Nadzór nad działalnością ECK sprawuje Prezydent Miasta Ełku.

§ 5. ECK używa pieczęci podłużnej.

Rozdział II Zakres działalności

§ 6. 1. ECK realizuje cele i zadania w dziedzinie edukacji kulturalnej, wychowania przez sztukę oraz upowszechniania kultury i sztuki.

2. ECK prowadzi działalność na podstawie rocznego programu i planu pracy. Może również opracowywać programy wieloletnie.

3. Do podstawowych zadań ECK należy w szczególności:

- a) edukacja kulturalna i wychowanie przez sztukę;
- b) rozpoznanie, rozbudzenie zainteresowań i potrzeb kulturalnych;
- c) przygotowanie do odbioru i tworzenia wartości kulturalnych;
- d) kształtowanie wzorców aktywnego uczestnictwa w kulturze;
- e) tworzenie warunków do rozwoju oraz wspieranie amatorskiego ruchu artystycznego poprzez prowadzenie zespołów artystycznych, organizowanie warsztatów; organizowanie kół zainteresowań i klubów hobbystów oraz zainteresowania wiedzą i sztuką;

- f) tworzenie warunków dla podtrzymywania tradycji folklorystycznych, w tym rękodzieła ludowego i artystycznego;
- g) integrowanie społeczności lokalnej i wspieranie lokalnych inicjatyw kulturalnych;
- h) współpraca z placówkami oświatowymi, instytucjami i stowarzyszeniami kulturalnymi oraz organizacjami pozarządowymi w dziedzinie kultury i sztuki;
- i) rozwijanie kultury artystycznej i filmowej przez upowszechnianie sztuki profesjonalnej, a także dzieł krajowej i światowej kinematografii;
- j) organizowanie wystaw, konkursów, koncertów, imprez plenerowych, przeglądów, festiwali, spektakli oraz innych cyklicznych imprez artystycznych, ze szczególnym uwzględnieniem tradycji kultury lokalnej;
- k) prowadzenie działalności informacyjnej i wydawniczej.

4. ECK może realizować dodatkowe zadania, między innymi:

- a) organizować spektakle, koncerty, wystawy, odczyty, kiermasze itp. ;
- b) organizować kursy specjalistyczne i szkolenia;
- c) prowadzić działalność marketingową w zakresie informacji, reklamy i innych usług;
- d) organizować imprezy rozrywkowe i turystyczne;
- e) prowadzić impresariat artystyczny;
- f) świadczyć usługi z zakresu kultury,
- g) prowadzić wypożyczalnię kostiumów, rekwizytów, sprzętu technicznego, muzycznego i innych;
- h) prowadzić sprzedaż (giełdową i komisową) dzieł sztuki i artykułów użytku kulturalnego, rękodzieła ludowego;
- i) organizować imprezy okolicznościowe, obrzędowe itp.;
- j) świadczyć usługi gastronomiczne;
- k) wynajmować lokale.

Rozdział III Organizacja

§ 7. 1. Organizację wewnętrzną ECK określa regulamin organizacyjny nadany przez Dyrektora Elckiego Centrum Kultury po zasięgnięciu opinii organizatora i działających w ECK organizacji związkowych oraz stowarzyszeń twórców.

2. Dyrektor Elckiego Centrum Kultury, zwany dalej Dyrektorem, zarządza instytucją i reprezentuje ją na zewnątrz.

3. W trybie określonym ustawą Dyrektor powołuje i odwołuje Prezydent Miasta Elku.

4. Przy ECK może działać Rada Programowa jako ciało opiniodawcze i doradczo-konsultacyjne.

5. Rada Programowa działa na podstawie opracowanego przez siebie regulaminu.

6. Członków Rady Programowej powołuje Dyrektor.

7. W ECK może zostać utworzone stanowisko Zastępcy Dyrektora. O utworzeniu i likwidacji stanowiska Zastępcy Dyrektora rozstrzyga Dyrektor. Zastępcę Dyrektora zatrudnia i zwalnia Dyrektor.

§ 8. 1. ECK jest pracodawcą w rozumieniu Kodeksu Pracy.

2. Wobec pracowników ECK czynności w sprawach z zakresu prawa pracy dokonuje Dyrektor.

3. Dyrektor ustala szczegółowy zakres czynności pracowników i tryb załatwiania powierzonych im spraw.

§ 9. ECK zarządza Szkołą Artystyczną w Elku przy ul. Armii Krajowej 21.

Rozdział IV Zasady gospodarki finansowej

§ 10. Mienie ECK służy wykonywaniu jego zadań statutowych.

§ 11. 1. ECK prowadzi samodzielnie gospodarkę finansową zgodnie z ustawą.

2. ECK prowadzi działalność finansową w ramach własnych planów finansowych opracowywanych przez Dyrektora Elckiego Centrum Kultury, ze środków pochodzących z:

- a) dotacji z budżetu miasta w ramach środków na pokrycie kosztów działalności kulturalnej,
- b) darowizn i środków przekazywanych przez osoby fizyczne i prawne,
- c) wpływów z prowadzonej działalności gospodarczej,
- d) innych źródeł.

3. Podstawą gospodarki finansowej ECK jest plan działalności zatwierdzony przez Dyrektora z zachowaniem wysokości dotacji organizatora.

4. ECK zobowiązany jest do przedkładania rocznych sprawozdań finansowych Prezydentowi Miasta Elku w celu zatwierdzenia.

§ 12. 1. ECK może prowadzić działalność gospodarczą według zasad określonych w odrębnych przepisach.

2. Dochód uzyskany z działalności gospodarczej przeznaczany jest na realizację celów statutowych.

3. Działalność gospodarcza nie może ograniczać ani utrudniać wykonywania zadań statutowych.

Rozdział V Postanowienia końcowe

§ 13. Zmiany w statucie ECK mogą być wprowadzone w trybie właściwym dla jego nadania, tj. na mocy uchwały Rady Miasta.

1899

UCHWAŁA Nr XXII/166/08

Rady Miasta Bartoszyce

z dnia 25 czerwca 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych w zakresie przekraczającym podstawy programowe.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658; z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292 oraz z 2008 r. Nr 70, poz. 416) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. W § 1 uchwały Nr 13/III/02 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych w zakresie przekraczającym podstawy programowe w pkt 1 liczbę „100 zł” zastępuje się liczbą „110 zł”.

§ 2. Tracą moc:

1. Uchwała Nr 149/XXVII/04 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 24 listopada 2004 roku w sprawie zmiany uchwały Nr 13/III/02 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych w zakresie przekraczającym podstawy programowe.

2. Uchwała Nr V/28/07 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 13/III/02 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez miasto przedszkoli publicznych w zakresie przekraczającym podstawy programowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie od 1 września 2008 roku.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Szwed

1900

UCHWAŁA Nr XXII/167/08

Rady Miasta Bartoszyce

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾ i art. 72 ust. 1 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.²⁾) Rada Miasta Bartoszyce uchwała, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o:

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600 oraz z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821.

1) szkole - należy przez to rozumieć szkołę lub przedszkole, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Bartoszyce,

2) nauczycielu - należy przez to rozumieć nauczycieli zatrudnionych w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkołach, o których mowa w pkt.1 oraz byłych nauczycieli, którzy z tych szkół przeszli na emeryturę lub rentę,

3) burmistrzowi - należy przez to rozumieć burmistrza miasta Bartoszyce.

§ 2. W budżecie miasta Bartoszyce zapewnia się corocznie środki finansowe na pomoc zdrowotną dla nauczycieli.

§ 3. Pomoc zdrowotna przyznawana jest w formie zasiłku pieniężnego lub częściowego zwrotu kosztów szczepień profilaktycznych.

§ 4. 1. Pomoc zdrowotna w formie zasiłku pieniężnego może być przyznana nauczycielowi:

- 1) w związku z długotrwałym leczeniem, wymagającym co najmniej dwutygodniowego leczenia szpitalnego lub co najmniej 30-dniowego zwolnienia lekarskiego,
- 2) leczącemu się z powodu długotrwałej, ciężkiej choroby związanej z wykonywanym zawodem lub wymagającej stałej opieki specjalistycznej.

2. Wysokość zasiłku pieniężnego uzależniona jest od:

- 1) przebiegu choroby oraz od okoliczności z tym związanych wpływających na sytuację materialną nauczyciela (itp. konieczność stosowania specjalnej diety, zapewnienia dodatkowej opieki choremu itp.),
- 2) wysokości udokumentowanych, poniesionych przez nauczyciela kosztów leczenia,
- 3) sytuacji materialnej rodziny nauczyciela po odliczeniu udokumentowanych kosztów leczenia,
- 4) wysokości środków przewidzianych na pomoc zdrowotną w budżecie miasta.

3. Zasiłek pieniężny może być przyznany raz w roku kalendarzowym.

4. Z wnioskiem o przyznanie zasiłku może wystąpić:

- 1) zainteresowany nauczyciel lub jego opiekun, jeżeli nauczyciel ten jest niezdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie,
- 2) dyrektor szkoły.

5. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) dokumenty potwierdzające poniesienie wydatków na leczenie lub zakup lekarstw,
- 2) dokumenty poświadczające okoliczności o których mowa w § 4 ust. 1,

3) oświadczenie o dochodach brutto rodziny nauczyciela w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku oraz o ilości członków rodziny.

§ 5. 1. Nauczycielowi stosującemu profilaktykę zdrowotną w zakresie szczepień ochronnych może być przyznany częściowy zwrot kosztów szczepień profilaktycznych.

2. Wysokość częściowego zwrotu kosztów szczepień profilaktycznych zależy od środków przewidzianych na pomoc zdrowotną w budżecie miasta.

3. Z wnioskiem o częściowy zwrot kosztów szczepień profilaktycznych może wystąpić:

- 1) zainteresowany nauczyciel lub jego opiekun, jeżeli nauczyciel ten jest niezdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie,
- 2) dyrektor szkoły.

4. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające poniesienie kosztów szczepień.

§ 6. 1. Środkami na pomoc zdrowotną zarządza burmistrz.

2. Burmistrz powołuje komisję, której zadaniem jest opiniowanie wniosków o udzielenie pomocy zdrowotnej. W skład komisji wchodzi lekarz.

3. Posiedzenia komisji zwołuje przewodniczący nie rzadziej niż dwa razy w roku.

4. Opinie komisji podejmowane są zwykłą większością głosów, przy udziale co najmniej połowy członków komisji.

5. Członkowie komisji składają oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osób ubiegających się o przyznanie pomocy zdrowotnej.

6. Obsługę administracyjno-organizacyjną komisji zapewnia Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach.

7. Decyzję o przyznaniu pomocy finansowej podejmuje burmistrz.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Szwed

1901

UCHWAŁA Nr XXI/211/08
Rady Gminy Gietrzwałd
z dnia 26 czerwca 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek szkolnych oraz wysokości opłat
za korzystanie z posiłków w tych stołówkach.**

Na podstawie art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, zm. z 2004 Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 167, poz. 1400, Nr 94, poz. 788, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 120, poz. 818, Nr 115, poz. 91, Nr 80, poz. 542, Nr 181, poz. 1292 i poz. 1292, Nr 180, poz. 1280) Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/180/08 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek szkolnych oraz wysokości opłat za korzystanie z posiłków w tych stołówkach w § 3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Opłata za posiłki wynosi:

- za posiłek od 1 ucznia dziennie - 1,70 zł,
- za posiłek od 1 pracownika dziennie - 3,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gietrzwałd.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Wysocki

1902

UCHWAŁA Nr XXI/212/08
Rady Gminy Gietrzwałd
z dnia 26 czerwca 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie stawki opłaty miejscowej w 2008 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 171, poz. 1337) art. 17 ust. 1, pkt 1, art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 oraz M. P. Nr 72, poz. 721 i Nr 75, poz. 758) oraz § 1 rozporządzenia Nr 84 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 4 lipca 1991 roku w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz. Urz. Województwa Olsztyńskiego Nr 16, poz. 203 z póź. zm.) Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Gietrzwałd Nr XIV/120/07 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie stawki opłaty miejscowej w 2008 roku § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Ustala się wysokość opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, turystycznych lub szkoleniowych na terenie miejscowości: Gietrzwałd, Łupstych, Naterki, Rentyny, Sząbruk, Woryty, Guzowy Piec, Łęgucki Młyn, Łopkajny, Siła, Tomaryny i Unieszewo - za każdy dzień pobytu w kwocie - 1,78 zł.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gietrzwałd.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Wysocki

1903

UCHWAŁA Nr XXII/2/08 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Mrągowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2003 r. Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 153, poz. 1271; Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) na wniosek Burmistrza Miasta Mrągowa Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nadaje się nazwę drodze wewnętrznej, stanowiącej część działki nr 45 obręb 5, biegnącej od ul. Sobczyńskiego, na wysokości schodów przy nowym

amfiteatrze do Jeziorka Magistrackiego - Placem Unii Europejskiej.

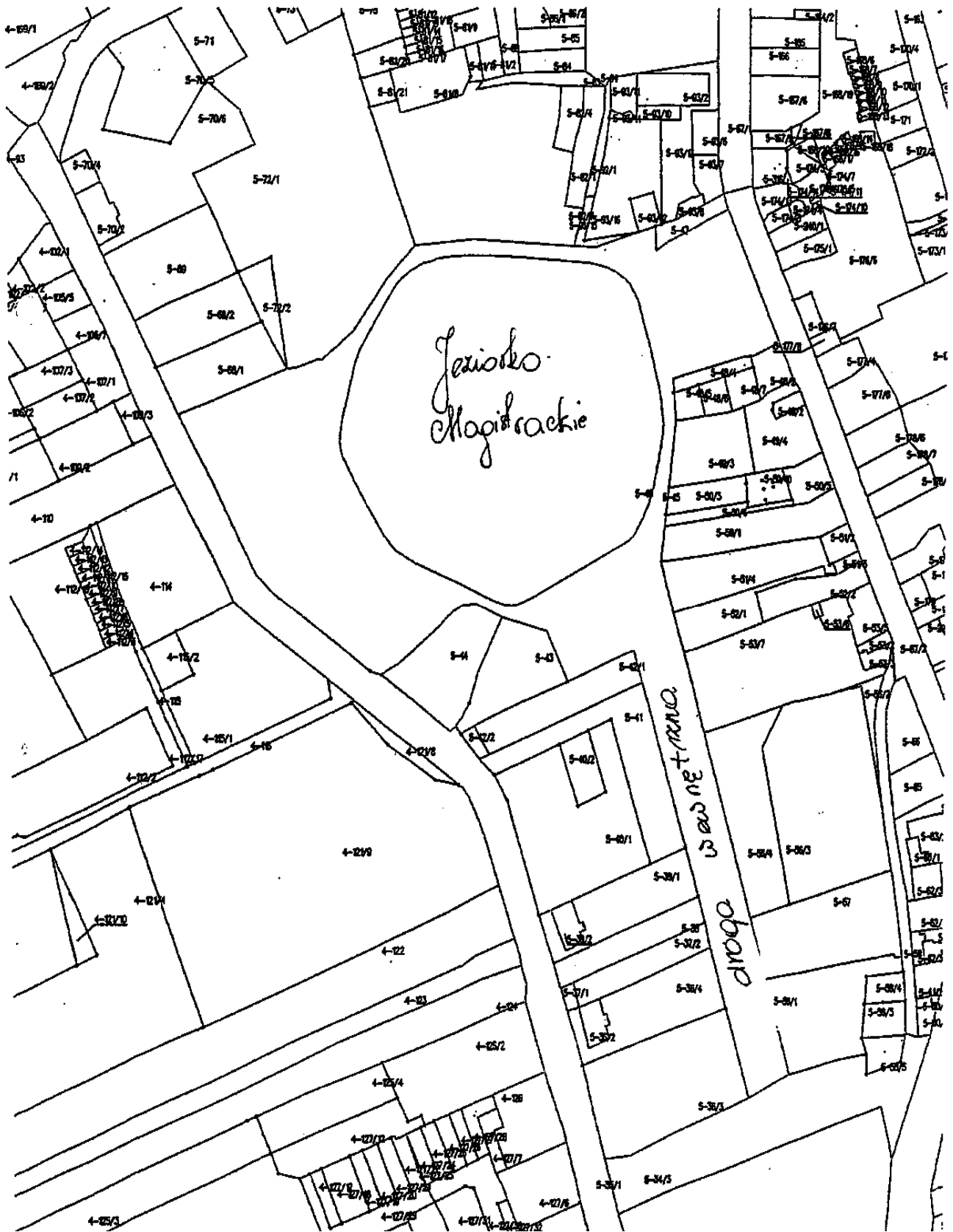
2. Przebieg drogi, o której mowa w ust. 1 określony jest na mapie ewidencyjnej kolorem żółtym, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zbigniew Lubowidzki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXII/2/08
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 26 czerwca 2008 r.



1904

UCHWAŁA Nr XXIV/177/08 Rady Gminy Działdowo z dnia 27 czerwca 2008 r.

w sprawie zmian w Statucie Gminy Działdowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/12/02 Rady Gminy Działdowo z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Działdowo wprowadza się następujące zmiany: Załącznik Nr 7 do Statutu Gminy Działdowo otrzymuje brzmienie:

„Załącznik nr 7 - Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Działdowo:

1. Gminna Biblioteka Publiczna w Burkacie.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Działdowie.
3. Gminny Zakład Usług Komunalnych w Uzdowie.
4. Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Działdowie.
5. Szkoła Podstawowa w Klęczkowie.

6. Szkoła Podstawowa w Petrykozach.
7. Szkoła Podstawowa w Ruszkowie.
8. Szkoła Podstawowa w Turzy Wielkiej.
9. Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Uzdowie.
10. Publiczne Gimnazjum w Burkacie.
11. Publiczne Gimnazjum w Sławkowie.
12. Zespół Szkół im. Janusza Korczaka w Księżym Dworze”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirostaw Zieliński

1905

UCHWAŁA Nr XXVII/184/08 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 30 czerwca 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/260/05 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 listopada 2005 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 1, pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Barczewie uchwala, co następuje:

§ 1. W „Programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Barczewo na lata 2006-2010”, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIII/260/05 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 listopada 2005 r. w § 4 ust. 1, pkt c, d, e otrzymują brzmienie:
„c) 2008 - 1,6 % wartości odtworzeniowej,
d) 2009 - 1,8 % wartości odtworzeniowej,
e) 2010 - 2,0 % wartości odtworzeniowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Elżbieta Zacharewicz

1906

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 kwietnia 2008 r. w Pisz

pomiędzy

Powiatem Piskim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Andrzeja Nowickiego - Starostę Powiatu
 2. Marka Wysockiego - Wicestarostę Powiatu
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Piskiego - Barbary Koprowskiej
zwanym dalej „Powierzającym”

a Gminą Pisz z siedzibą w Pisz ul. Gizewiusza 5 reprezentowaną przez Burmistrza Pisz - Jana Alickiego
z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Pisz - Aldony Klimek
zwaną dalej „Przyjmującym”,

w sprawie realizacji przez Miejsko-Gminą Bibliotekę Publiczną w Pisz zadań z zakresu biblioteki powiatowej.

Na podstawie art. 12 pkt 8a w związku z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zmianami) art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 19 ust. 3, art. 20a ust. 2 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539 z późn. zmianami), uchwały Nr XVII/100/08 Rady Powiatu Pisz z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie powierzenia prowadzenia zadań powiatowej biblioteki publicznej oraz uchwały Nr XXII/249/08 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie przyjęcia od Powiatu Piskiego zadań w zakresie prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej, strony porozumienia ustalają co następuje:

§ 1. Powierzający powierza Przyjmującemu wykonywanie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Piskiego w zakresie:

- 1) gromadzenia, opracowywania i udostępniania materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych, zwłaszcza dotyczących wiedzy o własnym regionie oraz dokumentujących jego dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy,
- 2) pełnienia funkcji ośrodka biblioteczno-bibliograficznego, organizowania obiegu wypożyczeń międzybibliotecznych, opracowywania i publikowania bibliografii regionalnych, a także innych materiałów informacyjnych o charakterze regionalnym,
- 3) udzielania bibliotekom na obszarze powiatu piskiego pomocy instrukcyjno-metodycznej i szkoleniowej,
- 4) sprawowania nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki publiczne następujących zadań:
 - 1) gromadzenia, opracowywania, przechowywania i udostępniania zbiorów,
 - 2) sporządzania i rozpowszechniania informacji bibliograficznych i dokumentacyjnych,
 - 3) działalności naukowo-badawczej oraz doskonalenia i doskonalenia zawodowego pracowników bibliotek,
 - 4) wymiany oraz przekazywania materiałów bibliotecznych i informacji,
- 5) współdziałania z wojewódzką biblioteką publiczną.

§ 2. 1. Powierzający zobowiązuje się do przekazania na 2008 r. środków finansowych na realizację zadań wymienionych w § 1, w kwocie 18 000 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy) w następujący sposób:

- a) 9.000 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy) zostanie przekazane na konto Przyjmującemu na konto do 31 sierpnia 2008 r.,
- b) pozostałą część dotacji, tj. 9.000 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy) Powierzający przekaże na konto Przyjmującego do 31 października 2008 r.

2. Środki, o których mowa w ust. 1 przekazane będą na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Pisz: nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001 w: Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Pisz.

§ 3. 1. Środki finansowe na 2009 rok przekazywane będą według formuły określonej w § 2.

2. O wielkości środków na rok 2009 przyjmujący zawiadomiony będzie niezwłocznie po uchwaleniu budżetu Powierzającego.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zadań powiatowej biblioteki publicznej sprawuje Powierzający.

§ 5. 1. Przyjmujący zobowiązuje się do wykorzystania przekazanej kwoty zgodnie z przeznaczeniem oraz złożenia Powierzającemu sprawozdania rzeczowo-finansowego w terminie do 15 stycznia roku następującego po roku obliczeniowym, a także na wniosek Powierzającego składania dodatkowych informacji z zakresu realizacji zadań powiatowej biblioteki publicznej.

2. W przypadku nie wykorzystania całości dotacji, środki finansowe podlegają zwrotowi.

3. W przypadku naruszenia niniejszego porozumienia, a w szczególności nieterminowego wykonania porozumienia lub nienależytego jego wykonania, a także wykorzystania dotacji na inne cele niż określone w porozumieniu, dotacja podlega zwrotowi.

§ 6. Odpowiedzialność za realizację zadań powiatowej biblioteki publicznej wobec samorządu powiatowego ponosi dyrektor Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Pisz.

§ 7. Spory w sprawach merytorycznych będą rozstrzygane przez strony porozumienia po zasięgnięciu opinii Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Olsztynie.

§ 8. 1. Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do 31 grudnia 2009 r.

2. Powierzający zastrzega sobie prawo odstąpienia od porozumienia bez wypowiedzenia w przypadku braku realizacji postanowień § 1.

3. Przyjmujący zastrzega sobie prawo odstąpienia od porozumienia, bez wypowiedzenia, w przypadku braku realizacji postanowień § 2.

4. O zawarciu porozumienia, strony poinformują Wojewódzką Bibliotekę Publiczną w Olsztynie.

5. Na wniosek którejkolwiek ze stron przy akceptacji strony drugiej, mogą być wprowadzone zmiany w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 10. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Starosta Powiatu Pisz
Andrzej Nowicki

Burmistrz
Jan Alicki

Wicestarosta Powiatu Pisz
Marek Wysocki

1907

ANEKS Nr 1

do porozumienia zawartego w dniu 15 stycznia 2008 r.

pomiędzy Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu ul. Łączności 1, reprezentowaną przez:
Henryka Stoninę - Prezydenta Miasta Elbląga

a Gminą Miejską Tczew z siedzibą w Tczewie Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1,
reprezentowanym przez:
Zenona Ody - Prezydenta Miasta Tczewa.

§ 1. § 1 niniejszego porozumienia otrzymuje brzmienie:
Przedmiotem niniejszego porozumienia jest podejmowanie przez Gminę Miasto Elbląg w roku 2008 działań wynikających z ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi polegających na:

- 1) możliwości doprowadzania w 2008 roku osób znajdujących się w stanie nietrzeźwości, które swoim zachowaniem dają powód do zgorszenia w miejscach publicznych lub w zakładzie pracy, znajdują się w okolicznościach zagrażających ich życiu lub zdrowiu albo zagrażają życiu lub zdrowiu innych osób, zamieszkałych lub dowiezionych przez Policję i Straż Miejską z terenu Miasta Tczew do Pogotowia Socjalnego w Elblągu,
- 2) informowaniu osób opuszczających placówkę o szkodliwości nadużywania napojów alkoholowych i motywowaniu ich do podjęcia leczenia odwykowego.

§ 2. Pozostałe § nie ulegają zmianie.

§ 3. Zawarty aneks porozumienia wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 4. Aneks sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po: cztery dla Gminy Miasta Elbląg, dwa dla Miasta Tczew.

Prezydent Miasta
Zenon Ody

Z up. Prezydenta Miasta
Artur Zieliński
Wiceprezydent Miasta

1908

INFORMACJA

Starosty Gołdapskiego

z dnia 7 lipca 2008 r.

**w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Żytkiejmy gmina Dubeninki
w powiecie gołdapskim, województwo warmińsko-mazurskie.**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne tekst jednolity (Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów dotyczący modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ŻYTKIEJMY gmina DUBENINKI w powiecie gołdapskim, województwo warmińsko-mazurskie, staje się operatem ewidencji gruntów i budynków.

W terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może zgłaszać zarzuty do tych danych.

Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Starosta
Jarosław Podziewski

Wydawca: Wojewoda Warmińsko-Mazurski

Redakcja: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Nadzoru i Kontroli
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 130, tel. (89) 5232474

Skład komputerowy: Wojewódzki Ośrodek Informatyki TBD w Olsztynie
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334
e-mail: woi@uw.olsztyn.pl

Druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232498, 5232400

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:

- na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89)5232498, 5232400
- w punkcie sprzedaży w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 51, tel. (89)5232498

Egzemplarze archiwalne wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w:

- Wydziale Nadzoru i Kontroli Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn