



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 20 lipca 2007 r.

Nr 106

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN I POWIATU:

- 1514** - Nr V/68/07 Rady Powiatu w Olsztynie z dnia 27 kwietnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych nie prowadzonych przez Powiat Olsztyński działających na terenie Powiatu..... 5643
- 1515** - Nr IX/59/07 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali, Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską. 5643
- 1516** - Nr IX/60/07 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenem PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa, od południa rzeką Łyną, ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul. 11-go Listopada. 5656
- 1517** - Nr XV/114/07 Rady Gminy Ełk z dnia 15 czerwca 2007 r. w sprawie cen za przejazdy autobusami komunikacji gminnej na terenie Gminy Ełk. 5668
- 1518** - Nr III/28/07 Rady Gminy Markusy z dnia 15 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia regulaminu określającego zasady wynagrodzenia za pracę oraz przyznawania dodatków i innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Markusy. 5671
- 1519** - Nr IX/48/07 Rady Gminy Mrągowo z dnia 27 czerwca 2007 r. zmieniająca uchwałę Nr XXIX/239/05 Rady Gminy Mrągowo z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pn.: „Gminne Centrum Sportu i Rekreacji”..... 5673
- 1520** - Nr XII/77/07 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie nadania nazw ulicom na terenie miasta Ostródy..... 5674
- 1521** - Nr VII/63/07 Rady Gminy Biskupiec z dnia 28 czerwiec 2007 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu z wyjątkiem piwa, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Biskupiec. 5677
- 1522** - Nr X/82/07 Rady Miejskiej Ruciane-Nida z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Ruciane-Nida. 5678

WYROKI:

- 1523** - Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 28 listopada 2006 r. Sygn. akt II SA/OI 841/06..... 5679
- 1524** - Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 28 listopada 2006 r. Sygn. akt II SA/OI 842/06..... 5680

1514

UCHWAŁA Nr V/68/07

Rady Powiatu w Olsztynie
z dnia 27 kwietnia 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych nie prowadzonych przez Powiat Olsztyński działających na terenie Powiatu.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W § 3 uchwały Nr XXIX/388/06 Rady Powiatu w Olsztynie z dnia 25 października 2006 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych nie prowadzonych przez Powiat Olsztyński działających na terenie Powiatu ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) zawierający zobowiązanie do informowania organu dotującego o liczbie uczniów (wychowanków) wg stanu na

1 dzień każdego miesiąca w terminie do 5-go tego miesiąca; przy czym liczbę uczniów (wychowanków) w miesiącach lipiec-sierpień stanowi średnia liczba uczniów (wychowanków) w pierwszym półroczu danego roku kalendarzowego”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu w Olsztynie
Miroslaw Pampuch

1515

UCHWAŁA Nr IX/59/07

Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali, Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską.

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 172, poz. 1441) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 13, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) w związku z uchwałą Rady Miasta Nr 71/XIV/03 z dnia 12 grudnia 2003 r. Rada Miasta Bartoszyce uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce, zwany dalej planem, dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali, Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską.

§ 2. 1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów o różnym sposobie

użytkowania; zakres i granice opracowania zostały określone w uchwale Nr 71/XIV/03 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 12 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru określonego w § 1.

2. Plan miejscowy składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu:

- 1) tekstu ustaleń planu stanowiącego treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik graficzny Nr 1;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały;

- 5) stwierdzeni zgodności planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce stanowiącego załącznik Nr 4 do uchwały.

Rozdział I **Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru opracowania**

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:

- 1) granice opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) linie określające strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej;
- 6) linie rozgraniczające ulice i drogi publiczne oraz ich klasyfikacja i parametry techniczne.

2. Następujące oznaczenia mogą podlegać zmianom:

- 1) oznaczenia liniowe urządzeń infrastruktury technicznej określające ich orientacyjny przebieg, do uściślenia na etapie projektowania;
- 2) warunki i zasady podziału wewnętrznego.

3. Ustala się następującą interpretację przyjętych terminów i pojęć:

- 1) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania - oznacza linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy - oznacza linię jako nieprzekraczalną to znaczy, że żaden element budynku nie może przekroczyć tej linii w parterze z możliwością cofnięcia budynku w głąb działki o ile ustalenia szczegółowe to przewidują;
- 3) obowiązująca linia zabudowy - oznacza linię zabudowy wzdłuż której obowiązuje usytuowanie frontowej elewacji budynku bez możliwości wysunięcia lub cofnięcia;
- 4) przeznaczenie terenu lub obiektu - kategoria przeznaczenia terenu lub grupy takich kategorii, które są dopuszczane na danym terenie lub obiekcie;
- 5) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w sposób określony w ustaleniach planu;
- 6) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 7) szczególne wymagania architektoniczne - obowiązek ukształtowania budynków i budowli w sposób

wyróżniający się oraz odznaczający się wysokim poziomem estetycznym rozwiązań architektonicznych;

- 8) teren - obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony odpowiednim symbolem;
- 9) przez określenia „adaptacja” należy rozumieć teren z istniejącym budynkiem lub zespołem budynków. Budynek adaptowany mogą ulegać przebudowie, rozbudowie i modernizacji z zachowaniem charakteru i skali otaczającej zabudowy. Dopuszcza się również możliwość rozbiórki nieprzydatnych budynków, a także wprowadzenia dodatkowych funkcji nie naruszających funkcji podstawowej dla danego terenu, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 10) urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym - należy rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwości użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 11) liniowe oznaczenie graficzne wyznaczające granice stref, obszarów i terenów biegnące na rysunku planu wzdłuż linii podziałów geodezyjnych lub linii rozgraniczających, należy traktować jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

§ 4. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) domy jednorodzinne i wielorodzinne;
- 2) zabudowa mieszkalno-usługowa;
- 3) biura - działalność o charakterze administracyjnym;
- 4) hotele i domy zamieszkania zbiorowego;
- 5) gastronomia;
- 6) handel detaliczny i hurtowy;
- 7) usługi rzemieślnicze;
- 8) działalność rozrywkowa (kluby, dyskoteki);
- 9) usługi finansowe i ubezpieczeniowe;
- 10) agencje i biura turystyczne;
- 11) oświata i edukacja;
- 12) obiekty sportowo-rekreacyjne;
- 13) terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne;
- 14) gabinety lekarskie;
- 15) zieleń urządzone i parkowa;
- 16) ulice i place, ciągi piesze i pieszo-jezdne;
- 17) parkingi przez co rozumie się miejsca parkingowe urządzone na powierzchni terenu;
- 18) parkingi podziemne przez co rozumie się miejsca parkingowe urządzone pod powierzchnią terenu np. w podziemnych kondygnacjach budynków, pod placami i itp.

§ 5. Na całym obszarze objętym planem ustala się następujące zasady:

1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu:

- 1) ustala się obowiązek zachowania terenów zieleni parkowej z elementami urządzeń rekreacyjnych oraz innych terenów zieleni urządzonej;
- 2) dla zachowania skali istniejącej zabudowy ustala się maksymalną wysokość budynków do trzech kondygnacji nadziemnych, łącznie z wysokim dachem i poddaszem użytkowym.

2. W zakresie ochrony przed hałasem:

- 1) przyjmuje się dopuszczalny poziom hałasu dla całego obszaru objętego opracowaniem planu, jak dla terenów zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.

3. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) część terenu objętego opracowaniem planu znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta objętego ścisłą ochroną konserwatorską i archeologiczną. Ochronie podlegają historyczne nawarstwienia pod współczesną powierzchnią gruntu, pozostała część terenu znajduje się w strefie B ochrony konserwatorskiej;
- 2) wszelkie planowane inwestycje w strefie ochrony konserwatorskiej podlegają uzgodnieniom z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków;
- 3) prowadzenie robót ziemnych w strefie ochrony archeologicznej wymaga uzyskania wytycznych Urzędu Ochrony Zabytków i zapewnienia nadzoru archeologicznego;
- 4) ustala się zakaz wymiany istniejących pokryć dachowych dachówką ceramiczną na inny rodzaj pokrycia;
- 5) ustala się obowiązek dla obiektów projektowanych w strefie ochrony konserwatorskiej, wykonania dachów wysokich o kącie nachylenia połąci dachowych $40^{\circ}(\pm 5)$,
- 6) na obszarze objętym planem znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty o znacznych walorach zabytkowych i architektonicznych. Wymienione obiekty oznaczone zostały na rysunku planu;
- 7) zabytkowy zespół staromiejski objęty jest strefą ochrony ekspozycji od strony ulicy Bohaterów Warszawy.

4. W zakresie określenia zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze sporządzania planu nie przewiduje się scalania nieruchomości;
- 2) dopuszcza się podział niektórych istniejących dużych nieruchomości na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych.

5. W zakresie kształtowania ładu przestrzennego:

1) zachowaniu podlega układ komunikacyjny stanowiący zabytkowy układ urbanistyczny - dotyczy to ulic: Kętrzyńskiej, Kopernika, Kowali, Rzeźników oraz Pl. Konstytucji 3-go Maja;

2) przy wyżej wymienionych ulicach nowe budynki należy sytuować w liniach istniejącej zabudowy; zachowaniu podlega historyczny podział na parcele budowlane;

3) nowoprojektowane budynki należy harmonijnie powiązać z istniejącą zabudową dotyczy to skali i formy architektonicznej, a także stosowania naturalnych materiałów budowlanych oraz detalu architektonicznego;

4) na terenie objętym planem ustala się zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych.

Rozdział II

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów objętych planem

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu odpowiednimi symbolami, ustala się następujące warunki szczegółowe:

§ 6. 1. ZABUDOWA

- 1MWU - teren istniejącej zabudowy śródmiejskiej mieszkalno-usługowej, adaptowany. Budynki ujęte są w rejestrze zabytków i w związku z tym obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 2MWU - teren istniejącej zabudowy śródmiejskiej mieszkalno-usługowej, adaptowany. Teren znajduje się na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej i w związku z tym obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 3UH - istniejący budynek o funkcji hotelowej z zapleczem gastronomicznym, adaptowany;
- 4UH - istniejący budynek przewidziany do modernizacji i zmiany sposobu użytkowania. Budynek usługowo-handlowy o wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszem użytkowym i wysokim dachem, kryty dachówką ceramiczną. Dopuszcza się oświetlenie poddasza oknami dachowymi;
- 5MWU - istniejąca zabudowa mieszkalna podlegająca modernizacji, adaptowana. Przeznaczenie podstawowe - funkcja mieszkalna; przeznaczenie uzupełniające - funkcja usługowo-handlowa. Teren łącznie z budynkami znajduje się na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej i w związku z tym obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 6MWU - teren projektowanej zabudowy uzupełniającej. Przeznaczenie podstawowe - funkcja mieszkalna; przeznaczenie uzupełniające - funkcja usługowo-handlowa. Projektowane budynki o wysokości trzech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem. Dachy kryte dachówką ceramiczną, dwuspadowe. Usytuowanie kalenic równoległe do istniejących ulic;
- 7MWU - teren projektowanej zabudowy uzupełniającej. Przeznaczenie podstawowe - funkcja mieszkalna; przeznaczenie uzupełniające - funkcja usługowo-handlowa. Projektowany budynek o wysokości czterech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem. Dachy kryte dachówką

- ceramiczną, dwuspadowe. Usytuowanie kalenicy równoległe do ulicy. Obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 8UH - teren projektowanej zabudowy uzupełniającej o funkcji usługowo-handlowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej jako uzupełniającej. Wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem. Obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 9UHG - teren istniejącej zabudowy, adaptowany. Przeznaczenie podstawowe: funkcja usługowo-handlowa, magazynowa i hurtowa artykułami spożywczymi oraz przemysłowymi; przeznaczenie uzupełniające - funkcja gastronomiczna, hotelowa i mieszkalna. Budynek ujęty jest w rejestrze zabytków i w związku z tym podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. Miejsca parkingowe przewidzieć na własnej działce w ilości 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej;
- 10UH - teren istniejącej zabudowy gospodarczej. Zakłada się modernizację i adaptację budynku z przeznaczeniem na funkcję usługową. Obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 11UH - teren istniejącej zabudowy gospodarczo-garażowej. Zakłada się stopniową likwidację zabudowy. Ustala się zakaz dokonywania robót remontowo-adaptacyjnych;
- 12UH - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany;
- 13UH - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej z uzupełniającą funkcją mieszkalną, bez prawa dalszej rozbudowy, adaptowany;
- 14UKS - teren projektowanych parkingów, wyłącznie dla samochodów osobowych;
- 15ZP - teren projektowanej zieleni izolacyjnej z możliwością przeznaczenia na powiększenie działek zabudowy mieszkalnej;
- 16UH-1 - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany:
- dopuszcza się przebudowę istniejących budynków w jeden obiekt z wykonaniem podpiwniczenia, z przeznaczeniem na parkingi dla samochodów osobowych;
 - dojazd od strony południowej (zaplecze);
 - maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne;
 - dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 25°;
- 16UH-2 - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany;
- 17UH - teren projektowanej zabudowy usługowo-handlowej w charakterze hali targowej;
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję usługowo-handlową;
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję magazynową, garażową administracyjną oraz parkingową;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy wewnętrznej połączonej z ulicą Kętrzyńską;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej;
 - zasady kształtowania formy architektonicznej;
- wysokość budynku dwie kondygnacje nadziemne z dopuszczeniem kondygnacji podziemnej;
 - dach dwu lub wielospadowy ściśle powiązany z funkcją budynku z dopuszczeniem oświetlenia dachowego;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 15% powierzchni działki;
 - przez teren działki przebiega ciąg komunikacji pieszej łączący hale targową z ulicą Kętrzyńską i z ulicą Bohaterów Warszawy;
 - teren jest niepodzielny pod względem funkcjonalno-przestrzennym na mniejsze działki;
 - z uwagi na eksponowaną lokalizację, ustala się szczególne wymagania architektoniczne dla projektowanego budynku;
- 18ZP/US - teren istniejącej zieleni parkowej z terenowymi urządzeniami rekreacyjno-sportowymi stanowiący obszar przestrzeni publicznej, adaptowany. Teren objęty strefą ochrony ekspozycji zabytkowego zespołu staromiejskiego. Ustala się obowiązek zachowania ciągów komunikacji pieszej na osi północ-południe oraz wschód-zachód z możliwością kształtowania ich przebiegu w nawiązaniu do projektowanych od strony ulicy Bohaterów Warszawy obiektów rekreacyjno-sportowych;
- 19ZP - teren istniejącej zieleni urządzonej o charakterze reprezentacyjnym, adaptowany;
- 20UO - teren istniejącej zabudowy o funkcji oświatowej, adaptowany;
- 21MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, adaptowany;
- 22U - teren istniejącej zabudowy usługowej, adaptowany;
- 23MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, adaptowany;
- 24UA - teren istniejącego budynku administracji samorządowej, adaptowany;
- 25UA - teren projektowanej zabudowy o funkcji administracyjnej:
- budynek o wysokości trzech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
 - dach dwuspadowy z kalenicą równoległą do ulicy;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 10% powierzchni działki;
 - linia zabudowy w parterze budynku cofnięta w stosunku do istniejącego budynku o symbolu 24UA minimum 2 m. Pozostałe kondygnacje nadziemne mogą licować z budynkiem 24UA;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy Bohaterów Monte Cassino;

- miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości 5 miejsc na 10 zatrudnionych osób;
- 26MWU - teren istniejącej zabudowy usługowo-mieszkalnej, adaptowany;
- 27UA - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług administracyjnych, adaptowany;
- 28MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej, adaptowany. Budynek ujęty jest w rejestrze zabytków i w związku z tym obowiązują ustalenia zawarte w § 5 pkt 3;
- 29MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalno-gospodarczej przewidziany do rozbiórki z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo-mieszkalną wielorodzinną;
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję usługowo-handlową o charakterze śródmiejskim;
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję administracyjną i mieszkalną;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy Bohaterów Warszawy;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej oraz 1 miejsce na 1 mieszkanie;
 - zasady kształtowania formy architektonicznej:
 - wysokość budynku do czterech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
 - dach dwuspadowy z główną kalenicą równoległą do ulicy;
 - ustala się minimalną linię zabudowy licząc od linii rozgraniczającej ulicę na 3 m;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki;
 - dopuszcza się budowę parterowych garaży na zapleczu działki;
- 30UM - teren istniejącej zabudowy o funkcji zamieszkania zbiorowego (dom pomocy społecznej), adaptowany;
- 31 DOK - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług oświatowo-kulturalnych, adaptowany;
- 32UOK - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług oświatowo-kulturalnych, adaptowany;
- dopuszcza się rozbudowę istniejącego obiektu z uwzględnieniem powiązań funkcjonalnych i architektonicznych z zachowaniem linii zabudowy określonych na planie;
 - dopuszcza się możliwość budowy obiektu gospodarczo-garażowego o wysokości jednej kondygnacji, z dachem o kącie nachylenia połaci dachowych 25°(±5°), krytym dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, z dojazdem z ulicy Warmińskiej;
 - dopuszcza się wykonanie kondygnacji podziemnej;
- łącznie powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 20% powierzchni działki;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy Warmińskiej;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości nie mniejszej niż 20 miejsc;
 - dopuszcza się grodzenie terenu do wysokości 2 m od powierzchni terenu;
- 33MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej-szeregowej, adaptowany;
- 34UK - teren istniejącej zabudowy o funkcji wyznaniowej, adaptowany. Istnieje możliwość zabudowy wolnej działki o tym samym symbolu, z przeznaczeniem na funkcję usługowo-mieszkalną jako uzupełniającą:
- budynek o wysokości dwóch kondygnacji łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
 - układ głównej kalenicy równoległy do istniejącej drogi wewnętrznej;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki;
- 35UHM - teren projektowany pod zabudowę usługowo-handlową z uzupełniającą funkcją mieszkalną, pod warunkiem połączenia działki Nr 155/42 i 155/53:
- budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych z wysokim dachem i użytkowym poddaszem;
 - dach o nachyleniu połaci dachowych 40°(±5°), dwuspadowy z główną kalenicą równoległą do ulicy. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 20% powierzchni działki;
 - obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi wewnętrznej połączonej z ulicą Warmińską;
- 36MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej, adaptowany;
- 37UA - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług administracyjnych i socjalnych, adaptowany;
- 38MN - teren projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, jako uzupełnienie istniejącej zabudowy szeregowej;
- 39UKP - teren istniejącej zabudowy garażowej, adaptowany;
- 40UK - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług sakralnych łącznie z zapleczem mieszkalno-gospodarczym, adaptowany;
- 41EE - teren istniejącej zabudowy - stacja transformatorowa, adaptowany;
- 42UA - teren istniejącej zabudowy o funkcji usług administracyjnych, adaptowany;
- 43MU - teren projektowanej zabudowy mieszkalno-usługowej, stanowiącej odtworzenie istniejącej

zabudowy po jej wyburzeniu, z przesunięciem linii zabudowy o 8 m i z zachowaniem zasad konserwatorskich wynikających z rewitalizacji tego fragmentu zabudowy. Linia zabudowy pokazana na rysunku planu została określona zgodnie z projektem rewitalizacji fragmentu ulicy Kętrzyńskiej;

- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję mieszkalną;
- jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję usługowo-handlową i administracyjną zlokalizowaną w parterach budynków;
- obsługa komunikacyjna z projektowanego przedłużenia ulicy Warmińskiej, połączonej z ulicą Kętrzyńską;
- miejsca parkingowe projektować jako zatoki postojowe w ulicy Warmińskiej;
- zasady kształtowania formy architektonicznej;

- zabudowa szeregowa w układzie kalenicowym do ulicy Kętrzyńskiej i ulicy Bohaterów Warszawy z zachowaniem istniejącego podziału parcelacyjnego oznaczonego symbolem 43MUod A do K;
- dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych $40^{\circ}(\pm 5^{\circ})$, kryte dachówką ceramiczną
- w budynkach oznaczonych symbolem D, E, F, I i J dopuszcza się doświetlenie poddaszy za pomocą lukarn dachowych;
- w budynkach oznaczonych symbolem A, B, C, G, H i K dopuszcza się doświetlenie poddaszy wyłącznie oknami połaciowymi;
- w budynku oznaczonym symbolem E należy oznaczyć w elewacji przejście bramowe poprzez odpowiednie cofnięcie ściany na szerokość i wysokość dawnego przejścia. Również w budynku o symbolu F należy pokazać dawne przejście bramowe poprzez cofnięcie witryny na około 40cm w stosunku do płaszczyzny elewacji frontowej;
- wysokość zabudowy: budynki oznaczone symbolem A, B, C, G i H cztery kondygnacje nadziemne łącznie z użytkowym poddaszem i wysokim dachem, pozostałe budynki trzy kondygnacje nadziemne łącznie z użytkowym poddaszem i wysokim dachem;

44UH - teren projektowanej zabudowy usługowo-handlowej;

- budynek parterowy z wysokim dachem wielospadowym, kryty dachówką bądź materiałem dachówkopodobnym;
- powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 20% powierzchni działki;
- obsługa komunikacyjna z ulicy Warmińskiej;
- wprowadza się zakaz grodzenia terenu z wyjątkiem stosowania żywopłotu;

45ZP - teren projektowanej zieleni urządzonej, dopuszcza się lokalizację parterowego pawilonu handlowo-usługowego o profilu powiązany z terenem zabudowy o symbolu 40UK.

§ 6. 2. KOMUNIKACJA

1) adaptuje się na okres przejściowy fragment ulicy Bohaterów Warszawy i ulicy Kętrzyńskiej jako drogę wojewódzką, do czasu zmiany jej przebiegu;

2) w okresie przejściowym wprowadza się zakaz wykonywania nowych powiązań istniejących terenów z droga wojewódzką;

1KD-D6 - istniejąca ulica pieszo-jezdna o szerokości w liniach rozgraniczających 6m wymagająca modernizacji. Należy wykonać nawierzchnię z kamienia naturalnego w kompozycji z polbrukiem bądź odsłonić nawierzchnię historyczną. Oświetlenie ulicy w formie „kinkietów” umieszczonych na fasadach budynków;

2KD-D8/1x5/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m i szerokości jezdni 5 m - adaptowana;

3KD-L20-25/1x9/ - istniejąca ulica o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 20 do 25 m i szerokości jezdni 9 m - adaptowana; wykonać zatoki postojowe po obu stronach ulicy;

4KD-D12/1x6/ - istniejąca ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m i szerokości jezdni 6m z chodnikami po obu stronach jezdni - adaptowana;

5KD-L12/1x5/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m i szerokości jezdni 5 m - adaptowana;

6KD-L15-20/2x3,5/ - istniejąca ulica łącznie ze skrzyżowaniem w formie ronda o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 15 do 25 m i szerokości jezdni 9m. Aktualnie jest to droga wojewódzka przewidziana do zmiany zarówno funkcji (na drogę gminną, jak i klasy (do klasy L), po wykonaniu obejścia tego fragmentu miasta;

7KD-D10/1x5/ - istniejąca ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m i szerokości jezdni 6 m - adaptowana;

8KD-D10/1x5/ - projektowane przedłużenie ulicy 7KD-D10 wraz z wykonaniem chodników po obu stronach jezdni z zatoką postojową na samochody osobowe oraz z oświetleniem ulicznym;

9KD-D10/1x5/ - projektowany wjazd z ulicy Kętrzyńskiej o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m i szerokości jezdni 5 m z chodnikami i oświetleniem ulicznym.

§ 6. 3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 1) Zaopatrzenie w wodę
Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z istniejących miejskich sieci wodociągowych, znajdujących się w liniach rozgraniczających istniejących ulic.
- 2) Gospodarka ściekowa
Ścieki bytowo-gospodarcze z terenów przewidzianych do zainwestowania należy odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w liniach rozgraniczających istniejących ulic.
- 3) Kanalizacja deszczowa
Ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych do istniejącej miejskiej sieci burzowej.
- 4) Ciepłownictwo
Na terenach przewidzianych do zainwestowania dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z istniejącej kotłowni miejskiej, a także z indywidualnych źródeł ciepła pod rygorem zastosowania wysokosprawnych urządzeń grzewczych opartych na paliwach niskoemisyjnych. Możliwe jest także wspomaganie systemów grzewczych poprzez energię odnawialną.
- 5) Elektroenergetyka
Zasilanie terenów przewidzianych do zainwestowania nastąpi z istniejących sieci energetycznych oraz istniejących i projektowanych stacji transformatorowych w zależności od potrzeb potencjalnych inwestorów. Wszystkie projektowane sieci nn należy prowadzić kablem ziemnym w liniach rozgraniczających ulice. Warunki zasilania określone będą przez właściwy zakład energetyczny.
- 6) Telekomunikacja
Obsługa telekomunikacyjna nastąpi poprzez ewentualną rozbudowę miejskiej sieci telekomunikacyjnej oraz rozwój łączności bezprzewodowej.
- 7) Zaopatrzenie w gaz
Do celów bytowo-gospodarczych zaopatrzenie w gaz nastąpi z istniejących sieci gazowniczych. Istnieje możliwość stosowania gazu do celów grzewczych z uwagi na rezerwy jakie posiada zakład gazowniczy.
- 8) Gospodarka odpadami
Gromadzenie stałych odpadów w typowych pojemnikach umożliwiających ich segregację, a

następnie wywożenie na gminne wysypisko śmieci na zasadach obowiązujących na terenie miasta. Szczegółnej troski wymaga sposób gromadzenia śmieci na obszarach przyległych do ulicy Rzeźników i ulicy Kopernika, gdzie należy stosować szczelne i wentylowane śmietniki.

Rozdział III Ustalenia końcowe

§ 7. Uwarunkowania realizacyjne

Ustala się obowiązek stosowania ustaleń zawartych w § 5 pkt 3.

§ 8. Tymczasowe użytkowanie wolnych terenów

Tereny przewidziane w planie pod zainwestowanie mogą być użytkowane na dotychczasowych zasadach bez prawa trwałego zainwestowania oraz urzędowania składowisk odpadów.

§ 9. Wysokość stawek procentowych

Stawki procentowe służące naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) ustalone zostały dla terenów określonych w § 6 na poziomie 0%.

§ 10. Traci moc obowiązująca uchwała Nr 30/VI/99

Rady Miejskiej w Bartoszycach z dnia 24 lutego 1999r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu szczegółowego śródmieścia miasta Bartoszyce, w odniesieniu do terenów objętych niniejszym opracowaniem.

§ 11. Zadania własne gminy

Do zadań własnych gminy należy wykonanie modernizacji ulicy Rzeźników oraz wykonanie przedłużenia ulicy Warmińskiej łącznie z dojazdem do ulicy Kętrzyńskiej.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 13. Uchwała łącznie z załącznikami podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

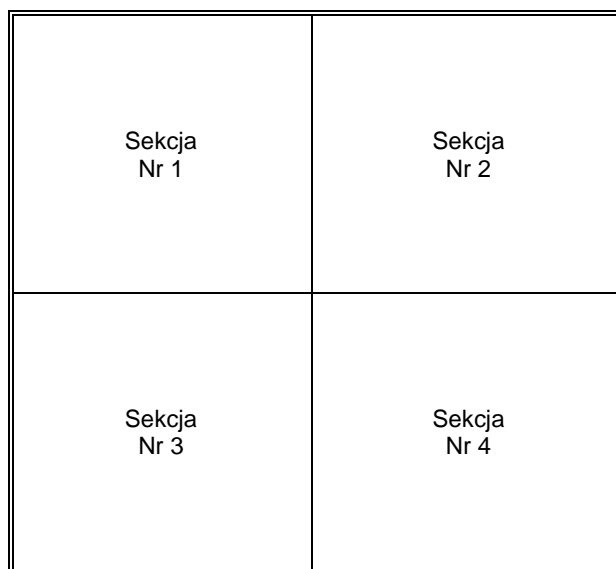
§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Szwed

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/59/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

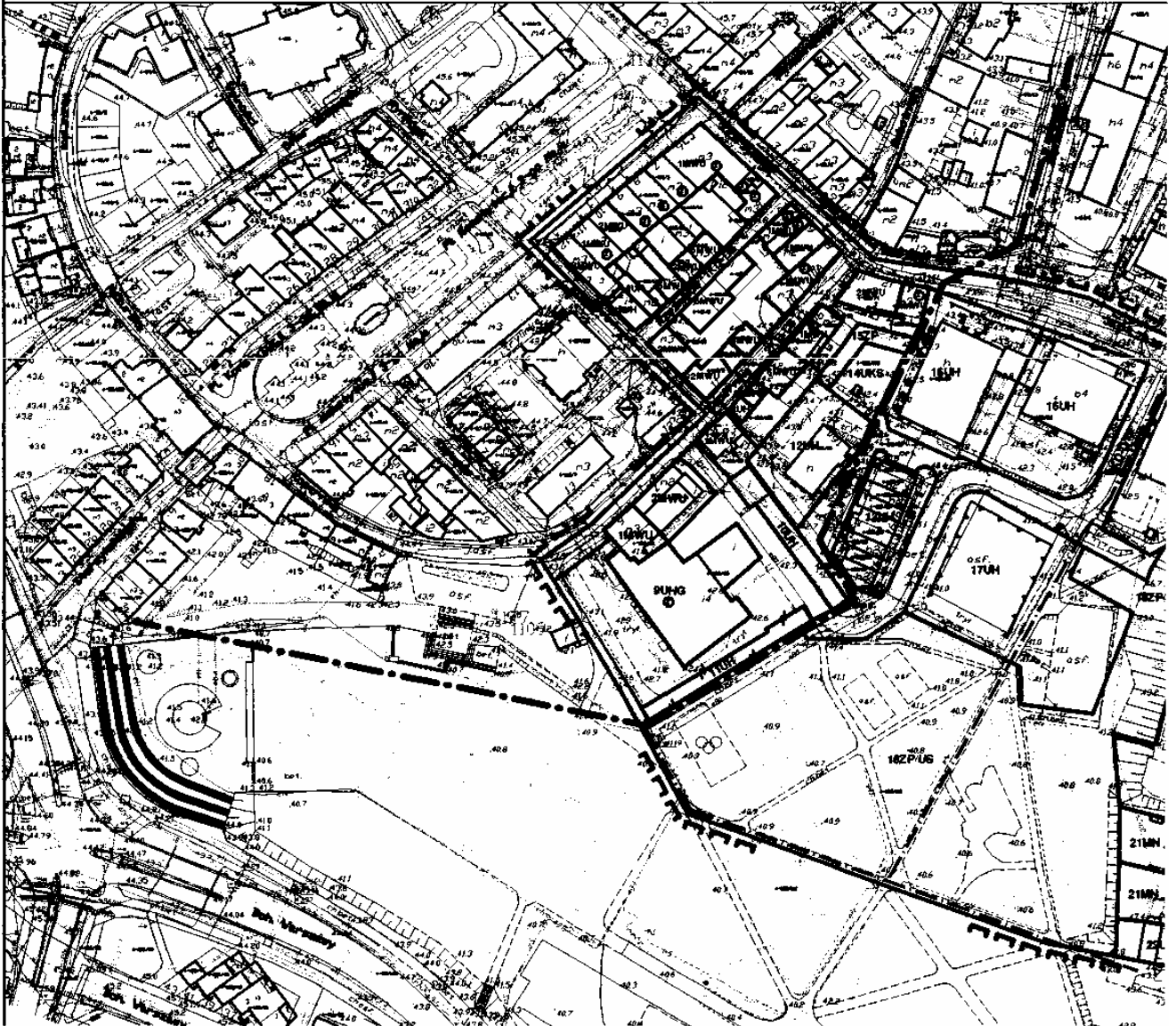
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
FRAGMENTU MIASTA BARTOSZYCE OGRANICZONEGO OD PÓŁNOCY UL. KĘTRZYŃSKĄ, OD ZACHODU ULICAMI
PL. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA, KOWALI, KOPERNIKA, POŁUDNIA TERENAMI ZIELENI PARKOWEJ I URZĄDZEŃ
SPORTOWO-REKREACYJNYCH PRZY UL. BOH. WARSZAWY I UL. WARMIŃSKĄ**

PODZIAŁ NA SEKCJE



SEKCJA Nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPOD. FRAGMENTU MIASTA DLA OBSZARU OGRANICZONEGO OD PÓŁNOCY UL. KĘTRZYŃSKĄ, KOWALSKĄ, KOPERNIKA, OD POŁUDNI I URZĄDZEŃ SPORTOWO-REKREACYJNYCH P



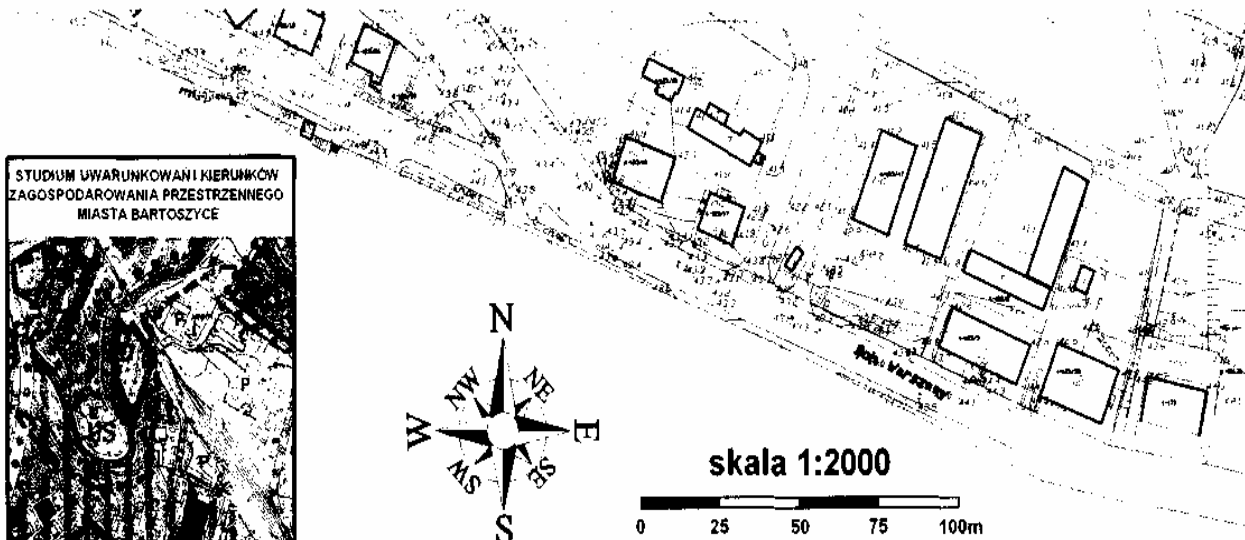
SEKCJA Nr 2

WAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BARTOSZYCE

WŁASNOŚĆ, OD ZACHODU ULICAMI PL. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA,
I TERENAMI ZIELENI PARKOWEJ
PRZY UL. BOH. WARSZAWY I UL. WARMIŃSKĄ



SEKCJA Nr 3



LEGENDA

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające
- granica strefy ochrony konserwacyjnej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- droga
- skwary piasek
- budynki i zaplecze zabudowy
- budynki i przeznaczone do wydzielenia

OZNACZENIA TERENÓW

16WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej, bezskładowej - zabudowa szeregowa	16UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	31UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
26WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	17UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	32UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
3UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	18ZPAS	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	33UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
4UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	19ZP	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	34UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
5WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	20UQ	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	35UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
6WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	21MU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	36WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
7WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	22U	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	37UA	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
8UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	23WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	38MU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
9ZHS	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	24UA	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	39URP	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
10UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	25UA	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	40UR	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
11UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	26WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	41EE	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
12UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	27UA	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	42UA	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
13UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	28WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	43WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
14URS	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	29WU	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	44UH	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej
15ZP	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	30UM	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej	45ZP	teren w zabudowie z zabudowaniami o zabudowie szeregowej, adaptacyjnej

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IX/59/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali i Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską.

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak wyżej do publicznego wglądu NIE WNIESIONO uwag, które wymagałyby rozstrzygnięcia przez Radę Miasta Bartoszyce.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr IX/59/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali i Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską.

Rada Miasta Bartoszyce działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) podejmuje rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

1. Sposób i zakres ich realizacji

- modernizacja ulicy o symbolu 1KD-D6 (1 x 6) łącznie z oświetleniem - 70 mb,
- budowa drogi o symbolu 8KD-D10 (1 x 5) z chodnikami i oświetleniem - 70mb.

2. Zasady finansowania

Przedmiotowe inwestycje umieszczone zostaną w planach inwestycyjnych gminy i realizowane w przyszłości w ramach zadań własnych gminy w porozumieniu z zainteresowanymi właścicielami nieruchomości.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr IX/59/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy ul. Kętrzyńską, od zachodu ulicami Pl. Konstytucji 3-go Maja, Kowali i Kopernika, od południa terenami zieleni parkowej i urządzeń sportowo-rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy i ul. Warmińską.

Rada Miasta Bartoszyce działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) STWIERDZA zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowanego na podstawie uchwały Nr 71/XIV/03 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 12 grudnia 2003 r. z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce uchwalonego przez Radę Miasta uchwałą Nr 153/XXI/2000 z dnia 28 czerwca 2000 roku.

1516

UCHWAŁA Nr IX/60/07

Rady Miasta Bartoszyce

z dnia 29 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenem PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa, od południa rzeką Łyną, ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul. 11-go Listopada.

Rozdział I

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru opracowania

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:

- 1) granice opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) linie określające strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej;
- 5) linie rozgraniczające ulice i drogi publiczne oraz ich klasyfikacja i parametry techniczne.

2. Następujące oznaczenia mogą podlegać zmianom:

- 1) oznaczenia liniowe urządzeń infrastruktury technicznej określające ich orientacyjny przebieg, do uściślenia na etapie projektowania;
 - 2) warunki i zasady podziału wewnętrznego.
3. Ustala się następującą interpretację przyjętych terminów i pojęć:

- 1) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania - oznacza linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy - oznacza linię jako nieprzekraczalną to znaczy, że żaden element budynku nie może przekroczyć tej linii w parterze z możliwością cofnięcia budynku w głąb działki o ile ustalenia szczegółowe to przewidują;
- 3) przeznaczenie terenu lub obiektu - kategoria przeznaczenia terenu lub grupy takich kategorii, które są dopuszczane na danym terenie lub obiekcie;
- 4) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w sposób określony w ustaleniach planu;
- 5) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 172, poz. 1441) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 13, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) w związku z uchwałą Rady Miasta Nr 71/XIV/03 z dnia 12 grudnia 2003 r. Rada Miasta Bartoszyce uchwała, co następuje;

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce, zwany dalej planem, dla obszaru ograniczonego od północy terenem PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa, od południa rzeką Łyną, ulicami Młynarską i Kętrzyńską od wschodu ul. 11-go Listopada.

§ 2. 1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów o różnym sposobie użytkowania; zakres i granice opracowania zostały określone w uchwale Nr 71/XIV/03 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 12 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru określonego w § 1.

2. Plan miejscowy składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu:

- 1) tekstu ustaleń planu stanowiącego treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik graficzny Nr 1;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiącego załącznik Nr 2.1 i 2.2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały;
- 5) stwierdzenia zgodności planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce stanowiącego załącznik Nr 4 do uchwały.

- 6) szczególne wymagania architektoniczne - obowiązek ukształtowania budynków i budowli w sposób wyróżniający się oraz odznaczający się wysokim poziomem estetycznym rozwiązań architektonicznych;
- 7) teren - obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony odpowiednim symbolem;
- 8) przez określenia „adaptacja” należy rozumieć teren z istniejącym budynkiem lub zespołem budynków. Budynki adaptowane mogą ulegać przebudowie, rozbudowie i modernizacji z zachowaniem charakteru i skali otaczającej zabudowy. Dopuszcza się również możliwość rozbiórki nieprzydatnych budynków, a także wprowadzenia dodatkowych funkcji nie naruszających funkcji podstawowej dla danego terenu, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 9) urzędnicy towarzyszące obiektom budowlanym - należy rozumieć urzędników techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwości użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 10) liniowe oznaczenie graficzne wyznaczające granice stref, obszarów i terenów biegnące na rysunku planu wzdłuż linii podziałów geodezyjnych lub linii rozgraniczających, należy traktować jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

§ 4. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) domy jednorodzinne i wielorodzinne;
- 2) zabudowa mieszkalno-usługowa;
- 3) biura - działalność o charakterze administracyjnym;
- 4) hotele i domy zamieszkania zbiorowego;
- 5) gastronomia;
- 6) handel detaliczny i hurtowy;
- 7) usługi rzemieślnicze;
- 8) działalność rozrywkowa (kluby, dyskoteki);
- 9) usługi finansowe i ubezpieczeniowe;
- 10) agencje i biura turystyczne;
- 11) oświata i edukacja;
- 12) obiekty sportowo-rekreacyjne;
- 13) terenowe urzędnicy sportowo-rekreacyjne;
- 14) gabinety lekarskie;
- 15) zieleń urządzona i parkowa;
- 16) ulice i place, ciągi piesze i pieszo-jezdne;
- 17) parkingi przez co rozumie się miejsca parkingowe urządzone na powierzchni terenu.

§ 5. Na całym obszarze objętym planem ustala się następujące zasady:

1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu:

- 1) dolina rzeki Łyny stanowi korytarz ekologiczny znajdujący się na obszarze chronionego krajobrazu;
- 2) istniejąca zieleń przybrzeżna rzeki Łyny oraz na obszarach o dużych spadkach terenu, stanowi system ochronny i podlega ścisłej ochronie. Ustala się zakaz wycinania drzew z wyjątkiem cięć sanitarnych. Ochronie podlega również istniejąca rzeźba terenu;
- 3) ustala się obowiązek zachowania istniejących szpalerów drzew przy ulicy 11-go Listopada, ulicy Lipowej, ulicy Hubalczyków i ulicy Orzeszkowej;
- 4) dopuszcza się na terenach przyległych do rzeki lokalizację obiektów i urządzeń rekreacyjno-sportowych ściśle powiązanych z funkcją turystyki wodnej;
- 5) dla zachowania harmonii projektowanej zabudowy z krajobrazem na terenach przyległych do rzeki Łyny, wysokość jej nie może przekraczać dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszem użytkowym i wysokim dachem;
- 6) dla poprawy czystości wód w rzece, wszystkie kolektory odprowadzające wody opadowe muszą być zaopatrzone na wylotach w separatory szlamu, piasku i materiałów ropopochodnych.

2. W zakresie ochrony przed hałasem:

- 1) przyjmuje się dopuszczalny poziom hałasu dla całego obszaru objętego opracowaniem planu, jak dla terenów zabudowy mieszkalnej.

3. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) część terenu objętego opracowaniem planu znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta objętego ścisłą ochroną konserwatorską i archeologiczną. Ochronie podlegają historyczne nawarstwienia pod współczesną powierzchnią gruntu;
- 2) na terenie strefy konserwatorskiej nie przewiduje się nowej zabudowy. Ewentualne prace ziemne wymagają uzgodnienia z Urzędem Ochrony Zabytków i zapewnienia nadzoru archeologicznego;
- 3) pozostała część terenu opracowania znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Na obszarze tej strefy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) utrzymanie zasadniczych elementów rozplanowania przestrzennego istniejącej substancji o wartościach kulturowych oznaczonych na planie;
 - b) utrzymanie skali i charakteru nowej zabudowy;
 - c) obowiązek ochrony historycznego układu ulic i placów;
 - d) utrzymanie i ochrona historycznej skali zabudowy oraz materiałów wykończeniowych elewacji budynków łącznie z detalami architektonicznymi;

- e) dopuszcza się restauracji i modernizacji technicznej obiektów kulturowych z dostosowaniem nowej funkcji do ich historycznej formy;
- f) wszelkie działania inwestycyjne wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków.
4. W zakresie określenia zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) na obszarze sporządzania planu nie przewiduje się scalania i podziału nieruchomości.

5. W zakresie kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zachowaniu podlega układ komunikacyjny stanowiący zabytkowy układ urbanistyczny - dotyczy to ulic: Kętrzyńskiej, 11-go Listopada, Hubalczyków, Gen. Roweckiego, Jagiellończyka, Młynarskiej i Gen. Bema;
- 2) nowoprojektowane budynki należy harmonijnie powiązać z istniejącą zabudową, dotyczy to skali i formy architektonicznej, a także stosowania naturalnych materiałów budowlanych oraz detalu architektonicznego.

Rozdział II

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów objętych planem

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu odpowiednimi symbolami, ustala się następujące warunki szczegółowe:

§ 6. 1. ZABUDOWA

- 1PU - teren istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej, z obowiązkiem wyłączenia działalności, która może znacząco oddziaływać na środowisko, adaptowany. Należy stopniowo ograniczać uciążliwe funkcje przemysłowe na rzecz funkcji usługowo-handlowych;
- 2PU - teren istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej, z obowiązkiem wyłączenia działalności, która może znacząco oddziaływać na środowisko, adaptowany. Należy stopniowo ograniczać uciążliwe funkcje przemysłowe na rzecz funkcji usługowo-handlowych powiązanych z funkcją turystyczną;
- 3US - teren projektowanej zabudowy usługowo-rozrywkowej i rekreacyjnej ściśle powiązanej z funkcją turystyki wodnej. Dopuszcza się budowę wielofunkcyjnego budynku z przeznaczeniem dla funkcji administracyjnej, handlowej, gastronomicznej, socjalnej, a także magazynowej (remonty i wypożyczalnia kajaków) oraz miejscem składowania kajaków. Należy przewidzieć elementy małej architektury takie jak zadaszenia, miejsce na ognisko, miejsce do grillowania, pomosty przywodne dla uczestników spływów kajakowych;
- wysokość projektowanych budynków o jednej kondygnacji nadziemnej z dachem wielospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowych $25(\pm 5)^\circ$, krytych dachówką ą lub materiałem dachówkopodobnym;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% ogólnej powierzchni działki,

- a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 60% powierzchni działki;
 - obsługa komunikacyjna wyłącznie z ulicy Prusa;
 - miejsca parkingowe projektować na własnym terenie w ilości 30 stanowisk;
 - połączenie piesze za pomocą kładki na rzece łączącej teren SUS z ulicą Wybrzeża;
 - wprowadza się zakaz grodzenia terenu - jest to obszar otwarty stanowiący element przestrzeni publicznej;
- 4MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, adaptowany;
- 5US - teren projektowanych usług rekreacyjno-sportowych w oparciu o istniejący budynek; zakaz grodzenia terenu z wyjątkiem części terenu przyległego do drogi;
- 6ZD - teren istniejących ogrodów działkowych, adaptowany;
- 7US - teren projektowanej przystani kajakowej. Dopuszcza się wykonanie parterowego budynku administracyjno-gospodarczego na istniejących fundamentach;
- dach o kącie nachylenia połaci dachowych $25(\pm 5)^\circ$, krytych dachówką ą lub materiałem dachówkopodobnym;
 - obsługa komunikacyjna z wyłącznie ulicy Orzeszkowej;
 - dopuszcza się grodzenie terenu do wysokości 1,5 m od powierzchni terenu z wykluczeniem stosowania ogrodzeń pełnych i z prefabrykowanych elementów żelbetowych; ustala się zakaz grodzenia terenu od strony rzeki;
- 8MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, adaptowany. Dopuszcza się budowę parterowych garaży usytuowanych na granicy działki, bądź w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy;
- 9MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, adaptowany;
- 10PU - teren istniejącej zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjno-usługowej i funkcji handlowej jako uzupełniającej, adaptowany;
- 11MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, z wydzielonym dojazdem na teren oznaczony symbolem 14PUH, adaptowany;
- 12UHR - teren projektowanej zabudowy usługowo-handlowej;
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję usług handlowych i rzemieślniczych;
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję mieszkalną
 - obsługa komunikacyjna z ulicy wewnętrznej połączonej z ulicą Orzeszkowej;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce;
 - zasady kształtowania formy architektonicznej;

- wysokość budynku dwie kondygnacje nadziemne łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem;
 - dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych $40(\pm 5)^\circ$, krytych dachówek α lub materiałem dachówkopodobnym;
 - układ głównej kalenicy dachu równoległy do ulicy Orzeszkowej;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki;
 - teren jest niepodzielny pod względem funkcjonalno-przestrzennym;
- 13PUH - teren projektowanej zabudowy produkcyjno-usługowej:
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję produkcyjną usługową i magazynowo-składową;
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję handlową powiązaną z charakterem przeznaczenia podstawowego oraz magazynowo-składową;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy wewnętrznej połączonej z ulicą Orzeszkowej;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej;
 - zasady kształtowania formy architektonicznej:
 - wysokość budynku do dwóch kondygnacji nadziemnych przy maksymalnej wysokości 9 m licząc od powierzchni terenu przy głównym wejściu, do kalenicy dachu;
 - dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 25° ;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki;
 - teren jest niepodzielny pod względem funkcjonalno-przestrzennym;
- 14PUH - teren istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej, handlowej i magazynowo-składowej, adaptowany;
- 15UA - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany;
- 16UM - teren istniejącej zabudowy usługowo-mieszkalnej, adaptowany;
- 17MW - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, adaptowany. Dopuszcza się uzupełnienie istniejącej zabudowy pomiędzy budynkiem nr 5 i 6 przy ulicy Roweckiego. Parametry i charakter budynku ściśle powiązać z przyległymi budynkami. Ustala się odległość linii zabudowy części parterowej budynku od linii rozgraniczającej drogi na minimum 2 m; kondygnacje nadziemne mogą być zlicowane z przyległymi budynkami;
- 18UA - teren istniejącej zabudowy usługowo-administracyjnej, adaptowany; budynek objęty ochroną, obowiązują ustalenia określone w § 5 pkt 3;
- 19UHG - teren projektowanej zabudowy usługowo-handlowej i gastronomicznej:
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję usługową handlową i gastronomiczną;
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję mieszkalną;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy wewnętrznej połączonej z ulicą 11-go Listopada lub ul. Hubalczyków na zasadach współwłasności;
 - miejsca parkingowe projektować na własnej działce w ilości 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej;
 - zasady kształtowania formy architektonicznej:
 - wysokość budynku do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem, przy maksymalnej wysokości 12 m licząc od powierzchni terenu przy głównym wejściu, do kalenicy dachu;
 - dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych $40(\pm 5)^\circ$, krytych dachówek α lub materiałem dachówkopodobnym;
 - układ głównej kalenicy dachu równoległy do ulicy 11-go Listopada i ulicy Hubalczyków;
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 20% powierzchni działki;
 - teren może być podzielony na mniejsze działki, a budynki usytuowane na wspólnej granicy; obowiązują ustalenia jak dla całej działki;
 - ustala się odległość linii zabudowy od linii rozgraniczających ulice na nie mniej niż 3 m;
 - z uwagi na eksponowaną lokalizację, ustala się szczególne wymagania architektoniczne;
- 20UO - teren istniejącej zabudowy usług oświatowych i administracyjnych, adaptowany; budynek objęty ochroną, obowiązują ustalenia określone w § 5 pkt 3;
- 21UOA - teren projektowanej zabudowy o funkcji usług ogólnomiejskich:
- jako przeznaczenie podstawowe ustala się funkcję usługową i społeczno-oświatową
 - jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję administracyjną i mieszkalną;
 - obsługa komunikacyjna z ulicy Lipowej;
 - miejsca parkingowe projektować jako wspólne na terenie oznaczonym symbolem

- 23UA przyjmując jako minimum 3 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej;
- zasady kształtowania formy architektonicznej:
 - wysokość budynku do czterech kondygnacji nadziemnych łącznie z wysokim dachem i użytkowym poddaszem z zastrzeżeniem, że wysokość ta nie może przekroczyć wysokości istniejących obok budynków, licząc od poziomu terenu do kalenicy dachu;
 - dopuszcza się usytuowanie budynku bezpośrednio przy budynku oznaczonym symbolem 23UA przy ulicy Lipowej;
 - dach wielospadowy z uwagi na usytuowanie narożnikowe o kącie nachylenia połaci dachowych 40°(±5°), kryty dachówką ceramiczną
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% ogólnej powierzchni działki a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki;
 - z uwagi na eksponowaną lokalizację, ustala się szczególne wymagania architektoniczne;
- 22ZP - teren istniejącej zieleni urządzonej, adaptowany; ustala się zakaz wycinania drzew z wyjątkiem cięć sanitarnych;
- 23UA - teren istniejącej zabudowy usług administracyjnych, adaptowany. Istniejące pawilony handlowe przy ulicy Lipowej należy przeznaczyć do rozbioru, a teren w całości urządzić nadając mu charakter reprezentacyjny;
- 24UA - teren istniejącej zabudowy usług administracyjnych, adaptowany;
- 25UA - teren istniejącej zabudowy usług administracyjnych, adaptowany;
- 26MNU - teren projektowanej zabudowy mieszkalno-usługowej bliźniaczej:
- wysokość projektowanych budynków dwie kondygnacje nadziemne łącznie z poddaszem użytkowym i wysokim dachem,
 - dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 40°(±5°), krytych dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
 - główna kalenica dachu równoległa do ulicy
 - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% ogólnej powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 60% powierzchni działki;
- 27EE - teren istniejących stacji energetycznych, adaptowany;
- 28UGH - teren istniejącej zabudowy usługowo-gastronomicznej i handlowej, adaptowany;
- 29UH - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany;
- 30UKP - teren projektowanych parkingów na samochody osobowe;
- 31UHG - teren istniejącej zabudowy o charakterze funkcji śródmiejskich: usługowych, handlowych, gastronomicznych, kulturalnych i rozrywkowych, adaptowany;
- 32UH - teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany;
- 33MWN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej, adaptowany;
- 34UA - teren istniejącej zabudowy usługowo-administracyjnej i magazynowej, adaptowany;
- 35MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, adaptowany;
- 36MN - teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej szeregowej i wolnostojącej, adaptowany;
- 37ZP - teren istniejącej zieleni urządzonej, adaptowany, z możliwością lokalizacji parterowego budynku usługowo-handlowego;
- 38ZP - teren istniejącej zieleni stanowiącej strefę ochronną brzegów rzeki Łyny, adaptowany;
- 39ZP - teren istniejącej zieleni urządzonej, adaptowany;
- PM - istniejąca kładka na rzece Łynie dla ruchu pieszego, adaptowana;
- IS-PPK - tereny zamknięte - PKP.

§ 6. 2. KOMUNIKACJA

- 1KD-D10/1x6/ - istniejąca ulica przeznaczona do modernizacji z nowym fragmentem łączącym ulicę Wybrzeże z ulicą Gen. Bema. Szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, szerokość jezdni 6 m. Obowiązuje wykonanie oświetlenia ulicznego;
- 2KD-D8/1x6/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 3KD-L20-25/1x9/ - istniejąca ulica o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 20 do 25 m i szerokości jezdni 9 m - adaptowana; wykonać zatoki postojowe po obu stronach ulicy;
- 4KD-D10/1x6/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 5KD-D10/1x6/ - istniejąca ulica o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 10 do 12 m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 6KD-D12/1x6/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 7KD-L12/1x6/ - istniejąca ulica o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 10 do 12m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 8KDW-D5 - istniejąca ulica wewnętrzna o szerokości jezdni 5 m - adaptowana;
- 9KD-L12/1x6/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m, szerokość jezdni 6 m - adaptowana;
- 10KDW-D5 - istniejąca ulica wewnętrzna pieszo-jezdna o szerokości 5 m - adaptowana;
- 11KD-D8/1x5/ - istniejąca ulica o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m, szerokość jezdni 5 m - adaptowana;
- 12KDW-D6 - istniejąca ulica wewnętrzna (dojazdowa) pieszo-jezdna o szerokości jezdni 6 m - adaptowana;

§ 6. 3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

1) Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z istniejących miejskich sieci wodociągowych, znajdujących się w liniach rozgraniczających istniejących ulic.

2) Gospodarka ściekowa

Ścieki bytowo-gospodarcze z terenów przewidzianych do zainwestowania należy odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w liniach rozgraniczających istniejących ulic oraz na obszarze terenów zielonych i ogrodów działkowych.

3) Kanalizacja deszczowa

Ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych do istniejącej miejskiej sieci burzowej. W przypadku odprowadzenia wód deszczowych do rzeki, należy na wylotach wykonać separatory szlamu, piasku i materiałów ropopochodnych, dotyczy to również istniejących kolektorów.

4) Ciepłownictwo

Na terenach przewidzianych do zainwestowania dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z istniejącej kotłowni miejskiej, a także z indywidualnych źródeł ciepła pod rygorem zastosowania wysokosprawnych urządzeń grzewczych opartych na paliwach niskoemisyjnych, Możliwe jest także wspomaganie systemów grzewczych poprzez energię odnawialną.

5) Elektroenergetyka

Zasilanie terenów przewidzianych do zainwestowania nastąpi z istniejących sieci energetycznych oraz istniejących i projektowanych stacji transformatorowych w zależności od potrzeb potencjalnych inwestorów. Wszystkie projektowane sieci nn należy prowadzić kablem ziemnym w liniach rozgraniczających ulice. Warunki zasilania określone będą przez właściwy zakład energetyczny.

6) Telekomunikacja

Obsługa telekomunikacyjna nastąpi poprzez ewentualną rozbudowę miejskiej sieci telekomunikacyjnej oraz rozwój łączności bezprzewodowej.

7) Zaopatrzenie w gaz

Do celów bytowo-gospodarczych zaopatrzenie w gaz nastąpi z istniejących sieci gazowniczych. Istnieje możliwość stosowania gazu do celów grzewczych z uwagi na rezerwy jakie posiada zakład gazowniczy.

8) Gospodarka odpadami

Gromadzenie stałych odpadów w typowych pojemnikach umożliwiających ich segregację, a

następnie wywożenie na gminne wysypisko śmieci na zasadach obowiązujących na terenie miasta.

Rozdział III Ustalenia końcowe

§ 7. Uwarunkowania realizacyjne

Ustala się obowiązek stosowania ustaleń zawartych w § 5.

§ 8. Tymczasowe użytkowanie wolnych terenów

Tereny przewidziane w planie pod zainwestowanie mogą być użytkowane na dotychczasowych zasadach bez prawa trwałego zainwestowania oraz urządzania składowisk odpadów.

§ 9. Wysokość stawek procentowych

Stawki procentowe służące naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) ustalone zostały dla terenów określonych w § 7 i 8 w następujących wysokościach:

symbol terenu na rysunku planu	wysokość stawki w%
tereny zabudowy rekreacyjno-sportowej 3US, SUS i 7US	30%
tereny zabudowy usługowo-handlowej 12UHR, 13PUH i 19UHG	30%
pozostałe tereny	0%

§ 10. Traci moc obowiązująca uchwała Nr 30/VI/99 Rady Miejskiej w Bartoszycach z dnia 24 lutego 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce, miejscowego planu szczegółowego śródmieścia Miasta Bartoszyce oraz uchwała Nr 205/XXVI/01 z dnia 28 lutego 2001 r. w odniesieniu do terenów objętych niniejszym opracowaniem planu.

§ 11. Zadania własne gminy

Do zadań własnych gminy należy wykonanie modernizacji ulicy Wybrzeża z nowym odcinkiem łączącym ulicę Wybrzeża z ulicą Gen. Bema.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 13. Uchwała łącznie z załącznikami podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Szwed

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/60/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNEGO
FRAGMENTU MIASTA BARTOSZYCE DLA OBSZARU OGRANICZONEGO OD PÓŁNOCY TERENEM PKP, OD
ZACHODU RZEKĄ ŁYNA I TERENAMI ZIELENI PARKOWEJ PRZY UL. PRUSA, OD POŁUDNIA RZEKĄ ŁYNA, ULICAMI
MŁYNARSKĄ I KĘTRZYŃSKĄ, OD WSCHODU UL. 11-GO LISTOPADA**

PODZIAŁ NA SEKCJE



SEKCJA Nr 1

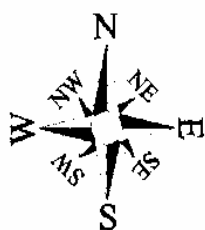
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODARSTWA FRAGMENTU MIASTA DLA OBSZARU OGRANICZONEGO OD PÓŁNOCY I TERENAMI ZIELENI PARKI OD POŁUDNIA RZEKĄ ŁYNA, ULICAMI MŁYNARSKĄ I K



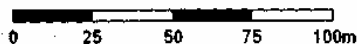
SEKCJA Nr 2

WARUNKOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BARTOSZYCE

WYKAZ TERENÓW PKP, OD ZACHODU RZEKĄ ŁYNĄ
DO GRANICZNEJ PRZY UL. PRUSA,
UL. KĘTRZYŃSKĄ, OD WSCHODU UL. 11-GO LISTOPADA



skala 1:2000



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XX/461/2007
Rady Miejskiej w Bartoszycach z dnia 23
maja 2007 r. opublikowanej w Dzienniku
Urzędowym Województwa
Warmińsko-Mazurskiego 10 z dnia
.....
poz.

LEGENDA

- granicza opracowania planu
- linia kolejowa
- granicza strefy ochrony konserwatorskiej
- granicza strefy "B" ochrony konserwatorskiej
- granicza strefy ochronnego krajobrazu
- miejsce przebiegu linii kolejowej
- droga
- przejazd kolejowy
- przejazd rowerowy
- budynki przeznaczone do wyburzenia
- budynki w strefie ochrony krajobrazu
- budynki o walorach zabytkowych

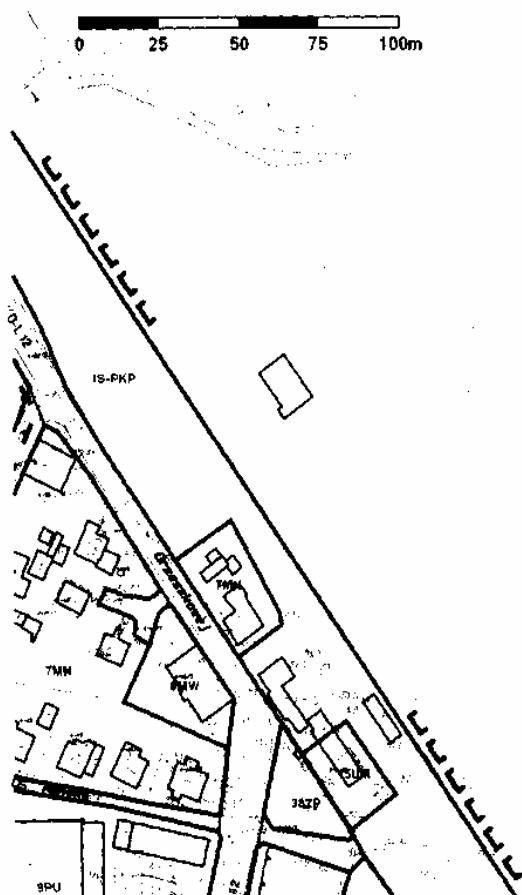
OZNACZENIA TERENÓW

- teren przeznaczony do zabudowy przemysłowej, magazynowej, składowej
- teren przeznaczony do zabudowy przemysłowej, magazynowej, składowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej, rekreacyjnej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej, rekreacyjnej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej, rekreacyjnej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy przemysłowej, magazynowej, składowej
- teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej, rekreacyjnej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy usługowej, biurowej, handlowej, usługowej
- teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej, rekreacyjnej, usługowej

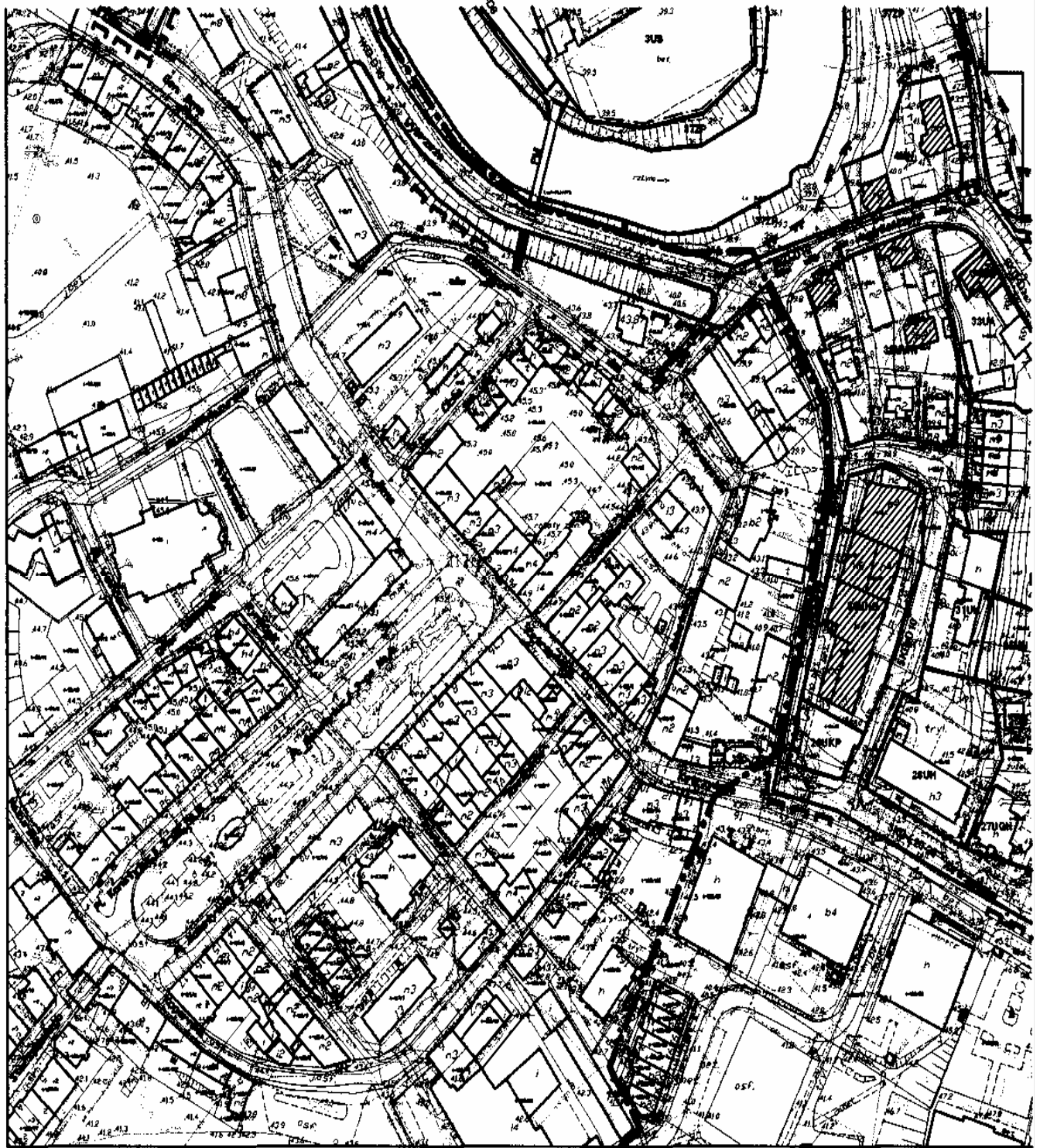
AUTORZY OPRACOWANIA

- mgr inż. arch. Jerzy Berowik
upr. urb. nr 41168
C.dzieln. 12by Urbanistow nr G-157/2003
- mgr inż. arch. Anna Dabrowska-Sosak
upr. urb. nr 24004-IP/OU/2004
C.dzieln. 12by Urbanistow nr G-182/2004
- mgr inż. arch. Stanisław Sosak
upr. urb. nr 23004-IP/OU/2004
C.dzieln. 12by Urbanistow nr G-181/2004
- mgr inż. arch. Jarosław Piątek - plan zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie graficzne
- mgr inż. Dariusz Włga - instalacje elektryczne
upr. bud. nr 15044/02
- mgr inż. Hanna Kurowska - instalacje sanitarne
- mgr inż. Zdzisław Piątek - komputeryzacja
upr. bud. nr AZOP 95C12/1264
- mgr inż. Bernard Kulewicz
upr. bud. nr 24283/01
- mgr Stanisław Bągiński - efekty graficzne
przeznaczone do publikacji na stronie internetowej

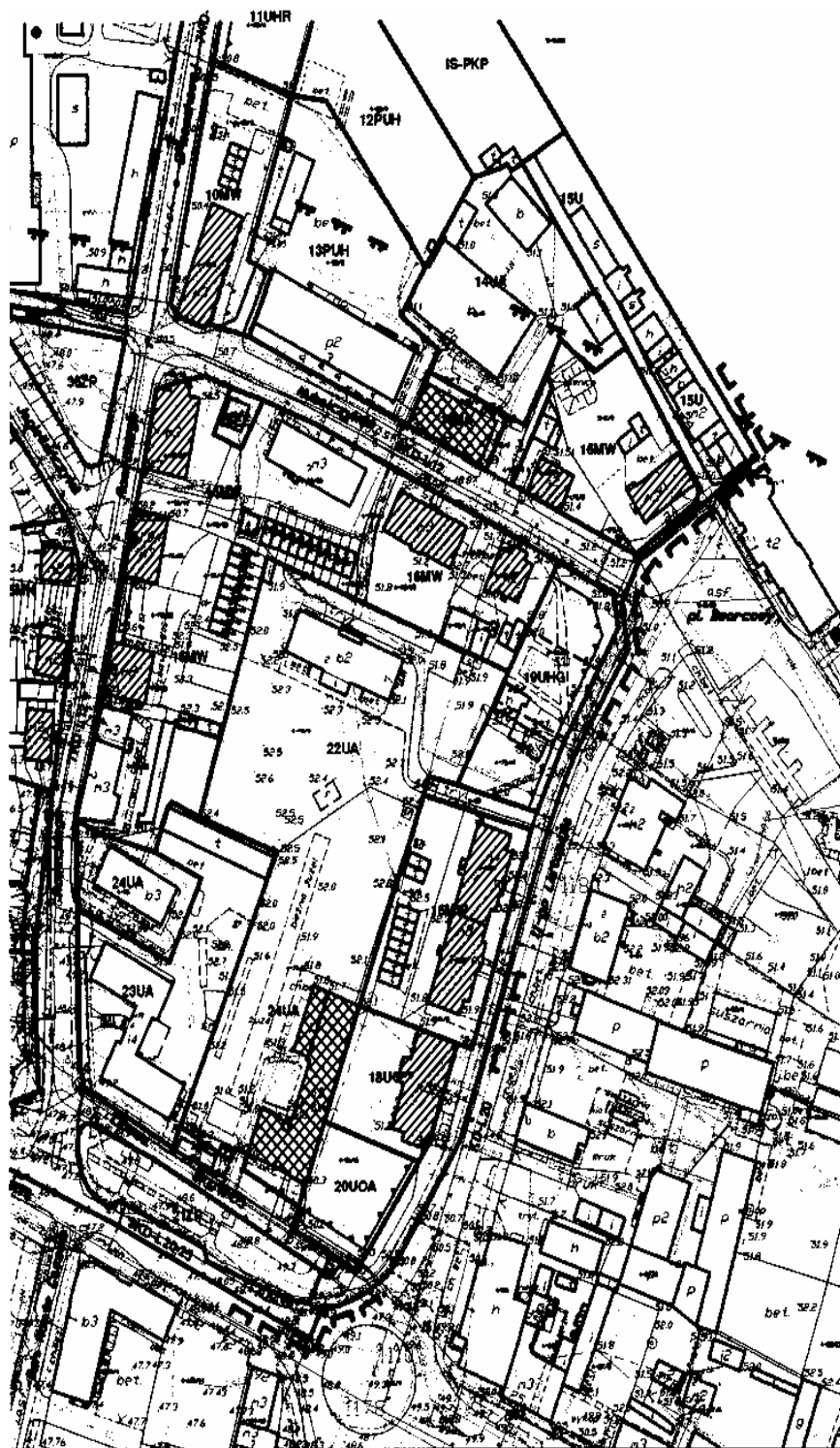
Biuro Architekturalne i Sztuki Plastyki
SOSAK & SOŚNIAK Sp. z o.o.
10-112 Olsztyn, ul. Żodakowa 2
tel. (089) 5 240 240, 5 240 555



SEKCJA Nr 3



SEKCJA Nr 4



- 17UA**
- 18UD** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 18UD00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym (zastawienie)
- 19UJA** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym
- 21ZP** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 22UA** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 23UA** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 24UA** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 25UH00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym (zastawienie)
- 26UH** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 27UH00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym (zastawienie)
- 28UH** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 29URP** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 30UH00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym (zastawienie)
- 31UH** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 32UH00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym (zastawienie)
- 33UA** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 34UH** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 35UH** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 36ZP** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 37ZP** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 38ZP** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- PM** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- IS-PKP** linia kolejowa
- 1KD-D10** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 2KD-D00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 3KD-L20-26** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 4KD-D10** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 5KD-D10** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 6KD-D12** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 7KD-L12** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 8KDW-D5** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 9KD-L12** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 10KDW-D5** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 11KD-D00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny
- 12KDW-D00** teren przydziałowy zabudowy w bloku wielokondygnacyjnym, adaptacyjny

Załącznik Nr 2.1
do uchwały Nr IX/60/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

UCHWAŁA Nr IX/57/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa a od południa rzeką Łyną ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul. 11-go Listopada.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miasta Bartoszyce uchwala, co następuje:

§ 1. Oddala się uwagę zgłoszoną do ustaleń przyjętych w projekcie miejscowego planu przez

1. P.P. Misztal Wiktorię, Fiedorowicza Jana, Somerlika Szymona i Iwanowicz Andrzeja zamieszkałych przy ul. Jagiellończyka 1.

2. P.P. Mycio Małgorzaty, Mikołajczyka Ireneusza, Ulewicz Franciszka i Ireney zamieszkałych przy ul. Jagiellończyka 2

dotyczącą zmiany oznaczonego symbolem SUS terenu o projektowanej funkcji usług rekreacyjno-sportowych na funkcję mieszkalną, a nie uwzględnioną przez Burmistrza Miasta Bartoszyce.

§ 2. Niniejsza uchwała stanowi załącznik Nr 2.1 do uchwały Rady Miasta Bartoszyce w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa a od południa rzeką Łyną ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul 11-go Listopada.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 2.2
do uchwały Nr IX/60/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

UCHWAŁA Nr IX/58/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa a od południa rzeką Łyną ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul 11-go Listopada.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miasta Bartoszyce uchwala, co następuje:

§ 1. Oddala się uwagę zgłoszoną do ustaleń przyjętych w projekcie miejscowego planu przez Zakład Gastronomiczny „Grill-Bar”, Maria Hradowycz zam. w Bartoszczach przy ul. 11-go Listopada dotyczącą wydzielenia z działek 4-75/12 i 4-75/29 stanu faktycznego i przyszłego dla prowadzenia i funkcjonowania istniejących zakładów gastronomicznych, a nie uwzględnionej przez Burmistrza Miasta Bartoszyce.

§ 2. Niniejsza uchwała stanowi załącznik Nr 2.2 do uchwały Rady Miasta Bartoszyce w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa a od południa rzeką Łyną ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul 11-go Listopada

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr IX/60/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa, od południa rzeką Łyną, ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul. 11-go Listopada ul. Warmińską.

Rada Miasta Bartoszyce działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) podejmuje rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

1. Sposób i zakres ich realizacji

- modernizacja istniejącej drogi o symbolu 1KD-D10 (1 x 6) łącznie z chodnikami i oświetleniem ulicznym – 40 mb.

2. Zasady finansowania

Przedmiotowe inwestycje umieszczone zostaną w planach inwestycyjnych gminy i realizowane w przyszłości w ramach zadań własnych gminy w porozumieniu z zainteresowanymi właścicielami nieruchomości.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr IX/60/07
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 29 maja 2007 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenami PKP, od zachodu rzeką Łyną i terenami zieleni parkowej przy ul. Prusa, od południa rzeką Łyną, ulicami Młynarską i Kętrzyńską, od wschodu ul. 11-go Listopada.

Rada Miasta Bartoszyce działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) STWIERDZA zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowanego na podstawie uchwały Nr 71/XIV/03 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 12 grudnia 2003 r. z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce uchwalonego przez Radę Miasta uchwałą Nr 153/XXI/2000 z dnia 28 czerwca 2000 roku.

1517

UCHWAŁA Nr XV/114/07

Rady Gminy Ełk

z dnia 15 czerwca 2007 r.

w sprawie cen za przejazdy autobusami komunikacji gminnej na terenie Gminy Ełk.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 177, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 roku o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204, z 2003 r. Nr 137, poz. 1302, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 210, poz. 2135) oraz art. 4, art. 15 ust. 5 art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku prawo przewozowe (Dz. U. z 2000 r. Nr 50, poz. 601, z 2001 r. Nr 125, poz. 1371, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 149, poz. 1452, Nr 211, poz. 2049, z 2004 r. Nr 97, poz. 962, Nr 160, poz. 1678, Nr 281, poz. 2780, z 2006 r. Nr 133, poz. 935) Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się ceny urzędowe za przewozy środkami komunikacji na terenie Gminy Ełk, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Ustala się opłaty dodatkowe za niedopełnienie obowiązków zapłaty należności przewozowych, stanowiących załącznik Nr 2 do uchwały.

3. Wprowadza się „Uprawnienia do przejazdów bezpłatnych i ulgowych w środkach komunikacji na terenie Gminy Ełk stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk.

Przewodniczący Gminy Ełk
Elżbieta Truszkowska

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XV/114/07
Rady Gminy Ełk
z dnia 15 czerwca 2007 r.

CENY URZĘDOWE ZA PRZEJAZDY ŚRODKAMI KOMUNIKACJI GMINNEJ NA TERENIE GMINY EŁK

RODZAJE BILETÓW	NORMALNY	ULGOWY
1. BILETY JEDNORAZOWE	2,80 zł	1,40 zł
2. BILETY MIESIĘCZNE		
- IMIENNE	91,00 zł	45,50 zł
- NA OKAZICIELA	109,00 zł	
3. BILETY DEKADOWE		
- IMIENNE	32,00 zł	16,00 zł
- NA OKAZICIELA	41,00 zł	
4. BILETY 6-cio przejazdowe	14,50 zł	7,30 zł
5. BILETY JEDNORAZOWE kupowane w autobusie od kierowcy	2,80 zł	1,40 zł

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XV/114/07
Rady Gminy Ełk
z dnia 15 czerwca 2007 r.

OPŁATY DODATKOWE ZA NIEDOPEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW ZAPŁATY NALEŻNOŚCI PRZEWOZOWYCH

§ 1. Wysokość opłaty dodatkowej ustala się w następujący sposób:

- 1) za przejazd bez ważnego dokumentu przewozu - jako 50-krotność ceny najtańszego biletu jednorazowego normalnego obowiązującego danego przewoźnika,
 - 2) za przejazd bez ważnego dokumentu poświadczającego uprawnienie do bezpłatnego albo ulgowego przejazdu - jako 40-krotność ceny najtańszego biletu jednorazowego normalnego obowiązującego danego przewoźnika,
 - 3) za naruszenie przepisów o zabieraniu ze sobą do środka transportowego zwierząt i rzeczy, a w szczególności:
 - 1) za zabieranie ze sobą do środka transportowego zwierząt i rzeczy, za których przewóz taryfa przewiduje opłaty - bez uiszczenia tych opłat
 - 2) za zabieranie ze sobą do środka transportowego rzeczy wyłączonych z przewozu albo rzeczy dopuszczonych do przewozu na warunkach szczególnych - bez zachowania tych warunków,
- jako 20-krotność najtańszego biletu jednorazowego normalnego obowiązującego danego przewoźnika.

§ 2. 1. W wypadku uiszczenia opłaty dodatkowej w ciągu 7 dni od daty wystawienia dokumentu zobowiązującego do uiszczenia tej opłaty, wysokość opłat dodatkowych ustalonych w § 1 obniża się o 30%.

2. W razie stwierdzenia braku ważnego dokumentu poświadczającego uprawnienie do bezpłatnego albo ulgowego przejazdu przewoźnik lub osoba przez niego upoważniona pobierają właściwą należność za przewóz i opłatę dodatkową albo wystawiają wezwanie do zapłaty. Pobrana należność za przewóz i opłata dodatkowa, po uiszczeniu opłaty manipulacyjnej w wysokości 5% opłaty dodatkowej wymienionej w § 1 pkt 1 podlegają zwrotowi, a w przypadku wezwania do zapłaty - umorzeniu, w przypadku udokumentowania przez podróżnego, nie później niż w terminie 7 dni od dnia przewozu, uprawnień do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu.

3. W razie posiadania przez podróżnego ważnego dokumentu przewozu, którego nie miał podczas przejazdu, do zwrotu i umorzenia należności za przewóz i opłaty dodatkowej, stosuje się przepis ust. 2 zdanie drugie.

4. Poprzez udokumentowanie przez podróżnego ważnego dokumentu przewozu rozumie się przedstawienie aktualnego biletu miesięcznego lub dekadowego wraz z paragonem fiskalnym potwierdzającym jego nabycie przed przeprowadzeniem kontroli.

§ 3. Za spowodowanie zatrzymania lub zmiany trasy środka transportowego bez uzasadnionej przyczyny, podróżny obowiązany jest uiścić opłatę dodatkową ustaloną jako 150-krotność ceny najtańszego biletu jednorazowego, obowiązującego danego przewoźnika.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XV/114/07
Rady Gminy Ełk
z dnia 15 czerwca 2007 r.

UPRAWNIENIA DO PRZEJAZDÓW BEZPŁATNYCH I ULGOWYCH W ŚRODKACH KOMUNIKACJI GMINNEJ NA TERENIE GMINY EŁK

1. Do korzystania z bezpłatnych przejazdów na wszystkich liniach uprawnieni są:
 1. Posłowie na Sejm i Senatorowie Senatu RP na podstawie legitymacji poselskiej lub senatorskiej,
 2. Radni Miasta i Gminy Ełk, honorowi obywatele Gminy i Miasta Ełk,
 3. Osoby, które ukończyły 70 rok życia na podstawie dowodu osobistego lub innego dokumentu umożliwiającego stwierdzenie wieku i tożsamości osoby uprawnionej,
 4. Dzieci do lat 7 na podstawie dokumentów rodziców (opiekunów lub dziecka) umożliwiających stwierdzenie wieku dziecka,
 5. Inwalidzi wojenni i wojskowi na podstawie legitymacji inwalidzkiej,
 6. Osoby o znacznym stopniu niepełnosprawności (inwalidzi I grupy) wraz z opiekunem na podstawie legitymacji wydanej przez Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Stopniu Niepełnosprawności oraz osoby niezdolne do samodzielnej egzystencji wraz z opiekunem na podstawie orzeczenia lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (opiekuna wskazuje osoba niepełnosprawna),
 7. Osoby niewidome i ociemniałe oraz ich przewodnicy na podstawie ważnej legitymacji Polskiego Związku Ociemniałych i Niewidomych (przewodnika wskazuje niewidomy),
 8. Dzieci i młodzież szkół specjalnych oraz dotknięta niepełnosprawnością wraz z opiekunem wyłącznie przy przejazdach z miejsca zamieszkania lub miejsca pobytu do przedszkola, szkoły, szkoły wyższej, placówki opiekuńczo-wychowawczej, placówki oświatowo-wychowawczej, specjalnego ośrodka wychowawczego, ośrodka umożliwiającego dzieciom i młodzieży spełnianie obowiązku szkolnego i obowiązku nauki, ośrodka rehabilitacyjno-wychowawczego, domu pomocy społecznej, ośrodka wsparcia, zakładu opieki zdrowotnej, poradni psychologiczno-pedagogicznej, w tym poradni specjalistycznej, i z powrotem na podstawie legitymacji szkolnej lub studenckiej wraz z jednym z niżej wymienionych dokumentów:
 - 1) legitymacji Polskiego Związku Ociemniałych i Niewidomych,
 - 2) legitymacji Polskiego Związku Głuchych,
 - 3) legitymacji Polskiego Stowarzyszeń a na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym,
 - 4) legitymacji Krajowego Komitetu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym Ruchowo przy Zarządzie Głównym Towarzystwa Przyjaciół Dzieci,
 - 5) duplikatu zaświadczenia lekarskiego o stanie zdrowia dla ustalenia prawa do zasiłku pielęgnacyjnego,
 - 6) legitymacji wydanej przez Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Stopniu niepełnosprawności,
 - 7) wypis z treści orzeczenia lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych stwierdzający częściową lub całkowitą niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji.
 9. Żołnierze czynnej służby zasadniczej do stopnia starszego kaprała włącznie na podstawie książeczki wojskowej z aktualnym wpisem,
 10. Pracownicy Miejskiego Zakładu Komunikacji w Ełku w czasie wykonywania obowiązków służbowych na podstawie imiennego biletu wolnej jazdy,
 11. Funkcjonariusze Policji w ubraniu cywilnym w czasie wykonywania obowiązków służbowych na podstawie biletu wolnej jazdy na okaziciela,
 12. Umundurowani funkcjonariusze Straży Miejskiej w trakcie wykonywania obowiązków służbowych,
 13. Zasłużeni Honorowi Dawcy Krwi na podstawie dokumentu stwierdzającego nadanie przez Polski Czerwony Krzyż tytułu „Zasłużony Honorowy Dawca Krwi”,
 14. Opiekunowie dzieci, młodzieży szkół specjalnych oraz dotkniętych niepełnosprawnością po odwiezieniu dzieci do instytucji o których mowa w pkt 8 a powracających bez dzieci do miejsc zamieszkania lub miejsc pobytu na podstawie zaświadczenia wydanego przez daną instytucję stwierdzającego, że jest opiekunem dziecka.
2. Do korzystania z przejazdów ulgowych na wszystkich liniach uprawnieni są:
 1. Uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów, liceów, techników zawodowych i szkół policealnych publicznych i niepublicznych nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia na podstawie ważnej legitymacji szkolnej,
 2. Studenci szkół wyższych do ukończenia 26 roku życia na podstawie ważnej legitymacji studenckiej,
 3. Emeryci i renciści oraz osoby, które nabyły świadczenia przedemerytalne nie pozostający w stosunku pracy powodującym zawieszenie świadczeń emerytalnych lub rentowych na podstawie odcinka renty lub emerytury wraz z dowodem osobistym lub innym dokumentem umożliwiającym stwierdzenie wieku i tożsamości oraz ich współmałżonkowie, na których emeryci i renciści otrzymują zasiłek rodzinny przed ukończeniem 70 roku życia na podstawie zaświadczenia z ZUS wraz z dowodem osobistym lub innym dokumentem umożliwiającym stwierdzenie wieku i tożsamości,
 4. Kombatanci na podstawie zaświadczenia lub legitymacji kombatanckiej,
 5. Inwalidzi słuchu na podstawie legitymacji Polskiego Związku Głuchych,
 6. Pracownicy i członkowie rodzin pracowników Miejskiego Zakładu Komunikacji w Ełku na podstawie biletu pracowniczego z dokumentem tożsamości (dowód osobisty, legitymacja szkolna) z następującą odpłatnością za bilet miesięczny:
 - bilet dla osób dorosłych w wysokości 50% biletu miesięcznego w cenie aktualnej na dany miesiąc,
 - bilet dla młodzieży szkolnej w wysokości 60% biletu miesięcznego ulgowego w cenie aktualnej na dany miesiąc.

1518

UCHWAŁA Nr III/28/07

Rady Gminy Markusy

z dnia 15 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu określającego zasady wynagrodzenia za pracę oraz przyznawania dodatków i innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Markusy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z poz. zm.) oraz art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z poz. zm.) Rada Gminy Markusy uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin określający zasady wynagradzania za pracę oraz przyznawania dodatków i innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markusy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr I/6/07 Rady Gminy Markusy z dnia 23 marca 2007 roku w sprawie uchwalenia regulaminu określającego zasady wynagrodzenia za pracę oraz przyznawania dodatków i innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Markusy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2007 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Kujawa

Załącznik
do uchwały Nr III/28/07
Rady Gminy Markusy
z dnia 15 czerwca 2007 r.

REGULAMIN OKREŚLAJĄCY ZASADY WYNAGRADZANIA ZA PRACĘ ORAZ PRZYZNAWANIA DODATKÓW I INNYCH SKŁADNIKÓW WYNAGRODZENIA DLA NAUCZYCIELI

I. Wynagrodzenie zasadnicze.

§ 1. Wynagrodzenie zasadnicze dla nauczycieli określi Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej w sprawie minimalnych stawek wynagradzania zasadniczego nauczycieli.

II. Dodatek motywacyjny.

§ 2. 1. Dodatek motywacyjny przyznaje się nauczycielom za:

- 1) osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów wysokich wyników egzaminów, testów i sprawdzianów oraz sukcesów w konkursach, zawodach i olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów oraz współpracę z rodzicami,
 - c) aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów i szkoły, szczególnie dzieci potrzebujących opieki,
 - d) jakość świadczonej pracy z uwzględnieniem obowiązkowości, frekwencji i przygotowania do zajęć,
 - e) podnoszenie kwalifikacji zawodowych i wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - f) dbałość o estetykę i sprawność pomieszczeń, pomocy dydaktycznych i urządzeń,

- g) prawidłowe i systematyczne prowadzenie dokumentacji szkolnej,
- h) przestrzeganie dyscypliny pracy i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- i) udział w przygotowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- j) udział w pracach komisji szkolnych, opiekę nad organizacjami szkolnymi,
- k) przygotowywanie wewnętrznych form doskonalenia zawodowego,
- l) aktywną realizację zadań statutowych szkoły.

2. Wysokość dodatku motywacyjnego może wynosić od 0% do 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela z uwzględnieniem ust. 1.

3. Na dodatki motywacyjne przyznaje się 3% planowanych wynagrodzeń zasadniczych nauczycieli w danej szkole.

4. Wysokość dodatków motywacyjnych dla dyrektorów szkół ustala się w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.

5. Dodatek motywacyjny przyznaje się na okres nie dłuższy niż 1 rok.

6. Cofnięcie prawa do dodatku może nastąpić w trybie art. 42 Kodeksu Pracy.

7. Dodatek motywacyjny przysługuje nauczycielowi po upływie okresu umożliwiającego ocenę jego pracy.

8. O przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczyciel powiadamiany jest na piśmie.

9. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

III. Dodatek funkcyjny.

§ 3. 1. Przyznaje się dodatki funkcyjne:

- 1) Dyrektorowi szkoły w wysokości 900 zł,
- 2) Zastępcy dyrektora szkoły w szkołach liczących co najmniej 12 oddziałów do 380 zł,
- 3) Kierownikom świetlic szkolnych do 350 zł,
- 4) Wychowawcom klas i oddziałów przedszkolnych w kwocie 50 zł,
- 5) Opiekunom stażu w kwocie 35 zł.

2. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca, w którym powierzono mu obowiązki a w przypadku powierzenia obowiązków w trakcie miesiąca, od pierwszego dnia następnego miesiąca.

3. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, urlopu dla poratowania zdrowia oraz w okresach, w których nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

4. Dodatki funkcyjne dla zastępców dyrektorów szkół i kierowników świetlic ustala dyrektor szkoły biorąc pod uwagę zakres obowiązków.

5. Dodatki funkcyjne wypłaca się z góry, w terminach wypłat wynagrodzeń.

IV. Dodatek za wystugę lat.

§ 4. 1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wystugę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych, poczynając od czwartego roku pracy, z tym, że nie może on przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.

2. Dodatek za wystugę lat przyznaje:

- a) dyrektorom szkoły - organ prowadzący,
- b) nauczycielom - dyrektor szkoły.

3. Dodatek za wystugę lat wypłaca się z góry, w terminach wypłat wynagrodzeń.

4. Dodatek za wystugę lat wypłacany jest w pełnej wysokości w czasie nieobecności pracownika w pracy z powodu choroby, urlopu macierzyńskiego, urlopu wychowawczego. Nie jest wliczany do podstaw wynagrodzenia za czas choroby, zasiłku chorobowego, macierzyńskiego, opiekuńczego, świadczenia rehabilitacyjnego.

V. Dodatek za warunki pracy.

§ 5. Nauczycielowi prowadzącemu indywidualne nauczanie dziecka poza szkołą przyznaje się dodatek w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.

VI. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.

§ 6. 1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o którym mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu i przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.

5. Za faktycznie przepracowane godziny zajęć uważa się także godziny, w których nauczyciel nie mógł pracować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy.

§ 7. 1. Nauczycielowi przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

2. Nauczycielowi przysługuje dodatek w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego za pracę na terenie wiejskim, zgodnie z Kartą Nauczyciela.

3. Dodatek mieszkaniowy i dodatek wiejski wypłaca się w pełnej wysokości w czasie nieobecności pracownika w pracy z powodu choroby, urlopu macierzyńskiego, urlopu wychowawczego i urlopu na poratowanie zdrowia. Wyżej wymienione dodatki nie wchodzi do podstawy wynagrodzenia za czas choroby, zasiłku chorobowego, macierzyńskiego, opiekuńczego, świadczenia rehabilitacyjnego.

1519

UCHWAŁA Nr IX/48/07
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 27 czerwca 2007 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXIX/239/05 Rady Gminy Mrągowo z dnia 3 czerwca 2005r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pn.: „Gminne Centrum Sportu i Rekreacji”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43) oraz art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169 poz. 1420, zm. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104 poz. 708, Nr 187, poz. 1381, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 249, poz. 1832) Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/239/05 Rady Gminy Mrągowo z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pn.: „Gminne Centrum Sportu i Rekreacji” (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 74, poz. 1057, zmiana: Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2006 r. Nr 8, poz. 248) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 uchwały dotychczasowy zapis oznacza się jako ust. 1 oraz dodaje się zapis oznaczony jako ust. 2 o treści:
Do zakresu działania Centrum należy także:

1) wykonywanie zadań Gminy o charakterze użyteczności publicznej z zakresu gospodarki komunalnej dotyczących:

a) prowadzenia prac w zakresie utrzymania czystości terenów kąpielisk, cmentarzy,

parków, skwerów oraz konserwacji urządzeń znajdujących się na tych terenach,

b) pielęgnacji i zagospodarowania terenów zieleni niskiej i wysokiej,

c) brania udziału w usuwaniu skutków zdarzeń losowych w mieniu komunalnym

2) Organizowanie prac społecznie użytecznych w oparciu o porozumienie zawarte pomiędzy Gminą Mrągowo o Starostą Mrągowskim;

2) w § 5 załącznika do uchwały, dodaje się pkt 12 i 13 o treści:

12) prowadzenie prac w zakresie:

a) utrzymania czystości terenów kąpielisk, cmentarzy, parków, skwerów oraz konserwacja urządzeń znajdujących się na tych terenach,

b) pielęgnacji i zagospodarowania terenów zieleni niskiej i wysokiej,

c) brania udziału w usuwaniu skutków zdarzeń losowych w mieniu komunalnym

13) organizowanie prac społecznie użytecznych w oparciu o porozumienie zawarte pomiędzy Gminą Mrągowo a Starostą Mrągowskim.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Sławomir Olender

1520

UCHWAŁA Nr XII/77/07
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 27 czerwca 2007 r.

w sprawie nadania nazw ulicom na terenie miasta Ostródy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:

§ 1. W mieście Ostróda ulicom oznaczonym w ewidencji gruntów nr działek:

- 47/26, 47/29, 48/30, położonym w obrębie 11 m. Ostródy, łączącym ul. Generała Sosnkowskiego z ul. Zofii Nałkowskiej nadaje się nazwę „Generała Sosnkowskiego”,

- 49/9 (część), położonej w obrębie 1 m. Ostródy, biegnącej od ul. Szosa Elbląska w kierunku ul. Parkowej nadaje się nazwę „Aleja Lipowa”.

§ 2. Szczegółową lokalizację ulic, o których mowa w § 1 ilustrują załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

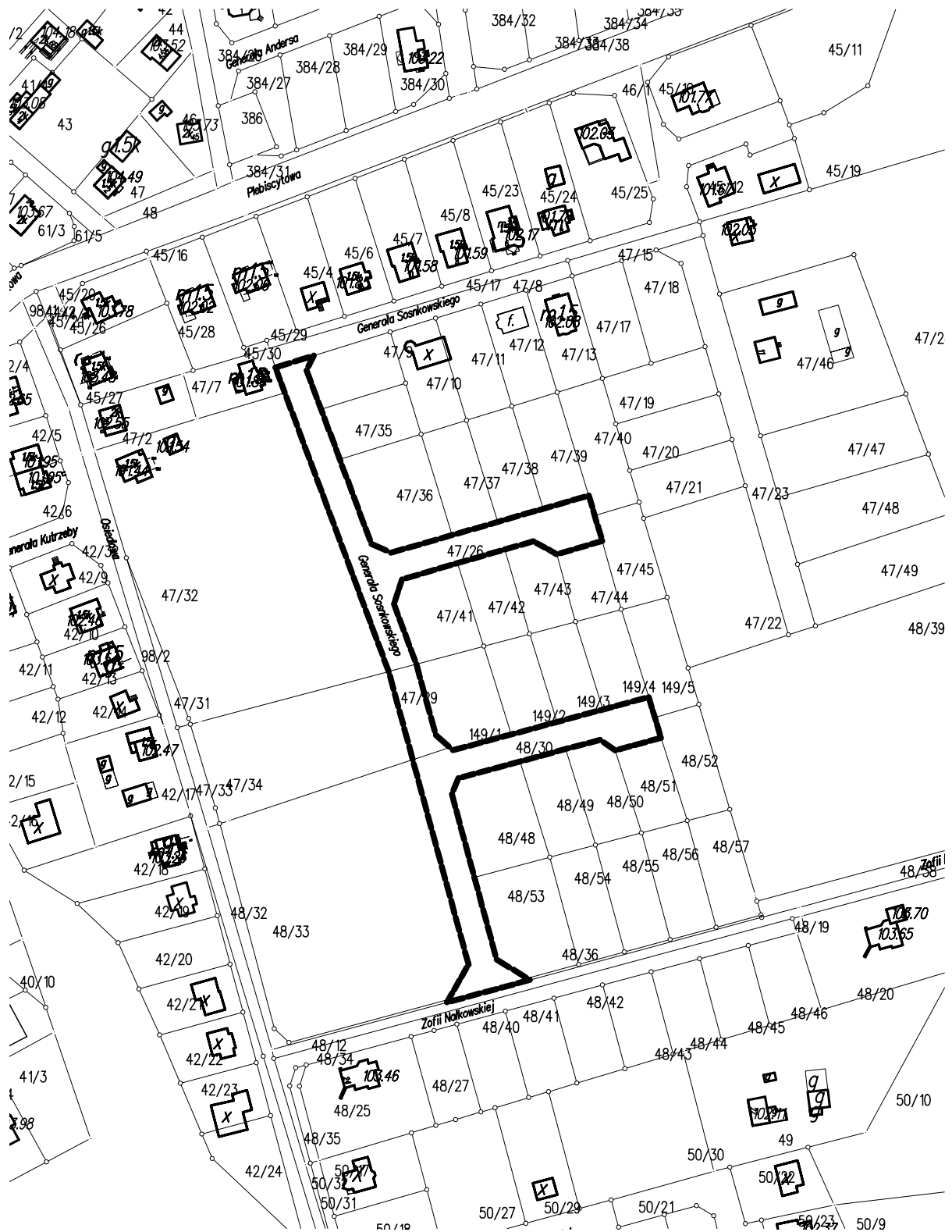
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Czesław Najmowicz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XII/77/07
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 27 czerwca 2007 r.

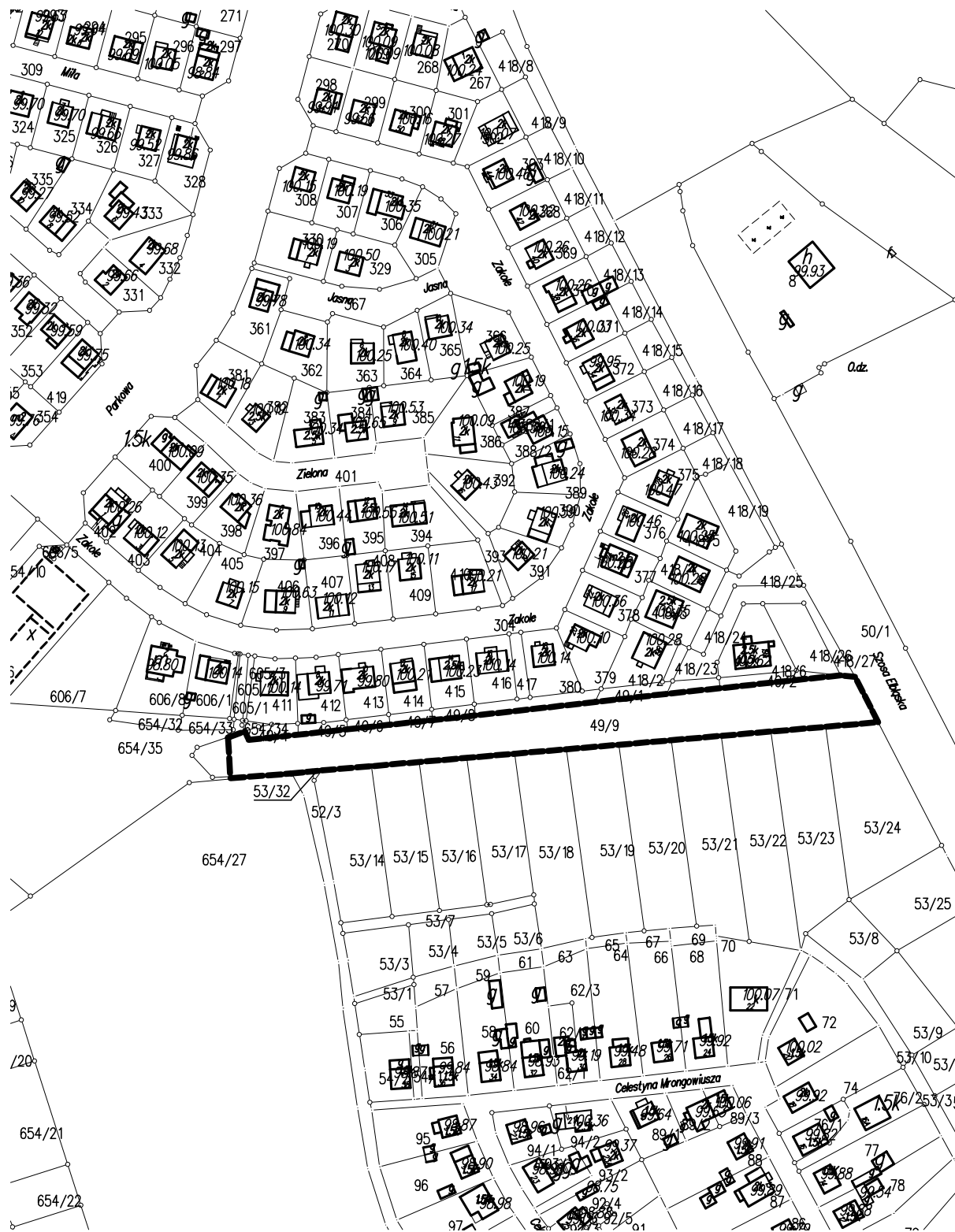
Miasto Ostróda
Skala 1:2000



Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XII/77/07
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 27 czerwca 2007 r.

Miasto Ostróda
Skala 1:2000



1521

UCHWAŁA Nr VII/63/07 Rady Gminy Biskupiec z dnia 28 czerwiec 2007 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu z wyjątkiem piwa, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Biskupiec.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 ze zmianami) art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Biskupiec uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się ogólną liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierającym powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na terenie Gminy Biskupiec w ilości 70 punktów.

§ 2. 1. Nie wydaje się zezwoleń na prowadzenie sprzedaży napojów w obiektach wymienionych w art. 14 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

2. Punkt sprzedaży napojów alkoholowych winien odpowiadać wymogom określonym prawem budowlanym i przepisom sanitarnym dla obiektów handlowych.

3. Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczona do spożycia w miejscu sprzedaży może odbywać się w lokalach gastronomicznych, w których znajduje się toaleta dostępna dla klientów.

4. Punkty sprzedaży i podawania napojów alkoholowych nie mogą być usytuowane bliżej niż 20 metrów od placówek oświatowo-wychowawczych i kościołów.

5. Pomiar odległości dokonuje się wzdłuż ciągów komunikacyjnych od drzwi wejściowych miejsc określonych w ust. 4, do drzwi wejściowych miejsc sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych.

§ 3. Zasady usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych obejmują wszystkie punkty sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, w których dokonuje się sprzedaży napojów alkoholowych:

- 1) do 4,5% oraz piwo;
- 2) powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa);
- 3) powyżej 18% zawartości alkoholu./

§ 4. Miejscami sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oprócz wymienionych w art. 9⁶ ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi są ponadto:

- 1) lokale gastronomiczne;
- 2) pijalnie piwa;
- 3) kawiarnie;
- 4) ogródki piwne wydzielone przy lokalach gastronomicznych;

§ 5. 1. Dopuszcza się możliwość funkcjonowania tzw. "ogródków piwnych" na wolnym powietrzu ze sprzedażą i podawaniem napojów alkoholowych do 4,5% oraz piwa, które mogą być usytuowane przy sklepach.

2. Ogródek piwny działający przy sklepie prowadzony jest na zasadzie odrębnego zezwolenia wydanego na sprzedaż napojów alkoholowych do 4,5% i piwa przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży - na okres nie krótszy niż 4 lata.

3. Ogródek piwny nie może być usytuowany bliżej niż 100 metrów od placówek oświatowo-wychowawczych i kościołów.

4. Pomiaru odległości dokonuje się wzdłuż ciągów komunikacyjnych od drzwi wejściowych miejsc określonych w ust. 3, do drzwi wejściowych sklepu.

5. Warunkiem prowadzenia "ogródka piwnego" jest:

- a) posiadanie tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości;
- b) pisemne zobowiązanie przedsiębiorcy do utrzymania czystości i porządku na terenie "ogródka piwnego" oraz wokół niego;
- c) estetyczne ogrodzenie "ogródka piwnego" w wysokości nie mniejszej niż 1 metr, w celu zapewnienia szeroko rozumianego bezpieczeństwa;
- d) lokalizacja "ogródka piwnego" nie może zakłócać ciszy i spokoju mieszkańców sąsiednich posesji i musi być on usytuowany w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy sąsiedniej nieruchomości oraz chodnika;
- e) stworzenie elementarnych warunków sanitarnych w postaci standardowych toalet dla konsumentów;
- f) ustawienie przy sklepie i w "ogródku piwnym" koszy na odpadki;
- g) posiadanie co najmniej 2 stolików konsumpcyjnych wraz z odpowiednią ilością miejsc siedzących;

h) posiadanie decyzji właściwego państwowego inspektora sanitarnego, który potwierdzi spełnienie warunków sanitarnych "ogródka piwnego".

§ 6. Sprzedaż napojów alkoholowych w sklepach branży spożywczej oraz ogródkach piwnych działających przy sklepach, usytuowanych na zasadach przewidzianych w niniejszej uchwale, może odbywać się w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

§ 7. Wójt może wyrazić zgodę na jednorazową zmianę miejsca podawania i spożywania napojów alkoholowych bez zachowania wymagań określonych w § 2 ust. 3 dla imprez o charakterze społecznym lub charytatywnym.

§ 8. Wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia na miejscu, w czasie organizowanych imprez odbywających się na wolnym powietrzu następuje po rozpatrzeniu wniosku, do którego wnioskodawca załączy zgodę organizatora imprezy. Ponadto wnioskodawca składa oświadczenie o zapewnieniu utrzymania porządku, ładu i bezpieczeństwa

publicznego przy sprzedaży napojów alkoholowych w trakcie organizowanej imprezy.

§ 9. Traci moc uchwała Nr II/41/01 Rady Gminy w Biskupcu z dnia 12 kwietnia 2001 r. w sprawie: ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz zasady usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów na terenie Gminy Biskupiec.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Czaplński

1522

UCHWAŁA Nr X/82/07 Rady Miejskiej Ruciane-Nida z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 117 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) Rada Miejska Ruciane-Nida uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/46/03 Rady Miejskiej w Rucianem-Nidzie z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta i Gminy Ruciane-Nida wprowadza się następujące zmiany:

I. W Załączniku Nr 2 do Statutu - Wykaz jednostek organizacyjnych Miasta i Gminy skreśla się punkty: 3, 4, 8, 10, 11, 13 oraz dodaje się:

jako: pkt 1. Urząd Miasta i Gminy w Rucianem-Nidzie,
pkt 2. Zakład Usług Komunalnych w Rucianem-Nidzie.
Pozostałe punkty zmieniają kolejną numerację, zgodnie z nowym brzmieniem załącznika.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Dietmar Georg Lange

Załącznik Nr 2
do Statutu Miasta i Gminy Ruciane-Nida

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA I GMINY

1. Urząd Miasta i Gminy w Rucianem-Nidzie.
2. Zakład Usług Komunalnych w Rucianem-Nidzie.
3. Dom Kultury w Rucianem-Nidzie.
4. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rucianem-Nidzie.
5. Zespół Ekonomicznej Obsługi Szkół i Przedszkoli w Rucianem-Nidzie.
6. Zespół Szkół Samorządowych im. Agnieszki Osieckiej w Rucianem-Nidzie
- Liceum Samorządowe w Rucianem-Nidzie,
- Gimnazjum Publiczne w Rucianem-Nidzie.
7. Szkoła Podstawowa Nr 1 w Rucianem-Nidzie.
8. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. K. I. Gałczyńskiego w Rucianem-Nidzie.
9. Szkoła Podstawowa w Ukcie.
10. Przedszkole Miejskie w Rucianem-Nidzie.
11. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Rucianem-Nidzie.

1523

WYROK

w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 28 listopada 2006 r.

Sygn. akt II SA/OI 841/06

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia WSA	Zbigniew Ślusarczyk (spr.)
Sędzia WSA	Tadeusz Lipiński
Sędzia WSA	Beata Jezielska
Protokolant	Małgorzata Krajewska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28 listopada 2006 r. sprawy ze skargi Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na uchwałę Rady Miasta i Gminy Ruciane-Nida z dnia 17 sierpnia 2006 r., Nr XLV/56/2006 w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- I. stwierdza nieważność uchwały Rady Miejskiej Ruciane-Nida Nr XLV/56/2006 z dnia 17 sierpnia 2006 roku;
- II. orzeka, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu.

1524

WYROK

w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 28 listopada 2006 r.

Sygn. akt II SA/OI 842/06

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia WSA	Zbigniew Ślusarczyk (spr.)
Sędzia WSA	Tadeusz Lipiński
Sędzia WSA	Beata Jezielska
Protokolant	Małgorzata Krajewska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28 listopada 2006 r. sprawy ze skargi Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na uchwałę Rady Miasta i Gminy Ruciane-Nida z dnia 17 sierpnia 2006 r., Nr XLV/57/2006 w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- I. stwierdza nieważność uchwały Rady Miejskiej Ruciane-Nida Nr XLV/57/2006 z dnia 17 sierpnia 2006 roku;
- II. orzeka, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu.

Wydawca: Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Redakcja: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Nadzoru i Kontroli
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 130, tel. (89) 5232474

Skład komputerowy: Wojewódzki Ośrodek Informatyki TBD w Olsztynie
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334
e-mail: woi@uw.olsztyn.pl

Druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232498, 5232400

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:

- na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89)5232498, 5232400
- w punkcie sprzedaży w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 51, tel. (89)5232498

Egzemplarze archiwalne wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w:

- Wydziale Nadzoru i Kontroli Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591
-

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
w Zakładzie Obsługi Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie
Al. Marsz.J.Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn
