



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 18 października 2006 r

Nr 154

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN I POWIATÓW:

- 2244** - Nr XLIV/265/06 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 22 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 r. 9831
- 2245** - Nr L/235/06 Rady Gminy Świątajno z dnia 25 sierpnia 2006 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji publicznym szkołom prowadzonym przez osoby prawne lub osoby fizyczne, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki działającym na terenie Gminy Świątajno. 9831
- 2246** - Nr XLV/251/06 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie opłaty administracyjnej. 9833
- 2247** - Nr LII/534/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu czystości i porządku na terenie miasta i gminy Nidzica. 9833
- 2248** - Nr XLIV/222/06 Rady Gminy w Pozezdrzu z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków usytuowanym na terenie Gminy Pozezdrze. 9839
- 2249** - Nr LXVII/837/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 6 września 2006 r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Olsztyna, ul. Artyleryjska - KOSZARY”. 9840
- 2250** - Nr XXXIX/240/06 Rady Gminy w Kolnie z dnia 8 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i warunków sprzedaży napojów alkoholowych. 9855
- 2251** - Nr XLII/240/06 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 8 września 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/59/03 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 12 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych w Gminie Reszel. 9856
- 2252** - Nr LV/409/06 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 19 września 2006 r. w sprawie przyjęcia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców lub opiekunów prawnych z opłat za pobyt dziecka lub osób pełnoletnich w placówkach opiekuńczo-wychowawczych. 9856
- 2253** - Nr XLVI/262/06 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 20 września 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/203/05 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 28 września 2005 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Nidzickiego na rok szkolny 2005/2006 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Nidzickiego uczniom szkół ponadgimnazjalnych z obszarów wiejskich”. 9857
- 2254** - Nr LX/405/06 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 20 września 2006 r. w sprawie utworzenia na obszarze Miasta Ostródy odrębnych obwodów głosowania. 9858
- 2255** - Nr XLV/376/06 Rady Powiatu w Giżycku z dnia 26 września 2006 r. w sprawie zmian w klasyfikacji dróg powiatowych. 9858
- 2256** - Nr XLIII/315/06 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 27 września 2006 r. w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych. 9859

- 2257** - Nr XXXV/252/06 Rady Miasta Lubawa z dnia 27 września 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/233/06 Rady Miasta Lubawa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na terenie Miasta Lubawa. 9859
- 2258** - Nr LXVIII/842/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 września 2006 r. w sprawie zasad i trybu konsultacji z mieszkańcami Miasta Olsztyn..... 9860
- 2259** - Nr LXVIII/844/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie sportowym. 9861
- 2260** - Nr LXVIII/851/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 września 2006 r. w sprawie uchwalenia statutu Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie. 9863
- 2261** - Nr LXVIII/852/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 września 2006 r. w sprawie uchwalenia statutu Domu Pomocy Społecznej w Olsztynie ul. Bałtycka 37a..... 9864
- 2262** - Nr XL/249/06 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 28 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2005/2006 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna uczniom znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej, uczącym się w szkołach ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat Gołdapski”. 9865
- 2263** - Nr XL/250/06 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 28 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2006/2007, w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego dla uczniów znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej na rok szkolny 2006/2007”. 9865
- 2264** - Nr XL/251/06 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 28 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla studentów z Powiatu Gołdapskiego na rok akademicki 2006/2007 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego studentom z obszarów zmarginalizowanych na rok akademicki 2006/2007”. 9866
- 2265** - Nr LIII/558/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 września 2006 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na obszarze Gminy Nidzica..... 9866
- 2266** - Nr LIII/212/06 Rady Gminy w Srokowie z dnia 29 września 2006 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. 9867

POROZUMIENIE:

- 2267** - zawarte w dniu 20 września 2006 r. pomiędzy Wojewodą Warmińsko-Mazurskim Adamem Supłem, zwanym dalej „Wojewodą” a Dyrektorem Zespołu Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich Krzysztofem Słowińskim, zwanym dalej „Dyrektorem Zespołu Parków” w sprawie przekazania nadzoru nad obszarem Natura 2000 o nazwie „LAS Y ŁŁAWSKIE” (kod obszaru PLB280005). 9867

DECYZJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 2268** - OGD-4210-62(7)/2006/329/VI/KK z dnia 13 października 2006 r. 9868

WYROKI:

- 2269** - Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 9 sierpnia 2006 r. Sygn. akt II SA/OI 472/06..... 9872
- 2270** - Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 23 sierpnia 2006 r. Sygn. akt II SA/OI 470/06..... 9873

2244

UCHWAŁA Nr XLIV/265/06 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 22 czerwca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 2001 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłakowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVIII/225/05 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

W § 1 dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² 8,58 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Miłakowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Dejma

2245

UCHWAŁA Nr L/235/06 Rady Gminy Świątajno z dnia 25 sierpnia 2006 r.

w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji publicznym szkołom prowadzonym przez osoby prawne lub osoby fizyczne, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki działającym na terenie Gminy Świątajno.

Na podstawie art. 80 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 137, poz. 1304, Nr 167 poz. 1400, Nr 94, poz. 788, Nr 249, poz. 2104) Rada Gminy w Świątajnie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się tryb udzielania i rozliczania dotacji na finansowanie działalności publicznych szkół prowadzonych przez osoby prawne lub osoby fizyczne, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, wpisanych do ewidencji szkół i placówek publicznych Gminy Świątajno.

§ 2. Dotacja udzielana jest na rok kalendarzowy, pod warunkiem, że osoba prowadząca poda organowi dotującemu planowaną liczbę uczniów nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielania dotacji.

§ 3. 1. Osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca szkołę, zwana dalej „organem prowadzącym” składa wniosek o udzielenie dotacji do Gminy Świątajno, zwanej dalej „organem dotującym.”

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do uchwały.

§ 4. Organ dotujący przekazuje zaliczkowo dotację na rachunek wskazany przez wnioskodawcę w dwunastu częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca, pod warunkiem uzyskania za poprzedni miesiąc sprawozdania, o którym mowa w § 5.

§ 5. 1. Organ prowadzący szkołę sporządza i przekazuje organowi dotującemu, do 10 dnia następnego miesiąca po upływie każdego kwartału, rozliczenie wykorzystania otrzymanych zaliczek dotacji, zgodnie z wzorem sprawozdania ustalonym przez Wójta Gminy Świątajno.

2. Przekazanie przez szkołę rozliczenia, o którym mowa w ust. 1, stanowi warunek przekazania szkole kolejnej raty.

3. Organ dotujący przekazuje kolejną ratę dotacji w wysokości uwzględniającej aktualną liczbę uczniów podaną przez szkołę w rozliczeniu, o którym mowa w ust. 1.

§ 6. W przypadku stwierdzenia przez organ dotujący, że faktyczna liczba uczniów jest inna niż liczba uczniów, według której wypłacono część dotacji, kolejna część dotacji korygowana jest o różnicę między wypłaconą a należną częścią dotacji.

§ 7. Organowi dotującemu przysługuje prawo kontroli liczby uczniów.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątajno.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Krystyna Wawrzyn

Załącznik
do uchwały Nr L/235/06
Rady Gminy Świętajno
z dnia 25 sierpnia 2006 r.

WZÓR

Oznaczenie organu prowadzącego
adres lub siedziba

.....dnia
(miejsowość)

Wójt

.....
.....

Wniosek o udzielenie dotacji

Wnoszę o udzielenie dotacji na rok
dla szkoły
(nazwa i adres szkoły)

.....
prowadzonej przez

1. Szkoła jest wpisana do ewidencji szkół i placówek publicznych Gminy Świętajno - zaświadczenie Nr z
dnia na podstawie uprawnienia nadanego przez
decyzją Nr z dnia

2. Planowana liczba uczniów od 1 stycznia do 31 sierpnia roku osób, w tym uczniów
klas programowo najwyższych osób, oraz dzieci uczęszczających do oddziału
przedszkolnego osób.

3. Planowana liczba uczniów od 1 września do 31 grudnia osób, oraz dzieci uczęszczających do
oddziału przedszkolnego osób,

4. Dotację proszę przekazać na rachunek bankowy szkoły:

nazwa i adres szkoły*)

.....
nazwa i adres banku*)

.....
numer rachunku bankowego

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

*) należy podać pełną nazwę szkoły dysponującej rachunkiem, pełną nazwę i adres banku.

2246

UCHWAŁA Nr XLV/251/06 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 30 sierpnia 2006 r.

w sprawie opłaty administracyjnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) w związku z art. 18 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst z 2006 roku Nr 121, poz. 844) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się opłatę administracyjną za wydanie wypisu i wrysu ze studium zagospodarowania przestrzennego i planu miejscowego w wysokości:

- za format A4 - 20 zł,
- za format A3 - 35 zł.

§ 2. 1. Opłatę administracyjną należy uiścić przed dokonaniem czynności, o których mowa w § 1.

2. Zarządza się pobór opłaty administracyjnej w drodze inkasa.

3. Na inkasenta wyznacza się pracownika - kasjera Urzędu Gminy Kętrzyn panią Renatę Daszkiewicz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XVIII/107/04 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 25 lutego 2004 roku w sprawie opłaty administracyjnej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Duda

2247

UCHWAŁA Nr LII/534/06 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu czystości i porządku na terenie miasta i gminy Nidzica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy, Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica w postaci „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Nidzica”, stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Traci moc:

1. Uchwała Nr 119/XI/99 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 czerwca 1999 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica.

2. Uchwała Nr 187/XIX/2000 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 119/XI/99 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 czerwca 1999 r. dotyczącej szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa warmińsko-Mazurskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Napiórkowski

Załącznik
do uchwały LII/534/06
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Nidzica

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady gminy i obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica.

2. Postanowienia regulaminu są zgodne z:

- ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r., o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Nr 111, poz. 724 z późn. zm.).

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie gminy Nidzica.

§ 3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych a także nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład podobne są do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 2) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady komunalne, w rozumieniu ustawy o odpadach, które ze względu na swe rozmiary i masę nie mogą być zbierane w typowych pojemnikach,
- 3) odpadach roślinnych - rozumie się przez to odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych w skutek ich pielęgnacji i uprawy oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk,
- 4) nieczystościach ciekłych - rozumie się przez to ścieki powstające w domowych urządzeniach sanitarnych, gromadzone przejściowo w bezodpływowych zbiornikach,
- 5) zakładzie utylizacji odpadów komunalnych - rozumie się przez to legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, w szczególności: składowiska, spalarnie, sortownie, zakłady przetwarzania odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, surowców wtórnych oraz punkty zlewnie nieczystości ciekłych,
- 6) selektywnym zbieraniu odpadów - rozumie się przez to zbieranie określonych rodzajów odpadów do przeznaczonych na nie pojemników lub worków,

7) zwierzętach domowych - rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych,

8) zwierzętach gospodarskich - rozumie się przez to zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świny, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, norki, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,

9) zabudowie zwartej - rozumie się przez to tereny wyposażone w budynki i budowle o różnych rodzajach użytkowania na działkach tworzących zgrupowania nieruchomości (budynki jednorodzinne szeregowe, budynki wielokondygnacyjne i wielorodzinne, zabudowa przemysłowa magazynowo-składowa),

10) zabudowie rozproszonej - rozumie się przez to tereny pozostałe, w tym rolne z zabudową zagrodową oraz budynki jednorodzinne i letniskowe o zabudowie luźnej,

11) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych i władających nieruchomością (dotyczy to również jednostek organizacyjnych i osób fizycznych jak i prawnych posiadających nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu), a także właścicieli i współwłaścicieli lokali mieszkalnych.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz terenach użytku publicznego

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania porządku i czystości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w/ urządzenia służące do zbierania odpadów/ komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej już sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nie uzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych (szambo) lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- 3) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych oraz gnojówki, gnojownicy, odcieków z kiszonek itp.,

4) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących odpadów:

- organicznych,
- szkła,
- papieru i makulatury,
- opakowań z tworzyw sztucznych,
- złomu żelaza i metali kolorowych.

5) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego, położonego bezpośrednio przy granicy nieruchomości,

6) właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania śniegu, sopli i nawisów śniegu z dachu, stwarzających zagrożenie dla przechodniów.

§ 5. 1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z przystanków komunikacyjnych należy do obowiązku przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.

2. Utrzymanie czystości i porządku na drogach publicznych należy do zarządu dróg. Do jego obowiązku należy również:

- zbieranie i pozbywanie się opadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym,
- uprzątnięcie i pozbywanie się błota, śniegu i lodu z tych chodników, na który zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych.

§ 6. Piasek pochodzący z piaskownicy powinien być usuwany (wymieniany) przez odpowiednie władze lub właścicieli nieruchomości na której ta piaskownica się znajduje. Piasek z piaskownicy powinien być wymieniany nie rzadziej niż 2 razy w roku w okresie wiosenno-letnim.*

§ 7. 1. Mycie pojazdów i innych środków transportowych powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.

2. Mycie pojazdów i innych środków transportowych z pomocą detergentów na terenie nieruchomości będących we władaniu osób fizycznych jest dozwolone pod warunkiem uzyskania zgody właściciela oraz przy zbieraniu i doprowadzaniu powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub gromadzeniu ich w szczelnym zbiorniku w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami dotyczącymi usuwania nieczystości ciekłych.

3. Dopuszcza się mycie karoserii samochodów osobowych wodą nie zawierającą detergentów lub wodą zawierającą substancje biodegradowalne, o ile nie będzie ono powodowało zanieczyszczenia gleby lub wód powierzchniowych.

4. Naprawa pojazdów mechanicznych, maszyn, urządzeń rolniczych dopuszczalne jest w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych.

5. Naprawy pojazdów na wyznaczonych terenach nie powinny być uciążliwe dla ludzi zamieszkałych w sąsiednich nieruchomościach.

Rozdział 3

Urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych

§ 8. 1. Odpady komunalne zbierane są w zamkniętych i szczelnych pojemnikach wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

2. Na terenie gminy stosuje się następujące urządzenia do zbiórki odpadów:

- 1) pojemnik typu SM 0,11 m³,
- 2) pojemnik typu SM 1,1 m³,
- 3) pojemnik typu KP 4 m³,
- 4) pojemnik typu KP 7 m³.

§ 9. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w urządzenia do zbiórki odpadów.

2. Jeżeli obszar objęty jest zbiórka właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki w następujące pojemniki:

- z przeznaczeniem na papier i makulaturę,
- z przeznaczeniem na szkło białe,
- z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
- z przeznaczeniem na złom żelaza i metali kolorowych,
- z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne.

§ 10. 1. Pojemniki muszą mieć konstrukcję zapewniającą możliwość utrzymania ich we właściwym stanie sanitarnym.

2. Pojemniki powinny być usytuowane w miejscu nieruchomości trwale oznaczonym, bądź przyległym, do którego właściciel nieruchomości uzyskał, wraz z terenem niezbędnym do obsługi komunikacyjnej tytuł prawny.

3. Teren pod pojemniki powinien być utwardzony, zabezpieczony przed zbieraniem wody, błota i innych zanieczyszczeń.

4. Teren, na którym są ustawiane kontenery lub pojemniki na śmieci winien być okresowo dezynfekowany, co najmniej raz w miesiącu.

5. Pojemniki, kontenery na śmieci po ich opróżnieniu winny być umyte i zdezynfekowane, co najmniej raz w miesiącu.

6. Właściciel nieruchomości zapewnia przedsiębiorcy swobodny dostęp do pojemników, umożliwiając tym samym opróżnianie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, budynków lub pojazdów.

§ 11. 1. Zabrania się zbierania w urządzeniach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, substancji toksycznych.

2. Odpady wielkogabarytowe powinny być zbierane w dostosowanych do tego kontenerach o pojemności nie mniejszej niż 7 m² lub w wyznaczonych do tego miejscach, które nie utrudniają korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie.

§ 12. 1. Odpady powstałe w wyniku prac budowlanych powinny być gromadzone tylko w specjalnie do tego miejscu przeznaczonym.

2. Odpady nadające się do odzysku tj. złom metali, pojazdy wycofane z eksploatacji, właściciel może dostarczyć samodzielnie i na własny koszt do punktów skupu zorganizowanych przez podmioty gospodarcze.

3. Przy przyjmowaniu odpadów od osób fizycznych nie będących przedsiębiorcami, prowadzący punkt zbierania odpadów obowiązany jest sprawdzić tożsamość osoby przekazującej odpady i wypełnić formularz:

- określić rodzaj odpadów rodzaju produktu, z którego powstał odpad, oraz źródło pochodzenia,
- imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby przekazującej odpady.

§ 13. 1. Na drogach publicznych, posiadających jezdnię utwardzoną zarządca drogi zobowiązany jest do ustawienia ulicznych pojemników na odpady o pojemności od 0.020 do 0.050 m³.

2. Kosze rozmieszcza się przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach autobusowych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu.

3. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym zobowiązany jest do:

- wyposażenia terenu, na którym się ono odbywa, w odpowiednią liczbę pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiednią liczbę toalet, jeżeli zgromadzenie trwa dłużej niż trzy godziny,
- oczyszczania terenu i usunięcia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym,
- oczyszczania terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba.

4. Właściciele parkingów, pól namiotowych, plaż, terenów rekreacyjnych zobowiązani są do utrzymania ich w czystości zapewnienia pojemników na nieczystości stałe i sanitariatów.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 14. 1. Odpady oraz nieczystości ciekłe odbierane są z terenu nieruchomości przez przedsiębiorcę na podstawie umowy zawartej z właścicielem nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości, wywożący nieczystości stałe lub płynne z nieruchomości winni posiadać dokumenty potwierdzające ich wywóz i okazać je podczas

kontroli organom uprawnionym. Okres przechowywania tych dokumentów winien być nie krótszy niż jeden rok.

3. Odpady komunalne, a także nieczystości ciekłe z nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowa powinny być usuwane z częstotliwością:

a) odpady - nie rzadziej niż:

- raz na dwa tygodnie z budynków jednorodzinnych,
- raz na tydzień z budynków wielorodzinnych.

b) nieczystości stałe - z taką częstotliwością, by nie powodować przepełnienia zbiorników bezodpływowych (szamb).

4. Odpady z pojemników do segregacji odpadów powinny być usuwane z częstotliwością dostosowaną do pojemności pojemników na te odpady.

5. Odpady wielkogabarytowe należy usuwać z nieruchomości w terminach uzgodnionych z przedsiębiorcą.

6. Częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów - jednak nie może być mniejsza niż jeden raz w tygodniu, a w sezonie letnim trzy razy w tygodniu. Po opróżnieniu kosze powinny być umyte i zdezynfekowane.

Rozdział 5

Wymagania ilościowe związane ze zbieraniem odpadów komunalnych ulegających biodegradacji i realizacją wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 15. 1. Gmina realizując „Plan gospodarki odpadami”, uchwalony przez Radę Gminy dążyć będzie do zmniejszenia ilości odpadów komunalnych kierowanych na składowiska odpadów przede wszystkim poprzez działania wspierające segregację odpadów prowadzoną w gospodarstwach domowych, obejmującą selektywne zbieranie odpadów nadających się do odzysku, organicznych odpadów biodegradowalnych oraz odpadów niebezpiecznych, które w perspektywie realizacji Planu powinny znacznie zmniejszyć swój udział w odpadach komunalnych.

2. Do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów, zobowiązuje się przedsiębiorców prowadzących firmy wywozowe, którzy uzyskali zezwolenie burmistrza na odebranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Przedsiębiorcy ci powinni uzyskać zatwierdzenie:

- 1) rodzajów odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości,
- 2) sposobów postępowania z poszczególnymi rodzajami odpadów komunalnych,
- 3) dopuszczalnego do składowania poziomu odpadów ulegających biodegradacji,
- 4) sposobu realizacji obowiązku ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 5) miejsc odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zgodnych z przepisami o odpadach i wojewódzkim planem gospodarki odpadami.

W tym celu zobowiązuje się przedsiębiorców posiadających zezwolenia do złożenia wniosków z opisami realizacji wymagań określonych w pkt 1- 4 i wykazu miejsc, o których mowa w pkt 5 oraz udokumentowaniu gotowości przyjęcie odpadów, w ilościach wynikających z niniejszego Regulaminu, przez przedsiębiorców uprawnionych do prowadzenia działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów - w ciągu trzech miesięcy od daty wejścia w życie Regulaminu.

3. Na podstawie „Planu gospodarki odpadami dla gminy” ustala się następujące minimalne wymagania dotyczące dopuszczalnego składowania poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, odniesione do ilości bazowej odpadów ulegających biodegradacji (wytworzonych w 1995 r.) ustalonej jako 100%, dla roku:

- a) 2007-90%,
- b) 2008-79%,
- c) 2009-74%,
- d) 2010-68%,
- e) 2011 -63%.

§ 16. 1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do sortowania odpadów opakowaniowych i zbierania odpadów z papieru i tektury nadających się do odzysku i recyklingu. Odpady z papieru i tektury nie nadające się do recyklingu powinny być kierowane do odzysku materiałowego lub energetycznego, a w tym łączone z odpadami biodegradowalnymi o ile ich stopień rozdrobnienia, skład i zanieczyszczenia na to pozwalają.

2. Ustala się na podstawie Planu następujące minimalne wymagania dotyczące odpadów opakowaniowych w postaci osiągnięcia wzrastającego poziomu selektywnej zbiórki w poszczególnych latach, a w szczególności do końca roku 2007:

- odzysku w wysokości 50%,
- recyklingu w wysokości 25%.

§ 17. 1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości oraz zarządców nieruchomości o zabudowie wielokondygnacyjnej i wielorodzinnej do wyznaczenia miejsc na terenie nieruchomości na gromadzenie odpadów komunalnych wielkogabarytowych, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości i do określenia terminów na ich usuwanie uzgodnionych z uprawnionym przedsiębiorcą.

2. Zobowiązuje się właściciele pozbywających się nie nadających chłodziarek, lodówek, klimatyzatorów i innych urządzeń chłodniczych wyposażonych w agregaty chłodnicze (zawierające CFC i HCFC), do przekazywania ich bezpośrednio firmom uprawnionym do prowadzenia odzysku tego typu odpadów lub do najbliższego gminnego punktu zbiórki odpadów niebezpiecznych.

3. Ustala się na podstawie Planu następujące minimalne wymagania dotyczące odpadów wymienionych w ust. 1 w postaci osiągnięcia wzrastającego poziomu selektywnej zbiórki w poszczególnych latach, a w szczególności do końca roku:

- 2007 nie mniej niż 20%,

- 2011 nie mniej niż 55%.

§ 18. 1. Zobowiązuje się właściciele odpadów niebezpiecznych, takich jak: baterie i akumulatory, oleje odpadowe i smary, rtęciowe źródła światła, farby, lakiery i rozpuszczalniki, ropopochodne, Środki ochrony roślin, wyroby zawierające azbest, odpady weterynaryjne i medyczne, do przekazywania ich do punktu zbiórki tego typu odpadów w gminie - w tym do gminnych punktów zbiórki odpadów niebezpiecznych. Łączenie tych odpadów z odpadami komunalnymi jest zabronione.

2. Zobowiązuje się właściciele pojazdów mechanicznych nie nadających się do eksploatacji, do przekazywania ich bezpośrednio firmom uprawnionym do prowadzenia odzysku i recyklingu części i płynów eksploatacyjnych odzyskiwanych z tego typu odpadu.

3. Ustala się na podstawie Planu następujące minimalne wymagania dotyczące odpadów niebezpiecznych w postaci osiągnięcia wzrastającego poziomu selektywnej zbiórki odpadów niebezpiecznych wyodrębnionych ze strumienia odpadów komunalnych w poszczególnych latach, a w szczególności do końca roku:

- 2007 nie mniej niż 15%,
- 2011 nie mniej niż 57%.

§ 19. 1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości oraz zarządców nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej, wielokondygnacyjnej, wielorodzinnej, przeprowadzających prace budowlane i remontowe, do wyznaczenia każdorazowa wydzielonego miejsca na terenie nieruchomości na gromadzenie odpadów budowlanych, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości i do określania terminu na ich usunięcie w uzgodnieniu z uprawnionym przedsiębiorcą budowlanym i transportowym.

2. Ustala się na podstawie Planu następujące minimalne wymagania dotyczące odpadów budowlanych zbieranych selektywnie w postaci osiągnięcia wzrastającego poziomu zbiórki tych odpadów, nie łączonych ze strumieniem odpadów komunalnych, w poszczególnych latach, a w szczególności do końca roku:

- 2007 nie mniej niż 15%,
- 2011 nie mniej niż 45%.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 20. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązani do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dążenia starań, aby zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący psy i inne zwierzęta domowe są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, a w szczególności nie pozostawiania ich bez nadzoru.

3. Osoby utrzymujące gady, płazy, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych są zobowiązani zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

§ 21. 1. Na terenie użyteczności publicznej psy muszą być wyprowadzane tylko na smyczy, agresywne dodatkowo w kagańcu.

2. Zwolnienie psa ze smyczy jest możliwe tylko w miejscach mało uczęszczanych, pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

3. Zakazuje się wprowadzania psów do placówek handlowych, gastronomicznych, na tereny Placów gier i zabaw dla dzieci.

4. Przepisu ust. 3 nie stosuje się do psów - przewodników osób niewidomych.

5. Do obowiązku właścicieli psów należy:

- a) zarejestrowanie psa i opłacanie podatku, co rok,
- b) zaopatrzenie psa w znaczek rejestracyjny,
- c) poddanie obowiązkowemu szczepieniu,
- d) bezzwłoczne zgłoszenie do lekarza weterynarii przypadków pogryzienia człowieka przez psa i zastosowanie się do zaleceń służb weterynaryjnych.

6. Do obowiązku właściciela psa należy sprzątanie i usuwanie odchodów pozostawionych na klatkach schodowych, w windach, na chodnikach, alejkach spacerowych, a także w miejscach publicznych.

7. Gmina zapewnia ochronę przed bezdomnymi zwierzętami lub pozostawionymi czasowo bez opieki poprzez interwencyjne wyłapywanie zwierząt bezdomnych oraz zapewnienie opieki i schronienia wyłapywanym zwierzętom.

Rozdział 7

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 22. 1. Zabrania się utrzymywania i hodowli zwierząt gospodarskich:

- a) wewnątrz mieszkań,
- b) w pomieszczeniach nie zaprojektowanych i nie przeznaczonych do tego celu,
- c) na terenach ujęć wodnych oraz w strefach ochronnych wokół tych ujęć,

2. Utrzymywanie i hodowla zwierząt powinna być usytuowana i prowadzona w taki sposób, aby nie pogarszała warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia.

3. Zabronione jest znęcanie się lub nie humanitarne zabijanie zwierząt.

4. Zabronione jest bicie zwierząt, używania uprzęży, pęt, więzów lub innych urządzeń powodujących cierpienie zwierząt, ból, uszkodzenie ciała a nawet śmierć.

5. Rażąco zaniedbywane lub okrutne traktowanie zwierzę może być odebrane, czasowo lub na stałe właścicielowi na podstawie decyzji Burmistrza wydanej na wniosek: Straży Miejskiej, Policji, lekarza weterynarii.

6. Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren ich utrzymania i hodowli oraz otoczenie obiektów inwentarskich winny być utrzymane w należytej czystości oraz odkażane zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w przepisach sanitarnych.

7. Odchody, obornik, odpady i inne nieczystości pochodzące z utrzymania i hodowli, gromadzone poza pomieszczeniami dla zwierząt, powinny być magazynowane w miejscach o utwardzonym i nie przepuszczalnym podłożu.

8. Pszczoły powinny być trzymane w ulicach ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie powodowały zakłócenia korzystania sąsiadujących z terenem hodowli.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 23. 1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy w przypadku ich występowania na posesjach zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzania deratyzacji na terenie posesji.

2. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację miejsc oraz pomieszczeń nieruchomości; w szczególności takich, jak: węzły ciepłownicze i przyłącza, korytarze, pomieszczenia piwniczne, zsypy i komory zsypowe, wiaty śmietnikowe, pomieszczenia produkcyjne i magazyny.

3. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.

4. Trutkę należy wyklądać dwukrotnie w ciągu roku: w pierwszym terminie w miesiącach marzec-kwiecień, w drugim terminie w miesiącach listopad-grudzień, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.

5. Szczegółowe terminy przeprowadzenia obowiązkowej akcji deratyzacji obejmującej zasięgiem określone tereny gminy określa Burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Nidzicy i podaje do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty.

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
- rozstrzygnięcie nadzorcze PN.0911-362/06 z dnia 9 października 2006 r.

2248

UCHWAŁA Nr XLIV/222/06 Rady Gminy w Pozezdrzu z dnia 4 września 2006 r.

w sprawie zasad przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków usytuowanym na terenie Gminy Pozezdrze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Z budżetu Gminy Pozezdrze mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych wykonywanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, usytuowanym na terenie Gminy Pozezdrze.

§ 2. Dotacje określone w § 1 mogą być udzielane podmiotom, które posiadają tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności lub posiadaczom takiego zabytku.

§ 3. 1. Dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

2. Jeżeli zabytek, o którym mowa w ust. 1 posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych a także jeżeli jego stan zachowania wymaga niezwłocznego podjęcia w/w prac dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

3. Łączna wysokość dotacji udzielonych z budżetu gminy oraz z innych źródeł sektora finansów publicznych nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac.

§ 4. 1. Ubiegający się o udzielenie dotacji winien złożyć wniosek do Wójty Gminy Pozezdrze.

2. Wójt Gminy Pozezdrze może zażądać uzupełnienia wniosku o dodatkowe dokumenty, a w szczególności:

- a) kosztorys planowanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania,
- b) harmonogram planowanych prac lub robót,
- c) pozwolenie właściwego organu ochrony zabytków na prowadzenie prac lub robót oraz projekt i pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym.

§ 5. Dotacje przyznaje Wójt Gminy Pozezdrze.

§ 6. Podstawą rozliczenia dotacji jest komisyjny odbiór wykonywanych prac lub robót z udziałem przedstawiciela Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Pozezdrzu.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pozezdrze.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady
Teresa Petiuk

2249

UCHWAŁA Nr LXVII/837/06

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 6 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Olsztyna, ul. Artyleryjska - KOSZARY”.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6, poz. 41 z 2004 r., Nr 141, poz. 1492, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2005 r. i Nr 45, poz. 319 z 2006 r.) Rada Miasta Olsztyn uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Olsztyna, ul. Artyleryjska - KOSZARY", który otrzymuje nazwę "Artyleryjska - KOSZARY".

2. Uchwalony plan składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz:

- 1) załącznika Nr 1 - rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik graficzny do niniejszej uchwały. Załącznik graficzny jest integralną częścią uchwały,
- 2) załącznika Nr 2 - stwierdzenia zgodności planu z ustaleniami studium,
- 3) załącznika Nr 3 - rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu,
- 4) załącznika Nr 4 - rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

ROZDZIAŁ 1 Przepisy porządkowe

§ 2.1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr V/53/03 Rady Miasta Olsztyn z dnia 29 stycznia 2003 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyna dla obszaru w rejonie ulic Artyleryjskiej i Leśnej.

2. Celem regulacji zawartych w planie jest umożliwienie:

- 1) zagospodarowania terenów i budynków pokoszarowych,
- 2) zagospodarowania terenów przyległych do Jeziora Długiego i doliny rzeki Łyny,
- 3) rozwiązania problemów komunikacyjnych trasy ul. Sielska - ul. Artyleryjska - al. Wojska Polskiego i obsługi terenów przyległych.

3. Rysunek planu sporządzony w zapisie numerycznym na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

4. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

- 1) granic planu,
- 2) granic strefy ochrony konserwatorskiej oraz oznaczeń budynków i obiektów objętych ochroną konserwatorską,
- 3) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania, ściśle określonych oraz orientacyjnych,
- 4) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 5) obligatoryjnych linii zabudowy,
- 6) oznaczeń terenów przeznaczonych na cele zabudowy o określonych funkcjach,
- 7) oznaczeń terenów przeznaczonych na cele: dróg publicznych, dróg dojazdowych wewnętrznych, terenów zieleni i infrastruktury technicznej.

5. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:

1) usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć: usługi handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego (z wyłączeniem warsztatów obsługi samochodów i stacji paliw), administracji i bezpieczeństwa publicznego, łączności, informacji, nauki i oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultu religijnego, kultury i rozrywki, usługi turystyczne, hotelarskie, rekreacji i sportu, biur komercyjnych, banków i innych o analogicznym do powyższych charakterze i stopniu uciążliwości, których funkcjonowanie:

- a) nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym terenem inwestycji, w rozumieniu przepisów ochrony środowiska,
- b) nie jest źródłem uciążliwych lub szkodliwych odpadów,
- c) ani w żaden inny oczywisty sposób nie pogarsza warunków użytkowania terenów sąsiadujących np. przez emisję nieprzyjemnych zapachów, dymów, składowanie nieestetycznych odpadów na otwartej przestrzeni.

2) przeznaczenie podstawowe - oznacza takie przeznaczenie funkcjonalne, które jest przeważające na danym terenie, zarówno w zakresie wykorzystania powierzchni jak i kubatury,

3) przeznaczenie dopuszczalne - oznacza przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia funkcję podstawową lub występuje zamiennie, chyba że ustalenia szczegółowe § 8 stanowią inaczej. Za

przeznaczenie dopuszczalne uznaje się
przeznaczenie o zbliżonej charakterystyce do
wymienionych przeznaczeń w szczegółowych
ustaleniach § 8 dla poszczególnych terenów,

4) zabudowa adaptowana

a) w odniesieniu do budynków nieoznaczonych jako
obiekty historyczne oznacza możliwość
zachowania stanu istniejącego zabudowy oraz
możliwość jej przebudowy, rozbudowy i
nadbudowy oraz rozbiórki i realizacji nowej
zabudowy przy spełnieniu warunków funkcji
terenu, zasad jego zabudowy i zagospodarowania,
określonych w ustaleniach niniejszej uchwały,

b) w odniesieniu do budynków historycznych
wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej
ewidencji zabytków, oznaczonych odpowiednio na
rysunku planu, oznacza możliwość przeznaczenia
na funkcje określone w § 3 uchwały pod
warunkiem spełnienia wymogów zawartych w § 5
niniejszej uchwały.

5) nieprzekraczalna linia zabudowy jest to linia poza
którą nie można sytuować obiektów kubaturowych;
linię tę mogą przekraczać balkony i wykusze tych
obiektów, jednak nie więcej niż o 1,5 m. Określenie
linii rozgraniczenia jako tożsamych z
nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznacza
możliwość sytuowania ściany z otworami
bezpośrednio przy granicy z terenami komunikacji
kołowej i pieszej oraz terenami zieleni. Przekroczenia
tych linii balkonami i wykuszami jak wyżej,

6) wysokość zabudowy - podana ilość kondygnacji
oznacza kondygnacje wyniesione w całości ponad
poziom terenu. Poddasze użytkowe mieści się również
w podanej liczbie kondygnacji,

7) dach stromy oznacza dach o kącie nachylenia powyżej
35° oraz dachy mansardowe,

8) zieleń urządzona rekreacyjna, zieleń parkowa, park -
istniejąca i projektowana zieleń niska i wysoka
pełniąca ogólnomiejskie funkcje rekreacyjne,
wyposażona w niezbędne urządzenia,

9) zieleń urządzona - zieleń niska i wysoka towarzysząca
zabudowie mieszkaniowej i usługowej,

10) urządzenia rekreacyjno-sportowe - oznaczają
terenowe pola gier takich jak: koszykówka,
siatkówka, minigolf itp. oraz urządzenia placów
zabaw i rekreacji,

11) zabudowa historyczna i budynek historyczny -
oznacza obiekty powstałe przed 1945 rokiem, a w
tym wpisane do gminnej ewidencji zabytków, objęte
ochroną prawną w ramach ustanowionej w planie
strefy pośredniej ochrony zabytków,

12) budynki do rozbiórki - istniejące obiekty kubaturowe
przeznaczone do wyburzenia z powodów
technicznych lub w następstwie podjęcia zadań
inwestycyjnych zmierzających do przekształcenia
terenu zgodnie z planem.

ROZDZIAŁ 2 Ustalenia planu 1

§ 3. Ustala się następujące podstawowe
przeznaczenie terenów (adaptowane i projektowane)

1. Tereny przeznaczone pod zabudowę:

- 1) MW - zabudowa przeznaczona na funkcję
mieszkalnictwa wielorodzinnego,
- 2) U-MW - zabudowa mieszkaniowa i zabudowa
usługowa lub lokale usługowe w zabudowie
mieszkaniowej,
- 3) U - zabudowa usługowa,
- 4) UT - zabudowa przeznaczona na funkcje rekreacyjne,
gastronomiczne i turystyczne.

2. Tereny przeznaczone na komunikację i urządzenia
infrastruktury:

- 1) KZ - ulica gminna, ulica zbiorcza,
- 2) KL - ulica gminna, ulica lokalna,
- 3) KD - ulica gminna, ulica dojazdowa,
- 4) KDw - ulica wewnętrzna, ulica dojazdowa lub
pieszojezdna,
- 5) KP - parkingi, garaże,
- 6) IT i ITE - sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Tereny przeznaczone na zieleń:

- 1) ZUR - zieleń urządzona rekreacyjna,
- 2) ZU - zieleń urządzona,
- 3) ZI - zieleń izolacyjna.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu
przestrzennego, kształtowania przestrzeni publicznych
oraz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i
użytkowania terenów.

1. W granicach planu zasady ochrony ładu
przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

- 1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów
zieleni, oznaczonych w rysunku planu symbolami
1ZUR i 2ZUR oraz 1-11 ZU a także 1ZI, 2ZI i 3ZI a w
szczegółności zakazu zabudowy tych terenów,
- 2) przeznaczenia wydzielonych obszarów o
oznaczeniach 1MW, 2MW, 3MW, 4MW i 6MW pod
zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami,
- 3) adaptacji, przebudowy i rozbudowy obiektów o
oznaczeniach 5MW i 7MW na cele mieszkalnictwa
wielorodzinnego z usługami,
- 4) adaptacji, przebudowy i rozbudowy obiektów
pokoszarowych o oznaczeniach 1U-MW, 2U-MW i 3U-
MW na cele usługowe i mieszkalnictwa
wielorodzinnego,
- 5) adaptacji, przebudowy i rozbudowy obiektów
pokoszarowych oraz zabudowy terenów o
oznaczeniach 1-14U na cele usługowe,
- 6) przeznaczenia terenów o oznaczeniach 1UT i 2UT na
cele rekreacyjne, gastronomiczne i turystyczne,
- 7) sposobów zagospodarowania terenów
przeznaczonych na komunikację pieszą i kołową,
oznaczonych w rysunku planu symbolami 1KZ, 1KL,

2KL, 3KL, 1-8KD, 1KDw, 2KDw, 3KDw, 1KP, 2KP, 3KP, 4KP, 5KP oraz terenów infrastruktury 1IT, 2IT, 1ITE i 2ITE.

2. Przestrzeń publiczną na obszarze planu stanowią tereny dróg oraz zieleni 1ZUR, 2ZUR, 6ZU, 7ZU, 8ZU, 9ZU, 10ZU, 1ZI, 3ZI. Wymagania odnośnie kształtowania przestrzeni publicznej zawarto w ustaleniach szczegółowych § 6, § 8 i § 9.

3. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budowy oraz obiektów związanych z obsługą komunikacji zbiorowej takich jak wiaty przystankowe i związane z nimi małe punkty sprzedaży oraz zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów.

4. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

5. W granicach planu występują dwa obszary wyłączone z obszaru opracowania, mające status terenów zamkniętych, pozostające we władaniu Ministerstwa Obrony Narodowej. Zgodnie z art. 14 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów zamkniętych nie sporządza się planu miejscowego.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Dla terenu byłych koszar wyznacza się w planie strefę pośredniej ochrony konserwatorskiej. Granice strefy przyjęte w planie wyznaczono graficznie na rysunku planu - załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały. W strefie znajduje się większość terenów historycznego zespołu koszar artylerii i piechoty wybudowanego w latach 1890 - 1906, postulowanego do objęcia strefą w opracowaniu „Obszary ochrony konserwatorskiej Miasta Olsztyn” z sierpnia 2001 r., oznaczonego symbolem B-27 w załączniku do ww. opracowania.

2. W granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej na rysunku planu oznaczono budynki historyczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków oraz zabytkowe ogrodzenie wzdłuż zachodniej granicy terenu dawnych koszar, przy ulicy Leśnej.

3. W budynkach historycznych obowiązuje ochrona wysokości zabudowy, bryły budynków, kształtu dachów, wystroju architektonicznego elewacji, historycznej stolarki otworowej oraz historycznego wyposażenia wnętrza.

4. Każda działalność budowlana w odniesieniu do obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków wymaga uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków. Zakres dopuszczalnych zmian w budynkach historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków zostanie ustalony, indywidualnie dla każdego obiektu, przez właściwe służby ochrony zabytków. Służby ochrony zabytków zapewnią możliwość uzyskania wstępnych warunków konserwatorskich dla planowanych inwestycji oraz określą, w razie potrzeby, konieczność i zakres sporządzenia dokumentacji konserwatorskiej obiektów. Rozbiórka budynków historycznych o numerach ewidencyjnych 31-1/98;10, 31-1/98;12 i 31-1/98;23, położonych na terenach dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu 2KL20 i 2KD1 wymaga sporządzenia

dokumentacji konserwatorskiej tych obiektów. Właściwe służby ochrony zabytków określą zakres dokumentacji konserwatorskiej oraz uzgodnią warunki rozbiórki.

5. W granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej ochronie podlega historyczne rozplanowanie zabudowy oraz historyczny układ ulic i placów.

6. W granicach strefy ochrony wprowadza się nakaz dostosowania zabudowy nowoprojektowanej do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie skali i bryły zabudowy oraz jej wysokości, przy założeniu wymogu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej.

7. W granicach strefy ochrony lokalizacja i rozwiązanie projektowe nowej zabudowy wymaga uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków.

8. W granicach strefy ochrony, na terenach zieleni urządzonej 4ZU, 5ZU, 6ZU, 7ZU, 8ZU, 9ZU, 10ZU, 11ZU wymagane jest zachowanie lub przywrócenie dotychczasowej kompozycji zieleni. Na terenie 7ZU oraz 2ZUR, w części położonej w sąsiedztwie terenu 3U, należy przywrócić formy zagospodarowania parkowego (dawny ogród kasyna oficerskiego) z włączeniem tego obszaru do parku publicznego doliny rzeki Łyny.

9. Istniejący fragment ogrodzenia zabytkowego, oznaczony odpowiednio na rysunku planu, położony wzdłuż zachodniej granicy obszaru byłych koszar, przy ul. Leśnej, objęty jest ochroną konserwatorską. Każda działalność budowlana planowana w odniesieniu do tego obiektu (remont, zmiana przebiegu ogrodzenia) wymaga uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków.

10. Ogrodzenia wydzielonych działek, na całym terenie byłych koszar, wymagają formy neutralnej przy zachowaniu wysokich walorów estetycznych lub stylizacji odpowiedniej dla zabudowy historycznej. Istniejące, prefabrykowane ogrodzenia betonowe nie mogą być adaptowane w projektach inwestycyjnych zagospodarowania.

11. Na terenie 9U znajduje się budynek (Artyleryjska 3e) wpisany do rejestru zabytków. Obiekt ten podlega ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie zabytków. Nakaz i zasady ochrony obiektu wynikają z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

12. Zabudowa projektowana położona w sąsiedztwie zabudowy historycznej podlega nakazom ochrony krajobrazowej podanym w szczegółowych ustaleniach zasad zabudowy i zagospodarowania terenów w § 8 niniejszej uchwały.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz dziedzictwa kulturowego

1. Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania zabudową przeznaczoną na pobyt ludzi wprowadza się zakaz odprowadzenia ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 7 niniejszej uchwały.

2. Nakazuje się odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych ulic i parkingów do sieci kanalizacji deszczowej. Zaleca się miejscowe

zagospodarowanie wód opadowych z pozostałych powierzchni.

3. Funkcje usługowe na terenach zabudowy należy programować i projektować jako usługi nieuciążliwe.

4. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów zainwestowania odpowiednio do obowiązujących rozporządzeń wykonawczych do ustawy prawo ochrony środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu:

- 1) dla terenów MW- jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
- 2) dla terenów U-MW - jak dla terenów w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ze zwartą zabudową mieszkaniową i koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.
- 3) dla terenów UT, 1ZU i ZUR - jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych poza miastem.

5. W granicach planu linie telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie, a urządzenia telekomunikacyjne i elektroenergetyczne należy realizować jako naziemne lub wbudowane w zabudowę.

6. Wyklucza się stosowanie do celów grzewczych węgla i paliw węglopochodnych.

7. Na terenach przeznaczonych do zainwestowania zabudową wprowadza się zalecenie zachowania w maksymalnym stopniu istniejącej zieleni wysokiej.

8. Tereny objęte planem należą do grupy terenów zabudowanych i zurbanizowanych oraz gruntów rolnych nieorganicznych kl. V i VI w związku z czym nie podlegają ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z dnia 3 lutego 1995 r.).

9. Do granic opracowania przylega Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny obejmujący koryto rzeki. W korycie rzeki obowiązują postanowienia zarządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu. Teren 2ZUR niniejszego planu stanowi strefę, w której ustalono warunki ochrony dla otoczenia rzeki Łyny.

10. Szczegółowe zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu dla terenów zieleni określają poniższe ustalenia:

L.p.	RODZAJ I OPIS TERENU	ZASADY OCHRONY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	1ZUR, 2ZUR Zieleń urządzona-parkowa i rekreacyjna	1. Zasady ogólne zagospodarowania terenem: a) wprowadza się zakaz zabudowy terenu obiektami budowlanymi oraz prowadzenie innych robót budowlanych za wyjątkiem: - zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej, a w tym urządzeń: - obiektów małej architektury, - tarasów kawiarni letnich działających na rzecz przyległych terenów zabudowy, - parkowych zbiorników i cieków wodnych, - urządzeń związanych z obsługą turystyki wodnej obejmujących dojazdy techniczne, pomosty, place postojowe łódek i kajaków zrealizowane w formie pieszo-jezdnej i małej architektury, - kładek pieszych przez rzekę Łynę, - urządzeń rekreacyjno-sportowych, - przejść pieszych i placów przestrzeni

	<p>publicznej, - ścieżek rowerowych, - wynikających z zagospodarowania terenu tras pieszo-jezdnym dla pojazdów eksploatacyjnych parku,</p> <p>b) w projektowaniu zagospodarowania należy respektować maksymalne zachowanie istniejącego starego drzewostanu, zachowanie ukształtowanych ciągów pieszych, skupisk zieleni wysokiej i niskiej, ochronę brzegów rzeki Łyny oraz istniejących na terenie całego obszaru naturalnych skarp,</p> <p>c) realizacja zagospodarowania terenu i robót wymienionych w punkcie a. wymaga uzgodnienia z odpowiednim organem ochrony w przypadku konieczności wycinki zadrzewień i zakrzewień.</p> <p>2. Zasady szczegółowe zagospodarowania terenów:</p> <p>2.1. Teren 1ZUR</p> <p>a) zagospodarowanie terenu 1ZUR należy realizować w oparciu o kompleksową koncepcję projektową zieleni parkowej, rekreacyjno-spacerowej całości terenu objętego ustaleniem,</p> <p>b) tereny 1ZUR i 1ZU można urządzać we wspólnym zagospodarowaniu odpowiednim dla funkcji usług 1UT i 2UT,</p> <p>c) główny ciąg pieszy należy projektować w formie bulwaru nabrzeżnego Jeziora Długiego. Na odcinku południowym w strefie przyległej do ulicy Leśnej 1KD20 ciąg pieszy może pełnić jednocześnie funkcję chodnika ulicy.</p> <p>d) w projektowaniu ścieżki rowerowej równoległej do bulwaru należy przyjąć zasadę prowadzenia jej, w maksymalnym stopniu, rozdzielnie od ciągu pieszego.</p> <p>2.2. Teren 2ZUR</p> <p>a) zagospodarowanie terenu 2ZUR stanowi fragment przestrzeni publicznej głównego korytarza ekologicznego miasta Olsztyna łączącego kompleksy leśne i tereny otwarte położone na północy i południu miasta. Na obszarze miasta, w sąsiedztwie zabudowy korytarz ekologiczny jest zagospodarowany w formie zieleni parkowej. Dla całości terenu 2ZUR należy opracować kompleksową koncepcję zagospodarowania. Do koncepcji tej należy włączyć zagospodarowanie terenu 7ZU,</p> <p>b) w sąsiedztwie terenu 5U należy przywrócić historyczne formy zagospodarowania parkowego - dawny ogród kasyna oficerskiego,</p> <p>c) ciąg spacerowy wraz z ścieżką rowerową na odcinku położonym między terenami 8U i 2IT wymaga projektowania i realizacji murów oporowych umożliwiających wykonanie zamierzenia na istniejącej skarpie. Skrzyżowanie ciągu i ścieżki rowerowej z projektowaną ulicą 3KL20 bezkolizyjnie,</p> <p>d) na terenie 2ZUR przebiegają główne kolektory tłoczne kanalizacji sanitarnej miasta Olsztyna. W zagospodarowaniu należy zapewnić dostęp eksploatacyjny,</p> <p>e) projektowanie kładek przez rzekę Łynę wymaga stosowania form architektonicznych konstrukcji mostowych odpowiadających przestrzeni parkowej. Szerokości kładek dobierać odpowiednio do funkcji ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.</p> <p>2.3. Główne ciągi piesze na terenach 1ZUR i 2ZUR należy projektować w szerokości minimum 3.0 m. a w przypadku jednoczesnego prowadzenia ruchu pieszego i rowerowego minimum 4.0 m. Ścieżki rowerowe należy projektować jako dwukierunkowe.</p> <p>2.4. Wybrane odcinki ciągów pieszych należy projektować jako pieszo-jezdne dla obsługi technicznej parku.</p> <p>2.5. Naniesione na rysunku planu przebiegi głównych ciągów pieszych są orientacyjnie, traktowane jako schemat funkcjonalny. Szczegółowe przebiegi ciągów należy ustalić w projektach zagospodarowania terenu.</p> <p>2.6. Oświetlenie ciągów pieszych - parkowe.</p> <p>2.7. Na terenach 1ZUR i 2ZUR obowiązuje zakaz grodzenia części terenów (za wyjątkiem ogrodzeń urządzeń technicznych) i wyłączania ich z przestrzeni publicznej.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>3. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) dla terenów ZUR, jako terenów publicznych, wprowadza się zakaz podziału terenu na działki gruntu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami,</p> <p>b) dopuszcza się podziały w celu lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami</p>
2.	<p>1ZU, 2ZU, 3ZU, 4ZU, 5ZU, 6ZU, 7ZU, 8ZU, 9ZU, 10ZU, 11ZU, 12ZU, 13ZU</p> <p>Tereny zieleni urządzonej</p>	<p>1. Zasady ogólne zagospodarowania terenu:</p> <p>a) wprowadza się zakaz zabudowy terenów obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej, - obiektów małej architektury, - ścieżek pieszych, przejazdów kołowych, - małych zbiorników wodnych służących rekreacji, - urządzeń rekreacyjno-sportowych, - tarasów, kawiarni letnich, działających na rzecz przyległych terenów zabudowy - parkingów-wyłącznie teren 1ZU, <p>b) ustala się nakaz ochrony i wykorzystania w zagospodarowaniu terenów zieleni parkowej istniejących zadrzewień i zakrzewień,</p> <p>c) realizacja zagospodarowania terenu i robót wymienionych w punkcie a) wymaga uzgodnienia z odpowiednim organem ochrony środowiska w przypadku konieczności wycinki zadrzewień i zakrzewień.</p> <p>2. Zasady szczegółowe zagospodarowania poszczególnych terenów:</p> <p>a) tereny 1ZU, 2ZU, 3ZU, 4ZU, 5ZU, 6ZU, 8ZU i 10ZU należy zagospodarować jako zieleni towarzyszącą funkcji podstawowej przyległych terenów zabudowy. Powierzchnia tych terenów może być bilansowana z powierzchnią przyległych terenów zabudowy,</p> <p>b) tereny 9ZU, 11ZU i 12ZU stanowią strefy izolacyjne od przyległych terenów komunikacji,</p> <p>c) teren 1ZU może być łączony we wspólnym zagospodarowaniu z terenem 1ZUR, a rozdzielenie tych terenów może być realizowane jedynie w formie małej architektury lub żywopłotów,</p> <p>d) na terenie 12ZU należy zagospodarować przejście piesze łączące tereny usług 9U, 10U i 11U z ulicą Leśną i terenami nabrzeżnymi Jeziora Długiego - 1ZUR,</p> <p>e) tereny 7ZU i 13ZU należy zagospodarować jako ogólnodostępne przejścia piesze łączące tereny doliny rzeki Łyny 2ZUR z terenami zabudowy byłych koszar,</p> <p>f) teren 3ZU i 7ZU stanowią jednocześnie ustalone planem pasy eksploatacyjne infrastruktury technicznej,</p> <p>g) na terenie 1ZU w pasie szerokości 40,0 metrów od linii rozgraniczenia ulicy Leśnej można projektować parkingi,</p> <p>3. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) wprowadza się zakaz podziału terenu na działki gruntu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami za wyjątkiem podziałów dla realizacji praw własności w zakresie obrotu cywilno-prawnego - w celu powiększenia sąsiednich nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami,</p> <p>b) tereny 1ZU należy dzielić na działki przynależne do wspólnego zagospodarowania z działkami na terenach 1UT i 2UT.</p>
3.	<p>1Z1, 2Z1, 3Z1</p> <p>Tereny pasaży pieszych towarzyszących usługom i zieleni izolacyjnej</p>	<p>1. Zasady zagospodarowania terenu:</p> <p>a) wprowadza się zakaz zabudowy terenów obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej, - obiektów małej architektury, - przejść pieszych i ścieżek rowerowych, <p>b) ustala się nakaz ochrony i wykorzystania w zagospodarowaniu terenów zieleni urządzonej istniejących zadrzewień i zakrzewień,</p> <p>c) realizacja zagospodarowania terenu i robót wymienionych w punkcie a) wymaga uzgodnienia z odpowiednim organem ochrony środowiska w przypadku konieczności wycinki zadrzewień i zakrzewień.</p>

		<p>2. Zasady szczegółowe zagospodarowania terenu 3Z1:</p> <p>a) teren 3Z1 stanowi łącznik między zielenią urządzonej-rekreacyjną 2ZUR doliny rzeki Łyny a terenami parkowymi położonymi wokół Starego Miasta,</p> <p>b) przez teren prowadzą: główny ciąg pieszy i ścieżka rowerowa łączące obszary wymienione w punkcie a). Ciąg pieszy i ścieżkę rowerową należy rozwiązać bezkolizyjnie pod projektowanymi ulicami 1KZ i 3KZ20. Rozwiązania techniczne zabezpieczające bezkolizyjnie prowadzeniu ciągu spacerowo-rowerowego należy zaprojektować i zrealizować w inwestycjach komunikacyjnych 1KZ i 3KL20,</p> <p>c) ciąg spacerowo-rowerowy na obszarze planu należy powiązać z projektowanymi ciągami w ulicy 1KZ i z ciągami spacerowymi zieleni parkowej wokół Starego Miasta znajdującymi się poza planem (Plan zagospodarowania przestrzennego terenów zieleni wokół Starego Miasta, uchwała Nr LV/747/06 z dnia 25 stycznia 2006 r.),</p> <p>d) ciąg pieszy należy projektować szerokości minimum 3.0 m, a w przypadku prowadzenia jednoczesnego ruchu pieszego i rowerowego 4.0 m.</p> <p>Ścieżkę rowerową należy projektować jako dwukierunkową.</p> <p>e) oświetlenie ciągu pieszo-rowerowego - parkowe,</p> <p>f) projektowanie kładek przez rzekę Łynę wymaga stosowania form architektonicznych konstrukcji mostowych odpowiadających przestrzeni parkowej. Szerokości kładek dobierać odpowiednio do funkcji ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.</p> <p>3. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>Wprowadza się zakaz podziału terenu na działki gruntu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami za wyjątkiem podziałów dla realizacji praw własności w zakresie obrotu cywilno-prawnego - w celu powiększenia sąsiednich nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. W granicach planu każda z działek budowlanych zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia terenu w zakresie: zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków sanitarnych oraz zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. Na obszarze dawnych koszar, w obrębie zabudowy historycznej, istniejące uzbrojenie nie spełnia warunków obsługi planowanych terenów zainwestowania. Dla realizacji nowej zabudowy i prawidłowej obsługi stanu istniejącego należy wykonać nowe sieci infrastruktury. Natomiast adaptuje się istniejący układ kolektorów sanitarnych tłocznych z przepompowni P-3 do komory rozprężnej przy ul. Leśnej (poza planem), przebiegających w granicach planu przez tereny oznaczone jako: 2ZUR, 7ZU, 1KdW, 1IT, 2KL20, 3ZU oraz istniejącą infrastrukturę funkcjonującą w układzie ogólnomiejskim.

3. Zakazuje się stosowania, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, innych rozwiązań - również czasowo - niż przewidziane niniejszym planem.

4. W granicach planu zabrania się stosowania:

1) indywidualnych ujęć wody podziemnej,

- 2) lokalnych oczyszczalni ścieków sanitarnych,
- 3) zbiorników na gromadzenie nieczystości ciekłych.

5. Wprowadza się nakaz podłączenia obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi do komunalnej kanalizacji sanitarnej.

6. Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie w wodę istniejących i projektowanych obiektów przewiduje się z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach, które należy uzyskać od dysponenta sieci. Stosować zasadę pierścieniowania sieci.

7. Kanalizacja sanitarna

1. Odprowadzenie ścieków sanitarnych z istniejącej i projektowanej zabudowy przewiduje się do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

2. Na terenie oznaczonym jako 1KZ, 3ZI, 3KL20, 2IT, 2ZUR należy zabezpieczyć pas techniczny pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej tzw. kanału „ulgi”, który będzie odciążał sieć kanalizacji sanitarnej w centrum miasta (kolektory C i E) oraz umożliwi przejście ścieków z przepompowni ścieków P-4 (przy ul. Bałtyckiej).

3. W przypadkach nierozstrzygniętych powyższymi ustaleniami dopuszcza się indywidualne rozwiązania techniczne przy zachowaniu zasady przesyłu ścieków do systemów kanalizacji komunalnej.

8. Kanalizacja deszczowa

1. Wody opadowe z istniejących i projektowanych powierzchni utwardzonych ulic i parkingów należy odprowadzić do komunalnej kanalizacji deszczowej.

2. Zaleca się miejscowe zagospodarowanie wód opadowych z pozostałych powierzchni.

3. W przypadkach nierozstrzygniętych powyższymi ustaleniami dopuszcza się indywidualne rozwiązania techniczne przy zachowaniu zasady przesyłu ścieków deszczowych do istniejącego, komunalnego systemu kanalizacji deszczowej.

9. Zaopatrzenie w gaz przewodowy

1. Zaopatrzenie projektowanych obiektów w gaz przewodowy możliwe jest z istniejącej i projektowanej sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia.

2. Występują techniczne możliwości zasilenia z sieci gazowej odbiorników gazowych - zgodnie z warunkami ekonomicznymi określanymi przez dysponenta sieci.

10. Zaopatrzenie w energię elektryczną i sieci telekomunikacyjne

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną i telekomunikację należy wykonać za pomocą kabli doziemnych prowadzonych w liniach rozgraniczających dróg. Stacje transformatorowe oraz rozdzielnice telekomunikacyjne umieszczone w liniach rozgraniczających projektowanych dróg, na terenach zieleni lub wbudować w istniejącą i projektowaną zabudowę.

2. W wypadku kolizji istniejących sieci z projektowanym, nowym zagospodarowaniem należy wystąpić do dysponenta sieci elektroenergetycznych z wnioskiem o podanie warunków ich przebudowy. Koszt eliminacji kolizji będzie ponosił Inwestor.

11. Zaopatrzenie w ciepło

Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy należy realizować z miejskiej sieci ciepłowniczej. Dopuszcza się rozwiązania indywidualne oparte o: gaz ziemny, olej opałowy, drewno, energię elektryczną, odnawialne źródła energii. Wyklucza się wykorzystywanie węgla kamiennego, brunatnego i koksu.

12. Realizację zewnętrznych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu wraz z przyłączeniami działek budowlanych w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną i gaz przewodowy zapewniają odpowiednio właściwe przedsiębiorstwa energetyczne w trybie przepisów prawa energetycznego.

13. Ustalonymi w planie obszarami lokalizacji w/w sieci i urządzeń są tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych i przejść pieszych, tereny zieleni oraz wyodrębnione tereny infrastruktury technicznej o następującym przeznaczeniu:

L.p.	OZNACZENIE TERENU	PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	1IT urządzenia infrastruktury technicznej	1. Teren wydzielony pod budowę i eksploatację istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągu, kabli telekomunikacyjnych i energetycznych, sieci ciepłej i gazowej. 2. Teren może pełnić funkcję drogi dojazdowej wewnętrznej.
2.	2IT urządzenia infrastruktury technicznej	1. Teren istniejących urządzeń do podczyszczania ścieków deszczowych- adaptowany. 2. Wprowadza się zakaz zabudowy obiektami budowlanymi z wyłączeniem obiektów niezbędnych dla eksploatacji istniejących i projektowanych urządzeń podczyszczalni.
3.	1ITE urządzenia infrastruktury technicznej	1. Teren istniejącej stacji transformatorowej- adaptowany. 2. Wprowadza się zakaz zabudowy obiektami budowlanymi z wyłączeniem obiektów niezbędnych do eksploatacji istniejących urządzeń.
4.	2ITE urządzenia infrastruktury technicznej	1. Teren istniejącej stacji transformatorowej - adaptowany. 2. Wprowadza się zakaz zabudowy obiektami budowlanymi z wyłączeniem obiektów niezbędnych do eksploatacji istniejących urządzeń.

14. Zarezerwowanie terenu pod projektowane sieci wodociągowe, kolektory sanitarne i deszczowe oraz urządzenia techniczne jest obowiązujące dla całego planu. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i pasów eksploatacyjnych sieci - do uściślenia w projekcie budowlanym, wykonanym w oparciu o projekt drogowy.

15. Prowadzenie sieci uzbrojenia na terenach projektowanych ulic wymaga opracowania kompleksowego planu realizacyjnego ulicy wraz z uzbrojeniem.

16. Naniesiony na rysunku planu ideogram sieci uzbrojenia jest wytyczną projektową dla zobrazowania systemu infrastruktury komunalnej (kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz zaopatrzenie w wodę) w granicach planu i zabezpieczenia pasów eksploatacyjnych, o których mowa w punkcie 12.

§ 8. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania.

1. Tereny przeznaczone do zainwestowania kubaturowego

L.p.	SYMBOL I PRZEZNACZENIE TERENU	ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	<p>1U przeznaczenie podstawowe zabudowa usługowa</p> <p>przeznaczenie dopuszczalne administracja, biura</p>	<p>1. Ustalenia programowe: a) teren 1U jest przeznaczony pod usługi obsługujące zabudowę mieszkaniową zlokalizowaną na terenie planu, b) preferowane funkcje to usługi sportu i rekreacji, handlu, gastronomii, kultury i zdrowia, c) przeznaczenie dopuszczalne oznacza przeznaczenie uzupełniające funkcję podstawową.</p> <p>2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: 2.1. Zabudowa historyczna: a) teren usługowy 1U położony jest w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, b) istniejące budynki historyczne położone w granicach ww. strefy, oznaczono na rysunku planu jako ujęte w gminnej ewidencji zabytków, c) wszelkie prace związane z działalnością budowlaną w odniesieniu do zabudowy historycznej ujętej w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków, d) zasady ochrony obiektów historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków podano w § 5, ust. 3 i 4 niniejszej uchwały 2.2. Zabudowa projektowana - nowa oraz adaptacja budynków niehistorycznych: a) linię zabudowy terenu 1MU od strony przełomu rzeki Łyny należy ustalić w oparciu o badania gruntu, ze względu na zagrożenie występowania procesów osuwiskowych spowodowanych erozją rzeczną, b) pozostałe linie rozgraniczenia terenu są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy- jeśli przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej, c) zabudowa nowa, położona w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, podlega nakazowi uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, odpowiednio do ustaleń zawartych w § 5, ust. 7 niniejszej uchwały, d) w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej wysokość zabudowy nowej terenu 1U musi spełniać wymogi zawarte w 5, ust. 6 niniejszej uchwały jednak nie może przekraczać wysokości trzech kondygnacji nadziemnych e) nie ustala się formy architektonicznej dachu projektowanej zabudowy z zastrzeżeniem spełnienia wymogów zawartych w 5, ust. 6 niniejszej uchwały. 2.3. Nie ustala się wskaźników intensywności zabudowy, powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w ww. zakresie regulują przepisy szczególne - rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,</p> <p>3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji: a) teren 1U obsługiwany jest z ulicy dojazdowej 2KD15, b) zaspokojenie potrzeb miejsc postojowych należy zapewnić w granicach terenu 1U oraz uwzględniając zatoki postojowe projektowane przy ulicy dojazdowej 2KD15 , c) ustala się minimalny wskaźnik dla przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu 1U w wysokości 2 miejsc postojowych na 100m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tych funkcji.</p> <p>4. Zasady scalania i podziału nieruchomości: a) zakaz podziału terenu 1U na odrębne działki gruntu przeznaczone do zabudowy. Dopuszcza się podział terenu zabudowanego i zagospodarowanego według niniejszych ustaleń w celu wyodrębnienia własności części zabudowy, b) dopuszcza się podziały w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, c) dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki przeznaczone dla realizacji dróg wewnętrznych i na potrzeby uzbrojenia,</p>
2.	<p>2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U, 11U, 12U, 13U, 14U</p> <p>przeznaczenie podstawowe usługi nieuciążliwe</p> <p>przeznaczenie dopuszczalne funkcje mieszkaniowe</p>	<p>1. Ustalenia programowe: a) na terenach 9U, 10U, 11U, 12U, 14U preferowanym przeznaczeniem jest nauka, oświata, administracja i służba zdrowia, b) na terenach 3U i 8U preferowanym przeznaczeniem są usługi turystyczne i oświatowe, c) na pozostałych terenach nie ustala się preferencji, d) przeznaczenie dopuszczalne na funkcje mieszkaniowe oznacza lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe a także mieszkalnictwo zbiorowe - hotele studenckie, bursy),</p> <p>2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: 2.1. Zabudowa historyczna a) tereny usługowe 2-14U położone są w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, b) istniejące budynki historyczne położone w granicach ww. strefy, oznaczono na rysunku planu jako ujęte w gminnej ewidencji zabytków, c) wszelkie prace związane z działalnością budowlaną w odniesieniu do zabudowy historycznej ujętej w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków, d) zasady ochrony obiektów historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków podano w § 5, ust. 3 i 4 niniejszej uchwały e) na terenie 9U znajduje się budynek (Artyleryjska 3e, działka 31-1/105) wpisany do rejestru zabytków. Obiekt ten podlega ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie zabytków. Nakaz i zasady ochrony obiektu wynikają z treści decyzji o wpisie do rejestru zabytków, 2.2 Zabudowa projektowana - nowa oraz adaptacja budynków niehistorycznych: a) zabudowa nowa, położona w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, podlega nakazowi uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, odpowiednio do ustaleń zawartych w § 5, ust. 7 niniejszej uchwały, b) linie rozgraniczenia terenów są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej, c) w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej wysokość zabudowy musi spełniać wymogi zawarte w § 5, ust. 6 niniejszej uchwały d) ustala się maksymalne wysokości zabudowy z uwzględnieniem ustaleń pkt 2.2., lit. c): - na terenach 4U i 13U - wysokość zabudowy do trzech kondygnacji naziemnych, - na terenach 5U, 7U, 9U i 10U - wysokość zabudowy do czterech kondygnacji, - na terenie 12U - wysokość zabudowy do sześciu kondygnacji.</p>

		<p>e) w przypadku sytuowania na terenach 5U i 7U obiektów o niestandardowych (powyżej 3,5m.) wysokościach kondygnacji łączna wysokość budynku nie może przekraczać 14,0m. ponad poziom terenu,</p> <p>f) dla zabudowy nowej i przebudowy budynków niehistorycznych na terenach 9U i 10U ustala się nakaz stosowania dachów stromych krytych dachówką ceramiczną,</p> <p>g) na pozostałych terenach U nie ustala się formy architektonicznej dachów niehistorycznych obiektów adaptowanych i zabudowy nowej, z uwzględnieniem ustaleń pkt 2.2., lit. a).</p> <p>2.3. Nie ustala się wskaźników intensywności zabudowy, powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej.</p> <p>2.4. W projektowaniu formy obiektów należy respektować wysoki standard architektoniczny i dobrą ekspozycję wszystkich elewacji. Wykluczone jest stosowanie projektu typowego, powtarzalnego. Projektowane obiekty powinny się charakteryzować starannym detalem architektonicznym i zastosowaniem wysokiej klasy materiałów wykończeniowych. Na przeważającej powierzchni elewacji należy stosować materiały wykończeniowe takie jak: tynki szlachetne, cegła licowa, okładzina ceramiczna lub kamienna. W wykończeniu ścian wyklucza się stosowanie przemysłowych okładzin blaszanych itp.</p> <p>3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:</p> <p>a) obsługa komunikacyjna poprzez bezpośrednie zjazdy z ulic 1KL30, 2KL20, 3KL20, 1KD20, (ul. Leśna), 3KD15, 4KD15, 5KD15, 6KD12, 7KD12 i 8KD12 oraz poprzez tereny komunikacyjne dróg wewnętrznych 1KDw, 2KDw, 3KDw, parkingów 2KP, 4KP, 5KP i tereny infrastruktury technicznej 1IT,</p> <p>b) niezbędne miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach terenów U oraz w formie zatok w ulicach dojazdowych 3KD15, 4KD15, 5KD15, 6KD12, 7KD12, 8KD12, zatok przy drogach wewnętrznych 1KDw, 2KDw, 3KDw, a także na terenach parkingów 2KP, 4KP i 5KP,</p> <p>c) na terenach parkingów 2KP, 4KP, 5KP realizacja boksów garażowych jest niedopuszczalna. Natomiast na terenach 4KP i 5KP można stosować rozwiązania wielopoziomowe podziemne i nadziemne,</p> <p>d) ewentualne miejsca postojowe projektowane w zatokach postojowych ulic lokalnych 1KL30, 2KL20 i 3KL20 oraz ulicy dojazdowej 1KD20 (ul. Leśna) nie mogą być uwzględniane w bilansie miejsc postojowych terenów U,</p> <p>e) ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb miejsc postojowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - szkoły wyższe - 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych, - szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły średnie - 1,5 miejsca postojowego na 1 pomieszczenie do nauczania, - przedszkola - 3 miejsca postojowe na 1 oddział, - administracja, biura, przychodnie lekarskie - 3 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej, - handel - 2,5 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej, - gastronomia - 25 miejsc postojowych na 100 miejsc konsumpcji, - zakłady przemysłowe, rzemiosło - 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych, - hurtownie, magazyny - 4,5 miejsca postojowego na 1000m² powierzchni użytkowej, - inne, nie wymienione wyżej - 2 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tej funkcji <p>Uwaga: W przypadku odniesienia do liczby zatrudnionych ustalenie odnosi się do zatrudnionych jednocześnie - na jednej zmianie.</p> <p>f) na terenach 3U, 4U, 6U, 8U, 13U i 14U oraz na wydzielonych działkach zabudowy historycznej pozostałych terenów spełnieniem wymogów w.w. wskaźników nie jest obligatoryjne. Wskaźniki j.w. są obligatoryjne dla zabudowy nowej i adaptacji budynków niehistorycznych na terenach 2U, 5U, 7U, 9U, 10U i 12U.</p> <p>4. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) nie dopuszcza się podziałów na odrębne działki terenów 4U, 13U i 14U.</p> <p>b) można dokonać podziału terenu na działki gruntu przeznaczone pod zabudowę zgodnego z ustaleniami planu, jeżeli wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej przedmiotowej działki spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z właściwych przepisów szczegółowych,</p> <p>c) dopuszcza się podziały w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami</p> <p>d) dopuszcza się scalenia działek,</p> <p>e) dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki przeznaczone dla realizacji dróg wewnętrznych i na potrzeby uzbrojenia,</p>
<p>3.</p>	<p>1U-MW, 2U-MW, 3U-MW</p> <p>przeznaczenie podstawowe zabudowa usługowo-mieszaniowa</p> <p>przeznaczenie dopuszczalne mieszkalnictwo zbiorowe-akademiki, internaty</p>	<p>1. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>1.1. Zabudowa historyczna</p> <p>a) tereny zabudowy usługowo-mieszaniowej 1-3 U-MW położone są w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej,</p> <p>b) istniejące budynki historyczne położone w granicach ww. strefy, oznaczono na rysunku planu jako ujęte w gminnej ewidencji zabytków,</p> <p>c) wszelkie prace związane z działalnością budowlaną w odniesieniu do zabudowy historycznej ujętej w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków,</p> <p>d) zasady ochrony obiektów historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków podano w § 5, ust. 3 i 4 niniejszej uchwały</p> <p>1.2 Zabudowa projektowana - nowa oraz adaptacja budynków niehistorycznych:</p> <p>a) linie rozgraniczenia terenów są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej,</p> <p>b) zabudowa nowa, położona w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, podlega nakazowi uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, odpowiednio do ustaleń zawartych w § 5, ust. 7 niniejszej uchwały</p> <p>c) w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej wysokość zabudowy musi spełniać wymogi zawarte w § 5, ust. 6 niniejszej uchwały</p> <p>d) linię zabudowy kondygnacji nadziemnych od strony ulicy Leśnej ustala się w odległości minimum 5,0 metra od linii rozgraniczenia ulicy. Pozostałe linie rozgraniczenia terenów są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej,</p> <p>e) ustala się maksymalne wysokości zabudowy z uwzględnieniem ustaleń pkt 1.2., lit. c):</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla zabudowy nowej - do czterech kondygnacji nadziemnych, - adaptacji zabudowy niehistorycznej - do pięciu kondygnacji nadziemnych, <p>f) nie ustala się formy architektonicznej dachów zabudowy nowej i zabudowy adaptowanej budynków niehistorycznych.</p> <p>1.3. Nie ustala się wskaźników intensywności zabudowy, powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w ww. zakresie regulują przepisy szczególne - rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</p>

		<p>1.4. W projektowaniu formy obiektów nowych i adaptacji zabudowy istniejącej należy respektować wysoki standard architektoniczny. Główna ekspozycja zabudowy od strony placu 3KP, 9ZU i 10ZU oraz od strony ulicy Leśnej 1KD20. Projektowane i adaptowane obiekty powinny się charakteryzować starannym detałem architektonicznym i zastosowaniem wysokiej klasy materiałów wykończeniowych.</p> <p>2. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:</p> <p>a) obsługa komunikacyjna bezpośrednio z ulic dojazdowych 6KD12 i 7KD12 oraz w przypadku terenu 2U-MW poprzez drogę wewnętrzną 2KDw,</p> <p>b) dopuszczalne zjazdy z ulicy Leśnej 1KD20 i z ulicy lokalnej 2KL20,</p> <p>c) niezbędne miejsca postojowe należy zabezpieczyć w granicach terenów 1U-MW, 2U-MW i 3U-MW, w formie zatok postojowych przy ulicach dojazdowych 6KD12 i 7KD12, przy drodze wewnętrznej 2KDw a także na terenie parkingu 3KP,</p> <p>d) ewentualne miejsca postojowe projektowane w formie zatok w ulicy Leśnej 1KD20 i ulicy lokalnej 2KL20 wlicza się do bilansu potrzeb terenów 1U-MW, 2U-MW i 3U-MW,</p> <p>e) na terenie 3KP realizacja boksów garażowych jest niedopuszczalna. Natomiast na terenie tym można stosować rozwiązania wielopiętrowe podziemne i nadziemne,</p> <p>f) ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb miejsc postojowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1,05 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, <p>g) dla funkcji usługowych zaleca się stosowanie (nieobligatoryjne) następujących minimalnych wskaźników zaspokojenia potrzeb miejsc postojowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - administracja, biura, przychodnie lekarskie - 3 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej, - handel - 2,5 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej, - gastronomia - 25 miejsc postojowych na 100 miejsc konsumpcji, - rzemiosło - 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych, - inne, nie wymienione wyżej - 2 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tej funkcji. <p>Uwaga: W przypadku odniesienia do liczby zatrudnionych ustalenie odnosi się do zatrudnionych jednocześnie - na jednej zmianie.</p> <p>3. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) można dokonać podziału terenu na działki gruntu przeznaczone pod zabudowę zgodnego z ustaleniami planu, jeżeli wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej przedmiotowej działki spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z właściwych przepisów szczegółowych,</p> <p>b) dopuszcza się podziały w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami,</p> <p>c) dopuszcza się scalenia działek,</p> <p>d) dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki przeznaczone dla realizacji dróg wewnętrznych i na potrzeby uzbrojenia.</p>
<p>4.</p>	<p>1UT, 2UT</p> <p>przeznaczenie podstawowe zabudowa usług turystyczno-rekreacyjnych</p> <p>przeznaczenie dopuszczalne funkcje mieszkaniowe</p>	<p>1. Ustalenia programowe:</p> <p>a) przeznaczenie podstawowe oznacza funkcje takie jak: pensjonaty, gastronomia, usługi kultury, obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne,</p> <p>b) przeznaczenie dopuszczalne oznacza lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe w projektowanych obiektach usługowych, a także funkcję istniejącego na terenie 2UT budynku mieszkalnego,</p> <p>c) wprowadza się nakaz lokalizacji jednego obiektu lub zespołu obiektów stanowiącego integralną całość funkcjonalną na jednej działce budowlanej,</p> <p>d) funkcja budynku mieszkalnego na terenie 2UT może być zamieniona na przeznaczenie podstawowe.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) tereny 1UT i 2UT stanowią integralną całość z przyległymi bezpośrednio do nich terenami zieleni urządzonej 1ZU,</p> <p>b) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od strony ul. Leśnej 1KD20 w odległości 15.0m od osi istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia,</p> <p>c) istniejący na terenie 2UT budynek mieszkalny, położony poza nieprzekraczalną linią zabudowy adaptuje się - bez prawa rozbudowy i nadbudowy,</p> <p>d) pozostałe nieprzekraczalne linie zabudowy są tożsame z liniami rozgraniczenia terenów UT,</p> <p>e) ustala się maksymalną wysokość zabudowy na 3 kondygnacje nadziemne,</p> <p>f) w przypadku kształtowania dachów stromych ustala się kąt nachylenia połaci min 30° max 45° - pokrycie dachu dachówką ceramiczną,</p> <p>g) główna ekspozycja elewacji zabudowy od strony zachodniej i południowej wymaga projektowania oryginalnej formy zabudowy ze starannym detałem architektonicznym i zastosowaniem wysokiej klasy materiałów wykończeniowych.</p> <p>3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:</p> <p>a) dojazd do terenów z ulicy lokalnej 1KD20 (ul. Leśnej) przez przyległy do niej pas terenu zieleni urządzonej 1ZU,</p> <p>b) ustala się wskaźniki minimalnej ilości miejsc parkingowych w wysokości:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2,5 miejsc postojowych na 10 użytkowników dla funkcji turystycznej, - gastronomia - 25 miejsc postojowych na 100 miejsc konsumpcji, - inne, nie wymienione wyżej - 2 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tej funkcji, - 2,0 miejsca postojowe na 1 mieszkanie dla funkcji mieszkaniowej, <p>c) odpowiednią ilość miejsc parkingowych należy zapewnić w granicach poszczególnych działek budowlanych, przy zachowaniu zasady ich lokalizacji na terenie UT oraz w pasie szerokości 40,0m. terenu 1ZU, przyległym do pasa drogowego ulicy Leśnej 1KD20.</p> <p>4. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) ustala się zasadę, że przedmiot podziału w celu wydzielenia samodzielnych działek budowlanych stanowią tereny 1UT i 2UT łącznie z przyległymi do nich terenami 1ZU,</p> <p>b) każdy z terenów 1UT i teren 2UT (wraz z przyległym terenem 1ZU) można podzielić na maksymalnie dwie samodzielne działki budowlane,</p> <p>c) na terenie 2UT oraz przyległym terenie 1ZU można dokonać dodatkowo podział wyodrębniający istniejącą funkcję mieszkalną,</p> <p>d) powyższego podziału nieruchomości na działki budowlane w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, zgodnego z ustaleniami planu można dokonać, jeżeli wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej przedmiotowej działki spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z właściwych przepisów szczególnych i ustaleń niniejszego planu.</p>

<p>5.</p>	<p>1MW, 2MW, 3MW, 4MW, 6MW</p> <p>przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinną</p> <p>przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe</p>	<p>1. Ustalenia programowe: Przeznaczenie dopuszczalne jest funkcją uzupełniającą przeznaczenia podstawowego. Przeznaczenie dopuszczalne może występować jako lokale usługowe w zabudowie wielorodzinnej lub w obiektach samodzielnych - przy zachowaniu warunku przewagi przeznaczenia podstawowego na terenie objętym ustaleniami.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: 2.1. Zabudowa historyczna a) część terenu mieszkaniowego 4MW położona jest w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, zasięg strefy oznaczono na rysunku planu, b) w granicach strefy ochrony oznaczono odpowiednio na rysunku planu obiekt historyczny ujęty w gminnej ewidencji zabytków - budynek o numerze ewidencyjnym 31-1/98;2 , c) w granicach strefy ochrony dla budynku o numerze ewidencyjnym 31-1/98;1 ustala się nakaz zachowania linii zabudowy zachodniej elewacji obiektu, oznaczonej na rysunku planu jako obligatoryjna linia zabudowy, d) istniejący fragment ogrodzenia zabytkowego, oznaczony odpowiednio na rysunku planu, położony wzdłuż zachodniej granicy obszaru byłych koszar, przy ul. Leśnej, częściowo na terenie 4MW, objęty jest ochroną konserwatorską. Każda działalność budowlana planowana w odniesieniu do tego obiektu (remont, zmiana przebiegu ogrodzenia) wymaga uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, e) wszelkie prace związane z działalnością budowlaną w odniesieniu do zabudowy historycznej ujętej w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków, f) zasady ochrony obiektów historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków podano w § 5, ust. 3 i 4 niniejszej uchwały, 2.2 Zabudowa projektowana - nowa oraz adaptacja budynków niehistorycznych: a) zabudowa nowa, położona w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, podlega nakazowi uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, odpowiednio do ustaleń zawartych w § 5, ust. 7 niniejszej uchwały b) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy w wielkości 1,4. Obliczenie wskaźnika dotyczy wyłącznie kubatur przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego. Do ustalenia wskaźnika nie wlicza się kubatur garaży nadziemnych krytych tarasami rekreacyjnymi. Nie ustala się wskaźnika powierzchni zabudowy, c) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustala się w wysokości 40% powierzchni terenu objętego ustaleniem. Do powierzchni biologicznie czynnej wlicza się tarasy rekreacyjne zrealizowane na obiektach garaży i usług, d) w granicach terenów 1MW, 2MW, 3MW i 6MW nie ustala się wymogu zorganizowania placów zabaw dla dzieci młodszych. Dla tych celów można wykorzystać przyległe tereny zieleni urządzonej 2ZU, 3ZU, 6ZU oraz 2ZUR, e) w granicach terenu objętego ustaleniem 4MW należy zorganizować minimum jeden plac zabaw dla dzieci młodszych, f) dla terenu 1MW i 4MW ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy projektowanej w odległości 6.0m. od linii rozgraniczenia ulicy Leśnej 1KD20 z wyłączeniem terenu objętego strefą pośredniej ochrony konserwatorskiej, dla którego od strony ulicy Leśnej ustalono obligatoryjną linię zabudowy (pkt 2.1., lit.c), g) pozostałe linie rozgraniczenia są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy - jeśli przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej, za wyjątkiem terenu 3MW dla którego linię zabudowy od strony przelomu rzeki Łyny należy dodatkowo ustalić w oparciu o badania gruntu, ze względu na zagrożenie występowania procesów osuwiskowych spowodowanych erozją rzeczną, h) w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej wysokość zabudowy musi spełniać wymogi zawarte w § 5, ust. 6 niniejszej uchwały i) ustala się nieprzekraczalne wysokości zabudowy: - teren 6MW - 4 kondygnacje nadziemne, - tereny 1MW, 2MW i 4MW - 6 kondygnacji nadziemnych, przy czym dla terenu 4MW na obszarze objętym strefą pośredniej ochrony konserwatorskiej obowiązują wymogi zawarte w 5, ust. 6 niniejszej uchwały - teren 3MW - 5 kondygnacji nadziemnych, j) dla terenów 3MW i 6MW wprowadza się nakaz stosowania dachów stromych krytych dachówką ceramiczną, k) dla pozostałych terenów nie narzuca się formy dachu. W przypadku dachów stromych poddasze użytkowe stanowi kondygnację nadziemną wliczoną w wysokość zabudowy, l) zabudowę należy kształtować w formie kwartałów z wewnętrznymi dziedzińcami jak w „zabudowie śródmiejskiej”, analogicznie do zabudowy historycznej koszar.</p> <p>3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji: a) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi poprzez zjazdy z ulicy lokalnej 2KL20 i z ulic dojazdowych 2KD15 i 8KD12. Teren 2MW można obsłużyć komunikacyjnie drogą wewnętrzną z terenu 1U lub bezpośrednio z ulicy dojazdowej 2KD15, b) dopuszcza się bezpośrednie zjazdy z ulicy Leśnej 1KD20, c) niezbędne miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach terenów 1MW, 2MW, 3MW, 4MW i 6MW oraz w formie zatok w ulicach dojazdowych 2KD15 i 8KD12, d) ewentualne miejsca postojowe projektowane w zatokach postojowych ulic 2KL20 i 1KD20 nie mogą być wliczane do bilansu miejsc postojowych terenów 1MW, 2MW, 3MW, 4MW i 6MW, e) dla terenu 6MW zaspokojenie potrzeb miejsc postojowych można rozwiązać również na przyległych terenach parkingów 1KP i 2KP, f) ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb miejsc postojowych: - dla przeznaczenia podstawowego 1,05 miejsce postojowe na 1 mieszkanie, - dla przeznaczenia dopuszczalnego 2 miejsca postojowe na 100m² pow. użytkowej.</p> <p>4. Zasady scalania i podziału nieruchomości: a) można dokonać podziału terenu na działki przeznaczone pod zabudowę zgodnego z ustaleniami planu, jeżeli wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej przedmiotowej działki spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z właściwych przepisów szczegółowych, b) dopuszcza się podziały w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, c) dopuszcza się scalenia działek, d) dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki przeznaczone dla realizacji dróg wewnętrznych i na potrzeby uzbrojenia.</p>
<p>6.</p>	<p>5MW, 7MW</p> <p>przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną</p>	<p>1. Ustalenia programowe: a) przez przeznaczenie dopuszczalne należy rozumieć takie usługi jak: administracja, biura, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie i inne o analogicznym stopniu uciążliwości, b) przeznaczenie dopuszczalne można realizować w formie adaptacji lokali w zabudowie istniejącej lub w dobudowie.</p>

przeznaczenie dopuszczalne usługi nieuciążliwe	<p>2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>2.1. Zabudowa historyczna:</p> <p>a) tereny zabudowy mieszkaniowej 5MW i 7MW położone są w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej,</p> <p>b) istniejące budynki historyczne położone w granicach ww. strefy, oznaczono na rysunku planu jako ujęte w gminnej ewidencji zabytków,</p> <p>c) wszelkie prace związane z działalnością budowlaną w odniesieniu do zabudowy historycznej ujętej w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków,</p> <p>d) zasady ochrony obiektów historycznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków podano w § 5, ust. 3 i 4 niniejszej uchwały.</p> <p>2.2 Zabudowa projektowana - nowa oraz adaptacja budynków niehistorycznych:</p> <p>a) zabudowa nowa, położona w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej, podlega nakazowi uzyskania uzgodnienia odpowiednich służb ochrony zabytków, odpowiednio do ustaleń zawartych w § 5, ust. 7 niniejszej uchwały,</p> <p>b) dla terenu 5MW linie rozgraniczenia są tożsame z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy - jeśli przepisy szczególne nie stanowią inaczej,</p> <p>c) na terenie 7MW, dla przeznaczenia podstawowego, nieprzekraczalną linią zabudowy ustala się w przebiegu południowej linii zabudowy istniejących budynków mieszkalnych,</p> <p>d) dla zabudowy gospodarczej i garażowej na terenie 7MW nie ustala się nieprzekraczalnych linii zabudowy. W tym przypadku nieprzekraczalne linie zabudowy mogą być tożsame z liniami rozgraniczenia - jeśli przepisy szczególne nie stanowią inaczej,</p> <p>e) w granicach strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej wysokość zabudowy musi spełniać wymogi zawarte w § 5, ust. 6 niniejszej uchwały, jednak nie więcej niż trzy kondygnacje nadziemne,</p> <p>2.3. Nie ustala się wskaźników intensywności zabudowy, powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu regulują przepisy szczególne - Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,</p> <p>3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:</p> <p>a) obsługa komunikacyjna terenu 5MW poprzez zjazdy z ulic dojazdowych 2KD15 i 8KD12,</p> <p>b) niezbędne miejsca postojowe terenu 5MW należy przewidzieć w formie zatok postojowych ulic dojazdowych 2KD15 i 8KD12 oraz na terenie parkingów 1KP i 2KP,</p> <p>c) obsługa komunikacyjna terenu 7MW poprzez zjazd z drogi wewnętrznej 3KDW,</p> <p>d) niezbędne miejsca postojowe terenu 7MW należy przewidzieć w granicach terenu 7MW,</p> <p>e) istniejące boksy garażowe podlegające rozbiórce z powodu budowy ulicy Artyleryjskiej będą mogły podlegać odtworzeniu na terenie 7MW. Odtworzenie może jednocześnie pełnić funkcję przesłony akustycznej w formie zespołu garaży zrealizowanego wzdłuż południowej granicy terenu 7MW,</p> <p>f) ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb miejsc postojowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla przeznaczenia podstawowego - 1,05 miejsc postojowych na mieszkanie, - dla przeznaczenia dopuszczalnego - 1,5 miejsca postojowego na 100m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tej funkcji. <p>4. Zasady scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>a) można dokonać podziału terenu na działki przeznaczone pod zabudowę zgodnego z ustaleniami planu, jeżeli wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej przedmiotowej działki spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z właściwych przepisów szczegółowych,</p> <p>b) dopuszcza się podziały w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami,</p> <p>c) dopuszcza się scalenia działek,</p> <p>d) dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki przeznaczone dla realizacji dróg wewnętrznych i na potrzeby uzbrojenia.</p>
------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Dla terenów wymienionych w ust. 1. obowiązują ustalenia § 5 w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; § 6 w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz § 7 odnośnie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 9. Zasady obsługi w zakresie komunikacji - ulice, komunikacja wewnętrzna oraz tereny parkingów i garaży.

1. Elementy układu komunikacyjnego w granicach planu oraz zasady ich realizacji:

L.p.	OZNACZENIE	ZASADY BUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	KZ40 Droga publiczna gminna klasy zbiorczej	<p>1. Projektowana ulica klasy zbiorczej położona w ciągu dróg krajowych Nr 16 i 51. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających zmienna, średnio 40m. - minimum 30m.</p> <p>2. Przekrój dwujezdniowy o czterech pasach ruchu (2x2) z pasem rozdzielającym.</p> <p>3. Zagospodarowanie pasa drogowego asymetryczne z przesunięciem osi drogi w kierunku południowym do granicy terenów kolejowych. Główny ciąg pieszy i ścieżkę rowerową należy prowadzić po północnej stronie pasa drogowego.</p> <p>4. Połączenia ulicy zbiorczej z pozostałymi elementami układu komunikacyjnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - włączenie w istniejące rondo ulicy Bałtyckiej skanalizowane- z rozsunięciem jezdni umożliwiającym realizację w przyszłości estakady dla bezkolizyjnego ruchu na wprost, - skrzyżowanie z ulicą lokalną 1KL30 pełne, skanalizowane, - skrzyżowanie z ulicą lokalną 3KL20 wyłącznie na prawe skrety, - skrzyżowanie z ulicami dojazdowymi 1KD20 i 6KD12 - wyłącznie na prawe skrety. W zależności od organizacji ruchu możliwa jest eliminacja skrzyżowań z ulicami dojazdowymi. <p>5. Wyklucza się możliwość realizacji zjazdów indywidualnych i publicznych bezpośrednio na przyległe tereny zabudowy.</p> <p>6. Konstrukcję mostową na rzece Łynie należy projektować na możliwie najniższej rzędnej, dopuszczalnej geometrią niwelety profilu podłużnego trasy Artyleryjska-ul. Wojska Polskiego.</p> <p>7. Formę architektoniczną mostu (przyczółki, podpory, przęsła, barierki) należy zharmonizować odpowiednio do bezpośredniego sąsiedztwa historycznych wiaduktów. Rozwiązanie projektowe wymaga uzyskania zezwolenia odpowiednich służb ochrony zabytków.</p> <p>8. Pod konstrukcją mostową należy przewidzieć przejścia pieszo-rowerowe realizowane wg ustaleń terenu 3ZI zawartych w § 6.</p> <p>9. Ulica zbiorcza 1KZ40 jest przeznaczona dla prowadzenia komunikacji zbiorowej. Przystanki autobusowe należy lokalizować na odcinku między ulicą lokalną 1KL30 a ulicą dojazdową 6KD12 w pobliżu przejścia pieszego pod torami Dworca Zachodniego.</p> <p>10. Dopuszcza się rozwiązanie wariantowe, zależne od możliwości realizacyjnych skrzyżowania ciągu pieszego łączącego tereny rejonu ulicy M. Konopnickiej (poza planem), poprzez przez przejście podziemne Dworca Zachodniego, z terenami zabudowy planu: bezkolizyjne lub w poziomie terenu.</p> <p>11. Zachodniego, z terenami zabudowy planu: bezkolizyjne lub w poziomie terenu.</p>

		Projekt budowlany ulicy 1KZ40 należy wykonać łącznie z rozwiązaniem technicznym ulicy 3KL20 i zagospodarowaniem terenów zieleni izolacyjnej 1ZI, 2ZI i 3ZI.
2.	3KL 20 Droga publiczna gminna klasy lokalnej	1. Projektowane włączenie istniejącej ulicy klasy lokalnej - Gietkowskiej do ulicy Artyleryjskiej 1KZ40 (po przebudowie). 2. Przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu. 3. Skrzyżowanie z ulicą dojazdową 5KD15 zwykle. 4. Dopuszczalny zjazd indywidualny na teren 2IT. 5. Skrzyżowanie z projektowanymi ciągami pieszym i rowerowym, prowadzącymi z terenów parkowych przy Zamku Olsztyńskim na tereny rekreacyjne doliny rzeki Łyny, bezkolizyjne pod projektowaną ulicą 3KL20. 6. Ustala się nakaz jednoczesnego rozwiązania projektowego i realizacji ulicy 3KL20 (wraz z bezkolizyjnym przejściem pieszo-rowerowym) z projektem i realizacją ulicy Artyleryjskiej 1KZ40 oraz zagospodarowaniem terenu 3ZI.
3.	1KL30, 1KL20 Droga publiczna gminna klasy lokalnej	1. Projektowana ulica klasy lokalnej o szerokości zmiennej 20-37m. 2. Odcinek 1KL30 przekrój dwujezdniowy o czterech pasach ruchu (2x2) z pasem rozdzielającym. Istniejący w pasie drogowym fragment zabudowy historyczne, oznaczony odpowiednio na rysunku planu przeznacza się adaptacji - z przejściem pieszym w parterze 3. Pozostały odcinek - 1KL20 przekrój jednojezdniowy w dwóch pasach ruchu. 4. Połączenia ulicy Lokalnej z pozostałymi elementami układu komunikacyjnego należy projektować jako skrzyżowania: - skanalizowane z ulicą Artyleryjską 1KZ40, - typu małe rondo z ulicami dojazdowymi 3KD15 i 4KD15, - zwykle z pozostałymi ulicami dojazdowymi. 5. Dopuszczalne zjazdy indywidualne i publiczne na przyległe tereny zabudowy. 6. Oświetlenie odcinka 1KL30 w pasie rozdzielającym. Na pozostałym odcinku 1KL20 oświetlenie po jednej stronie jezdni, odpowiednio do geometrii pasa drogowego i projektowanego zagospodarowania ulicy.
4.	1KD20 Droga publiczna gminna klasy dojazdowej	1. Istniejąca ulica klasy dojazdowej z zmiennej szerokości pasa drogowego - średnio 20m. Ulica stanowi połączenie komunikacyjne miasta z terenami Lasu Miejskiego. 2. Przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu. 3. Skrzyżowanie z ulicą lokalną 1KL20 i z ulicami dojazdowymi - zwykle, 4. Skrzyżowanie z ulicą Artyleryjską 1KZ40 - wyłącznie na prawe skrzyżowanie. Dopuszczalne rozwiązanie bezpośredniego połączenia ulicy w sąsiednie rondo. 5. W zależności od organizacji ruchu na terenie planu możliwa jest eliminacja skrzyżowania ulicy 1KD20 z ulicą 1KZ10. 6. Dopuszczalne bezpośrednie zjazdy na tereny przyległej zabudowy. 7. Główny ciąg spacerowo-rowerowy należy projektować po zachodniej stronie ulicy. 8. Oświetlenie ulicy jednostronne. Zalecane stosowanie oświetlenia na niskich słupach typu parkowego.
5.	2KD15, 3KD15, 4KD15, 5KD15, 6KD12, 7KD12, 8KD12 Drogi publiczne gminne klasy dojazdowej	1. Ulice klasy dojazdowej. 2. Szerokość pasów drogowych zmienna wg rysunku planu, w parametrach nominalnych odpowiednio: - 15 m. dla ulic oznaczonych symbolem KD15, - 12 m. dla ulic oznaczonych symbolem KD12. 3. Skrzyżowanie ulicy 6KD12 z ulicą Artyleryjską 1KZ40 - wyłącznie na prawe skrzyżowanie. W zależności od organizacji ruchu na terenie planu możliwa jest eliminacja skrzyżowania ulicy 6KD12 z ulicą 1KZ40. 4. Skrzyżowanie ulic 3KD15 i 4KD15 z ulicą Lokalną 1KL30, 3KL20 należy projektować jako małe rondo. Pozostałe skrzyżowania ulic dojazdowych zwykle, 5. Na ulicach dojazdowych w zależności od przyległego zagospodarowania można stosować chodniki jednostronne lub dwustronne. Oświetlenie ulicy jednostronne. Zalecane stosowanie oświetlenia na niskich słupach typu parkowego.
6.	1KDw, 2KDw, 3KDw Drogi wewnętrzne dojazdowe	1. Projektowane ulice wewnętrzne. Ulice 1KDw i 3KDw powinny być ulicami gminnymi. Przejście ulicy 2KDw iwe władanie gminy jest dopuszczalne, ale nie obligatoryjne. 2. Przekroje ulic, w zależności od organizacji ruchu - o jednym lub dwóch pasach ruchu. Dopuszczalne rozwiązania pieszojezdne lub z jednostronnym chodnikiem. 3. Oświetlenie jednostronne, na niskich słupach typu parkowego, 4. Szerokość ulicy wewnętrznej 3KDw w liniach rozgraniczenia na odcinku pomiędzy terenami 9U i 11U może wynosić min 8,0m. 5. Linie rozgraniczenia ulicy wewnętrznej 2KDw do uściślenia w dokumentacji drogowej.
7.	1KP, 2KP, 3KP, 4KP, 5KP Parkingi	1. Projektowane parkingi obsługujące sąsiednie tereny zabudowy usługowej i mieszkalnej. 2. Na terenach parkingów (za wyjątkiem terenu 2KP dopuszczalne stosowanie rozwiązań wielopoziomowych). Oświetlenie terenów parkingowych na niskich słupach typu parkowego.

Uwaga: Granice pasów drogowych terenów komunikacji mogą ulec skorygowaniu do rzeczywistych potrzeb w oparciu o projekty budowlane projektowanych ulic.

§ 10. Zadania dla realizacji celów publicznych.

1. W granicach planu do zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należą:

- 1) budowa i urządzenie dróg publicznych oznaczonych symbolami: 1KZ40, 1KZ30, 2KL20, 3KL20, 1KD20, 2KD15, 3KD15, 4KD15, 5KD15, 6KD12, 7KD12, 8KD12, 1KDw,
- 2) zagospodarowanie terenów zieleni urządzonej 1ZUR, 2ZUR, 6ZU, 7ZU, 8ZU, 9ZU, 10ZU, 11ZU, 13ZU, 1ZI, 2ZI, 3ZI,
- 3) budowa zewnętrznych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię oraz odprowadzania ścieków i wód opadowych, o których mowa w § 7.

2. Udział Gminy Olsztyn w finansowaniu w/w zadań będzie określony właściwymi uchwałami Rady Miasta Olsztyn w trybie przepisów o finansach publicznych, stosownie do możliwości budżetowych gminy.

§ 11. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych

L.p.	PRZEZNACZENIE I SYMBOL TERENU	STAWKA PROCENTOWA OPŁATY
1.	Usługi nieuciążliwe, zabudowa usługowo - mieszkaniowa U i UMW	30%
2.	Zabudowa usług turystyczno-rekreacyjnych UT	30%
3.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna MW	30%

§ 12. Postanowienia końcowe.

Prezydent Miasta Olsztyn przechowuje i udostępnia do wglądu plan oraz wydaje w jego przedmiocie stosowne wypisy i wyrys.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Olsztyn.

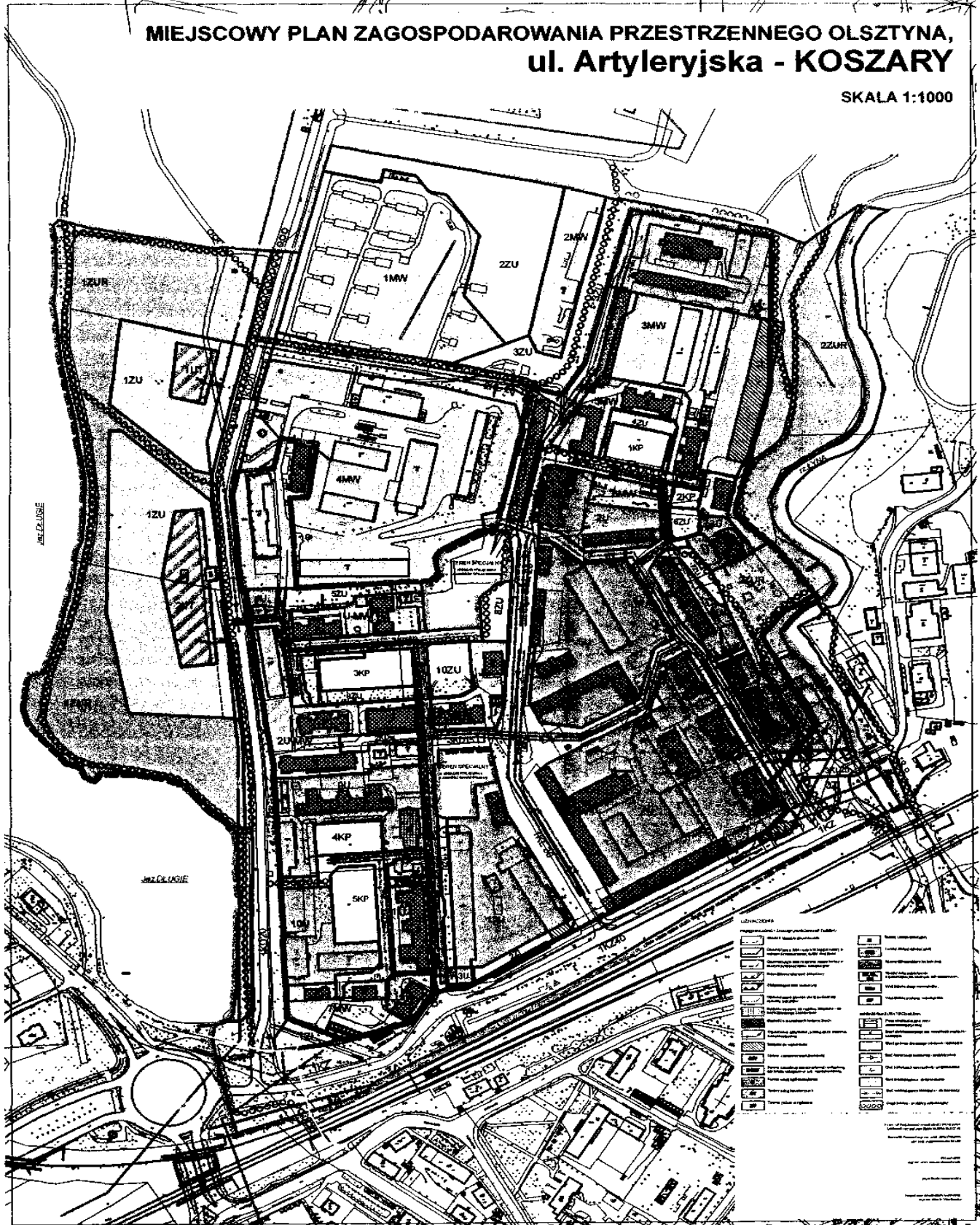
Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LXVII/837/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 6 września 2006 r.

POMNIEJSZENIE RYSUNKU PLANU
DO SKALI 1:3000

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OLSZTYNA, ul. Artyleryjska - KOSZARY

SKALA 1:1000



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LXVII/837/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 6 września 2006 r.

Stwierdzenie zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Artyleryjska - Koszary w Olsztynie z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna".

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, z 2005 r. Nr 141, poz. 1492, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) stwierdza się, że rozwiązania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Artyleryjska - Koszary w Olsztynie zgodne są z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna".

W rozdziale Studium... p.t. "Kierunki miejscowego planowania przestrzennego m. Olsztyna" i odpowiednio na mapie pt. "Stan planowania przestrzennego w Olsztynie - tereny wymagające opracowania planów zagospodarowania" (Mapa Nr 4) teren objęty planem zaliczono do terenów wymagających opracowania miejscowego planu zagospodarowania.

Na mapie pt. "Kierunki przekształceń struktury funkcjonalno-przestrzennej" (Mapa Nr 3) teren objęty planem zaliczono do terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej - intensywnej.

Ponadto teren opracowanego planu w rozdziale Studium... p.t. "Kierunki i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego" oraz odpowiednio na mapie Pt.: „Kierunki ochrony środowiska kulturowego i przyrodniczego” (Mapa Nr 1) oznaczony jest jako „Historyczne zespoły zabudowy wymagające ochrony” i opisany jest jako:” Założenie koszarowe powstałe w różnych okresach. Wytyczne konserwatorskie: Zespół koszar (...) wymaga opracowania historycznego, na podstawie którego będą określone szczegółowe zasady ochrony”.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr LXVII/837/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 6 września 2006r.

w sprawie rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Artyleryjska - Koszary w Olsztynie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, z 2005 r. Nr 141, poz. 1492, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) Rada Miasta Olsztyn rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Gminy	
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona
1	2	3	4	5	6
1.	działka 1/84, obr.31	Teren oznaczony symbolem 7U o przeznaczeniu podstawowym na usługi nieuciążliwe oraz przeznaczeniu dopuszczalnym na funkcje mieszkaniowe rozumiane jako lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe a także mieszkalnictwo zbiorowe - hotele studenckie, bursy)	Uwaga wniesiona pisemnie dn. 26.07.06 r. przez SEBA EKSPORT-IMPORT Sebastian Kubiak ul. Artyleryjska 66, 10-290 Olsztyn dotyczyła: umożliwienia prowadzenia warsztatu naprawy samochodów umożliwienia prowadzenia usług gastronomii i pokoi gościnnych (plan dopuszcza tego typu usługi - uwaga nie ma podstaw) umożliwienia lokalizacji funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - mieszkania czynszowe oraz nadbudowa dwóch kondygnacji		uwaga nieuwzględniona
2.	działki 1/68, 1/106 i 1/107, obr.31	Tereny oznaczone symbolami: 10U, 11U o przeznaczeniu podstawowym na usługi nieuciążliwe oraz przeznaczeniu dopuszczalnym na funkcje mieszkaniowe rozumiane jako lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe a także mieszkalnictwo zbiorowe - hotele studenckie, bursy), przy czym na terenach 10U i 11U, preferowanym przeznaczeniem jest nauka, oświata, administracja i służba zdrowia i 3KDw - ulica wewnętrzna	Uwaga wniesiona pisemnie dn. 31.07.06 r. przez Agencję Mienia Wojskowego dotyczyła: likwidacji odcinka ulicy 3KDw przebiegającego po działce 1/106, obr.31 zmiany układu komunikacyjnego na wskazanym obszarze likwidacji odcinka ulicy 3KDw przebiegającego po działce 1/107, obr.31 zmiany przeznaczenia ulicy 3KDw z wewnętrznej na ulicę gminną	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona uwaga nieuwzględniona
3.	działka 1/48, obr.31	Teren oznaczony symbolem 7U o przeznaczeniu podstawowym na usługi nieuciążliwe oraz przeznaczeniu dopuszczalnym na funkcje mieszkaniowe rozumiane jako lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe a także mieszkalnictwo zbiorowe - hotele studenckie, bursy)	Uwaga wniesiona pisemnie dn. 10.08.06r. przez "Podlasie Leasing" Sp. Z o.o. w likwidacji, 10-578 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 32 dotyczyła umożliwienia lokalizacji funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - mieszkania czynszowe		uwaga nieuwzględniona
4.	działka 1/66, obr.31	Teren oznaczony symbolem 6U o przeznaczeniu podstawowym na usługi nieuciążliwe oraz przeznaczeniu dopuszczalnym na funkcje mieszkaniowe rozumiane jako lokale mieszkalne właścicieli obiektów lub mieszkania służbowe a także mieszkalnictwo zbiorowe - hotele studenckie, bursy)	Uwaga wniesiona pisemnie dn. 26.07.06r. przez Firmę ADAM, Adam Borowski, 10-165 Olsztyn, ul. Artyleryjska 35, dotyczyła: umożliwienia prowadzenia warsztatu naprawy samochodów umożliwienia lokalizacji funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - mieszkania czynszowe oraz nadbudowa dwóch kondygnacji		uwaga nieuwzględniona uwaga nieuwzględniona

Ad.2. Uwaga wniesiona przez Agencję Mienia Wojskowego dotyczyła zmiany rozplanowania terenów zabudowy i komunikacji na wymienionych w piśmie działkach. Istniejące zagospodarowanie tj. uczelnia wymagająca obsługi komunikacyjnej i przebiegające po terenie uzbrojenie, w tym w szczególności ciepłociąg zasilający cały obszar KOSZAR, wyklucza sugerowaną zmianę przebiegu ulicy wewnętrznej 3KDw w granicach działki 1/107, obr. 31. Natomiast uzasadnione są: zmiana przebiegu ulicy po działce 1/106, obr.31, stanowiącej mienie statutowe AMW, oraz usprawnienie obsługi komunikacyjnej zachodniej części terenu oznaczonego symbolem 10U. W związku z powyższym wprowadza się odpowiednie zmiany w rysunku planu. Przyjmuje się również postulat funkcjonowania ulicy 3KDw jako drogi publicznej.

Ad.1., Ad.3. i Ad.4 Wnioski wymienione w pkt 1, 3 i 4 tabeli dotyczą istniejących terenów usługowych 6U i 7U i obiektów historycznych objętych ochroną konserwatorską. Uwzględniono wniesione w nich postulaty dotyczące funkcji gastronomii i pokoi gościnnych. Nie uwzględniono wniosku o możliwość kontynuowania dotychczasowej działalności warsztatów obsługi pojazdów. Natomiast wspólny dla wszystkich ww. wnioskodawców postulat jednoczesnego z usługowym wykorzystania terenu na zabudowę wielorodzinną (czynszową) nie jest możliwy do spełnienia za względu na odmienne, a wręcz sprzeczne uwarunkowania dla funkcji mieszkalnictwa i funkcji usługowych oraz za względu na ograniczenia dla niezbędnego zagospodarowania działki, związanego z funkcją mieszkaniową.

Załącznik Nr 4
do uchwały LXVII/837/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 6 września 2006 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy związane z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ul. Artyleryjska - Koszary w Olsztynie.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, z 2005 r. Nr 141, poz. 1492, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) stwierdza się, że rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zostało dokonane w następujących dokumentach:

1. Projekt "Regionalnego Programu Operacyjnego - Warmia i Mazury na lata 2007-2013", w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. Uchwała Rady Miasta Olsztyn Nr LX/902/02 z dnia 27 marca 2002 r. w sprawie wieloletnich planów inwestycyjnych oraz harmonogramu ich przygotowywania i uchwalania,
3. Uchwała Rady Miasta Olsztyn Nr LV/745/06 z dnia 25 stycznia 2006 r. w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2006-2009.
4. Uchwała Rady Miasta Olsztyn Nr XXXVIII/478/04 z dnia 29 grudnia 2005 r., w sprawie budżetu Miasta Olsztyn na 2006 r., zmieniona uchwałą Rady Miasta Olsztyn Nr LXV/815/06 z dnia 21 lipca 2006 r.
5. Uchwała Rady Miasta Olsztyn Nr XXIII/362/97 z dnia 23 kwietnia 1997 r., zmieniona uchwałą Rady Miasta Olsztyn Nr XLIII/494/98 z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie zasad organizowania, realizacji i finansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych na terenie m. Olsztyn.
6. Uchwała Rady Miasta Olsztyn Nr LXXXVI/451/04 z dnia listopada 2004 r. w sprawie "Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie na lata 2005-2008".

2250

UCHWAŁA Nr XXXIX/240/06

Rady Gminy w Kolnie

z dnia 8 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i warunków sprzedaży napojów alkoholowych.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 z późn. zm.)

§ 1. W uchwale Nr XXV/155/02 Rady Gminy w Kolnie z dnia 22 marca 2002 r. „w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i warunków sprzedaży napojów alkoholowych”, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. 1. Sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów o zawartości alkoholu do 4,5% i piwa może być prowadzona:

- 1) w restauracjach, gospodach i zajazdach,
- 2) w barach z wyjątkiem barów mlecznych,
- 3) w piwiarniach i pijalniach piwa,
- 4) w kawiarniach, cukierniach i winiarniach,
- 5) w ogródkach piwnych, usytuowanych wyłącznie na wolnym powietrzu w bezpośrednim sąsiedztwie punktu sprzedaży, spełniający następujące warunki:

- a) ogródek usytuowany jest na wydzielonym i odgrodzonym terenie do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny,
- b) wnioskodawca posiada decyzję właściwego państwowego powiatowego inspektora

sanitarnego, potwierdzającą spełnienie warunków sanitarnych przez ogródek piwny,
c) wejście do ogródka nie może kolidować z wejściem do punktu sprzedaży.

2. „Dopuszcza się możliwość sprzedaży, podawania i spożywania napojów o zawartości alkoholu do 4,5% i piwa”* w okresie sezonu turystycznego tj. od 1 kwietnia do 30 września w ogródkach uruchamianych przy placówkach gastronomicznych i punktach sprzedaży, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela lub zarządcy terenu i wniesieniu opłat wymaganych odrębnymi przepisami.

3. Sprzedaż piwa w ogródkach piwnych usytuowanych przy sklepach odbywa się na podstawie zezwolenia „na sprzedaż piwa do spożycia poza miejscem sprzedaży i w przysklepowym ogródku piwnym;”*

2) § 9 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Każdorazowo wymagana jest zgoda Wójta Gminy, organizatora imprezy, właściciela lub zarządcy nieruchomości”;

3) skreśla się § 10.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Banczerz

* Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność
– rozstrzygnięcie nadzorcze PN 0911-357/06 z dnia 4 października 2006 r.

2251

UCHWAŁA Nr XLII/240/06 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 8 września 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/59/03 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 12 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych w Gminie Reszel.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany; Dz. U. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1795, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104) Rada Miejska w Reszlu uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/59/03 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 12 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli

niepublicznych w Gminie Reszel wprowadza się następującą zmianę:

w § 3 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. Za czas przerwy wakacyjnej w miesiącach lipiec i sierpień dotacja przysługuje według przeciętnej liczby uczniów uczęszczających do przedszkola w okresie od stycznia do czerwca”;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Reszla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Reszlu
Tadeusz Żegis

2252

UCHWAŁA Nr LV/409/06 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 19 września 2006 r.

w sprawie przyjęcia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców lub opiekunów prawnych z opłat za pobyt dziecka lub osób pełnoletnich w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558; Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984; Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1688; Dz. U. z 2002 r. Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1759) oraz art. 81 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593; Dz. U. z 2004 r. Nr 99, poz. 1001; Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703; Dz. U. z 2005 r. Nr 179, poz. 1487; Dz. U. z 2005 r. Nr 64, poz. 586; Dz. U. z 2005 r. Nr 94, poz. 788; Dz. U. z 2005 r. Nr 179, poz. 1487; Dz. U. z 2005 r. 164, poz. 1386; Dz. U. z 2005 r. 180, poz. 1493; Dz. U. z 2005 r. Nr 94, poz. 788; Dz. U. z 2005 r. Nr 179, poz. 1487) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady częściowego lub całkowitego zwolnienia rodziców (rodzica) lub opiekunów prawnych z opłat za pobyt dziecka lub osób pełnoletnich w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

1. Zwalnianie się częściowo z odpłatności:

- a) w 95% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 150% kryterium dochodowego,
- b) w 90% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 200% kryterium dochodowego,
- c) w 85% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 250% kryterium dochodowego,
- d) w 80% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 300% kryterium dochodowego,
- e) w 60% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 350% kryterium dochodowego,

f) w 40% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 400% kryterium dochodowego,

g) w 20% jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza lub jest równy 450% kryterium dochodowego,

2. Zwalnia się całkowicie z odpłatności w przypadku, gdy:

a) dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego,

b) rodzice płacą alimenty na dziecko lub osobę pełnoletnią przebywającą w placówce opiekuńczo-wychowawczej.

3. Zwalnia się częściowo lub całkowicie z odpłatności na wniosek rodziców (rodzica), opiekunów prawnych lub z urzędu, jeżeli występują uzasadnione okoliczności, w szczególności długotrwała choroba, bezrobocie, niepełnosprawność, śmierć członka rodziny, straty materialne powstałe w wyniku klęsk żywiołowych lub innych zdarzeń losowych, trudna sytuacja materialna.

§ 2. 1. Decyzję o częściowym lub całkowitym zwolnieniu z odpłatności wydaje się po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego przez pracownika socjalnego.

2. Decyzję o częściowym lub całkowitym zwolnieniu rodziców (rodzica) lub opiekunów za pobyt dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej wydaje się na okres nie dłuższy niż 1 rok.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o kryterium dochodowym rozumie się przez to dochód na osobę w rozumieniu art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXV/174/04 Rady Powiatu w Nowym Mieście Lub. z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie przyjęcia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców lub opiekunów prawnych z opłat za pobyt dziecka lub osób pełnoletnich w Domu Dziecka w Pacółtowie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Powiatu
Zbigniew Ziejewski

2253

UCHWAŁA Nr XLVI/262/06 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 20 września 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/203/05 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 28 września 2005 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Nidzickiego na rok szkolny 2005/2006 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Nidzickiego uczniom szkół ponadgimnazjalnych z obszarów wiejskich”.

Na podstawie art. 12 pkt 10 a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. W regulaminie przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych uczniom szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Nidzickiego na rok szkolny 2005/2006 stanowiący załącznik do uchwały Nr XXXIV/203/05 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 28 września 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 1 dodaje się punkt d) o treści: „finansowej bezfakturowej”,

2) w § 5 dodaje się ust. 7 o treści: „W przypadku pojawienia się oszczędności w projekcie kwoty

stypendium mogą być podwyższone do kwoty 250 zł miesięcznie”.

§ 2. Zmiany, o których mowa w § 1 dotyczą stypendiów wypłacanych uczniom za miesiąc czerwiec 2006 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Tadeusz Miller

2254

UCHWAŁA Nr LX/405/06 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 20 września 2006 r.

w sprawie utworzenia na obszarze Miasta Ostródy odrębnych obwodów głosowania.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127) Rada Miejska w Ostródzie, na wniosek Burmistrza uchwała, co następuje:

§ 1. Na obszarze Miasta Ostródy tworzy się następujące odrębne obwody głosowania, określając poniżej ich numery, granice i siedziby:

Numer obwodu	Granice obwodu	Siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej
17.	Budynek szpitala Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie Spółka Akcyjna	PZOZ w Ostródzie S.A. ul. Władysława Jagiełły 1

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości na terenie Miasta Ostródy w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Stanisław Bieliński

2255

UCHWAŁA Nr XLV/376/06 Rady Powiatu w Giżycku z dnia 26 września 2006 r.

w sprawie zmian w kategoryzacji dróg powiatowych.

Na podstawie art. 6a ust. 2 art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 - jednolity tekst, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1362 i poz. 1364, Nr 172, poz. 1440 i poz. 1441, Nr 179, poz. 1486, Nr 169, poz. 1420, Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia do drogi wewnętrznej, po uzyskaniu pozytywnych opinii sąsiednich powiatów, Burmistrzów i Wójtów na obszarze których drogi przebiegają i w porozumieniu z Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

- 1) ulicę Brzozową 4481 N w Rynie,
- 2) ulicę Cichą 4482 N w Rynie,
- 3) ulicę Zieloną 4483 N w Rynie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Lech Mrozinkiewicz

2256

UCHWAŁA Nr XLIII/315/06
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271 z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 163, poz. 1362, Nr 172, poz. 1440, Nr 163, poz. 1364, Nr 179, poz. 1486, Nr 169, poz. 1420 i z 2006 r. Nr 104, poz. 708) Rada Miejska w Biskupcu, po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu w Olsztynie uchwała, co następuje:

§ 1. Zaliczyć do kategorii dróg gminnych następujące drogi:

- ulice: Warszawska, Wojska Polskiego od ulicy Warszawskiej do skrzyżowania z ulicą Aleja Broni, gen. Świerczewskiego, gen. Zawadzkiego, gen. Sikorskiego, E. Orzeszkowej, M. Zientary-Malewskiej i Wiśniowa w Biskupcu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady
Alina Radziszewska

2257

UCHWAŁA Nr XXXV/252/06
Rady Miasta Lubawa
z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/233/06 Rady Miasta Lubawa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na terenie Miasta Lubawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) oraz art. 40, ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703; Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1362; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1440; Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364; Dz. U. z 2005 r. Nr 179, poz. 1486; Dz. U. z 2005 r. Nr 169, poz. 1420; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) Rada Miasta Lubawa uchwała, co następuje:

§ 1. Zmienia się treść zdania trzeciego w § 2, które otrzymuje brzmienie „Za umieszczenie urządzenia na okres krótszy niż rok wysokość opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Edward Pokojski

2258

UCHWAŁA Nr LXVIII/842/06

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie zasad i trybu konsultacji z mieszkańcami Miasta Olsztyn.

Na podstawie art. 5 a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Miasta Olsztyn uchwala zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Olsztyn.

§ 1. Ilekroć jest mowa o:

- 1) mieszkańcach - należy przez to rozumieć mieszkańców Miasta Olsztyn uprawnionych do głosowania,
- 2) mieszkańcach jednostek pomocniczych Miasta - należy rozumieć mieszkańców osiedli uprawnionych do głosowania,
- 3) konsultacjach - należy przez to rozumieć konsultacje z mieszkańcami, konsultacje z mieszkańcami jednostki pomocniczej Miasta,
- 4) gminie - należy przez to rozumieć Miasto Olsztyn,
- 5) radzie - należy przez to rozumieć Radę Miasta Olsztyn,
- 6) Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Olsztyn,
- 7) zebraniu - należy przez to rozumieć zebranie, którego przedmiotem jest przeprowadzenie konsultacji,
- 8) urzędzie - należy przez to rozumieć Urząd Miasta Olsztyn,
- 9) statucie - należy przez to rozumieć Statut jednostki pomocniczej Miasta.

§ 2. Konsultacje mogą być przeprowadzane w przypadkach przewidzianych ustawami oraz w innych sprawach ważnych dla Miasta, a w szczególności:

- 1) zmian granic gmin naruszających granice powiatów,
- 2) zmian granic Gminy polegającej na wyłączeniu obszaru lub części obszaru jednostki pomocniczej Miasta i jego włączeniu do sąsiedniej jednostki pomocniczej tej Gminy lub do sąsiedniej Gminy,
- 3) tworzenia, łączenia, dzielenia i znoszenia jednostek pomocniczych Miasta, oraz ustalania ich granicy,
- 4) organizacji i zakresu działania jednostki pomocniczej Miasta, jeżeli przedmiot konsultacji dotyczy tylko spraw tej jednostki.

5) dotyczących urzędowej nazwy miejscowości.

2. Konsultacje mogą zostać ograniczone do mieszkańców jednostki pomocniczej Miasta, jeżeli przedmiot konsultacji dotyczy tylko spraw tej jednostki.

§ 3. 1. Konsultacje mogą być przeprowadzane z inicjatywy Rady, Prezydenta.

2. Mieszkańcy i mieszkańcy jednostki pomocniczej Miasta mogą wystąpić do właściwego organu Gminy z wnioskiem o przeprowadzenie konsultacji w sprawach ważnych dla Gminy lub jej jednostki.

3. Wniosek mieszkańców w sprawie przeprowadzenia konsultacji z inicjatywy mieszkańców uważa się za ważny jeżeli z inicjatywą wystąpiło co najmniej 5% mieszkańców.

4. Wniosek mieszkańców jednostki pomocniczej Miasta w sprawie przeprowadzenia konsultacji uważa się za przyjęty, jeżeli konsultacje dotyczą jednostki pomocniczej Miasta i z inicjatywą wystąpiło co najmniej 10% mieszkańców.

5. Wniosek o przeprowadzenie konsultacji winien zawierać:

- 1) przedmiot konsultacji,
- 2) uzasadnienie,
- 3) listę osób popierających wniosek, która powinna zawierać: imię i nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL i własnoręczny podpis osoby popierającej wniosek.

§ 4. 1. Decyzje o przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami podejmuje Rada w formie uchwały z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Decyzje o przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami jednostki pomocniczej Miasta z wyjątkiem konsultacji w sprawie granic Gminy podejmuje Prezydent w formie zarządzenia.

§ 5. 1. Konsultacje mogą być przeprowadzane w następujących formach:

- 1) zebrania z mieszkańcami lub mieszkańcami jednostek pomocniczych Miasta.
- 2) ankiety zawierającej pytanie lub pytania albo zaproponowane warianty rozwiązań wraz z pouczeniem o sposobie jej wypełnienia.

2. Zebranie zwołuje Prezydent z zastrzeżeniem ust. 3 przynajmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem zebrania.

3. Gdy inicjatorem przeprowadzenia konsultacji jest Rada, zebranie zwołuje Prezydent z upoważnienia Rady w terminie 7 dni od wejścia w życie uchwały Rady w sprawie konsultacji.

4. Zarządzenie Prezydenta o przeprowadzeniu konsultacji podlega opublikowaniu poprzez rozplakatowanie na terenie, który obejmuje konsultacje.

5. W zarządzeniu w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami i mieszkańcami jednostek pomocniczych Prezydent podaje:

- 1) cel i przedmiot konsultacji,
- 2) formę konsultacji,
- 3) datę, godzinę oraz miejsce przeprowadzenia konsultacji.

§ 6. 1. Zebranie prowadzi Przewodniczący Zebrania.

2. Przewodniczącego zebrania wyznacza Rada, gdy inicjatorem przeprowadzenia konsultacji jest Rada z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Przewodniczącego zebrania wyznacza Prezydent, gdy inicjatorem przeprowadzenia konsultacji jest Prezydent lub mieszkańcy jednostki pomocniczej Miasta.

§ 7. 1. Protokół z zebrania sporządzony przez pracownika powinien zawierać:

- 1) datę zebrania,
- 2) ogólną liczbę mieszkańców,

- 3) liczbę osób uprawnionych do głosowania,
- 4) listę obecności,
- 5) stwierdzenie ważności zebrania,
- 6) przedmiot zebrania i przebieg dyskusji,
- 7) wyniki konsultacji,
- 8) podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta.

2. Ważność zebrania i podjętych uchwał określa się według statutu.

3. Wyniki konsultacji przeprowadzanych w formie ankiety opracowuje wyznaczony przez Prezydenta pracownik urzędu przy udziale przedstawiciela mieszkańców i Rady Miasta.

4. Do protokołu przedstawiającego wyniki konsultacji dołącza się wypełnione ankiety, oraz listę osób biorących udział w konsultacjach.

§ 8. Prezydent przedstawia wyniki konsultacji Radzie Miasta oraz podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

2259

UCHWAŁA Nr LXVIII/844/06

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 27 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie sportowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 80, poz. 717, 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r. Nr 155, poz. 1298, z 2006 r. Nr 64, poz. 448) Rada Miasta Olsztyn uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LVII/757/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 22 lutego 2006 r. w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie sportowym (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 40, poz. 829) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 3 wyrazy „od 6 do 12 miesięcy” zastępuje się wyrazami „od 3 do 12 miesięcy”,

2) w § 6 po ust. 6 dodaje się ust. 7 w brzmieniu:

„7. W razie podjęcia decyzji, o której mowa w ust. 4, Prezydent Miasta Olsztyn może przyznać stypendium innemu zawodnikowi, zgłoszonemu przez klub sportowy po rozpatrzeniu przez Zespół”,

3) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

Załącznik
do uchwały Nr LXVIII/844/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 września 2006 r.

Wydział Edukacji i Sportu Urząd
Miasta Olsztyn

**WNIOSEK
o przyznanie stypendium sportowego**

Data złożenia
Nr wniosku

Informacja o wnioskodawcy

1. Wnioskodawca:

.....

2. Adres:

Ulica Nr

Kod pocztowy Miejscowość

Nr telefonu

Fax e-mail

3. Status prawny organizacji (data rejestracji, Nr i dział rejestru lub wpisu):

.....

4. Nr rachunku bankowego

5. Wykaz zawodników proponowanych do stypendium:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia kategoria wiekowa zawodnika	Czy zawodnik jest uczniem, studentem czy osobą pracującą	Nr licencji zawodnika	dyscyplina sportowa	Czy zawodnik otrzymuje inne stypendium (w jakiej wysokości)	osiągnięcia sportowe z ostatnich 12 miesięcy

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

Do wniosku należy dołączyć;

- aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (nie dotyczy uczniowskich klubów sportowych) wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia wniosku,
- kopię aktualnych licencji zawodników.

2260

UCHWAŁA Nr LXVIII/851/06

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia statutu Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 80, poz. 717, z 2004 r., Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 z 2006 r., Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, zm. z 2005 r., Nr 169, poz. 1420, z 2006 r., Nr 45, poz. 319) Rada Miasta Olsztyn uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się statut Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

Załącznik
do uchwały Nr LXVIII/851/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 września 2006 r.

STATUT Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie

§ 1. Dom Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie, zwany dalej „Domem”, działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r., Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2002 r., Nr 42, poz. 371, z późn. zm.),
- 4) Zarządzenia Nr 18 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 7 września 1979 r. w sprawie utworzenia Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Olsztynie,
- 5) niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Dom jest jednostką organizacyjną miasta Olsztyn działającą w formie jednostki budżetowej.

2. Dom prowadzi gospodarkę finansową w oparciu o plan dochodów i wydatków zwany planem finansowym.

3. Dochody pozyskiwane z tytułu darowizn i odszkodowań są gromadzone na wyodrębnionym rachunku dochodów własnych, a podstawą ich gospodarowania jest plan dochodów własnych.

4. Dom mieści się w Olsztynie przy ul. Fałata 23K.

§ 3. 1. Dom jest jednostką przeznaczoną dla osób w podeszłym wieku, przewlekle somatycznie chorych, niepełnosprawnych, nie mogących samodzielnie funkcjonować w życiu codziennym, którym nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych, w rozumieniu art. 54

ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r., Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).

2. Przedmiotem działalności Domu jest:

- 1) świadczenie usług opiekuńczych, bytowych, wspomagających i edukacyjnych na poziomie obowiązującego standardu w zakresie i formach wynikających z indywidualnych potrzeb jego mieszkańców,
- 2) organizacja mieszkańcom pomocy w korzystaniu z przysługujących im świadczeń zdrowotnych,
- 3) umożliwienie mieszkańcom korzystania ze świadczeń przysługujących im z tytułu powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego.

§ 4. 1. Szczegółową strukturę organizacyjną i szczegółowy zakres zadań Domu oraz zakres zadań pracowników określa Dyrektor Domu w regulaminie organizacyjnym przyjętym przez Prezydenta Miasta Olsztyn.

2. Dom używa na tablicach, wywieszkach, formularzach, pieczęciach itp. nazwy:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
„KOMBATANT”
10-211 Olsztyn ul. Fałata 23K

§ 5. 1. Domem kieruje dyrektor.

2. Dyrektora Domu zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Olsztyn.

3. Dyrektor Domu wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do pracowników Domu.

§ 6. Zmiany Statutu dokonuje się w trybie przewidzianym do jego uchwalenia.

2261

UCHWAŁA Nr LXVIII/852/06 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia statutu Domu Pomocy Społecznej w Olsztynie ul. Bałtycka 37a.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 80, poz. 717, z 2004 r., Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 z 2006 r., Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, zm. z 2005 r., Nr 169, poz. 1420, z 2006 r., Nr 45, poz. 319) Rada Miasta Olsztyn uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się statut Domu Pomocy Społecznej w Olsztynie ul. Bałtycka 37a stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

Załącznik
do uchwały Nr LXVIII/852/06
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 września 2006 r.

STATUT Domu Pomocy Społecznej w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej 37a

§ 1. Dom Pomocy Społecznej w Olsztynie, zwany dalej „Domem”, działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r., Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2002 r., Nr 42, poz. 371, z późn. zm.),
- 4) uchwały Nr XVIII/260/03 Rady Miasta Olsztyn z dnia 26 listopada 2003 r. w sprawie utworzenia Domu Pomocy Społecznej przy ul. Bałtyckiej 37 w Olsztynie,
- 5) niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Dom jest jednostką organizacyjną miasta Olsztyn działającą w formie jednostki budżetowej.

2. Dom prowadzi gospodarkę finansową w oparciu o plan dochodów i wydatków zwany planem finansowym.

3. Dochody pozyskiwane z tytułu darowizn i odszkodowań są gromadzone na wyodrębnionym rachunku dochodów własnych, a podstawą ich gospodarowania jest plan dochodów własnych.

4. Dom mieści się w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej 37a.

§ 3. 1. Dom jest jednostką przeznaczoną dla osób przewlekle somatycznie chorych, wymagających całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, nie mogących samodzielnie funkcjonować w życiu codziennym,

którym nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych w rozumieniu art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. (Dz. U. z 2004 r., Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).

2. Przedmiotem działalności Domu jest:
- 1) świadczenie usług opiekuńczych, bytowych, wspomagających i edukacyjnych na poziomie obowiązującego standardu w zakresie i formach wynikających z indywidualnych potrzeb jego mieszkańców,
 - 2) organizacja mieszkańcom pomocy w korzystaniu z przysługujących im świadczeń zdrowotnych,
 - 3) umożliwienie mieszkańcom korzystania ze świadczeń przysługujących im z tytułu powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego.

§ 4. 1. Szczegółową strukturę organizacyjną i szczegółowy zakres zadań Domu oraz zakres zadań pracowników określa Dyrektor Domu w regulaminie organizacyjnym przyjętym przez Prezydenta Miasta Olsztyn.

2. Dom używa na tablicach, wywieszkach, formularzach, pieczęciach itp. nazwy:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
w Olsztynie
ul. Bałtycka 37a

§ 5. 1. Domem kieruje dyrektor.

2. Dyrektora Domu zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Olsztyn.

3. Dyrektor Domu wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do pracowników Domu.

§ 6. Zmiany Statutu dokonuje się w trybie przewidzianym do jego uchwalenia.

2262

UCHWAŁA Nr XL/249/06

Rady Powiatu w Gołdapi

z dnia 28 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2005/2006 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna uczniom znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej, uczącym się w szkołach ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat Gołdapski”.

Na podstawie art. 12 pkt 10a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W regulaminie przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2005/2006 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna uczniom znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej, uczącym się w szkołach ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat Gołdapski”, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXVIII/179/05 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 18 sierpnia 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Stypendia są przekazywane na cele wymienione w ust. 2 w formie:

- a) refundacji kosztów;
- b) wypłaty gotówkowej”.

2) w § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Stypendium na rok szkolny 2005/2006 przyznaje się w wysokości nie niższej niż 1.000 zł i nie wyższej niż 2.500 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Stefan Piech

2263

UCHWAŁA Nr XL/250/06

Rady Powiatu w Gołdapi

z dnia 28 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2006/2007, w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego dla uczniów znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej na rok szkolny 2006/2007”.

Na podstawie art. 12 pkt 10a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W regulaminie przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych z Powiatu Gołdapskiego na rok szkolny 2006/2007 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego dla uczniów znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej na rok szkolny 2006/2007”, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXXIX/246/06 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 31 sierpnia 2006 r. w § 11 pkt 4 dodaje się podpunkt c), który otrzymuje brzmienie:

„§ 11 pkt 4 podpunkt c) nieusprawiedliwionych nieobecnościach ucznia powyżej 8 godzin lekcyjnych w rozliczeniu miesięcznym”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Stefan Piech

2264

UCHWAŁA Nr XL/251/06
Rady Powiatu w Gołdapi
z dnia 28 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla studentów z Powiatu Gołdapskiego na rok akademicki 2006/2007 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego studentom z obszarów zmarginalizowanych na rok akademicki 2006/2007”.

Na podstawie art. 12 pkt 10a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W regulaminie przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla studentów z Powiatu Gołdapskiego na rok akademicki 2006/2007 w ramach realizacji projektu „Pomoc stypendialna Powiatu Gołdapskiego studentom z obszarów zmarginalizowanych na rok akademicki 2006/2007”, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXXIX/247/06 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 31 sierpnia 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„§ 5 ust. 1. Pobierają naukę w kolegiach nauczycielskich i nauczycielskich kolegiach języków obcych oraz studiują poza granicami kraju”;

2) w § 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 4 ust. 3. Stypendium na rok akademicki 2006/2007 przyznaje się w wysokości nie niższej niż 2.000 zł i nie wyższej niż 3.500 zł.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Stefan Piech

2265

UCHWAŁA Nr LIII/558/06
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 28 września 2006 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na obszarze Gminy Nidzica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zmianami) - Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje :

§ 1. Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Nidzickiego, do kategorii dróg gminnych zalicza się:

1) w mieście Nidzica ulice: 11 listopada, Spokojną oraz plac Ks. Władysława Sudzińskiego,

2) w gminie Nidzica drogi:

a) od drogi krajowej Nr 7 - Załuski - do drogi krajowej Nr 7,

b) od drogi powiatowej Nidzica - Piotrowice do wsi Zagrzewo (do drogi powiatowej Siemiątki - Piotrowice).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Napiórkowski

2266

UCHWAŁA Nr LIII/212/06
Rady Gminy w Srokowie
z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, zm. Nr 273, poz. 2703) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Kętrzyńskiego, Rada Gminy w Srokowie uchwała, co następuje:

§ 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych publicznych następujące ulice: Kwiatowa, Krótka, Michała Kajki, Leśna, Lipowa, Ludowa, Łąkowa, Młynarska,

Młyńska, Ogrodowa, Parkowa, Piekarska, Piwna, Słoneczna, Strzelecka, Romualda Traugutta, Wiejska, Zielona w Srokowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Srokowo.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy Srokowo
Franciszek Szepietowski

2267

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 20 września 2006 r. pomiędzy:

Wojewodą Warmińsko-Mazurskim Adamem Supłem, zwanym dalej „Wojewodą”

a Dyrektorem Zespołu Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich Krzysztofem Słowińskim, zwanym dalej „Dyrektorem Zespołu Parków”

w sprawie przekazania nadzoru nad obszarem Natura 2000 o nazwie „LASY IŁAWSKIE” (kod obszaru PLB280005).

§ 1. 1. Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 80, poz. 872, z późn. zm.) w związku z § 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313) Wojewoda przekazuje a Dyrektor Zespołu Parków przyjmuje nadzór nad obszarem Natura 2000 o nazwie „LASY IŁAWSKIE” (kod obszaru PLB280005), ustanowionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313).

2. Nadzór, o którym mowa w ust. 1, sprawowany będzie przez Dyrektora Zespołu Parków zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.).

§ 2. 1. Porozumienie zostało zawarte na czas nieokreślony.

2. Każda ze stron Porozumienia może rozwiązać niniejsze Porozumienie za uprzednim trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 3. Wszelkie zmiany w treści niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej i akceptacji Stron Porozumienia.

§ 4. Porozumienie zostało zawarte w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron Porozumienia.

§ 5. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 6. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor
Zespołu Parków Krajobrazowych
Krzysztof Słowiński

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Adam Supeł

2268



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OGD-4210-62(7)/2006/329/VI/CW**

Gdańsk, dnia 13 października 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524)

po rozpatrzeniu wniosku

**Miejskiej Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Mrągowie**

zwanej w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

postanawiam

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) ustalić okres obowiązywania taryfy do dnia 31 października 2007 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje na:
- wytwarzanie ciepła Nr WCC/82/329/U/3/98/ZJ z dnia 23 września 1998 r., zmienioną decyzjami: Nr WCC/82A/329/W/3/99 z dnia 6 sierpnia 1999 r., Nr WCC/82B/329/W/3/2000/ZJ z dnia 22 sierpnia 2000 r., Nr WCC/82C/329/W/3/2001/BK z dnia 12 czerwca 2001 r. oraz Nr WCC/82D/329/W/OGD/2002/BP z dnia 2 lipca 2002 r.,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/88/329/U/3/98/ZJ z dnia 23 września 1998 r., zmienioną decyzjami: Nr PCC/88A/329/W/3/99 z dnia 6 sierpnia 1999 r. oraz Nr PCC/88B/329/W/3/2000/ZJ z dnia 22 sierpnia 2000 r.
w dniu 25 września 2006 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia szóstej taryfy dla ciepła ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, zwany dalej „Prezesem URE”, pismem z dnia: 27 września 2006 r. wezwał Przedsiębiorstwo do przesłania wyjaśnień i uwierzytelnionych dokumentów. W dniu 5 października 2006 r. Przedsiębiorstwo przesłało stosowne wyjaśnienia i dokumenty.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą - Prawo energetyczne”, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE oraz proponują okres ich obowiązywania. Przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje przedkładają Prezesowi URE taryfy z własnej inicjatywy lub na żądanie Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Ustalone przez Przedsiębiorstwo ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności związanej z wytwarzaniem oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Podstawą ustalenia kwoty uzasadnionych kosztów planowanych były wielkości określone zgodnie z § 12 ww. rozporządzenia. Na poziom cen i stawek opłat miały wpływ przede wszystkim koszty paliwa.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy Prezes URE orzekł, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - Al. Jana Pawła II 20, 80-462 Gdańsk.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia
DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Miroslawa Szatybełko-Połom

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA Spółka z o.o. Os. Parkowe 2 11-700 Mrągowo

Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 13 października 2006 r.
Nr OGD-4210-62(7)/2006/329/VI/CW

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I
Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.
CZĘŚĆ II
Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.
CZĘŚĆ III
Podział odbiorców na grupy.
CZĘŚĆ IV
Rodzaje oraz wysokość bazowych cen i stawek opłat.
CZĘŚĆ V
Warunki stosowania cen i stawek opłat.
CZĘŚĆ VI
Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

1. A. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- ustawa - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.),
- rozporządzenie taryfowe - rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902),
- rozporządzenie przyłączeniowe - rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1751),
- przedsiębiorstwo ciepłownicze - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. Os. Parkowe 2, 11-700 Mrągowo, zwana dalej MEC Mrągowo,
- odbiorca - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- źródło ciepła - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- sieć ciepłownicza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- przyłączy - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- węzeł cieplny - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłączy oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- grupowy węzeł cieplny - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- instalacja odbiorcza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- zewnętrzna instalacja odbiorcza - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- obiekt - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- grupa taryfowa - grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- moc cieplna - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebrana z tego nośnika w ciągu godziny,
- zamówiona moc cieplna - ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- warunki obliczeniowe:
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

1. B. Użyty w taryfie skrót oznacza:

KR - Kotłownia Rejonowa - źródło ciepła w Mrągowie przy ul. Kolejowej 4B w którym ciepło pochodzi ze spalania paliwa stałego (miało węgla kamiennego).

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

MEC Mrągowo prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła Nr WCC/82/329/U/3/98/ZJ z dnia 23 września 1998 r. zmienioną decyzjami Nr WCC/82A/329/W/3/99 z dnia 6 sierpnia 1999 r., Nr WCC/82B/329/W/3/2000/ZJ z dnia 22 sierpnia 2000 r., Nr WCC/82C/329/W/3/2001/BK z dnia 12 czerwca 2001 r. oraz Nr WCC/82D/329/W/OGD/3/2002/BP z dnia 2 lipca 2002 r.
- przesyłania i dystrybucji ciepła Nr PCC/88/329/U/3/98/ZJ z dnia 23 września 1998 r. zmienioną decyzjami Nr PCC/88A/329/W/3/99 z dnia 6 sierpnia 1999 r. oraz PCC/88B/329/W/3/2000/ZJ z dnia 22 sierpnia 2000 r.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

GRUPA A - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez MEC Mrągowo oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

GRUPA B - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez MEC Mrągowo.

GRUPA C - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność i eksploatowaną przez MEC Mrągowo oraz węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

GRUPA D - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez MEC Mrągowo.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość bazowych cen i stawek opłat.

4.1. Bazowe ceny i stawki opłat

- w ujęciu netto:

grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	cena nośnika ciepła	stawka opłaty za usługi przesyłowe		
	roczna	rata miesięczna			Stała		zmienna
					roczna	rata miesięczna	
	zł/MW		zł/GJ	zł/m ³	zł/MW		zł/GJ
A	58 147,41	4 845,62	18,99	16,60	21 802,73	1 816,89	7,01
B	58 147,41	4 845,62	18,99	16,60	21 617,81	1 801,48	7,69
C	58 147,41	4 845,62	18,99	16,60	11 278,81	939,90	5,09
D	58 147,41	4 845,62	18,99	16,60	32 926,04	2 743,84	11,07

w ujęciu brutto*:

grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	cena nośnika ciepła	stawka opłaty za usługi przesyłowe		
	roczna	rata miesięczna			Stała		Zmienna
					roczna	Rata miesięczna	
	zł/MW		zł/GJ	zł/m ³	zł/MW		zł/GJ
A	70 939,84	5 911,65	23,17	20,25	26 599,33	2 216,61	8,55
B	70 939,84	5 911,65	23,17	20,25	26 373,73	2 197,81	9,38
C	70 939,84	5 911,65	23,17	20,25	13 760,15	1 146,68	6,21
D	70 939,84	5 911,65	23,17	20,25	40 169,77	3 347,48	13,51

* uwzględniono podatek VAT w wysokości 22%.

4.2. Bazowe stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej, ponieważ w pierwszym roku stosowania taryfy MEC Mrągowo nie planuje przyłączenia nowych odbiorców do sieci ciepłowniczej. W przypadku wystąpienia potrzeby przyłączenia nowego odbiorcy, MEC Mrągowo wystąpi o zmianę taryfy, w części dotyczącej stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

CZĘŚĆ V
Warunki stosowania cen i stawek opłat.

5.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

5.2. W przypadkach:

- a) niedotrzymania przez MEC Mrągowo standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
- b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- c) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- d) nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI
Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.

MEC Mrągowo wprowadza do stosowania ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

DYREKTOR ZARZĄDU
Zbigniew Kaszałowicz

2269

WYROK

w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 9 sierpnia 2006 r.

Sygn. akt: II SA/OI 472/06

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w składzie następującym:

Przewodniczący	Sędzia WSA Zbigniew Ślusarczyk (spr.)
Sędziowie	Sędzia WSA Alicja Jaszczak-Sikora Asesor WSA Irena Szczepkowska
Protokolant	Karolina Hrymowicz

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 9 sierpnia 2006 r. sprawy ze skargi Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 22 marca 2006 r. Nr XLIX/297/06 w przedmiocie rozwiązania Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lamkowie oraz likwidacji Szkoły Podstawowej w Lamkowie i Przedszkola Publicznego w Lamkowie

I. stwierdza nieważność uchwały Nr XLIX/297/06 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 22 marca 2006 roku o rozwiązaniu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lamkowie oraz likwidacji Szkoły Podstawowej w Lamkowie i Przedszkola Publicznego w Lamkowie;

II. orzeka, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu.

2270

WYROK

w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 23 sierpnia 2006 r.

Sygn. akt II SA/OI 470/06

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w składzie następującym:

Przewodnicząca Sędziowie	Sędzia WSA Marzenna Glabas Asesor WSA Katarzyna Matczak Asesor WSA Irena Szczepkowska (spr.)
Protokolant	Lech Ledwożyw

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 23 sierpnia 2006 r.
sprawy ze skargi Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
na uchwałę Rady Miejskiej w Barczewie
z dnia 22 marca 2006 r. Nr XLIX/296/06
w przedmiocie rozwiązania Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz likwidacji Szkoły Podstawowej w Wipsowie i Przedszkola Publicznego w Wipsowie

- 1) stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały,
- 2) orzeka, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu.